



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2017. augusztus 24. napján 14.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

| <i>Határozatok:</i> | <i>Tárgya:</i> |
|-----------------------------|--|
| <i>113/2017. (VIII.24.)</i> | <i>Eger Vidék Kincse kötelezettségvállalás elfogadása</i> |
| <i>114/2017. (VIII.24.)</i> | <i>Felsőtárkányi Sportegyesület pályázatának támogatása</i> |
| <i>115/2017. (VIII.24.)</i> | <i>Felsőtárkányi Sziklaforrás Egyesület pályázatának támogatása</i> |
| <i>116/2017. (VIII.24.)</i> | <i>A 37/2016. (III. 23.) számú határozat módosítása</i> |
| <i>117/2017. (VIII.24.)</i> | <i>„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” TOP-3.2.1-16 számú pályázaton való részvétel elfogadása</i> |
| <i>118/2017. (VIII.24.)</i> | <i>Önkormányzati zászlók megrendelésének elfogadása</i> |
| <i>119/2017. (VIII.24.)</i> | <i>Budapest Banknál folyószámla hitelkeret elfogadása</i> |
| <i>120/2017. (VIII.24.)</i> | <i>Zárt ülés elrendelése</i> |

A jegyzőkönyv vezetése 176. oldaltól 185. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Eger Vidék Kincse Egyesület kezességvállalás elfogadásának megtárgyalása
Előadó: polgármester
2. A sportpályák és hozzá tartozó építmények bérletére vonatkozó nyilvános pályázat elbírálása
Előadó: polgármester
3. A kistó és hozzá tartozó építmény bérletére vonatkozó nyilvános pályázat elbírálása
Előadó: polgármester
4. Egyéb ügyek
 - A 37/2016. (III. 23.) számú határozat módosítása
 - „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” TOP-3.2.1-16 számú pályázaton való részvétel megtárgyalása
 - Önkormányzati zászlók megrendelésének elfogadása
 - Budapest Bank folyószámlahitel megtárgyalása
 - Miskolci Brigitta felsőtárkányi lakos támogatási kérelmének megtárgyalása (zárt ülésen)

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester

Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
 Bajzát Ferenc alpolgármester
 Bajzát Zoltán képviselő
 Kakuk Pál képviselő
 Kapuvári Csaba képviselő
 Pelyhe Istvánné képviselő
 Szántósi Rafael képviselő
 Meghívottként: jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a testületi ülésen minden képviselő megjelent, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javaslom, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrendben tárgyaljuk, van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont:

Eger Vidék Kincse Egyesület kezességvállalás elfogadásának megtárgyalása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az Eger Vidék Kincsei Egyesület az előző évekhez hasonlóan a folyamatos működés biztosítására, a likviditásának megőrzése érdekében ismét meg kívánja újítani a hitelszerződését. A szerződés megújításához szükséges – a lakosság szám arányosan kiszámított - tagönkormányzati kezességvállalás. Mindezek alapján javaslom, hogy a Felsőtárkány Község Önkormányzatára jutó 1.144.374,- Ft-os összegű kézfizető kezességről szóló Képviselő-testületi határozatot elfogadni szíveskedjenek, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

113/2017. (VIII. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és előzetes hozzájárulását adja, hogy az Eger Vidék Kincsei Egyesület a 9 millió Ft-os nagyságú hitelkeretét megújítsa.

A Képviselő-testület az Eger Vidék Kincsei Egyesület hitelszerződésére vonatkozóan Felsőtárkány Község Önkormányzata a község lakosság száma alapján 1.144.374,- Ft erejéig kézfizető kezességet vállal, amennyiben a KORONA TAKARÉK Takarékszövetkezet kezességvállaláshoz köti a folyószámla hitelkeret megújítását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont:

A sportpályák és hozzá tartozó építmények bérletére vonatkozó nyilvános pályázat elbírálása
Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének - az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályiról szóló - 22/2012. (X. 17.) rendelete alapján a Képviselő-testület a 97/2017. (VI. 28.) számú határozatával nyilvános pályázatot hirdetett. A pályázati kiírás a Képviselő-testület által meghatározott rendben és időben közzétételre került.

A meghatározott határidőn belül 1 pályázat érkezett az ingatlan bérletére vonatkozóan, a korábbi használó, a Felsőtárkányi Sportegyesület SC részéről. A pályázatok bontására a felhívásban foglaltaknak megfelelően 2017. augusztus 21. napján 14.00 órakor került sor a Felsőtárkányi Közös Önkormányzati Hivatalban. A beérkezett pályázat megfelel a felhívásban meghatározott feltételeknek, ezért javaslom az elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

114/2017. (VIII. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „1505. helyrajzi számú sporttelep és öltöző (továbbiakban sportlétesítmény) bérbeadás formában történő sportcélú hasznosítására” vonatkozó beérkezett pályázatokat.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a nyilvános pályázati felhívásra határidőben 1 pályázat érkezett a Felsőtárkányi Sportegyesület SC. részéről.

A benyújtott pályázat formai szempontból megfelel a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a nyilvános pályázati eljárás eredményeképp a Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő 1505. helyrajzi számú, 1.6787 m² területű, természetben Felsőtárkány, Ifjúság utcáról megközelíthető sportpályák és hozzá tartozó építmények (továbbiakban sportlétesítmény) bérbeadás formában történő sportcélú hasznosítására, bérletére 2017. szeptember 1. napjától 5 éves határozott időtartamra szerződést köt a Felsőtárkányi Sportegyesület SC. szervezettel, az alábbi feltételek szerint:

- A bérlet időtartama alatt folyamatosan és maradéktalanul betartja a hatályos jogi szabályozások által előírt rendelkezéseket.
- Az üzemeltetéshez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi.
- Gondoskodik a sportlétesítmény jogszabályok által előírt állapotban tartásáról, ennek biztosítására a szükséges „állag megőrző” munkálatokat saját költségén folyamatosan elvégzi.
- Vállalja, hogy a használatért 10.000,- Ft nettó Ft/hó + Áfa szerződésben meghatározott bérleti díjat fizet a tulajdonos részére. A bérleti díj nem tartalmazza a rezsiköltségeket (víz- és csatornadíj, áramdíj, internet díja, szemétszállítás díja, fűtés és melegvíz-előállítás) amelyek a Bérletet terhelik.
- A Bérlet a Bérleményben főtevékenységként sportcélú tevékenységet folytat.
- A Bérlemény rendeltetészerű használatra alkalmas, megtekintés szerinti állapotban kerül bérbeadásra.
- A Bérlet kötelezettsége és költsége a tevékenysége gyakorlásához szükséges átalakítások elvégzése, felszerelések illetve berendezések beszerzése és a használathoz szükséges engedélyek, szabályszerű üzemeltetésre vonatkozó tanúsító dokumentumok (pl. érintésvédelmi minősítés) elvégeztetése saját költségére.
- Az épületre a Bérbeadó az önkormányzati vagyon tekintetében vagyonbiztosítási szerződést köt.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igen.

Bajzát Zoltán képviselő:

Azért kérdeztem, mert az Egyesületnek három szerződése van az Önkormányzattal, és idővel nem lehetne-e kicsit összefésülni ezeket?

Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Az Önkormányzattal kötött szerződés a halászatra vonatkozó haszonbérleti szerződés. Ott egy külön törvény szabályozza az egész rendszert, ez egy bérleti szerződés kategóriába tartozik, az állammal pedig szintén bérleti szerződés van életben a másik tó vizére.

Bajzát Zoltán képviselő:

Azt javasolnám, hogy ha lejár a halászati szerződés, akkor legalább az időpontokat össze lehetne egyeztetni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez a mostani mindenképpen öt éves időtartamú, nem tudom, hogy a haszonbérleti szerződéseknél és a halászati jognál változott-e.

Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A halászati jog haszonbérletére a termőföldre vonatkozó szabályozás szerint kell eljárni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javasolom a Képviselő-testületnek a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

115/2017. (VIII. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „kistó és környéke” használatára vonatkozó beérkezett pályázatokat.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a nyilvános pályázati felhívásra határidőben 1 pályázat érkezett a Felsőtárkányi Sziklaforrás Közhasznú Egyesület részéről.

A benyújtott pályázat formai szempontból megfelel a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a nyilvános pályázati eljárás eredményeképp a Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő 1537/2. helyrajzi számú erdő és kivett víztároló megnevezésű 4727 m² területű, természetben Felsőtárkány, Ifjúság utcáról megközelíthető kistó és hozzá tartozó építmény bérletére 2017. szeptember 1. napjától 5 éves határozott időtartamra szerződést köt a Felsőtárkányi Sziklaforrás Közhasznú Egyesülettel az alábbi feltételek szerint:

- A bérlet időtartama alatt folyamatosan és maradéktalanul betartja a hatályos jogi szabályozások által előírt rendelkezéseket.
- Az üzemeltetéshez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi.
- Gondoskodik a létesítmény jogszabályok által előírt állapotban tartásáról, ennek biztosítására a szükséges „állag megőrző” munkálatokat saját költségén folyamatosan elvégzi.
- Vállalja, hogy a használatáért 5.000,- Ft nettó Ft/hó + Áfa szerződésben meghatározott bérleti díjat fizet a tulajdonos részére. A bérleti díj nem tartalmazza a rezsiköltségeket (víz- és csatornadíj, áramdíj, internet díja, szemétszállítás díja, fűtés és melegvíz-előállítás) amelyek a Bérletet terhelik.
- A Bérlet a Bérleményben főtevékenységként társadalmi események szervezése célú tevékenységet folytat.

- A Bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas, megtekintés szerinti állapotban kerül bérbeadásra.
- A Bérelő kötelezettsége és költsége a tevékenysége gyakorlásához szükséges átalakítások elvégzése, felszerelések illetve berendezések beszerzése és a használathoz szükséges engedélyek, szabályszerű üzemeltetésre vonatkozó tanúsító dokumentumok (pl. érintésvédelmi minősítés) elvégeztetése saját költségére.
- Az épületre a Bérbeadó az önkormányzati vagyon tekintetében vagyonbiztosítási szerződést köt.
- A Bérelő köteles berendezési tárgyaira vagyonbiztosítást, tevékenységére felelősségbiztosítást kötni.
- A Bérbeadó feladata az épület külső állagának megóvása, valamint a közmű szolgáltatások folyamatos biztosítása az átadott épületrészek határoló faláig vagy - amennyiben azok előbb vannak - a mérőórákig.
- A Bérelő köteles gondoskodni:
 - f) az épület burkolatainak felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről;
 - g) az épülethez tartozó berendezések karbantartásáról;
 - h) az épületben folytatott tevékenységi körében felmerülő felújításról, pótlásról, illetve cseréről;
 - i) az épület olyan berendezéseinek karbantartásáról, amelyeket a bérelő kizárólagosan használ, illetőleg tart üzemben;
 - j) az épület, továbbá a hozzátartozó területek tisztántartásáról, megvilágításáról.
- Az épületben a Bérelő - még saját költségére is - átalakítást, korszerűsítést csak a Bérbeadóval előre egyeztetett módon végezhet.
- A Bérbeadó köteles gondoskodni:
 - d) az épület szerkezeteinek és közműveinek felújításáról;
 - e) a szavatossági hibák elhárításáról;
 - f) az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető hibák elhárításáról.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 1.

4. napirendi pont:

Egyebek

a.) A Képviselő-testület 37/2016. (III. 23.) számú határozatának módosítása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Dr. Verrasztó Ágnes és Papp Gergely a Felsőtárkány, Fenyő utca 2. szám alatti lakosokkal az önkormányzat kötött egy ingatlan értékesítésre vonatkozó szerződést, melynek ellenértékét meg is fizették. A határozatból kimaradt a többi családtag, illetve a Földhivatal úgy ítélte meg, hogy azt a 75 m²-es darabot, ami belógott a kertembe, és Verrasztó doktornőéktől megvettem, nem volt jól lepapírozva, ezért a határozatban jómagamat is szerepeltetni kell. Ennek okán én nem szavazok ebben az ügyben. Dr. Verrasztó Ágnes és Papp Gergely a Felsőtárkány, Fenyő utca 2. szám alatti lakosok azzal a kéréssel fordultak a Képviselő-testülethez, hogy a Felsőtárkány Község Önkormányzata 1/1-ed tulajdonában lévő 0192/2. helyrajzi számú, 1472 m² területű, út megnevezésű ingatlan határáig terjedő saját telkükkel határos - a hatályos szabályozási tervben szereplő nyomvonal kijelöléssel lehatárolt - ingatlanrészt megvásárolnák. A Képviselő testület a 37/2016. (III. 23.) számú határozatával támogatta az ingatlanrész értékesítését az Atlasz Kft. által elkészített változási vázrajz és földmérési munkarészek alapulvételével. A benyújtott telekalakítási kérelem eredményeképp a Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Agrárügyi és

Környezetvédelmi Főosztály Földhivatali Osztálya a mellékelt 800008/2017. számú határozatával a telekhatár rendezést engedélyezte, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés azonban elutasításra került. Mindezek miatt a 37/2016. (III. 23.) Képviselő-testületi határozat módosítása vált szükségessé. Javaslom, hogy fogadjuk el a határozat módosítását.

dr. Juhász Attila Simon polgármester személyes érintettség okán elhagyja a tárgyalótermet, és nem szavaz ebben a kérdésben.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

Aki egyetért a határozat módosításával, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

116/2017. (VIII. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete érzekelte a 2503 hrsz-ú önkormányzati út szabályozásával, szabályozási terv szerinti nyomvonalának kialakításával kapcsolatos 37/2016. (III. 23.) számú Képviselő-testületi határozat szövege nem teljesen pontos, tekintve, hogy a szabályozási terv szerinti nyomvonallal érintett ingatlanok valamennyi tulajdonosa, akik a telekhatár rendezésben érintettek, nem kerültek feltüntetésre a határozatban, ezért visszamenőleges hatállyal a Képviselő-testület a 37/2016. (III. 23.) számú Képviselő-testületi határozatának szövegét módosítja az alábbi szövegezésre, tekintettel arra, hogy a változási vázrajz és az az alapján készült telekalakítással vegyes adásvételi szerződés is az ingatlan-nyilvántartási adatokkal egyező helyes adatokat tartalmazza.

Minderre tekintettel a 37/2016. (III. 23.) számú Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata az alábbi szövegű:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2635 hrsz-ú és 2634 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a felsőtárkányi 2503 hrsz-ú önkormányzati út szabályozásával, szabályozási terv szerinti nyomvonalának kijelölésével 546 m² alapterületű területet értékesít a fenti ingatlan tulajdonosok részére akként, hogy abból 471 m² alapterületű területet Papp János, Papp Jánosné dr., Papp Gergely, Pappné dr. Fang Lilla 3324 Felsőtárkány, Fenyő utca 2. szám alatti lakosok részére, míg 75 m² alapterületű ingatlanrészét értékesít Csáti Szilvia és dr. Juhász Attila Simon 3324 Felsőtárkány, Fenyő utca 4. szám alatti lakosok részére bruttó 1.400,- Ft/m² vételáron.

Az ingatlan adásvételi eljárásával díjak, ügyvédi munkadíj megfizetése a vevők kötelezettsége. A Képviselő-testület az önkormányzati törvény rendelkezése alapján felhatalmazza az alpolgármestert az értékesítéshez szükséges előkészületek, intézkedések megtételére, valamint az adásvételi szerződés és kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Költségvetést érintő tétel: 764.400,- Ft ingatlan értékesítés bevétele sor

dr. Juhász Attila Simon polgármester visszatér a tárgyalóterembe.

b.) „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” TOP-3.2.1-16 számú pályázaton való részvétel megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ismételten megjelent az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16 kódszámú pályázati felhívás. A 2016. évben benyújtottuk erre a konstrukcióra a pályázatunkat a Székely iskola, a Konyha és a Polgármesteri Hivatal vonatkozásában.

Sajnos a mai napig hivatalos eredményről nem értesítették az Önkormányzatot, emiatt javasolom, hogy a jelen kiírásra adjunk be pályázatot a Polgármesteri Hivatal és a Rendőr szolgálati lakás KMB iroda energetikai korszerűsítésére. A pályázat kedvező elbírálása esetén a kedvezményezett 100 %-os támogatásban részesül, így önkormányzati külön forrás hozzájárulást nem igényel.

A pályázatot a hivatal alkalmazottai készítik. A mérnöki munkák, az előzetes tervezési és energia tanúsítvány készítési munkái folyamatban vannak. Javasolom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

117/2017. (VIII. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” TOP-3.2.1-16 számú pályázati felhívásra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy „Felsőtárkány Község Önkormányzata közfunkciót ellátó épületeinek energetikai korszerűsítése” címmel pályázatot nyújt be a kizárólagos tulajdonában lévő 911/2. helyrajzi számú, Felsőtárkány, Fő út 101. szám alatt lévő Önkormányzati Hivatal és a 1053. helyrajzi számú, Felsőtárkány, Dózsa György utca 2. szám alatt lévő KMB iroda és rendőr szolgálati lakás energetikai korszerűsítésének megvalósítására.

A projekt összköltségvetése: 32.309.057,- Ft.

Támogatási intenzitás: 100 %

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. augusztus 29.

c.) Önkormányzat részére zászlók beszerzésének jóváhagyása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Minden évben a Lénárd Zászlókészítő Kft-től szerezzük be az Önkormányzat részére az ünnepeken használt zászlókat. Most azért hoztam be a Képviselő-testület elé az ajánlatot, mert a költsége meghaladja a polgármester keretét. Ennek oka, hogy a villanyoszlopokba tűzhető 140 db kisméretű lobogókra is kértünk ajánlatot, mivel az időjárás és az idő megviselte azokat. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt ajánlat tételeit megvitatni és elfogadni szíveskedjen, egyben hatalmazzon fel a zászlók megrendelésére, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

118/2017. (VIII. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a zászlók beszerzésére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelemmel a beérkezett ajánlatra - úgy határoz, hogy az alábbi termékek megrendeléséhez

- | | | |
|-------------------------------|------|-----------------|
| - Magyar címeres zászló | 2 db | 90 x 150 cm-es |
| - Székely zászló | 2 db | 90 x 150 cm-es |
| - Felsőtárkány zászló | 2 db | 90 x 150 cm-es |
| - Magyar címeres zászló | 2 db | 300 x 100 cm-es |
| - Felsőtárkány címeres zászló | 2 db | 200 x 100 cm-es |

- Magyar címer nélküli zászló 140 db 55 x 37 cm-es.
bruttó 250.000,- Ft keretet biztosít a költségvetési tartalék keret terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendelésre és a kötelezettségvállalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Költségvetést érintő tétel: 250.000,- Ft költségvetési tartalék keret sor.

d.) Budapest Bank folyószámlahitel megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Minden évben a költségvetés szempontjából az augusztus az ún. szűk hónap, ugyanis az adófizetés időpontja március és szeptember 15-e. Ezek az adófizetések jelentik az Önkormányzat számára a legnagyobb adóbevételt. Az év elején és közepén is eszközöltünk beruházásokat. Jelenleg a likviditásunk úgy áll, hogy még van számlapénzünk közel 6 millió forint, illetve várjuk a nettó finanszírozást. Áthidaló megoldásnak gondoltuk, hiszen az adófizetés határideje szeptember 15, és ha szükséges, ebből a hitelkeretből a szükséges összeget le tudjuk hívni. Azért van a maximális hitelkeret lekérve, mert néhány tízezer forint a különbség az egészben. Javaslom, hogy éljünk ezzel a lehetőséggel, tavaly sem használtuk ki. Szeptemberben elindul a bölcsődének a felújítása, ott már a Nonprofit Kft-nek előlegezhetünk a költségekre, amit a pályázatból utána le tudunk hívni.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Mekkora a THM, ennek a keretnek?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

3 % körül van.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Egyéb költségek vonatkozásában különleges elbánásban részesítették az önkormányzatot, azokkal a feltételekkel kapja meg a hitelt, amelyek a keretszerződés megkötésekor a Bank az ajánlatába belefoglalt.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Még, ha 10 napra vesszük igénybe a 20 millió forintot, akkor is jók a kondíciók. Javaslom, hogy fogadja el a testület a határozatot, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

119/2017. (VIII. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Budapest Bank Zrt., mint az önkormányzat számlavezető pénzintézete folyószámlahitelre vonatkozó ajánlatát.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzat átmeneti likviditási problémáinak áthidaló finanszírozására 20 millió Ft, azaz Húszmillió forint értékű folyószámlához kapcsolódó, éven belüli kölcsön igénybevételére szerződést köt a Budapest Bank Zrt.-vel.

A kölcsön időtartama 2017. augusztus 30. napjától 2017. december 31. napjáig tartó időszak.

Az Önkormányzat az igénybe vett kölcsön után ügyleti kamatot fizet a Banknak, az ügyleti kamatláb mértéke (érvényes báziskamatláb és a kamatrés együttes összege, 3,14 %).

A kamatperiódus 1 hónap, amely alatt az ügyleti kamatláb mértéke változatlan.

Az ügyleti kamatláb mértéke az irányadó báziskamatlábnek megfelelően változik.

Az ügyleti kamat megfizetése utólag, a kamatperiódus utolsó napján esedékes

Az Bank a kölcsön igénybe nem vett összege után évi 0 % mértékű rendelkezésre tartási jutalékot számol el.

Az Önkormányzat a Kölcsön összege után évi 0,5 % mértékű kezelési költséget köteles fizetni, szerződés aláírásakor, amelynek beszedésére az önkormányzat felhatalmazza a Budapest Bank Zrt-t.

Az önkormányzat szerződéskötési díjat köteles fizetni, amelynek mértéke a kölcsön összege után 0 %.

Amennyiben az önkormányzat a kölcsönszerződést a kölcsönlejárát előtt felmondja, adminisztrációs díjat köteles fizetni, amelynek mértéke a kölcsön összege után 1%.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Miskolci Brigitta kérelmének megtárgyalására javaslom zárt ülés elrendelését, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

120/2017. (VIII. 24.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete személyes érintettség okán zárt ülést rendel el.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 15.20 órakor bezárom.

k.m.f.



dr. Juhász Attila Simon
polgármester





Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző