

**Felsőtárkány Község Önkormányzata**

3324 Felsőtárkány, Fő út 101.

Tel: 36/534-010 Fax: 36/434-157

e-mail: onkormanyzat@felsotarkany.hu**Jegyzőkönyv**

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2017. november 30. napján 14.00 órakor megtartott testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
<i>152/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Az Önkormányzat 2017. év 1–10. hónapokról szóló gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása</i>
<i>153/2017. (XI. 30.)</i>	<i>2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása</i>
<i>154/2017. (XI. 30.)</i>	<i>A helyi adótételek felülvizsgálata</i>
<i>155/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Az Óvoda téli zárva tartásának elfogadása</i>
<i>156/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata</i>
<i>157/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Nyakó Róbert fellebbezési ügye</i>
<i>158/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Időskorúak szaloncukor</i>
<i>159/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Szabó Dániel Helyi Építési Szabályzat módosítására irányuló kérelme</i>
<i>160/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Szilárdi Kálmán területhasználati kérelme</i>
<i>161/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Barta Mónika szavatossági igényének elfogadása</i>
<i>162/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Barta Mónika telekrendezés elfogadása</i>
<i>163/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Közétkeztetési intézményi és szociális étkeztetési szolgáltatási árak módosításának elfogadása</i>
<i>164/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Az étkezési szolgáltatási díj változásának elfogadása</i>
<i>165/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti tervének módosítása</i>
<i>166/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Silver-Vik Trafik Bt-vel való bérleti szerződés felmondása</i>
<i>167/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Hó eltakarítási munkák</i>
<i>168/2017. (XI. 30.)</i>	<i>Zárt ülés elrendelése</i>
Rendeletek:	Tárgya:
<i>13/2017. (XII. 01.)</i>	<i>A 29/2012. (XII. 13.) az étkezési és a szociális ellátás térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet módosítása</i>

A jegyzőkönyv vezetése 239. oldaltól 255. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Jelentés lejárt határidejű határozatokról
Előadó: polgármester
2. Beszámoló az Önkormányzat 2017. év 1–10. hónapokról szóló gazdálkodásáról
Előadó: polgármester
3. 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: jegyző
4. A helyi adótételek felülvizsgálata
Előadó: jegyző
5. Az Óvoda téli zárva tartásának elfogadása
Előadó: polgármester, óvodavezető
6. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: polgármester
7. Egyéb ügyek
 - Nyakó Róbert fellebbezési ügye
 - Időskorúak szaloncukor
 - Szabó Dániel Helyi Építési Szabályzat módosítására irányuló kérelme
 - Szilárdi Kálmán területhasználati kérelme
 - Barta Mónika ingatlanügye
 - A 29/2012. (XII. 13.) az étkezési és a szociális ellátás térítési díjairól szóló Önkormányzati rendelet módosítása
 - Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti tervének módosítása
 - Silver-Vik Trafik Bt-vel való bérleti szerződés felmondása
 - Felsőtárkány Nonprofit Kft. lízingajánlatok megtárgyalása (zárt ülésen)
 - Arany János Tehetséggondozó program elbírálása (zárt ülésen)
 - Bursa Hungarica pályázat elbírálása (zárt ülésen)

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester

Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző

Bajzát Ferenc alpolgármester

Bajzát Zoltán képviselő

Kakuk Pál képviselő

Kapuvári Csaba képviselő

Pelyhe Istvánné képviselő

Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként: jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönti a megjelenteket, különös tekintettel dr. Peterdi Béla Istvánné dr., és dr. Peterdi Béla Istvánt. Nyugdíjba vonulásuk alkalmával megköszöni a településben végzett munkájukat, majd a Képviselő-testület nevében átadja a „Felsőtárkányért” kitüntető díjakat, a nyugdíjas évekhez nagyon sok erőt, egészséget kíván a család körében.

dr. Peterdi Béla Istvánné dr.:

Nagyon nagy meglepetést okoztak nekünk, köszönjük szépen, egészen meghatódtam. Meg szeretném ragadni az alkalmat, hogy bemutassam az új kollégánót, ő folytatja majd a munkánkat itt Felsőtárkányban.

Rácz Zsuzsanna:

Köszönöm a meghívásukat, Rácz Zsuzsannának hívnak, 2000-ben végeztem a Szegedi Tudományegyetem Gyógyszerésztudomány karán. A diploma megszerzése után a Boehringer Ingelheim Gyógyszergyárnál dolgoztam, mint területi képviselő, 2009-ben hazamentem dolgozni a recski gyógyszertárba, melyet a szüleim 1975. óta vezettek. Egy nehéz döntést kellett meghozni az idén év elején és más tulajdonost kerestünk a gyógyszertárnak. Ezután kerültem ide Felsőtárkányba, a gyógyszertárba. Bízom abban, hogy a Peterdiék által kiépített jó kapcsolatot az Önkormányzattal és a lakossággal sikerül fenntartani, én ezen leszek minden örömmel. Köszönöm szépen.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Sok sikert kívánunk.

dr. Peterdi Béla István:

Néhány szót szeretnék én is szólni, megköszönve azt, hogy így gondoltak ránk. Szívemből mondom, hogy nem azért csináltuk, hogy elismerést kapjunk, hanem azért, mert mi ezt tanultuk és a családi háttér is arra kötelezett, hogy a beteg embert mindig segítsük. Egy rövid visszapillantás: Bakondi Simon polgármester úr volt az, aki megkeresett minket a rendszerváltás után, hogy a Felsőtárkányiaknak igénye van arra, hogy állandó gyógyszertár működjön a településen. Az akkori Képviselő-testület döntést hozott és 25 évvel ezelőtt december 3-án megnyitottuk a gyógyszertárat. Teltek az évek, mindig volt változás az épületet próbáltuk mi is szépíteni, míg a legutolsó változás akkor történt, amikor a rendelő kialakítása volt soron, akkor került szóba, hogy az addig nem használt épületrészbe kerüljön át a gyógyszertár. Ennek a megtervezését jómagam végeztem a szakmai előírásoknak megfelelően, kialakítottuk az új gyógyszertárat. Ezt szeretnénk megköszönni a Képviselő-testületnek és polgármester úrnak, hogy egy olyan színvonalú gyógyszertár alakult ki, amely a XXI. században is megállja a helyét. Nem mondom azt, hogy mindenben tökéletes, de amire szükség van, mindenre megvan a helyünk. Azt gondolom, hogy hosszú távra meg van oldva Felsőtárkány gyógyszerellátásának a helyzete. Köszönjük szépen, az Önök munkájára Isten áldását kérem. Itt van advent, gondolunk azokra is, akik szűkölködnek, és úgy gondolom, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzata ebben partner és részt vesz, mindent megold, amit lehetséges. Köszönöm szépen.

dr. Peterdi Béla Istvánné dr., dr. Peterdi Béla István és Rácz Zsuzsanna 14.20 órakor elhagyják a tárgyalótermet.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a testületi ülésen minden képviselő megjelent, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javaslom, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrend szerint tárgyaljuk van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont:**Jelentés lejárt határidejű határozatokról****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

- Az Önkormányzat által 2002-ben elindított Dózsa György utca – Várhegy utca megosztás, melyet 2015-ben folytattunk 2016-ban végigvittünk, a tegnapelőtti napon a Földhivataltól az utolsó záró bejegyzés megérkezett. Innentől kezdve nincs akadálya annak, hogy a Dózsa György utca ne zsákutca legyen, hanem hivatalosan Önkormányzati közútként szerepeljen, illetve a sarkon lévő kerékpárkölszönző területe forgalomképes Önkormányzati vagyon lett, így gazdát cserélhet.

- Székely iskoláról pár szót szeretnék mondani. Zajlik a beruházás, a külső homlokzati hőszigetelés már fent van, jelenleg a belső munkák zajlanak. Szeretnék még ebben az évben a belső szerelőbetonokat lerakni, hogy a téli időszakban is folyamatosan menjen a benti munka. Időközben sajnos többször meg kell szakítani a munkát, hogy a többi feladatot el tudjuk végezni, ilyen pl. a több tonna pellet lepakolása.

- Tájékoztatást szeretnék adni a Képviselő-testület részére. A bizottsági anyagban szerepelt Eger Kulturális Fővárosa 2023-as pályázaton való részvétel, ott a testületnek javasoltam, hogy amennyiben érdemben nem sikerül megváltoztatni a szerződés nem egyértelmű feltételeit, addig ne támogassa. Kikerült mindenféle kötelezettségvállalás és egyértelműsítve lett az anyag teljes egészében, mivel nem tartalmaz sem anyagi sem egyébbirányú kötelezettségvállalást Önkormányzatunk és a többi önkormányzat részére, ezért a többi polgármesterrel együtt aláírtuk a megállapodást.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Olvastam azt a nyilatkozatot, melyet Eger Város polgármestere tett, és a felsorolt települések mindegyike nem jelent meg. Mégis aláírta mindenki ezt a megállapodást?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Azon a dokumentumon, melyet aláírtam és elhoztam, azon minden település polgármestere aláírt. Ebben a dokumentumban azok a települések szerepelnek, melyek már az első hívó szóra is megjelentek, akik nem jöttek el sem első sem második hívó szóra azok nem szerepelnek a dokumentumban.

2. napirendi pont:**Beszámoló az Önkormányzat 2017. év 1–10. hónapokról szóló gazdálkodásáról****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Az új ASP könyvelési rendszerre eddig sok jót nem tudunk elmondani, egy jót azért most mégis említenék, havi szinten készíti az Önkormányzati elszámolást így havi szinten látjuk a költségvetés alakulását. Ebben az anyagban az látható, hogy az Önkormányzat 1-10 hónapjában 446.970.079,- Ft bevételt és sokkal kevesebb kiadást teljesített. A helyi iparüzési adóbevételek alakulása megfelel az általunk elvártaknak. Jóval kedvezőbben alakultak a bevételek, mint a kiadások, de ez nem véletlen, mert számos olyan függő dolgunk volt, amikhez a pénzeket még nem rendeltük hozzá 1-10 hóban. Ami már azóta elkopott, de mégis jó helyre került a székely iskolával kapcsolatos költségvetésnek a rendezése, hiszen ezt a Sportegyesület részére átadtuk, hogy tudja finanszírozni a munkákat.

Kifizetést teljesítettünk a Bervai pályázatírással kapcsolatban és voltak egyéb kiadásaink (pl.: útjavítási munkák), ahol ezeket a költségeket a helyükre kellett tenni. A székely iskola pályázat lezárása után 15 millió forint vissza fog kerülni a költségvetésbe és reményeink szerint a következő év februárjában egy 40 millió forintos tartalékot tudunk képezni. A gazdálkodásról szóló %-os teljesítéseket és arányokat nem szeretném felolvasni, illetve a bizottsági tárgyalása már lezárult ennek az anyagnak, ahol a Képviselő-testület minden tagja részt vett. Javaslom a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

152/2017. (XI. 30.) számú Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2017. év 1-10. havi gazdálkodásáról szóló előterjesztést.

Úgy határozott, hogy a 2017. évi 1-10. havi gazdálkodásról szóló tájékoztatót a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2017. november 30.

3. napirendi pont:

2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadás

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Szeretném átadni a szót jegyző asszonynak, ő készítette az előterjesztést.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Mint minden évben az év vége közeledtével meg kell határozni a következő évi belső ellenőrzési tervünket. A 2018. évi ellenőrzési terv megalapozásához készítettünk egy kérdőíves felmérést, amely kiterjedt az Önkormányzat összes intézményére, illetve a hivatal minden dolgozójára. Ehhez kapcsolódóan a 2018. évre az alábbi ellenőrzések megvalósítását terveztük be: Az Önkormányzat tulajdonában lévő cégek közpénzek felhasználásának, a folyamatának az ellenőrzése. Ezek az ellenőrzések belső ellenőrzések, rendszerellenőrzések megelőzhetik az esetleges további rossz gyakorlatoknak a kialakulását. 2018. évben egy már lezárt időszakot 2016. időszakot ellenőriznénk mindhárom cégünk számvitelében.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm, kérdés van-e az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

153/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Felsőtárkány Község Önkormányzata és intézményei 2018. évi belső ellenőrzési tervét.

Az ellenőrzési tervet a Képviselő-testület a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: jegyző
Határidő: 2018. december 31.

4. napirendi pont:**A helyi adótételek felülvizsgálata****Előadó: polgármester, jegyző****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Minden évben a helyi iparüzési adóról szóló 14/2015. számú rendelet felülvizsgálatát meg kell tenni. Ebben az évben, mint a korábbi években sem, javaslok adóemelést a településen. Egy kiegyensúlyozott gazdálkodás és egy tervszerű működés mellett nincs szükség arra, hogy terheljük a településen dolgozó vállalkozókat, arra pedig végképp nincs, hogy a lakosság részére új adótételeket vezessünk be. Javaslom, hogy a korábban hatályba léptetett adófajták és adómértékek maradjanak hatályban 2018-ban is. Van-e hozzászólás, javaslat?

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Kérdésem van jegyző asszonyhoz, milyen a befizetési fegyelem?

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Mindig hullámló, mostanában úgy vettük észre, hogy a gazdasági fellendülés itt is mutatkozik, és talán jobban befolyik az előírt adók, mint a tavalyi évben.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nincs szükség intézkedésre, felszólításra, a jogkövető magatartás a vállalkozóink jelentős részétől is tapasztalható. Az adótételekről szavazhatunk-e? Aki egyetért a határozat elfogadásával, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

154/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adótételek 2018. évben – jogszabályi változásból eredő - várható változásait, és úgy döntött, hogy az adótételek változtatását Felsőtárkány tekintetében nem javasolja.

Felelős: jegyző**Határidő: azonnal****5. napirendi pont:****Az Óvoda téli zárva tartásának elfogadása****Előadó: polgármester, óvodavezető****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Óvodavezető asszony elkészítette az előterjesztést, amely azt tartalmazza, hogy 2017. december 27-29. közötti nevelés nélküli munkanapokon az intézmény zárva tartásához a Képviselő-testület járuljon hozzá. Ez három nap, természetesen ez idő alatt is azok a szülők, akik nem tudják megoldani a gyermekelhelyezést, azok gyermekei felügyeletet kapnak az intézményben.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

A bizottsági ülésen szó volt arról, hogy a szülők aláírásukkal igazolták és elfogadták ezt. Nagyon jó, hogy párbeszéd van a szülők és az óvodavezető között.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs további kérdés, a határozat elfogadását javaslom, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

155/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezető előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkányi Óvoda zárva tartására vonatkozó előterjesztést.

Figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjára, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. §-ára a Képviselő-testület fenntartói hozzájárulását adja a 2017. december 27. - 2017. december 29. közötti nevelés nélküli munkanapokon az intézmény zárva tartásához azzal a kikötéssel, hogy a szülő ez irányú igénye esetén az óvoda a zárva tartás ideje alatt is ellátja a gyermek felügyeletét.

Felelős: óvodavezető

Határidő: azonnal

6. napirendi pont:

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Megkérem jegyző asszonyt, hogy néhány szóban foglalja össze az előterjesztést.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

2013-ban fogadtuk el a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, 2015-ben volt egy felülvizsgálat, most ismét felülvizsgáljuk. 2018-ban egy teljesen új programot kell készítenünk. A mostani felülvizsgálat kimondottan az intézkedésekre vonatkozik, vannak olyan intézkedéseink, melyeket teljesítettünk és megfeleltünk, kettő intézkedés esetében feladatok állnak előttünk, az egyik az akadálymentesítés a másik a közfoglalkoztatottakkal kapcsolatos programok bővítése.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A közfoglalkoztatotti létszám folyamatosan csökken. Javaslom az Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztés elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

156/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdés alapján a Felsőtárkány Község Önkormányzata 151/2013. (XII. 12.) számú határozatával elfogadott, 3/2016. (I. 21.) számú határozatával felülvizsgált 2013-2018. évre vonatkozó Települési Esélyegyenlőségi Programját áttekintette és felülvizsgálta.

A Helyi Esélyegyenlőségi Programban foglalt intézkedési tervet a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont:

Egyebek

a.) Nyakó Róbert fellebbezési ügye

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Jegyző asszonyt kérdezem, egyedi közigazgatási ügyben érkezett fellebbezés a Képviselő-testülethez, zárt ülés elrendelésére szükség van-e abban az esetben, ha nem ismertetem a napirendet, hanem a kiküldött anyag alapján a Képviselő-testület hoz egy támogató vagy elutasító döntést.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Nem szükséges, a határozat nyilvános, de az előterjesztés anyaga nem nyilvános.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A bizottsági ülésen részletesen tárgyalásra került az ügy, kérdezem, hogy kíván-e a testület részletes vitát folytatni? Amennyiben nem javaslom a Képviselő-testületnek, hogy szavazzon a döntésről, mely szerint az Önkormányzati rendelet alapján a polgármester által meghozott határozatot helyben hagyja. Amennyiben nincs kérdés, kérem, hogy szavazzunk, aki egyetért a határozat elfogadásával, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

157/2017. (X1. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Nyakó Róbert, 3400 Mezőkövesd, Lenke utca 2. szám alatti székhelyű egyéni vállalkozó Közterület használati díj kiszabása ügyében hozott határozat elleni fellebbezésének ügyét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzata Polgármestere 2017. október 5. napján kelt 2808-3/2017. számú határozatát, figyelemmel Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek eltérő használatáról szóló 12/2009. (VI. 23.) számú rendelete 10. §. 6. pontjára helybenhagyja.

A Képviselő-testület döntése ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat ellen a közléstől számított 30 napon belül bírósági felülvizsgálat vehető igénybe. A határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény alapján illetékköteles, melynek összege 30.000,- Ft.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

b.) Idősek részére szaloncukor vásárlási költségeinek elfogadása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A tavalyi évhez hasonlóan Felsőtárkány Község Önkormányzata a településen élő 70. életévüket betöltő idősök részére karácsonyi ajándékként szaloncukor csomagot ajándékoz. A 2017. évi költségvetésben a Képviselő-testület erre a célra egyéb természetbeni juttatás címén elkülönített 360.000,- Ft-ot. Az ajánlatkérés azonos ízű és minőségű szaloncukorra vonatkozott, a kedvezőbb ajánlatot 850,- Ft/kg-os vételárú ajánlatot javasolják a bizottságok elfogadni. Összesen 374.000,- Ft-ra jön ki a szaloncukor ára. Ez ugye több, mint az Önkormányzat költségvetésében erre a sorra meghatározott tétel, így a 14.000,- Ft-os többletet javaslom elfogadni a költségvetési tartalék terhére. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom, hogy az olcsóbb ajánlatot benyújtó Málna és Kamó Kft-től rendeljünk meg 440 db 1 kg-os kiszerezésű szaloncukor csomagot. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

158/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településen élő 70 éven felüliek szaloncukor juttatására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Málna és Kamó Kft-től megrendel 440 db, egyenként 1 kg-os kiszerezésű szaloncukor csomagot 850,- Ft/kg vételár ellenében, 374.000,- Ft-os keretet meghatározva.

Költségvetést érintő tétel: 360.000,- Ft – Egyéb természetbeni juttatás (szaloncukor) költségvetési sor terhére, 14.000,- Ft költségvetési tartalék keret terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

c.) Szabó Dániel Helyi Építési Szabályzat módosítására irányuló kérelme

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Folyamatban lévő Településrendezési Terv módosításához érkezett egy kérelem. Szabó Dániel felsőtárkányi lakos 053/13 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a tulajdonában lévő ingatlanra - Helyi Építési Szabályzat szerint rekreációs övezetbe besorolt ingatlan - más övezeti besorolását kérje. Konzultálva a településrendező tervezőkkel, egy alapvető probléma merült fel, mégpedig, hogy magát a módosítást kizárólag telektömbre vonatkozóan lehet megtenni. Javasolom a tisztelt Képviselő-testületnek, figyelemmel, hogy a támogatott döntés jogszabályba ütközne, a kérést utasítsa el. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

159/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Dániel ingatlantulajdonos kérelmét a település szabályozási tervének módosítására vonatkozóan.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 053/13. helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának kérelmét nem támogatja.

A Felsőtárkány Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2015.(V.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban HÉSZ) és a rendelet mellékletét képező Külterületi Szabályozási Terv előírásai vonatkozásában a 053/13. helyrajzi számú ingatlan K rekreációs övezetbe sorolását fenntartja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

d.) Szilárdi Kálmán területhasználati kérelme

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Szilárdi Kálmán, Felsőtárkány, Völgy u. 9. szám alatti lakos a 2642 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az ingatlan szomszédságában lévő 2641 hrsz-ú, az Önkormányzat tulajdonában lévő vízmosás terület egy részét karbantartás fejében térítésmentesen használhassa. Mivel a terület másik irányból is karbantartás céljából

megközelíthető, ezért javasolom a Képviselő-testületnek a kérelem támogatását. Azt a kiegészítést kérem még, hogy amennyiben gyümölcsfák elhelyezésére kerül sor a területen, akkor is annyi területet hagyjon ki a kérelmező, ahol a traktor be tud járni, egy 3 m széles sáv elhagyásával javasolom a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a kérelmet, azzal, hogy amennyiben a terület

más célú hasznosítására kerülne sor, akkor a megkötött szerződés értelmében a kérelmezőnek megtérítési igénye nem lehet az Önkormányzattal szemben. A szerződést 30 napos felmondási idővel kérem megkötni. Kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem a határozat elfogadást, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

160/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta Szilárdi Kálmán kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 2641. helyrajzi számú, Felsőtárkány Község Önkormányzatának tulajdonában lévő, 2642. helyrajzi számú ingatlanokkal szomszédos részét 2017. december 1. napjától határozatlan időtartamra karbantartás fejében használatba adja Szilárdi Kálmán Felsőtárkány, Völgy utca 9. szám alatti lakosnak, azzal, hogy amennyiben a Képviselő-testület az ingatlan más célú hasznosítása mellett dönt, a kérelmező nem élhet megtérítési igénnyel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanrészt érintő használati és karbantartási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

e.) Barta Mónika ingatlanügye

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az idén értékesítettük a 1049/5 hrsz-ú, Felsőtárkány Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő ingatlant Barta Mónika részére. A vevő szavatossági igénnyel lépett fel, ami sajnos alapos, ebből kifolyólag javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a szavatossági igény kielégítése végett a hiányzó 83 m² pótlásáról rendelkezzen. A megállapodások is csatolásra kerültek, melyek megmutatják, hogyan lehet ezt rendezni. Ma az egyik érintett szomszéd azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az ő oldalán felmerült költségekből, mivel véletlennek érzi magát, az Önkormányzat vállaljon át, vagy valamilyen mértékben csökkentse. Arról tájékoztattam a bizottsági ülésen a Képviselő-testületet, hogy a földmérés költsége 122.000,- Ft volt, ami nem tisztán a földmérés költsége, hanem a telekalakítási vázrajzok elkészítését, záradékolását, illetve az ehhez kapcsolódó díjakat is jelentette. Olyan javaslatom volt a tulajdonos részére, hogy 50 %-os megtérítést mindenképpen kérünk. A telekhatár mind a két oldalról változik, egyik oldalról az Önkormányzat oldalán, másik oldalon az érintett szomszéd oldalán, ezért azt javasoltam, hogy 50-50 %-ban kerüljön sor a költségek megosztására, ettől természetesen a Képviselő-testület a döntésével eltérhet. Szóban előadta a kérelmező, hogy egyedül élő kisnyugdíjasként bírja az ingatlant. Több, mint húsz évre visszamenőleg áttekintettük a változási vázrajzokat, a földkönyvi adatokat és a tulajdoni lapokat, valószínű, hogy nem volt vétkes a változásban, hanem ő is áldozata a Földhivatalai digitális átállásnak, mint az Önkormányzat. Ígéretet tettem a kérelmezőnek, hogy a Képviselő-testület elé fogom terjeszteni az ezirányú kérelmét. Majd két határozat elfogadását kérem a testülettől, az első határozat arról szólna, hogy járuljon hozzá a szerződések megkötéséhez. A másik határozat a kérelmező költségviselésére vonatkozó döntés legyen. Tettem javaslatot arra is a kérelmezőnek, hogy amennyiben részletfizetéssel kívánja ezt rendezni, akkor arra akár polgármesteri hatáskörben is tudok lehetőséget biztosítani.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Az itt szereplő összeg az 50 %?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem, az a teljes összeg. Ennek az ügynek van egy másik olvasata is, hiszen az Önkormányzat a 83 m² átadásával, ami az egyik oldalra átkerül, nyilván ott egy 433.000,- Ft-os veszteséget könyvelhet el, mindenféle ellentételezés nélkül. Javaslom, hogy két határozatot hozzon a testület, az egyik a szavatossági igényre vonatkozik, amit javaslok elfogadni. Szavazhatunk az első határozatról, mely szerint hozzájárulunk a szavatossági igény kielégítéséhez és tudomásul vesszük a területrendezést? Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

161/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a felsőtárkányi 1049/4. és 1049/5. helyrajzi számú ingatlanok területére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy figyelemmel a 68/2016. (V. 20.) számú Képviselő-testületi határozatban foglaltakra Barta Mónika Katalin részére az 1049/6. helyrajzi számú ingatlanból 83 m² területet - szavatossági igényének kielégítése céljából – térítésmentesen átad az Atlasz Földmérő Kft. 1003/2017. munkaszámú változási vázrajznak megfelelő telekalakítás megvalósulásához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok telekhatár rendezésének megvalósulásához szükséges szavatossági igénnyel kapcsolatos megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A napirend másik részre, melyet már részletesen ismertettem, van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Méltányos és támogatható.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Most az 50 %-ra vagy a részletfizetésre kell szavazni?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Részletfizetést kért, de mondtam, hogy nem szükséges a testület jóváhagyása, mert a szerződésben azt én is megtehetem, hiszen az Önkormányzati vagyon összezszerűségben nem fog változni. Az elengedésről vagy a csökkentésről a Képviselő-testület jogosult dönteni. Javaslom az 50 %-os és részletfizetési könnyítés elfogadását, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

162/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a felsőtárkányi 1049/4. és 1049/5. helyrajzi számú ingatlanok területére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a telekhatár rendezés érdekében hozzájárul ahhoz, hogy Barta Mónika Katalin az Atlasz Földmérő Kft által készített 1003/2017 szám alatt 2017. augusztus 14. napján záradékolt változási vázrajznak megfelelően Bajzát Józsefné részére átadjon térítés nélkül 83 m² területű ingatlanrészt.

Az ingatlanok telekalakítási eljárásához szükséges változási vázrajz elkészítési költségének 50 %-os mértékben történő megtérítésére kötelezi az 1049/4. helyrajzi számú ingatlan tulajdonosát, amelynek részletekben történő megfizetéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok telekhatár rendezésének megvalósulásához szükséges megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

f.) A 29/2012. (XII. 13.) az étkezési és a szociális ellátás térítési díjairól szóló Önkormányzati rendelet módosítása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

2014. óta nem volt változtatás a térítési díjak tekintetében. A kft. ügyvezetője jelezte, hogy a beszerzési áraknál voltak kisebb csökkenések, ennek ellenére – különösen a szociális étkeztetés vonatkozásában – a térítési díj nem elégséges arra, hogy teljes egészében finanszírozni tudja belőle a szociális étkeztetés költségeit. Az óvodai, iskolai, Önkormányzati támogatásból tudja fedezni ezeket a költségeket. Az óvodai és iskolai tételezés is korrekcióra szorul, nem azért, hogy mindenképpen árat emeljünk, hanem a megnövekedett minőségi igényeket jobban ki tudjuk szolgálni. Az a javaslata az ügyvezetőnek, ami a táblázatban is szerepel, miszerint az óvodai háromszori étkezés bruttó 740,-, az iskolai háromszori étkezés bruttó 830,- Ft, iskola menza bruttó 630,- Ft, a szociális étkezést pedig bruttó 600,- Ft-ra változzon. Azt el szeretném mondani, hogy még így is az Önkormányzati kft. által biztosított árak a legalacsonyabbak a környékünkön. Összességében 30-40,- Ft-os emelkedést jelent a mostani emelés. Az igazsághoz az is hozzátartozik, hogy az óvodai étkeztetés vonatkozásában 23 fő a térítési díjat fizető gyermek, a többi közel száz gyermek pedig államilag és önkormányzati támogatott étkezésben részesül. Itt szeretném elmondani a kamera előtt, hogy ez az ingyenes étkeztetés csak a szülőnek ingyenes. Sem az önkormányzatnak sem az államnak nem az. Sajnos sok szülő nem veszi a fáradságot, hogy betegség, hiányzás esetén lemondja a gyermek étkeztetését, így gyakorlatilag feleslegesen főzik le az adagokat, ami kidobott pénz. Az intézményvezetők mindent megtesznek annak érdekében, hogy ezt minimalizáljuk, sajnos még így is van elég probléma. Kérem a szülőket, hogy erre több gondot fordítsanak. A térítési díjakon túl a korábbi a külsős étkeztetési díjakat is módosítani kívánja a kft. Ez nem a Képviselő-testület kompetenciája, hanem üzleti tevékenységhez kapcsolódó díjazás, ezt tájékoztatásnak tekintem, itt bruttó 800,- Ft-ra változik a térítési díj. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozatok elfogadást, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

163/2017. (XI.30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a közétkeztetési intézményi és szociális étkeztetési szolgáltatási árakra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2018. január 1. napjától a közétkeztetési szolgáltatási díjakat az alábbiak szerint elfogadja:

- | | |
|-------------------------------|--|
| - óvoda napi 3-szori étkezés | bruttó 740,- Ft/adag nettó 582,67,- Ft/adag, |
| - iskola napi 3-szori étkezés | bruttó 830,- Ft/adag nettó 653,54,- Ft/adag, |
| - iskola menza | bruttó 630,- Ft/adag nettó 496,06,- Ft/adag, |
| - szociális étkezés | bruttó 600,- Ft/adag nettó 472,46,- Ft/adag. |

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft-vel megkötött feladat-ellátási szerződés módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 1.

164/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ügyvezető előterjesztésében megtárgyalta a Kft. étkezési szolgáltatási díjára vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület alapítói hozzájárulását adja, hogy 2018. január 1. napjától az intézményi étkeztetési és az intézményen kívüli ebéd szolgáltatási díját a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. az alábbiak szerint határozza meg:

- óvoda napi 3-szori étkezés	bruttó 740,- Ft/adag nettó 582,67,- Ft/adag,
- iskola napi 3-szori étkezés	bruttó 830,- Ft/adag nettó 653,54,- Ft/adag,
- iskola menza	bruttó 630,- Ft/adag nettó 496,06,- Ft/adag,
- szociális étkezés	bruttó 600,- Ft/adag nettó 472,46,- Ft/adag,
- ebéd	bruttó 800,- Ft/nap nettó 629,94,- Ft/adag.

Felelős: ügyvezető

Határidő: 2018. január 1.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az előbb javasolt és elfogadott díjszabás rendeletbe foglalása és kihirdetése is szükséges, ehhez módosítani kell a rendeletünket. A rendelet 2018. január 1-jétől lép életbe. Az előzőekben elfogadott határozat alapján javaslom a Képviselő-testületnek a rendeletet módosítani. Jegyző asszony kért szót.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Annyit szeretnék hozzátenni, hogy természetesen a szolgáltatási árak azok lesznek, amiket a polgármester úr az előzőekben elmondott, viszont a térítési díj rendeletnél ezek az összegek nem így jelennek meg, mert a szociális étkeztetésnél önköltségi árat lehet számolni, az intézményi étkeztetésnél pedig a nyersanyag és az ÁFA költsége a térítési díj. A szülők és az igénybevevők ezt fogják megfizetni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Még annyi, hogy sajnós a közétkeztetés nem érte el a 16 %-os ÁFÁ-t, sokat segítene rajtunk is, ha ez éttermi szolgáltatásnak minősülhetne, jelenleg komoly ÁFA költségeket kell elkönyvelni a kft-nél.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

A rendeletben megállapított összegeket fizetik a szülők.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Így van.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Akkor ezt ismertetni kellene, hogy mennyi.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az oktatási és nevelési intézményben az étkezést igénybevevők által fizetendő térítési díjak:	
óvodai gyermekek esetén háromszori étkezésnél	450,- Ft/ellátási nap/fő,
általános iskolai tanulók esetén napközi otthoni térítési díj	540,- Ft/ ellátási nap/fő,
általános iskolai tanulók esetén menza térítési díj	370,- Ft/ ellátási nap/fő,
szociális étkező intézményi térítési díja szállítással	595,- Ft/ellátási nap/fő.
házi szociális gondozott intézményi térítési díja	255,- Ft/gondozási óra.

Amennyiben nincs kérdés ezzel kapcsolatban, javaslom a rendelet elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetet 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának 13/2017. (XII. 01.) számú az étkezési és a szociális ellátás térítési díjairól szóló 29/2012. (XII. 13.) számú önkormányzati rendelet módosításáról lásd 1. számú mellékletként.

g.) Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti tervének módosítása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője előzetes Pénzügyi Bizottsági javaslatok figyelembe vételével elkészítette a 2017. évre vonatkozó és módosított üzleti tervét. Ez tartalmazza a várható bevételeket, kiadásokat, és önkormányzati támogatásként plusz 1.961.000,- Ft-ot a költségvetési tartalék terhére kér az ügyvezető. A bizottsági ülésen a kérést meg is indokolta ügyvezető úr.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Azt mondta, hogy plusz egy főt foglalkoztat abból az összegből, ami rendelkezésére áll, és ez az összeg most azért hiányzik a költségvetéséből, mert különböző fejlesztésekre fordította. Mindkét bizottság támogatta a kérést. Ez így teljesen jó.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Igen jó, csak fordított logikával.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Egy fő plusz létszámot engedélyeztünk a kft. ügyvezetőjének és ugyanazzal a lendülettel engedélyeztünk fejlesztéseket is. A kft. eredménye az elvártak szerint alakult, de ebbe nem voltak beleszámítva a fejlesztések és a plusz létszám, csak az egyik. A költségvetés lezárása előtt van rá módunk és lehetőségünk, hogy a költségvetési tartalékból rendbe tegyük ezeket a dolgokat. A megvásárolt eszközök azóta is használatban vannak és kiválóan működnek. Javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

165/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Közétkeztetési Kft. üzleti tervére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület alapítói döntéssel úgy határoz, hogy a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. évre vonatkozó módosított üzleti tervét a határozat mellékleteként csatolt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület a Felsőtárkány Közétkeztetési Nonprofit Kft. részére önkormányzati támogatásként + 1.961.000,- Ft-ot ad a költségvetési tartalék keret terhére.

A társaság 2017. évre jóváhagyott üzleti tervét befolyásoló körülmény jelentős változása esetén az üzleti terv módosítására vissza kell térni.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető

Költségvetést érintő tétel: 1.961.000,- Ft költségvetési tartalék keret terhére

h.) Silver-Vik Trafik Bt-vel való bérleti szerződés felmondása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A sorozatos fizetési felszólítások eredményeként elkezdtek bérleti díjat és az elmaradásokat befizetni. Mégis javaslok egy függő hatályú határozatot meghozni, miszerint amennyiben 30 napon túli tartozás keletkezik, akkor kicsit hathatósabban oda tudjunk lépni, mert a jelenlegi számviteli és egyéb szabályozás szerint először egy egyenlegközlőt küldünk, ha azt nem vitatja, fel lehet szólítani. Nekem az a javaslatom, hogy – mivel van egy-két Önkormányzati bérlő, nem ez az egy problémás – egy kicsit rövidebb pórásra fogjuk ezt a rendszert és egyértelmű felszólító levelet írhasak. Amennyiben a teljesülés nem az elvártak – szerződés szerinti teljesítést várunk el – szerint történik, akkor felmondhatom a szerződést. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás javasolom az előterjesztés elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

166/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Silver-Vik Trafik Bt. bérleti díj és közüzemi számlatartozás hátralék ügyét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2013. (V. 16.) számú határozata alapján 2013. június 4. napján 5 éves határozott időtartamra létrejött az önkormányzat és a Silver-Vik Trafik Bt. között a bérleti szerződés rendkívüli felmondásának kezdeményezésére felhatalmazza a polgármestert, amennyiben a Bérlő a 359.456,- Ft elmaradt tartozása befizetésének 2017. december 20. napjáig nem tesz eleget, valamint az esedékes bérleti díj és közüzemi díjak meg nem fizetése okán 30 napon túli tartozása keletkezik.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ehhez a napirendhez tájékoztatásként szeretném elmondani, hogy bérleménnyel kapcsolatban van egy közterületi túlhasználat. A mai napon a kolléganő elkészítette a felszólító levelet és az ezzel kapcsolatos költségkalkulációt. 1.800.000,- Ft a túl használat és az időszak túlhasználatával érintett területrés, ennek az Önkormányzati rendeletben meghatározott bérleti díja.

i.) Téli hó eltakarítási munkákra vonatkozó ajánlat elfogadása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Megkeresetem Szabó Zoltán urat a Heves Megyei Közútkezelő Zrt. igazgatóját, azt a választ adta, hogy a cég nem vállalhat bér munkát, mert eléggé leterheltek. Sajnos szóróanyag beszerzésben sem tudnak segíteni. Ezügyen kénytelen voltam vállalkozókat megszólítani, a kötélnék állás is nagyon nehézkesen ment. Egy vállalkozás jelezte, hogy hajlandó ebben érdemben részt venni, és 2 órás rendelkezésre állást vállal. Ez nekünk nagyon fontos, hiszen a Bervai iparterület vonatkozásában is meg kell oldani a téli hó eltakarítást. A Nonprofit Kft. a településen belül megoldja a munkát, de sajnos több kapacitása nincs. Ez a vállalkozás sem vállalja a síkosság mentesítést, de azt talán magunk is meg tudjuk oldani. Ott az Önkormányzati területre depózunk szóróanyagot és helyben szolgáljuk ki a saját gépünket. Korábban szórással együtt 300.000,- Ft-os ajánlatot kaptam, készenléti díjjal plusz üzemóra, egy kifejezetten ezzel foglalkozó cégtől. A Bódi Művek Kft. által benyújtott ajánlat véleményem szerint fogható és költségben is kezelhető. Ami a javaslatom lenne, pontosan a Bervai pályázat kapcsán az, hogy itt a szerződést ne az Önkormányzat, hanem a tulajdonos Bükk-kapu Kft. kösse meg.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Az autó műszaki állapota biztonságos?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A tolólap a traktorra érkezik. A Ford műszaki állapota teljesen rendben van, és jól működik. Az amortizáció jelei tapasztalhatók ezen is meg a másik teherautónkon is. Úgy gondoljuk ügyvezető úrral, hogy a Ford még pár évet képes lesz kiszolgálni.

Az árajánlattal kapcsolatban van-e egyetértés a Képviselő-testület részéről? Amennyiben kérem, hogy szavazzunk az előterjesztésről, aki támogatja, szavazzon.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

167/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a BERVA iparterületen lévő közterületek hóeltakarítására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület alapítói döntéssel hozzájárul ahhoz, hogy a Bükk-kapu Kft., mint a BERVA völgy iparterületen az önkormányzati terület-karbantartási feladatok ellátására megbízott gazdasági társaság - 2017. december 1. napjától 2018. március 15. napjáig hóeltakarításra szerződést kössön az ajánlatot benyújtó Bódi Művek Kft-vel.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: folyamatos

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Van-e kérdés a Képviselő-testület részéről?

Pelyhe Istvánné képviselő:

A kábeltévével kapcsolatos tárgyalás hol tart, ezt szeretném megkérdezni. A településen többen érdeklődnek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A szükséges határidő február végén telik le, bejelentés köteles, amit megtettem. A határidő lejártával működhet. A szolgáltatási díj 60.000,- Ft egész évre, ami a Nemzeti Médiahatóságnak fizetendő, viszont a UPC, aki a hozzákapcsolódó eszközt adja, elég komoly árajánlatot adott, ami 14 millió forintos tétel. A cég hajlandó havi költségtérítés mellett is biztosítani az eszköz használatát, ez havi 78.000,- Ft-ot jelent. Amikor ez kifut, akkor már csak a szolgáltatási díjat, ami egy-két tízezer forintos tétel/hó kell fizetni. Vagy megvesszük az eszközt, amit nem javaslok, ha kamatmentes részletre is ideadják. Reményeink szerint márciusban látható lesz a kábeltévé.

Szeretném a kamera előtt megköszönni a Maklári polgármester kollégám segítségét, ő maga is üzemelteti a kábeltélevíziót. Ott egy probléma merült fel az üzemeltetéssel kapcsolatban. Az új szabályozás szerint sem Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság sem maga az Önkormányzat nem jogosult helyi kábeltélevízió üzemeltetésére. Csak olyan gazdasági társaság vagy magánszemély, aki erre vonatkozó szakmai végzettséggel rendelkezik.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Bornemissza úr jelezte, hogy szeretné, ha felszerelnének egy utcanév táblát a Fagyöngy utca felé. Kinek a dolga ez? Ígéretet tettem, hogy jelezni fogom.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, javasolom zárt ülés elrendelését, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

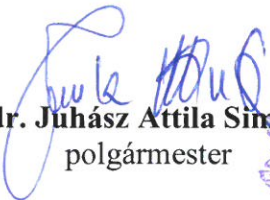
168/2017. (XI. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt ülést rendel el.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm a Képviselő-testület tagjainak és a vendégeknek a megjelenést. Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 15.40 órakor bezárom.

k.m.f.


dr. Juhász Attila Simon
polgármester




Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző

