

**Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2009. (VI. 23.)
önkormányzati rendelete
a közterületek eltérő használatáról**

(Egységes szerkezetbe foglalva és lezárva: 2022. május 03.)

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi körülményekből adódó sajátosságokra tekintettel - a közterületek eltérő használatára az alábbi rendeletet alkotja.

I. FEJEZET

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek községképi, ellátási, közlekedésbiztonsági, környezetvédelmi szempontok, valamint a rendezvények megtartásával kapcsolatos követelmények figyelembevételével meghatározzák a közterület eredeti funkciójától eltérő használatát.

2. §

- (1) A rendelet hatálya Felsőtárkány község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet területi hatálya kiterjed a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló területre, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részére, továbbá arra a magánterületre, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat (továbbiakban közterület).
- (3) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik a közterületet eredeti funkciójától eltérő célra kívánják használni (továbbiakban: használó).
- (4) A közterület rendeltetésétől eltérő használata (továbbiakban: közterület-használat) kérdésében Felsőtárkány Község Önkormányzata hatósági hatáskörben hoz döntést, amely elsődlegesen - amennyiben annak törvényi feltételei fennállnak - hatósági szerződés (a továbbiakban: közterület-használati megállapodás) megkötése, vagy határozat, végzés meghozatala lehet.¹

3. §

- (1) A közterületet rendeltetésétől eltérően csak úgy szabad használni, hogy a szomszédos területek rendeltetésszerű használatát ne zavarja.

¹ Megállapította a 4/2022. (IV.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. május 03. napjától.

- (2) Az eltérő használat során a közterületen elhelyezett szerkezetek, tárgyak anyagának, formájának összhangban kell lennie a környezetben lévő létesítményekkel. Jó karbantartásukról a használó folyamatosan köteles gondoskodni.
- (3) Közterületen építési eszközök, anyagok tárolására megállapodás csak indokolt esetben köthető. A hozzájárulás megadása során figyelembe kell venni a községrendezési terveket, a községképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, környezetvédelmi, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket. A jogosult köteles a közművek biztonságos üzemeltetésének feltételeiről gondoskodni. Járdán és úttesten építési törmelék maximum 72 óráig, kizárólag konténerben tárolható.
- (4) A község közterületén tilos indokolatlanul olyan zajt okozni, amely meghaladja a 8/2002. (III. 22.) számú KÖM-EÜM „a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról” szóló együttes rendeletében meghatározott határértékeket. Ezen tilalom hatálya alá tartozik a stabil- és hordozható hangosító berendezés használata, a nap minden szakaszában.
- (5) Közterületi zenés rendezvények 22.00-ig, idegenforgalmi főszezon idején – július hó 1-től szeptember hó 30-ig - 23.00 óráig tarthatók. Ettől eltérni csak az Önkormányzat által előre meghirdetett rendezvények megvalósítása esetén lehet.
- (6) 3500 kg legnagyobb megengedett össztömeget meghaladó súlyú jármű - autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassújármű, járműszerelvény, nehéz pótkocsi és lakókocsi, valamint munkagép - közterületen nem tárolható. Tárolásnak minősül, ha a jármű engedély nélkül egy óránál hosszabb ideig folyamatosan közterületen várakozik.
- (7) A használó köteles az igénybevett területet és környezetét folyamatosan tisztántartani, a keletkezett hulladék, szemét - hulladéklerakóra történő - elszállításáról gondoskodni és az erről szóló bizonylatokat 6 hónapig megőrizni.
- (8) A mobil, mozgatható árusító helyeket naponta - az árusítás befejezése után - közterületről el kell távolítani.
- (9) Mutatványos, cirkuszi tevékenység csak az Önkormányzat által kijelölt helyekre telepíthető. Ezeken a helyeken csak az érvényben lévő biztonság technikai előírásoknak megfelelő és erről tanúsítvánnyal rendelkező eszközök állíthatók fel.
- (10) Az Önkormányzat által szervezett rendezvényeken a mutatványosok és a kirakodó árusok a kijelölt területen az árusítóhelyüket érkezési sorrendben foglalhatják el és a közterület használati díjat egyösszegben fizetik meg.
- (11) A használó köteles a közterület-használati megállapodást, valamint az egyéb bizonyítványokat (iparjogosítvány, működési engedély, stb.) a helyszínen tartani és azokat a Polgármesteri Hivatal, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.
- (12) Közterületet közterület-használati megállapodás nélkül vagy a megállapodásban foglaltaktól eltérő módon nem lehet használni.
- (13) Közterület-használati megállapodás nélkül és megállapodástól eltérő használat esetén, a közterület kezelője – amennyiben a használó kétszeri felszólítás ellenére sem

kezdeményezi megállapodás megkötését, illetve a használat megszüntetését - az ott tárolt eszközöket a használó költségére elszállíthatja és „a felelős őrzés” szabályai szerint tárolja.

- (14) Közterület eltérő használatára kötött megállapodás hiányában, vagy az abban kikötött feltételektől eltérő használat esetén, a Polgármesteri Hivatal a közterületre kihelyezett tárgyat, anyagot, létesítményt, felépítményt, reklámtáblát stb. felszólítás nélkül a kihelyező (tulajdonos) költségére és veszélyére azonnal elszállíthatja, ha az a közterület eredeti funkció szerinti használatát jelentős mértékben korlátozza.

II. FEJEZET

Fogalmi meghatározások

4. §

- (1) *Közterület*: a belterületi földrészletek, illetőleg építmények közhasználatra átadott része,
- (2) *Közterület-használatra átadott terület*: minden olyan terület, melyet a lakosság, vagy annak egy meghatározott része korlátozás nélkül, szabadon használ vagy használhat,
- (3) *Idény-jellegű árusítás*: az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett, árusítóhelyre alapozott, időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra, illetőleg eseményre szóló kereskedelmi, javító, szolgáltató tevékenység.
- (4) *Ideiglenes árusítás*: az idény-jellegű árusításhoz hasonló feltételek mellett, de annál lényegesen rövidebb időtartamra, szezononként legfeljebb egy alkalommal 30 napot meg nem haladó, mobil, mozgatható berendezésekkel történő közterületi árusítási lehetőség.
- (5) *Üzlet előtti kitelepülés*: a közterülettel határos üzletek közterületen történő árusítása, amennyiben a közlekedési feltételek biztosítottak.
- (6) *Mozgóbolt*: önjáró vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely.
- (7) *Mozgóárusítás*: a kereskedő vagy megbízottja olyan eszközt vesz igénybe, amely nem minősül mozgóboltnak (pl. tricikli, kosár, fagyaltos kocsik stb.)
- (8) *Üzemképtelen jármű*:
- hatósági jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt.
 - baleset következtében károsult és elhagyott (a helyszínről főútvonalon 8 napon, mellékútvonalon 15 napon belül el nem szállított) jármű.

III. FEJEZET

A közterület eltérő használata

5. §

(1) Közterületet közterület-használati megállapodásban foglaltak szerint és az abban meghatározott használati díj megfizetése ellenében, rendeltetéstől eltérően használni – az alábbi esetekben - lehet:

- a) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet
- b) tartós elárúsító hely, mobil (mozgatható) idényjellegű, vagy ideiglenes elárúsító hely létesítése,
- c) zöldség-gyümölcs árusítás, amely kizárólag a községben egységesen alkalmazott típusú asztról történhet,
- d) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek kialakítása,
- e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezése,
- f) mozgóárusítás,
- g) vendéglátó-ipari előkert kialakítása és üzemeltetése,
- h) kiállítás, vásár, cégbemutató (reklámtevékenység), sport-, egyházi-, kulturális rendezvények, továbbá mutatványos tevékenység végzése,
- i) üzlet előtti (az üzlet homlokzatával érintkező közterületen) idényjellegű, vagy ideiglenes kitelepülésre, amennyiben az üzemeltető, illetve tulajdonos érvényes működési engedéllyel rendelkezik,
- j) közutak, járdák nem közlekedési igénybevételére, építési munkaterület céljára,
- k) Nyomvonalas jellegű létesítmények és azok felszíni műtárgyainak építése,

(2) Közterületet díjfizetési kötelezettség nélkül, rendeltetéstől eltérően használni közterület-használati megállapodásban foglaltak szerint - az alábbi esetekben - lehet:

- a) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése,
- b) szobor, emlékmű, díszkút, alapzatos zászlórúd elhelyezése,
- c) köztárgyak (padok, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, stb.) elhelyezése,
- d) postai levélszekrény és konténeres pénzkiadó automata elhelyezése,
- e) nyomvonalas közműépítéssel kapcsolatos rákötések létesítése.

- f) távbeszélőfülke, fülke nélküli távbeszélőkészülék elhelyezése,
 - g) az önkormányzat által támogatott, kulturális-, sport-, politikai-, egyéb testületek által tartott rendezvények.
- (3) Közterületet közterület-használati megállapodás és díjfizetési kötelezettség nélkül, rendeltetéstől eltérően használni - az alábbi esetekben – lehet:
- a) Közületi szervek, magánszemélyek részére szállított tüzelő vagy egyéb anyag, dolog vagy tárgy (pl.: költözködéskor bútor, stb.) közterületen történő tárolásához, rakodáshoz, ha annak időtartama a 8 órát nem haladja meg.
 - b) Magánszemélyek számára építőanyagok, építéshez szükséges szerkezetek 24 óránál rövidebb időtartamra való elhelyezéséhez, illetve lerakásához, ha a tevékenység a forgalmat, közlekedést nem zavarja.
 - c) Közművek vezetékének (elektromos energia, távfűtés, víz, gáz, szennyvíz, távközlési alépítmény stb.) meghibásodása esetén 72 órát meg nem haladó igénybevitelhez.
 - d) Az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez, a kezelői hozzájárulás megszerzésének feltételével.
- (4) Nem köthető közterület-használati megállapodás az alábbi esetekben:
- a) Közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére,
 - b) A közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok elhelyezésére,
 - c) Sátorgarázs létesítésére,
 - d) Lakókocsiból történő árusítás céljára,
 - e) Az elárúsító helyek, üzletek környékén áru- és göngyöleg-tárolás céljára.

A közterületek filmforgatási célú használata²

5/A. §

- (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg a 30 nap időtartamot.

² Megállapította a 13/2013. (IX.12.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2013. szeptember 14. napjától.

- (3) A közterület-használat naponta 7 és 22 óra közötti időtartamra vonatkozhat.
- (4) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani, és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény bekövetkezte esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.
- (5) A filmforgatás során a szomszédos ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.
- (6) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:
- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
 - b) a zöldterületet köteles kíméletesen használni,
 - c) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.
- (7) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, illetve a közterületen önkormányzati rendezvényt tartanak, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.
- (8) A közterület filmforgatási célú igénybevételéért fizetendő díj:
- a) forgatási helyszín esetében: 150 Ft/m²/nap,
 - b) technikai kiszolgálás és stábparkolás esetében: 100 Ft/m²/nap.
- (9) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester átruházott hatáskörben gyakorolja.
- (10) A közterület filmforgatási célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra az Mgtv. és annak végrehajtásáról szóló 205/2013. (VI.14.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

Árusító helyek létesítésének szabályai

6. §

- (1) Tartós (1 évtől 5 évig terjedő időtartamra) elárúsító hely (pavilon) elhelyezése „az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 46/1997. (XII. 29.) számú KTM rendelet alapján történhet
- (2) Az üzlettel rendelkező vállalkozó (kereskedő) árukészletét (kizárólag az üzletben ténylegesen forgalmazott termékeket) – közterület-használati megállapodással az üzlet homlokzatával érintkező közterületen ideiglenesen, illetve idény jelleggel árusíthatja.
- (3) Az üzlettel nem rendelkező vállalkozó (kereskedő) közterületen - a szükséges hatósági engedélyek megléte esetén - közterület-használati megállapodás alapján – a 4/1997. (I. 22.) Kormányrendelet 3. számú mellékletében meghatározott termékeket értékesítheti.
- (4) Idényjellegű kitelepüléssel történő közterület-használatra csak egy szezonra köthető közterület-használati megállapodás.
- (5) A közút területére történő kitelepülés a közút kezelőjének előzetes hozzájárulásával engedélyezhető, a gyalogos- és gépjárműforgalmat nem akadályozhatja.

IV. FEJEZET

Közterületen tartandó rendezvények rendje, rendezési feltételei és követelményei

7. §

- (1) Rendezvény megtartására vonatkozó igényt a rendelte 3. számú mellékletében szereplő nyomtatványon kell a Polgármesteri Hivatalhoz benyújtani. Csak abban az esetben köthető megállapodás, ha a kérelemben megjelölésre kerül:
 - a) A főrendező személye, aki a rendezvény egészéért teljes felelősséggel tartozik.
 - b) A résztvevők várható száma.
 - c) A rendezvényt reklámozó táblák, transzparenszek kihelyezésének helye.
 - d) A rendezvény technikai jellegéből adódó, szükséges technikai igények felsorolása, s azok biztosítási forrásának megjelölése.
- (2) A rendezvény területének folyamatos tisztántartásáról a rendező köteles gondoskodni, megfelelő számú szeméttároló kihelyezésével, állandó ürítésével. Az igénybe vett területet és az elvonuló útvonalakat - a rendezvényt követő nap 6.00 óráig az eredeti rendeltetésnek megfelelő állapotban kell visszaállítani.
- (3) A rendezvény ideje alatt a megfelelő számú illemhely biztosításáról a rendezőnek kell gondoskodnia.
- (4) Az elvonulás biztosítására, az útvonalak tisztántartására, a rongálások megakadályozására vonatkozó szabályok a nem közterületen megtartott rendezvények szervezőire is vonatkoznak.

- (5) A rendezvény megtartásához szükséges szakhatósági (Rendőrség, Tűzoltóság, ÁNTSZ, Útkezelő) engedélyek, vagy hozzájárulások beszerzése a rendező feladata. Eltérő használatra megállapodás csak ezek megszerzése és bemutatása után köthető.
- (6) A rendezvény ideje alatt a hangosító berendezések használatára a jelen rendelet 3. §. (4) és (5) bekezdéseiben meghatározottak a mérvadók.
- (7) Amennyiben a rendezvény:
- a) egész, vagy több napos időtartamú,
 - b) út vagy egyéb közterület lezárását teszi szükségessé,
 - c) járművek vagy gyalogosok forgalmát akadályozza,

az eltérő használatra szóló kérelmet minimum 20 nappal, egyéb esetben minimum 15 nappal a kért időpont előtt kell benyújtani, a szükséges egyeztetések elvégzése céljából.

V. FEJEZET

A közterület eltérő használatára vonatkozó igénybejelentés tartalma

8. §

- (1) A közterület eltérő használatára vonatkozó igényt, kivéve a közút nem közlekedési célú igénybevételét, a rendelet 3. számú mellékletében szereplő nyomtatványon kell a Polgármesteri Hivatalhoz benyújtani.

A kérelemhez mellékelni kell:

- a) a kérelemben szereplő terület helyének és méreteinek pontos megjelölését, kivéve, ha a rendezvény helyszínén berendezési tárgyak nem kerülnek elhelyezésre.
- b) Az elhelyezni kívánt berendezés terveit olyan méretarányban, amely a részleteket is egyértelműen ábrázolja.
- c) Ideiglenes és idény jellegű árusítás, alkalmi árusítás és üzlet előtti kitelepülés esetén a mobil árusító eszköz megjelenését ábrázoló tervet vagy fényképet.
- d) Kulturális-, sport-, politikai- és egyéb rendezvények, cégbemutatók, alkalmi vásárok, mutatványos tevékenység esetén a terület takarítására vonatkozó megrendelés, szerződés másolatát, vagy a rendező szerv nyilatkozatát.
- e) Amennyiben a kérelem nem önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra irányul, az ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát.

VI. FEJEZET**A közterület-használati megállapodás megkötése****9. §**

- (1) A közterület eltérő használatára vonatkozó megállapodást - jelen rendeletben - meghatározott feltételekkel Felsőtárkány Község Polgármestere, vagy az általa megbízott jogosult megkötni.
- (2) A közterület-használati megállapodás határozott időre köthető. A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb tartama egy nap, leghosszabb tartama öt év.
- (3) Egy évnél hosszabb időtartamra építési engedély köteles reklámtáblák, pavilonok és vendéglátó-ipari előkertek üzemeltetésére köthető megállapodás.
- (4) Az előre tervezhető, közterület-bontással járó közműépítési, javítási munkálatokra közterület-felbontási engedélyt kell kérni a munkálatokat végzőnek. A kérelemben meg kell jelölni a munkálatokért felelős személy nevét, címét, szakképesítését.
- (5) A jogszabályokban előírt szakhatósági hozzájárulások a megkötendő megállapodás részét képezik.
- (6) A közút és járda területét érintő, közterület használatára irányuló megállapodás megkötéséhez az illetékes közútkezelő hozzájárulása szükséges.
- (7) A közterület-használati megállapodás másra nem ruházható át.
- (8) Közterület eltérő használatára nem köthető megállapodás azzal, akinek Felsőtárkány Község Önkormányzatával szemben lejárt tartozása van, és fizetési kötelezettségének nem tett eleget.
- (9) Közterület eltérő használatára 1 éven belül nem köthető megállapodás azzal, aki a 17. §-ban felsoroltak miatt jogerős határozatban megállapított szabálysértést követett el.
- (10) A közterület-használati megállapodásnak tartalmaznia kell:
 - a) a használó nevét és állandó lakóhelye (székhelye, telephelye) címét,
 - b) a közterület-használat célját és időtartamát,
 - c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását
 - d) a közterület-használati díj fizetésének és mértékét és módját,
- (11) Építési munka végzésére kötött közterület-használati megállapodásban a használatba adónak ki kell kötnie:

- a) a gyalogos számára védőtetővel ellátott átjáró létesítését és megvilágítását, amennyiben a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogos közlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át,
 - b) a járda- és útburkolatok, fák, csatornák, árkok, építmények, úttartozékok, stb. kímélését,
 - c) a közterület folyamatos tisztántartásának és visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét,
 - d) szükség szerint kiköthet a községképi megjelenésbe harmonikusan illeszkedő kerítés létesítését.
- (12) A közterület-használati megállapodás megkötése során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény hatósági szerződésekre vonatkozó 92. § és 93. § rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.³

VII. FEJEZET

A közterület-használat díjának meghatározása

10. §

- (1) A rendelet 5. §. (1) bekezdésének hatálya alá eső közterület használatáért a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott díjakat kell fizetni. A közterület-használat díját a megállapodás megkötésekor, amennyiben a közterület használat 30 napot nem haladja meg előre egy összegben kell megfizetni. 30 napot meghaladó közterület használat esetén a havi díjat előre minden hó 5. napjáig kell megfizetni.

Amennyiben a tényleges használat kezdő időpontja a megállapodás keltétől eltér, a díjfizetési kötelezettség kezdő időpontja a tényleges használat kezdete.

- (2) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál, a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni.
- (3) A létesítmény nélküli utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából minimum 2 m²-nek tekintendő.
- (4) A megállapodás megkötését követően a Használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha tevékenységét hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.
- (5) A búcsúk jellegzetessége miatt (aznapi megjelenés) az ott megjelenő résztvevőktől a Polgármesteri Hivatal megbízott képviselője jogosult a napi helypénzek beszedésére.
- (6) Amennyiben közterület-használati megállapodástól eltérően, illetve megállapodás hiányában használják a közterületet - a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően -

³ Megállapította a 4/2022. (IV.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. május 03. napjától.

a megállapodás nélküli eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díjat is köteles megfizetni a használó.

(7) A közterület-használat ingyenes, amennyiben:

- a) a terület használatára az önkormányzat testülete által jóváhagyott és támogatott, nem bevétel szerző rendezvények megtartása céljából kerül sor.
- b) a használó a felújításra szoruló zöldfelületet az előzetesen benyújtott terveknek megfelelően felújítja és folyamatosan gondozza.
- c) a kereskedő az idegenforgalmi szezonban (május 1. – augusztus 31. között) az üzlete előtti maximum 2 m² közterületen – nyitvatartási idejét legalább 20.00 óráig meghosszabbítva, illetve hosszított hétvégi nyitva tartással – az üzletben forgalmazott termékeket árulja.

VIII. FEJEZET

A közterület-használat megszűnése

11. §

(1) A közterület-használat megszűnik:

- a) a közterület-használati megállapodásban meghatározott idő lejártával,
- b) a megállapodás használó vagy a tulajdonos részéről történő felmondásával,

(2) A használatba adó a közterület-használati megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja, ha:

- a) a használó a közterületet nem a közterület-használati megállapodásban meghatározott célra és módon használja,
- b) a használó a közterületen folytatott tevékenységére jogosító okiratának érvényessége megszűnt,
- c) a közterület-használatot közérdekből kell megszüntetni.

IX. FEJEZET

Közterületek bontása, közút, járda nem közlekedési célú igénybevétele, útcsatlakozás létesítése

12. §

(1) Közterület igénybeviteléhez, felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény elhelyezéséhez a közterület kezelőjének hozzájárulása szükséges. A

közterület kezelője hozzájárulásában feltételeket írhat elő.

- (2) A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez – felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény elhelyezéséhez – a közút kezelőjének hozzájárulását be kell szerezni.
- (3) Kezelői hozzájárulás nélkül közút nem közlekedési célból abban az esetben vehető igénybe, ha az alatta lévő közmű halasztást nem tűrő kijavítása szükséges. Az igénybevevő köteles a közút kezelőjének - a munka megkezdése előtt, de legkésőbb azzal egyidejűleg – azt bejelenteni, az élet és vagyonbiztonság érdekében a szükséges intézkedéseket megtenni.
- (4) Az (1) bekezdés szerint a közterületen bontási munkát végző kérelmezők, valamint a közmű üzemeltetők kötelesek az előre nem látható hibák kijavítását követő helyreállítási munkák szakszerű elvégzésére.
- (5) A bejelentés elmulasztását úgy kell tekinteni, hogy a közutat az előírt hozzájárulás nélkül vették nem közlekedési célból igénybe.
- (6) Közműhálózat építési és rekonstrukciós munkavégzés céljából a lakossági leágazó vezeték létesítését is beleértve a közútkezelői hozzájárulást az egri székhellyel vagy telephellyel rendelkező közmű üzemeltető kérelmezheti. Amennyiben a közmű kivitelezője nem a közmű üzemeltető, akkor az üzemeltető írásos hozzájárulásával – melyben az üzemeltető a közmű rákötés időpontját, időtartamát is meghatározza – közmű kivitelezője kérheti a közút kezelői hozzájárulást és a közterület felbontási engedélyt.
- (7) A megállapodásban rögzíteni kell, hogy a szakszerű helyreállítás elmaradása esetén a helyreállítást az Önkormányzat elvégezteti, melynek költségét a kérelmezővel szemben érvényesíti és szabálysértési eljárást kezdeményez.
- (8) A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet a rendelet mellékletét képző 2. számú melléklet szerinti nyomtatványon a közút kezelőjénél kell kérelmezni.

A kérelemhez mellékelni kell:

- a) az építményt engedélyező hatóság vagy közmű tulajdonos üzemeltető létesítési, építési engedélyét,
 - b) az igénybevételt bemutató helyszínrajzot, tervet feltüntetve az igénybe vett terület nagyságát, időtartamát,
 - c) az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomterelés) tervét,
 - d) hivatalos összközmű térkép másolatot,
 - e) a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet szerinti mellékletek.
- (9) A közút területének nem közlekedési célú igénybevételéért igénybevételi díjat kell fizetni.

- (10) Az igénybevételi díj összegét a rendelet 1. sz. melléklet szerint, valamint a díj és a pótdíj fizetésének módját – az elfoglalt közúti terület nagyságára figyelemmel – a közút kezelője állapítja meg. A pótdíj legfeljebb az igénybevételi díj tízszerese lehet.
- (11) A közút hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő igénybevétele esetén fizetendő pótdíjat – a közút kezelőjének kérelmére – a közlekedési hatóság állapítja meg, és szabja ki az igénybevevővel szemben.
- (12) A közúthoz csatlakozást létesíteni a közút kezelőjének hozzájárulásával lehet.
- (13) A nem közlekedési célú igénybevétellel vagy az útsatlakozás létesítésével összefüggésben okozott kárért az igénybevevő, illetőleg az útsatlakozás létesítője (kezelője) felelős. A közterület bontásával összefüggésben okozott kárért a kérelmező felelős.
- (14) Az út területén, az alatt vagy felett elhelyezett építmény fenntartásáról az építmény, az útsatlakozás fenntartásáról az útsatlakozás tulajdonosa (kezelője) köteles gondoskodni.

Megbontott közterület helyreállítása

13. §

- (1) A közterület kezelője az előre tervezett, illetőleg meghibásodás miatt szükségessé vált közterület-bontások után a helyreállítás módját, minőségét, határidejét, a munkaterület környezetének biztonságosságát és a szükséges forgalmi rend módosítását meghatározza.
- (2) A közmű meghibásodást követő burkolatbontás utáni helyreállítást, a technológiailag indokolt legrövidebb időn belül el kell végezni.
- (3) Az eltérő használat során megbontott közterület (burkolat, füves-, virágos-, stb. terület) helyreállítását a kérelmezőnek kell elvégeznie.
- (4) A helyreállítást a kérelmezőnek az alábbiak szerint kell elvégeznie:
- a) Útpálya (járművek által használt terület) esetén:
- aa) Forgalmi sávban csak egy munkahézag - élvágás - lehet. A meglévő kopóréteget a kiemelt szegélyig, ennek hiányában az útpálya széléig fel kell szedni és a munkahézagig egységes kopóréteget kell teríteni, függetlenül a munkaárok szélességétől.
- ab) Amennyiben a munkaárok szélessége meghaladja a forgalmi sáv 50 %-át, akkor a teljes forgalmi sávot új kopóréteggel kell ellátni.
- ac) Az úttest keresztirányú bontása esetén a helyreállítást a kiemelt szegélyre, illetve az út szélére merőleges munkahézagokkal kell elvégezni.

b) Járda, gyalogút (gyalogosok által használt terület) esetén:

ba) Amennyiben a járda szélessége nem több, mint 1,5 méter, a kopóréteget teljes szélességben fel kell szedni és új kopóréteget kell teríteni, függetlenül a munkaárok szélességétől.

bb) Amennyiben a járda 1,5 méternél szélesebb, úgy - függetlenül a munkaárok szélességétől - csak egy munkahézag lehet és a kopóréteg cseréjét a munkahézagtól a járda széléig kell elvégezni.

bc) Amennyiben a munkaárok szélessége az 1,5 méternél szélesebb járda szélességének az 50 %-át meghaladja, a teljes felületet új kopóréteggel kell ellátni.

c) Zöldterület esetén:

ca) Gondozott zöldterületeken lévő bontás esetén 15 cm humuszterítést és füvesítést kell végezni a helyreállításnál, a nyomvonallal és az építéssel érintett teljes roncsolt felületen.

d) Fák és parki növényzet esetén:

da) A fás növényzetet a végsőkig védeni szükséges, fát kivágni külön engedély birtokában lehet.

db) Talajtakaró növényzet sérülése, illetve eltávolítása esetén az új telepítést háromszoros darabszámban kell elvégezni, a kezelői hozzájárulásban való pontosításokkal.

(5) Közmű meghibásodás esetén felbontott közterület helyreállításáért a közmű tulajdonosa a felelős.

(6) Ha közterület helyreállítását nem, vagy nem szakszerűen végezték el, a kezelő kérelmére a közlekedési hatóság 3 éven belül az igénybevevőt kötelezheti a helyreállítás elvégzésére, a hiba kijavítására.

(7) A közműépítési javítási munkák befejezése után a munkálatokat végző köteles a területet átadni a közterület kezelőjének.

(8) A közterület kezelője a közterületek helyreállításával kapcsolatos garanciális és szavatossági jogokat köteles érvényesíteni (1 éves garanciális felülvizsgálat elvégzése, hiánypótlások megkövetelése).

(9) Téli, illetve technológiailag alkalmatlan időben az ideiglenes helyreállítást kell megkövetelni, a végleges helyreállítás határidejének meghatározása mellett.

(10) Közterület-bontási és helyreállítási munkákat csak szakmailag felkészült szerv, vagy vállalkozó végezhet.

(11) A felbontott közterület és környezetének rendjéért, biztonságáért az eltérő használattal rendelkező teljes körű felelősséggel tartozik mindaddig, amíg a helyreállított közterületet a kezelő szerv át nem veszi.

X. FEJEZET

Üzemképtelen járművekre vonatkozó rendelkezések

14. §

- (1) Közterületen üzemképtelen jármű - a KRESZ 59. §. (3) bekezdése kivételével megállapodás nélkül nem tárolható. Az üzembentartó az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről eltávolítani.
- (2) Ha a jármű csupán azért minősül üzemképtelennek, mert hatósági jelzéssel nem rendelkezik, azt főútvonalon nem szabad tárolni.
- (3) A használat folytán üzemképtelenné vált, sérült, roncs járműveket, azok tulajdonosa saját ingatlanán vagy bérleményén úgy köteles tárolni, hogy közterületről ne legyen látható és a községképét ne rontsa.
- (4) A közterület-használati megállapodás megkötését az üzembentartó vagy a tulajdonos kérheti.
- (5) Az üzemképtelen gépjármű tárolásra közterület-használati megállapodás csak határozott időre, rendkívül indokolt esetben – legfeljebb 30 napra – és csak mellékútvonalra köthető meg.

A tiltott helyen várakozó és az üzemképtelen járművek elszállítása

15. §

- (1) Az üzemképtelen jármű hatósági elszállítása előtt a Polgármesteri Hivatal írásban köteles felszólítani az üzembentartót (tulajdonost) a járművének közterületről 3 napon belül történő eltávolítására.
- (2) A szabálytalan elhelyezés miatt balesetveszélyt jelentő, vagy a forgalmat nagy mértékben akadályozó, a közterületen tárolt üzemképtelen járműveket a Rendőrhatóság, a Polgármesteri Hivatal az erre felhatalmazott vállalkozóval eltávolíttatja, és az erre a célra kijelölt tárolóhelyre szállíttatja.
- (3) Hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű esetében, ha az üzembentartó (tulajdonos) kiléte nem állapítható meg, a jármű azonnali hatállyal elszállítható.
- (4) A hatósági elszállításnál a jármű műszaki állapotát a Polgármesteri Hivatal képviselője - szükség esetén szakértő bevonásával - állapítja meg és erről jegyzőkönyvet és fényképfelvételt készít. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell a járművön talált tárgyakat is.
- (5) A tárolóhely kijelöléséről, s fenntartásáról a Polgármesteri Hivatal által kijelölt vállalkozó gondoskodik.

- (6) A Polgármesteri Hivatal az elszállítás napjától számított 15 napon belül az üzembentartót vagy a tulajdonost írásban felszólítja, hogy a járművet a tárolás helyétől 30 napon belül szállíttassa el. Ismeretlen tulajdonos (üzembentartó) esetén a felszólítás a helyi sajtó útján történik.
- (7) A hatósági jelzéssel nem rendelkező, továbbá az elszállítás napjától számított 30 nap elteltével ki nem váltott üzemképtelen járműveket a Polgármesteri Hivatal által megbízott vállalkozó értékesítheti, annak sikertelensége esetén megsemmisítheti.
- (8) A járművek és azokon lévő dolgok felhasználására, illetve értékesítésére a Ptk. felelős őrzésre vonatkozó szabályai az irányadók.
- (9) Az üzembentartó vagy tulajdonos jogosult az elévülési időn belül az értékesítés során befolyt, és a Polgármesteri Hivatal, illetve az általa megbízott vállalkozó költségeivel csökkentett összegre vonatkozó igényeit érvényesíteni, amennyiben tulajdonjogát igazolja.

XI. FEJEZET

A közterület-használat ellenőrzése

16. §

- (1) A Polgármesteri Hivatal a közterület-használati megállapodás felbontását és szabálysértési eljárást kezdeményez, ha felszólítása ellenére az általa megadott határidőre a közterület használója:
- a) a közterületen elhelyezett árusító hely folyamatos tisztántartásáról nem gondoskodik,
 - b) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
 - c) az engedélyben szereplő terület környezetét nem tartja rendben, ott göngyöleget, árut tárol,
 - d) az engedélytől eltérő terméket árusít, illetve helyez el,
 - e) a számára engedélyezett közterület használatát másnak átengedi,
 - f) a mobil, mozgó árusítóhelyet nyitvatartási időn túl, közterületen tárolja.

Szabálysértés

17. §⁴

17/A. §⁵

⁴Hatályon kívül helyezte a 14/2012. (V. 11.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2012. május 14. napjától.

⁵ Megállapította a 4/2022. (IV.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. május 03. napjától.

- (1) Aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki.
- (2) A kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

Átmeneti és záró rendelkezések

18. §

- (1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül, időarányos használati díj visszafizetése mellett.
- (2) E rendelet alkalmazásában építménynek minősül a külön jogszabályokban meghatározott építmény, továbbá a nyomvonal jellegű létesítmény, annak műtárgya, szerelvénye és berendezése.
- (3) E rendelet alkalmazásában helyi közút: Önkormányzati tulajdonban lévő helyi út, gyalogút, járda, kerékpárút.

A rendelet kihirdetés napjától hatályos.

Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a közterületek eltérő használatáról szóló 10/2006. (VI. 20.) számú Önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Felsőtárkány, 2009. június 23.

dr. Juhász Attila Simon
polgármester

dr. Pusztai-Csató Adrienn
jegyző

Záradék:

A rendelet egységes szerkezetbe foglalva: 2022. május 03.

Dr. Márton Erik György
jegyző

**A 12/2009. (VI. 23.) számú Önkormányzati rendelet melléklete
a közterületek eltérő használatáért fizetendő térítési díjakról**

1./ Árusító építmény:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| • Szeszesital árusítás esetén | 400,- Ft/m ² /hó |
| • Egyéb áruk esetén | 150,- Ft/m ² /hó |

2./ Alkalmi és mozgó árusítás:⁶

- | | |
|---|---------------------------------|
| • Kisteherautó, utánfutó 3,5 t össztömegig | 1.000,- Ft/nap |
| • Nagyteherautó | 1.500,- Ft/nap |
| • Sátoras – asztali árus | 5.000,- Ft/4m ² /nap |
| 4 m ² feletti területbérleményre további | 1.250,- Ft/m ² /nap |

**3./ Építési munkával kapcsolatos állvány és építőanyag
valamint tűzifa (rönkfa stb.):**

100,- Ft/m²/hó

4./ Hirdető berendezés: (hasznos felület):

200,- Ft/m²/hó

**5./ Mutatványos tevékenység, kiállítás, sport és
kulturális rendezvény céljára:**

150,- Ft/m²/nap

6./ Gépjármű parkoló:

- | | |
|---|-----------------------------|
| • Szeszesital árusításra jogosult
vendéglátó egység esetén | 200,- Ft/m ² /hó |
| • Egyéb esetben | 100,- Ft/m ² /hó |

7./ Nyomvonalas jellegű közműlétesítmények:

nyomvonal méterenként	
50 cm-ig	500,- Ft/m
50-100 cm-ig	750,- Ft/m
100 cm fölött egyedi elbírálás tárgyát képezi	

8./ Egyéb:

- A díj mértékét fentiek figyelembe vételével esetenként a Polgármesteri Hivatal állapítja meg.

⁶Megállapította a 23/2012. (X. 17.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2012. október 19. napjától.

Felsőtárkány Község Polgármesteri Hivatala
 3324 Felsőtárkány, Fő út 101.
 Tel.: 36/534-010 Fax: 36/434-157

Igénybejelentés közterület eltérő használatára

1/ Az igénybejelentő (*tulajdonos, üzemeltető, vállalkozó*) neve:

.....

címe: ir. szám:; helység:; út/utca/tér:

.....;

házsám:; emelet:; ajtó:, telefonszám:; faxszám:

.....

2/ Vállalkozás esetén (*Kft; Bt; Rt. stb.*) képviselő személy neve:

.....

3/ Az igénybejelentő levelezési címe:

.....

4/ A vállalkozás pontos címe (*melyre a Polgármesteri Hivatal a számlát kiállítja*):

.....

5/ Az igénybevétel célja:

.....

.....

6/ Az eltérő használatra igényelt terület pontos megjelölése, helye:

.....

7/ Igényelt terület m²

(*Kérjük, hogy a beazonosítható vázrajzot, elhelyezendő berendezésről színes fotót mellékeljen.*)

8/ Az igénybejelentő: **tulajdonos – üzemeltető – vállalkozó** – egyéb:

9/ A közterület-használat időtartama:

20..... évhónaptól – 20 évhó napig.

Egynapos használat esetén: 20..... év hó nap órától óráig

8/ Vállalkozói igazolvány (*iparjogosítvány, működési engedély stb.*)

Száma: Kiállító szerv megjelölése:

.....

Felsőtárkány, évhónap

.....

Az igénybejelentő aláírása

A beadványhoz kérjük mellékletben csatolni (*a fotón és a vázrajzon kívül*) az üzemeltetéshez, árusításhoz szükséges engedélyeket (*ÁNTSZ engedély, szakhatósági engedélyek, stb.*)

Felsőtárkány Község polgármesteri Hivatala
3324 Felsőtárkány, Fő út 101.
Tel.: 36/534-010; Fax: 36/434-157

Igénybejelentés közterületen tartandó rendezvényre

1/ Az igénybejelentő neve:

címe: ir. szám:; helység:; út/utca/tér:

házsám:; emelet:; ajtó:, telefonszám:; faxszám:

.....

2/ Vállalkozás esetén (*Kft; Bt; Rt. stb.*) képviselő személy neve:

.....

3/ Az igénybejelentő levelezési címe:

.....

4/ A vállalkozás pontos címe (melyre a Polgármesteri Hivatal a számlát kiállítja):

.....

.....

5/ Az igénybevétel céljainak megnevezése:

.....

6/ Az eltérő használatra igényelt terület pontos megjelölése:

Helye: Igényelt terület: m²

7/ A tervezett rendezvény időpontja:

200... év hó nap órától - 200 .. év hó nap óráig.

Egynapos rendezvény esetén: 200... év hó napórátólóráig

8/ A rendezvény egészéért teljes felelősséggel tartozó főrendező neve:

.....;

címe: ir. szám:; helység:; út/utca/tér:

házsám:; emelet:; ajtó:, telefonszám:; faxszám:

.....

9/ Résztevők várható száma: fő. Rendezők száma: fő

10/ Vállalkozói igazolvány (*iparjogosítvány, működési engedély, stb.*)

Száma:; Kiállító szerv megnevezése:

.....

11/ Hangosító berendezés használatának időtartama: nap, órától -

..... nap, óráig.

Nyilatkozat:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának a közterületek eltérő használatáról szóló 12/2009. (VI.23.) sz. rendelete 7. §-ban leírtakat tudomásul vettem, és azok betartásáért teljes felelősséget vállalok.

.....
igénybejelentő aláírása