



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2016. november 30. napján 15.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
130/2016.(XI.30.)	Az Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közötti megállapodás elfogadása
131/2016.(XI.30.)	Az Önkormányzat és a Felsőtárkány Nonprofit Kft. közötti vállalkozási szerződés elfogadása (Nemzeti Összetartozás Tere járdaépítés)
132/2016.(XI.30.)	A 104/2016. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása
133/2016.(XI.30.)	Önkormányzati utak karbantartási, javítási, padkázási feladatainak elvégzésének megtárgyalása
134/2016.(XI.30.)	Zárt ülés elrendelése

A jegyzőkönyv vezetése 206. oldaltól 212. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közötti megállapodás megtárgyalása
Előadó: polgármester
2. Az Önkormányzat és a Felsőtárkány Nonprofit Kft. közötti vállalkozási szerződés megtárgyalása (Nemzeti Összetartozás Tere járdaépítés)
Előadó: polgármester
3. Egyéb ügyek
 - 104/2016. IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása
 - Önkormányzati utak karbantartási, javítási, padkázási feladatainak elvégzésének megtárgyalása

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
Bajzát Ferenc alpolgármester
Bajzát Zoltán képviselő
Kakuk Pál képviselő
Kapuvári Csaba képviselő
Pelyhe Istvánné képviselő
Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként: jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a rendkívüli testületi ülésen minden képviselő megjelent.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatam a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javaslom, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrendben tárgyaljuk, van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Napirend előtt:**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

- A karácsonyi díszkivilágítással kapcsolatos munkálatokat megkezdték itt a Faluház környékén. A Nemzeti Összetartozás Tere annyira alá van közművezve, hogy javaslom az iskola udvarán álló legnagyobb fenyő feldíszítését. A téren ott van még a Telekom földkábel hálózata, a gázvezetékek, stb., ott biztonsággal nem lehet elhelyezni a kivágott fenyőt.
- Az 56-os emlékmű faragásával végzett a vállalkozó, a kifizetés még nem történt meg, mert nem fejezte be teljes körűen azt, amit ígért. Tájékoztattam arról, hogy kötbért fogok felszámolni, és a számlát csak akkor fizetjük ki, ha az emlékmű teljesen elkészül.
- Az aszfaltozás nagyon lassan, de halad, úgy néz ki, hogy a héten végeznek az előre kivágott területekkel.

1. napirendi pont:

Az Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közötti megállapodás megtárgyalása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Azért ilyen bonyolult és hosszú a Képviselő-testületi határozat, mert összesen négy részből áll. Az első része ennek a határozatnak, 2013. január 4-én az Önkormányzat és a Klebelsberg között az intézmény fenntartására vonatkozó használati szerződés megszüntetéséről szóló megállapodás. Ha úgy tetszik, ez a technikai része a napirendnek. A következő a Felsőtárkány Község Önkormányzata és a KLIK közötti, az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény állami működtetésbe vételével összefüggő, feladat-ellátáshoz kapcsolódó létszámátadás, feladat átadáshoz kapcsolódó vagyoni jogok és kötelezettségek átadásáról szóló megállapodás - itt értelemszerűen a létszámátadásról mi nem döntünk - illetve az intézményi vagyonkezelési szerződés. Ez olyan értelemben technikai jellegű része a dolognak, hogy a törvény kötelezően előírja, viszont a megállapodás feltételeiben jó mozgástér volt, és úgy gondolom, hogy az elképzeléseinket elég jól sikerült ebben érvényesíteni. Ami még fontos és nem a Képviselő-testület, mint az Önkormányzat képviselő-testülete, hanem mint a Nonprofit Kft. tulajdonosi jogait gyakorló testület kell, hogy döntést hozzunk. Azért tettük kompletten bele ebbe az egy csomagba, mert így is biztosítottak látjuk az Önkormányzati érdekeket, ha így kötődik meg a szerződés. A

Nonprofit Kft. üzemeltetési, karbantartási feladatok ellátásra vonatkozó szerződést kifejezetten kértem igazgató úrtól, hogy ez is legyen a szerződéses csomag része. Jegyző asszony ezt az egészet egy határozatba foglalta. Két képviselői javaslat, észrevétel érkezett a határidőig, ezeket beledolgoztuk a szerződésekbe. Az egyik a napelemes, technikai módosításokat kértek, de befogadták, a másik a könyvtár működtetésével, illetve további fenntartásával kapcsolatos, változtatás nélkül elfogadták. Már be is kérték a Bródy Sándor Könyvtárral megkötött szerződésünket, mely alapján megköti a KLIK a működtetési szerződést. Ezután községi, iskolai könyvtárként, e-pontként tud tovább működni, ahol a KLIK, mint vagyongazdálkodó, a könyvtár pedig működtetőként marad ebben a szerződésben. A szerződés értelmében a kisebb értékű tárgyi eszközök, az első tervezetben még ez is benne volt, hogy a 200.000,- Ft alattiakat tervezték, hogy térítésmentesen átadjuk. Mondtam, hogy jogszabály nem kötelez bennünket ingyenes vagyongazdálkodásra, ezért abban maradtunk, hogy csak addig vagyongazdálkodóként lépnek fel ezen javak vonatkozásában, - ez igaz a könyvtári állományra is – ameddig a KLIK-nek a feladatellátási kötelezettsége ilyen módon fennáll, utána az Önkormányzat tulajdonába visszakerülnek ezek az eszközök, még akkor is, ha akkora már nulla könyvszerinti értéken szerepelnek.

A Nonprofit Kft.-ről mondanék még pár szót. A kft. venné át az épület karbantartásával kapcsolatos működtetését, itt van egy kalkulált, államilag elfogadott összeg 300,- Ft/hasznos m²/hó, ami a kft.-nek fix bevételként jelentkezik. Ez csak a kiskarbantartás és működtetési feladatokra vonatkozik. A működtetést a takarításra és egyéb dolgokra kell érteni (a szerződés részletesen tartalmazza). Ezen az összegben felül, amennyiben a KLIK-el egyeztetve van és nagyobb volumenű felújítás szükséges, azt külön szerződés részletezi majd. Ebben az összegben nincsenek benne azok a közüzemi díjak, melyek az épület működtetéséhez szükségesek. Nincs benne a szerzősége, de továbbszámlázzuk a víz-szennyvíz díjakat, illetve a vagyonszolgáltatást tekintve még nem kaptunk választ, de annak a díja is továbbszámlázásra kerül. Az internet-előfizetés vonatkozásában nyilván a KLIK saját nevére fog kötni egy szerződést, a sulit netet egyébként sem kellett fizetni, ez is kiesik ebből. A rágcsáló-és rovarirtásra vonatkozó szerződéseket át fogják venni. A kéményseprő díjat, a hulladékszállítási díjat is továbbszámlázzuk arányosítva.

Bajzát Zoltán képviselő:

A 300,- Ft/m², csak a díjra vonatkozik, az anyagköltségek külön kerülnek elszámolásra?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A kiskarbantartás költségei benne vannak, ez azt jelenti, hogy zárjavítás, zárcsere. A szerződés elég részletesen szabályozza. Ez bruttó 600.000,- Ft-os bevételt jelent a kft.-nek, ezt már be is tervezik a jövő évi üzleti tervbe. Az iskolában dolgozó kollégák bére ebből az összegből ki fog jönni, és már nem átadott pénzeszközként vagy egyéb módon terheli a költségvetését.

Kakuk Pál képviselő:

A cégünk ezt biztonsággal meg tudja oldani?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Eddig is a Nonprofit Kft. végezte ezeket a feladatokat, úgy gondolom, hogy képesek és alkalmasak vagyunk a feladat ellátására. Nagyobb átalakítás esetén vagy azt mondja a KLIK, hogy megrendeli a kft.-től, vagy külsős vállalkozóval elvégeztetni a munkát.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Egy tisztasági festés, amit a nyári időszakban szoktunk végezni, az benne van?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az már külön van, az már felújítás. Az előterjesztett határozatok vonatkozásában szeretném, ha a testület döntést hozna. A négy szerződésről egy határozatban szavazhatunk?

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem a határozati javaslat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

130/2016. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkányi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézmény állami működtetésébe vételével összefüggő intézmény átadásról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az állam általi működtetésbe kerülő intézmény átadásához kapcsolódóan az előterjesztés melléklete szerinti tartalmú szerződéseket elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására:

- 2013. január 14. napján Felsőtárkány Község Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között létrejött - az intézmény fenntartására vonatkozó - használati szerződés megszüntetéséről szóló megállapodás,
- Felsőtárkány Község Önkormányzata és az Egri Tankerületi Központ közötti Felsőtárkány Község Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmény állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadásáról szóló megállapodás,
- Felsőtárkány Község Önkormányzata és az Egri Tankerületi Központ között az intézményi vagyon kezeléséről szóló szerződés.

Felsőtárkány Község Önkormányzata alapítói hozzájárulását adja és a határozat mellékleteként csatolt tartalommal jóváhagyja a Felsőtárkányi Nonprofit Kft. és az Egri Tankerületi Központ között - a Felsőtárkányi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézmény működtetéséhez kapcsolódó - üzemeltetési és karbantartási feladatok ellátása tárgyában kötendő vállalkozói szerződést.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: 2016. december 31.

2. napirendi pont:

Az Önkormányzat és a Felsőtárkány Nonprofit Kft. közötti vállalkozási szerződés megtárgyalása (Nemzeti Összetartozás Tere járdaépítés)

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Nemzeti Összetartozás Terén a tereprendezéssel, járdaépítéssel kapcsolatban szeretném, ha a testület megbízná a Nonprofit Kft-t nettó 3.179.801,- Ft plusz áfa vállalkozási díj ellenében. Ez a beruházás a költségvetési tartaléksor terhére valósulna meg. Ez a beruházás már megkezdődött, az engedélyezési tervdokumentáció is elkészült, 65.000,- Ft-os tervezői díjat fizettünk ki. A híd, a patakmeder is rendben van, illetve ebbe a tervbe belekerült az iskola gazdasági bejárata és a parkoló kialakítása is. Kérem a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

131/2016. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Összetartozás terének tereprendezési munkáira vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Nemzeti Összetartozás téren járda felújítási és tereprendezési munkálatokkal megbízza a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő Felsőtárkányi Nonprofit Kft-t nettó 3.179.801,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 4.038.348,- Ft vállalkozási díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint a kötelezettségvállalásra a vállalkozói díj összegének erejéig.

Költségvetést érintő összeg: 4.038.348,- Ft / költségvetési tartalék sor

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont:

Egyebek

a.) A 104/2016. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Kiosztásos anyagot kapott a Képviselő-testület, melyen kicsi betűmérettel van nyomtatva az eredeti határozat, ebben a kerékpárút javítási költsége is szerepel, a határozatnak ezt a részét szeretném, ha a testület visszavonná, mert az időjárás miatt nem látom értelmét annak, hogy a kerékpárútba belefogjanak.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Eger határában javítják a kerékpárutat.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Azt a munkát Eger végezteti a saját közigazgatási területén.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Úgy vonjuk vissza a megbízást, hogy a jövő év elején térjünk erre vissza, hogy időben elkészüljenek a munkával.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A testületi határozat arról szól, hogy 2017-ben végzik el a munkát, de az idei költségvetési évet terheli. Az egész határozatot nem kérem visszavonni.

