



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2016. április 14. napján 16.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
44/2016.(IV.14.)	Bervai iparterületen ingatlanok adásvételének elfogadása
45/2016.(IV.14.)	Konyha pályázathoz önerő biztosítása
46/2016.(IV.14.)	Székely iskola felújítása pályázathoz önerő biztosítása
47/2016.(IV.14.)	Vízvédelmi pályázat benyújtása
48/2016.(IV.14.)	Felsőtárkány Ifjúságáért Közalapítvány kuratóriumi tagok mandátuma

A jegyzőkönyv vezetése 91. oldaltól 95. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Bervai iparterületen ingatlanok adásvételének megtárgyalása
Előadó: polgármester
2. Székely iskola, és konyhaüzem pályázathoz önerő biztosítása
Előadó: polgármester
3. Vízvédelmi pályázat benyújtása
Előadó: polgármester
4. Felsőtárkány Ifjúságáért Közalapítvány kuratóriumi tagok mandátuma
Előadó: polgármester

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
Bajzát Ferenc alpolgármester
Bajzát Zoltán képviselő
Kakuk Pál képviselő
Kapuvári Csaba képviselő
Pelyhe Istvánné képviselő
Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként:

Jelenléti ív szerint

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a testületi ülésen minden képviselő megjelent.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről elektronikus jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont:

Bervai iparterületen ingatlanok adásvételének megtárgyalása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A holnapi napon találkozom Molnár Péterrel és együtt megyünk Dr. Derda Krisztinához az Önkormányzat jogi képviselőéhez, ugyanis Molnár úr hajlandóságot mutatott arra, hogy eladja a mellékletben felsorolt ingatlanokat. Ahhoz, hogy egyáltalán be tudjuk adni a pályázatot meg kell szereznünk az út és a közművek tulajdoni jogát. A tárgyalások során elmondtam Molnár Péternek, hogy az Önkormányzat az út és a közművek érdeklik a pályázat szempontjából. Megküldtem a testület részére azt a táblázatot, melyben fel van sorolva az összes ingatlan, ennek van még egy melléklete, melyet a mai napon kaptam meg, ezt a mellékletet holnap továbbítom az érintetteknek. Ez a melléklet a teljes közműhálózat részletes leírását tartalmazza.

A 2401/5 hrsz-ú ingatlan az Agria Szerszám Kft és a Kvíz Kft. előtti rész. A Bervai iparterület előtt van összesen két olyan telek, ami elzárja a Bervát a közterülettől. Ezen területek tulajdonosa Molnár Péter, ez a két telek kell ahhoz, hogy a Bervára egyáltalán be tudjunk jutni. A 2401/2 hrsz-ú ingatlan közművesített út, ami magába foglalja az összes Bervai iparterületen lévő belső utat és az összes közmű utat. Van még egy útszakasz, ami ugyan már Eger közigazgatási területére esik, de csak ezen az úton lehet bejönni a Berváig, és csak ezzel a szakasszal együtt értelmezhető az ajánlat.

Szennyvíztelep, épületek, oxidációs tavak, azért kellenek, mert az iparterületnek, a lakótelepnek és az idősok otthonának nincs szennyvízelvezetése. Az energetikához tartozik a trafóépület és a különböző alállomások, ezeket kértem, hogy vegyük ki az ajánlatból, úgy tűnik, hogy van rá más vevő. Van még két mélyfúrású kút, mindkettő Eger közigazgatási területén, de azért szükséges, mert nincs nyomott ivóvízes hálózat a Berva- völgyében. Ezen ingatlanok összértéke 47.947.390,- Ft. A Pénzügyi Bizottság elnökével egyeztettem a vételár kiegyenlítésével kapcsolatban, arra jutottunk, hogy ütemezve oldjuk meg, 40-30-30%-os megfizetés mellett három év alatt fizetnénk meg a teljes vételárat. Annyit kértünk az adásvétellel kapcsolatban, hogy az első részletfizetés után eladó azonnal adja tulajdonba és birtokba az Önkormányzat részére az utat. Erre hajlandóságot mutat. Amennyiben a testület jóváhagyja a szerződés előkészítésnél ebbe az irányba megyünk el. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

44/2016. (IV. 14.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Berva iparterületen lévő ingatlan vásárlásának ügyét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Berva iparterületen lévő közművesített út (magában foglalja az összes belső utat), infrastrukturális elemek (szennyvíztelep, épületek, oxidációs tavak) vételét elviekben támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan megvásárlásához szükséges előkészületek, intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jogi képviselő

Határidő: azonnal

2. napirendi pont:

Székely iskola, Konyhaüzem pályázathoz önerő biztosítása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Szeretném tájékoztatni a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Vidékfejlesztési Program VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati kiírás „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” projektre vonatkozó előkészületek elkezdődtek, a pályázatok előkészítése folyamatban van. A Képviselő-testületnek a pályázaton való részvételhez szükséges önerő biztosításáról kell döntenie. A pályázaton belül szó volt a Felsőtárkány, Fő út 145. szám alatti épület energetikai fejlesztésének megvalósításáról, melyet a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. és a Felsőtárkányi Fűvószenekar Egyesület együttműködve nyújt be. A másik pályázat a Felsőtárkány, Fő út 185. szám alatti épület - volt Székelyiskola - energetikai fejlesztésének megvalósításához a Felsőtárkány Ifjúságáért Közalapítvány és a Felsőtárkány Sportegyesület SC együttműködve nyújt be. Kérem a Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá a pályázat beadásához szükséges önerő biztosításához, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

45/2016. (IV.14.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Vidékfejlesztési Program VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati kiírás „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” projektre vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 874. helyrajzi számú, természetben Felsőtárkány, Fő út 145. szám alatti épület bruttó 19.556.753,- Ft összköltségű energetikai fejlesztésének megvalósításához szükséges önerőt a költségvetési tartalék keret terhére az alábbiak szerint biztosítja:

- Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. részére 3.920.143,- Ft,
- Felsőtárkányi Fűvószenekar Egyesület részére 969.046,- Ft összegben.

Felelős: polgármester, ügyvezető, egyesület elnöke

Határidő: folyamatos

46/2016. (IV. 14.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Vidékfejlesztési Program VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati kiírás „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” projektre vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 219/2. helyrajzi számú, természetben Felsőtárkány, Fő út 185. szám alatti épület bruttó 30.248.572,- Ft összköltségű energetikai fejlesztésének megvalósításához szükséges önerőt a költségvetési tartalék keret terhére az alábbiak szerint biztosítja:

- Felsőtárkány SC Sportegyesület részére 6.024.156,- Ft,
- Felsőtárkány Ifjúságáért Közalapítvány részére 1.537.987,- Ft összegben.

Felelős: polgármester, ügyvezető, egyesület elnöke

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont:**Vízvédelmi pályázat benyújtása****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A napokban megjelent a felhívás az ár-, belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése belterületi rendszerek fejlesztésének megvalósítására, TOP-2.1.3-15 kódszámmal.

Magyarország Kormányának felhívása a települési önkormányzatok számára, a helyi vízkár veszélyeztetettség csökkentése, környezeti káresemények megelőzése érdekében. A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodást, a kockázat-megelőzés és -kezelés előmozdítását. A cél elérését a Kormány a települési önkormányzatok együttműködésével tervezi megvalósítani. Javaslom, hogy a pályázatot nyújtsuk be a Felsőtárkány II. Rákóczi Ferenc utca felszíni csapadékvíz elvezetésére (burkolt, de nem fedett mederárok kiépítése, felújítása, kapubejárók átereszek helyreállítása, cseréje); az Arany János utcai oldalág mederfelújítása a Csákó utcai keresztezésig, valamint a Béke út és a Kossuth út melletti mederfelújítás, csapadékvíz elvezetési problémáinak kezelésére.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

47/2016. (IV. 14.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta az ár-, belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése belterületi rendszerek fejlesztésének megvalósítására, „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” című, TOP-2.1.3-15 számú pályázati felhívásra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Felsőtárkány II. Rákóczi Ferenc utca felszíni csapadékvíz elvezetésére (burkolt, de nem fedett mederárok kiépítése, felújítása, kapubejárók átereszek helyreállítása, cseréje); az Arany János utcai oldalág mederfelújítása a Csákó utcai keresztezésig, valamint a Béke út és a Kossuth út melletti mederfelújítás, csapadékvíz elvezetési problémáinak kezelésére.

A Képviselő-testület a megvalósításhoz szükséges önerőt a költségvetési tartalék keret terhére biztosítja.

Felelős: polgármester**Határidő: azonnal****4. napirendi pont:****Felsőtárkány Ifjúságáért Közalapítvány kuratóriumi tagok mandátuma****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A kuratórium tagjainak ezúton köszönöm azt az áldozatos és magas színvonalú munkát, amit 2010-2016. között végeztek a Felsőtárkány Ifjúságáért Közalapítvány keretein belül. A Felsőtárkány Ifjúságáért Közalapítvány Kuratóriumának tagjai

- Bajzátné Szántósi Mária
- Pelyhe Gábor
- Hegedűs Zoltán
- Darvas Attila
- Fácán Zoltán

vállalják ezt a feladatot, amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a továbbiakban is bizalmat szavaz a kuratóriumi tagoknak. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

48/2016. (IV. 14.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Felsőtárkány Ifjúságáért Közalapítvány alapítójának képviselőtestületében eljáró szerv, úgy határozott, hogy az alapítvány kuratóriumi tagjainak

- Darvas Attila,
- Bajzátné Szántósi Mária,
- Fácán Zoltán,
- Pelyhe Gábor,
- Hegedűs Zoltán

mandátumát határozatlan idejű megbízatásra módosítja.

Az alapító, alapító okiratát fentiek értelmében módosítja, amely módosításhoz Képviselő-testület hozzájárulását adja.

Felelős: polgármester, jogi képviselő

Határidő: azonnal

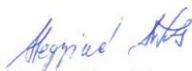
dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 16.45 órakor bezárom.

k.m.f.


dr. Juhász Attila Simon
polgármester




Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző

