



Jegyzőkönyv

Készült a Felsőtárkányi Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2022. augusztus 16. napján 10.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
<i>110/2022. (VIII. 16.)</i>	<i>„Csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban” tárgyú sikeres közbeszerzési eljárás érdekében a szükséges többlet fedezet biztosítása</i>
<i>111/2022. (VIII. 16.)</i>	<i>„Csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban” tárgyú közbeszerzési eljárásban a PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata nem került bírálatra</i>
<i>112/2022. (VIII. 16.)</i>	<i>„Csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban” tárgyú közbeszerzési eljárásban a POLIS-BAU Építő Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő érvényes ajánlatának elfogadása, polgármester felhatalmazása a vállalkozási szerződés aláírására</i>
<i>113/2022. (VIII. 16.)</i>	<i>Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylés elfogadása</i>
<i>114/2022. (VIII. 16.)</i>	<i>Felsőtárkány, Sziklaforrás környéki tócsoport üzemeltetési szabályzatának elfogadása</i>

A jegyzőkönyv vezetése a 143. oldaltól a 149. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. A szociális tűzifa támogatásról szóló pályázaton való részvétel megtárgyalása
Előadó: polgármester
2. A II. Rákóczi Ferenc út csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos közbeszerzés megtárgyalása
Előadó: polgármester
3. Egyebek
- Felsőtárkány, Sziklaforrás környéki tócsoport üzemeltetési szabályzatának elfogadása

Jelen vannak:

Szántósi Rafael polgármester
dr. Márton Erik György jegyző
Bajzát Ferenc alpolgármester
Bajzát Zoltán képviselő
Erdélyi László képviselő
Kakuk Pál képviselő
Kapuvári Csaba képviselő
Szepesi Ádám képviselő

Meghívottak:

Jelenléti ív szerint

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy az ülésen minden képviselő megjelent, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Szántósi Rafael polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Szántósi Rafael polgármester:

Köszöntöm meghívott vendégünket Kiss Brigitta közbeszerzési szaktanácsadót. A meghívóban szereplő napirendi pontokat a meghívott vendég okán szeretném módosítani úgy, hogy a második napirendi pontot tárgyaljuk először, aztán a meghívó szerint. Javaslom az előterjesztett napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Elfogadott napirend:

1. A II. Rákóczi Ferenc út csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos közbeszerzés megtárgyalása
Előadó: polgármester
2. A szociális tűzifa támogatásról szóló pályázaton való részvétel megtárgyalása
Előadó: polgármester
3. Egyebek
 - Felsőtárkány, Sziklaforrás környéki tócsoport üzemeltetési szabályzatának elfogadása

1. napirendi pont:

A II. Rákóczi Ferenc út csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos közbeszerzés megtárgyalása

Előadó: polgármester

Szántósi Rafael polgármester:

A közbeszerzéssel kapcsolatos előterjesztést mindenki részére megküldtük, illetve jelen ülés előtt tartotta a Bíráló Bizottság az ülését, ahol egy döntési javaslat született. Kérdezem, hogy van-e észrevétel, megjegyzés vagy kérdés ezzel kapcsolatosan?

dr. Márton Erik György jegyző:

Előljáróban tájékoztatásul el szeretném mondani, hogy amennyiben nem egyhangú döntés születik a Képviselő-testület részéről, akkor név szerinti szavazás szükséges. A közbeszerzési eljárás nem ismeretlen a Képviselő-testület előtt, ugyanis egy közbeszerzési dokumentációt már elfogadtak. A belterületi út és a csapadékvíz elvezetés együttesen lett kiírva, majd ez lett módosítva, és a jelen közbeszerzési eljárás alapját képező közbeszerzési dokumentáció csak a csapadékvízvédelmi intézkedéseket foglalja magába. A projekt fizikai megvalósításának véghatárideje 2023. március hónap, melyre figyelemmel került megállapításra a szerződéstervezetben, illetve az ajánlattételi felhívásban a teljesítési határidő. A beérkezett ajánlatokat a Bíráló Bizottság értékelte, illetve a sorrendet megállapította. A legkedvezőbb ajánlatot a POLIS-BAU Építőipari Kft. adta, a bizottság ezt az ajánlatot értékelte, minek alapján legfontosabb a határozati javaslatba foglalt önerő biztosítása. A fedezeti összeg és a legalacsonyabb ajánlati ár között nettó 3.313.397, - Ft a különbség, a határidők pontos betartása érdekében célszerű ennek a fedezeti összegnek a biztosítása, akár visszapótlási kötelezettség megállapítása mellett. A szerződéskötési moratórium lejártát követően, várhatóan még augusztus hónapban aláírásra kerülhet a kivitelezési szerződés. Ennek alapján

szeptember elején át lehet adni a munkaterületet, így a határidő kényelmesen betartható. Megkérem Kiss Brigitta közbeszerzési szaktanácsadót, hogy röviden foglalja össze a közbeszerzési eljárás főbb lépéseit, előzményeit, illetve a Bíráló Bizottság döntési javaslatait.

Kiss Brigitta szaktanácsadó:

Tisztelettel köszönöm a megjelenteket. A csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban tárgyú eljárás nemzeti nyílt ajánlati felhívással induló közbeszerzési eljárás volt, amely 2022. június 29. napján KI13696/2022. iktatószám alatt került feladásra. Az ajánlati felhívás 2022. május 7. napján jelent meg a közbeszerzési értesítőben, illetve az EKR rendszerben. Az ajánlattételi határidő 2022. július 25. napján 11.00 óra volt. Az ajánlattételi határidő lejártáig kettő ajánlattevő nyújtott be ajánlatot, az egyik a POLIS-BAU Építőipari Kft. volt a másik pedig a PEKU AGRO Építőipari Kft. A bontást követően megkezdtük az ajánlatok értékelését, felállítottunk egy értékelési sorrendet, ami alapján a POLIS-BAU Kft. adta a kedvezőbb ajánlatot. Hiánypótlási felhívást kapott, melynek határidőn belül eleget tett, ezt követően 2022. augusztus 11. napján felhívtuk a meghatározott igazolások benyújtására, a beadási határidő 2022. augusztus 15. napján 14.00 óra volt. Ajánlattevő a felhívásban foglaltaknak megfelelően benyújtotta a kért igazolásokat, így a Bíráló Bizottság megtartott ülése alapján azt a döntési alakzatot hoztuk, hogy amennyiben az ajánlatkérő a különbözetet biztosítani tudja, az eljárást eredményessé lehet nyilvánítani. Amennyiben ajánlatkérő a nettó 3.313.397, - Ft-os különbözetet nem tudja biztosítani, az eljárás kerüljön eredménytelenné nyilvánításra. A POLIS-BAU Kft. ajánlata megfelelő és érvényes, az előírásoknak megfelelően van benyújtva. A PEKU AGRO Kft. ajánlata pedig nem került bírálatra, mivel az ajánlata ár-értékarány szempontból nem volt kedvező.

Szántósi Rafael polgármester:

Köszönöm szépen. Első, és legfontosabb érvényes és eredményes maga a közbeszerzés, amennyiben tudjuk biztosítani – ha átmenetileg is – a nettó 3.313.397, - Ft-ot. A kiküldött előterjesztés első határozati javaslata arról szól, hogy a Képviselő-testület elrendeli ennek az összegnek a biztosítását a fejlesztési tartalék terhére, azzal a visszapótlási kötelezettséggel, hogy amennyiben az irányító hatóságtól a többletforrást meg tudjuk szerezni, akkor ezt az összeget visszapótoljuk. A II. határozati javaslat arról szól, hogy a PEKU AGRO Kft. ajánlata nem került bírálatra, mert a legjobb ajánlattevő minden feltételt teljesített. A közbeszerzésnek van egy kötött rendje, amennyiben a legjobb ajánlattevő bármely feltételt nem teljesít, akkor a következő ajánlattevő vizsgálata következik, erre azért nem került sor az esetünkben, mert minden feltétel teljesült. A III. határozati javaslat arról szól, hogy a legjobb ajánlattevőt hirdetjük ki nyertes ajánlattevőnek, összhangban a Bíráló Bizottság javaslatával, nettó közel 59 millió forintos kivitelezési áron, és a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés-kötési moratórium lejártát követően a vállalkozási szerződést megkösse. Ezek a döntési javaslatok, van-e kérdés?

Bajzát Zoltán PB elnöke:

Véleményem szerint érthető és világos volt a magyarázat, úgy gondolom, hogy ezt a munkát el kell végezni a többletköltséggel. Hosszú ideje ez a Képviselő-testület szándéka.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Magam is szeretném, ha megvalósulna a beruházás, a végösszeg még emelkedhet?

Szántósi Rafael polgármester:

Egy eset jöhet közbe, ha műszaki probléma lép közbe. A vállalkozónak is van egy ajánlattételi kötelezettsége, most még szerződés-kötési moratórium van. Úgy számolunk, hogy augusztus utolsó hetében alá tudjuk írni a kivitelezési szerződést. A munka szeptember 5. napjától kényelmesen teljesíthető. Úgy számolunk, hogy mivel kész pályázatunk van a belterületi út felújítására, aminek a beadási határidejét 2022. decemberre módosították, beadjuk és bízunk abban, hogy nyertes lesz, így a következő évben sikerül befejezni a Rákóczi utat végig.

dr. Márton Erik György jegyző:

Komoly előkészítő munkával és jó jogi háttérrel próbáltunk minden eshetőségre felkészülni és az esetleges pótmunka igényeket, illetve a többletmunka elválasztását a szerződéstervezetben viszonylag részletesen és pontosan szabályozva van. Emlékezetem szerint még arra is kitértünk, hogy milyen eseteket fogad el az ajánlatkérővel a megrendelő Vis Maiorként, de a szerződés kezeli azt is, hogy a háború és a pandémia okozta problémákat hogyan lehet és mikor lehet akadályközlésként a vállalkozó részéről elfogadni. Véleményem szerint egy nagyon jó közbeszerzési dokumentáció és egy remek szakmai előkészítés folyt.

Szántósi Rafael polgármester:

Köszönöm, kérdésem, hogy a három határozatról szavazhatunk-e egyben? Amennyiben igen, javaslom a határozatok elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

110/2022. (VIII. 16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban” tárgyú közbeszerzési eljárás érvényes és eredményes, ennek érdekében a Képviselő-testület elrendeli a szükséges többlet fedezet nettó 3.313.397.- Ft +ÁFA, bruttó 4.208.014.- Ft, azaz bruttó Négymillió-kettőszáznyolcezer-tizennégy forint összegben – lehetőség szerinti visszafizetési kötelezettséggel - történő biztosítását az önkormányzat 2022. évi költségvetésének V/3. Fejlesztési tartalék címszám terhére a II/15/1/1/3/K „Terület- és településfejlesztési Operatív Program felújítási pályázata - Csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban” alcímszámra.

Felelős: polgármester, gazdasági vezető

Határidő: azonnal

111/2022. (VIII. 16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az alábbi ajánlatok nem kerültek bírálatra:

Ajánlattevő:

Név: PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 3300 Eger Kiskanda Út 5. 2. em. 4.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

112/2022. (VIII. 16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempontokra figyelemmel megállapítja, hogy a „Csapadékvízvédelmi intézkedések Felsőtárkányban” tárgyú közbeszerzési eljárásban a POLIS-BAU Építő Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3526 Miskolc Mechatronikai park 14.) ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot (1000 pont, értéke nettó 58 990 441.-Ft).

A Képviselő-testület jelen közbeszerzési eljárásban a POLIS-BAU Építő Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3526 Miskolc Mechatronikai park 14.) Ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálási

szempontja szerint ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot (1000 pont, értéke nettó 58 990 441.-Ft). Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlat, hiánypótlás és a kizáró okokra, továbbá a benyújtott igazolások és nyilatkozatok vizsgálata alapján megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek, továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés - a szerződéskötési moratórium leteltét követő - aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági vezető

Határidő: 2022. augusztus 31.

Kiss Brigitta szakértő 10.16 órakor elhagyja a tanácskozó termet.

2. napirendi pont:

A szociális tűzifa támogatásról szóló pályázaton való részvétel megtárgyalása

Előadó: polgármester

Szántósi Rafael polgármester:

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően az idén is szeretnénk benyújtani a pályázati igényünket a szociális tűzifára. Az Önkormányzat a maximális 216 m³ fára szeretne pályázni, amihez önerőt kell biztosítani, részben a termék megvásárlásra bruttó 274.000, - Ft-ot, részben pedig a kiszállításhoz, ami 2,7 millió forint elkülönítését igényli a költségvetésünkben. Röviden ez szerepel az előterjesztésben.

Bajzát Zoltán PB elnöke:

A 2,7 millió forintos szállítási költség jelen állás szerint 250 kiszállítást jelentene. Amennyiben nem kapjuk meg az igényelt fa mennyiséget, vélhetően a szállítás költsége csökkeni fog. Ugye?

Szántósi Rafael polgármester:

Kettő fuvardíj van kalkulálva, az egyik az erdőről a telephelyre történő szállítása, a másik pedig a jogosultaknak történő kiszállítás. Ezzel úgy kalkulálunk, hogy több embernek kevesebb m³-t fogunk tudni adni.

Szántósi Rafael polgármester:

Van-e további észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

113/2022. (VIII.16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja alapján a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylésére megjelent pályázati kiírást és úgy határozott, hogy az Önkormányzat a támogatási kérelmet benyújtja 216 m³ kemény lombos tűzifa beszerzéséhez.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testület jóváhagyja a pályázathoz szükséges bruttó 274.320.-, Ft önerő és a szállítási költség becsült bruttó 2.743.200, -Ft elkülönítését a 2022. évi költségvetésben, továbbá elrendeli a kötelezettségvállalásokhoz hiányzó bruttó 1.778.529, - Ft fedezet átcsoportosítását Felsőtárkány Község

Önkormányzata 2022. évi költségvetésének V/2/5/K Önkormányzati feladatellátás tartaléka címszámra a II/6/3/1/3/K „Szociális tűzifa” címszámra.

Felelős: polgármester, gazdasági vezető

Határidő: 2022. augusztus 31.

3. napirendi pont:

Egyebek

a.) Felsőtárkány, Sziklaforrás környéki tócsoport üzemeltetési szabályzatának elfogadása

Szántósi Rafael polgármester:

A napirendi pont előzménye az, hogy a Katasztrófavédelmi Igazgatóság a tónál tartott egy ellenőrzést, melynek kapcsán készült egy jegyzőkönyv, ami megállapította, hogy nem rendelkezünk üzemeltetési szabályzattal. A szabályzat pótlására 2022. augusztus 31. napjáig kaptunk határidőt. A szabályzatot elkészítettük, ezt a későbbiekben 10 évenként felül kell vizsgálni. Megpróbáltuk a tó üzemeltetését a Vízműnek átadni, de nem vállalták, amit megértek. A Sziklaforrás Egyesület elnöke Bárdos Zsolt úr vállalta, hogy a szabályzatban védelemvezetőként szerepeljen. Az ő javaslatára kerestük meg Mályinkó Zoltán hidrogeológus urat, aki annak idején részt vett a nagy tó kibélelésében, tehát nem volt ismeretlen számára a terület. Elvállalta a szabályzat elkészítését. A javaslat arról szól, hogy ezt az üzemeltetési szabályzatot fogadjuk el.

Bajzát Zoltán PB elnöke:

Az a kérdésem, hogy ebbe az anyagba bele lehet-e még nyúlni?

dr. Márton Erik György jegyző:

Természetesen, de szakkérdések kapcsán nem célszerű csak indokolt esetben.

Bajzát Zoltán PB elnöke:

A területtel kapcsolatban van két dolog, ami nincs szabályozva. Kérdésem, hogyan lehetne szerepeltetni, hogy mágneshorgászatot ne lehessen végezni a tavon, illetve tiltani a modellező hajók használatát. Bele lehet-e még ide tenni, vagy más módon tudjuk-e szabályozni?

Szántósi Rafael polgármester:

A modellező hajót értem, a mágneshorgászatot mondd el kérlek.

Bajzát Zoltán PB elnöke:

Gyakorlatilag a tóból bármilyen fémtestet kisednek. Ez sajnos már nagyon népszerű az országban és itt is előszeretettel csinálják.

dr. Márton Erik György jegyző:

Javaslom, hogy a tóparti rendeletünket módosítsuk. Én egy ilyen csatolást el tudok képzelni, hogy a tóparti rendeletben lenne egy tiltása a mágneshorgászatnak és a modellező csónakázásnak, aminek a szankciója bekerülne a közösségellenes magatartást szankcionáló rendeletbe.

Szántósi Rafael polgármester:

Képviselő úr, ez ilyen formában elfogadható?

Bajzát Zoltán PB elnöke:

Igen, köszönöm.

Szántósi Rafael polgármester:

Amennyiben nincs több hozzászólás, kérdés, javaslom a szabályzat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

114/2022. (VIII. 16.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja a Felsőtárkány, Sziklaforrás környéki tócsoport üzemeltetési szabályzatot.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szántósi Rafael polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 10.34 órakor bezárom.



Szántósi Rafael
polgármester

k. m. f.



dr. Márton Erik György
jegyző