



200-29/2017.

Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2017. június 20. napján 14.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
79/2017. (VI.20.)	Közművelődési intézményvezetői pályázat elbírálása
80/2017. (VI.20.)	Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat támogatása
81/2017. (VI.20.)	Kakuk Imre és Kakukné Sándor Julianna Marianna 714/2. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átruházásának elfogadása
82/2017. (VI.20.)	Költségvetési átcsoportosítás elfogadása
83/2017. (VI.20.)	Felsőtárkány SC Sportegyesület részére a „Csapadékvíz elvezetése” pályázat megvalósításához támogatás elfogadása
84/2017. (VI.20.)	Zamárdi Város Önkormányzatától ingatlanvásárlás elfogadása

A jegyzőkönyv vezetése 131. oldaltól 144. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. A Felsőtárkányi Közművelődési Intézményvezetői pályázat elbírálása
Előadó: polgármester
2. Egyebek
 - Közművelődési érdekeltségnövelő pályázaton való részvétel megtárgyalása
 - Kakuk Imre és Kakukné Sándor Julianna Marianna 714/2. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átruházási kérelmének megtárgyalása
 - Költségvetési átcsoportosítás elfogadása
 - Felsőtárkány SC Sportegyesület részére a „Csapadékvíz elvezetése” pályázat megvalósításához támogatás elfogadása
 - Zamárdi Város Önkormányzatától ingatlanvásárlás

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
Bajzát Ferenc alpolgármester
Kakuk Pál képviselő
Kapuvári Csaba képviselő
Pelyhe Istvánné képviselő
Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként: jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a testületi ülésen Bajzát Zoltán képviselő előre jelzett, hivatalos elfoglaltság miatt nem jelent meg, az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület létszáma: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatam a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javasolom, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrend szerint tárgyaljuk, van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont:**A Felsőtárkányi Közművelődési Intézményvezetői pályázat elbírálása****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Köszöntöm Buzás Eszter Máriát. Tájékoztatam a Képviselő-testületet, hogy a pályázó által benyújtott dokumentumok jogszabályban előírt feltételeknek megfeleltek. Két pályázót értesített a testület, személyes meghallgatás címén. A mai ülésen mind a két pályázót meghallgatjuk és utána dönt a Képviselő-testület, ezután írásban fogjuk értesíteni a pályázókat az eredményről. Az írásos értesítést követően, elképzeléseink szerint, 2017. augusztus 1-jével kezdődik a munka itt a Közművelődési Intézmény élén. A Szakértelemmel Rendelkező Bizottság már értékelte az Ön pályázatát, illetve az egész Képviselő-testület lehetőséget kapott arra, hogy az összes pályázati anyagot megismerje. Kérem, hogy röviden mutakozzon be nekünk.

Buzás Eszter Mária:

Köszöntöm Önöket, Buzás Eszter Máriának hívnak, Egerben élek, bár nem a környéken születtem, főiskolára kerültem ide Egerbe, majd férjhez mentem és családot alapítottunk. A pályámat a Forrás Gyermekek- Szabadidőközpontban kezdtem, mára az egyetem egyik tagintézményévé vált. Közművelődési munkatárs pozícióban 9 évig dolgoztam itt, majd a második gyermekem születése után nem vettek vissza állományba így másik munkahely után kellett nézmem. A Szilágyi Erzsébet Gimnáziumban franciatanárként helyezkedtem el, ezután egy céghez kerültem asszisztensi pozícióba, ami új kihívás volt, örömmel vettem. Több évig dolgoztam egy francia, majd egy belga cégnél. Négy évig Salgótarjánba jártam dolgozni, napi szinten autóval, ez a fajta ingázás nem jelent számomra problémát. Korábbi munkaadómmal egyik napról a másikra úgy döntöttünk, hogy elválnak útjaink. Jelenleg nem dolgozom, munkanélküli támogatásra mentem, akkor találkoztam az Önkormányzat felhívásával. Mivel a közművelődéssel kapcsolatos munkától soha nem váltam meg, hiszen önkéntesként mindig a szabadidőközpont rendelkezésére álltam, úgy gondoltam, hogy benyújtom a pályázatomat. A szakmai életutamról röviden ennyit szerettem volna elmondani.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Eddig asszisztensként dolgozott és önkéntesként, ez annyiban egészen eltérő, hogy itt most elég sok embert kell irányítani és nem feltétlenül csak a szorosán vett személyi állományát érinti a Közművelődési Intézménynek, hiszen egy-egy települési rendezvényen elég sok ott dolgozó

irányítása kerül az intézményvezető kezébe. Ez vezetői kiállást, határozottságot kíván, kérdezem, hogyan kíván ezzel megbirkózni.

Buzás Eszter Mária:

A legutolsó munkahelyemen vezető pozícióban voltam, közel 100 ember tartozott közvetlenül az irányításom, felelősségem alá. Ez a száz ember is különböző osztályokon helyezkedett el, tehát különböző egységeket kellett összefogni, a felmerülő napi szintű problémákat megoldani, összefésülni, és egy működő gyárat támogatni. Ez is része volt annak, hogy bátorkodtam vezetői pozícióba beadni a pályázatomat, hiszen közel négy éves vezetői tapasztalat áll a hátam mögött, illetve az egyik erősségem a szervezés.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm szépen, az kiderült, hogy vezető pozícióban volt, amire próbáltam volna rávilágítani, az, hogy itt nagyon sok olyan emberrel kell majd együtt dolgozni, akik nem professzionálisan végzik ezt a munkát, hanem szeretetből, odaadásból, település iránti elkötelezettségből, önkéntesként. Ez így azért másabb tevékenység, ezeket az embereket meg kell nyerni, mert ők nem azért kapják a fizetésüket, mert ebből élnének. Sokszor nemcsak a hangot kell megtalálni ezekkel az emberekkel, hanem kellő szigorral és következetességgel is fel kell lépni.

Buzás Eszter Mária:

Számítok erre, hiszen a közművelődés egy kicsit olyan dolog, amihez mindenki ért, vagy úgy véli, hogy ért. Amennyiben engem választanak, biztos, hogy olyan nehézségekkel is meg kell küzdenem, mivel nem vagyok helyi, hogy el kell fogadtatni magam az itt élőkkel. Megértetni, hogy az intézmény nem ellenük, hanem értük dolgozik, velem együtt és biztos vagyok abban, hogy lesznek éles próbálkozások arra vonatkozóan, hogy ki a főnök. Úgy gondolom, hogy ezzel képes vagyok megbirkózni.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Figyelmesen elolvastam a pályázatát, önéletrajzát, az érdekelne engem, hogy mi motiválta Önt, hogy pont a Siniát és Salgótarját választotta és bevállalta az ingázást. Több kérdezni valót felírtam magamnak, de a bevezetőjében ezeket megválaszolta. Engem érdekelt volna még a Sanamöbeltől való elválás, de én is multinacionális vállalatnál dolgozom, és tudom, hogy ez az egyik napról a másikra való történet ezt azzal ideologizálják, hogy a kutyának mi fáj jobban, ha centinkét vágják le a farkát, vagy ha egyszerre. Izgalmas kérdés lehet, hogy mi volt a kiváltó ok. Érdekelne még, hogy – egyik fő erősségének a szervezést említette – mi az, amit deltának tekint. Biztosan van olyan terület, amire azt mondja, hogy igen szívesen fejleszteném tovább képességeimet, készségeimet. Írja az önéletrajzában, hogy francia felsőfokú és angol középfokú nyelvismerettel rendelkezik, ezek államilag elismert és olyan papírok, amikre adott esetben nyelvpótlékra tarthat igényt?

Buzás Eszter Mária:

A Salgótarjáni munkavállalás, így sikerült, de egészen az utolsó pillanatig nagyon szerettem oda járni. Amikor úgy döntöttem, hogy elmegyek a Grelegertől, - ez egy francia tulajdonú keltető cég volt – akkor a francia anyavállalat elkezdett bomladozni, és hosszú távon nem volt perspektíva ennél a cégnél maradni. Folyamatosan leépítették a törzsállományt, a dolgozókat folyamatosan elküldték, megszűnt a magyar cégvezetés, csak a francia ügyvezető volt, akivel kicsit nehezebben lehetett együttműködni, az itteni gyáregységet csak egy darabnak tekintették. Akkor kezdtem el más lehetőséget keresni, és a salgótarjáni volt az, ahol a nyelvtudás volt a fontos, illetve valamilyen termelő vállalatnál szerzett tapasztalat volt a fő ismérv, amire embert kerestek, az ottani ügyvezetőnek személyi asszisztensre volt szüksége. Róla annyit kell tudni, hogy ellentmondást nem tűrt, nagyon sok türelmet és elfogadást és rugalmasságot tanultam, erre nagy szükség volt a napi munka során. Négy év után - leginkább az utazgatás miatt és amiatt, hogy nem volt fix munkaidőm - jöttem el, ez nagyon megviselt engem is és a családomat is. Ezt a tulajdonos elfogadta, békében váltunk el. A Sanamöbel egy piacvezető orvosi bútorgyártó cég volt, nagyon jól működő

bútorgyártás zajlott a falai között és, amikor a vállalat a tulajdonosi fókusz ide helyezte, akkor kerültem oda, neki más tervei, elképzelései voltak arra vonatkozóan, hogy a Sanamöbelben mit és hogyan kellene gyártani, csak ő egy teljesen más gyártóipari tapasztalattal érkezett, mint ami megvolt. Igazgatók jöttek, mentek. A régi termelői terület leépítésre került, az új piac a bútorgyártás a lakossági bútorgyártás külföldi piacot célozta meg, ami többé-kevésbé működött is, de piacvesztést szenvedett el a Sanamöbel, ami miatt rendszeresen kellett dolgozókat elbocsájtani, itt kezdődött a viszonyunk derogálódása, mert ez engem nagyon megviselt.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Az elküldés azt jelentette, hogy ennek az adminisztratív oldalát kellett levelezni, vagy azt jelentette, hogy meg kellett mondani, hogy ki azaz öt ember, akit el kell küldeni.

Buzás Eszter Mária:

Is-is. Személyesen én mondtam meg ezeknek az embereknek, hogy holnaptól nincs munkahelyük, nekem kellett eldönteni, hogy kik lesznek azok, akiktől megválnak. Nem egyedi döntések voltak, de nekem kellett lebonyolítani, az adminisztrációt konkrétan már nem én végeztem. Ez derogálta a kapcsolatunkat, úgy gondoltam, hogy nem tudok tovább itt dolgozni, végül adódott egy olyan pillanat, amikor leültünk és úgy döntöttünk, hogy közös megegyezéssel itt a vége az együttműködésünknek.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Az üzleti tervbe mennyire látott bele, költséghatékonyság, egyéb.

Buzás Eszter Mária:

Teljes mértékben.

Szántósi Rafael PB elnöke:

A türelem az elfogadás a rugalmasság az erősségek közé került?

Buzás Eszter Mária:

Most már úgy gondolom, hogy igen. Nem mondom, hogy türelmetlen vagyok, inkább hirtelen haragú, de meggyőzhető.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Azt meg lehet kérdezni, hogy a férje mit csinál?

Buzás Eszter Mária:

A férjem a Gárdonyi Géza Színházban díszletfestő-dekoratőr.

Szántósi Rafael PB elnöke:

A nyelvtudással kapcsolatban még nem válaszolt.

Buzás Eszter Mária:

Franciatanári diplomám van, az felsőfokú C típusú nyelvvizsgának felel meg, az angolról nincs hivatalos állami papírom.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

A pályázata nagyon jól összerakott, nekem tetszik. A kérdésem, hogy ha végig gondolnánk az éves rendezvényeket – ez a fő tevékenység a többi mellett, kifejezetten a nagyrendezvényekre gondolok – lát-e fejlesztési lehetőséget, változtatásra gondolt-e?

Buzás Eszter Mária:

A tópart mindenképpen egy olyan különleges adottsága a településnek, ami kifejezetten alkalmas a nagyrendezvények helyszínének, azon változtatni nem érdemes. Azt gondolom, hogy a Tájház nagyon nagy lehetőségeket rejt magában, hiszen a falu közepén van, jól megközelíthető helyen, nagyon szépen fel van újítva. Úgy gondolom, hogy egy ilyen tájházban nagyon jó programokat lehet létrehozni, illetve itt a településen biztosan vannak még olyan meglévő hagyományok, amire a Rétesnap ki lett alakítva. Véleményem szerint a tájházat is be lehet népesíteni nagyrendezvényekkel. Bár a területe kisebb, mint a tópart, de többhelyszínes rendezvény részeként el tudom képzelni.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

Mire gondol?

Buzás Eszter Mária:

A környéken több olyan település van, ahol az ilyen jellegű tájházakat nagyon jól ki tudják használni. Például közösségi kert kialakítása, ezt iskolások, óvodások képzéséhez tudnám elképzelni. Fontos része a kultúrának, hogy ezt megtanulják. Biztos vagyok abban, hogy a településen ügyes rétes sütő asszonyok vannak és ők máshoz is értenek, amit kemencében meg lehet sütni.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Mi a szakmai tevékenységével, elképzeléseivel kapcsolatban mindent megkérdeztünk, ennek a meghallgatásnak rendkívül pozitív volt a vége. Minden jót kívánunk a jövőben, ha Ön lesz a választott, akkor természetesen minden segítséget, támogatást megadunk.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönjük szépen, hogy személyesen megjelent.

Buzás Eszter Mária:

Köszönöm szépen.

Buzás Eszter Mária 14. 30 órakor elhagyja a tárgyalótermet.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

A Szakértelemmel Rendelkező Bizottság ülésén Kary József úrral is meghallgattuk a hölgyet, határozottan, őszintén, nyíltan, mosolyogva kommunikált. Azt éreztem, ez az ember erre a posztra való. Én el tudnám képzelni ennek a pozíciónak a birtokosaként. Hallgassuk meg a másik jelöltet is, akinek a kisujjában van ez a munkaterület és nagyon sok tapasztalata van, nyugdíj előtt két évvel még mindig el tudná látni a feladatot. Az a kérdés, hogy nekünk 5 évre kell-e szakember vagy kevesebbre. Amennyiben az első jelöltet választjuk, az sem biztos, hogy itt marad a kinevezés végéig, majd a próbaidő eldönti.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Nem gondolnám, hogy rövidtávban gondolkodna ilyen kanyarok után.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Nem az első jelölt, hanem a következő. Kérdés az, amit Kary József úr is megfogalmazott, hogy azok a jövedelmi viszonyok, amik itt vannak, azok a munkához viszonyítva megfelelnek-e. Mi ezt alakíthatjuk több részletben, ha megérdemli.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Túl sok mozgásterünk nincs.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Véleményem szerint erről most még ne beszéljünk, hallgassuk meg a másik jelöltet is.

Somodyné Jámbor Ildikó 14. 35 órakor bejön a tárgyalóterembe.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm itt a Képviselő-testületi ülésen. Tájékoztatom, hogy a közművelődési intézményvezetői pályázat második körében vagyunk, első körön nem volt sikeres, olyan pályázók voltak, akik a jogszabályban kötelezően előírt feltételeknek nem feleltek meg, illetve volt egy olyan pályázó, akinek a pályázatának értékelése után a Képviselő-testület arra a döntésre jutott, hogy őt nem kívánja alkalmazni. A második körben hat pályázat érkezett ebből kettő pályázó felelt meg a jogszabályi előírásoknak. Jelen ülést megelőzően szakértői bizottság tartott egy meghallgatást, amit lejegyzőkönyveztek, a végső döntés a Képviselő-testület kompetenciája. Bármelyik pályázó mellett döntünk, 2017. augusztus 1-jétől tölti be a Felsőtárkányi Közművelődési Intézménynek a vezetői pozícióját. Ennek oka, hogy erre az évre az összes rendezvényünk le van szervezve, viszont az egyik legnagyobb a Rétesnap augusztus első hétvégéjén van, és azt szeretné a Képviselő-testület, ha már az új vezető részt venne ezen a rendezvényen. Ön az egyik pályázó, aki a jogszabály által felállított szűrőn túljutott. Egy rövid bemutatkozóra átadom a szót, utána a testület tagjai kérdezhetnek.

Somodyné Jámbor Ildikó:

Köszönöm. Somodyné Jámbor Ildikó vagyok, 25 évet töltöttem a közművelődésben, 13 évet a megyei sajtóban. Elmondom, hogy az elmúlt esztendőben miket csináltam. Az Egri Kulturális és Művelési Központnak a Bartakovics Béla közösségi házában dolgozom, egy bonyolult szemléletű intézmény, mert öt intézmény összevonásával hozták létre. Mióta az átalakulás megtörtént, az utolsó 9 évben például irodalmi rendezvényeket szerveztem. Amikor a városközpontot átvettük Márai Sándor hagyatékának a közkincsé tételével foglalkoztam. Kirándulást szerveztünk Kassára a Petőfi Múzeumba. Az elmúlt három évben én szerveztem az Egri Tavasz Fesztivált, ami nagyon sikeres rendezvény volt, de az önkormányzat úgy döntött, hogy létrehoz egy új szervezetet a tavaszi fesztivál működtetésére, ezért az idén már mi csináltuk. Az elmúlt évben beadtam egy pályázatot az 56-os közalapítványhoz, ennek kapcsán három nemzet büszkeségpontot valósítottunk meg Egerben, egy emléktáblát az Érsekkertben, emléknaplót a Dobó Gimnáziumban, és most egy karapot, ami még nincs felavatva. Szerveztem egy 56-os vetélkedőt a középiskolások számára, minek kapcsán elmentünk Kárpátaljára, Ópusztaszerre és a Terror Házába a gyerekekkel. Az intézmény a város nemzetközi kapcsolatait is szervezte, így voltunk több külföldi településen. Jelenleg minden projektemnek vége van, az intézmény átalakulás alatt áll. Be fogják zárni a Bartakovics Béla Községi Házat egy esztendőre, de utána visszavárnak minket. 62 civilszervezet van az intézményben, ezek közül héttel közvetlen kapcsolatot tartok, három civilszervezetnek a vezetője vagyok. Az intézmény változás előtt áll, azt gondolom, hogy itt már csak egy tartalék feladat vár rám, ezért adtam be ide a pályázatomat. Ennyit szerettem volna elmondani.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm szépen, van-e kérdés?

Bajzát Ferenc alpolgármester:

Az a kérdésem, hogy a rendezvényeink tekintetében lát-e változtatási lehetőséget, esetleg más rendezvénytér kialakítását.

Somodyné Jámbor Ildikó:

Érte olyan kritika a pályázatomat a meghallgatás során, hogy nem fejtettem ki a vezetői programomat. Ez valóban így van, úgy gondoltam, hogy ennek akkor van értelme, ha az ember helyzetbe jut. Igen van elképzelésem, alapvetően jók voltak azok a rendezvények, amelyeket az előző vezető megszervezett. A retró majális már annyira túlnötte magát, olyan sokan jöttek, hogy

már parkolási katasztrófát okozott. A rétesnap alapvetően egy jó rendezvény, de vannak elképzeléseim, hogy ott miben lehetne változtatni. Véleményem szerint több aktivitást kellene belevinni és több rétest sütni, mert tavalyelőtt voltam itt, de aki már később érkezett, annak nem jutott rétes. Ezt át lehetne gondolni, hogy több helyszínen rendezni, vagy akik szeretnék, tanulhassanak rétest sütni. Az úszó alkalmatlanságok rendezvény nem rossz, de át kellene gondolni, hogy lehet-e olyan irányba alakítani, hogy nagyobb, országos figyelmet kapjon, de szerintem már kifutotta a saját pályáját. A tó és környéke gyönyörű, a hidakat a férjem tervezte, valamikor építési előadó volt itt a településen a 90-es évek végén, a Várhegy kiosztása az ő nevéhez fűződik. Kicsit érintettnek éreztem magam Felsőtárkány irányába, sokat jártunk ide, minden gondját, baját magunkra vettük. Megjelent egy hungarikum pályázat, úgy gondolom, hogy nagyon fontos, hogy a helyi hagyományokat mutassuk meg az újonnan betelepülteknek és mutassuk meg azoknak, akik fiatalok és esetleg a családban már nem tudják úgy megtanulni. A néptánc mellett van a gasztronómia a népi építészet a népdalkincs, népszokások mind fontos örökségei a településnek. Tudom, hogy a lakodalmas szokások fel vannak fűzve, sőt magam is voltam a Felsőtárkányakkal lakodalmason, akkor még Németh Erzsébet csinálta. Szerintem a palóc és a felsőtárkányi hagyományokat kell erősíteni, ugyanakkor akár az életmód tekintetében – lakberendezés, lelki gondozás – mind olyan témák, amivel meg lehet szólítani azokat, akik újonnan települtek be, és egy magasabb életszínvonalat szeretnék megvalósítani.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

A gyerekek tekintetében írja, hogy hogyan lehet az internetről „levenni” őket.

Somodyné Jámbor Ildikó:

A fiam most egyetemista és a pszichológia szakon írt egy olyan szakdolgozatot, ami arról szól, hogy a videojátékok és a nemi identitás hogyan függ össze, mit csinálnak azok a fiatalok, akik teljesen rajta vannak a gépen. Több interjút készített fiatalokkal és vannak következtetései. Én azt gondolom, hogy ez is egy időleges dolog, ami el fog múlni, mint ahogy a mobilozás is elmúlik. Tavaly volt szerencsém Japánban járni, ott már nem mobiloznak a fiatalok a metróon. Vannak az Erasmus programok, ami külföldi fiatalokat is vonz egy településhez, és csinálnak valamilyen aktivitást. Saját gyermekem is részt vett ilyenbe, pl. Franciaországban egy régi falat építettek vissza. Felsőtárkányban gyönyörű természeti környezet van, ha összehozunk egy fiatal csapatot, húzóerő lehet.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Több kérdést felírtam magamnak, néhányat a bevezetőjében megválaszolt. Többek között az első az volt, hogy mi motiválta Önt a pályázásra, hiszen azt látom, hogy a szakma a kisujjában van. Arra lennék kíváncsi, Ön hogyan gondolja a saját személyiségjegyei közül mi az, amit erősségnek tekint, amire a jövőben jobban szeretne építeni, és mik azok a fejlesztendők, amire mások miatt kell nagyobb hangsúly fektetni.

Somodyné Jámbor Ildikó:

Azt gondolom, hogy közvetlen és nyitott vagyok, barátkozó, szeretem az embereket, ez az előnyöm, de ugyanakkor hátrányom is, a határokat meg kell találni. Ebben az ügyben van mit tenni, tudom. Az előzetes meghallgatás során is elmondtam az elvárásaimat. A fizetésemet alacsonyan tartották az intézményben lévő bérfeszültség miatt. Az Egri Önkormányzat egy igazgatói pályázatot fogadott be, de olyan volt a hangulat, hogy nem lett volna értelme pályázni, így nem láttam azt, hogy a következő években milyen mértékben emelkedne a bérem.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Egy vezetője van ennek a központnak?

Somodyné Jámbor Ildikó:

Jelenleg egy sincs. Kovács Katalin volt, aki korábban igazgató helyettes volt Punyi László mellett. Amikor Punyi László elment pályáztam én is, de azért zártak ki, mert nem volt meg az a vezetői tanfolyamom, ami itt is elvárás. Létrehoztak egy Kulturma nevezetű szervezetet, ami az egri programokat szervezi, ahogy most látom, a mi intézményünk nem marad meg a mai nagyságában. Lesz belőle egy civilház és ifjúsági ház és bábszínház, most ez így látszik.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Van-e további kérdés? Amennyiben nincs, köszönjük szépen a személyes megjelenést és a tájékoztatást.

Somodyné Jámbor Ildikó 15. 00 órakor elhagyja a tárgyalótermet.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Véleményem szerint mindenki látta, hogy ennek a hölgynek a kisujjában van a szakma.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Az elmondottakból leszűrhető, hogy mennyi mindent csinált, de nem az, hogy mennyi mindent vezetett.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Igen, azt ki is emelte, hogy hibája, hogy nagyon közel van az emberekhez, illetve szerintem minden feladatot ő csinál meg.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nekem az volt a legnagyobb bajom, hogy nem láttam konkrét elképzelést.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

Azért próbáltam a rendezvény terekre, színterekre rátérni. A másik jelentkező képben volt, hogy van itt Tájház.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Kary József is mondta, hogy miért nem fejtette ki a programot, elképzelést, részletesebben a helyzetelemzést. Ugyanaz volt a válasz, amit itt mondott, hogy ha helyzetbe kerül, akkor ő azt kidolgozza. Én személy szerint a Buzás Esztert támogatom.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Azt néztem, hogy az Ildikónak az oktatás a tanítás, nem volt a szívügye, 2-3 évet töltött egy-egy munkahelyen és igazából az újságírás, meg ez a vonal az ő területe. Én azt érzem, hogy neki nem a közművelődés az igazi terepe, hanem inkább ez a fajta irodalom és az azzal való foglalatosság.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Ami kérdés még számomra, ha Ildikó mellett döntenék, hogy hogy tudna együttműködni a volt kollégáival.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Véleményem szerint ezt megoldja bárki.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javasolom, hogy név szerint szavazzunk, van ebben egyetértés?

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérdezem a képviselőket név szerint sorban:

Bajzát Ferenc alpolgármester:

Buzás Eszter Mária

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Buzás Eszter Mária

Kakuk Pál képviselő:

Buzás Eszter Mária

Kapuvári Csaba képviselő:

Buzás Eszter Mária

Pelyhe Istvánné képviselő:

Buzás Eszter Mária

Szántósi Rafael képviselő:

Buzás Eszter Mária

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag Buzás Eszter Mária kinevezését támogatja.

79/2017. (VI. 20.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény (Felsőtárkány, Fő út 350. szám) intézményvezetői állására beérkezett pályázatokat.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény közművelődési szakember és igazgató (magasabb vezető) feladatainak ellátására vonatkozó pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az eredményes pályázat alapján Buzás Eszter Mária-t 2017. augusztus 1. napjától 2022. július 31. napjáig terjedő 5 éves határozott időtartamra, 3 hónap próbaidő kikötésével megbízza a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény közművelődési szakember és igazgatói feladatok ellátásával.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete Buzás Eszter Mária illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban Kjt.) irányadó rendelkezései alapján állapítja meg.

Illetményének összetétele:

- alapilletmény: iskolai végzettsége és közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján a Kjt. rendelkezései szerint,
- kulturális illetménypótlék: a 150/1992. (XI. 20.) Kormányrendelet 5. melléklete alapján,
- magasabb vezetői pótlék: munkáltatói döntésen alapuló közalkalmazotti pótlékalapra vetített 250 %-os mérték (50.000,- Ft).
- idegennyelv-tudási pótlék: felsőfokú nyelvvizsga esetén a pótlékalap 100 %-a (20.000,- Ft)

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a nyertes pályázó esetében a szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. augusztus 1.

2. napirendi pont:**Közművelődési érdekeltségnövelő pályázaton való részvétel megtárgyalása****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Minden évben lehetőség van a közművelődésnél érdekeltségnövelő pályázat beadására. Ebbe összeraktak egy olyan eszközlístát, ami benne volt a beruházási eszközlístában is. Fénytechnika, világítás, műszaki eszközökből áll ez a lista, amit a pályázatban benyújtunk. A pályázathoz önerő is szükséges. Arra kértem a megbízott intézményvezetőt, hogy úgy állítsa össze a költségvetést, hogy a mobilkémencét – ami a jövő héten készen lesz – tegyék bele, erre már kötelezettséget vállaltunk. E mellé a kemence mellé, ami 1,4 millió forint még 1 millió forint értékben pályázhat eszközökre. Így az Önkormányzat több, mint 50 %-os önrészt vállal. Erre kell egy testületi megerősítés, hogy ebben a pályázatban ezt az önerőt vállaljuk, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

80/2017. (VI. 20.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra.

A pályázat célja közművelődési intézmény vagy közösségi színtér műszaki-technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítása, épületének karbantartása, felújítása. A projekt összes költségvetése bruttó 3.083.000,- Ft.

A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges önerőt, az 1.400.000,- Ft-ot, azaz egymillió négyszázezer forintot saját forrásból, a saját költségvetése keretén belül, 2017. évi tartalék keretből biztosítja.

A pályázati forrásból támogatásként igényelt összeg 1.683.000,- Ft.

Felelős: polgármester**Határidő: 2017. június 23.****Költségvetést érintő összeg: 1.400.000,- Ft / költségvetési tartalék sor****3. napirendi pont:****Kakuk Imre és Kakukné Sándor Julianna Marianna 714/2. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átruházási kérelmének megtárgyalása****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Kakuk Imre és neje eladták a telküket, aminek a vége a Tiszafa utcában ér véget. A fiatalember, aki megvette a telket akkor tudja a banktól a hitelösszeget lehívni, ha a telek önkormányzati úthoz csatlakozik. Egy dolgot szűrtak el, az Önkormányzat építési hatósága 2009-ben kiadott egy kötelezést, el is fogadták a felek, kivett út lett, de ők nem adták át az Önkormányzatnak. Így született a nyilatkozat, hogy térítésmentesen felajánlják az Önkormányzat részére az utat, így ki tudok állítani egy igazolást, hogy van egy ilyen tartalmú döntése a testületnek. Itt még nincs vége, mert ügyvéd által ellenjegyzett okiratban meg kell kötni a szerződést, hogy egyáltalán az Önkormányzat tulajdonában lehessen. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy fogadjuk el, hogy a fiatalember a pénzéhez hozzá tudjon jutni és az építkezést be tudja fejezni, ő már egy új felsőtárkányi polgár. Azt még el szeretném mondani, hogy ehhez az úthoz nem férünk hozzá. Javaslom a felajánlást térítésmentesen elfogadni. Annyit még a szerződésbe beleteszünk, hogy a közvilágítás kiépítéséről – az üzemeltetésről az Önkormányzat gondoskodik – gondoskodjanak.

Kakuk Pál képviselő:

Az a legnagyobb probléma, főleg, ha Önkormányzati út lesz, a szennyvíztől kezdve mindent ki kell építeni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ők azt kiépítették. Csak úgy lehet értékesíteni a telket, és csak úgy lehet beépíteni is, ha beszerzik a nyilatkozatot a közszolgáltatótól, hogy közművel ellátott a terület, és csak akkor kapnak rá használatbavételi engedélyt, ha ez meg is történt.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Van egy út, aztán van valamilyen terület, aztán megint van egy út, ami útként funkcionál, magánút. Amit most nekünk átadnak, gyakorlatilag megszakad a Tiszafa utca, van egy magánterület.

Kakuk Pál képviselő:

Ne essünk már abba a dologba, hogy ide jön, felsőtárkányi lesz, az Önkormányzat meg csinál közműveket, utakat.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem kell, azt akkor beleírjuk a szerződésbe, hogy a forgalomba helyezésről és egyebekről csak későbbiekben intézkedünk, az út céljára való alkalmasságot pedig garantálni kell az átadáskor. Innentől kezdve nekünk nincs vele bajunk.

Kakuk Pál képviselő:

Régen a magánutakat akkor vettük át, ha ezek teljesültek, amikor a közművek ki lettek építve.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A közútkezelő nem fogja Önkormányzati közútként nyilvántartani, csak magánútként, mert a nyomvonal megszakad, nincs közút kapcsolata.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kivett Önkormányzati út lesz, de mégsem forgalomba helyezett Önkormányzati út. Elfogadható így? Aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

81/2017. (V. 20.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az 1/2-ed részben Kakuk Imre és 1/2-ed részben Kakukné Sándor Julianna Marianna tulajdonát képező 714/2. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzata a felsőtárkány belterület 714/2. helyrajzi számú, kivett út megnevezésű, 262 m² területű ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átruházását elfogadja az alábbi feltételekkel:

- A kérelmezők a tulajdonjog átruházással kapcsolatosan semmiféle további igényt nem támasztanak az Önkormányzattal szemben.
- A közvilágítás kiépítéséről Kakuk Imre és Kakukné Sándor Julianna Marianna a jelenlegi ingatlan tulajdonosai kötelesek gondoskodni.
- Az önkormányzat a kiépítést követően gondoskodik a közvilágítási közszolgáltatás ellátásáról és az ingatlan karbantartásáról.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a kérelmezőkkel történő térítésmentes tulajdonjog átruházásáról szóló szerződés megkötésére, felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

4. napirendi pont:

Felsőtárkány SC Sportegyesület részére a „Csapadékvíz elvezetése” pályázat megvalósításához támogatás elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Sportegyesület elnöke azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó munkák elvégzéséhez adjon anyagi támogatást. A támogatás összege 3.589.445,- Ft. Ehhez kérem a Képviselő-testület támogatását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

82/2017. (V.20.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2017. évi költségvetésben az alábbi átcsoportosítást hajtja végre:

- 2. számú melléklet III. fejezet Egyéb célú kiadások / Községüzemeltetési Kft-nak Működési célú támogatások sor -3.589.445,- Ft,
- 2. számú melléklet III. fejezet Egyéb célú kiadások / Sportegyesület_Labdarúgás Működési költségvetés sor +3.589.445,- Ft.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

83/2017. (V. 20.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkány SC Sportegyesület támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Felsőtárkány SC Sportegyesület részére a „Csapadékvíz elvezetése” pályázat megvalósításához 3.589.445,- Ft pénzbeli támogatást nyújt a szervezetnek.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a támogatási összeg kiutalásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Költségvetést érintő tétel: 3.589.445,- Ft / civil szervezetek támogatása sor / Sportegyesület-Labdarúgás támogatása

4. napirendi pont:

Zamárdi Városnak vételi ajánlat

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Bervai pályázatunk beadásához szükséges olyan ingatlanok megvásárlása, melyeket a Berva Rt. Fa. felszámolásának következtében hitelezői igényként kapott Zamárdi Város Önkormányzata, ezeknek többségi tulajdonosa - szintén a felszámolási eljárás hitelezői kielégítése okán - Felsőtárkány Község Önkormányzata.

Az ingatlanok az alábbiak:

1. **Felsőtárkányi 2402 hrsz-ú** 127 m² alapterületű ingatlanból 74/80 tulajdoni hányad Felsőtárkány, 6/80 tulajdoni hányad, azaz 9,525 m² Zamárdi Város Önkormányzatáé.
2. **Felsőtárkányi 2403 hrsz-ú** 133 m² alapterületű ingatlanból 123/133 tulajdoni hányad Felsőtárkány, 10/133 tulajdoni hányad, azaz 10 m² Zamárdi Város Önkormányzatáé.
3. **Felsőtárkányi 2404 hrsz-ú** 1363 m² alapterületű ingatlanból 1261/1363 tulajdoni hányad Felsőtárkány, 102/1363 tulajdoni hányad, azaz 102 m² Zamárdi Város Önkormányzatáé.
4. **Felsőtárkányi 022/2 hrsz-ú** 22700 m² alapterületű ingatlanból (jelenleg erdei gyalogút) 93/100 tulajdoni hányad Felsőtárkány, 7/100 tulajdoni hányad, azaz 1589 m² Zamárdi Város Önkormányzatáé.
5. **Felsőtárkányi 2401/2 hrsz-ú** 18.1053 m² alapterületű ingatlanból 271108/2172636 tulajdoni hányad Felsőtárkány, 21908/2172636 tulajdoni hányad, azaz 1825 m² Zamárdi Város Önkormányzatáé.

Mivel Önkormányzatunk pályázatot kíván benyújtani a Terület-és Településfejlesztési Operatív Programba (TOP) ipartelep fejlesztés címén, ezt a tiszta tulajdoni viszonyok megléte nélkül nem tehetjük meg. Javaslom, hogy a tulajdonviszonyok rendezése érdekében tegyünk vételi ajánlatot Zamárdi Város Önkormányzata részére a fent felsorolt ingatlanok vonatkozásában a Cash&Limes Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt. felszámolási zárómérlegében meghatározott (melléklet: 23. oldal) hitelezői kielégítési áron bruttó 2.494.800,- forint vételáron. A területek jelenleg elhanyagolt állapotban vannak, azoknak a karbantartását (út, vízelvezető árkok tisztítása, síkosság- mentesítése, közvilágítási költségek viselése) Önkormányzatunk végzi. A vételi ajánlat összecszerúségét az Egri Törvényszék által hozott 3.Fpk.10-02-000086-148. számú végzésére alapozom, melyet, a felszámolási eljárás lezárása érdekében Zamárdi Város Önkormányzata is elfogadott. Javaslom az ingatlanok adásvételével kapcsolatos mindennemű adminisztratív kötelezettséget és a hozzájuk kapcsolódó anyagi kötelezettségeket Felsőtárkány Község Önkormányzat, mint vevő viselje. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

84/2017. (V. 20.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Berva felszámolása kapcsán Zamárdi Város Önkormányzata által megszerzett, Felsőtárkány Község Önkormányzatával osztatlan közös tulajdonban lévő Berva iparterületi ingatlanrészeket megvásárolja a társtulajdonos önkormányzattól az Egri Törvényszék által elfogadott felszámolási zárómérlegben szereplő kielégítési árral azonos értéken, mindösszesen 2.494.800,- Ft-os vételárért:

- Felsőtárkányi 2402 hrsz-ú 127 m² alapterületű ingatlanból 6/80-ad tulajdoni hányadot, azaz 9,525 m² területnek megfelelő részt,
- Felsőtárkányi 2403 hrsz-ú 133 m² alapterületű ingatlanból 10/133-ad tulajdoni hányadot, azaz 10 m² területnek megfelelő részt,
- Felsőtárkányi 2404 hrsz-ú 1363 m² alapterületű ingatlanból 102/1363-ad tulajdoni hányadot, azaz 102 m² területnek megfelelő részt,
- Felsőtárkányi 022/2 hrsz-ú 2 ha 2700 m² alapterületű ingatlanból 7/100-ad tulajdoni hányadot, azaz 1589 m² területnek megfelelő részt,
- Felsőtárkányi 2401/2 hrsz-ú 18 ha 1053 m² alapterületű ingatlanból 21908/2172636-ad tulajdoni hányadot, azaz 1825 m² területnek megfelelő részt.

Az ingatlan adás-vételi eljárásával kapcsolatos díjak (ügyvédi munkadíj) megfizetését és az adminisztrációt Felsőtárkány Község Önkormányzata vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan vásárláshoz szükséges előkészületek, intézkedések megtételére, valamint az adás-vételi szerződés aláírására.


Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 15.30 órakor bezárom.

k.m.f.



dr. Juhász Attila Simon
polgármester



Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző