



### Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében, a Képviselő-testület 2013. június 13. napján 15.30 órakor megtartott testületi ülésén.

<i><b>Határozatok:</b></i>	<i><b>Tárgya:</b></i>
<i><b>85/2013.(VI.13.)</b></i>	Az óvodavezetői kinevezés és a szakmai program elfogadása
<i><b>86/2013.(VI.13.)</b></i>	A Közművelődési Intézmény SZMSZ-ének elfogadása
<i><b>87/2013.(VI.13.)</b></i>	Az Emberi Erőforrás Bizottság beszámolójának elfogadása az eddig végzett munkájáról
<i><b>88/2013.(VI.13.)</b></i>	A Pénzügyi Bizottság beszámolójának elfogadása az eddig végzett munkájáról
<i><b>89/2013.(VI.13.)</b></i>	Pócsai Attila és Önkormányzat között létrejött területhasználati szerződés felülvizsgálata
<i><b>90/2013.(VI.13.)</b></i>	Lóczy Zita és Lóci Zsolt és Önkormányzat között területhasználati szerződéskötés elfogadása
<i><b>91/2013.(VI.13.)</b></i>	Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal megállapodás módosításának elfogadása
<i><b>92/2013.(VI.13.)</b></i>	Veszélyes fák kivágásának elfogadása
<i><b>93/2013.(VI.13.)</b></i>	Hagyományörző Közalapítvány támogatásának kiegészítése
<i><b>Rendeletek:</b></i>	<i><b>Tárgya:</b></i>
<i><b>10/2013.(VI.13.)</b></i>	Költségvetési rendelet módosítása
<i><b>11/2013.(VI.13.)</b></i>	A lakáshoz jutás helyi támogatásának rendjéről szóló rendelet elfogadása
<i><b>12/2013.(VI.13.)</b></i>	A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló rendelet elfogadása

A jegyzőkönyv vezetése 125. oldaltól 135. oldalig folyamatos számozással történik.

#### **Napirendi pontok:**

1. Jelentés lejárt határidejű határozatokról
2. 2013. évi költségvetési rendelet módosítása  
Előadó: polgármester
3. Az Emberi Erőforrás Bizottság beszámolója az eddig végzett munkájáról  
Előadó: EEB elnöke
4. A Pénzügyi Bizottság beszámolója az eddig végzett munkájáról

Előadó: PB elnöke

5. A lakáshoz jutás helyi támogatásának rendjéről szóló Önkormányzati rendelet megtárgyalása  
Előadó: polgármester
6. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló Önkormányzati rendelet megtárgyalása  
Előadó: polgármester
7. Az óvodavezetői kinevezés megtárgyalása  
Előadó: polgármester
8. A Közművelődési Intézmény SZMSZ-ének megtárgyalása  
Előadó: intézményvezető
9. Pócsai Attila és Önkormányzat között létrejött területhasználati szerződés felülvizsgálata  
Előadó: polgármester
10. Erdélyi László Faluház büfé helyiség berendezésével kapcsolatos megkeresésének megtárgyalása  
Előadó: polgármester
11. Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának módosítása  
Előadó: polgármester, jegyző
12. Egyebek

**Jelen vannak:**

dr. Juhász Attila Simon polgármester  
Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző  
Juhász Csaba alpolgármester  
Bajzát Ferenc képviselő  
Kakuk Pál képviselő  
Kapunvári Csaba képviselő  
Pelyhe Istvánné képviselő  
Szántósi Rafael képviselő

**Meghívottként:**

Jelenléti ív szerint

Köszöntöm, a megjelenteket megállapítom, hogy a testület teljes létszámmal megjelent a Képviselő-testületi ülésen.

A képviselői létszám: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Tájékoztatam a testületet, hogy az ülésről elektronikus jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse, a hitelesítésre pedig felkérem a Képviselő-testület két tagját, Kapunvári Csaba képviselőt és Szántósi Rafael képviselőt. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

*A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.*

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Köszöntöm Borbély András urat a KLIK igazgatóhelyettesét, aki a napirend előtt elmondaná az átállás óra eltelt időszak tapasztalatait.

**Borbély András KLIK igazgatóhelyettes** röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet és a lakosságot a 2013. január 1-jétől a KLIK irányítása alatt működő Általános Iskola átvételéről, a működés általános tapasztalatokról, az Önkormányzat és a KLIK kapcsolatáról és a 2013/2014. tanév kezdéséről.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában. A meghívóban szereplőktől eltérően a 2. napirendi pontként az óvodavezető kinevezését szeretném tárgyalni, utána pedig a Közművelődési Intézmény SZMSZ-ét, ezt követően a meghívóban szereplő sorrendben szeretném az ülést levezetni. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.*

**1. napirendi pont****Jelentés lejárt határidejű határozatokról****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

2012. őszén az Önkormányzat úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be a Felsőtárkányi Egészségház fejlesztésére, az elbírálás megtörtént, Felsőtárkány Község pályázata tartaléklistára került, ami azt jelenti, hogy abban az esetben, ha lesz keretfeltöltés, vagy a többi nyertes pályázó nem használja fel a pályázati összeget, akkor kerül sorra a mi Önkormányzatunk.

Időközben átadásra került a Széchenyi híd, itt szeretném megköszönni minden egyes résztvevő munkáját, segítségét.

A Nemzeti Összetartozás Terére a zászlórudat felállították a Nonprofit Kft. dolgozói és már a Trianoni ünnepséget megelőzően a lobogó felvonásra került. Az ünnepség szervezőinek köszönöm a munkáját.

Az előző testületi ülésen a Képviselő-testület zárt ülésen döntött a volt Júlia Fagyizó épületének bérbeadásáról, a szerződéskötés megtörtént, azokat a kitételeket, melyeket a Képviselő-testület kért beleszerkesztettem a szerződés szövegébe.

**2. napirendi pont****Az óvodavezetői kinevezés megtárgyalása****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A Köznevelési törvény lehetőséget biztosít a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben az intézmény nevelőtestülete is támogatja, pályázati eljárás lefolytatása nélkül megbízást adjon az óvodavezetőnek a következő ciklusra. Két dolognak kell teljesülnie, egyrészt a nevelőtestületnek támogatnia kell az óvodavezetőt, másrészt pedig a Képviselő-testületnek kell támogató döntést hoznia. Az előző testületi ülést megelőző bizottsági üléseken döntöttünk úgy, hogy ezt a metódust választjuk a kinevezés megtárgyalására.

Az óvodai nevelőtestület június 3-án megtartotta a testületi ülését, a határozat szerint támogatják az óvodavezető további kinevezését.

Nem volt a pályázat feltétele, de a Képviselő-testület kompetenciája és kötelezettsége a pedagógiai nevelői program elfogadása. Javaslom, hogy a két ügyet együtt tárgyaljuk. Köszöntöm Holló Anita óvodavezetőt a körünkben és kérdezem, hogy az írásos anyagot kívánja-e kiegészíteni.

**Holló Anita óvodavezető:**

Köszönöm a lehetőséget, a tervezett célokat, feladatokat megfogalmaztam a programban, ezeknek a megvalósítására törekszünk a kolléganőimmel, a nevelőtestület tagjaival együtt.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

A bizottság megtárgyalta mind a szakmai programot, mind pedig a vezető kinevezésére vonatkozó előterjesztést. Örömmel köszöntöttük Anitát, mint régi új vezetőt, a személye, szakmai felkészültsége garancia arra, hogy ezt a programot megvalósítsa. A program a jövőbe mutat előre, és az eddig végzett jó munka folytatásának záloga. Az EEB támogatja az óvodavezető kinevezését és a szakmai program elfogadását.

**Szántósi Rafael PB elnöke:**

A PB egyhangúlag úgy foglalt állást, hogy nevezzük ki további öt évre Holló Anitát óvodavezetőnek. A vezetői programhoz szeretnék egy rövid megjegyzést fűzni. Számomra a program legértékesebb része az az 1-2 oldal, ami a munkahelyi légkör, nevelőtestület címszó alatt található. Véleményem szerint az egész munka semmit nem ér, ha nem tudunk jó munkahelyi légkört kialakítani, nagy örömmel fedeztem fel az

anyagban a jó légkör kialakítására vonatkozó elképzeléseket. Tetszett az, hogy a vezetői ellenőrzésről külön szól a program, hiszen ez kiemelt fontosságú, főleg most, hogy a költségvetési számok betartása évről-évre egyre nehezebb és fontosabb feladat.

A rendszeres értékelés, ellenőrzés kapcsán nagyon örültem annak a résznek, ahol a pozitív megerősítésről írtál. A pozitív megerősítésen alapuló vezetést megerősíteni nem egyszerű feladat, de hiszek abban, hogy ezen a megerősítésen alapuló vezetés eredményesen működhet.

A folyamatos képzés, szakképzés, önképzés szintén nagyon lényeges. Összességében azt tudom mondani, hogy jó egészséget kívánok ahhoz, hogy ezt a programot meg tudja valósítani a vezetés.

**Juhász Csaba alpolgármester:**

Nagyon értékeltem a programban azt, hogy leírja, hogy az eddig eltelt időszak munkáját hogyan képzelem tovább folytatni. Felvázolja az iskolával, zeneiskolával, közművelődéssel, illetve a saját nevelőtestületével való kapcsolatát, azt, hogy a feladatok elvégzésekor hol lesz a helye. Tudom, hogy ez már egy jól bevált gyakorlat alapján fog a továbbiakban is működni, de így leírva egy külön értéke ennek a programnak. Magam is jó erőt és egészséget kívánok a megvalósításhoz.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésnek megfelelően egy határozatban fogadjuk el az óvodavezető kinevezését és szakmai programjának elfogadását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.*

**85/2013. (VI.13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**  
**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkányi Óvoda közoktatási intézmény intézményvezetői feladatok ellátására vonatkozó előterjesztést.**

**Úgy határozott, hogy figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 67. §. (7) bekezdésére az intézményvezetői feladatok ellátására nyilvános pályázat kiírása nélkül 2013. szeptember 1. napjától 2018. augusztus 31. napjáig intézményvezetői megbízást ad Holló Anita Felsőtárkány, Dózsa György utca 1/1. szám alatti lakosnak, egyben az intézményvezető által benyújtott 5 évre szóló vezetői programot jóváhagyja.**

**A munkáltatói jogkör gyakorlása a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 83/A. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján történik, amely jogokat (kinevezés, felmentés) Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az egyéb munkáltatói jogköröket pedig Felsőtárkány Község Polgármestere gyakorolja.**

**A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a kinevezési okmány elkészítésére.**

**Felelős: polgármester, jegyző**

**Határidő: 2013. szeptember 1.**

**3. napirendi pont**

**A Közművelődési Intézmény SZMSZ-ének megtárgyalása**

**Előadó: intézményvezető**

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Mindkét bizottság két körben is tárgyalta ez előterjesztett napirendi ponthoz kapcsolódó anyagokat. Köszöntöm Rakusz Mártát a Közművelődési Intézmény vezetőjét, kérdezem, hogy az előterjesztett írásos anyagok kívánja-e kiegészíteni.

**Rakusz Márta Közművelődési Intézményvezető:**

A bizottságok részéről kérés volt, hogy a tóparti rendezvényterhez, illetve a Tájházhhoz is készüljön külön dokumentumként házirend. Ezt az elkészített anyagot megkapta a tisztelt Képviselő-testület és kérem, hogy az SZMSZ mellékleteként elfogadni szíveskedjenek.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Az előző és az e havi bizottsági ülésen részletesen megtárgyaltuk az előterjesztett SZMSZ-t és mellékleteit. Jegyzőasszony segítségével kiegészült az anyag a kéréseknek megfelelően, így a szövege kicsit szakszerűbb, pontosabb lett. Ebben a formában ezzel az előterjesztett tartalommal a bizottság elfogadásra javasolja a Közművelődési Intézmény SZMSZ-ét a mellékletekkel együtt.

**Juhász Csaba alpolgármester:**

A bizottsági ülésen jelen voltam, ezért el tudom mondani, hogy az ott elhangzott kéréseket, véleményeket beépítették az előttünk lévő anyagba. A bizottság véleményét el kell fogadni, meg kell hallani az építő kritikákat és annak megfelelően kell tovább építkezni. Köszönöm mindazok munkáját, akik az előkészítésben részt vettek.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Kérem, hogy a jövő évi költségvetés készítésekor nézzük meg a könyvtár helyzetét, szeretnénk, ha a jövőben egy intézményként jelenne meg.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Köszönöm, amennyiben nincs, több hozzászólás megköszönöm minden érintett munkáját, a Közművelődési Intézmény SZMSZ-ét a mellékletekkel együtt elfogadásra javaslom, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.*

**86/2013. (VI. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**  
**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a csatolt tartalommal jóváhagyta a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát és annak mellékleteit.**

**Felelős: Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény vezetője**

**Határidő: 2013. június**

**4. napirendi pont**

**2013. évi költségvetési rendelet módosítása**

**Előadó: polgármester**

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A rendeletmódosítás – javarészt - a költségvetési támogatások átvezetése miatt szükséges. Jól látjuk, hogy bevételi- és kiadási főösszeg növekszik 330 millió Ft-ról 450 millió Ft most a költségvetési főösszegünk. A rendeletervezetben azok a bevételi összegek vannak felsorolva, amelyek a segélyekhez, illetve az ilyen jellegű kiadásainkhoz érkeztek. A saját bevételeink javarészt a pályázati bevételek teszik ki, de 140 millió Ft-ra nőtt. Támogatási kölcsön visszatérülése a két Kft-től 23 millió Ft. Ezeknek a tételeknek az átvezetésére és elfogadására teszek javaslatot. Egy tétel van, ami kérdésre adhat okot, hogy miért van 2012-es tétel a rendeletben. A 2011. évben és az azt megelőző években mindig volt lehetőségünk a tárgyévi munkabéreket kifizetni december hónapban, tavaly év végén viszont keletkezett egy áthúzódó tétel, ami az ÁMK december havi személyi kiadásait, illetve szociális kiadásokat fedezte. Ez jelenik meg a költségvetésben.

**Szántósi Rafael PB elnöke:**

A bizottság részletesen megtárgyalta a rendeletervezetet, elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testületnek.

**Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló:**

A módosítást előterjesztés szerint elfogadásra javaslom.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Aki egyetért a költségvetési rendeletervezet elfogadásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a rendeletervezetet egyhangúlag elfogadta.*

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának 10/2013. (VI. 13.) számú az Önkormányzat 3/2013.(II.14.) számú költségvetési rendeletének módosításáról lásd. 1. számú mellékletként**

**5. napirendi pont**

**Az Emberi Erőforrás Bizottság beszámolója az eddig végzett munkájáról**

**Előadó: EEB elnöke**

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Átadom a szót Kapuvári Csaba képviselő úrnak.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Néhány dolgot szeretnék a beszámolóból kiemelni, döntési jogosítványunk az SZMSZ-ben meghatározottak szerint a szociális ügyekben van, ilyen az átmeneti segély, temetési segély, aminek összegét ebben az évben 10.000,- Ft-ra emeltünk. Ilyen szociális ügy még a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, és a méltányossági ápolási díj. El szeretném mondani, hogy voltak elutasító döntéseink is, ezeknek oka javarészt, hogy a törvényi előírásoknak a kérelmezők nem feleltek meg, vagy a kérelmező nem biztosította a gyermekének az iskolába járását, vagy a lakókörnyezet állapota nem felelt meg. A döntéseink ellen fellebbezés nem érkezett a Képviselő-testülethez. Minden alkalommal igyekeztünk a lehetőségek függvényében dönteni, a pénzügyi kereteink a költségvetésben mindig adottak. Önkormányzatunk az Óvoda, a Közművelődési Intézmény, Gyermekjóléti Szolgálat és a Családsegítő Szolgálat fenntartója és működtetője. A Felsőtárkányi Általános – és Alapfokú Művészeti Iskolának a működtetését látjuk el. Szeretném megköszönni a Képviselő-testület minden tagjának a munkáját, azt, hogy a bizottsági üléseinken rendszeresen részt vesznek, elsősorban polgármester úrnak, jegyzőasszonynak és alpolgármester úrnak, hogy az üléseken rendszeresen részt vesznek.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Amennyiben nincs hozzászólás elfogadásra javaslom az EEB beszámolóját, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.*

**87/2013. (VI. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta az Emberi Erőforrás Bizottság 2012. évi tevékenységéről készült beszámolóját, valamint a 2013. május végéig terjedő időszak tevékenységéről készült tájékoztatóját.**

**6. napirendi pont**

**A Pénzügyi Bizottság beszámolója az eddig végzett munkájáról**

**Előadó: PB elnöke**

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Kérdezem a bizottság elnökét, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásos beszámolót.

**Szántósi Rafael PB elnöke:**

Az írásos beszámolót nem kívánom kiegészíteni.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Fantasztikusnak tartom azt a hozzáértést, amit a bizottság tanúsít, minden pénzügyi témában korrekt módon segítőkész. Együttműködve a Képviselő-testülettel, polgármester úrral, nagyban hozzájárul a bizottság ahhoz, hogy pénzügyileg is rendben van az Önkormányzat. A pénzzel kapcsolatos döntése előkészítése jó színvonalú, köszönjük a munkájukat.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Csatlakozom az előttem szólóhoz, köszönöm mindkét bizottság munkáját, és javaslom a PB beszámolójának az elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.*

**88/2013. (VI. 13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**  
**Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Pénzügyi Bizottság 2012. évi tevékenységéről készült beszámolóját, valamint a 2013. május végéig terjedő időszak tevékenységéről készült tájékoztatóját.**

**6. napirendi pont**

**A lakáshoz jutás helyi támogatásának rendjéről szóló Önkormányzati rendelet megtárgyalása**

**Előadó: polgármester**

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Mindkét bizottság már második körön tárgyalta a rendelettervezetet, hiszen társadalmi véleményeztetése az elmúlt testületi ülés óta megtörtént. Köszönöm Melczer László úrnak a Boldogasszony Papucs Természetjáró Egyesület vezetőjének, hogy ebben az egyeztetésben érdemben részt vett. A testület által megtárgyalt és a társadalmi véleményeztetésre bocsájtott rendelettervezet van előttünk, kérdezem, hogy kíván-e valaki hozzászólni. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás elfogadásra javaslom a rendelettervezetet, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a rendelettervezetet egyhangúlag elfogadta.*

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának 11/2013. (VI. 13.) számú a lakáshoz jutás helyi támogatásának rendjéről szóló rendeletét lásd 2. számú mellékletként**

**7. napirendi pont**

**A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló Önkormányzati rendelet megtárgyalása**

**Előadó: polgármester**

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Megkérem jegyzőasszonyt, terjessze elő a napirendi pontot.

**Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:**

A rendeletet a gyámügyi törvény rendelkezéseinek a módosítása miatt írtuk újra. Az előírásoknak megfelelően a rendelettervezet elkészült, azt a Képviselő-testület az előző ülésén társadalmi egyeztetésre alkalmasnak találta. Az egyeztetésre a Boldogasszony Papucs Természetjáró Egyesület elnöke küldött véleményt, ami tartalmi módosító javaslatot nem tartalmaz. Mindkét bizottság tárgyalta a rendelettervezetet, kérem, hogy a jelenlegi formában elfogadni szíveskedjenek.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás elfogadásra javaslom a rendelettervezetet, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a rendelettervezetet egyhangúlag elfogadta.*

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának 12/2013. (VI. 13.) számú a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló rendeletét lásd 3. számú mellékletként**

**8. napirendi pont**

**Pócsai Attila és Önkormányzat között létrejött területhasználati szerződés felülvizsgálata**

**Előadó: polgármester**

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Minkét bizottsági ülésen ismertettem az előzményeket, másrészt a megkötött szerződés utóéletét. Mind a két bizottság véleménye az volt, hogy amennyiben a korábbi használók ugyanazokkal a feltételekkel tudják vállalni a terület karbantartását, akkor a Pócsai Attilával kötött szerződést mondjuk fel és az új kérelmezővel kössük meg a területhasználati szerződést. Kérem, hogy a testület vagy bizottság vagy a Kft. minden évben legalább két alkalommal ellenőrizze, hogy megtörténik-e a terület vállalt módon történő karbantartása. Ezzel a módosítással kérem elfogadni a javaslatot, van –e kérdés?

**Bajzát Ferenc képviselő:**

Tudomásom szerint a szóban forgó ingatlant az örökösök már több alkalommal meghirdették eladásra. Javaslom, hogy egészítsük ki a szerződés szövegét azzal, hogy addig ameddig ők tulajdonosok addig használhatják a területet.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Javaslom, hogy a bérlőket eleve úgy határozzuk meg, hogy „mint az adott ingatlan tulajdonosai” és a szerződésbe teszünk egy olyan bontó feltételt, hogy az ingatlan értékesítése esetén a szerződés a feltétel bekövetkezés okán megszűnik.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

A kérelmező számára minta lehet a település közterületinek a tisztasága, rendezettsége.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Amennyiben nincs több hozzászólás két határozat elfogadását javaslom a Képviselő-testületnek, az egyik a hatályban lévő szerződés felbontása, a másik az új bérlőkkel való szerződéskötés ugyanazon feltételekkel, azzal a kiegészítéssel, hogy az adott ingatlan tulajdonosaival kössük meg a szerződést, azzal a felfüggesztő feltétellel, hogy a szerződés hatályát veszti, ha a tulajdonosok megszűnnek a kapcsolódó ingatlan tulajdonosai lenni. Aki ezzel egyetért, kérem a két határozatról egy időben, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatokat egyhangúlag elfogadta.*

**89/2013. (VI.13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**  
**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a felsőtárkányi 1135. helyrajzi számú ingatlan bérletére vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy a Pócsai Attilával megkötött bérleti szerződést felmondja.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2013. június 30.**

**90/2013. (VI.13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**  
**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a felsőtárkányi 1135. helyrajzi számú ingatlan bérletére vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy az ingatlanra vonatkozóan a csatolt melléklet szerinti tartalommal új bérleti szerződést köt Lóczi Zita és Lóczi Zsolt egi lakosokkal az 1136. helyrajzi számú ingatlan tulajdonosaival. A szerződés hatályát veszti, amennyiben a 3324 Felsőtárkány, Dózsa Gy. u. 37. szám alatti ingatlan tulajdonjogát másra ruházzák. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2013. június 30.**



**9. napirendi pont****Erdélyi László és Önkormányzat között létrejött használati szerződés felülvizsgálata****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Nem találtunk olyan szakértőt, aki a testületi ülésig elvállalta volna a büfé helyiség felértékelését. Két lehetőségünk van, vagy elfogadjuk a határozati javaslatot, vagy elhalasztjuk a döntést addig, amíg a szakértő véleményét nem kapjuk meg.

Ahogy körbenézek, látom, hogy többen helyeslik azt, hogy a döntést halasszuk el a következő testületi ülésig. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.*

**10. napirendi pont****Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának módosítása****Előadó: polgármester, jegyző****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A Közös Hivatal működésével kapcsolatban számos dolog került napirendre, ezekről a Noszvaji Képviselő-testület is tájékoztatást kapott. Megkérem jegyzőasszonyt, hogy a napirendi pontot terjessze elő.

**Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:**

2013. január 1-jétől működik a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal, a két Képviselő-testület megállapodásban rögzítette az igazgatási munka feltételeit, aminek kötelező eleme a hivatal létszáma is. Ez a döntés a megállapodásban egy kiegészítést von maga után. A Noszvaji hivatalnál 2013. januárjától 2 fő létszám került leépítésre, így ez az igazgatási munka folyamatos, jogszerű végzésében akadályokat okozott. A probléma megoldására a Noszvaji Önkormányzat 1 fő főállású köztisztviselői státusz bővítését támogatja, költségvetésükben biztosítják az anyagi feltételeket. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékletként csatolt megállapodás kiegészítést elfogadni szíveskedjen.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javaslom a határozati javaslat elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.*

**91/2013. (VI.13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közös önkormányzati hivatal létszámára vonatkozó előterjesztést, és úgy határozott, hogy a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodás kiegészítést az előterjesztés melléklete szerint elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**Felelős: polgármester, jegyző****Határidő: azonnal****11. napirendi pont****Egyebek****a) Veszélyes fák kivágásának megtárgyalása****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Több alkalommal felmerült a település belterületén lévő veszélyes fák kivágása. Ezek a fák egy szempontból veszélyt jelentenek az élet-és vagyónbiztonságra másrészt pedig veszélyt jelen a

polgármesterre és a Képviselő-testületre, mert, ahogy ezek a fák kivágásra kerülnek számos megkeresést fogunk kapni. Azért hoztam egy új árajánlatot, mert az Egri ÁFÉSZ vezetője úgy nyilatkozott, hogy ők saját hatáskörben megoldják a bolt előtti fák kivágását. Itt el szeretném mondani, hogy tájékoztatott arról is, hogy az iskola melletti bolt tetőszerkezetét is felújítják, a parkolóval együtt. Ezzel kapcsolatban még tárgyalásokat fogunk folytatni, azért, hogy szinkronba hozzuk az összképet a Nemzeti Összetartozás Terével.

A bizottsági üléseken érkezett javaslat, hogy vannak még a településen veszélyes fák, ilyen pl. az Ifjúság úton a gesztenyefa, amit szintén megvizsgáltattunk. Az ajánlatból látszik, hogy az összes fa kivágása 160.000,- Ft-ba kerül. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a költségvetési tartalékból fedezzük ezeknek a fáknak a kivágását.

**Bajzát Ferenc képviselő:**

A kivágás után a darabolás elszállítás kinek a feladata?

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Ez a mi feladatunk, de a faanyag is az Önkormányzaté marad.

**Pelyhe Istvánné képviselő:**

Mikor kerül sor a fák kivágására?

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Jövő hét hétfőn kezdik a munkát. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, kérem, szavazzunk, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.*

**92/2013. (VI.13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**  
**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a közterületeken lévő veszélyes fák kivágására vonatkozó előterjesztést, és úgy határozott, hogy a költségvetési tartalék terhére bruttó 160.000,- Ft összegű pénzügyi forrást biztosít a munkálatok elvégzéséhez.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2013. június 30.**

**b) Hagyományőrző Közalapítvány kérelmének a megtárgyalása**

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A közalapítvány kéri a tisztelt Képviselő-testülettől, hogy az idei évre biztosított költségvetési támogatást kiegészíteni szíveskedjen. Bizottsági ülésen részletesen megtárgyaltuk ezt a kérést. Az az egyhangú vélemény, hogy ez az első és utolsó eset, hogy civilszervezet a nem kellő felkészültsége okán előzőleg benyújtott támogatási igényét év közben módosítja. Annyiban mégis speciális az eset, hogy a korábbi években csak a felnőtt csoport működtetését volt hivatott ellátni az alapítvány, most pedig a két Mákszem csoportot és a Mákvirág csoportot is megkapták, az összes feladattal, kötelezettséggel együtt. A támogatási igény megemelését ezért kéri a csoport vezetője.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

A bizottsági ülésen mi is megbeszéljük a kérést, és már a költségvetési rendelet meghatározásakor megállapítottuk, hogy a szokásostól eltérően magasabb támogatási összegben részesülnek ebben az évben. Az a véleményem, hogy azzal, hogy ezt a pót kérelmet is támogatjuk nagyban segítjük a hagyományőrzést.

**Szántósi Rafael PB elnöke:**

Azt javasoltuk, hogy ha indítunk csoportot, azt előzetesen kell eldönteni, hiszen költségvetési vonzata van. Ez most egy olyan helyzet, amibe az alapítvány önhibáján kívül került, így a kérést jogosnak tartjuk,

az összeget a költségvetési tartalék terhére biztosítani javasoljuk. Tudomásom szerint van egy pályázat, aminek az elbírálása még nem történt meg, de amennyiben nyertes lesz, akkor az összeg jelentős része megtérül.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Javaslom, hogy szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.*

**93/2013. (VI.13.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**  
**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkányi Hagyományőrző Közalapítvány önkormányzati támogatás kiegészítésére vonatkozó előterjesztést, és úgy határozott, hogy a költségvetési tartalék terhére 2013. évben bruttó 401.856,- Ft összegű kiegészítő támogatást biztosít.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2013. június 30.**

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Egyebekben van-e hozzászólás, javaslat?

**Pelyhe Istvánné képviselő:**

Szeretném egy kisebb összegű karbantartás elvégzését javasolni az Egészségház lépcsőjének a felújítását kérem. Most, hogy az Egészségház fejlesztésére beadott pályázatunk kétséges, jó lenne még a nyáron ezeket a lépcsőket felújítani.

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Ezt már meg is néztem és olyan megoldást keresünk, hogy a téli időszakban sózni is lehessen ezeket a lépcsőket.

**Kakuk Pál képviselő:**

Az útpadkák javítására mikor kerül sor?

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Az utak kátyúzási munkáit kezdték el a héten, a javítási munkák folyamatosan zajlanak, reményeink szerint június végére befejeződnek.

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 18.00 órakor bezárom.

k.m.f.

**dr. Juhász Attila Simon**  
polgármester

**Hegyiné Kertész Zsuzsanna**  
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

**Szántósi Rafael**  
PB elnöke

**Kapuvári Csaba**  
EEB elnöke