



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2018. június 28. napján 14.00 órakor megtartott testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
69/2018. (VI. 28.)	A Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása
70/2018. (VI. 28.)	Az Emberi Erőforrás Bizottság beszámolójának elfogadása
71/2018. (VI. 28.)	A Pénzügyi Bizottság beszámolójának elfogadása
72/2018. (VI. 28.)	A Helyi Értéktár Bizottság I. féléves beszámolójának elfogadása
73/2018. (VI. 28.)	A Sziklaforrás Egyesület önkormányzati vagyonkezelésről szóló beszámolójának elfogadása
74/2018. (VI. 28.)	A Sportegyesület önkormányzati vagyonkezelésről szóló beszámolójának elfogadása
75/2018. (VI. 28.)	Bródy Sándor Megyei Könyvtár tájékoztatójának elfogadása
76/2018. (VI. 28.)	Bűnmegelőzési Terv dokumentum elfogadása
77/2018. (VI. 28.)	Javadalmazási Szabályzat elfogadása
78/2018. (VI. 28.)	Vásárhelyi Ferenc pince előtér vásárlási kérelmének elfogadása
79/2018. (VI. 28.)	Bajzát Gábor pince előtér vásárlási kérelmének elfogadása
80/2018. (VI. 28.)	Bükk-kapu Kft. létszámkeret bővítésének elfogadása
Rendeletek:	Tárgya:
7/2018. (VI.29.)	Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.15.) számú rendelet módosítása

A jegyzőkönyv vezetése 99. oldaltól 109. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Jelentés lejárt határidejű határozatokról
Előadó: polgármester
2. 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: polgármester

3. Beszámoló a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról
Előadó: jegyző
4. Az Emberi Erőforrás Bizottság beszámolója az eddig végzett munkájáról
Előadó: polgármester
5. A Pénzügyi Bizottság beszámolója az eddig végzett munkájáról
Előadó: polgármester
6. A Helyi Értéktár Bizottság I. féléves beszámolója
Előadó: polgármester
7. Sziklaforrás Egyesület beszámolója az önkormányzati vagyonkezelésről
Előadó: polgármester, egyesületi elnök
8. Sportegyesület beszámolója az önkormányzati vagyonkezelésről
Előadó: polgármester, egyesületi elnök
9. Az Önkormányzat 7/2009. (IV. 14.) számú, „Felsőtárkány Község Díszpolgára” cím és a „Felsőtárkányért” kitüntető díj adományozásáról szóló rendelete alapján díjak adományozása
Előadó: polgármester
10. Egyéb ügyek
- Bródy Sándor Megyei Könyvtár tájékoztatójának elfogadása
 - Bűnmegelőzési Terv dokumentum elfogadása
 - Javadalmazási Szabályzat elfogadása
 - Vásárhelyi Ferenc pince előtér vásárlási kérelmének elfogadása
 - Bajzát Gábor pince előtér vásárlási kérelmének elfogadása
 - Bükk-kapu Kft. létszámkeret bővítésének elfogadása

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
Szepesiné Mátyus Eszter jegyző-helyettes
Bajzát Ferenc alpolgármester
Bajzát Zoltán képviselő
Kakuk Pál képviselő
Kapuvári Csaba képviselő
Szántósi Rafael képviselő

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a testületi ülésről Pelyhe Istvánné képviselő asszony előre jelezte távolmaradását, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javasolom, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrend szerint tárgyaljuk, azzal a módosítással, hogy a 9. napirendi pontot vegyük ki, hiszen a bizottsági ülésen úgy döntöttünk, hogy az idén nem adományoz a Képviselő-testület díjat. Így az egyebek napirendi pont lesz a 9. Van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Elfogadott napirendek:

1. *Jelentés lejárt határidejű határozatokról*
Előadó: polgármester
2. *2018. évi költségvetési rendelet módosítása*
Előadó: polgármester
3. *Beszámoló a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról*
Előadó: jegyző
4. *Az Emberi Erőforrás Bizottság beszámolója az eddig végzett munkájáról*
Előadó: polgármester
5. *A Pénzügyi Bizottság beszámolója az eddig végzett munkájáról*
Előadó: polgármester
6. *A Helyi Értéktár Bizottság I. féléves beszámolója*
Előadó: polgármester
7. *Sziklaforrás Egyesület beszámolója az önkormányzati vagyonkezelésről*
Előadó: polgármester, egyesületi elnök
8. *Sportegyesület beszámolója az önkormányzati vagyonkezelésről*
Előadó: polgármester, egyesületi elnök
9. *Egyéb ügyek*
 - *Bródy Sándor Megyei Könyvtár tájékoztatójának elfogadása*
 - *Bűnmegelőzési Terv dokumentum elfogadása*
 - *Javadalmazási Szabályzat elfogadása*
 - *Vásárhelyi Ferenc pince előtér vásárlási kérelmének elfogadása*
 - *Bajzát Gábor pince előtér vásárlási kérelmének elfogadása*
 - *Bükk-kapu Kft. létszámkeret bővítésének elfogadása*

1. napirendi pont:

Jelentés lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

- Ami a legfontosabb, hogy megérkezett a T.O.P.-os pályázatra vonatkozó irányítóhatósági határozat, mely értelmében 32 millió forintot nyertünk Önkormányzati tulajdonú épületek felújítására.

- A mai napon kaptam kézhez a Bervai oxidációs tavakról szóló szakvéleményt. Még a mai napon továbbítani fogom a Képviselő-testület tagjai részére.

2. napirendi pont:

2018. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

528.923.000,- forintra változik a bevételi főösszeg és értelemszerűen a kiadási oldal is. Az átvezetések az időközben történt beszerzések, valamint a bölcsőde építésével kapcsolatos költségek átvezetése található meg a rendelet módosításában. A módosítás okait a mellékletben szereplő táblázat részletezi. A legfontosabb átvezetések a Bervai ingatlanvásárlás, a konditerem fejlesztésével kapcsolatos kifizetések, ezek megtalálhatók a beruházási táblázatban. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a rendeletmódosítás elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetet 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának 7/2018.(VI.29.) számú a 2018. évi költségvetésről szóló 3/2018. (II. 15.) számú Önkormányzat rendelet módosításáról lásd 1. számú mellékletként.

3. napirendi pont:

Beszámoló a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A beszámolót a Képviselő-testület két héttel ezelőtt kézhez kapta, melyet az együttes bizottsági ülésen részleteibe menőm meg is tárgyalt. A beszámoló részletes mind Felsőtárkány, mind pedig Noszvaj vonatkozásában is. Az elektronikus rendszerek, nem azt mondom, hogy hibátlanok, de a kezelésük már nem okoz nehézséget a kollégáknak. Polgármesterként azt látom, hogy összeállt a hivatal gazdálkodása, ez volt a legszűkebb keresztmetszet az idei év elején. Az egyéb ügyintézésekkel kapcsolatban eddig sem volt probléma, a magam részéről köszönöm a hivatali kollégák munkáját. Van-e hozzászólás?

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Az anyag rendkívül jól minősíti a munkát, kiemelném, hogy a hivatalnál végzett ellenőrzések pozitív eredményeket hoztak. A bizottsági ülésen már elmondtam, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság a szociális ügyintéző munkájával, a hivatal előkészítő munkájával nagyon elégedett. Ezúton köszönjük a hivatali dolgozók munkáját.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mivel beszámolóról van szó, határozattal kell lezárjuk, amennyiben nincs további hozzászólás, kérem a határozati javaslat és a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

69/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

4. napirendi pont:

Az Emberi Erőforrás Bizottság beszámolója az eddig végzett munkájáról

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kapuvári Csaba képviselő úr a bizottság elnöke az előterjesztő. Az együttes bizottsági ülésen ezt a beszámolót is részletesen megtárgyaltuk. Amit kiemelnék, hogy jelentős munkateherrel járnak a bizottsági tagok részére a jogszabályváltozások, hiszen korábban egy-egy Képviselő-testületi ülést egy-egy bizottsági ülés előzött meg, ami éves szinten 10-12 ülést jelentett. Jelenleg éves szinten 30 fölött van ezen ülések száma. Köszönöm a bizottsági tagok munkáját, a beszámolót elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

70/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta az Emberi Erőforrás Bizottság 2017. június 1. napjától 2018. május 31. napjáig terjedő időszak tevékenységéről készült beszámolóját.

5. napirendi pont:

A Pénzügyi Bizottság beszámolója az eddig végzett munkájáról

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az előterjesztő Szántósi Rafael képviselő a bizottság elnöke. Ennek a bizottságnak is köszönöm az előkészítő munkáját és azokat a köztes, nem látványos, de hasznos tevékenységeket, melyek a táblázatok szerkesztésében, költségvetés tervezésében, üzleti tervek előkészítésében végezte a bizottság.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Nagyon nehéz mindig új módom bemutatni azt, amit a költségvetéssel a cégek elszámolási rendszerének kialakításával dolgoztunk. Véleményem szerint ez egy tanulási folyamat volt a részünkről is, és a cégvezetőink részéről is, amihez mindenki pozitívan állt hozzá. Most már rendelkezünk olyan adatbázissal, olyan idősoros bemutatással, amiből nagyon jó találati aránnyal fogunk tudni tervezni. Addig, amíg a pályázati lehetőségek ilyen mértékben adóttak, addig ezeket a jó értelemben vett bizonytalanságokat el tudjuk viselni, tudjuk kezelni a mindennapi munka során. Köszönöm a bizottság tagjainak, a Képviselő-testületnek, és aki ebben partner volt, hogy hajlandó volt velünk együtt tanulni.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

Nagyon jól bevált, hogy a két bizottság ülése együttesen van tartva, mert mindenki tájékozott, akár szociális, akár pénzügyi kérdésekben. Sokszor kapjuk meg, hogy a Képviselő-testületi ülésen szinte csak szavazunk, nem sokat beszélünk. Ez mindkét bizottság előkészítő munkáján múlik, illetve azon, hogy mindannyian részletekbe menően megkapjuk a szükséges információkat. A településen élők meglegedésére szolgál a bizottságok és a testület munkája. Köszönöm szépen az eddig elvégzett munkát, és további kitartást kívánok a további időszakra.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a napirendről, aki egyetért a Pénzügyi Bizottság beszámolójának elfogadásával, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

71/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Pénzügyi Bizottság 2017. június 1. napjától 2018. május 31. napjáig terjedő időszak tevékenységéről készült beszámolóját.

6. napirendi pont:

A Helyi Értéktár Bizottság I. féléves beszámolója

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az elnök által készített beszámolóban azok az eredmények szerepelnek, melyek tavaly születtek a Helyi Értéktárba felvett értékek vonatkozásában.

Bajzát Zoltán képviselő:

Az utóbbi időben, ha nem is történt döntés a Helyi Értéktárba való felvételtől, azt tudni kell, hogy több dolog előkészítő munkája van folyamatban. Az a véleményem, hogy egy korábbi döntésünk, ami arról szólt, hogy Dr. Szecskó Károly készítse el Felsőtárkány történetéről szóló könyvét, nagymértékben fogja segíteni a munkánkat. Folyamatosan dolgozunk, de szeretném felhívni minden lakosnak a figyelmét, hogy a honlapon megtalálható a Helyi Értéktárba javaslattevő adatlap, szívesen látjuk bárki véleményét, javaslatát.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Van-e további észrevétel, hozzászólás? Amennyiben nincs, javaslom a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

72/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Helyi Értéktár Bizottság 2018. I. félévi tevékenységéről készült beszámolóját.

7. napirendi pont:

Sziklaforrás Egyesület beszámolója az önkormányzati vagyonkezelésről

Előadó: polgármester, egyesületi elnök

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Két olyan egyesület van jelenleg Felsőtárkányban, amely komoly Önkormányzati vagyont jogosult kezelni a vonatkozó jogszabályok, illetve a Képviselő-testület felhatalmazása alapján. Az egyik a Sziklaforrás Egyesület, akik a kistó és környékét, valamint mind a két tó vízfelületét jogosult használni más-más jogcímen. Ez a beszámoló kifejezetten a vagyonkezelői jogosultsággal kapcsolatos tevékenység beszámolóját tartalmazza, a halászati kérdésekkel nem foglalkozik. Kérdezem Bajzát Zoltán képviselő urat, a Sziklaforrás Egyesület elnökét, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolót.

Bajzát Zoltán képviselő:

Az egyesületi tagok azért dolgoznak, hogy minél szebb és elfogadottabb terület legyen a kezelésünkben álló terület, illetve, hogy az Önkormányzat megelégedésére is szolgáljunk. Bízom abban, hogy mindenki megelégedésére szolgál ez a tevékenységünk.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

73/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Felsőtárkányi Sziklaforrás Egyesület, mint a halgazdálkodási jog gyakorlásával és a Felsőtárkányi kistó és környéke működtetésével megbízott Egyesület 2017. évi beszámolóját.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

8. napirendi pont:

Sportegyesület beszámolója az önkormányzati vagyonkezelésről

Előadó: polgármester, egyesületi elnök

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez volumenében egy nagyobb vagy, viszont a kialakításában a Sportegyesület TAO-s pályázatokon keresztül aktívan közre is működött, illetve itt van foglalkoztatott létszám is. Összességében ez az anyag is, mint ahogy a másik, tartalmilag és formailag is rendben van. Kérdés merült-e fel? Amennyiben nem, kérem a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

74/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Felsőtárkányi Sportegyesület 2017. évi beszámolóját.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

9. napirendi pont:

Egyebek

a.) Bródy Sándor Megyei Könyvtár tájékoztatójának elfogadása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A Bródy Sándor Könyvtár, részben, mint a könyvek tulajdonosa, illetőleg, mint szakmai közreműködő szervezet, megküldte a tavalyi év munkájáról szóló beszámolóját. Hozzászólás, észrevétel?

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

A könyvtár a látogatók meglegedésére működik az iskolával együtt. Azok a sorok, melyeket olvastunk alátámasztják, hogy jó kezekben van a könyvtár. A könyvtár működik, él és mindenkit arra biztatunk, hogy menjen és olvasson minél többet.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Valóban élővé vált a könyvtár az idehozott programokkal, most már egy közösségi térként is funkcionál. A könyvtáros kolléganő is próbálja a gyermekeket minél jobban bevonni a munkába. El tudjuk fogadni a beszámolót? Aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

75/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár az önkormányzattal kötött megállapodásban foglalt feladatok megvalósulásáról, a szolgáltató hely tevékenységéről készült 2017. évi tájékoztatóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

b.) Bűnmegelőzési Terv dokumentum elfogadása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Az Eszterházy Károly Egyetem hallgatói elkészítettek egy bűnmegelőzési tervet, ami a pályázatokhoz nagyon jól jöhet, mivel már több alkalommal keresték ezt rajtunk. Hallgatók segítséget kértek tőlünk ahhoz, hogy ezt az anyagot el tudják készíteni szakmai dolgozatukként, én meg hozzájárulásukat kértem ahhoz, hogy amennyiben az Önkormányzat Képviselő-testülete ezt jóváhagyja, akkor mi is tudunk rendelkezni egy ilyen dokumentummal.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Ezzel a napirenddel kapcsolatban nincs észrevételem, de a bűnmegelőzéssel kapcsolatban van. A helyi körzeti megbízott rendszeres látogatója a Képviselő-testületi vagy a bizottsági üléseknek, ahol az ülés kezdete előtt kölcsönösen tájékoztatjuk egymást a történetekről. Ennek valóban bűnmegelőző szerepe van, jó, hogy ez a terv megszületett, elfogadásra javaslom.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

További észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom, hogy fogadjuk el a Bűnmegelőzési Tervet, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

76/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzatának 2018-2022. időszakra vonatkozó Bűnmegelőzési Terv dokumentumot a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

c.) Javadalmazási Szabályzat elfogadása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A jogszabály alapján a köztulajdonban álló gazdasági társaságoknak takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdése értelmében a legfőbb szerv, jelen esetben a Képviselő-testület, mint döntéshozó, a javadalmazás módjáról, kell, hogy szabályzatot alkosson. Jegyző asszony előkészítette a Felsőtárkány Nonprofit Kft., a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft., és a Felsőtárkányi Közétkeztetési Kft-re vonatkozóan ezt a szabályzatot. Nincs eltérés a kialakult gyakorlattól, de a jogszabálynak való megfelelés okán ezzel a szabállyal is rendelkezünk kell. Magát a szabályzatot az előterjesztés melléklete tartalmazza. Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

77/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdésében kapott hatáskörében eljárva a Felsőtárkány Község Önkormányzata tulajdonában álló Felsőtárkány Nonprofit Kft., Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. és a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. gazdasági társaságokra vonatkozó Javadalmazási szabályzatot a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester, gazdasági társaságok ügyvezetői

Határidő: azonnal

d.) Vásárhelyi Ferenc pince ingatlan előtér vásárlási kérelme**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Egy 1950 óta a család tulajdonában lévő pincéről van szó, aminek a föld feletti telekkönyvezése nem lehetséges, ezért a tulajdonos az Önkormányzatai rendelet alapján 15 m² területet szeretne vásárolni a közterületből annak érdekében, hogy telekkönyvezni lehessen az ingatlant. A földkönyv szerint minden kétséget kizáróan Vásárhelyi úr a pince tulajdonosa. Van-e hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk a határozat elfogadásáról, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

78/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Vásárhelyi Ferenc Felsőtárkány, Fő út 254. szám alatti lakos pinceelőtér vásárlási kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy figyelemmel Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22/2012. (X. 17) rendelet 11. § (3) bekezdésében foglaltakra 1000,- Ft/m² áron 15 m² területű pinceelőteret értékesít Fegyverneki László ingatlan rendező által készített 2-1085/2018. számú változási vázrajzot alapul véve a 317/2. helyrajzi számú közterületi ingatlanból Vásárhelyi Ferenc pincetulajdonos részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: ingatlan vásárlásból származó bevétel 15.000,- Ft.

e.) Bajzát Gábor pince ingatlan előtér vásárlási kérelme

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ebben az esetben is azt tudom elmondani, amit az előző előterjesztésnél. A család tulajdonát képezi az 1950-es évektől a pince, aminek szintén nincs telekkönyve. Ugyanabból a közterületből az Önkormányzati rendelet alapján történne az értékesítés. Kérdés van-e? Amennyiben nincs, szavazzunk, aki egyetért a határozat elfogadásával, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

79/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Bajzát Gábor Dózsa György u. 61. szám alatti lakos pinceelőtér vásárlási kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy figyelemmel Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22/2012. (X. 17) rendelet 11. § (3) bekezdésében foglaltakra 1000,- Ft/m² áron 15 m² területű pinceelőteret értékesít Fegyverneki László ingatlan rendező által készített 2-1085/2018. számú változási vázrajzot alapul véve a 317/2. helyrajzi számú közterületi ingatlanból Bajzát Gábor pincetulajdonos részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: ingatlan vásárlásból származó bevétel 15.000,- Ft.

f.) Bükk-kapu Kft. státusz elfogadása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. a TOP-1.1.1-16 pályázati azonosító számú felhívásra a Berva- völgyben lévő és a Déli iparterületen lévő ipari terület fejlesztése érdekében pályázatot nyújtott be. A pályázat kötelezően előírja egy gazdasági vezető foglalkoztatását, akinek a bérét 100 %-ban finanszírozza. Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést támogatni szíveskedjen. Így a Bükk-kapu Kft-ben két fő lesz a munkavállalói létszám, mindkét személy vonatkozásában a pályázat finanszírozza a munkabérek, illetve a járulékokat. Konkrét személy azért nincs megjelölve, mert ez az ügyvezető kompetenciája.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Lehet, hogy elkerülte a figyelmedet, de lehet, hogy én olvasom rosszul, a határozati javaslatban nem ez jelenik meg. A határozati javaslatban az van, hogy egy fő rész munkaidős és egy fő teljes munkaidős, ez az én olvasatomban kettő fő.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Akkor nem egyértelmű a megfogalmazás.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Nem július 1-jétől engedélyeztünk létszámokat.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ezt így szoktuk írni, de akkor átírjuk, hogy a meglévő egy fő munkavállaló mellé még egy fő munkavállaló. Módosítani fogunk a határozaton, vagy egyértelműsíteni fogjuk.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Ez így azért sem fedi a valóságot, mert július 1-jétől csak egy főt engedünk, a korábbi már eldöntöttük még tavaly.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A határozat azt mutatja, hogy július 1-jétől így fog kinézni, egy rész- és egy teljes munkaidős dolgozó. Július 1-je előtt volt egy fő rész munkaidős dolgozója. Nem akarunk plusz még egy embert felvenni, csak a létszámkeretről mindig az aktuális teljes létszámról döntünk. Amikor a másik cégnél határozzuk meg a létszámkeretet azt mondjuk, hogy pl. 2019. január 1-jétől felveszünk még két embert a kft-be, akkor nem 5 fő, hanem 7 fő lesz a létszámkerete. Ez a létszámkeret január 1-jétől lesz annyi, függetlenül attól, hogy ténylegesen csak 2 embert veszünk fel. Rendben próbáljuk egyértelműsíteni a határozatot.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Ez akkor teljes, ráadásul év közben veszünk fel és nem arról van szó, hogy januártól módosítjuk a létszámkeretet. Most július 1-jétől módosítunk, az, hogy a hivatal tájékoztatni akar bennünket arról, hogy ezzel a plusz létszámmal nem plusz egy, hanem kettő fő, azt megtehetette volna az előterjesztés szöveges indoklás részében, de nem a határozati javaslatban. A határozat pontosan arról kell, hogy szóljon, hogy mi milyen feladattal bízunk meg az ügyvezetőt. Jelenleg azzal bízunk meg, hogy 1 főt vegyen fel, az és kapcsolat nálam azt jelenti, hogy az még egy fő.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mivel benne voltam az előkészítésben, nekem egyértelmű, de akkor teljes egészében egyértelműsítjük. Így elfogadható? Aki egyetért a határozat elfogadásával, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

80/2018. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. ipari park pályázat megvalósítására vonatkozó előterjesztést.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói döntéssel a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. létszámkeretét 2018. július 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

1 fő rész munkaidős (napi 6 óra) és 1 fő teljes munkaidős munkavállaló.

A státusz költségvetési fedezetét a Kft. 2018. évben a saját bevétele terhére biztosítja.

A munkavállaló a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó foglalkoztatott.

A Képviselő-testület felkéri Farkas Tamás ügyvezetőt a döntés végrehajtására vonatkozó intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: 2018. július 1.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az ülés végén kérdezem, hogy van-e még hozzászólás?

Kakuk Pál képviselő:

Van-e még kapacitásunk a Kónya gödör felől bejövő csapadékvíz elvezetésére?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Vállalkozót kell hívni, saját munkával nem megoldható.

Kakuk Pál képviselő:

Vencel bácsi házuknál van egy közvilágítási lámpa, ami kiégett, már régóta nem világít.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Már több alkalommal be lett jelentve.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 15.00 órakor bezárom.

k.m.f.


dr. Juhász Attila Simon
polgármester




Szepesiné Mátyus Eszter
jegyző-helyettes

