

**Felsőtárkány Község Önkormányzata**

3324 Felsőtárkány, Fő út 101.

Tel: 36/534-010 Fax: 36/434-157

e-mail: onkormanyzat@felsotarkany.hu**Jegyzőkönyv**

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2017. május 10. napján 16.00 órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
55/2017. (V.10.)	<i>Felsőtárkányi Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadása</i>
56/2017. (V.10.)	<i>A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadása</i>
57/2017. (V.10.)	<i>A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadása</i>
58/2017. (V.10.)	<i>Hagyományörző Közalapítvány kuratóriumi tagok személyének módosítása</i>
59/2017. (V.10.)	<i>Hagyományörző Közalapítvány Alapító Okirat módosításának elfogadása</i>
60/2017. (V.10.)	<i>Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulási megállapodás módosításának elfogadása</i>
61/2017. (V.10.)	<i>Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondása</i>
62/2017. (V.10.)	<i>Felsőtárkány SC Sportegyesület pályázatához tulajdonosi hozzájárulás elfogadása</i>
63/2017. (V.10.)	<i>A beruházási terv elfogadása</i>
64/2017. (V.10.)	<i>Ifjúság utcai vízelvezetési munkák kivitelezési költségeinek elfogadása (Bódi Művek Kft.)</i>
65/2017. (V.10.)	<i>Ajkay Beáta és Molnár Péter adásvételi szerződés felbontásának elfogadása</i>
66/2017. (V.10.)	<i>Ajkay Beáta és Molnár Péter adásvételi szerződés megkötésének elfogadása</i>
67/2017. (V.10.)	<i>Ajkay Beáta és Molnár Péter adásvételi előszerződés kiegészítésének elfogadása</i>
68/2017. (V.10.)	<i>Zárt ülés elfogadása</i>
Rendeletek:	Tárgya:
4/2017. (V.11.)	<i>1/2013. (I.24.) számú Felsőtárkány Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása</i>

A jegyzőkönyv vezetése 99. oldaltól 110. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Felsőtárkányi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének beszámolója a Kft. 2016. évi munkájáról
Előadó: polgármester, ügyvezető

2. A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. beszámolója a Kft. 2016. évi munkájáról
Előadó: polgármester, ügyvezető
3. A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. ügyvezetőjének beszámolója a Kft. 2016. évi munkájáról
Előadó: polgármester, ügyvezető
4. Hagyományörző Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása
Előadó: polgármester
5. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondásának megtárgyalása
Előadó: polgármester
6. Felsőtárkány SC Sportegyesület pályázatának megtárgyalása
Előadó: polgármester
7. A beruházási terv megtárgyalása, elfogadása
Előadó: polgármester
8. Egyebek
 - Agria Szerszám Kft. adásvételi szerződések megtárgyalása
 - A Magyar Államkincstár 2015. évi elszámolással kapcsolatos ellenőrzése (zárt ülésen)

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
 Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
 Bajzát Ferenc alpolgármester
 Bajzát Zoltán képviselő
 Kakuk Pál képviselő
 Kapuvári Csaba képviselő
 Pelyhe Istvánné képviselő
 Szántósi Rafael képviselő
 Meghívottként: jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a rendkívüli testületi ülésen minden képviselő megjelent.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javaslom, hogy 7. napirendként a beruházási tervet tárgyaljuk és zárt ülésen a Magyar Államkincstár ellenőrzésével kapcsolatos előterjesztést. A többi napirendet a meghívóban szereplő sorrend szerint tárgyaljuk, van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Napirend előtt:

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

- Az előző testületi ülésen a Képviselő-testület úgy döntött, hogy két ingatlant értékesít, az adásvételi szerződések előkészítése folyamatban van.
- A Dózsa György utcában a karbantartási, padkázási munkák megkezdődtek. A lakók 90 %-a tudomásul vette és nagyon örült a munkák elkezdésének.
- A sportpark készítése folyamatban van, előreláthatóan június 30-áig át lesz adva. Ott az Önkormányzatnak nincs teendője.

1. napirendi pont:

Felsőtárkányi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének beszámolója a Kft. 2016. évi munkájáról

Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm Balogh László ügyvezető urat, kérdezem, hogy az előterjesztett írásos beszámolót kívánja-e kiegészíteni.

Balogh László ügyvezető:

Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni.

Kakuk Pál képviselő:

Többen megkerestek azzal, hogy a Fő téren az emlékműveknél a virágos területek, a Faluháznál a zöld területek el vannak hanyagolva. Ez nem tudom kinek a dolga a Kft-é, vagy a Közművelődésé.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez ügyben már beszéltem a Faluház vezetőjével, úgy gondolom, hogy sokkal egyszerűbb lenne mindenkinek a saját portáján rendet tartani, mint, hogy a kft. szaladozzon mindenfelé.

Balogh László ügyvezető:

Folyamatosan haladunk a kaszálással, ma az óvodát tettük rendbe, utána a szobrokat szeretnénk rendbe tenni, már beáztattuk. Én már a virágokat is megrendeltem, de csak a jövő hétre, mert még fagyot jósolnak. A határban is jó lenne már hozzáfogni a fűnyíráshoz, de várjuk az eszközöket, mert az lényegesen megkönnyítené a munkát.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

A Faluház környéki munkába nem lehet bevonni úgy a dolgozókat, hogy a munkaköri leírásba feladatként megnevezzük?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Szerintem benne van.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Akkor meg kell követelni tőlük.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Már túl vagyunk a hólapátoláson, de elmondhatjuk, hogy mindenki lapátolt a saját területén, a Faluház dolgozói nem. Nem gondolom, hogy ez a kft. feladata lett volna.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ezt már elmondtam az intézményvezetőnek, de újra felhívom a figyelmét.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Az óvodában a takarításhoz meg lehet kérni a dolgozókat, hogy segítsenek be.

Balogh László ügyvezető:

Megoldottuk eddig, az a baj, hogy egyszerre 5-6 helyen kellene fűvet nyírni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, hogy térjünk vissza a pénzügyi beszámolóhoz. Kérem a könyvvizsgáló asszonyt, hogy tájékoztassa a testületet a véleményéről, a beszámoló kíván-e kiegészítést, módosítást.

Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló:

Szeretném mind a három kft-re vonatkozóan elmondani a véleményemet könyvvizsgálói szemmel. Az egyik és legfontosabb, amit a képviselők megkaptak, a könyvvizsgálói jelentés, ami mindhárom cégnél azt jelenti, hogy a beszámolók a számviteli törvény előírásainak megfelelően készültek, valós adatokat tartalmaznak. A Képviselő-testületnek elfogadásra javaslom. Amit szeretnék még elmondani, hogy a cégek és a tulajdonos tekintetében gyönyörűen elkülönülnek a hatáskörök, feladatkörök, és ha hatáskör van, akkor felelősség is van. Az a gyakorlat, hogy a Képviselő-testület, mint tulajdonos meghatározza az éves tervet, benne a gazdálkodási mutatókat is, ez nagyon jó, hiszen megszabja az irányt, meghatározza a kereteket, és utána hagyja azokat dolgozni, akik ezek végrehajtásáért felelősek. Nem keveredik a kettő, nem lehet olyan megrendelőt vagy számlát látni, melyet nem az arra jogosult, vagy a Képviselő-testület bármelyik tagja írt volna alá. Ez egy nagyon jó rendszer véleményem szerint. A számszaki oldal is az elmondottakat tükrözi.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Pénzügyi Bizottság részéről hozzászólás?

Szántósi Rafael PB elnöke:

Nem terveztem, hogy hozzászólok, azt gondolom, hogy az előző ülésen elmondtam mindent. Azt tudjuk, hogy a kft. 70 millió forint árbevételű kft., ha szabad így fogalmazni, nem játék. Amit könyvvizsgáló asszony elmondott, abban én komfortosan érzem magam, a számok, amikkel dolgozunk, azok magukért beszélnek. Minden feladathoz a szükséges és elégséges forrást biztosítottuk, illetve hozzárendeltük. Azon dolgozunk közösen, hogy mind a vállalkozási tevékenység bevétele és eredménye, mind az Önkormányzati átadott pénzeszközök úgy alakuljanak, hogy az a legkedvezőbb legyen. Nagyon fontos feladatot, tevékenységet végez a kft. Azt hiszem, hogy a számok alapján elmondhatjuk, hogy a feladatokat jól és eredményesen hajtja végre. A 2016. évi beszámolót elfogadásra javaslom.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm az ügyvezető és a kollégák munkáját. Van-e további észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

55/2017. (V. 10.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109 §. rendelkezésére tulajdonosi minőségében a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2016. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolóját.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

2. napirendi pont:

A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. beszámolója a Kft. 2016. évi munkájáról

Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm Gál Ádám ügyvezető urat. Ez a kft-nk a legfiatalabb, nagyon sokat gondolkodtunk azon, hogy alapítsunk-e egy ilyen céget. El kell mondanom, hogy az utóbbi időben, az iskolában egy-két gyerektől sok panaszt hallottam, ezért bementem ebédidőben és azt láttam, hogy az ebédet turkálják, a zsebükből pedig kilóg a taccos, meg a chips. Az összes többi gyerek pedig elégedett és repetát kér az ebédből. Az élelmezés minőségi része teljesen rendben van, a számok magukért beszélnek, az látszik, hogy a saját külsős értékesítés sokkal jobban teljesült, mint ahogy az tervezve lett.

Gál Ádám ügyvezető:

A tavalyi évhez képes jelenleg egy kicsit jobban állunk, mert hamarabb jöttek kisebb csoportmegrendelések, a nyár lesz kicsit gyengébb tavalyhoz képest, mert most nem lesz lagzink. Lesz két tábor a nyáron, velük már leszerződünk.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Azonnali beszerzést igénylő műszaki eszközökkel hogyan álltok?

Gál Ádám ügyvezető:

A héten vettem egy hűtőt, van két eszköz, aminek a cseréjét majd tervezni kell, de addig, ameddig működnek, addig nem szeretném lecserélni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm, kérdés van-e?

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Nekem nagyon tetszik az a referenciasor, amit kaptunk.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Annyit szeretnék mondani, hogy Ádám a legfiatalabb cégvezető, és már korábban mondtam, egy óriási lehetőség előtt áll. A minőség szempontjából még mindig nem kaptam a nejemtől azt a választ, hogy hazahordaná. Annyira érezhető az, hogy te főzöl vagy nem. Azt tudom tolmácsolni, amit a nejem mond, azt mondja, hogy sok a no name leves, aminek nincs az az igazi íze, ami elvárható lenne. Javaslom, hogy figyelj oda arra, hogy a dolgozókat forgatni kell, mert az idősebbek a szakácsnak talán jobban tudnának segíteni. Amit polgármester úr mondott, egy másik probléma, de én azt gondolom, hogy ebben nem lehet olyan hibázás már, mint ami most benne van. Nem szeretném azt, hogy a csapat most elkényelmesedjen, neked a minőségre jobban oda kell figyelni. Látjuk, hogy kihoztuk nullára a cég eredményét, de nem lehet két veszteséges év. Az első veszteséges évet meg tudjuk magyarázni, a másodikat nem, abból a szempontból sem, hogy a mi jegyzett tőkénk 6 millió forint volt. Ez a jegyzett tőke a saját tőkénk meg azáltal, hogy mínusz eredményt csináltunk ez gyakorlatilag semmi perc alatt 4,5 millió forint körülire alakult. Ha lesz még egy mínusz elkezd apadni lefelé, és problémáink lesznek. Meg kell beszélni, hogy mit kell tenni 2017-ben a beruházásoknál, hogy a +2000,- forinttól több eredményt produkáljon, azért, hogy lassan kidolgozzuk azt a -1,5 millió forint összeget, amit elszenvedtünk az első nem teljes évben. Alapvetően azt gondolom, hogy jó úton vagyunk, de most van az a pont, amikor oda kell figyelünk ezekre a minőségi kifogásokra, amik megjelennek, ez a továbblépés szempontjából fontos. A munkáttal és a számokkal elégedett vagyok, nagy a különbség a teáltalad jegyzett és a nem teáltalad jegyzett ételek között.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Az egyértelmű, hogy ő sem tud mindent megcsinálni egyedül, ki kell nevelni egy munkatársat. A forgatásos javaslattal egyetértek, jó ötlet.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Igen, mert Éva is meg többen, járnak főzni, nem Ádámot kell tanítani, Krisztiánnak más az ízvilága.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem vitatom, hogy van eltérés, Ádámmal megbeszéltük, hogy nincs porleves, fagyasztott zöldség. A kezemen keresztül fut az összes szállítólevél, azonnal szólnék, ha ilyet látnék, vagy olyan nyersanyag érkezne be, ami nem szimpatikus. Lehet, hogy a minőség tényleg nem egyforma.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Eddig egy-két olyan nap volt, amikor a repetát már nem tudták kiszolgálni levesből, mert mindet megették a gyerekek, azt szeretném, hogyha sok ilyen nap lenne.

Gál Ádám ügyvezető:

Jövő héten szerdára terveztünk egy megbeszélést, ahol ott lesznek azok a tanárok, akik levezenylik az ebédeltetést és az igazgató asszony. Holnap az óvodavezetőhöz fogok menni, éppen azért, mert vannak olyan apró problémák, amiket kezelni kell, de ezeket magam nem tudom megoldani, mert a konyhára nem jut el az információ.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

A legutóbbi vacsora minősége tökéletes volt, köszönjük szépen.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

56/2017. (V. 10.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109 §. rendelkezésére tulajdonosi minőségében a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2016. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolóját.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

3. napirendi pont:

A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. ügyvezetőjének beszámolója a Kft. 2016. évi munkájáról

Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm Farkas Tamás ügyvezető urat, kérdezem, hogy a beszámolót kívánja-e kiegészíteni?

Farkas Tamás ügyvezető:

Az írásos anyagot nem kívánom kiegészíteni. A Faluházban dolgozó embereket irányítani nem tudom, nem az én embereim.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az a kifogásom, hogy nem gazdái az épületnek. Annak ellenére, hogy a kft. a tulajdonos, meg az üzemeltetési feladatok egy részét is ti végzitek, a másik részét a Nonprofit Kft., úgy gondolom, hogy ha valaki dolgozik egy intézményben – ez igaz más intézményekre is – lehetne annyira gazdája, hogy ne az ügyvezetőnek, nekem, vagy a Képviselő-testületnek kelljen észrevenni, hogy honnan kell kihúzni egy szál fűvet, vagy az elszórt papírt fel kellene venni.

Farkas Tamás ügyvezető:

Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a nagyteremben a klíma elkészült, működik. Beszéltem a megbízott intézményvezetővel, és el kellene dönteni, hogy a bérbe adásnál hogyan működjön, anyagilag, a távirányítók oda legyenek-e adva egy lagziba.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Jó a felvetés, Rita tett javaslatot arra, hogy átdolgozná a bérleti díjas szabályozást, mert a mi kárunkra aránytalanságok vannak benne.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Azt gondolom, hogy van ennek a háznak egy tulajdonosa és a Közművelődési Intézmény, aki felel a házért. Nem nekünk kellene kitalálni, hogy a költségek hogyan alakuljanak, tegyen le az intézmény egy tervet, hogy mi lenne a legoptimálisabb működtetési metodika. A másik, most van az az alkalom, amikor van egy – szerintem tehetséges fiatal – kollégánk, a megbízott intézményvezető, akinek egy sor dolgot a nulláról el kellene mondani, például, hogy ez a ház nem abból áll, hogy ameddig az épület tart. Ő, mint vezető a jó gazda gondosságával tekintsen erre. Ezt elvárnám az intézményvezetőtől, annál is inkább, mert ez a ház egyre komfortosabb, és hál istennek reggeltől-estig használva van. Nézzük meg, hogy ez anyagiakban is mit jelent. Nagyon örülök annak, hogy a Képviselő-testület azt az álláspontot fogadta el, hogy ne nyereszkedjünk. Ha megnézzük, hogy a közművelődés mennyi bevételt produkál a bérbeadásból, ezzel tudjuk a rendezvényeknek a szakmai színvonalát növelni. Szinte kihozza nullára, az idősorok alapján is láthatóak, hogy gyakorlatilag 6-7 millió forint, ami ezen a rovaton kiadásként elkölthető. A Bükk-kapunál a számok rendben vannak, arra kell figyelni, hogy az értékcsökkenésnek megfelelő beruházás legyen, hogy a ház sokáig egyre jobb színvonalon töltsen be azt a funkcióját, amiért létre lett hozva.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs további észrevétel, javaslom a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

57/2017. (V.10.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109 §. rendelkezésére tulajdonosi minőségében a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. 2016. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolóját.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

4. napirendi pont:

Hagyományörző Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Hagyományörző Közalapítvány kuratórium tagjainak végleges tagsága kialakult, ami Képviselő-testületi jóváhagyásra vár. A cégbíróság ezzel a tartalommal be is jegyezte. Jegyző asszonnyal azon csodálkoztunk, hogy ez hogyan történhetett alapítói határozat nélkül.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Péter Egerben lakik, nem Felsőtárkányban?

Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A lakcíme Egerben van, de itt lakik Felsőtárkányban.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javasolom, hogy a Képviselő-testület adja hozzájárulását az alapító okirat módosításához, illetve a kuratóriumi tagok megválasztásához. Véleményem szerint a két határozatról egyszerre is szavazhatunk, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

58/2017. (V. 10.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói döntéssel úgy határoz, hogy a Felsőtárkányi Hagyományörző Közalapítvány kuratóriumának

- **elnökét: Szabó Dániel**
- **tagjait: Bíró Ildikó, Várhelyi Péter, Bajzát Anna, Farkas Erika személyében határozatlan időre megválasztja.**

A Képviselő-testület az elnök feladatává teszi, hogy a szükséges módosításokat az alapító okiratba és a nyilvántartásba bejegyeztesse.

Felelős: polgármester, elnök

Határidő: azonnal

59/2017. (V. 10.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Felsőtárkányi Hagyományörző Közalapítvány alapítója úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Felsőtárkányi Hagyományörző Közalapítvány egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Felelős: polgármester, elnök

Határidő: azonnal

5. napirendi pont:

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondásának megtárgyalása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A társulástól kaptunk egy levelet, leírtak négy határozati javaslatot, amit a Járási Hivatal kiküldött az összes önkormányzatnak Heves megyében. Egy baj van vele, hogy Heves megyére nem igaz, amit kiküldtek. Itt azért van kettő határozat, mert jegyző asszony átnézte az anyagot, a döntéshozói mechanizmus Heves megyében másképp néz ki, mint az országosban. A tájékoztató anyagot már korábban is megküldtük, a kft. elveszítette a jogosultságát, a Heves Megyei Hulladékgazdálkodási Társulás lesz jogosult, neki kell megkötni a szerződéseket. Amin mi gondolkodtunk jegyző asszonnyal, hogy mi lesz szeptember 30-a után, mert most fel kell mondani a szerződést maximum 6 hónap, de szeptember 30-ával nem látjuk biztosítottak a szolgáltatás folytonosságát.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Onnantól kezdve a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásnak feladata és kötelessége.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás ugyanezt a levelet kapta, semmit nem tudnak, semmit nem indítottak el. Abszolút semmi előkészítés nincs.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Most lesz egy olyan szolgáltatónk, akinek nincs engedélye, de még kötelezett a feladat ellátására 6 hónapig. A 6 hónap után már nem lesz kötelezett, de nem is áll fel a rendszer, akkor mi lesz.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Hogyan lehet kimászni ebből?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Sehogy, nincs opció, ezeket a döntéseket meg kell hozni. Kérem a határozati javaslatok és a rendeletmódosítás elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

60/2017. (V. 10.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában és a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33-37/B. §-aiban meghatározott hulladékgazdálkodási feladat- és hatásköröket 2017. szeptember 30. napjától a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásra ruházza át. E feladat és hatáskör magában foglalja a hulladékgazdálkodási közszolgáltató kiválasztására, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötésére, módosítására vonatkozó feladatokat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

61/2017. (V. 10.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. közszolgáltatóval megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatói szerződést - a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 37. § (1a) bekezdésére, valamint a szerződés XIII. fejezet második bekezdés c) pontjára hivatkozással – 2017. augusztus 31. napján kezdődő 1 hónapos felmondási idővel felmondja.

A hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 45. § (3) bekezdése alapján az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. a hulladékgazdálkodási feladatot Felsőtárkány község közigazgatási területén az új közszolgáltató kiválasztásáig, de legfeljebb 6 hónapig változatlanul ellátja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés felmondásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Felsőtárkány Község Önkormányzatának 4/2017. (V. 11.) számú az 1/2013. (I.24.) számú Felsőtárkány Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítását lásd 1. számú mellékletként.

6. napirendi pont:

Felsőtárkány SC Sportegyesület pályázatának megtárgyalása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az egyesület elnöke a kérelmében leírta, hogy mit szeretnének még megcsináltatni a sporttelepen. Tájékoztattam arról, az Önkormányzatra még kivitelezőként se számítsanak, oldják meg abból a pénzből, amit adnak a pályázatban, önerőbe sem kívánunk kötelezettséget vállalni.

Bajzát Ferenc alpolgármester:

A támogatást és hozzájárulást, hogyan gondolta?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tulajdonosi hozzájárulást kérnek, nem anyagi segítségről van szó. Azt mondtam az elnöknek, hogy a Képviselő-testület megkérdezése nélkül végleges hozzájárulást nem tudok adni. Ezt tudjuk támogatni? Amennyiben igen, kérem, szavazzunk.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

62/2017. (V.10.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a felsőtárkányi 1505. helyrajzi számú, 1/1-ed részben Felsőtárkány Község Önkormányzatának tulajdonát képező sportpálya fejlesztésére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Felsőtárkány SC Sportegyesület részére, hogy a Felsőtárkány Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 1505. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a sportkomplexum pályavilágításának felújítására vonatkozóan pályázatot nyújtson be.

A Képviselő-testület hozzájárulását adja, hogy a pályázat kedvező elbírálása esetén a kizárólagos önkormányzati ingatlanon a Sportegyesület a beruházást megvalósítsa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás benyújtásához szükséges nyilatkozatot az önkormányzat nevében kiadja.

Felelős: polgármester, Sportegyesület elnöke,

Határidő: folyamatos

7. napirendi pont:

Beruházási terv megtárgyalása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület elé terjeszti az Önkormányzat cégeinek ügyvezetői és az intézményvezetők által készített beruházási tervet. A Képviselő-testület azt részletesen tételenként megtárgyalta az ügyvezetők jelenlétében.

A vita után a kialakult javaslatoknak, kéréseknek, módosításoknak megfelelően javaslom a beruházási terv elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

63/2017. (V.10.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2017. évi fejlesztések ügyét, és úgy határozott, hogy a költségvetési tartalék terhére bruttó 14.931.150,- Ft fejlesztési keretet határoz meg. A fejlesztési keretet az előterjesztés mellékletében meghatározott munkákra kell fordítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére, valamint a kötelezettségvállalásra az egyes munkákra meghatározott költségkeret erejéig.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: 14.931.150,- Ft költségvetési tartalék keret sor

64/2017. (V.10.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településen megvalósítandó Ifjúság utcai, a folyamatban lévő sportberuházáshoz kapcsolódó a sportpályázatban nem finanszírozott munkák kivitelezésével nettó 2.039.450,- Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó 2.590.100,- Ft vállalkozói díj ellenében megbízza a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó BÓDI MŰVEK Kft. (3324 Felsőtárkány, Szüret utca 5. szám) vállalkozást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére, a szerződés aláírására, valamint a kivitelezéshez kapcsolódó kötelezettségvállalásra.

Költségvetést érintő összeg: 2.590.100,- Ft / költségvetési tartalék sor

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont:

Egyebek

a.) Agria szerszám Kft. adásvételi szerződés megtárgyalása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Az Ajkay Beátával és Molnár Péterrel kötött egyik adásvételi szerződést fel kellene bontani, mert nem lett meg a művelésből kivonás. Egyeztettem Molnár Péterrel, hogy ne csak 2018. április 30-áig, hanem addig, amíg ténylegesen el nem készülnek a Bervai közművek, addig szolgáltatson. Erre hajlandónak mutatkozik. Most felbontanánk az adásvételi szerződést, a másikat megkiegészítenénk. Amit felbontunk, ott lejárt volna a fizetési határidő, aminél kiegyeztetnénk, ott módosítunk a fizetési határidőn. Gyakorlatilag ugyanannyit kell kifizetni mind a két évben csak más ingatlanok kerülnek ebben az évben és más ingatlanok a következő évben. Azért kell hozzá három határozat, mert az ügyvédnö az mondta, hogy ez így lesz jó. Van-e kérdés, észrevétel? Javasolom, hogy a három határozatról egyszerre szavazzunk. Kérem a határozati javaslatok elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

65/2017. (V. 10.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Molnár Péter Imre és Ajkay Beáta Eger, Felvégi utca 33. szám alatti lakosokkal 2016. április 27-én - az egri 096/26. helyrajzi számú, vízmű megnevezésű, 1.2154 m² területű ingatlant 1/1-ed részben bruttó 14.585.000,- Ft kötött szerződést egyetértésben az eladókkal a mai napon felbontja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés felbontására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

66/2017. (V. 10.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Molnár Péter Imre és Ajkay Beáta Eger, Felvégi utca 33. szám alatti lakosoktól

- az egri 096/26. helyrajzi számú, vízmű megnevezésű, 1.2154 m² területű ingatlant 1/1-ed részben bruttó 14.585.000,- Ft megvásárolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

67/2017. (V. 10.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Molnár Péter Imre és Ajkay Beáta Eger, Felvégi utca 33. szám alatti lakosokkal 2016. április 27. napján

- az egri 0123. helyrajzi számú, kivett szennyvíztisztító és legelő megnevezésű 5.2501 m² területű ingatlant 1/1-ed részben bruttó 7.878.000,- Ft

- az egri 0122/1. helyrajzi számú, rét megnevezésű, 4489 m² területű ingatlant 1/1-ed részben bruttó 6.303.000,- Ft,

vételárral megkötött adásvételi előszerződést az eladókkal egyetértésben kiegészíti azzal, hogy az eredeti szerződésben meghatározott 2017. április 30. napi teljesítési határidőt 2018. május 31-re módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi előszerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Magyar Államkincstár 2015. évi elszámolással kapcsolatos határozatának megtárgyalására javasolom zárt ülés elrendelését, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

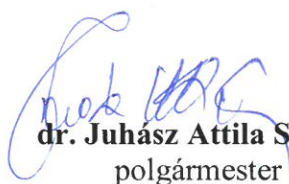
68/2017. (V. 10.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete személyes érintettség okán zárt ülést rendel el.


dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 18.00 órakor bezárom.

k.m.f.


dr. Juhász Attila Simon
polgármester




Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző