



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2018. december 13. napján 14.00 órakor megtartott Képviselő-testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
148/2018. (XII. 13.)	Bontó Bizottság létrehozásának elfogadása
149/2018. (XII. 13.)	Bontó Bizottsági tagok elfogadása
150/2018. (XII. 13.)	Juhász Róbertné ingatlanvásárlási kérelmének elfogadása
151/2018. (XII. 13.)	Kocsik Endre ingatlanvásárlási kérelmének elfogadása
152/2018. (XII. 13.)	A 2019. évi munkaterv elfogadása
153/2018. (XII. 13.)	Az Önkormányzat 2018. évi 1-10. havi költségvetési beszámolója
154/2018. (XII. 13.)	Helyi Értéktár Bizottság II. féléves beszámolója
155/2018. (XII. 13.)	A Közművelődési Intézmény 2019. évi Munkatervének és Rendezvénytervének megtárgyalása
156/2018. (XII. 13.)	Közművelődési Intézmény téli zárva tartás elfogadása
157/2018. (XII. 13.)	Óvoda-bölcsőde létszámkeret elfogadása
158/2018. (XII. 13.)	Kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés rendjéről szóló szabályzat elfogadása
159/2018. (XII. 13.)	Pénzkezelési szabályzat elfogadása
160/2018. (XII. 13.)	Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
161/2018. (XII. 13.)	Egri Spartacus Futó Egyesület támogatási kérelmének elfogadása
Rendeletek:	Tárgya:
13/2018. (XII. 14.)	Az Önkormányzat költségvetési rendeletének módosítása
14/2018. (XII. 14.)	A 29/2012. (XII. 13.) számú az étkezési és a szociális ellátás térítési díjairól szóló rendelet módosítása

A jegyzőkönyv vezetése 208. oldaltól 222 oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: polgármester
2. A 2019. évi munkaterv elfogadása
Előadó: polgármester
3. 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: polgármester, gazdálkodásvezető
4. Az Önkormányzat 2018. évi 1-10. havi költségvetési beszámolója
Előadó: polgármester, gazdálkodásvezető
5. Helyi Értéktár Bizottság II. féléves beszámolója
Előadó: polgármester, HÉB elnöke
6. A Közművelődési Intézmény 2019. évi Munkatervének és Rendezvénytervének megtárgyalása
Előadó: polgármester, intézményvezető
7. Közművelődési Intézmény téli zárva tartás elfogadása
Előadó: polgármester, intézményvezető
8. Egyéb ügyek
 - Az étkezési és a szociális ellátás térítési díjairól szóló rendelet módosítása
 - Óvoda-bölcsőde létszámkeret elfogadása
 - Pénzügyi szabályzatok módosításának elfogadása
 - Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
 - Egri Spartacus Futó Egyesület támogatási kérelmének elfogadása
 - Juhász Róbert és Kocsik Endre ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
 Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
 Bajzát Ferenc alpolgármester
 Bajzát Zoltán képviselő
 Kakuk Pál képviselő
 Kapuvári Csaba képviselő
 Pelyhe Istvánné képviselő
 Szántósi Rafael képviselő

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és megjelent vendégeinket, megállapítom, hogy a testületi ülésen minden képviselő megjelent, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javasolom, hogy napirendet a meghívó szerint tárgyaljuk, annyi módosítással, hogy az ingatlanvásárlásra vonatkozó ajánlatokat előre vesszük 1. napirendnek, van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Elfogadott napirendek:

1. *Juhász Róbert és Kocsik Endre ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása*
Előadó: polgármester
2. *Jelentés a lejárt határidejű határozatokról*
Előadó: polgármester
3. *A 2019. évi munkaterv elfogadása*
Előadó: polgármester
4. *2018. évi költségvetési rendelet módosítása*
Előadó: polgármester, gazdálkodásvezető
5. *Az Önkormányzat 2018. évi 1-10. havi költségvetési beszámolója*
Előadó: polgármester, gazdálkodásvezető
6. *Helyi Értéktár Bizottság II. féléves beszámolója*
Előadó: polgármester, HÉB elnöke
7. *A Közművelődési Intézmény 2019. évi Munkatervének és Rendezvénytervének megtárgyalása*
Előadó: polgármester, intézményvezető
8. *Közművelődési Intézmény téli zárva tartás elfogadása*
Előadó: polgármester, intézményvezető
9. *Egyéb ügyek*
 - *Az étkezési és a szociális ellátás térítési díjairól szóló rendelet módosítása*
 - *Óvoda-bölcsőde létszámkeret elfogadása*
 - *Pénzügyi szabályzatok módosításának elfogadása*
 - *Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása*
 - *Egri Spartacus Futó Egyesület támogatási kérelmének elfogadása*
 - *Hajdú László támogatási kérelmének megtárgyalása*

1. napirendi pont:

Juhász Róbert és Kocsik Endre ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A helyi önkormányzatokról szóló törvény értelmében lehetőség van arra, hogy az ilyen jellegű kérelmek elbírálásáról a Képviselő-testület zárt ülésen határozzon. Kérdezem az ingatlanvásárlás tárgyában érkezett vendégeinket, hogy kérik-e zárt ülés elrendelését?

Juhász Róbert és neje, illetve Kocsik Endre képviselőjében Erős Orsolya nem kéri a zárt ülés elrendelését.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Képviselő-testület részéről javasolja-e bárki a zárt ülés elrendelését? Jegyző asszony?

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A Képviselő-testület zárt ülést rendelhet el vagyonával való rendelkezés tárgyalásakor.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nem kötelező zárt ülés, akkor a nyilvános ülést folytatjuk. A Képviselő-testülethez két ingatlanvásárlási kérelem érkezett. Felsőtárkány 1049/6 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. Juhász Róbert és neje kérelmére az Önkormányzat megrendelte az ingatlanra vonatkozó értékebecslést. Időközben érkezett ugyanerre az ingatlanra még egy kérelem. Mivel sem törvény, sem a vonatkozó SZMSZ ilyenfajta elsőbbséget nem ismer, az Önkormányzati rendelet alapján a testület úgy határozott, hogy zárt borítékos eljárás keretében dönt az ingatlanok értékesítéséről. Erről az érintetteket kiértesítettük, tisztelettel köszöntöm Önöket itt az ülésen. Juhász Róbert és neje személyesen, míg Kocsik Endre képviselőjén keresztül van jelen. Amennyiben egy ingatlanra érkezik ajánlat, akkor az eljárásrendek megfelelően bontó bizottságot kell létrehozni. Kérdezem az vásárlókat, hogy mindketten a 1049/6 hrsz-ú ingatlanra terjesztenek be vásárlási kérelmet, vagy eltérő szándékuk van?

Juhász Róbert:

Eltérő szándék is szóba jöhet, nem ragaszkodom ahhoz a telekhez.

Erős Orsolya:

Ugyanezt tudom elmondani én is, ügyfelem képviselőjében, illetve az érdeklő ügyfelemet, hogy a kisebb telek hasonlóan közművesített-e, mint a nagyobb telek, és a másik, hogy van-e lehetőség arra, hogy a keresztet áthelyezzék, mert az ügyfelemet zavarná.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A kereszttel kapcsolatban már többször egyeztettünk a Képviselő-testülettel, eltérő álláspontok alakultak ki. Úgy gondolom, hogy erről a testület külön fog döntést hozni. Az alap felállás az, hogy a kereszt már több, mint 100 éve ott van – nyilván van technikai és jogi lehetőség is az elszállítására, nem ezt támogatja a testület elsődlegesen. Tekintettel arra, hogy mindkét vásárló vonatkozásában mind a két ingatlanra érkezik ajánlat javaslatot teszek arra, hogy Bontó Bizottságot válasszunk. A bizottság elnökének felkérem Bajzát Ferenc alpolgármester urat, tagjainak pedig Pelyhe Istvánné és Bajzát Zoltán képviselőket. Kérdezem a megnevezetteket, hogy elfogadják-e a jelölést?

A nevezettek elfogadják a jelölést.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy támogatja a bizottság felállítását, illetve a megnevezett képviselőket bizottsági tagoknak, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

148/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Felsőtárkány belterület 1049/6 hrsz-ú ingatlan zárt borítékos eljárás lebonyolítására bontó bizottságot hoz létre.

149/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Felsőtárkány belterület 1049/6 hrsz-ú ingatlan zárt borítékos eljárás lebonyolítására felállított bontó bizottság elnökének Bajzát Ferenc alpolgármestert, a bizottság tagjainak Pelyhe Istvánné, Bajzát Zoltán képviselőket választja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Megkérem a Képviselő-testület tagjait, illetve a megjelent vendégeinket, hogy amíg az átadás és a bontás megtörténik, fáradjunk ki a tárgyalóterméből.

14.26 órakor a megválasztott Bontó Bizottság tagjain kívül minden megjelent kivonul a tárgyalóteremből. 14.32 órakor a Képviselő-testület tagjai visszajönnek a tárgyalóterembe.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

Tájékoztatam a Képviselő-testület tagjait, hogy a 1049/6 hrsz-ú ingatlanra két érvényes ajánlat érkezett. Juhász Róbert és Juhász Róbertné 3.900.000,- Ft-os ajánlatot, míg Kocsik Endre 4.100.000,- Ft-os ajánlatot tett. Megjegyzem, hogy Kocsik Endre ajánlatában az összeg betűvel tévesen van feltüntetve. A 1049/7 hrsz-ú ingatlanra nem érkezett vételi ajánlat. A bizottság javasolja a magasabb összegű ajánlat elfogadását.

Kakuk Pál képviselő:

A kisebb telekre nem érkezett ajánlat, illetve szóban.

Bajzát Zoltán képviselő:

Egyforma nagyságú a két telek?

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Nem a 1049/7-es kisebb 29 m²-el.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Eredetileg ez a volt a nagyobb telek, mert kanyarodik. Mind a két teleknél megvan a 16 m-es utcafront.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

Másik nagy kérdés a kereszt.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Míg váraкоztunk a Képviselő-testület kint lévő tagjaival arról beszéltünk, hogy a két telekre külön és együtt is van értébecslésünk. Van arra lehetőség, hogy a két ingatlan értékesítése esetén - figyelembe véve azt, hogy a kereszt ott léte korlátozza az ingatlan használatát, beépítését - jelentősebb kedvezményt is adhatnánk a telekre. Nyilván nem milliós nagyságrendre gondoltunk, de 500.000,- Ft körüli kedvezmény méltányos lehet. Így is jóval túl vagyunk az együttes értékesítés által meghatározott összecszerűségeen, és mind a két telek elkelt.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Nem azonos nagyságú a két telek, a középső telek beépíthetősége sokkal kedvezőbb.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

A kisebb telek beépíthetősége korlátozott a kereszt miatt.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A telken inkább balra kell majd zárni, mind a két telken a már meglévő házakra hátsó frontjához kell építeni az újakat.

14.41 órakor az érintettek és a vendégek visszajönnek a tárgyalóterembe.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

A Felsőtárkány, 1049/6 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan két érvényes ajánlatot kaptunk. A bizottság Kocsik Endre ajánlattevő ajánlatát javasolja elfogadni a Képviselő-testület részére.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület arról is döntött, hogy a másik ingatlant is a jelenlévő ajánlattevők részére felajánlja megvásárlásra. Tisztában vagyunk a kereszt által okozott problémával, ezért kedvezményes értékesítésre is hajlandó a Képviselő-testület. Javaslom, hogy beszéljék meg és nyilatkozzanak.

14.42 órakor Erős Orsolya elhagyja a tárgyalótermet.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez az ingatlan a kereszt mögött van, a területe 623 m². Annyit beszéltünk a testülettel, hogy a kereszt körül lévő kerítés nem helyhez kötött, de a kereszt, mint kegytárgy ott marad a helyszínen. Kérem beszéljék meg. Amennyiben megállapodásra jutnak fáradjak vissza, függetlenül az ülés menetétől.

14.45 órakor Juhász Róbert és neje kimennek a tárgyalóteremből.

2. napirendi pont:**Jelentés a lejárt határidejű határozatokról**

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

- Megkötöttük a Bervai ingatlannal kapcsolatos adásvételi szerződést.
- Egyeztettem az Egererdő Zrt. Felsőtárkányi Erdészeti vezetőjével a rezsitámogatás keretében a tűzifával kapcsolatban. A rezsicsökkentés kapcsán Felsőtárkányban közel 160 igénylő volt. A rakodón darabolt, hasított tűzifa átvételére lesz majd lehetőség. A tegnapi napon kapta meg Önkormányzatunk a Belügyminisztériumtól azt a támogatási szerződést, melynek értelmében ezt az összeget megkapjuk. Az államháztartási törvény rendelkezései szerint 3 árajánlatra lesz szükség. Ajánlatot fogunk kérni az Erdésztől, illetve a Felsőtárkányban működő fatelepet üzemeltető vállalkozásoktól. A tüzelőfának az elszállítása a jogosult feladata, a szerződés mellékletét fogja képezni a jogosult lista, elszámolni mi fogunk a beszállítóval. A gázpalack és a brikett vonatkozásában nincs szükség ajánlatkérésekre.
- Juhász Csaba elnökletével lezajlott a Nonprofit Kft. leltározása és az átadás-átvétel az ügyvezetők vonatkozásában.
- Az Emberi Erőforrás Bizottság megtartotta a szükséges egyeztetést a Helyi Esélyegyenlőségi Programmal kapcsolatban.

14.48 órakor Juhász Róbert és neje visszajönnek a tárgyalóterembe.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben úgy gondolják, hogy ajánlatot tesznek, akkor lehetőséget adunk.

Juhász Róbert:

Bocsánat, előtte lenne egy kérdésem, hogy jobb vagy baloldali beépítettségű a telek. Jobb oldali beépítettségű a kereszt a bejáratban van.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mivel itt ér össze a jobb és baloldali beépítettség, javasoljuk a baloldali beépítettséget, tekintettel arra, hogy ott van a nagyobb ház. Erre vonatkozóan a Helyi Építési Szabályzat nem tartalmaz előírást, gyakorlatilag választani lehet.

Juhász Róbert:

Ezekkel a lehetőségekkel 3.200.000,- Ft-os ajánlatot kívánunk tenni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Picit alacsonyabb, mint amit vártunk, de úgy gondolom, hogy lehet értékelni azt a fajta kompromisszum készsége, amit a kérelmezők tanúsítottak. Első körön nem módosítást, hanem ezt az ajánlatot kérem elfogadni, azzal, hogy minden költség a vevőt terheli, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

150/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Juhász Róbertné Eger, Nagyeged út 30. szám alatti lakos ingatlanvásárlási kérelmét és úgy döntött, hogy az ajánlattevő által a felsőtárkányi belterületi 1049/7. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű, kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, 623 m² területű, ingatlanra tett 3.200.000,- Ft-os vételi ajánlatot elfogadja.

Figyelemmel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22/2012. (X. 17.) önkormányzati rendeletben foglaltakra a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a kizárólagosan Felsőtárkány Község Önkormányzata tulajdonában lévő 1049/7. helyrajzi számú, 623 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant értékesíti Juhász Róbertné Eger, Nagyeged út 30. szám alatti lakos részére bruttó 3.200.000,- Ft összegű vételár ellenében.

Az ingatlan adás-vételi eljárásával kapcsolatos díjak, ügyvédi munkadíj megfizetése a vevő kötelezettsége.

A képviselő-testület az ingatlanhoz kapcsolódó, az értékesítéshez szükséges előkészületek, intézkedések megtételére, az adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: ingatlan vásárlásból származó bevétel 3.200.000,- Ft.

Juhász Róbertné:

Köszönjük szépen, további jó munkát kívánunk, és reméljük hamarosan csatlakozhatunk új lakosként a felsőtárkányi közösséghez. Kellemes ünnepeket kívánunk.

14.53 órakor Juhász Róbert és neje elhagyják a tárgyalótermet.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, hogy szavazzunk a Bontó Bizottság által előterjesztett javaslatról is, mert arról még nem hoztunk határozatot. A Felsőtárkány 1049/6 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a magasabb ajánlatot adó Kocsik Endre 4.100.000,- Ft-os ajánlatát javaslom elfogadni, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

151/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Kocsik Endre 4027 Debrecen, Nádor u. 6. 3/7. szám alatti lakos ingatlanvásárlási kérelmét és úgy döntött, hogy az ajánlattevő által a felsőtárkányi belterületi 1049/6. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű, kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, 652 m² területű, ingatlanra tett 4.100.000,- Ft-os vételi ajánlatot elfogadja.

Figyelemmel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22/2012. (X. 17.) önkormányzati rendeletben foglaltakra a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a kizárólagosan Felsőtárkány Község Önkormányzata tulajdonában lévő 1049/6. helyrajzi számú, 652 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant értékesíti Kocsik Endre 4027 Debrecen, Nádor u. 6. 3/7. szám alatti lakos javára bruttó 4.100.000,- Ft összegű vételár ellenében.

Az ingatlan adás-vételi eljárásával kapcsolatos díjak, ügyvédi munkadíj megfizetése a vevő kötelezettsége.

A képviselő-testület az ingatlanhoz kapcsolódó, az értékesítéshez szükséges előkészületek, intézkedések megtételére, az adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: ingatlan vásárlásból származó bevétel 4.100.000,- Ft.

3. napirendi pont

A 2019. évi munkaterv elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az együttes bizottsági ülésen tárgyaltuk, ott módosítási javaslat nem érkezett, változatlan formában javaslom a Munkatervet elfogadni, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

152/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2019. évre vonatkozó munkatervet és azt a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

4. napirendi pont:

2018. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: polgármester, gazdasági vezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A rendelet módosítását is részletesen megtárgyaltuk a bizottsági ülésen, kérdezem a gazdálkodásvezetőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásos anyagot.

Jakab Zsoltné gazdasági vezető:

Köszönöm, nem kívánok kiegészítést tenni, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszolok.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az anyagban technikai részletek módosítására került sor, véleményem szerint rendben van. Könyvvizsgáló asszony egyetért?

Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló:

Igen, teljes mértékben egyetértek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Van-e kérdés a testület részéről? Amennyiben nincs, javaslom a rendelet tervezet elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetét 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának 13/2018. (XII.14.) számú a 2018. évi költségvetésről szóló 3/2018. (II. 15.) számú Önkormányzat rendelet módosításáról lásd 1. számú mellékletként.

5. napirendi pont:

Az Önkormányzat 2018. évi 1-10. havi költségvetési beszámolója

Előadó: polgármester, gazdasági vezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kiemelném, hogy ebben az évben az adóteljesítés nagyon szép volt. Nyilván ezek a számok már szerepelnek a költségvetési rendelet módosításában is. Úgy, hogy a december 20-ai adófizetési határidő még érkezett el, 176.214.000,- Ft volt csak a helyi iparüzési adóból befolyt összeg. Van olyan vállalkozó, akinek részletfizetési kérelme is van, és mindig időben teljesíti adófizetési kötelezettségét. Építményadó vonatkozásában 10 millió forint, idegenforgalmi adóra még külön felhívnom a figyelmet, 1-10 hóban, majdnem 13 millió forint, aminek a 90 %-a településen üzemelő négycsillagos szállodának köszönhető. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

153/2018.(XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2018. év 1-10. havi gazdálkodásáról szóló előterjesztést.

Úgy határozott, hogy a 2018. évi 1-10. havi gazdálkodásról szóló tájékoztatót a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. december 13.

6. napirendi pont:

Helyi Értéktár Bizottság II. féléves beszámolója

Előadó: polgármester, HÉB elnöke

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Egy rövid beszámolót kaptunk a bizottság részéről, túl sok minden nem történt az elmúlt időszakban. Tudomásom szerint lesz majd önálló képviselői indítvány, amely a postával szemben lévő telken elhelyezett kereszt lenne. A beszámolóval kapcsolatban van-e észrevétel, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

154/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Helyi Értéktár Bizottság 2018. II. félévi tevékenységéről készült beszámolóját.

7. napirendi pont:

A Közművelődési Intézmény 2019. évi Munkatervének és Rendezvénytervének megtárgyalása

Előadó: polgármester, intézményvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm intézményvezető asszonyt, kérdezem, hogy kiegészítést kíván-e tenni?

Buzás Eszter Mária intézményvezető:

Nem szeretném kiegészíteni, köszönöm.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A bizottság, illetve a Képviselő-testület részéről volt észrevétel, ez az anyagban módosításra került. A helyi körzeti megbízottal még egyeztetni kell a rendezvények biztosítása ügyében.

Buzás Eszter Mária intézményvezető:

Mindenképpen kell majd egyeztetni. Gábor már jelezte, hogy szeretne jönni egyeztetni a jövő évi rendezvényekről.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

A nagyrendezvények táblázatban van bevételi és kiadási oldal, úgy emlékszem, hogy a bevételnél terveztél 200.000,- Ft parkolási bevételt a rétesnapra. Ennek a megvalósítását hogyan tervezed?

Buzás Eszter Mária intézményvezető:

Idén egy alkalommal a rétesnapon egy cég biztosította a parkolást és a díj beszedését. Nekik ezzel kapcsolatban van tapasztalatuk, nekünk pedig így praktikus volt. Ennek valóban van egy költségtétele, tudom a szolgáltatást még fejlesztenünk kell.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

A kiadási oldalon én nem találtam, vagy nem volt benne?

Buzás Eszter Mária intézményvezető:

Az egyéb soron egy kis fülecskében van feltüntetve.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

További kérdés, észrevétel? Amennyiben kérem a határozat elfogadását, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

155/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és jóváhagyta a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény 2019. évi Munkatervét és Rendezvénytervét.

Felelős: Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény intézményvezetője
Határidő: folyamatos

8. napirendi pont:

Közművelődési Intézmény téli zárva tartás elfogadása

Előadó: polgármester, intézményvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ezt az előterjesztést már több alkalommal megtárgyaltuk, eszerint 2018. december 24- 2019. január 2. napjáig az intézmény zárva tart. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés? Amennyiben kérem a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

156/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezető előterjesztésében megtárgyalta és jóváhagyta a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény 2018. december 24 – 2019. január 2. napja közötti időszakban történő zárva tartását.

Felelős: Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény intézményvezetője
Határidő: azonnal

9. napirendi pont:

Egyebek

a.) Az étkezési és a szociális ellátás térítési díjairól szóló rendelet módosítása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Jegyző asszony és intézményvezető asszony elkészítették a rendelet tervezetet, amely a bölcsődei térítési díjakat határozza meg. Bizottsági ülésen egyeztetünk, részletesen megbeszéltük.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Az előterjesztésben a díj összege ki van pontozva.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A térítési díjakat rendeltben kell szabályozni, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat egy javaslat volt a bizottsági ülésre, az összeg a rendeletbe van belefoglalva.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, javaslom, hogy szavazzunk a rendelet elfogadásáról, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetet 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának 14/2018. (XII.14.) számú az étkezési és a szociális ellátás térítési díjairól szóló 29/2012. (XII. 13.) számú Önkormányzat rendelet módosításáról lásd 2. számú mellékletként.

b.) Óvoda-bölcsőde létszámkeret elfogadása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Az előterjesztést jegyző asszony készítette, kérdezem, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

1 fő kisgyermek nevelő, illetve 1 fő dajka létszámemelésre vonatkozik az előterjesztés az óvoda és a bölcsőde egységes intézménykeretein belül.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Határozni arról kellene, hogy 13 fő óvodapedagógus, 1 fő kisgyermek nevelő, 6 fő dajka, 1 fő bölcsődei dajka és 2 fő pedagógiai asszisztens, ez lesz a teljes állománytáblája a Felsőtárkányi Óvoda és Bölcsőde Intézménynek. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

157/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkányi Óvoda és Bölcsőde intézményre vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában biztosított jogkörében eljárva az alábbiakról dönt:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2019. január 1. napjától a Felsőtárkányi Óvoda és Bölcsőde intézmény létszámkeretét 23 fő főállású közalkalmazotti státuszban határozza meg:

13 fő óvodapedagógus,
1 fő kisgyermeknevelő,
6 fő nevelő munkát segítő alkalmazott (dajka),

1 fő bölcsődei dajka,
2 fő pedagógiai asszisztens.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

c.) Pénzügyi szabályzatok módosításának elfogadása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az előterjesztésben szereplő szabályzatok módosítására a személyi változások miatt van szükség. Javaslom a szabályzatok elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

158/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta

- Felsőtárkány Község Önkormányzata,
- Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal,
- Felsőtárkányi Óvoda és
- Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény

Kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés rendjéről szóló szabályzatát.

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezetők

Határidő: azonnal

159/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a megtárgyalta és jóváhagyta

- Felsőtárkány Község Önkormányzata és
- Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal

Pénzkezelési szabályzatát.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

d.) Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Helyi Esélyegyenlőségi Program egyeztetése megtörtént, a bizottság részéről is érkeztek észrevételek. Az előkészítő munkát és fórumot követően itt van előttünk az új program, jegyző asszony által egybe szerkesztve. A program annyit ér, amennyi plusz pontot adnak mellé a pályázatokon. Nem a legszebb megfogalmazás, de szerencsére itt a környéken sem társadalmilag leszakadt rétegek, sem pedig olyan jellegű problémák nincsenek a településen, amit nekünk külön kezelni kellene. Javaslom a program elfogadását.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Egy észrevételt szeretnék tenni. Ez a 76 oldal több táblázatot is tartalmaz, a táblázatok tekintetében sok helyen csak értékjel van. Azért, mert nincs adat? Nem tudom, hogy ez így ér-e valamit.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Ez a dokumentum ide Word formátumban került, viszont van egy honlap, ahová fel kell tölteni, és nem ebből a dokumentumból kerülnek be, hanem az excel táblából az értéken szereplő adatok. A nagy nyilvánosság elé kerülő dokumentum az nem így fog kinézni. Ez kimondottan a Képviselő-testületnek készült, hogy így egységben láthassa ezt a dokumentumot. Az üres és érték nélküli cellák nem fognak megjelenni a szerkesztett formátumban.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Köszönöm.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, hogy szavazzunk a program elfogadásáról, aki támogatja, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

160/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkány Község Önkormányzata 2018-2023 közötti időszakra vonatkozó települési Esélyegyenlőségi Programját.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a „Felsőtárkány Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2023.” dokumentumot a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

e.) Egri Spartacus Futó Egyesület támogatási kérelmének elfogadása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Ez a kérelem azért került a Képviselő-testület elé, mert az értékhatár a természetbeni juttatások figyelembevételével a testület kompetenciája. Kérem a testületet, hogy járuljon hozzá, hogy a Várhegy Futóverseny versenysorozatot itt Felsőtárkányban a Faluház igénybevételével megtudják tartani. A ház bérletének költsége 180.000,- Ft, valamint egyszeri vissza nem térítendő támogatást nyújtunk a díjazáshoz. Az első futam már lement, nagyon pozitívak a visszajelzések. Amennyiben nincs hozzászólás, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

161/2018. (XII. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Egri Spartacus Tájékoztató Futóegyesület támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Egri Spartacus Tájékoztató Futóegyesület részére a 2018-2019. évi Felsőtárkányi Várhegyi Futóverseny versenysorozat (2018. december, 2019. január és február hónapban történő megrendezéséhez 180.000 Ft értékű

természetbeni (Felsőtárkányi Faluház nagytermének egész napos bérlete 3x1 napra 3 x 60.000 Ft), valamint 50.000,- Ft összegű pénzbeli vissza nem térítendő támogatást nyújt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december

Költségvetést érintő tétel: 230.000,- Ft / civil szervezetek / egyéb szervek támogatása sor

f.) Hajdú László támogatási kérelmének megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az ülés elején jeleztem, hogy az utolsó utáni pillanatban érkezett egy kérelem a helyi református közösség részéről. Ez egy támogatási kérelem, ami egy már elnyert pályázathoz kapcsolódik. Ugyanazzal a problémával egyesült az egyházközség, amivel mi magunk is szembesülünk a pályázataink megvalósítása során, hogy a pályázat benyújtása és elbírálása, illetve megvalósítása között eltelt időben a munkabérek és az anyagköltségek emelkedésének kapcsán növekednek a költségek. Tájékoztattam a plébános urat, hogy a Képviselő-testület tárgyalni fogja a kérelmüket és megpróbál a lehetőségeihez mérten segíteni.

15.13 órakor képviselői indítványra dr. Juhász Attila Simon polgármester szünetet rendel el. Az ülés 15.25 órakor folytatódik.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A beadott kérelemben nagyon szép célok vannak megfogalmazva, viszont a Képviselő-testület bővebb tájékoztatást szeretne kapni arról, hogy mi lesz a tényleges megvalósítás tárgya. A támogatási igények megállapításánál a Képviselő-testület mindig tartotta azt a szabályt, hogy a civilszervezet, illetve egyéb külső szervezetek támogatási igényeit a költségvetés tárgyalásával egyidejűleg fogja megtárgyalni. Javaslom a testületnek, hogy kérjünk további tájékoztatást, illetve a költségvetési számaink függvényében döntsünk az összegszerű támogatásról. Kérdezem, hogy ezzel így egyet ért-e a testület?

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag támogatta.

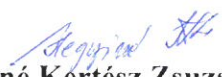
dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel engedjék meg, hogy a Képviselő-testület nevében a település lakosságának áldott, békés karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kívánjak. Ezt szeretném megtenni a Képviselő-testület felé is békés, áldott ünnepeket és boldog új évet, jó pihenést kívánok mindannyiunknak. Mindenkinek köszönöm az egész éves munkáját. Az ülést 15.30 órakor bezárom.

k.m.f.


dr. Juhász Attila Simon
polgármester




Hegyiné Kértész Zsuzsanna
jegyző