



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2018. május 24. napján 15.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
56/2018. (V. 24.)	<i>A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. 2017. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása</i>
57/2018. (V. 24.)	<i>Felsőtárkányi Nonprofit Kft. 2017. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása</i>
58/2018. (V. 24.)	<i>A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása</i>
59/2018. (V. 24.)	<i>Óvodavezetői pályázati kiírás elfogadása</i>
60/2018. (V. 24.)	<i>Óvodavezető pályázat elbírálására Szakértői Bizottság felállítása</i>
61/2018. (V. 24.)	<i>Települési kisbusz megvásárlásához önerő elfogadása</i>
62/2018. (V. 24.)	<i>Helyi Építési Szabályzat módosítása</i>
Rendeletek:	Tárgya:
6/2018. (V. 25.)	<i>Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadási rendeletének elfogadása</i>

A jegyzőkönyv vezetése 82. oldaltól 90. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. ügyvezetőjének beszámolója a Kft. 2017. évi munkájáról
Előadó: polgármester, ügyvezető
2. Felsőtárkányi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének beszámolója a Kft. 2017. évi munkájáról
Előadó: polgármester, ügyvezető
3. A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. beszámolója a Kft. 2017. évi munkájáról
Előadó: polgármester, ügyvezető
4. Óvodavezetői pályázati kiírás elfogadása
Előadó: polgármester
5. Az Önkormányzat zárszámadási rendeletének elfogadása
Előadó: polgármester
6. Egyebek

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
 Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
 Bajzát Ferenc alpolgármester
 Bajzát Zoltán képviselő
 Kakuk Pál képviselő
 Kapuvári Csaba képviselő
 Pelyhe Istvánné képviselő
 Szántósi Rafael képviselő

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a testületi ülésen minden képviselő megjelent, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatam a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javaslom, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrend szerint tárgyaljuk, van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont:

A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. ügyvezetőjének beszámolója a Kft. 2017. évi munkájáról
Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A három Kft. 2017. évi beszámolóját azért tettük a rendkívüli testületi ülés anyagába, mert ezeket közzé kell tenni. A tényszámok megszülettek, ezeket a beszámolókat határidőre le kell adni, fel kell tölteni az elektronikus rendszerbe, ezért tárgyaljuk rendkívüli ülésen. A beszámolók kapcsán kerek képet kapunk a Kft-k működéséről, gazdálkodásáról. Az előterjesztést a beszámolókat és a könyvvizsgálói jelentést a Képviselő-testület megkapta. Kérdés, észrevétel van-e?

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Szeretném megköszönni mindenki munkáját, úgy az ügyvezetőknek, mint a könyvelőnek, könyvvizsgálónak, és aki még közreműködött a beszámoló elkészítésében.

Szántósi Rafael PB elnöke:

A Bükk-kapu Kft. nem nonprofit kft., a tőkehelyzete nagyon erős, szeretném kérdezni, könyvvizsgáló asszonyt, hogy mit csináljunk a 37.4 millió forint tőketartalékkal és a 7 millió forint eredménytartalékkal.

Juhász János Szabolcsné könyvelő:

A tőketartalékhoz szerintem nem lehet hozzányúlni, mert annak idején a Faluház beruházásánál képződött. Az eredménytartalék eddig nem volt ilyen magas.

Szabó József hites könyvvizsgáló:

Sok mindent nem lehet vele kezdeni, lehetne tőkét emelni, ha nem nonprofit, a tulajdonos elviheti osztalékként, és utána támogatást ad a működéshez.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Nem adnánk támogatást, pont az a gondolatom, hogy nagyon elégedett lennék 40-50 ezer Ft-os adózott eredménnyel, ennél a cégnél, és nem 1,5 millió forintos adózott eredménnyel. Még akkor is, ha az adófizetési kötelezettségünk nem horribilis. Stratégiaileg mondom, hogy lehet, hogy ha kellene 5 millió forint, lehet, belemennék abba, hogy ha likviditási helyzete megengedi, akkor vonjuk el osztalékában, mert azt máshol, lehet, hogy be tudnánk fektetni.

Szabó József hites könyvvizsgáló:

Erről most kellene dönten, mert évközben csak osztalékelőlegről dönthetünk.

Farkas Tamás ügyvezető:

Több alkalommal előfordult már, hogy bármilyen finanszírozás, pályázati kiadás esetén nem kellett az Önkormányzat segítségét kérnem, mert ez az összeg ott volt a számlámon.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Amit én mondok az más, attól az eredménytartalékot még rendezni kell, amiről te beszélsz, az a likviditás.

Juhász János Szabolicsné könyvelő:

Ez attól is függ, hogy a következő évben a beruházás még folyik, pozitív lesz-e majd az eredmény vagy esetleg negatív és elmegy az eredménytartalékunk. Egy ekkora beruházásnál bármi megtörténhet.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Engem az izgat, hogyha átmegyünk mínuszba, mert ha pályázni kell a következő időszakban is, nem szerencsés mínuszos adózott eredménnyel tenni.

Szabó József hites könyvvizsgáló:

Úgy gondolom, hogy a döntés előtt azt kellene megnézni, lesz-e 7 millió forintja, amit visszautaljon az Önkormányzatnak. Abból, hogy kap támogatást és majd odaadja, hogy ne legyen kötelezettsége, ez nem megy. Lesz-e annyi nyeresége, eredménye, amiből az osztalékot ki tudja fizetni. Amennyiben nem, akkor ezentúl úgy fog kinézni a mérleg, hogy nem eredménytartaléka lesz, hanem kötelezettsége.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Megadom magam, de szerintem gondolkodjunk rajta, hogy a jövőben majd jó lenne. Stratégiaileg arra állítanám be a Kft-t, hogy ha el akarjuk vinni egy ilyen vagyonkezelő kft. irányába, akkor meg kell alkotnunk egyfajta szabályrendszert a gondolatunkban, hogy a jövőben mit akarunk vele kezdeni. Javaslom, hogy a közeljövőben térjünk erre vissza.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Van-e további hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

56/2018. (V. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109 §. rendelkezésére tulajdonosi minőségében a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. 2017. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolóját.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

2. napirendi pont:

Felsőtárkányi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének beszámolója a Kft. 2017. évi munkájáról

Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm az ügyvezető urat, kérdezem, hogy kiegészítést kíván-e tenni?

Balogh László ügyvezető:

Annyit szeretnék mondani, hogy van egy személyi nyereségünk, ez abból adódik, hogy évközben módosítva lett a költségvetésünk, Önkormányzati átcsoportosítás révén 1 millió forinttal csökkent az átadott pénzeszközünk. Ebből finanszíroztuk az év közbeni emelést, eszközbeszerzést hajtottunk végre, tolólapot vettünk, illetve volt évközi egyéb berendezés vásárlásunk.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Írtad a beszámolóba, hogy önerőből el tudja végezni a kft. a számos javaslatot, amire azt mondtuk, hogy rendben van, ezeket megbeszéltük. A másik, hogy amikor éves beszámoló van, akkor nincs mese, neki kell ülni és át kell gondolkodni, hogy mit emelek át, mit nem, a tartalmi résszel rendben vagyunk. A kft. tőkehelyzete rendben van, minél több külső munkát végeztek, annyiaval kevesebb Önkormányzati támogatás jelenik meg az átadott pénzeszközök oldalán. Örülök, hogy beálltunk egy rendbe, elfogadásra javaslom a beszámolót.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Köszönöm a kft. vezetésének, dolgozóinak a munkáját, és mindazoknak, akik a beszámoló elkészítésében részt vettek. Jó, hogy ilyen stabil ember van a kft. élén.

Kakuk Pál képviselő:

Ügyvezető úrtól kérdezem, hogy hogyan látja, azok a munkák melyeket végeznek a községüzemeltetésben, hogy hatnak. Elmaradnak-e olyan munkák, melyeket meg kellene csinálni.

Balogh László ügyvezető:

Természetes velejárója, hogy ha van egy határidős munka, akkor a többi munka elvégzése csúszik. Vannak alkalmak, amikor kapkodunk, hogy minden munka el legyen végezve.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

57/2018. (V. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109 §. rendelkezésére tulajdonosi minőségében a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2017. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolóját.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

3. napirendi pont:

A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. beszámolója a Kft. 2017. évi munkájáról

Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ügyvezető úr a Tóparton egy rendezvényen vesz részt. A könyvvizsgálói jelentést és a beszámolót minden képviselő részére megküldtük. Van-e kérdés?

Szántósi Rafael PB elnöke:

Eszrevételem van, ha lehet. Sajnálom, hogy nincs itt Ádám, mert az elmúlt ülés óta többen megtaláltak azzal, hogy én vagyok a feketebárány, miattam nem változatos az étrend, és arra kényszerítem a kft-t, hogy igenis eredményt termeljen, stb. Szeretném elmondani, hogy az adózott eredménye majdnem 2 millió forint, a korábbi évek veszteségeit átfordítottuk pluszba. 6 millió forint jegyzett tőkével szemben 6.6 millió forint saját tőke van. Ezt szerettem volna jelezni, hogy nem az eredmény növekedésére kellene törekedni, hanem arra, hogy ez megjelenjen az ételek minőségében a változatosságában.

Gál Ádám 15.47 órakor megérkezett az ülésre.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Sajnos azt hallom több helyről, hogy bár elmondják a problémákat felétek, nem történik intézkedés. Ne én, vagy a Képviselő-testület legyen a bűnbak abban, hogy a kft. nyereséget termeljen. Ezt a szolgáltatást úgy kezdtük el, hogy nem akarunk ebből profitálni.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Köszönöm a kft. vezetésének, dolgozóinak a munkáját, és mindazoknak, akik a beszámoló elkészítésében részt vettek. Szeretném kiemelni, hogy a kft. ügyvezetői, dolgozói és az intézmények között a kapcsolat az együttműködés kiváló.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

58/2018. (V. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109 §. rendelkezésére tulajdonosi minőségében a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolóját.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

4. napirendi pont:

Óvodavezetői pályázati kiírás elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Holló Anita óvodavezető megbízatása lejár 2018. augusztus 31-én. A jogszabály egyértelműen előírja a pályáztatást, az intézményvezetői tisztség betöltésére. A pályáztatással kapcsolatban még egy határozatot kell hozni a szakértői bizottságról, annak tagjairól. Jegyző asszony elkészítette a pályázatot az előterjesztést, ebben mind a két határozati javaslatot megismerhette a Képviselő-testület. Javasolom a határozati javaslatok elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

Szántósi Rafael:

Az előző ülés előtt az óvodában megnéztük a helyszínt és arról beszéltünk, hogy a bölcsőde működtetését követően az intézményvezető függetlenített lesz. Akkor nem kell ebből kifolyólag újabb pályázatot majd kiírni?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy azzal a kiegészítéssel fogadjuk el a határozatot, hogy amennyiben az intézményvezető függetlenítési eljárása megkívánja, akkor a pályázati kiírást már most ennek megfelelően függetlenített intézményvezetői státuszra írjuk ki.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

59/2018. (V. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkányi Óvoda közoktatási intézmény intézményvezetői feladatainak ellátására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő testület - figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 67. §. (7) bekezdésére az intézményvezetői, magasabb vezetői feladatok ellátására nyilvános pályázatot ír ki az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat közzétételéről a hatályos jogszabályoknak megfelelően gondoskodjon.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. szeptember 1.

60/2018. (V. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felsőtárkányi Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására beérkező pályázatok elbírálására szakértői bizottságot hoz létre, melynek összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

- Szalókiné Sike Krisztina (szakértői igazolás sorszáma: SZ 037245)
- Kapuvári Csaba Dezső az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- Juhász Csaba István Pénzügyi Bizottság külső tagja.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szakértői bizottság tagjainak megbízási díjat az előzetes nyilatkozatuk alapján nem állapít meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont:

Az Önkormányzat zárszámadási rendeletének elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Magyar Államkincstár által jóváhagyott zárszámadási rendelet van előttünk. Kérdezem könyvvizsgáló asszonyt, hogy kiegészítést tesz-e.

Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló:

A jelentéshez nincs hozzáfűzni valóm, de néhány adatot szeretnék kiemelni. Szeretném hangsúlyozni, hogy szinte hősies munka folyt, aminek az eredményeként a Képviselő-testület elé került a Kincstár által is elfogadott és rendelet alkotásra alkalmas zárszámadás. A könyvvizsgáló szemével azt tudom mondani, hogy elfogadásra javaslom.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Amikor az eredeti előirányzatot terveztük akkor 469 millió forintról beszélünk, aminek a vége 555 millió forint lett. A tervezési pontosságunk kezd abba az irányba menni, amire azt mondom, hogy hibahatáron belül van. Nagyon meg vagyok elégedve, a bizottság nevében elfogadásra javaslom a rendeletet.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs, hozzászólás a rendelet tervezetét elfogadásra javaslom, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetét 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának 6/2018. (V. 25.) számú a 2017. évi gazdálkodásának zárszámadásról szóló önkormányzati rendeletet lásd 1. számú mellékletként.

6. napirendi pont:**Egyebek****a.) Települési kisbusz megvásárlásához önerő elfogadása****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Az Önkormányzat több alkalommal nyújtott be pályázatot kisbusz beszerzésének az ügyében, sajnos sikertelenül. A Sportegyesület is pályázott és nekik sikerült is a pályázatot elnyerni. Természetesen itt is, ahogy a Leaderes pályázatnál kell a 25 % önerő, így lenne arra lehetőség, hogy megvásároljuk a buszt, természetesen nem kizárólag a Sportegyesület részére, azt az Önkormányzat is használná. Az önerő összege egy bruttó 2.451.000,- forintos tétel. Kértem be ajánlatokat a Fordtól, Reanult-tól. ezek az ajánlatok június 30. napjáig élnek. A kisbusz 9 személyes.

Bajzát Zoltán képviselő:

Magántársaságban beszélgettünk arról, hogy már nagyon sok településen van, nálunk miért nincs. Sokat gondolkodtam ezen, de nem találtam arra nyomós okot, hogy miért legyen. Meg kell nézni, hogy egy kisbusz éves fenntartása mibe kerül, és mire szeretnénk használni, van-e értelme fenntartani. A másik kérdés, hogy sofőrt kellene alkalmazni, vagy az vezetné, aki éri. Az a véleményem, hogy gondoljuk át.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem vezethetné akárki, egy kötött rendszerbe vezetnénk ezt az egészet. Kellene hozzá két üzemanyagkártya egy a Sportegyesületnek egy pedig az Önkormányzatnak, és átadás-átvételi bizonylatokkal kerülne átadásra. Az Önkormányzat is jó hasznát venné, a civilszervezetek, a népdalkör és az iskolai diákok szállítása kapcsán.

Szántósi Rafael BP elnöke:

Legkésőbb jövő héten, szerdán döntést kell hozni az ügyben, kérhetem, hogy a testületi ülésre készüljön egy költségkalkuláció.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ezt egy spotpályázat finanszírozza, amit a Sportegyesület használ belőle, az ingyenes. Ami nekünk az éves üzemeltetésbe kell a kötelező biztosítás és a kötelező szervíz, illetve szerencsés, ha CASCO biztosítás is van kötve.

Szántósi Rafael BP elnöke:

Amennyiben nem akarunk fix embert felvenni, két, maximum három ember kapjon jogosultságot a vezetéséhez. A magam részéről támogatom, mert azt gondolom, hogy nagyon sok dolgot sokkal rugalmasabban tudnánk kezelni. A biztosítási költséget nem tartom akkora tehernek, hogy ne tudnánk kezelni.

Csáti Sándor Sportegyesület elnöke:

A délelőtti folyamán polgármester úrnak már elmondtam, hogy a Sportegyesületnek a buszt mindenképpen meg kell vásárolni, mivel pályázott. Az egyesületnek az önerő része hiányzik, ezért még szóba jöhet, hogy egy vállalkozással együtt tudjuk megvenni a buszt. A polgármester úr ezt nem támogatja.

Bajzát Zoltán képviselő:

Ezek hallatán más a helyzet, mert a buszt mindenképpen meg kell venni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem kell mindenképpen megvenni, a pályázatot vissza is lehet adni, de ezt nem javaslom. Az Önkormányzatnak 2,4 millió forintot kellene vállalnia.

Pelyhe Istvánné képviselő:

A civilszervezetek részére adott támogatás egy része is az utazásokra megy el.

Szántósi Rafael BP elnöke:

A saját busz véleményem szerint nagyon jó, annál jobbat el sem tudok képzelni. Úgy gondolom, hogy a felvetődött kérdés megválaszolásra került, el is dönthetjük akár ezen az ülésen is. Magam részéről támogatom, a vásárlást.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs további észrevétel, javaslom, hogy támogassuk az önerő biztosítását a költségvetési tartalék terhére, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

61/2018. (V. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkány SC Sportegyesület elnökének a kisbusz vásárlás pályázatra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a RENAULT TRAFIC Combi típusú személygépjármű bruttó 7.912.800,- Ft ajánlati vételáron történő megvásárlásához szükséges önerőt civil szervezeti támogatásként a Felsőtárkány SC Sportegyesület részére 2.451.000,- Ft összegben a költségvetési tartalék keret terhére biztosítja.

Felelős: polgármester, egyesület elnöke

Határidő: azonnal

Költségvetést érintő tétel: 2.451.000,- Ft költségvetési tartalék keret terhére

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

2017-ben a Képviselő-testület döntött arról, hogy az időközben felmerült módosítási igények miatt a Helyi Építési Szabályzat néhány ponton történő módosítását kezdeményezzük. A Poltrade Bt. településtervezői elkészítették a véleményezési dokumentációt, amely 2018. 03. 22-i ülés anyagával a Képviselő-testület részére is megküldésre került.

A véleményezési eljárás során a Kormányhivatal véleménye alapján a módosításról külön önkormányzati határozatot szükséges hozni, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

62/2018. (V. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozó dokumentáció tartalmát:

- Lakópark feletti, 0189/1-5. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása szerinti átvezetés,
- Várhegy lakópark fölötti ingatlanok telekhatárának kiigazítása (eredeti állapot helyreállítása),
- Lamport-völgyben önkormányzati tulajdonú út cseréje út funkciójú ingatlanra,
- Lamport-völgy (Blues Hill Park) övezeti minősítésének megváltoztatása különleges rendezvényterületről különleges turisztikai területre,
- Tömbfeltárás megszüntetése Fő út déli oldalán Széchenyi híd és Petőfi Sándor utca közötti szakaszon,
- Dózsa György utca – kis Dózsa György utca kereszteződésénél a valós tulajdoni viszonyoknak megfelelő szabályozás kialakítása,
- Kerékpár szerviz beépíthetőségének növelés bővítés céljából,
- Településkép védelméről szóló 5/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelettel való összhang megteremtése.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2018. márciusi keltezésű, ULD/10/2017. tervszámon Mohácsi Katalin vezető tervező és Tölgyesi Diána településtervező mérnökök által készített véleményezési dokumentációban foglalt módosításokat támogatja, amennyiben a hatályos szakmai szabályok és a véleményező hatóságok, szervek ezt lehetővé teszik.

Felelős: polgármester, főépítész, településtervezők

Határidő: folyamatos

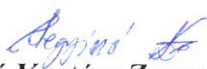
dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 16.10 órakor bezárom.

k.m.f.


dr. Juhász Attila Simon
polgármester




Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző

