



## Tisztelt felsőtárkányi Lakosok!

Az elmúlt években tapasztalt szélsőséges időjárás egyre inkább ráirányította településünk figyelmét a vízelvezetési problémákra, a megelőzés és az öngondoskodás fontosságára. A heves esőzések évről évre egyre gyakoribbak, amelyek villámárvizeket okozhatnak.

Az esőzések által okozott károk teljes mértékben nem kerülhetőek el, azonban a vízelvezető rendszerek folyamatos karban- és tisztántartásával azok jelentősen mérsékelhetőek.

Az elhanyagolt árok keresztmetszete – annak feliszaposodása miatt – lecsökken, így képtelen betölteni funkcióját, a csapadékvíz gyors elvezetését.

**A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, továbbá a csapadékvíz elfolyásának biztosítása az ingatlan tulajdonosának kötelessége.**

A lakosok ezen kötelezettségét – a köz érdekében végzett önkéntes szerepvállaláson túl – *a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM–EüM együttes rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja* kötelezően elő is írja:

**6. § (1) Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni**

a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület);

b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, továbbá

c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület

**tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.**

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 2/2011. (I. 20.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja* alapján, **az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni az ingatlan előtti nyílt árkoknak és műtárgyainak tisztántartásáról, gyommentesítéséről.**

A csapadékvíz közterületre történő kivezetése kapcsán tájékoztatjuk Önöket, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) értelmében a telken belüli csapadék-elvezetés nem az Önkormányzat, hanem az ingatlantulajdonos feladata. A Vgt. 6. § (4) bekezdés c) pontja szerint az ingatlan tulajdonosának a tulajdonában van az ingatlanra lehulló és az ingatlanon maradó csapadékvíz, továbbá a Vgt. 16. § (6) bekezdése értelmében a vizek kártételei elleni védelem érdekében szükséges állami vagy helyi önkormányzati feladatkörbe nem tartozó tevékenységek ellátása az érdekelt tulajdonosok, illetve az ingatlant egyéb jogcímen használók feladata.

*Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 47. §-a értelmében:*

**„(8) A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza.**

(9) A csapadékvíz a telken belül elszívárogatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.


(10) A telekről csapadékvizet a közterületi nyílt vízvezető árokba csak zártszelvényű vezetékben és az utcai járdaszint alatt szabad kivezetni. Amennyiben a vízvezető árok a közút tartozéka, úgy abba a környezetéből – a telkekről – csapadékvíz bevezetése csak az út kezelőjének hozzájárulásával történhet.”

**Az előzőek alapján kérjük Önöket, hogy a telkeik előtt lévő vízvezető árkok takarítását, tisztántartását mindannyiunk érdekében szíveskedjenek elvégezni.**

Szíves segítségüket, együttműködésüket ezúton is köszönjük!

Felsőtárkány, 2024. július 12.

Tisztelettel,

  
Szántósi Rafael  
polgármester



  
Dr. Márton Erik György  
jegyző