Bajzát Zoltán képviselő:

Az ajánlatban szereplő árat a vállalkozó tudja tartani tavasszal is, mert 30 napos határidő volt megállapítva.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Újra megkérdezzük a vállalkozót, hogy vállalja-e ennyiért, ha nem akkor újra versenyeztetjük.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Nekem egy bajom van a határozattal, plusz helyett mínusz.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A költségvetési tartalék soron a plusz kötelezettségünk.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Tehát akkor elvonjuk onnan, mert ezt áttettük a beruházási sorra.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Nem tettük át, de ennek a terhére vállaltuk, most ugyanott marad ez a pénz, csak a kötelezettséggel terhelés szűnik meg.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igaza van képviselő úrnak, ennek akkor lenne értelme, ha ezt áttettük volna egy olyan sorra, ahol már kiadásként is tartanánk nyilván. Gyakorlatilag nem változik a költségvetési tartaléksor összege csak ennyivel csökkentjük a kötelezettségvállalást. Se nem plusz, se nem mínusz, így javasolom elfogadni a határozati javaslatot, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

132/2016. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kerékpárút javítására és a belterületi aszfalt burkolatú utak javítására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 104/2016. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott - a Felsőtárkány község illetékességi területén lévő belterületi aszfalt burkolatú utak és aszfalt burkolatú kerékpárút felújítási, javítási munkákra vonatkozó megrendelését – módosítja.

A kerékpárút felújítási javítási munkákra vonatkozó megbízását az időjárási viszonyok alakulása miatt visszavonja és azt majd a 2017. évben valósítja meg. A vállalkozási ár csökken nettó 2.298.618,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 2.919.245,- Ft összeggel.

Felhatalmazza a polgármestert a Bódi Művek Kft-vel történő szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

b.) Önkormányzati utak karbantartási, javítási, padkázási feladatainak elvégzésének megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Jelenleg is van pár fontos munka, amit el kell végeztetnünk. A Bocskai utcában még az aszfaltozás is hátra van, de ott a magas partról lezúduló víz többször elöntötte a környéken lakók házát, elárasztotta a kisvasút nyomvonalát. Egy korábbi vállalkozási szerződés keretében a vállalkozó kitisztította az árkokat, de csak a Kakuk Robi anyukájáéknak a házáig, illetve Juhász Zsolt házáig el van dugulva az egész. Ki kell tisztítani ahhoz, hogy a Bocskai utcából elfolyjon a víz. Az ároktakarítás folyamatban van, de végig kell mosatni vízzel, mert minden egyes ház előtt a Fő úton 95 % -ig el vannak dugulva az árok átereszei. A Kossuth Lajos utcában ugyanez a helyzet, a Munkás utcában már régóta nagy probléma, hogy hatalmas tócsa keletkezett Görbéék háza előtt. Ott is ki kell mosni az átereszt, ki kell szedni az árkot, és ki kell pucolni az egészet. Vannak még olyan karbantartási munkák, mint pl. az útjavítás után fel kell tölteni a padkát, hogy ne szakítsák fel az utat a nagy súlyú járművek. Most egy nettó 3 millió forintos költségkeretet kérek erre. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

133/2016. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a települési utak karbantartási, javítási munkáira vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Bocskai utcán, a Munkás utcán, a Kossuth Lajos utcán esedékes karbantartási, javítási, padkázási feladatok elvégzésére 3.000.000,- Ft + ÁFA keretet biztosít a költségvetési tartalék keret terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. december 15.

Felelős: polgármester

Költségvetést érintő tétel: 3.810.000,- Ft költségvetési tartalék sor

Szántósi Rafael Pénzügyi Bizottság elnöke a bérmaradvánnyal kapcsolatban tesz indítványt.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A bérmaradvány felhasználásáról szóló képviselői indítvány megtárgyalására zárt ülés elrendelését javaslom, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

134/2016. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az általános bérmaradvány megtárgyalása miatt zárt ülést rendel el.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 16.00 órakor bezárom.

k.m.f.


dr. Juhász Attila Simon
polgármester




Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző

