

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, **alpolgármester** (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Szepesi Ádám**

3. A házas-/élettárs neve: **Szepesiné Imre Krisztina**

4. A gyermek neve: **Szepesi Viktor**

A. Rész

## VAGYONI NYILATKOZAT

### I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 72 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 72 m<sup>2</sup>
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): bérlő
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): bérleti szerződés, 2018.06.



2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 1.152 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő és gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület, 20 m<sup>2</sup>
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):  
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2018.04.13.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 1.153 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2018.04.16.

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 1.102 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő és gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület, 30 m<sup>2</sup>
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2018.04.16.



5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 980 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2018.04.17.

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 3.470 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szántó, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2018.10.16.

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 3.358 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, kert, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2018.10.16.

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 1.150 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2018.10.29.

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 1.051 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2018.10.29.

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 4.834 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2018.10.29.

11.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 48.116 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Művelés alól kivett, rét, szántó, gyümölcsös, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Eger MJV földterületek
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): bérlő
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): bérleti szerződés 2019.

12.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 1.264 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert szőlő és gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület, 20 m<sup>2</sup>
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2020.05.18.

13.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 54 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: társasház, 54 m<sup>2</sup>
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2021.08.16.



14.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 3.266 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, kert
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2021.11.26.

15.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 2.484 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2021.11.26.

16.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 1.154 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2022.04.13.

17.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 1.083 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2/4
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): árverés, 2022.05.04. vétel, 2022.08.22.

18.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 683 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): árverés, 2022.05.17.

19.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 1.097 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2022.06.30.

20.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 11.581 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, kert, szőlő és gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület, 12 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup>, 25 m<sup>2</sup>
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2022.06.30.

21.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 8.100 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 132/959
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): árverés, 2022.08.08.

22.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 2.263 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő, gyümölcsös
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2022.08.12.

23.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 2.666 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő, gyümölcsös
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2022.08.12.

24.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger – **Eladás alatt 2026.01.22.**
- b) Az ingatlan területnagysága: 41.431 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): legelő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 5964/14418
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2022.09.05.

25.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 4.262 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő és gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület 100 m<sup>2</sup>
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2023.06.22.

26.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 3.239 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3/6
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2023.06.6.

27.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 2.654 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2023.09.06.

28.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 2924 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szőlő, szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2024.02.14.



29.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger
- b) Az ingatlan területnagysága: 2886 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zártkert, szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2024.02.14.

30.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Eger – **Megvétel alatt 2026.01.22.**
- b) Az ingatlan területnagysága: 74 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 74 m<sup>2</sup>
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2025.12.11.

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: **Land Rover Freelander** típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2024.05.05. vétel

b) tehergépjármű, autóbusz: **Mazda E 2200** platós, a szerzés ideje, jogcíme: 2021.12.31. vétel

c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus



d) Egyéb: **TYM T 353** mezőgazdasági vontató, a szerzés ideje, jogcíme: 2025.09.30. vétel

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db

b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

4. \* Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....



6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: .....Ft

7. \* A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft

8. \* Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .....Ft

9. \* Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: 6 db Kozma István Festmény

megnevezés: 2 db golyós és 2 db sörétes vadászfegyver

megnevezés: 3 db sötétpej ügető kanca, 1 db nyári fekete magyar sportfélvér mén, 1 db kisló herélt, 2 db szürke lipicai mén, 24 db gyimesi racka juh 3 db angus tehén,

megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0 forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): hitel, 85.355.052 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0 forint

### IV. Egyéb közlendők

A K&H banknál vezetett folyószámlám 100.000 Forint összegű folyószámla hitelkerettel rendelkezik, illetve egy 300.000 Forint hitelkerettel rendelkező hitelkártyát birtoklok



B. Rész

## JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Mentor

Munkahelye: Digitális Kormányzati Fejlesztés és Projektmenedzsment Kft.

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 740.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: alkalmi foglalkoztatás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Doktor Pipa Bt.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): időszakos

d) A jövedelem (bruttó) összege: 30.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: osztalék

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Doktor Pipa Bt.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): időszakos

d) A jövedelem (bruttó) összege: 15.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: Östermelői tevékenység

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): időszakos

d) A jövedelem (bruttó) összege: 4.000.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: Megbízási szerződés

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): Időszakos

d) A jövedelem (bruttó) összege:



C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: CAFÉ HANNA Kft.
2. Gazdasági társaság formája: Kft.
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 0 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 4 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: tulajdonos

II.

1. Gazdasági társaság neve: Doktor Pipa Bt.
2. Gazdasági társaság formája: Betéti társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): kültag
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 0 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 1%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: kültag

