



## Jegyzőkönyv

Készült a Felsőtárkányi Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2022. december 15. napján 14.00 órakor megtartott testületi ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
<i>153/2022. (XII.15.)</i>	<i>B Plusz B 5000 Kft. méltányossági kérelemének elutasítása</i>
<i>154/2022. (XII.15.)</i>	<i>B Plusz B 5000 Kft. területhasználati</i>
<i>155/2022. (XII.15.)</i>	<i>Heves Megyei Közgyűlés Elnökének felbírására javaslattétel</i>
<i>156/2022. (XII.15.)</i>	<i>A 2023. évi munkaterv elfogadása</i>
<i>157/2022. (XII.15.)</i>	<i>A Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása</i>
<i>158/2022. (XII.15.)</i>	<i>Felsőtárkány Nonprofit Kft. ügyvezetőjének javadalmazása, szerződés módosítás</i>
<i>159/2022. (XII.15.)</i>	<i>A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása</i>
<i>160/2022. (XII.15.)</i>	<i>Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. ügyvezetőjének javadalmazása, szerződés módosítás</i>
<i>161/2022. (XII.15.)</i>	<i>A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása</i>
<i>162/2022. (XII.15.)</i>	<i>Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének javadalmazása, szerződés módosítás</i>
<i>163/2022. (XII.15.)</i>	<i>A Bükk Színtér Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása</i>
<i>164/2022. (XII.15.)</i>	<i>Bükk Színtér Nonprofit Kft. ügyvezetőjének javadalmazása, szerződés módosítás</i>
<i>165/2022. (XII.15.)</i>	<i>Helyi Értéktár Bizottság beszámolója</i>
<i>166/2022. (XII.15.)</i>	<i>Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata</i>
<i>167/2022. (XII.15.)</i>	<i>A gyermekétkeztetési és szociális étkeztetési, mint közétkeztetési feladatok közös ellátására kötött feladatellátási szerződés módosítása</i>
<i>168/2022. (XII.15.)</i>	<i>Az Önkormányzat és intézményei 2022. évi előirányzatainak módosítása</i>
<i>169/2022. (XII.15.)</i>	<i>Bükk-kapu Kft. 2022. évi működési célú támogatás módosítása</i>
<i>170/2022. (XII.15.)</i>	<i>Zeneóvoda 2023. évi támogatásának elfogadása</i>
<i>171/2022. (XII.15.)</i>	<i>A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft-vel kötött vállalkozási szerződés felülvizsgálata</i>
<i>172/2022. (XII.15.)</i>	<i>Zárt ülés elrendelése</i>

<i>Rendeletek:</i>	<i>Tárgya:</i>
<i>14/2022. (XII.16.)</i>	<i>Az Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet elfogadása</i>
<i>15/2022. (XII.16.)</i>	<i>A 11/22006. VI.20.) a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása</i>
<i>16/2022. (XII.16.)</i>	<i>A meningococcus betegség elleni oltás biztosításáról szóló rendelet elfogadása</i>
<i>17/2022. (XII.16.)</i>	<i>Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása</i>

A jegyzőkönyv vezetése a 215. oldaltól a 234. oldalig folyamatos számozással történik.

### Napirendi pontok:

1. Jelentés lejárt határidejű határozatokról  
Előadó: polgármester
2. 2023. évi munkaterv elfogadása  
Előadó: polgármester
3. Rendelet-tervezet az önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról  
Előadó: polgármester
4. Tájékoztató a 2022. november havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról  
Előadó: polgármester
5. A Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása  
Előadó: polgármester
6. A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása  
Előadó: polgármester
7. A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása  
Előadó: polgármester
8. A Bükk Színtér Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása  
Előadó: polgármester
9. Helyi Értéktár Bizottság beszámolója  
Előadó: polgármester
10. Törvényességi felhívás a 11/22006. VI.20.) a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban  
Előadó: polgármester
11. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata  
Előadó: polgármester
12. A meningococcus betegség elleni oltás biztosításáról szóló rendelet elfogadása  
Előadó: polgármester

## 13. Egyéb ügyek

- „Csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban” közbeszerzési utóellenőrzési jelentés
- B Plusz B 5000 Kft. méltányossági kérelem
- A gyermekétkeztetési és szociális étkeztetési, mint közétkeztetési feladatok közös ellátására kötött feladatellátási szerződés módosítása
- Felsőtárkány Község Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartás módosítása
- Az Önkormányzat és intézményei 2022. évi előirányzatainak módosítása
- Eger, Berva iparterület víziközmű-fejlesztés, tájékoztatás
- Zeneóvodai foglalkozások finanszírozása 2023
- A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft-vel kötött vállalkozási szerződés felülvizsgálata
- Önkormányzati intézmények épületeinek energetikai állapotfelméréséről tájékoztatás
- Rendkívüli települési támogatás megtárgyalása

**Jelen vannak:**

Szántósi Rafael polgármester  
 dr. Márton Erik György jegyző  
 Erdélyi László képviselő  
 Kakuk Pál képviselő  
 Kapuvári Csaba képviselő  
 Szepesi Ádám képviselő

**Meghívottak:**

Jelenléti ív szerint

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy az ülésen Bajzát Zoltán képviselő úr nincs jelen, illetve alpolgármester úr jelezte, hogy késni fog, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 5 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

*A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**Szántósi Rafael polgármester:**

Köszöntöm a jelenlévőket. Javaslom, hogy első napirendi pontként tárgyaljuk a B Plusz B 5000 Kft. kérelmét, azt követően a meghívóban szereplő napirendi pontokat a meghívó szerint tárgyaljuk, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**Elfogadott napirendek:**

1. B Plusz B 5000 Kft. méltányossági kérelem  
Előadó: polgármester
2. Jelentés lejárt határidejű határozatokról  
Előadó: polgármester
3. 2023. évi munkaterv elfogadása  
Előadó: polgármester
4. Rendelet-tervezet az önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról

Előadó: polgármester

5. Tájékoztató a 2022. november havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról  
Előadó: polgármester
6. A Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása  
Előadó: polgármester
7. A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása  
Előadó: polgármester
8. A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása  
Előadó: polgármester
9. A Bükk Színtér Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása  
Előadó: polgármester
10. Helyi Értéktár Bizottság beszámolója  
Előadó: polgármester
11. Törvényességi felhívás a 11/22006. VI.20.) a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban  
Előadó: polgármester
12. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata  
Előadó: polgármester
13. A meningococcus betegség elleni oltás biztosításáról szóló rendelet elfogadása  
Előadó: polgármester
14. Egyéb ügyek
  - „Csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban” közbeszerzési utóellenőrzési jelentés
  - A gyermekétkeztetési és szociális étkeztetési, mint közétkeztetési feladatok közös ellátására kötött feladatellátási szerződés módosítása
  - Felsőtárkány Község Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartás módosítása
  - Az Önkormányzat és intézményei 2022. évi előirányzatainak módosítása
  - Eger, Berva iparterület víziközmű-fejlesztés, tájékoztatás
  - Zeneóvodai foglalkozások finanszírozása 2023
  - A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft-vel kötött vállalkozási szerződés felülvizsgálata
  - Önkormányzati intézmények épületeinek energetikai állapotfelméréséről tájékoztatás
  - Rendkívüli települési támogatás megtárgyalása

### **1. napirendi pont:**

**B Plusz B 5000 Kft. méltányossági kérelem**

**Előadó: polgármester**

### **Szántósi Rafael polgármester:**

Köszöntöm Barta Krisztinán urat, a B Plusz B 5000 Kft. ügyvezetőjét az ülésen. Megkérem jegyző urat, hogy röviden foglalja össze a napirenddel kapcsolatos tudnivalókat.

**dr. Márton Erik György jegyző:**

Magam is köszöntöm Barta Krisztián urat. A napirendi ponttal kapcsolatban szeretném elmondani, hogy egyeztettem a B Plusz B Kft. jogi képviselőjével is az ügyben. Egy mindenki számára elfogadható, megnyugtató végleges rendezést szeretnénk elérni az építmény és az ingatlan jogi helyzete vonatkozásában. A kft. rendelkezik egy épülettel, az Ifjúság utcában, közterületen, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanon. A szóban forgó épület nincs az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetve, tulajdonjog nincs bejegyezve, de felek között nem vitás az, hogy a B Plusz B Kft. tulajdonát képezi a felépítmény. Az épületet közterületről csak bontással lehetne végérvényesen eltüntetni, ami egyik félnek sem szándéka és nem is volt az korábban sem. A kft. évek óta az Önkormányzattal közös érvényes megállapodással rendelkezik, a megállapodás kapcsán fizet a B Plusz B Kft. bérleti díjat. A megállapodás felülvizsgálata 2019-ben született, mert bebizonyosodott, hogy a cég kicsivel nagyobb területet használ, mint amit a korábbi megállapodások tartalmaztak. Tudomásom szerint az épület által elfoglalt közterület kb. 100 m<sup>2</sup>. A 2019-es megállapodás és testületi döntés értelmében továbbra is 100 m<sup>2</sup>-nek megfelelő használati díjat fizet a kft. 2020. márciusában érkezett egy kérelem, hogy a kialakult járványhelyzetre tekintettel az Önkormányzat szíveskedjen eltekinteni a használati díj megfizetéséről, mivel a vendéglátó egység zárva tartott. A jogalkotó járványügyi helyzettel kapcsolatos elképzeléseit megelőztük, mert a Képviselő-testület a március 27-ei ülésén jóváhagyta a kérelmet a veszélyhelyzet időtartamára.

Most érkezett egy kérelem, miszerint a vendéglátó helyiség újra zárva tart, és ennek időtartamára kérik a használati díj elengedését. Az egyik határozatban ezzel kapcsolatosan kellene döntést hozni, a másik pedig a jogi képviselők által leegyeztetett módózat, ami röviden arról szól, hogy az épület fennállásáig javasolnánk a földhasználati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését, ami a közterületi ingatlant terhelné, a jogosult pedig a B Plusz B Kft. lenne, mint az épület tulajdonosa. Ezt követően lehetőség nyílna az épület térképen és ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetésére, így külön helyrajzi számmal rendelkezne az ingatlan, ilyen módon a társaság tulajdonjogát is be lehetne jegyezni. Ennek feltétele egy megállapodás a társaság és az Önkormányzat között, vagyonrendelet alapján kizárólag Képviselő-testület dönthet földhasználati jog alapításáról. A földhasználati jog értékét egy összegben kell értékbécslés alapján megállapított földhasználati díj címen megfizetni az épület tulajdonosának, ami által jogosulttá válik az épület bejegyzésére és feltüntetésére. A földhasználati jog az épület fennállásáig illeti meg a tulajdonost. Az értékbécslést mindkét félnek el kell fogadni, ez alapján lehet a döntést meghozni és a megállapodást megkötni, a Földhivatali eljárást megindítani.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Köszönöm és átadom a szót Barta Krisztián ügyvezető úrnak.

**Barta Krisztián B Plusz B Kft. ügyvezetője:**

Köszönöm, röviden szeretnék szólni. 1996-ban szereztem meg a felépítményt, és még a fennállása előtti időszakra datálódik, kb. 1994., hogy volt egy Önkormányzati rendelet, amiben le volt fektetve, hogy az épület fennállásáig területhasználati szerződés volt érvényben. Amikor az ingatlant megvásároltam, akkor ezekkel a feltételekkel, az akkori hivatallal egyeztetve vettem meg, mely szerint az épület fennállásáig használhatom az alatta lévő területet. Aztán pár év múlva ebből a területhasználati díjból kerekedett ki egy közterülethasználati szerződés, a lényeg, hogy a jogviszony folyamatos volt. Többször tettem arra javaslatot, hogy az építmény alatt lévő földterületet megvásárolnám, ezt minden alkalommal elutasították. 2019-ben, amikor felmerült az, hogy túlhasználjuk a területet – 75 m<sup>2</sup>-re volt engedélyünk – az Önkormányzattól kaptam egy megkeresést, akkor a Földhivatalban egy földmérővel megmértem, hogy pontosan mekkora alapon van a ház, kb. 101-102 m<sup>2</sup> lett. Ekkor az Önkormányzat és a cégem között született egy megállapodás, hogy erre a túlhasználatra, egy egyszeri 500.000, - Ft vagy 600.000, - Ft-os díjat fizettem, mint elmaradt használati díjat. Az akkori polgármester és közöttem egy elvi megállapodás született, hogy az épület és a telek rendezésében konstruktívan együttműködünk. 2019. évtől már az emelt közterülethasználati díjat fizettük. Örülök annak, hogy idáig eljutottunk és közösen dolgozunk

a megoldáson. A jogi képviselőm tájékoztatott arról, hogy egy független értébecslés fog készülni, amiből kiindulva tudunk megállapodni. 26 éve vagyok bérlője ennek a területnek, ez idő alatt sok millió forintot fizettek ki a társaságaim. Azzal, hogy ez a kérdés most rendeződik és megtörténik az épületfeltüntetés, nyilván én is előnyt fogok élvezni, hiszen a későbbiekben értékesíthetőbbé válik az ingatlan. Bízom abban, hogy azon az ülésen, ahol az árral kapcsolatos döntés születik részt vehetek. Át kell majd gondolnom, hogy hosszú távon alkalmas-e az épület vendéglátóhelynek. Van elképzelésem más jellegű hasznosításra is, tárgyaltam esetleges befektetőkkel, bérlőkkel, a későbbiekben erről is szeretnék majd beszélni. Előre is köszönöm, hogy részt vehetek ebben az eljárásban, és a jogi képviselő útján tudjuk tartani a kapcsolatot.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Annyit szeretnék elmondani, hogy egy héttel ezelőtt találkoztunk először ezzel a kérelemmel, amikor az együttes bizottsági ülésen tárgyaltuk, akkor is az volt a véleményünk, hogy a két ügyvéd ezt egyeztesse. Az az álláspont, amit jegyző úr az elején ismertetett és amit te is elmondtál, nem ellentétes azzal, amit a jogi képviselők egyeztettek. Jelenleg két döntést tudunk hozni, az egyik, hogy a bérleti díj fizetési kérelem nem állja meg a helyét, és úgy kellene határozni, hogy a jogi folyamat, ami elindult a két ügyvéd közreműködésével az haladjon és ha oda érünk kerüljön vissza elénk, amikor minden feltétel a rendelkezésre áll. Ezek után hoznánk meg azt a végleges döntést, amivel egyszer és mindenkorra jogilag is helyre tesszük az ingatlant, és mind a két fél számára előnyös megoldás születik.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

A bizottsági ülésen is megbeszéltük, a jegyző úr által elmondott megoldást helyesnek tartottuk, örülünk annak, hogy ezt ügyvezető úr is elfogadja. Véleményem szerint jó megoldás fog születni. Az is kérdés, hogy a tulajdonos milyen funkciót fog adni az épületnek, úgy, hogy az a településnek is jó legyen.

**Barta Krisztián B Plusz B Kft. ügyvezetője:**

Jelen pillanatban a vendéglátásban gondolkodom, de ha rendeződnek a jogi viszonyok újra fogom gondolni, jelenleg patthelyzet van. Az érdeklődőknek, akiknek szerettem volna kiadni az épületet, mindig az volt a problémája, hogy a földhasználati jog nincs rendezve. Az a kérdésem, hogy saját szakértőt bevonhatok-e?

**dr. Márton Erik György jegyző:**

Saját költségen, természetesen.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Az elmondottak alapján javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a beadott kérelmet utasítsa el, és az egyeztetett javaslat tárgyalására újra hívjuk meg ügyvezető urat, aki ezekkel a javaslatokkal egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**153/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a B Plusz B 5000 Kft. ügyvezetőjének kérelmét. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a bérleti díj elengedésére vonatkozó kérelmet nem támogatja.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

**154/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
 Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Felsőtárkány, Ifjúság utca 4. szám alatti, természetben Felsőtárkány, 1499 hrsz., közterületen álló építmény földhasználati jog bejegyzése érdekében értékbecslést rendel meg, a földhasználati jog ellenértékének megállapítására. Az épület feltüntetésével kapcsolatos eljárás, és a földhasználati jog alapításáról szóló megállapodás előkészítésére felkéri a jegyzőt, és felhatalmazza az építmény tulajdonosának jogi képviselőjével történő egyeztetésre.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: az értékbecslés és a megállapodás tervezetének elkészítésére 2023. február 28.

*Barta Krisztián a Képviselő-testület döntéseit tudomásul veszi, azokat elfogadja. Barta Krisztián ügyvezető 14.30 órakor elhagyja a tanácskozótermet.*

## **2. napirendi pont:**

Jelentés lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

### **Szántósi Rafael polgármester:**

A lejárt határidejű határozatokban három tájékoztatót küldünk ki.

- Már beszélünk az Eger elkerülő útról, mivel megkaptam a prezentációt, úgy gondoltam, hogy beleteszem az anyagba, mert ennél beszédesebb nincs. Azóta nem történt változás.

- A Heves Megyei Önkormányzat elnökétől kaptunk egy megkeresést közbiztonsági és klímabarát díj javaslatát tekintetében. 2023. január 6. napjáig van lehetőség arra, hogy javaslatot tegyünk. Nekem nincs jelenleg javaslatom, de ha bárkinek van, minél előbb tegye meg, hogy továbbítani tudjuk.

### **Szepesi Ádám képviselő:**

Véleményem szerint érdemes lenne megfontolni, hogy a körzeti megbízottunkat fel tudjuk-e terjeszteni közbiztonsági díjra. Úgy gondolom, hogy sokat tett már Felsőtárkány közbiztonságáért.

### **Szántósi Rafael polgármester:**

Osztom a véleményed, javaslok, hogy fogadjuk el, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

## **155/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Heves Megyei Közgyűlés Elnöke által a Heves Vármegyei Rendészeti és Közbiztonsági díj adományozásával kapcsolatban küldött felkérésre az alábbi javaslatot teszi:

### **Személyi javaslat:**

Név: Orosz Gábor rendőr zászlós

Munkahely: Heves Megyei Rendőr-főkapitányság Eger Rendőrkapitányság

Cím: 3300 Eger, Klapka György u. 3.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szakmai indoklás elkészítésére és megküldésére.

Határidő: 2023. január 6.

Felelős: polgármester

**Szántósi Rafael polgármester:**

- A harmadik pedig, hogy a Virágos Magyarországért pályázat lezárását követően kaptunk egy oklevelet, illetve az egyik szponzortól 200 db egynyári palántát a jövő évi virágosításhoz.

**3. napirendi pont:**

**2023. évi munkaterv elfogadása**

**Előadó: polgármester**

**Szántósi Rafael polgármester:**

A bizottsági ülésen megtárgyaltuk, jegyző urat kérdezem, hogy van-e változás azóta az anyagban.

**dr. Márton Erik György jegyző:**

Nincs, változatlan formában hoztuk az anyagot.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Amennyiben nincs hozzászólás, javaslat, kérem a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**156/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. évre vonatkozó Munkatervét.

**Felelős: polgármester, jegyző**

**Határidő: azonnal**

**4. napirendi pont:**

**Rendelet-tervezet az önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról**

**Előadó: polgármester**

**Szántósi Rafael polgármester:**

Jelen van gazdaságvezető asszony, kérdezem, hogy kívánja-e az anyagot kiegészíteni.

**Vincze Adrienn:**

A bizottsági ülésen részletesen megtárgyalta a Képviselő-testület a rendelettervezetet, nem szeretnék most kiegészítést tenni.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Ez a rendelet a 2023. évi költségvetési rendelet elfogadásáig él. Amennyiben nincs hozzászólás, javaslat, kérem a rendelettervezet elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának 14/2022. (XII. 16.) számú az Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet lásd 1. számú mellékletként.**

**5. napirendi pont:**

**Tájékoztató a 2022. november havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról**

**Előadó: polgármester**



**Szántósi Rafael polgármester:**

Ez a napirend a szokásoknak megfelelően minden hónapban a Képviselő-testület elé kerül. A novemberi hónapban a 2. és a 4. számú mellékletekben történt változás. A 2. számú melléklet a Berva iparterület térvilágításával kapcsolatos.

**Vincze Adrienn:**

Közvilágításként szerepelt a költségvetésben, ezt korrigáltuk mert valójában nem közvilágításnak minősül. Az állami adatszolgáltatásban ki kell mutatnunk a közvilágítási költségünket, azért gondoltuk, hogy a költségvetésünkben is tegyük a helyére.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Javaslom a tájékoztatás elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a tájékoztatást 5 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul vette.*

**6. napirendi pont:**

**A Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása**

**Előadó: polgármester**

**Szántósi Rafael polgármester:**

Tudomásom szerint a cégvezetők azért nem vesznek részt a Képviselő-testületi ülésen, mert a bizottsági szakaszban itt voltak és minden felmerülő kérdésre választ adtak. A bizottsági ülésen arról beszéltünk, hogy szükségünk van-e még erre a cégre, de bizonyos lízingszerződések és egyéb szerződések még 2023. évben élnek vagy akkor fognak kifutni. Az ügyvezető úrral közösen azt a javaslatot tettük, hogy átadott pénzeszköz nélkül mínuszra tervezzük a 2023. évet és menet közben meglátjuk, hogy szükségünk lesz e még rá. A takarékos törvény alapján az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokból – amennyiben az ügyvezető személye azonos - csak egy helyről kaphat javadalmazást. A Nonprofit Kft-nek így már csak kettő alkalmazottja van.

**dr. Márton Erik György jegyző:**

A bizottsági ülés óta az anyag kiegészült még egy határozati javaslattal, az ügyvezetők béreire vonatkozóan, illetve az Alapító Okirat módosítása nem szükséges, mert az okiratban csak annyi szerepel, hogy megbízással látja el, és ez releváns, hogy javadalmazásért vagy javadalmazás nélkül ingyenes megbízással. A határozati javaslat nem rossz ebben a formában, csak nem szükséges az Alapító Okirat módosítása. A Felügyelőbizottsági jelentések minden üzleti tervhez bekerültek.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Amennyiben nincs javaslat, észrevétel, kérem a határozati javaslatok elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**157/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkány Nonprofit Kft. üzleti tervére vonatkozó előterjesztést.**

**A Képviselő-testület alapítói döntéssel úgy határoz, a Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2023. évre vonatkozó üzleti tervét a határozat mellékleteként csatolt tartalommal jóváhagyja.**

**A társaság 2023. évre jóváhagyott üzleti tervet befolyásoló, vagy annak jelentős változását eredményező körülmény esetén az üzleti terv módosító javaslatát a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.**

**Felelős: ügyvezető**

**Határidő: folyamatos**

**158/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
 Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének javadalmazásával kapcsolatos javaslatot és alapítói döntéssel úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján – figyelemmel a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésére – a Felsőtárkány Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségét Csáti Sándor 2023. január 01. napjától a Ptk. 6:280. § szerinti ingyenes megbízási jogviszonyban látja el.

A polgármester jogosult az alapítói döntés alapján az Alapító Okirat módosításának és a megbízási szerződés módosításának az aláírására.

A polgármester felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét, hogy szükség esetén a változás cégnyilvántartáson történő átvezetése ügyében a szükséges intézkedést tegye meg, a szükséges módosításokat a Kft. alapító okiratába, a cégnyilvántartásba és a cégjegyzékbe bejegyeztesse.

Felelős: polgármester

Határidő: a megbízási szerződés módosítására 2022. december 31.

### **7. napirendi pont:**

**A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása**

Előadó: polgármester

### **Szántósi Rafael polgármester:**

Az üzleti terv számai nem változtak ahhoz képest, mint amit terveztünk, illetve egy második határozati javaslat is szerepel az előterjesztésben. Szepesi Ádám képviselő úrnak annyit elmondanék információként, hogy a Bükk-kapu Kft. tulajdonában lévő Bervai terület, véleményünk szerint 2023. évben nem tudjuk értékesíteni. Ezzel nem számoltunk az üzleti terv összeállításánál.

Az Önkormányzat Berva ipartelepen lévő ingatlanával kapcsolatosan szeretném elmondani, hogy a tegnapi napon tárgyaltunk a befektetővel. Az út bejegyzésre került, az is, ami a felső portánál jön be a Bervára. Ennyivel csökkent az a 2,3 hektáros terület, ami most 1,9 hektár maradt. A befektető amennyiben a későbbiek folyamán megvalósítja az elképzelését, akkor erre a területre szüksége lehet. A megállapodásnak része az, hogy ők már elkezdték a tervezőmunkát, illetve az egyeztetést, a környezetvédelmi hatóságokkal az áramszolgáltató társasággal stb., hogy ez a beruházás megvalósítható legyen. Megegyeztünk, hogy amennyiben meg tudunk állapodni az eddig befizetett bérleti díjat beszámítjuk a vételárba, ha nem tudunk megállapodni, akkor az az ő üzleti kockázatuk volt, hogy eddig fizettek bérleti díjat. Az ügyvezető azt mondta, hogy rendkívül korrekt az ajánlatunk, alá is írta, megköszönte az eddigi munkát. Azt kértük, hogy a jövő év folyamán döntsék el, hogy megvásárolják-e az ingatlan vagy sem. Ahhoz, hogy kalkulálni tudjunk egy előzetes ár kell, ezért úgy gondoltuk, hogy ha már a B Plusz B Kft. okán úgyis kell értébecslést készíttetni, akkor érdemes lenne ezt a területet is felmérteni. Ez a későbbiekben lehet egy tárgyalási alap. A Bükk-kapu Kft. üzleti tervével kapcsolatban van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozatok elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**159/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
 Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. üzleti tervére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület alapítói döntéssel úgy határoz, a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. 2023. évre vonatkozó üzleti tervét a határozat mellékleteként csatolt tartalommal jóváhagyja.

A társaság 2023. évre jóváhagyott üzleti tervet befolyásoló, vagy annak jelentős változását eredményező körülmény esetén az üzleti terv módosító javaslatát a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Határidő: folyamatos

Felelős: ügyvezető

**160/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Felsőtárkány Bükk-kapu Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének javadalmazásával kapcsolatos javaslatot és alapítói döntéssel úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján – figyelemmel a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésére – a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. ügyvezetői tisztségének ellátásáért Csáti Sándor ügyvezetőt 2023. január 01. napjától havonta bruttó 620.000.- Ft, azaz bruttó Hatszázhuszezer forint összegű munkabér illeti meg.

A polgármester jogosult az alapítói döntés alapján a munkaszerződés módosításának az aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a munkaszerződés módosítására 2022. december 31.

#### **8. napirendi pont:**

**A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása**

Előadó: polgármester

#### **Szántósi Rafael polgármester:**

Az üzleti terv tervezése során figyelembe vettük azokat az ártényezőket, melyek majd az Önkormányzatot fogják érinteni, tekintve, hogy a különböző adagszámoknál és az ottani kalkulációnál azt az elvet követtük, hogy a 2023. évben nem emelnénk azon a díjon, amit az étkezést igénybe vevőknek kell fizetni. A cégnek viszont muszáj emelni azon a díjon, amit az Önkormányzat fizet. Az óvoda napi háromszori étkeztetés 1.500, - Ft-ba kerül, amiből 750, - Ft-ot fizet az Önkormányzat 750, - Ft-ot pedig a szülő. Javaslom az üzleti terv, a határozatok elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**161/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. üzleti tervére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület alapítói döntéssel úgy határoz, a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2023. évre vonatkozó üzleti tervét a határozat mellékleteként csatolt tartalommal jóváhagyja.

A társaság 2023. évre jóváhagyott üzleti tervet befolyásoló, vagy annak jelentős változását eredményező körülmény esetén az üzleti terv módosító javaslatát a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Felelős: ügyvezető

Határidő: folyamatos

**162/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének javadalmazásával kapcsolatos javaslatot és alapítói döntéssel úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján – figyelemmel a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésére – a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségének ellátásáért Gál Ádám ügyvezetőt 2023.

január 01. napjától havonta bruttó 560.000.- Ft, azaz bruttó Ötszázhatvanezer forint összegű munkabér illeti meg.

A polgármester jogosult az alapítói döntés alapján a munkaszerződés módosításának az aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a munkaszerződés módosítására 2022. december 31.

#### **9. napirendi pont:**

**A Bükk Szintér Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása**

Előadó: polgármester

#### **Szántósi Rafael polgármester:**

Ennél a cégnél is azokat az elveket követtük, mint a másik három cégnél. A jövő évi rendezvénytervezetet megismertük, lassal kialakulnak a költségkeretek. Azt kértük, hogy legalább negyedéves előretartással egy-egy nagyrendezvény részletes programját kapja meg a Képviselő-testület.

#### **Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Egy-egy rendezvény előtt, ha megkapjuk a forgatókönyvet, az elmúlt évek tapasztalatai kapcsán, segíteni tudunk, hogy tökéletes legyen a végeredmény.

#### **Szántósi Rafael polgármester:**

Tennek egy merész javaslatot. Adott esetben elfogadható lenne-e, hogy mindenki vállal egy rendezvényt, és azt mondja, hogy annak a rendezvénynek ott van az élén, majdnem úgy, mint a cégvezető.

#### **Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Nem tartom jó ötletnek, mert ennek van felelőse, meg van fizetve. Mi, mint bizottság ezt a forgatókönyvet és a rendezvényt figyelemmel kísérjük, de a magam nevében mondom, hogy nem vállalnék ilyet.

#### **Kakuk Pál képviselő:**

Ennek van felelőse, van olyan kolléga, akit megfizetünk, azért, hogy úgy menjen minden, ahogy kell. Amennyiben segítségre van szüksége, szívesen segítünk.

#### **Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

A Borünnep – amit polgármester úr vezényelt le – minta lehet a rendezvényekért felelősök számára. Azt javaslom, hogy polgármester úr, úgy, mint a bizottság, segítse, de ne teljes mellszélességgel álljon bele, mert az energia véges. Megköszönjük a nyári ünnepek körüli tevékenységedet, megértettem, hogy sok. Biztos vagyok abban, hogy nagyon nehéz volt.

#### **Szántósi Rafael polgármester:**

Ezért mondtam, hogy merész javaslat, erről nem is kell szavazni. Ettől függetlenül biztosan fogunk kérni segítséget tőletek.

#### **Erdélyi László képviselő:**

Továbbra is nyitott vagyok erre, sőt ügyvezető úrral már beszéltem is és több fellépőt is javasoltam.

#### **Szántósi Rafael polgármester:**

Köszönöm, térjünk vissza az eredeti napirendhez és javaslom a két határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**163/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bükk Színtér Kft. üzleti tervére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület alapítói döntéssel úgy határoz, a Bükk Színtér Nonprofit Kft. 2023. évre vonatkozó üzleti tervét a határozat mellékletként csatolt tartalommal jóváhagyja.

A társaság 2023. évre jóváhagyott üzleti tervet befolyásoló, vagy annak jelentős változását eredményező körülmény esetén az üzleti terv módosító javaslatát a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Felelős: ügyvezető

Határidő: folyamatos

**164/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Bükk Színtér Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének javadalmazásával kapcsolatos javaslatot és alapítói döntéssel úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján – figyelemmel a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésére – a Bükk Színtér Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségének ellátásáért Farkas Tamás ügyvezetőt 2023. január 01. napjától havonta bruttó 170.000.- Ft, azaz bruttó Egyszázhetvenezer forint összegű megbízási díj illeti meg.

A polgármester jogosult az alapítói döntés alapján a megbízási szerződés módosításának az aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a megbízási szerződés módosítására 2022. december 31.

#### **10. napirendi pont:**

Helyi Értéktár Bizottság beszámolója

Előadó: polgármester

#### **Szántósi Rafael polgármester:**

Jelen van képviselő társunk a bizottság elnöke Szepesi Ádám.

#### **Szepesi Ádám képviselő:**

A bizottsági szakaszban egy jótékonysági esemény miatt nem tudtam részt venni. A bizottság felé nem érkezett új javaslat. Arról tudok beszámolni, hogy egy helyi lakos jelezte felém, hogy készül egy előterjesztéssel, megkereste a hivatalt is és pozitívan nyilatkozott jegyző úr és a kollégák részéről is, mindenki segítőkész volt. Bízom abban, hogy az előterjesztés minél hamarabb elkészül és tud a bizottság dönteni.

#### **Szántósi Rafael polgármester:**

Véleményem szerint érdemes lenne egy tisztújítást is csinálni.

#### **Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

A bizottsági ülésen is szóba került, hogy a Szikla forrás ügyében tudtok megoldást javasolni? Kaptunk már terveket, beszélünk több alkalommal erről, van-e valami jó ötletetek?

#### **Szepesi Ádám képviselő:**

Beszéltünk erről, de ez a bizottság egy adminisztratív bizottság.

**Kakuk Pál képviselő:**

Most, hogy ilyen száraz idő van, nincs benne víz, addig kellene legalább a falat felhúzni.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Azért nem fogunk csinálni semmit, mert amíg a pályázatot be nem adtuk, nem lehet, mert nem tudunk elszámolni. Egy nagy projekt készül, amiről kaptatok tájékoztatást, el is fogadtuk, a pályázat beadási határidejét 2023. január 31. napjára tolták ki. Az a véleményem, hogy most már várjuk ki, hogy kapunk e rá pályázati pénzt, mert egyébként horribilis összeg lenne a saját költségvetésünkből.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Jó pár évvel ezelőtt lett volna 9 millió forint. Az elképzelés, amit láttunk, a pályázatnak nem mindenben felel meg, ugye.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Nem, az a pályázati terv volt, amiről az jött vissza, hogy alapvetően jó, de pl. az a sportpálya, amit terveztünk az nem támogatható, aminek örülök is, mert inkább meghagynám egy rendezvényterületnek, helyette betennék egy gyermek kalandparkot, ami vagy a pályázatból vagy magánertőből megvalósítható. A koncepció többi eleme helyénvaló.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

A tó körüli terület térkövezését át kellene gondolni.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Nem térkövetésként van benne, hanem a tó körüli sétány burkolása, de hogy mivel. Magam is azt gondolom, hogy ne térkövezzünk mindent.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

A bizottság léte jó dolog, jó lenne, ha lenne még több érték, ami bekerülne.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Köszönöm, javaslom a bizottság II. féléves beszámolójának elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**165/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Helyi Értéktár Bizottság 2022. II. félévi tevékenységéről készült beszámolóját.

**11. napirendi pont:**

Törvényességi felhívás a 11/22006. VI.20.) a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban

Előadó: polgármester

**Szántósi Rafael polgármester:**

Kérdezem jegyző urat, hogy kíván-e hozzászólni?

**dr. Márton Erik György jegyző:**

Annyit szeretnék elmondani, hogy képviselői jelzésre egy rendelkezést kivettük a tervezetből. Ezt magasabb szintű jogszabály a temetkezésről szóló törvény végrehajtási rendelete ugyanúgy, szó

szerint tartalmazza, de a mostani rendeletünkben duplikálva nincs így benne. A törvényi felhívásnak maximálisan eleget teszünk és racionalizáltuk a rendeletünket.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Gyakorlatilag arról van szó, hogy egy új temetőrendeletet alkotunk.

**dr. Márton Erik György jegyző:**

Így van, a régít hatályon kívül helyezzük, egyezően a törvényi felhívással.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Javaslom a rendelettervezet elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a rendelettervezetet 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának 15/2022. (XII. 16.) számú a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló önkormányzati rendeletet lásd 2. számú mellékletként.**

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Megkerestek, hogy a temetőben az alsó kút körüli út kátyúzását meg lehetne-e oldani, illetve ismét vadkárrol számolnak be az alsó temetőnél. Elmondtam, hogy kerítést nem tudunk építeni a vadriasztó működik, egyelőre ennyit tehetünk.

**12. napirendi pont:**

**Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

**Előadó: polgármester**

**Szántósi Rafael polgármester:**

A bizottsági ülésen nagyon részletesen megbeszéltük. Az előzőben több helyen kérdőjel volt a statisztikáknál, de már végleges formában látható.

**dr. Márton Erik György jegyző:**

Van egy felület, ahol az intézkedéseket lehet rögzíteni.

*Bajzát Ferenc alpolgármester 14.48 órakor megérkezik. A Képviselő-testület létszáma: 6 fő.*

**dr. Márton Erik György jegyző:**

Ez a teljes végleges verzió, amit leegyeztettünk a szakfelelőssel.

*Szántósi Rafael polgármester tájékoztatja alpolgármester urat a Képviselő-testület eddigi munkájáról.*

**Szántósi Rafael polgármester:**

Amennyiben nincs hozzászólás, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**166/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Felsőtárkány Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Program 2018-2023.” felülvizsgálatát a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2022. december 23.**

**13. napirendi pont:**

A meningococcus betegség elleni oltás biztosításáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

**Szántósi Rafael polgármester:**

A bizottsági ülésen Dr. Chikán Gábor gyermekorvos jelen volt, mindent elmondott a védőoltással kapcsolatban, a kérdésekre válaszolt.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Indokoltnak tartjuk.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Itt most megközelítőleg 600.000, - Ft-os kötelezettséget vállalunk a 2023. évre, ami véleményem szerint abszolút vállalható. Javaslom a rendelettervezet elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a rendelettervezetet 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának 16/2022. (XII. 16.) számú a meningococcus betegség elleni oltás biztosításáról szóló önkormányzati rendeletet lásd 3. számú mellékletként.**

**14. napirendi pont:**

Egyebek

a.) „Csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban” közbeszerzési utóellenőrzési jelentés

**Szántósi Rafael polgármester:**

Közbeszerzési ellenőrzés volt, apróbb észrevételeket tettek. A jövőben ezek szerint fogunk eljárni. Ennél a napirendi pontnál nem kell szavazni, tájékoztatóként hoztuk be.

b.) A gyermekétkeztetési és szociális étkeztetési, mint közétkeztetési feladatok közös ellátására kötött feladatellátási szerződés módosítása

**Szántósi Rafael polgármester:**

Az elfogadott üzleti terv alapján az összegek a gyermekétkeztetési szerződés mellékletébe bekerültek. Javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**167/2022. (XII.15.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal, 2023. január 01. napi hatállyal módosítja a gyermekétkeztetési és szociális étkeztetési, mint közétkeztetési feladatok közös ellátására a Felsőtárkányi Szociális és Gyermekjóléti Intézménnyel és a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft-vel 2020. október 30. napján kötött közös feladatellátási szerződés 2. számú mellékletét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.



*Szántósi Rafael polgármester 15.05 órákor rövid szünetet rendel el, az ülés 15.20 órákor folytatódik.*

**c.) Felsőtárkány Község Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartás módosítása**

**Szántósi Rafael polgármester:**

Jegyző urat kérdezem, hogy szeretne e kiegészítést tenni.

**dr. Márton Erik György jegyző:**

A bizottsági szakaszhoz képest annyi változott, hogy rendeletmódosítással tudjuk a COFOG-okat beemelni, az Önkormányzat SZMSZ 4. számú melléklete tartalmazza azokat a szakfeladatokra vonatkozó adatokat, amiket most ki kell egészíteni. A módosító rendelet 1. számú melléklete lesz az SZMSZ 4. számú melléklete.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Javaslom a rendelettervezet elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a rendelettervezetet 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának 17/2022. (XII. 16.) számú az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (I. 24.) önkormányzati rendeletének módosításáról lásd 4. számú mellékletként.**

**d.) Az Önkormányzat és intézményei 2022. évi előirányzatainak módosítása**

**Szántósi Rafael polgármester:**

Megkérem gazdaságvezető asszonyt, hogy egészítse ki az előterjesztést.

**Vincze Adrienn:**

Ez a kiosztásos anyag, ami kiegészült egy második határozati javaslattal, a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. részére nyújtandó 1 millió forintos többlettámogatással kapcsolatos előirányzatmódosításról szól.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Kérem a határozati javaslatok elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**168/2022. (XII.15.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésében a Kiadások/Működési költségvetés/Személyi juttatások kiadási (kötelező feladat) előirányzatának csökkentését 651.791 Ft-tal, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási (kötelező feladat) előirányzatának csökkentését 161.450 Ft-tal, a dologi kiadások kiadási (kötelező feladat) előirányzatának csökkentését 400.000 Ft-tal, az egyéb működési célú kiadások kiadási (kötelező feladat) előirányzatának növelését 1.213.241 Ft-tal.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági vezető

Határidő: azonnal

**169/2022. (XII.15.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Felsőtárkány Bükk-Kapu Kft-vel megkötött 2022. évi működési célú támogatás nyújtásáról szóló

megállapodásban foglalt támogatási összeg 59.000.000 Ft-ról 60.000.000 Ft-ra történő módosítását.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a megállapodás módosításához szükséges 1.000.000 Ft fedezet átcsoportosítását Felsőtárkány Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének II/2/6/1/3/K „Egyéb községgazdálkodási feladatok” alcímszámról a III/2/-/1/5/K „Felsőtárkány Bükk-Kapu Kft” címszámra.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás módosítására.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági vezető

Határidő: a megállapodás módosítására 2022. december 31.

az előirányzat módosításra: azonnal

e.) Eger, Berva iparterület víziközmű-fejlesztés, tájékoztatás

**Szántósi Rafael polgármester:**

Megküldtem a Képviselő-testületnek azt a figyelemfelhívó levelet, amit az egeri polgármesternek küldünk, amire érkezett ez a válaszevél. Némi konkrétumot tartalmaz, ami azt mondja, hogy a tervek benyújtása a mai nap. Amint van terv, már lényegesen előrébb vagyunk. Ezt tájékoztatásként hoztam be, hogy mégis volt értelme annak, hogy jeleztük a problémát.

f.) Zeneóvodai foglalkozások finanszírozása 2023

**Szántósi Rafael polgármester:**

A bizottsági ülésen megtárgyaltuk, hogy heti egy órát 37 héten keresztül két zenetanárral oldjuk meg megbízási szerződés keretében, amihez szükséges ez a nagyságrendű megbízási díj.

*Kapuvári Csaba EEB elnök elmondta, hogy a zeneiskola jubileumi koncertje nagyon jól sikerült. Több képviselő részt vett a koncerten, a Képviselő-testület ezt megtárgyalta.*

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Úgy gondolom, hogy jó helyre kerül ez a pénz.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**170/2022. (XII.15.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezető előterjesztésében megtárgyalta és jóváhagyja a Felsőtárkányi Óvoda és Bölcsőde zeneóvodai foglalkozással összefüggő zenepedagógusi megbízási szerződések 2023. évi kötelezettségvállalásról szóló előterjesztését.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az intézményvezetőt a 2023. évre vonatkozó megbízási szerződések aláírására, melynek pénzügyi fedezetét Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felsőtárkányi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

**g.) A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft-vel kötött vállalkozási szerződés felülvizsgálata**

**Szántósi Rafael polgármester:**

A bizottsági ülésen megbeszéltük, azt nem mondtam el, hogy az üzleti terv úgy készült, hogy ezt figyelembe vette és számol ezzel az összeggel. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs javasolom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**171/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata**  
**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. január 01. napi hatállyal módosítja a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft-vel 2022. február 01. napján a játszótéri eszközök, szórakozási célú sporteszközök karbantartása, üzemeltetése; valamint a helyi közutak, hidak üzemeltetése (helyi közutak, járdák karbantartása; közúti jelzőeszközök, úttartozékok karbantartása, telepítése; útburkolati jel felfestése; hidak karbantartása; külterületi utak fenntartása, útellenőri feladatok ellátása) feladatok vonatkozásában kötött vállalkozási szerződést, mely módosítás értelmében a Társaság a fenti feladatok ellátásáért havi nettó 1.000.000.- Ft+ÁFA, azaz havi nettó Egymillió forint + ÁFA összegű vállalkozói díjra jogosult.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli, hogy a szolgáltatás biztosításához szükséges éves mindösszesen 15 240 000.- Ft vállalkozói díj fedezete Felsőtárkány Község Önkormányzatának mindenkori költségvetése terhére kerüljön biztosításra.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: 2022. december 31.

**h.) Önkormányzati intézmények épületeinek energetikai állapotfelméréséről tájékoztatás**

**Szántósi Rafael polgármester:**

Korábban már mondtam, hogy elindítunk egy ilyen jellegű felmérést. Az Önkormányzat összes épületére kiterjed a vizsgálat. Az anyag tartalmaz olyan javaslatokat, amivel el kellene kezdeni foglalkozni, jó alap arra, hogy elkezdjünk dolgozni vele. Amire több időnk van az orvosi rendelő és a Faluház, mivel ezekben az épületekben 2021-es áron van 2025-ig gázunk. Ilyen még az óvoda, de azt azért tenném hátrébb, mert a tornaszobát szeretnénk megépíteni és egyszerre kellene megoldani. Az óvoda előtti vízelvezetés tervezése folyamatban van, azt gondolom, hogy függetlenül mindentől, amikor az idő úgy engedi el kell kezdeni kivitelezni. Amit még szeretnék elmondani, hogy a Szabó András út és a Faluház közötti járdaszakasz pályázatunk nem nyert. Ezt megpróbáljuk szakaszolni és újra beadni, de szeretnénk haladni minél tovább, akár saját erős beruházásként is, szeretném, ha a ciklus végére a Szikla forrásig készen lenne a járda.

**Kapuvári Csaba EEB elnöke:**

Amikor ezt az anyagot néztem az jutott az eszembe, hogy megérte annyit foglalkozni a pályázatokkal és az épületek felújításával, korszerűsítésével.

**Szántósi Rafael polgármester:**

Köszönöm szépen. Az utolsó napirendi pont megtárgyalására zárt ülést javaslok elrendelni személyes érintettség okán, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

*A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**172/2022. (XII. 15.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata**  
**Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt ülést rendel el.**

**Szántósi Rafael polgármester:**

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 15.40 órakor bezárom.

  
**Szántósi Rafael**  
polgármester

k. m. f.



  
**dr. Márton Erik György**  
jegyző