



## Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2017. június 28. napján 16.05 órakor megtartott testületi ülésén.

A jegyzőkönyv vezetése 168. oldaltól 171. oldalig folyamatos számozással történik.

### **Jelen vannak:**

dr. Juhász Attila Simon polgármester  
Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző  
Bajzát Ferenc alpolgármester  
Bajzát Zoltán képviselő  
Kakuk Pál képviselő  
Pelyhe Istvánné képviselő  
Szántósi Rafael képviselő  
Meghívottként: jelenléti ív szerint

### **dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a testületi ülésen Kapuvári Csaba képviselő előre jelzett, családi elfoglaltság miatt nem jelent meg, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

### **dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Tájékoztatam a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

*A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:** tájékoztatásul a nyilvánosságnak felolvassa a zárt ülésen született határozatot.

### **100/2017. (VI. 28) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2017. évi költségvetésben az alábbi átcsoportosítást hajtja végre:

- |  |          |
|--|----------|
| - 2. számú melléklet V. fejezet Tartalékok / Önkormányzati tartalék sor  | -300e Ft |
| - 2. számú melléklet IV. fejezet Hitelek, kölcsönök nyújtása és törlesztése / Támogatási kölcsönök nyújtása / Fiatalok lakáshozjutási kölcsöne sor | 300e Ft. |

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

### **101/2017. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta Németh Dénes és Botos Éva lakásvásárlási támogatás kérelmét és úgy határozott, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a lakáshoz jutás helyi támogatásának rendjéről szóló 11/2013.(VI.13.) rendelete alapján 300.000,- Ft, azaz Háromszázezer forint összegű, egyszeri, vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Pályázók részére.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert Pályázókkal történő szerződés aláírására.

Költségvetési forrás: Támogatási kölcsönök nyújtása/Fiatalok lakáshoz jutási támogatása sora terhére

Költségvetést terhelő összeg: 300.000,- Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**102/2017. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**  
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nonprofit Kft. üzleti tervének módosítására vonatkozó előterjesztést. A Képviselő-testület alapítói döntéssel úgy határoz, hogy támogatja a Felsőtárkány Nonprofit Kft. dolgozói részére a béremelést, ezzel egyidejűleg a 2017. évre vonatkozó módosított üzleti tervét a határozat mellékleteként csatolt tartalommal jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: ügyvezető

**103/2017. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. alapítója úgy határoz, hogy a cég fő tevékenységét 6820'08 saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése tevékenységre módosítja. A korábbi főtevékenységet, M.n.s. egyéb közösségi és társadalmi tevékenység az egyéb tevékenységi körökön belül rendeli feltüntetni. Egyebekben tevékenységi körök változatlanul maradnak.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

**104/2017. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**  
Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. alapítója és kizárólagos tulajdonosa úgy határoz, hogy az alábbi Felsőtárkány Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokat a Kft-be apportálja:

- 1.) felsőtárkányi Berva iparterületen lévő felsőtárkányi belterületi 2402. helyrajzi számú, 127 m<sup>2</sup> területű Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát a hozzá tartozó telekalakításhoz szükséges 2401/2. hrsz-ú udvarrész 22971/2172636-od tulajdoni hányadot, azaz 1914 m<sup>2</sup> területet a felszámolási eljárásban hitelezői kielégítésként kapott és Zamárdi Város Önkormányzatától megvásárolt - az Egri Törvényszék által elfogadott felszámolási zárómérlegben szereplő kielégítési árral azonos értékben - , az Önkormányzat az ingatlan, vagyis az apport értékét a mellékelten csatolt könyvvizsgálói jelentés alapján 20.567.442,- Ft, azaz húszmillió ötszázhatvanhétezer négyszáznegyvenkettő forint értékben határozta meg.
- 2.) felsőtárkányi Berva iparterületen lévő felsőtárkányi belterületi 2403. helyrajzi számú, 133 m<sup>2</sup> területű Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát a hozzá tartozó telekalakításhoz szükséges 2401/2. hrsz-ú udvarrész 24027/2172636-od tulajdoni hányadot, azaz 2002 m<sup>2</sup> területet a felszámolási eljárásban hitelezői kielégítésként kapott és Zamárdi Város Önkormányzatától megvásárolt - az Egri Törvényszék által elfogadott felszámolási zárómérlegben szereplő kielégítési árral azonos értékben - , az Önkormányzat az ingatlan, vagyis az apport értékét a mellékelten csatolt könyvvizsgálói jelentés alapján 6.830.232,- Ft, azaz hatmillió nyolcszázharmincezer kettőszázharminckettő forint értékben határozta meg.

3.) felsőtárkányi Berva iparterületen lévő felsőtárkányi belterületi 2404. helyrajzi számú, 1363 m<sup>2</sup> területű Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát a hozzá tartozó telekalakításhoz szükséges 2401/2. hrsz-ú udvarrész 246370/2172636-od tulajdoni hányadot, azaz 2 ha 0531 m<sup>2</sup> területet a felszámolási eljárásban hitelezői kielégítésként kapott és Zamárdi Város Önkormányzatától megvásárolt - az Egri Törvényszék által elfogadott felszámolási zárómérlegben szereplő kielégítési árral azonos értékben - , az Önkormányzat az ingatlan, vagyis az apport értékét a mellékelt csatolt könyvvizsgálói jelentés alapján 1.141.153,- Ft, azaz egymillió egyszáz-negyvenegyezer egyszázötvenhárom forint értékben határozta meg.

Összesen a Berva iparterületen lévő fenti ingatlanok Egri Törvényszék által elfogadott felszámolási zárómérlegben szereplő kielégítési árral, valamint a mellékelt csatolt könyvvizsgálói jelentésben foglaltakkal azonos értéke 28.538.827,- Ft.

5.) felsőtárkányi Déli iparterületen lévő felsőtárkányi 2692. helyrajzi számú, 4 ha 0946 m<sup>2</sup> területű Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát az Önkormányzat az ingatlan, vagyis az apport értékét a mellékelt csatolt könyvvizsgálói jelentés alapján 32.600.000,- Ft, azaz Harminckettőmillió-hatszáz ezer forint értékben határozta meg.

Az ingatlan apportálások időpontjaként az Önkormányzat a 2017. szeptember hónapot határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri az Önkormányzat jogi képviselőjét, a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft ügyvezetőjét, valamint az Önkormányzat képviseletében eljárásra jogosult polgármestert, hogy a fenti határozat alapján a Kft létesítő okiratának módosítását és ahhoz szükséges egyéb dokumentumokat készítsék el, valamint ezen változások cégnyilvántartás felé történő bejegyzési kérelmének benyújtására.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

**105/2017. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkány Bükk-kapu Korlátolt Felelősségű Társaság által végzett önkormányzati terület-karbantartási, üzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2017. szeptember hónaptól határozatlan időre üzemeltetési szerződést köt a Bükk kapu Kft-vel az önkormányzati kötelező feladatok megvalósítására (fünyírás, zöldfelületek ápolása, az önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági területek kaszálási munkálatai, utak és védőövezeteinek fünyírási, karbantartási tevékenységei, a téli hónapokban a síkosság elleni mentesítés, hóeltakarítás, az utak minden évszakban történő járhatóvá tételének biztosítása) a Berva völgy iparterületen és a Déli iparterületen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

A szolgáltatás pénzügyi fedezetét a költségvetés községgüzemeltetés községgazdálkodás dologi kiadás sora terhére biztosítja.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: folyamatos

**106/2017. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkány Bükk-kapu Korlátolt Felelősségű Társaság által a TOP-1.1.1-15 pályázati azonosítójú „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” című pályázat előkészítő feladataihoz kapcsolódó előterjesztést.

A Képviselő-testület alapítói döntéssel úgy határoz, hogy a Bükk kapu Kft. a feladatok gördülékeny ellátása érdekében Csáti Sándort bizza meg a pályázat-előkészítő munkák bonyolításával.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: folyamatos

*A Képviselő-testület a 107/2017. (VI.28.) számú határozatában „Felsőtárkányért” kitüntető díjat adományozott, ennek a határozatnak a tartalmát dr. Juhász Attila Simon polgármester nem hozta nyilvánosságra.*

**108/2017. (VI. 28.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 78/2017. (V. 24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Dózsa utcai felújítási munkák kapcsán a vízvezetés megvalósításához kapcsolódó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Dózsa György utca (önkormányzati közút) karbantartási, javítási munkáinak kivitelezésére kiválasztott DEMI 2001. Kft-től (Novaj, Bajcsy-Zs. u 1/A. szám) az általa benyújtott ajánlat alapján a patakba bekötő árokszedést, és a ároktisztítás munkáit bruttó 1.000.000,- Ft vállalkozó díj ellenében pótmunkaként megrendeli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pótmunka megrendelésére, a kivitelezési szerződésmódosítás aláírására, valamint a kivitelezéshez kapcsolódó kötelezettségvállalásra.


Költségvetést érintő összeg: 1.000.000,- Ft / költségvetési tartalék sor/ elfogadott beruházási keret terhére

Felelős: polgármester

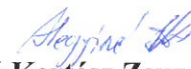
Határidő: azonnal

**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 16.15 órakor bezárom.

  
dr. Juhász Attila Simon  
polgármester



  
Hegyiné Kertész Zsuzsanna  
jegyző