



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2017. szeptember 27. napján 15.30 órakor megtartott testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
<i>125/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Az Önkormányzat 2017. év 1–7. hónapok gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadása</i>
<i>126/2017. (IX. 27.)</i>	<i>A Felsőtárkányi Óvoda 2016/2017. évi nevelési munkájáról szóló beszámolójának elfogadása</i>
<i>127/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Az Óvoda 2017-2018. évi Munkatervének elfogadása</i>
<i>128/2017. (IX. 27.)</i>	<i>A Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény szöveges és pénzügyi beszámolójának elfogadása a 2017. évi rendezvények alakulásáról</i>
<i>129/2017. (IX. 27.)</i>	<i>A Felsőtárkány Nonprofit Kft., a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. és a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. év 1–7. hónapokról szóló pénzügyi beszámolók elfogadása</i>
<i>130/2017. (IX. 27.)</i>	<i>A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló Önkormányzati rendelet társadalmi véleményezésre bocsátása</i>
<i>131/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Hagyományörző Közalapítvány szakmai vezető tiszteletdíj kifizetésének jóváhagyása</i>
<i>132/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Berva ipartelep ÉMÁSZ szerződések jóváhagyása</i>
<i>133/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Berva ipartelep ÉMÁSZ szerződések jóváhagyása</i>
<i>134/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Közművelődési intézményvezető helyettes megbízása</i>
<i>135/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Közösségépítés és kohézió pályázaton való részvétel jóváhagyása</i>
<i>136/2017. (IX. 27.)</i>	<i>BURSA Hungarica pályázaton való részvétel jóváhagyása</i>
<i>137/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló beszámoló elfogadása</i>
<i>138/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Sztrapkovics Péter kérelmének elfogadása</i>
<i>139/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Munka és tűzvédelmi feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés elfogadása</i>
<i>140/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Idősek Otthona lépcsőfelújítás költségeinek elfogadása</i>

<i>141/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Székely Iskola energetikai pályázat projektmenedzsment költségek jóváhagyása</i>
<i>142/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Családi napközi, bölcsőde működési engedélyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás</i>
<i>143/2017. (IX. 27.)</i>	<i>Kossuth L. utca – Béke utca – Ifjúság utca vízvezetés, ároktisztítás költségeinek elfogadása</i>
<i>144/2017. (IX. 27.)</i>	<i>A 104/2017. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása</i>
Rendeletek:	Tárgya:
<i>7/2017. (IX. 28.)</i>	<i>A „Felsőtárkány” név felvételéről és használatáról, valamint a települési jelképek használatának rendjéről szóló rendelet elfogadása</i>
<i>8/2017. (IX. 28.)</i>	<i>A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet elfogadása</i>

A jegyzőkönyv vezetése 205. oldaltól 225. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Tájékoztatás az Önkormányzat 2017. év 1–7. hónapokról szóló gazdálkodásáról
Előadó: polgármester
2. A Felsőtárkányi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatójának tájékoztatója a 2016/2017. tanév munkájáról
Előadó: polgármester, igazgató
3. A Felsőtárkányi Óvoda vezetőjének beszámolója a 2016/2017. nevelési év munkájáról
Előadó: polgármester, óvodavezető
4. Az Óvoda 2017-2018. évi Munkatervének elfogadása
Előadó: polgármester, óvodavezető
5. A Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény szöveges és pénzügyi beszámolója a 2017. évi rendezvények alakulásáról
Előadó: polgármester, intézményvezető
6. A Felsőtárkány Nonprofit Kft., a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. és a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. év 1–7. hónapokról szóló pénzügyi beszámolója
Előadó: polgármester, ügyvezetők
7. A „Felsőtárkány” név felvételéről és használatáról, valamint a települési jelképek használatának rendjéről szóló rendelet tervezet elfogadása
Előadó: polgármester
8. „A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól” szóló rendelet tervezet elfogadása
Előadó: polgármester

9. A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló Önkormányzati rendelet társadalmi véleményezésre bocsájtása
Előadó: polgármester

10. Egyéb ügyek

- Hagyományörző Közalapítvány szakmai vezető tiszteletdíjának kifizetése
- Berva ipartelep ÉMÁSZ szerződések jóváhagyása
- Közművelődési vezető helyettes megbízása
- Közösségépítés és kohézió pályázaton való részvétel jóváhagyása
- BURSA Hungarica pályázaton való részvétel jóváhagyása
- Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről beszámoló elfogadása
- Sztrapkovics Péter kérelmének megtárgyalása
- Munka és tűzvédelmi feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés elfogadása
- Idősek Otthona lépcsőfelújítás megtárgyalása
- Székely Iskola energetikai pályázat
- Családi napközi, bölcsőde működési engedélyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás megtárgyalása
- Kossuth L. utca – Béke utca – Ifjúság utca vízelvezetés, ároktisztítás árajánlatok megtárgyalása
- A 104/2017. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester

Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző

Bajzát Ferenc alpolgármester

Bajzát Zoltán képviselő

Kakuk Pál képviselő

Kapuvári Csaba képviselő

Pelyhe Istvánné képviselő

Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként: jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a testületi ülésen minden képviselő megjelent, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatam a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javaslom, hogy a napirendeket a megbeszéltek szerint tárgyaljuk van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester: tájékoztatásul a nyilvánosságnak felolvassa a zárt ülésen született határozatokat.

122/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkány Község Önkormányzata fenntartásában működő család- és gyermekjóléti szolgáltatás „családsegítő” munkakör betöltésére beérkezett pályázatokat.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Felsőtárkány Község Önkormányzata fenntartásában működő család- és gyermekjóléti szolgáltatás „családsegítő” munkakör betöltésére vonatkozó pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az eredményes pályázat alapján Béresné Erdélyi Krisztinát 2017. október 16. napjától határozatlan időre, 3 hónap próbaidő kikötésével megbízza a család- és gyermekjóléti szolgáltatás „családsegítő” feladatok ellátásával.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete Béresné Erdélyi Krisztina családsegítő közalkalmazott illetményét végzettségének és szakképzettségének, valamint közalkalmazotti jogviszonyának megfelelően a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, az illetményen felüli ágazati pótlékát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendelet irányadó rendelkezései alapján állapítja meg.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a nyertes pályázó esetében a szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

123/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkányi Óvoda vezetőjének kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy

- a Felsőtárkányi Óvoda Intézménynél foglalkoztatott 5 fő dajka részére 2.833.600,- Ft + 665.896,- Ft munkaadói járulék,

összegének erejéig jutalomkeretet biztosít a 2017. évi költségvetésben megjelenített Felsőtárkányi Óvoda/ Működési költségvetés/Személyi juttatások és Munkaadókat terhelő járulékok, szociális hozzájárulási adó kiadások sora terhére.

Felelős: óvodavezető

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: 2.833.600,- Ft bruttó személyi kifizetés + 665.896,- munkaadói járuléka, azaz mindösszesen 3.499.496,- Ft.

A Képviselő-testület a 124/2017. (IX.27.) számú határozatában „Felsőtárkányért” kitüntető díjat adományozott, ennek a határozatnak a tartalmát dr. Juhász Attila Simon polgármester nem hozta nyilvánosságra.

1. napirendi pont:

Tájékoztatás az Önkormányzat 2017. év 1–7. hónapokról szóló gazdálkodásáról

Eladó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A napirendi ponthoz vendégeink vannak Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló és Kakukné Rozsnaki Mária az Önkormányzat gazdasági vezetője. Az előterjesztést a Képviselő-testület az együttes bizottsági ülésen részletesen megtárgyalta. Amit el tudok mondani, hogy a bevételek és a kiadások a terveknek megfelelően alakulnak, sőt a kiadások terén az időarányosnál kicsit alacsonyabb a teljesítés. Ami fontos, hogy további plusz kötelezettségvállalásokat – a költségvetésben meghatározott kötelezettségvállalásokon túl – csak akkor tud teljesíteni komolyabb összegben az Önkormányzat, és akkor tud erről érdemben dönteni a Képviselő-testület, hogyha a másik oldalon a bevételi lábát is meg tudjuk nevezni. A folyamatban lévő és az elengedett beruházásaink zajlanak, egy-egy kisebb karbantartási munka, illetve 1-2 millió forintos kisebb munkák még elengedhetőek lesznek ebben az évben. A megnyílt pályázat és az azzal kapcsolatos kötelezettségeink, a költségvetési tartalék egy részét leköti. Erre figyelemmel kell az év hátralévő részét végigvinni. Kérdezem könyvvizsgáló asszonyt, hogy kíván-e hozzászólni?

Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló:

Emlékeim szerint most először fordult elő, hogy nem féléves, hanem 1-7. havi beszámolót tárgyal a Képviselő-testület. Ilyenkor szeptemberben már jobban látszanak a várható számok és eredmények. 58 % körül lenne, ha szigorúan, időarányosan néznék az évet, amit azért nem lehet, mert vannak olyan bevételi és kiadási részek is, amik nem egyenletesen jönnek az év során. Ilyen az iparüzési adó, ahol július 31-én még a szeptember 15-ei előlegfizetések nem látszanak. Azóta már tudjuk, hogy terv szerint, sőt magasabban realizálódtak. Két dolgot szeretnék kiemelni, és ez a többi napirenden lévő pénzügyi beszámolóra is vonatkozik. Az egy nagyon jó és üdvözlendő dolog, hogy a Képviselő-testület, annak ellenére, hogy nem kötelező, év közben is tájékoztatót kér, ez azt mutatja, hogy felelősnek érzi magát és felelős is a Képviselő-testület a zajló folyamatokért. Itt nem arról van szó, hogy közben nem tudjuk, hogy mi történik, és hol tartunk, de azért így összeszedve és így együtt látva, hogy a tervhez képest a módosított tervhez képest hogy néznek ki a teljesítések, akár bevételi akár kiadási oldalon, vagy az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő társaságok hogyan állnak a saját tervükhöz és a tőlük elvártakhoz képest. Ez egy nagyon komoly fórum és nagyon jó lehetőség arra, hogy át tudja tekinteni a testület, hogy van-e olyan folyamat, ahol közbe kell avatkozni, vagy egyáltalán átnézni az eddig történeteket és egy előremutatást megfogalmazni a következőkre. A másik, amit ki szeretnék emelni, hogy a kiadási oldalon – most úgy tűnik, hogy az időarányoshoz képest – van megtakarítás. Ez önmagában egy nagyon jó dolog, de igazából azzal együtt jó, hogy közben a tervezett kiadások a kötelező kiadások megvalósulnak értelmes célokra, és látható eredményeket hozva valósulnak meg. Megköszönve a szót szeretném a tájékoztatókat, a három kft-ét is és az Önkormányzat tájékoztatóját is elfogadásra javasolni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm, kérdezem a gazdálkodási vezetőt, hogy kiegészítést kíván-e tenni?

Kakukné Rozsnaki Mária gazdálkodási vezető:

Köszönöm, a bizottsági ülésen kért módosításokat átvezettem, mást elmondani nem szeretnék.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, kérem a tájékoztató elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

125/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2017. év 1-7. havi gazdálkodásáról szóló előterjesztést.

Úgy határozott, hogy a 2017. évi 1-7. havi gazdálkodásról szóló tájékoztatót a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2017. szeptember 27.

2. napirendi pont:

A Felsőtárkányi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatójának tájékoztatója a 2016/2017. tanév munkájáról

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az együttes bizottsági ülésen ezt a tájékoztatót is részletesen megtárgyalta a bizottság, itt határozathozatalra nincs szükség. Kérdezem, hogy kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom a tájékoztató tudomásulvételét, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a tájékoztatót 7 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul vette.

3. napirendi pont:

A Felsőtárkányi Óvoda vezetőjének beszámolója a 2016/2017. nevelési év munkájáról

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A bizottsági ülésen óvodavezető asszony részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet a beszámolóval kapcsolatban, illetve szóban kiegészítést tett. A beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

126/2017. (IX.27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezető előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkányi Óvoda 2016-2017-es nevelési évére vonatkozó beszámolóját.

A Képviselő-testület figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 85. § (2) bekezdésére, valamint Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. évi munkatervére az intézményvezető 2016-2017. nevelési évre vonatkozó beszámolóját a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: Óvodavezető
Határidő: azonnal

4. napirendi pont:

Az Óvoda 2017-2018. évi Munkatervének elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Egyrészt a köznevelési törvény másrészt az SZMSZ előírja azt, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete foglalkozzon érdemben a nevelőtestület és a szülői munkaközösség által is megvitatott Munkatervvel. Ebben a Munkatervben elég részletesen a következő időszak dolgai, illetve a fejlesztendő feladatok is szerepelnek, aminek a miértjére és a hogyanjára, itt a bizottsági ülésen az óvodavezető választ adott. A Képviselő-testületnek elfogadásra javaslom a Munkatervet, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

127/2017. (IX.27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodavezető előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkányi Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervét.

A Képviselő-testület figyelemmel - a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltakra – a Felsőtárkányi Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervét a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja.

Felelős: óvodavezető

Határidő: azonnal

5. napirendi pont:

A Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény szöveges és pénzügyi beszámolója a 2017. évi rendezvények alakulásáról

Előadó: polgármester, intézményvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A pályázati sikereknek köszönhetően, a bevételek a Képviselő-testület elvárása szerint alakultak. Az intézményvezető jelenlétében ezt is tárgyaltuk a bizottsági ülésen, van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

128/2017. (IX.27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezető előterjesztésében megtárgyalta és - figyelemmel Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. évi munkatervére - a határozat mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény 2017. évi rendezvények pénzügyi teljesítéséről szóló beszámolóját.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

6. napirendi pont:

A Felsőtárkány Nonprofit Kft., a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. és a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. év 1–7. hónapokról szóló pénzügyi beszámolója

Előadó: polgármester, ügyvezetők

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mind a három ügyvezető számot adott az 1-7. havi időszak pénzügyi teljesítéseiről, teljesüléseiről, amit a Képviselő-testület az együttes bizottsági ülésen részletesen tárgyalt. Azért vontuk össze egy napirenddél, mert ezeket a beszámolókat nem jogszabályi kötelezettség, hanem a saját megnyugtatásunkra készítettjük el, illetve tárgyaljuk minden évben. A bevételek és a cégek bevételei, számai úgy alakultak, ahogy elképzeltük, talán kicsit jobban is. Javaslom elfogadni a cégek beszámolóját, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

129/2017. (IX.27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja
a Felsőtárkány Nonprofit Kft.,
a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. és a
Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft.
2017. január 1.–július 31. közötti időszakra vonatkozó pénzügyi beszámolóját.

Felelős: ügyvezető

Határidő: azonnal

7. napirendi pont:

A „Felsőtárkány” név felvételéről és használatáról, valamint a települési jelképek használatának rendjéről szóló rendelet tervezet elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez talán az egyik legrégebbi rendelete az Önkormányzatnak, azért tartottam szükségesnek ezt a rendeletet módosítani, mert a Felsőtárkány névre vonatkozó kitételeket a rendelet nem tartalmazott, másrészt azóta olyan fejlődésen ment keresztül az internetes technológia, hogy elég sokan használják az elnevezéseket. A közösségi oldalra felmenve láthatjuk, hogy több Felsőtárkány névvel ellátott profil van, ami okán nem feltétlenül kell boldognak lennünk. A község elnevezését meg kellene őrizni hivatalos dolgokra, vannak olyan profilok, amelyek a hivatalosság látszatát keltve jelentették meg a község nevét. Erre nagyon jó példák vannak több település rendeletébe, ezek bele vannak dolgozva a rendelet szövegébe. A Képviselő-testület ezt az előterjesztést egyszer már tárgyalta és társadalmi véleményezésre alkalmasnak találta. A Boldogasszony Papucs Természetjáró Egyesület fogalmazott meg észrevételt ezzel kapcsolatban, ezt jegyző asszony beledolgozta a rendelet szövegébe, ezzel együtt javasolom elfogadni a rendeletet. Az észrevétel arra vonatkozott, hogy a már korábban a település nevét használó szervezetek is kérjék ki az erről rendelkezni jogosult Képviselő-testület véleményét. Nyilván, ha jogszabályt nem sért a névhasználatuk vagy nem hat negatívan a településre, akkor ezt a testület is akceptálni fogja és elfogadja az erre vonatkozó kérelmeket.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Az a kérdésem, hogy hozunk rendeleteket, de a jogkövetéseket, hogyan tudjuk ellenőrizni? A rendeletbe nem lehet belefoglalni, hogy ki fogja ellenőrizni?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A rendeletben benne van, hogy ki az engedélyezésre jogosult.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Amennyiben a mi figyelmünket elkerüli, rendszeresen ki fogja ellenőrizni?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem fogjuk rendszeresen ellenőrizni.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Az a kérdésem, hogy az általunk hozott rendeletek betartását ki felügyeli?

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Bármilyen lakossági jelzésre, vagy hivatalból tudomásunkra jut egy olyan cselekmény, ami a helyi rendeletek rendelkezéseibe ütközik, akkor közigazgatási eljárás indulhat.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Tehát, ha jelez valaki, akkor megmondom neki, hogy menjen be a hivatalba a jegyzőhöz, de ő nem vállalja ezt, az olyan, mintha nem mondott volna semmit.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Van olyan eset, hogy lakossági panasz bejelentés esetén is indulhat eljárás. Nyilván a közigazgatási szabályok határozzák meg, hogy milyen ügyben lehetséges ez, mi egy hivatalbóli eljárás keretében vizsgáljuk meg.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Hivatalból tudomásunkra jut egy jogszabálysértő cselekmény, abban eljárási kötelezettsége van a jegyzőnek. Az alapján a jogszabály alapján, amit majd a későbbiekben el fogunk fogadni – ez a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet – mindenféle közigazgatási bírság, illetve eljárási bírság kiszabásának van helye. Van olyan szankció, amivel érvényt lehet szerezni az általunk hozott szabályoknak. Van-e további kérdés? Amennyiben nincs, kérem a rendelet tervezet elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezet 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának 7/2017. (IX. 28.) számú a „Felsőtárkány” név felvételéről és használatáról, valamint a települési jelképek használatának rendjéről szóló önkormányzati rendeletet lásd 1. számú mellékletként.

8. napirendi pont:

„A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól” szóló rendelet tervezet elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az új építési jogszabályok teszik kötelezővé ennek a rendeletnek az elfogadását. A tegnapi napon volt itt egyeztetés a településrendező tervezőkkel, most már lesz egy olyan rendelet, amivel minden egyes pontjának meg fogunk tudni felelni a szabályoknak. Nem kell véleményeztetni ugye?

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Nem, mert a törvény határidőt állapít meg, október 1-je az elfogadásának a határideje, egyébként ugyanazok a szabályok vannak benne, amik eddig szabályzatba voltak foglalva. Tehát a rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a szabályzat hatályon kívül kerül.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem a rendelet tervezet elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezet 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának 8/2017. (IX. 28.) számú a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletet lásd 2. számú mellékletként.

9. napirendi pont:

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló Önkormányzati rendelet társadalmi véleményezésre bocsájtása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Egyrészt Alkotmánybírósági határozatok, másrészt a jogalkotás folyása okán az Önkormányzatoknál bizonyos szankciók megszüntetése miatt maradtak olyan hézagok, amivel nem nagyon tudunk érvényt szerezni a saját szabályainknak, illetve azoknak az alapvető közösségi együttélési szabályoknak, amik a település lakosságát zavarják. Ez a rendelet meghatároz pár olyan magatartási szabályt, illetve olyan érdemi jogkövetkezményt, amivel ezeket a szabályokat ki lehet kényszeríteni. Talán emlékszik rá a Képviselő-testület, hogy amikor a közösségi együttélés szabályait sértő magatartás történt, kaptam én is állampolgári észrevételt, hogy milyen polgármester az ilyen, hogy még csúnyán nézni sem tud. Gyakorlatilag ez volt az egyetlen olyan érdemi szankció, ami alkalmazható volt egy-egy ilyen jogellenes magatartás esetén. Nem gondolom, hogy ez hosszú távon célravezető lenne, ezért van ez a rendelet tervezet. Elég komoly bírságok szabhatók ki 5.000,- Ft-tól 200.000,- Ft-ig jogi személy esetén 2 millió forintig.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Felhívnom a figyelmet arra, amit polgármester úr az előbb mondott, a csúnyán nézés is egy lehetőség, de lényeg, hogy ezentúl szankcionálni is lehet, és az, hogy mit lehet szankcionálni, azt véleményezheti a lakosság. Jó lenne, ha sok vélemény érkezne, főleg alkotó jellegű.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Annyit tennék még hozzá, hogy vannak ügycsoportok megnevezve, további ügycsoportok azért nem jelölhetők meg, mert amit törvény szabályoz, az nem tartozhat ebbe a körbe. Javaslom, hogy engedje útjára a Képviselő-testület és bocsássa társadalmi véleményezésre, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

130/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet tervezetre vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az előterjesztés melléklete szerinti csatolt tartalommal a rendelet tervezetet társadalmi véleményezésre bocsájtja.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

10. napirendi pont:

Egyéb ügyek

a.) Hagyományőrző Közalapítvány szakmai vezető tiszteletdíjának kifizetése**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A Közművelődési Intézményvezető a Képviselő-testülethez fordult, mert a művészeti vezetői díjak kifizetése a személyi változások okán nem lehetséges, összeférhetlenség okán. Azt javasolta az intézményvezető, hogy a korábbi szabályozás és eljárás rendje térjen vissza, és ezeket a díjakat újra az Önkormányzat által alapított Közművelődési Intézmény legyen jogosult kifizetni. Ehhez módosítani kell a költségvetést és a civilszervezettől átcsoportosítani azt a támogatást a Közművelődési Intézményhez, amely a fedezetét hivatott szolgálni. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

131/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és jóváhagyta a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény kérelmét, miszerint a Felsőtárkányi Hagyományörző Közalapítvány költségvetéséből átcsoportosításra kerül 1.000.000,- Ft (azaz egymillió forint) a Felsőtárkányi Közművelődési Intézményhez a néptánc oktatók kifizetésére.

Felelős: Felsőtárkányi Község Önkormányzata
Határidő: 2017. október 15.

b.) Berva ipartelep ÉMÁSZ szerződések jóváhagyása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Bervai iparterület villamosenergia-ellátás és csatlakozópont létesítése című nagy projekt van folyamatban, ami teljes egészében önerős fejlesztés. Részben az Önkormányzat részben az ott dolgozó vállalkozások önerőjét hivatott mozgósítani, illetve maga a szolgáltató is jogosult, egyben kötelezett is ebben költségeket viselni. Vannak kifejezetten olyan területrészek, mint pl. a közvilágítás területe, illetve azok az Önkormányzati tulajdonú létesítmények, ahol saját magunk villamosenergia-ellátásáról kell gondoskodnunk. Ilyen a trafóépület, a 46-os portaépület, illetve majd a kinti területrészek, ahol az Önkormányzatnak kell anyagi kötelezettséget vállalnia, hogy ezeket a területeket bekapcsolják a közösségi energiahálózatba. Van költségvetést érintő tétel, ebben az évben 109.600,- Ft, a következő évben pedig 986.944,- Ft-os tétel. Javaslom a testületnek, hogy támogassa ezt, illetve kérem, hogy a megvalósuló beruházáshoz az Önkormányzat nevében az érdekképviselő ellátásáról szóló szerződést aláírassam, amennyiben a vállalkozások úgy döntenek.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Van egy olyan megfogalmazás a határozatban, hogy „szerepet vállal a vállalkozások részéről,” a vállalkozások helyett vagy a megbízásukból?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Meghatalmazotti szerepet vállal a vállalkozások érdekében, így módosítjuk a határozat szövegét. Ezzel a módosítással javaslom elfogadni a határozatokat, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

132/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Berva ipartelepen történő villamos hálózati fejlesztésre vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Berva iparterületen megvalósuló közcélú hálózatépítés villamos energia ellátás létesítése miatti beruházás gördülékenyebb megvalósítása miatt érdekképviselői, meghatalmazotti szerepet vállal a vállalkozások érdekében és megbízásából.

A hálózat kiépítése miatti vállalkozások részéről megfizetendő csatlakozási díjak letéti számlára történő begyűjtéséről és az ÉMÁSZ Hálózati Kft. felé történő továbbutalásáról gondoskodik a jelen határozat mellékletét képező fizetési ütemezés szerint.

A Képviselő-testület a felhatalmazza a polgármestert a lebonyolításhoz szükséges előkészületek megtételére, egyben felhatalmazza a polgármestert az érdekképviselő ellátásáról szóló szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

133/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Berva ipartelepen történő villamos hálózati fejlesztésre vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Berva iparterületen megvalósuló

- közvilágítás 3 x 20 A,

- 2403. helyrajzi számú ingatlanon 46. épület (porta) 3 x 16 A,

- 2488. helyrajzi számú ingatlanon 1. épület (porta) 3 x 16 A

csatlakozási pontok vonatkozásában mindösszesen bruttó 1.096.604,- Ft összegű csatlakozási díjat megfizet az ÉMÁSZ Hálózati kft. részére az alábbiak szerint:

- 10 %-ot, azaz 109.660,- Ft-ot 2017 október 15. napjáig,

- 90 %-ot 986.944,- Ft 2018. február 28. napjáig.

A Képviselő-testület a 2017. évi és 2018. évi költségvetésében biztosítja befizetendő csatlakozási díj pénzügyi fedezetét, egyben felhatalmazza a polgármestert a kötelezettségvállalásra és a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: 109.660,- Ft 2017. évi költségvetési tartalék keret terhére,
986.944,- Ft 2018. évi beruházások keret terhére.

c.) Közművelődési vezető helyettes megbízása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Közművelődési Intézmény élén változás történt, a korábbi kolléganő elköszönt tőlünk és a pályázat eredményeként Buzás Eszter Mária lett az intézményvezető. A vezetői feladatokat átmenetileg ellátó Tichy Rita megbízatása megszűnt, viszont egyrészt a közalkalmazotti törvény, másrészt az intézmény SZMSZ-e meghatározza azt, hogy intézményvezető – helyettesi státusz létezik ebben az intézményben, amihez a jogszabály intézményvezetői pótlékot határoz meg. Ennek a pótléknak a meghatározása van ebben az előterjesztésben.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

A pótlékot támogattuk a bizottsági ülésen. Megköszöntük Tichy Ritának, hogy az elköszönő intézményvezető munkáját nagyon jól elvégezte. A település nem is érezte a változást.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Van-e további hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

134/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény (Felsőtárkány, Fő út 350. szám) intézményvezető helyettesi pótlékra vonatkozó előterjesztést.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az intézményvezető helyettes részére 2017. október 1. napjától a vezető helyettesi megbízatása

időtartamára – a Magyarország költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 60. §-ában meghatározott, a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 70. §-a szerinti - 150 % vezetői pótlékot állapít meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza az intézmény igazgatóját a kinevezési okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Költségvetést érintő tétel 2017. évben: 90.000,- Ft/év + 21.150,- Ft/év (23,5 %) Közművelődési Intézmény/ Működési kiadások/ személyi juttatások és Munkaadót terhelő járulék sora

d.) Közösségépítés és kohézió pályázaton való részvétel jóváhagyása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A pályázat címe közösségépítés és kohézióerősítés Felsőtárkány és a szomszédságában lévő településeken. A szomszédságában lévő településeknél gyakorlatilag az ETFE fog szerepelni, mert a projekt 90 %-a a településen fog megvalósulni reményeink szerint. Ebben a részben a települési programok támogatása, részben a közművelődésben dolgozó kollégák bérezése fog teljesülni. Bér és járulék 36 hónapon keresztül, nem kell mondani, hogy ha ez összejön egy megtakarítás az Önkormányzat oldaláról, másik oldalon egy olyan fajta előnyös lehetőség a közművelődési területen, hogy több pénzt lehet szánni erre a területre anélkül, hogy terhelné az Önkormányzat költségvetését. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá, hogy ezen a pályázaton el tudjunk indulni. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

135/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz az Eger Térsége Fejlesztési Egyesülettel és a Felsőtárkányi Közművelődési Intézménnyel konzorciumban benyújtásra kerülő TOP-5.1.3-16 azonosítószámú „Helyi identitás és kohézió erősítése” című pályázaton.

Felsőtárkány Község Önkormányzata vállalja, hogy a pályázat benyújtásához szükséges településen rendelkezésre álló adatokat, dokumentumokat az Eger Térsége Fejlesztési Egyesület részére átadja, továbbá nyertes pályázat esetén együttműködik a konzorciumi tagokkal a program sikeres megvalósítása érdekében, valamint felkéri a Felsőtárkányi Közművelődési Intézményt, hogy vegyen részt a pályázat szakmai programjának kidolgozásában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jegyzőkönyv mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 29.

e.) BURSA Hungarica pályázaton való részvétel jóváhagyása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Minden évben megérkezik az Önkormányzathoz az erre vonatkozó felhívás, ez egyelőre egy regisztráció, itt még kötelezettségvállalás nincs. Amennyiben lesz jelentkező és a Képviselő-testület is úgy dönt, hogy tudja támogatni a költségvetéséből, akkor részletesen tudunk róla beszélni. Az előterjesztésben jegyző asszony részletesen kidolgozta a feltételeket is. A korábbi években több megkeresés érkezett, hogy felsőtárkányi hallgatók pályázhassanak. Javaslom, hogy egyelőre a

regisztrációhoz mindenképpen adja hozzájárulását a testület, aztán meglátjuk, hogy lesz-e érdeklődő.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

A keretösszeg nincs meghatározva, azt meg kell határozni?

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Nem kell most meghatározni, majd a 2018-as költségvetésünket érinti, ezt akkor is el lehet dönteni, amikor a pályázatok beérkeznek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Támogatható ez az előterjesztés? Amennyiben igen, kérem, hogy szavazzunk, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

136/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerrel kapcsolatos előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához csatlakozik.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat helyi bírálati szempontjait az alábbiakban határozza meg:

A szociális rászorultság objektív vizsgálata érdekében a bíráló bizottság álláspontja alapján környezettanulmány lefolytatása szükséges.

A Bíráló Bizottság az alábbi szempontokat veszi figyelembe a támogatás elbírálása során, melyek igazolására a pályázati anyagban csatolni szükséges a dokumentumokat:

- a) Rossz anyagi körülmények igazolására – egy főre jutó havi jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegének két és félszeresét nem haladja meg.
- b) Árva, vagy félárva pályázó.
- c) A családban lévő eltartottak száma három, vagy annál több.
- d) A pályázó gyermeket nevel.
- e) A pályázó egyedül neveli gyermekét.
- f) A pályázó valamely tartós betegségben szenved, rokkant vagy a családban folyamatos ellátást igénylő beteg vagy rokkant van.
- g) A pályázó szülője/eltartója munkanélküli, vagy öregségi nyugdíjban részesül.

A pályázat benyújtásakor a szociális rászorultságot minden esetben dokumentumokkal kell igazolni:

- A pályázó és a vele egy háztartásban élők egy főre jutó (a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXCVII. törvény szerinti) jövedelmének (ide értve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is) utolsó 6 havi forint összege (NAV SZJA igazolás, munkáltatói jövedelemigazolás, gyermektartás, nevelési támogatás, iskoláztatási támogatás, árvasági- és özvegyi nyugdíj jogosultságát és összegét igazoló dokumentumok). Jövedelem az a bevétel is, amely után az egyszerűsített

vállalkozói adóról illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, hozzájárulást kell fizetni.

- A pályázó és közvetlen hozzátartozójának – testvér(ek) – eredeti tanulói és/vagy hallgatói jogviszonyának igazolása, 0-5 év közötti testvér esetében születési anyakönyvi kivonat másolata.
- A pályázó által eltartott, és/vagy közvetlen hozzátartozójának (testvér), kiskorú gyermekek születési anyakönyvi kivonata.
- Tartós betegség, rokkantság igazolására orvosi szakbizottság határozata.
- Hiteltörlesztések összegei nem vehetők figyelembe a jövedelemszámításnál, azok összege nem csökkenti az egy főre eső jövedelem összegét.

Az önkormányzat által meghatározott mellékletek:

- Nyilatkozat a pályázathoz BURSA 2018
- Munkáltatói jövedelemigazolás BURSA 2018
- Tartásdíj nyilatkozat BURSA 2018

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

f.) Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről beszámoló elfogadása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségről a Pénzügyi Bizottság elnöke készített egy előterjesztést, mely szerint a Képviselő-testület tagjai illetve a vagyonnyilatkozat tételére kötelezett munkavállalók a 2017. évre vonatkozóan teljesítették a kötelezettségüket. Kérem, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

137/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság elnökének előterjesztésében megtárgyalta és elfogadja az önkormányzati képviselők, az önkormányzat által alapított intézmény vezetőinek, az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok vezetőinek és az önkormányzat hivatalánál közszolgálati jogviszonyban álló tisztviselők, valamint mindezek hozzátartozóinak vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének határidőben történő teljesítéséről szóló beszámolót.

g.) Sztrapkovic Péter kérelmének megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Több alkalommal került ez az ügy a Képviselő-testület elé. Felsőtárkányban van egy túlépítés, ahol van egy közterületbe történő foglalás. Ez egyértelműen egy jogellenes cselekmény. A kérelmező által benyújtott ingatlan értébecslői szakvéleményből kiderül, hogy valószínűleg értékaránytalanság lenne a bontási kötelezés, illetve a vételár közötti különbség, ezért a bizottsági ülésen arra jutottunk, hogy bírósági perre kellene menni. Az a javaslat született, amit a Képviselő-testület elé szeretnék terjeszteni, hogy a kérdéses ingatlanrész 500.000,- Ft-os eladási áron értékesítsük a kérelmező részére. Ebben benne van az ingatlan ára, illetve tájékoztatni kell a kérelmezőt, hogy az erre vonatkozó településrendezési eszköz módosítása is megindult, azért magasabb a helyben szokásos ingatlan m² ár, mert járulékos költségek is vannak. Másrészt nem gondoljuk azt, hogy szerencsés gyakorlat lenne, hogy egy túlépítéssel közterületet foglalnak Önkormányzati területből. Kérdezem a testületet, hogy szavazhatunk-e erről? Aki egyetért a határozat elfogadásával, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

138/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
A Képviselő-testület a 98/2017. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Sztrapkovic Péter, a 2673. helyrajzi számú, természetben Felsőtárkány, Pázsit utca 16. szám alatti lakos kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2636. helyrajzi számú önkormányzati út szabályozási nyomvonalának megváltoztatásával egyetért.

A telekhatár-rendezzéssel történő értékesítéshez a kérelmező részére 500.000,- Ft-os eladási áron hozzájárul, amennyiben a földmérési munkarészek és a Földhivatali eljárási díjak és az adás-vétellel kapcsolatosan felmerülő költségek megfizetését vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékesítéshez szükséges előkészületek, intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

h.) Munka és tűzvédelmi feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés elfogadása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az Önkormányzatnál, illetve az intézményeiben szükséges minden évben a tűz-és munkavédelmi felülvizsgálatokat megtenni, munkavédelmi oktatásokat lefolytatni, illetve a tárgyi eszközöknek a megfelelőségét is vizsgálni. Ez utóbbira van szerződésünk, az Unilift Kft-vel, évek óta végeztetjük a tűzoltó készülékek ellenőrzését. A tűz-és munkavédelmi munkakörre nincs szerződésünk, sem főállású munkavállalónk, ezért az a javaslat született, hogy legyen egy általános szerződéses megbízási, ennek 40.000,- Ft + ÁFA/hó a díja. Az összes Önkormányzati alapítású intézmény, gazdasági társaság, illetve a Polgármesteri Hivatal ilyen irányú tevékenységét hivatott ellátni. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

139/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a tűz- és munkavédelmi szolgáltatásra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzata és intézményei, gazdasági társaságai (Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatal, Felsőtárkányi Óvoda, Felsőtárkányi Közművelődési intézmény, Felsőtárkány Nonprofit Kft., Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft., Felsőtárkány Bükk-kapu Kft.) tekintetében a tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására 2017. szeptember 28. napjától határozatlan időre bruttó 40.000,- Ft/hó megbízási díj összegű szerződést köt Sasné Berecz Erika vállalkozóval.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: 2017. évi tartalék keret terhére 125.000,- Ft

i.) Idősek Otthona lépcsőfelújítás megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az idősek otthonához vezető járdaszakasz felújítása vált esedékessé. Kaptam az otthon vezetőjétől egy ígéretet, hogy ő is részt vállal a költségekben, de összezszerűséget nem tudok.

Bajzát Zoltán képviselő:

En beszéltem vele, azt a tájékoztatást adta, hogy a felét állja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Akkor a legalacsonyabb ajánlat az 1.100.000,- Ft + áfás ajánlatnak az 550.000,- Ft+ áfa része az Önkormányzatra hárul, ezt kérem támogatni. A másik felét az otthon vezetője kifizeti. Javaslom, hogy támogassuk, mert ez egy régóta húzódó probléma. Úgy javaslom elfogadni a határozatot, hogy háromoldalú szerződés megkötésével egyidejűleg, a munka elvégzését követően lehessen kiegyenlíteni a vételárat. Javaslom, hogy közös megrendelést nyújtsunk be a vállalkozó felé, az 50-50 % bekerülési költségviselés aláírása mellett. El tudjuk fogadni? Aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

140/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Békés Otthon Idősek Otthona vezetőjének a kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő 27/3. helyrajzi számú ingatlan egy részének - a Fő út felől a Békés Otthon Idősek Otthonához vezető lépcső – felújításához 550.000,- Ft + ÁFA összegben hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: 2017. évi tartalék keret terhére 698.500,- Ft

j.) Székely Iskola energetikai pályázat**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A vidékfejlesztési programban *településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója fejlesztési energetikai korszerűsítése* című pályázatot nyert az Önkormányzat a Székely iskola vonatkozásában. Itt egy 30.248.572,- Ft-os bruttó beruházási összköltség van, ebből 25 % önerőt vár el a pályázat. Ez mindösszesen 7.760.000,- Ft-os tétel lesz majd. A pályázatot nem az Önkormányzat nyújtotta be, hanem az Önkormányzat felkérésére a Felsőtárkányi Sportegyesület és a Felsőtárkány Ifjúságáért Közalapítvány. Most már esedékessé válna a pályázatírói költségek kifizetése, ami bruttó 933.461,- Ft, ami nemcsak a pályázatírás, hanem a teljes projektmenedzsment költségét is fedezi. Javaslom, hogy a költségvetési tartalék terhére ezt az összeget adjuk át a Sportegyesület részére, aki tovább utalja a pályázatíró projektmenedzser cég részére.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

A családi napközi áthelyezése téma lesz, az a kérdésem, hogy várhatóan mikor lesz készen?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A kiosztásos előterjesztésben benne van, hogy az az elképzelés, hogy október 1-jével megkapjuk a lehetőséget arra, hogy átköltöztessük a napközit az óvoda épületébe, akkor mi elkezdjük a munkát. 2017. március 31-éig mind a két épületrészt szeretnénk befejezni. Azért lenne sürgős minél hamarabb hozzáfogni, hogy a külső munkákat el tudjuk végezni. A belső munkákban alapvetően száraz technológiával szeretnénk dolgozni, hogy minél kevesebb vizet vigyünk be az épületbe. Reményeink szerint 2018. április 1-jén a családi napközi és a konditerem is üzemelni tud.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Hallottam egy jó ötletet, lehet, hogy most nem fér bele, de később biztosan. Az épület körül van egy jó nagy telek, ami alkalmas lehetne parkolónak. Lehetne egy ideiglenes vagy akár állandó parkolót kialakítani, biztonságosabb lenne, mint most, hogy az útszélén állnak az autók.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ezt meg fogjuk tudni oldani.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Belefér a pályázatba?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A parkoló? Nem, de egy ilyen kavicsos parkoló egy 25 tonnás nyerges vontatóval elhozott kavics és néhány perces hengerelés kérdése.

Bajzát Zoltán képviselő:

Egyszerűen meg lehet csinálni, bezárjuk a Fő úti bejáratot és hátulról lesz a bejárat.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Megoldható az is. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom, hogy fogadjuk el a határozatot, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

141/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Vidékfejlesztési Program VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati kiírás „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” projektre vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 219/2. helyrajzi számú, természetben Felsőtárkány, Fő út 185. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület energetikai fejlesztésének megvalósításához szükséges projektmenedzsment költségét a Felsőtárkány SC Sportegyesület részére 933.461,- Ft összegben átadott pénzeszköz formájában biztosítja.

Felelős: polgármester, egyesület elnöke

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: 933.461,- Ft költségvetési tartalék keret terhére

k.) Családi napközi, bölcsőde működési engedélyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kiosztásos anyagot kapott a Képviselő-testület, azért így került be, mert most sikerült kiegyezni a Bölcsődei Igazgatósággal. Ahhoz, hogy a bölcsődét ne kelljen bezárni és úgy tudjon üzemelni a felújítás ideje alatt is, hogy egyrészt biztonságos legyen, másrészt a zaj elkerülhető legyen, át kell helyezni az intézményt. Az óvodában van alkalmas hely arra, hogy a bölcsőde odaköltözzön. Azt a pár tízezer forintos beruházást, ami ahhoz szükséges, hogy fogadni tudjuk a kicsiket, már el is végzetük. Az intézmény csak akkor tud erre működési engedély kérni, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárul ehhez az igénybevételhez az átmeneti időszakra. Azért került a testület elé, a határozati javaslat Önkormányzati vagyonnal való rendelkezést tartalmaz. Javaslom, hogy a határozatot elfogadni szíveskedjenek, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

142/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Vidékfejlesztési Program VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati kiírás „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” c. projekt építési munkáinak befejezéséig másik épület használatának térítésmentes engedélyezését Családi Bölcsőde számára.

A Képviselő-testület engedélyezi, hogy Bölcsődei Igazgatóság (3300, Eger Arany János út 20/A) Családi Bölcsőde működtetése céljából a Felsőtárkányi Óvoda egyes helységeinek (tornaszoba, előtér, vizesblokk, kerthelység lekerített része) térítésmentesen, az Óvodai nevelés akadályozása, zavarása nélkül átmenetileg használja.

A felhatalmazást 2017. október 1-től a Felsőtárkány, Fő út 187. sz. alatti épület átalakításág és újra használatba vételég, előre láthatóan 2018. március 31-ig szól.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

l.) Kossuth L. utca – Béke utca – Ifjúság utca vízelvezetés, ároktisztítás árajánlatok megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Régóta húzódik az Ifjúság utca – Béke utca, illetve a Kossuth Lajos utca egy részének a vízelvezetési problémái. Említettünk már parkolós problémát, a Kamó bolttal szemben rendszeresen leparkolnak, a Fő út 69. és 71. környékén az oldalföld is sok problémát okoz, ott is kellene egy ároktakarítást végezni. Erre vonatkozik ez az előterjesztés. Három ajánlatot kértünk erre vonatkozóan a legalacsonyabb ajánlat 2,5 millió Ft+ áfa, anyaggal együtt értendő. Kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Javasolom a legalacsonyabb árajánlatot elfogadni szíveskedjenek, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

143/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a vízelvezetési problémák megoldására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az

- Ifjúság utcán a zárt csapadékvíz elvezetés építése,
- Kossuth Lajos utca és Béke utca vége ároktisztítás, tereprendezés és folyóka lerakási munkákat,
- Fő úton végzendő ároktisztítás és zúzalékolás munkáit 2017. évben megvalósítja.

Az építési, karbantartási tevékenység végzésére megbízást ad a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó DEMI 2001. Kft-nek az előzetesen benyújtott árajánlatban szereplő nettó 2.500.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 3.175.000,- Ft összeg vállalkozási áron.

Felhatalmazza a polgármestert a DEMI 2001. Kft-vel történő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: 3.175.000,- Ft Költségvetési tartalék keret terhére.

m.) A 104/2017. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Bükk-kapu Kft-be történő apportálásról már született határozat, de a cégbíróság nem vezette át, csak úgy, ha könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztjuk. Erre a telekrészre elkészült az értékbecslés, annak megfelelően jegyző asszony és az Önkormányzat jogi képviselője elkészítették a határozati javaslatot. Így most már lehet apportálni ezeket az ingatlanokat. Javaslom, hogy ezekkel a módosított adatokkal fogadja el a testület a határozatot, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

144/2017. (IX. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 104/2017. (VI. 28.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. alapítója és kizárólagos tulajdonosa úgy határoz, hogy az alábbi Felsőtárkány Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokat a Kft-be apportálja:

- 1.) felsőtárkányi Berva iparterületen lévő 2401/2. helyrajzi számú, 18 ha 1053 m² területű ingatlanból mindösszesen az ingatlan egészéhez viszonyítottan 293368/2172636 tulajdoni hányadot, amely mindösszesen 2 ha 4448 m² alapterületű ingatlant tesz ki.
Az önkormányzat a tulajdonában lévő felsőtárkányi 2401/2. hrsz. alatti ingatlanból apportált mindösszesen 293368/2172636 tulajdoni hányad, vagyis az apport értékét - a mellékletben csatolt ingatlan értékbecslői szakvélemény alapján - 14.684.360,- Ft, azaz tizennégymillió hatszáznyolcvannégyezer háromszázhatvan forint értékben határozza meg.
 - 2.) felsőtárkányi Berva iparterületen lévő felsőtárkányi belterületi 2402. helyrajzi számú, 127 m² területű Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, vagyis az apport értékét - a mellékletben csatolt ingatlan értékbecslői szakvélemény alapján - 1.410.000,- Ft, azaz egymillió négyszázötven ezer forint értékben határozza meg.
 - 3.) felsőtárkányi Berva iparterületen lévő felsőtárkányi belterületi 2403. helyrajzi számú, 133 m² területű Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, vagyis az apport értékét - a mellékletben csatolt ingatlan értékbecslői szakvélemény alapján - 1.480.000,- Ft, azaz egymillió négyszáznyolcvanezer forint értékben határozza meg.
 - 4.) felsőtárkányi Berva iparterületen lévő felsőtárkányi belterületi 2404. helyrajzi számú, 1363 m² területű Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, vagyis az apport értékét - a mellékletben csatolt ingatlan értékbecslői szakvélemény alapján - 13.920.000,- Ft, azaz tizenhárommillió kilencszázhuszezer forint értékben határozza meg.
- Összesen a Berva iparterületen lévő fenti ingatlanok az ingatlan értékbecslői szakvéleményben szereplő értékbecslői piaci árral azonos értéken 31.494.360,- Ft.
- 5.) felsőtárkányi Déli iparterületen lévő felsőtárkányi 2692. helyrajzi számú, 4 ha 0946 m² területű Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát az Önkormányzat az ingatlan, vagyis az apport értékét a mellékleten

csatolt ingatlan értékbecslői szakvélemény alapján 32.600.000,- Ft, azaz Harminckettőmillió-hatszáz ezer forint értékben határozta meg.

Az ingatlan apportálások időpontjaként az Önkormányzat a 2017. október 1. napját határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri az Önkormányzat jogi képviselőjét, a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft ügyvezetőjét, valamint az Önkormányzat képviseletében eljárásra jogosult polgármestert, hogy a fenti határozat alapján a Kft létesítő okiratának módosítását és ahhoz szükséges egyéb dokumentumokat készítsék el, valamint ezen változások cégnyilvántartás felé történő bejegyzési kérelmének benyújtására.

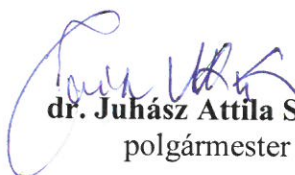
Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 16.45 órakor bezárom.

k.m.f.


dr. Juhász Attila Simon
polgármester




Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző

