



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2017. április 27. napján 14.00 órakor megtartott testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
41/2017. (IV.27.)	<i>A Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2017. évi I. negyedéves pénzügyi beszámolójának elfogadása</i>
42/2017. (IV.27.)	<i>A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. 2017. évi I. negyedéves pénzügyi beszámolójának elfogadása</i>
43/2017. (IV.27.)	<i>A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. I. negyedéves pénzügyi beszámolójának elfogadása</i>
44/2017. (IV.27.)	<i>A Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása</i>
45/2017. (IV.27.)	<i>Rozsnaki Péter ingatlanhasználati kérelmének elfogadása</i>
46/2017. (IV.27.)	<i>Nagy Sport Egyesület ingatlanbérleti kérelmének elfogadása</i>
47/2017. (IV.27.)	<i>Rákóczi Ferenc utca tervezési ajánlat megválasztása</i>
48/2017. (IV.27.)	<i>Karap Péter ingatlanvásárlási kérelmének elfogadása</i>
49/2017. (IV.27.)	<i>Botos Éva és Nagy Dénes ingatlanvásárlási kérelmének elfogadása</i>
50/2017. (IV.27.)	<i>Felsőtárkány Nonprofit Kft. létszám bővítési kérelmének támogatása</i>
51/2017. (IV.27.)	<i>Közművelődési Intézmény segítő munkatárs felvételének támogatása</i>
52/2017. (IV.27.)	<i>Tóparti mosdóhelyiség bérletének elfogadása</i>
53/2017. (IV.27.)	<i>Zeneiskola támogatási kérelmének támogatása</i>
54/2017. (IV.27.)	<i>Dózsa György utca karbantartási feladatok elvégzésének elfogadása</i>

A jegyzőkönyv vezetése 81. oldaltól 98. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: polgármester
2. A Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2017. évi I. negyedéves pénzügyi beszámolója
Előadó: polgármester, ügyvezető
3. A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. 2017. évi I. negyedéves pénzügyi beszámolója

Előadó: polgármester, ügyvezető

4. A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. I. negyedéves pénzügyi beszámolója
Előadó: polgármester, ügyvezető
5. A Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény vezetőjének beszámolója a 2016. évi munkájáról
Előadó: polgármester, megbízott intézményvezető
6. Egyéb ügyek
 - Rozsnaki Péter ingatlanhasználati kérelmének megtárgyalása
 - Nagy Sport Egyesület ingatlanbérleti kérelmének elfogadása
 - Rákóczi Ferenc u. tervezési ajánlatok megtárgyalása
 - Karap Péter ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása
 - Botos Éva és Nagy Dénes ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása
 - Felsőtárkány Nonprofit Kft. létszámbővítés kérelmének megtárgyalása
 - Közművelődési Intézmény segítő munkatárs felvétele
 - Tóparti mosdóhelyiség bérletének megtárgyalása
 - Zeneiskola támogatási kérelmének megtárgyalása
 - Dózsa György utca karbantartási feladatok elvégzésének elfogadása

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester

Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző

Bajzát Zoltán képviselő

Kakuk Pál képviselő

Kapuvári Csaba képviselő

Pelyhe Istvánné képviselő

Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként: jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a testületi ülésen Bajzát Ferenc alpolgármester hivatalos elfoglaltság miatt nem jelent meg, valószínűleg később érkezik, melyről előre tájékoztatott.

A Képviselő-testület létszáma: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javaslom, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrend szerint tárgyaljuk, van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont:**Jelentés a lejárt határidejű határozatokról****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

- A legutóbbi testületi ülésen döntés született arról, hogy a konyhaüzem előtti parkolóban lehetőséget biztosítunk idénygyümölcsök árusítására. Az erre vonatkozó szerződést megkötöttük, amikor a szerződés lejár 2017. szeptember 30-án, akkor köteles a bérlő az építményt elbontani és elszállítani. A bérlő rendelkezik az árusításhoz szükséges engedélyekkel.
- Szintén a Képviselő-testület döntése alapján megkötöttük azt a szerződést, amely a településrendezési eszközök felülvizsgálatára, másrészt a jogszabály által kötelezően előírt településképi kézikönyv elkészíttetésére vonatkozik. A tegnapi napon volt egy tájékoztató a megyeházán, elmondták, hogy a kézikönyv elkészítéséhez a kormányzat településenként 1 millió forint támogatást biztosít. Lehetőség van természetesen utófinanszírozásra is. Másik támogatásként a települések térítésmentesen megkapják a legújabb digitális alaptérképet. Ennek az ára Felsőtárkány esetében több millió forintos tétel lenne.
- A kerékpárút felújítására vonatkozó szerződést megkötöttük, menet közben volt egy hetes csapadékos időjárás, azóta is és jelenleg is zajlik a kerékpárút karbantartása, javítása. Előrejelzések szerint május 1-jére újra használható lesz az egész szakasz. Sajnos a felsőtárkányi és a nem felsőtárkányi polgárok magatartása nem megfelelő, mert a munkaterületen keresztül mennek akár kerékpárral akár babakocsival, hiába van leszalagozva, letakarva. Tisztelettel kérek mindenkit, hogy ne tegye, ugyanis az építési területen elszenvedett balesetért alapvetően nem tud, és nem is lesz hajlandó semmiféle felelősséget vállalni az Önkormányzat. Ugyanez a helyzet a vállalkozással is, aki a beruházást végzi, tekintettel arra, hogy mind ők, mind az Önkormányzat megtett mindent annak érdekében, hogy az utat lezárjuk, a munkákat kihirdessük. Kérek mindenkitől egy kis türelmet és empátiát ezzel kapcsolatban.
- Egy közérdekű közleményt szeretnék még elmondani. Megkezdődött a sárga hulladékiszállító edények kiosztása, ami tragikomédiába és tragédiába hajlott. Gyakorlatilag folyamatosan azzal keresnek minket a polgárok, hogy mikor vehetik át. Amikor lett volna rá lehetőség – a Kft. dolgozói reggel 6 órától 17.30 óráig folyamatosan biztosították az edények átvételét – nagyon kevesen jelentkeztek. A szerdai szállítás okán először volt egy nagy felbuzdulás, aztán megint semmi. Jelenleg több, mint 200 db hulladékgyűjtő edény van az Önkormányzat kft-jének a telepén. A lehető leglehetősebb időpontokban és konzekvensen a Polgármesteri Hivatalban szeretnék az edényeket átvenni. Minden létező elektronikus csatornát felhasználtunk azért, hogy tájékoztassuk a lakosságot, hogy hogyan milyen módon mikor van lehetőség arra, hogy az edényeket átvegyék. Nem vagyok meggyőződve arról, hogy mindenki kellő körültekintéssel tájékozik ebben a kérdésben. A Kft. telephelyén még jövő hét utáni hétfőn lesz lehetőség arra, hogy átvegyék az edényeket. Nem tudjuk visszaszállítani ezeket az edényeket Egerbe a Homok utcába, mert az Önkormányzat és a Hulladékgazdálkodási Társulás tulajdonát képezik. Május harmadik hetétől át fogjuk szállítani ezeket az edényeket a hivatalba, és munkaidőben a hivatalsegéd kollégánál fogja kiadni. Nem tudunk hulladékgyűjtő edényt adni annak, akinek nincs rendezve a hulladékiszállítási díja a Városrendezés Kft. felé, illetve akkor sem tudunk edényt adni, ha menet közben a tartozás rendezve lett, de arról tájékoztatást nem kapunk a Városrendezés Kft-től. Tisztelettel kérek mindenkit, hogy rendezze a tartozását, illetve hogy tanúsítson önmérsékletet, akár a véleménynyilvánítás akár egyéb dolgok vonatkozásában, mert a kollégák csak a szolgáltató által közölt adatok alapján tudják az edényeket kiadni.
- Két héttel ezelőtt az erdőgazdaságtól bérelt gléderrel sikerült rendbe tenni a szőlőhegyet, és a hátsó traktust is (Miklós-völgy és környékének részeit). Felsőtárkányban van 3-4 olyan állampolgár, aki úgy gondolja, hogy a legjobb ötlet a frissen rendbetett területeken offroad gépjárművekkel (forgalmi rendszám nélküli járművekkel) közlekedni. Egy délután alatt több, mint 300.000,- Ft kárt okoztak az Önkormányzatnak, ugyanis a Miklós-völgyet teljes egészében az alsó szőlőterületekhez vezető utat teljes egészében, illetve a Dohánygyár és a Miklós-völgy közötti útszakaszt teljes egészében újra használhatatlanná tették. Sem bizonyítani nem tudom, sem eljárást

kezdeményezni nem tudok ezzel kapcsolatban, én csak kérni szeretnék mindenkit, hogy ha már köszönetet nem kap az Önkormányzat a Képviselő-testület, vagy az Önkormányzat által működtetett Kft-k a munkájukért, akkor legalább ne tegyék tönkre. Ezek a dolgok a saját közös pénzükből, az Önkormányzat költségvetéséből, és sokszor azoknak az embereknek az adójából mennek, akik nincsenek tekintettel a munkánkra. Köszönöm, ennyit szerettem volna elmondani.

2. napirendi pont:

A Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2017. évi I. negyedéves pénzügyi beszámolója

Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm Balogh László ügyvezető urat, kérdezem, hogy az írásos beszámolót kívánja-e kiegészíteni.

Balogh László ügyvezető:

Köszönöm szépen nem kívánok kiegészítést tenni, az egyéb információkat polgármester úr elmondta a bevezetőben. Kérdésekre szívesen válaszolok.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérdés van-e a beszámolóval kapcsolatban?

Szántósi Rafael PB elnöke:

Az együttes bizottsági ülésen tárgyaltuk a Nonprofit Kft. I. negyedéves pénzügyi beszámolóját és megállapítottuk azt, hogy a számok nagyon szépen alakulnak. Már az első negyedév végén a számok pozitív eredmény mutatnak. Külön szeretném kiemelni, – azt gondolom, hogy ez nagyon dicséretes - hogy a vállalkozási bevételek emelkedtek, ezzel párhuzamosan pedig az átadott pénzeszköz az ideálishoz képest csökkent. Kevesebb Önkormányzati átadott pénzeszközzel tudta a kft. az első negyedéves feladatit ellátni. Azt gondolom, hogy ha ez az év további részében is így folytatódik, egy nagyon eredményes és szép évet zár 2017-ben is a Kft. Szeretném megköszönni mindenkinek a munkáját, aki ebben az eredményben közreműködött. A beszámolót elfogadásra javaslom.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

További kiegészítés van-e? Amennyiben nincs, én még annyit elmondanék, hogy a kft. megrendelte a Képviselő-testület, mint tulajdonos által jóváhagyott eszközök szállítását, előreláthatóan a május 8-ai héten érkeznek meg az eszközök (nagyméretű fűkasza, traktorra raklapvilla, pótkocsi, stb.).

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Az eszközök tárolása meg van oldva?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igen, a telephelyünkön le lehet rakni ezeket az eszközöket, a már meglévő eszközök is védett és jó helyen vannak. Ahogy nő az eszközpark, úgy igényli egy jól zárható helység biztosítását.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Nem vagyok abban biztos, hogy a kft. dolga, de a labdarúgó pálya melletti kisgépek téli tárolása már megoldott?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Most már megoldottnak kellene, hogy legyen, minden héten jelzem a Sportegyesület vezetőjének, ő minden héten elrakatja a pályagondokkal, utána mintha mi sem történt volna, újra előkerülnek ezek az eszközök, aminek az értéke több millió forint. Nem az Önkormányzat vagyona, de áttételesen a település vagyona, én is nagyon sajnálom, hogy ezek az eszközök a szabadban vannak.

Nyilvánvaló, hogy nem megfelelő módon vannak tárolva ezek az eszközök. Van-e további észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a határozati javaslat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

41/2017. (IV.27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Felsőtárkány Nonprofit Kft. 2017. január 1.–március 31. közötti időszakra vonatkozó pénzügyi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető

3. napirendi pont:

A Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. 2017. évi I. negyedéves pénzügyi beszámolója

Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm körünkben Farkas Tamás ügyvezető urat, az ő beszámolóját is tárgyalta a testület az együttes bizottsági ülésen. Tájékoztatásként szeretném elmondani, hogy az ügyvezető úr általam ellenjegyzett módon megrendelte a Képviselő-testület, mint tulajdonos által szintén jóváhagyott terem klimatizálási fejlesztést. Átadom a szót ügyvezető úrnak.

Farkas Tamás ügyvezető:

Köszönöm a beszámolóhoz nem tudok sok mindent hozzátenni, az I. negyedév a Bükk-kapu Kft. életében arról szól, hogy fűtőanyag beszerzés, közüzemi számlák kifizetése, beruházások nem történtek, a pelletkazán meghibásodott.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm, van-e kiegészítés? Amennyiben nincs, javaslom a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

42/2017. (IV.27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. 2017. január 1.– 2017. március 31. közötti időszakra vonatkozó pénzügyi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető

4. napirendi pont:

A Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. I. negyedéves pénzügyi beszámolója

Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm Gál Ádám ügyvezető urat, kérdezem, hogy kiegészíteni valód van-e?

Gál Ádám ügyvezető:

Nem kívánom az írásos beszámolót kiegészíteni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérdés, észrevétel?

Szántósi Rafael PB elnöke:

Örömteli az I. negyedéves pozitív eredmény láttán az, hogy a vállalkozási bevétel gyakorlatilag az egész évben tervezett vállalkozási bevétel 30 %-a realizálódott már az első negyedévben. Az időarányos átadott pénzeszköz is töredéke volt, ami mellett a kft. gazdálkodott. A 2016. évi beszámolókat ugyan most nem tárgyaljuk, de a táblában már vannak 2016-os adatok. Mivel ez az első olyan üzleti év, ami teljes üzleti év volt, megerősíthetem, hogy jó döntés volt a Képviselő-testület részéről, hogy létrehozta ezt a kft-t. Az a pozitív eredmény, ami már 2016-ra jellemző, vagy jellemezte a kft-t, az a várakozásainkat teljes mértékben igazolta. Amikor létrehoztuk a kft-t, azt mondtuk, hogy nem pénzügyi eredményt akarunk a kft-ből, hanem azt szeretnénk, ha a szolgáltatás színvonala emelkedne. A visszajelzések alapján minden kétséget kizárólag ez beigazolódott. Azt szeretném kívánni a kft. dolgozóinak és magunknak, hogy a 2017-es évben sok olyan nap legyen, amikor a repetával együtt az adagok úgy elfogynak, hogy gyakorlatilag egy kanál levest nem lehet már kimérni. Mind minőségileg, mind mennyiségileg tükrözi a kft. munkáját. Mindhárom kft-re, dolgozóira, vezetőire, könnyvizsgálóra, könyvelőre, akik dolgoznak a cégekben, mondhatom azt, hogy jó emberekkel lehet jó munkát végezni. Köszönöm. A beszámolót elfogadásra javaslom.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Teljesen egyet értek az elhangzottakkal, a kft-k dolgozói, munkatársai közötti viszony rendkívül gyümölcsöző, jó. A másik, ami dicséretes, hogy az intézményekkel is együtt tud működni mind a három kft.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs további hozzászólás, javaslom a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

43/2017. (IV.27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2017. január 1.– 2017. március 31. közötti időszakra vonatkozó pénzügyi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető

5. napirendi pont:

A Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény vezetőjének beszámolója a 2016. évi munkájáról

Előadó: polgármester, megbízott intézményvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm Tichy Ritát az intézmény megbízott vezetőjét, egy kicsit féllábas Rita, hiszen a tavalyi évben nem te voltál az intézmény vezetője, de már itt dolgoztál. Úgy gondolom, hogy egy megalapozott véleményekkel teli beszámolót kaptunk, a számok pedig rendben vannak. Kívánod-e a beszámolót kiegészíteni?

Tichy Rita mb. intézményvezető:

Nem kívánok kiegészítést tenni, a kérdésekre szívesen válaszolok.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A testület részéről van-e kérdés, észrevétel?

Szántósi Rafael PB elnöke:

Észrevételt szeretnék tenni, voltunk olyan bátrak Ritával, hogy átszerkesztettük a táblát, és a Közművelődési Intézmény tervezett beruházások nevű fájl tartalmazza azokat az adatokat, aminek az a lényege, hogy időszakos adatokat is lássunk. Rita feldolgozta a 2016-os terv- és tényadatokat, valamint mellékelte a 2017-es tervszámokat is egy összesítő táblába, ugyanez mutatkozik a kiemelt rendezvényeinknél, és külön a fejlesztéseknél. Az összesítő tábla egy táblában egy helyen tartalmaz mindent. Rögtön látszik, hogy 2016-hoz képest több, mint 1 millió forinttal fordítunk többet erre a rovatra, ami nagyon remélem, hogy a rendezvényeink technikai és szakmai színvonalának az erősítését fogják majd szolgálni. A beszámolót elfogadásra javaslom.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Rita, mint megbízott vezető, igyekszik mindent megtenni ennek a területnek az érdekében, az a kérdésem polgármester úrhoz, jegyző asszonyhoz, hogy a pályázatnak mi a következő lépése.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A pályázatot a Képviselő-testület újra kiírta, ennek megfelelően a pályázati kiírás felöltése megtörtént, egy pályázat érkezett a második körben. A pályázatot nem bontottam fel, úgy gondolom, hogy ahogyan a korábbiakban is közös áttekintéssel, illetve a testület minden tagjának biztosított betekintéssel egyidejűleg jegyzőkönyvezzve fogom ezt megtenni. Amikor a vonatkozó határidők lejárnak a testület értesítése mellett, egy hetet tudunk biztosítani arra, hogy a testület áttekintse ezeket az anyagokat, szakértői bizottsággal véleményeztetjük és majd születik ebben a kérdésben döntés. Nagy dolgok előtt áll a Közművelődési Intézmény, hiszen most a retró majális elég komoly rendezvény lesz.

2016. évi beszámolóval kapcsolatban van-e még kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

44/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény 2016. évi munkájáról készült beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

6. napirendi pont:

Egyebek

a.) Rozsnaki Péter ingatlanhasználati kérelmének megtárgyalása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági területek kaszálásával kapcsolatos kérelem. Tavalyi évben is volt rá példa, hogy térítésmentesen lekaszáltak egy-egy területet. Én egyeztettem Péterrel és elmondtam neki a bizottsági ülésen megfogalmazott elvárást is, ami szerint a lekaszált területekről a körbálákat egy helyre tegye. Egyrészt a kaszálásba is be lehessen vonni a területet, másrészt, hogy esztétikailag is megfeleljen. Ebben a vonatkozásban egyéb kérelem más részéről nem érkezett. Eddig jelentős összegeket költött az Önkormányzat ezen területek karbantartására vagy adótartozás fejében – a szükséges megállapodások megkötése után – került sor a területek kaszáltatására, így ettől az anyagi tehertől mentesülne az Önkormányzat. A területek jelentős része gyeplélegelő művelési ágban lévő terület, ahol az Önkormányzatnak művelési kötelezettsége van, tehát nem opcionális. Ha ez rendszeresen művelve van, akkor jogosultak vagyunk mezőgazdasági támogatás igénybe vételére is. Azt is közöltem Péteréssel, hogy amennyiben hozzájárulunk, az

agrártámogatás összegéről nem mond le az Önkormányzat. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

45/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rozsnaki Péter, Felsőtárkány, II. Rákóczi út 130. szám alatti gazdálkodó kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő

- Egeres-völgyben a felsőtárkány külterület 060/5. helyrajzi számú, legelő megnevezésű, 1 ha 2065 m² területű,
- Egeres-völgyben a felsőtárkány külterület 060/6. helyrajzi számú, legelő megnevezésű, 1 ha 1774 m² területű,
- Déli iparterületen a felsőtárkány belterület 2692. helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 4 ha 0946 m² területű

ingatlanok kaszálására – az önkormányzat által történő más célú hasznosításig –szerződést köt Rozsnaki Péter mezőgazdálkodóval. A szolgáltatás ellenértékeként a gazdálkodó rendelkezik a lekaszált fű/széna teljes mennyiségével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

b.) Nagy Sport Egyesület ingatlanbérleti kérelmének elfogadása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A tavalyi évben a bérleti díj nemfizetése miatt felmondásra került az erre vonatkozó szerződés. Ezt követően megkeresett Nagy Ádám a rendezvény szervezője, hogy van-e rá mód, hogy az idén is megrendezze a területen a Maratont. Elmondtam neki, hogy a Képviselő-testülettel egyeztetve van egy módja, ha az összes hátralékot kifizeti, az idei évre vonatkozóan egyedi szerződést kötünk arra a pár napra, amikor a területet használni kívánja. Örömmel jelentem, hogy lerendezte az összes hátralékát ezzel kapcsolatban, ezután érkezett a kérelem. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy kössünk szerződést a Bükk Maraton idejére a terület használatára 25.000,- Ft-os összegben. A kaszálással kapcsolatos problémákat a Rozsnaki Péterékkal kötött szerződésünk megoldja, az összes infrastrukturális ellátással és egyébekkel kapcsolatos feladat költsége a verseny szervezőjét, rendezőjét illeti. Egyrészt ellenérzés volt bennem, hogy kell-e szerződést kötni egy olyan céggel, akin úgy kellett behajtani a bérleti díjat, viszont ez egy 1500 főt Felsőtárkányba vonzó olyan komoly rendezvény, aminek következtében – bízom benne – hogy az összes turisztikai szolgáltatónk, így a szálláshely szolgáltatók részéről is lesz némi adóbevétel vonzata az Önkormányzatnak. Versenyzői elmondások szerint ilyenkor mindig teltház van, az adóbevallásokból mi ezt nem nagyon tapasztaljuk. Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés?

Bajzát Zoltán képviselő:

A szerződéskötéskor rendezni is fogja a bérleti díjat?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Természetesen készpénzes, egyidejű fizetés. További kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

46/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Nagy Ádám elnök kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő

- Egeres-völgyben a felsőtárkány külterület 060/5. helyrajzi számú, legelő megnevezésű, 1 ha 2065 m² területű,
- Egeres-völgyben a felsőtárkány külterület 060/6. helyrajzi számú, legelő megnevezésű, 1 ha 1774 m² területű,

ingatlanokat a Nagy Sport Egyesület részére a Bükk Maraton hegyikerékpáros verseny rajtcél területének kialakítására 2017. augusztus 3. napjától 2017. augusztus 7. napjáig használatba adja bruttó 25.000,- Ft összegű használati díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

c.) Rákóczi Ferenc u. tervezési ajánlatok megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Három tervezési ajánlat érkezett be az Önkormányzathoz. Elég nehéz volt, mert tervezőt nagyon nehéz találni, nemcsak munkavállalót. Ez egy olyan beruházás, amit összezszerülésében tervezni nagyon nehéz anélkül, hogy lenne egy átfogó tervdokumentáció, ami alapján utána, a Képviselő-testület felelősséggel bármibe bele tud lépni. Nagyon nagy útszakasz, talán a legnagyobb problémát jelentő útszakasz jelenleg a településen. Ez az út a legrégebb óta megoldásra váró, ezért kértem ajánlatokat a tervezésre. Javaslom a Képviselő-testületnek a legolcsóbb ajánlat elfogadását. Kérdés van-e? Amennyiben nincs, annyit elmondanék még, hogy nem csak a Rákóczi út tényleges tervezése, tehát a vízelvezetés, útpadka felújítás, hanem a szélesítés, bizonyos műtárgyak megerősítése, a Spar mögötti kishíd tervezése, illetve az összes oldalirányú bekötésre is kértem ajánlatot. A nagyhíd felé történő vízbekötés, az Arany János utcai híd felé a vízbekötés, illetve forgalomtechnikai akadály (fekvőrendőr) tervezése is része ennek. Erre már előzetes költségbecslés is érkezett, jelentős összegről van szó, ha elkészül a tervezés mielőtt egyáltalán javaslatot tennék a Képviselő-testületnek majd arra, hogy a beruházásba lépünk bele, azt javaslom, hogy egyrészt szakaszoljuk a beruházást, másrészt pedig kérjünk kivitelezői árajánlatot, mert sokszor a tervezői árajánlat sokkal magasabb, mint a kivitelezői. Visszatérve az előterjesztéshez, javaslom a legalacsonyabb ajánlatot benyújtó Horcsin Zoltán ajánlatát fogadjuk el, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

47/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő II. Rákóczi Ferenc út (235., 236/2. helyrajzi számú) útfelújítás és vízelvezetés tervezési feladataira vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a II. Rákóczi Ferenc út útfelújítására és vízelvezetési munkák megvalósításához szükséges tervdokumentáció (útfelújítás kiviteli terv, vízelvezetés hidrológiai terv, aknatervek, részlettervek, árazott és árazatlan költségvetési kiírás, közműgyegettetések) elkészítésére nettó 1.920.000,- Ft (alanyi ÁFA mentes) vállalalkozási díj ellenében – az árajánlatban foglalt teljes körű tervezési feladat megvalósítására - szerződést köt a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó Horcsin Zoltán (3324 Felsőtárkány, Pázsit utca 9. szám) tervezővel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére, valamint a kötelezettségvállalásra a vállalkozói díj összegének erejéig.

Költségvetést érintő összeg: 1.920.000,- Ft / költségvetési tartalék sor

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

d.) Karap Péter ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A korábbiakban elvi határozat született a Képviselő-testület részéről, viszont az Önkormányzati vagyonrendelet kötelezővé teszi az ingatlan-értékbecslői szakvélemény kérését. Ez megérkezett, melyet minden képviselő részére megküldtünk. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy 185.000,- Ft összegű vételár ellenében támogassa az adásvételi szerződés megkötését, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

48/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Karap Péter felsőtárkányi állattartó 050/3. helyrajzi számú, kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, 998 m² területű, legelő megnevezésű ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelmét.

Figyelemmel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22/2012. (X. 17.) önkormányzati rendelet és a mező- és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényben foglaltakra a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a kizárólagosan Felsőtárkány Község Önkormányzata tulajdonában lévő 050/3. helyrajzi számú, 998 m² területű, legelő művelési ágú ingatlan értékesítését Karap Péter - szomszédos ingatlan tulajdonosa és állattartó javára - bruttó 185.000,- Ft összegű vételár ellenében támogatja.

A képviselő-testület az ingatlanhoz kapcsolódó, az értékesítéshez szükséges előkészületek, intézkedések megtételére, az adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

e.) Botos Éva és Nagy Dénes ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előzetesen már döntött a testület, hogy a kérelmezők részére az ingatlant értékesíti, a vételár vonatkozásában, ugyanúgy, mint az előző napirendnél, szakvéleményt kértem, ennek megfelelően javaslom a Képviselő-testületnek, hogy értékesítsük ezt az ingatlant. Az anyagba bekerült egy nem szokványos dokumentum, mégpedig Eger MJV jegyzője adott egy olyan igazolást, amely építésügyi hatósági szolgáltatás címen fut és a Felsőtárkány, Munkás u. 424 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos. Ezt azért tartottam szükségesnek megkérni – erről előzetesen tájékoztattam a kérelmezőket, - mert itt egyértelműen kiderül, hogy milyen módon építhető be az ingatlan, illetve mit lehet ezzel tenni. Későbbi félreértések, esetleges jogviták megelőzése érdekében tájékoztatjuk, illetve kötelező melléklete lesz az adásvételi szerződésnek. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben szereplő b. 880.000,- Ft-os vételár ellenében támogassa az ingatlan értékesítését a kérelmezőknek azzal, hogy a vásárlással kapcsolatos összes egyéb költség, a kérelmezőt terhelik. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

49/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Botos Éva és Németh Dénes Felsőtárkány, Munkás utca 19. szám alatti lakosok 424. helyrajzi számú, 326 m² területű, Felsőtárkány Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő lakóház, udvar megnevezésű ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelmét.

Figyelemmel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22/2012. (X. 17.) önkormányzati rendeletben foglaltakra a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a kizárólagosan Felsőtárkány Község Önkormányzata tulajdonában lévő 424. helyrajzi számú, 326 m² területű, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítését Botos Éva és Németh Dénes Felsőtárkány, Munkás utca 19. szám alatti lakosok javára - bruttó 880.000,- Ft összegű vételár ellenében támogatja.

A képviselő-testület az ingatlanhoz kapcsolódó, az értékesítéshez szükséges előkészületek, intézkedések megtételére, az adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Költségvetést érintő tétel: 880.000,- Ft /ingatlan értékesítés bevétele

f.) Felsőtárkány Nonprofit Kft. létszámbővítés kérelmének megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Balogh László ügyvezető úr benyújtott egy olyan javaslatot a Képviselő-testület felé, ami önmagáért beszél. Az a helyzet, hogy a közmunkásokból teljes egészében kifutottunk, a drasztikus csökkenés az a minőség javulás irányába ment, mert a meglévő közmunkásaink munkatempója, a munkához való hozzáállása lényegesen kedvezőbb. Annyira kicsi a létszám, és annyira sok a feladat, hogy magam is indokoltan tartanám egy fő felvételét. Átadom a szót ügyvezető úrnak.

Balogh László ügyvezető:

Lényegében polgármester úr elmondta, a közmunkások létszáma közelít a nullához. Igény az új dolgozóra azért van, mert a mi feladatunk nem lett kevesebb, minimum három felé dolgozunk egyszerre. Végezzük a község karbantartását, nyári időszakban a fűkaszalási feladat nagyon sok, az építőiparban a kivitelezésnél most is zajlanak munkálatok, illetve az intézmények karbantartása, rendezvények lebonyolításában való részvétel. Nagy szükségünk van a dolgos kezekre és a gondolkodó fejekre. Akiről szó van a közmunkaprogramban is dolgozott nálunk, képzéseken vett részt, lelkiismeretesen végezte a dolgát. Ez is jó példa arra, hogy a közmunkából is van kiút, több dolgozónk emelkedett ki a közmunkások közül.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ami üdvös, hogy ehhez plusz forrást a kft. nem igényel.

Balogh László ügyvezető:

Nem Önkormányzati támogatás terhére kértem, az előterjesztésben levezettem konkrétan.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Azért kértem ügyvezető urat, hogy fejtse ki, mert szerencsére sem az Önkormányzati költségvetésben, sem a kft. üzleti tervén nem kell változtatni. Amennyiben a Képviselő-testület zöld utat ad, akkor május 1-jével a kolléga tud kezdeni. Kipróbált emberről van szó, már bizonyított közmunkásként, és együtt tudnak vele dolgozni a kollégák.

Bajzát Zoltán képviselő:

Meghatározott időre vagy határozatlan időre vesszük föl.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ügyvezető úr létszámkeret változtatást kér, ebből kifolyólag határozatlan idejű szerződés megkötéséről beszélünk. Az a helyzet, hogy nemcsak a kaszálásból, de a téli hó eltakarításból is kiesnek a közfoglalkoztatottak.

Bajzát Zoltán képviselő:

Gondolom, hogy az idei évre vonatkozik az, hogy a bért kigazdálkodja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igy van, de bízom abban, hogy a nyáron beindul a kft-nek a jövedelemtermelő tevékenysége, azok a munkák biztos, hogy nem zárulnak le ebben az évben. A következő év gazdasági alapját is ezzel a létszámmal, csökkentett Önkormányzati támogatás igénybevétele mellett meg tudják termelni. Azok az új eszközök, amiket most vásárolunk, jelentős költségcsökkenést is okoznak a kft-nél. Javaslom a Képviselő-testületnek, mint alapítónak, a kérelem támogatását és a plusz egy fő létszámkeret engedélyezését, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

50/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkány Nonprofit Kft. munkaerő állományára vonatkozó előterjesztést.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói döntéssel a Felsőtárkány Nonprofit Kft. létszámkeretét 2017. május 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

1 fő teljes munkaidős ügyvezető,

8 fő teljes munkaidős szakmunkás,

9 fő teljes munkaidős segédmunkás,

1 fő részmunkaidős (heti 20 óra) gazdasági munkatárs.

A munkavállalók mindannyian a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó foglalkoztatottak.

A Képviselő-testület felkéri Balogh László ügyvezetőt a döntés végrehajtására vonatkozó intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

g.) Közművelődési Intézmény segítő munkatárs felvétele**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A Közművelődési Intézmény megbízott vezetője kérelemmel fordul a Képviselő-testülethez, határozott időre közművelődési munkatárs foglalkoztatása vonatkozásában. Rita, kérlek, egészítsd ki az előterjesztést.

Tichy Rita mb. intézményvezető:

Több oka is volt annak, hogy ezt a kérelmet benyújtottam. Az egyik oka, hogy az intézményvezető pályázat elhúzódnia látszik, a másik ok, hogy a közművelődés életében a nyári időszak elég zsúfolt, három nagy rendezvényünk lesz. Ezért gondoltam arra, hogy határozott időre májustól – augusztusig egy munkatársat kérnék segítségnek.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Az nem derül ki az előterjesztésből, hogy mettől meddig foglalkoztatjuk és milyen bérrel.

Tichy Rita mb. intézményvezető:

Részleteztem a kérésemben, hogy minél előbbi kezdést javasolnék, akár már május 8-a is lehetne, és szeptember 30. napjáig. A bérre az összeget jeleztem a kérelmemben, a bérmaradványt, ami februártól fennáll.

Szántósi Rafael PB elnöke:

A bérmaradvánnyal nem gazdálkodnak az intézményvezetők, azzal a hivatal gazdálkodik, illetve a Képviselő-testület. Igazából 5 hónapra gondoltál, és azt kellene tudni, hogy milyen bérrel és az kijön-e abból, amit mi év elején terveztünk bértömeget.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Időarányosan kijön-e.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Bizottság elé miért nem került be az anyag, mert tudtunk volna beszélni erről kicsit részletesebben.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Erről én tehetek, később küldtem tovább az anyagot.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Azt írja, hogy legkésőbb május 1-jei kezdéssel határozatlan ideig, addig az időpontig, amíg az intézményvezető pályázat sikerrel zárul. Most akkor határozott vagy határozatlan, mert ez a kérelemben kicsit ellentmondásos. Ez most szóban tisztázódott.

Tichy Rita mb. intézményvezető:

Amikor a kérelmet írtam, még nem voltam tisztában azzal, hogy itt határozott időre kell munka törvénykönyve szerint alkalmazni.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Erre nem kell kiírni pályázatot?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem, mert nem vezetői beosztás, másrészt nem közalkalmazotti, köztisztviselői státuszba kell, hogy gondolkodjon a mb. vezető, hanem a munka törvénykönyve alá eső munkavállalóban. Ez egy viszonylag rövid idejű foglalkoztatás, nem gondolnám azt, hogy leszaggatnák a kerítést a jelentkezők. Az viszont tény, hogy a nyári időszak a legmegerőltetőbb, és bár a rendezvények jelentős részének a leszervezése már megtörtént, de a leveznélés és a feladat-végrehajtás hétvégeket is igénybe vesz. Azért kértem a mb. intézményvezetőt, hogy készítsen erre vonatkozóan egy előterjesztést, mert azt látom, hogy indokolt lenne egy fő határozott idejű foglalkoztatása. Amennyiben egyetért a testület a munka törvénykönyv hatálya alatti határozott idejű foglalkoztatással és csak az időarányos bérkeret terhére lehessen dönteni.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Támogatom ezt a javaslatot, amit most mondtál, de a jövőre nézve azt szeretném kérni, hogyha kapunk egy ilyen kérelmet, akkor a hivatal tegyen mellé egy határozati javaslatot.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Én is támogatom, indokolt, elég kemény munka vár a mb. vezetőre. Ezzel a segítséggel talán kicsit könnyebb lesz.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nemcsak könnyebb lesz, de a szabadságolásra is gondolni kell.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Pont ezt akartam mondani a szabadságolás miatt szükség is van erre.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igen, Rita folyamatosan ide van kötve, akkor is, ha nincs éppen aktuális rendezvény. Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy ezekkel a feltételekkel, hogy határozott időre, időarányos bérkeret terhére és a munka törvényköve hatálya alá tartozó 1 fő foglalkoztatásával egyetért-e, aki igen, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

51/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény megbízott vezetőjének kérelmét.

A Képviselő-testület alapítói döntéssel úgy határoz, hogy a Közművelődési Intézmény létszámkeretét 1 fő határozott idejű, 2017. május 1. napjától 2017. szeptember 30. napjáig tartó, 1 fő főállású, Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállalói státusz bővítéssel engedélyezi.

A létszám feltöltésének költségvetési keretét - a be nem töltött álláshely miatt - a személyi kiadások soron a képződő időarányos bérkeret terhére biztosítja.

Felelős: Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény megbízott intézményvezetője

Határidő: azonnal

h.) Tóparti mosdóhelyiség bérletének megtárgyalása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Szinte már ikonikussá vált probléma, de úgy tűnik, hogy sikerült megoldás találni. A tóparti vizesblokk üzemeltetése, hétközben az Önkormányzat közfoglalkoztatotton keresztül a Nonprofit Kft-vel közösen és koordinálásával végzi ezt a feladatot. Itt az a javaslat született a részemről, megállapodva a Pöttyös Kft-vel, hogy üzemeltetési átalány fejében üzemeltetésre kiadva a létesítményt, tudjon működni. Hétfévenként, ha ez a vizesblokk be lenne zárva, katasztrófa lenne. Elég sok probléma volt, a Faluházba bejöttek, stb., másrészt pedig annyira intenzív most a kirándulók kiáramlása Felsőtárkányba, hogy ez mindenképpen indokolt. Az előterjesztés mellékletét képezi a szerződés, ami eléggé részletesen tartalmazza az üzemeltetés feltételeit. Kérdés lehet, hogy mi az oka annak, hogy napi bontásban kérek az igénybevételről tájékoztatást és statisztikát. Ennek oka, hogy folyamatosan nézzük a karos félautomata beengedő rendszereket, amit egyrészt a NAV is elfogad, másrészt a bizonylatolást is megoldaná. Úgy gondolom, hogy hosszú távon nem várható el az Önkormányzattól, hogy éves szinten több százezer forintért üzemeltessen egy olyan intézményt, ami sehol máshol nem ingyenes. Ráadásul van egy sor olyan rendezvény, ami profitorientált rendezvény ott a tóparton.

Pelyhe Istvánné képviselő:

A használatbavételi díjat ki szabja meg az Önkormányzat?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben térítés ellenében történik, akkor az Önkormányzat szabja meg és az Önkormányzaté lesz a bevétel is, hiszen az üzemeltetés a bevétel szedésre nem, kizárólag a személyzet biztosítására történik. Amennyiben nincs további kérdés, kérem, hogy szavazzunk a napirendről, aki támogatja, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

52/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, megtárgyalta a kizárólagos tulajdonában álló 1544. helyrajzi számú, kivett közpark és gazdasági épület megnevezésű

ingatlanon található gazdasági épület megjelölésű, de vizesblokk funkcióban lévő felépítmény üzemeltetésére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az ingatlan üzemeltetésével 2017. szeptember 30-ig a hétvégi (szombati, vasárnapi és ünnep-) napokon megbízza Pöttyös Tésztaüzem Korlátolt Felelősségű Társaságot azzal, hogy az üzemeltetéshez szükséges feltételeket (tisztítószer, eu papír, villamos energia, víz, takarítóeszközök) a Tulajdonos Önkormányzat saját cégén keresztül biztosítja. Az üzemeltetés fejében a Pöttyös Tésztaüzem Kft. az érintett napok vonatkozásában 6000 Ft+ÁFA /nap üzemeltetési díjátalányra jogosult.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

i.) Zeneiskola támogatási kérelmének megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ami miatt ez bekerült a Képviselő-testület elé, és így került be annak az az oka, hogy ettől az évtől már sem fenntartási, sem pedig működtetési feladatokat nem végzünk az intézményben, ami eléggé meghatározta a település közoktatását az elmúlt időszakban. Csak úgy tudom elképzelni – természetesen mindamelllett, hogy támogatom a kérelmet, - hogyha a Közművelődési Intézménnyel összefogva és a Közművelődési Intézmény költségvetéséhez hozzáátéve ezt az összeget tudjuk támogatni. Nem saját intézményünkről van szó, nem vagyunk fenntartói, nem vonatkozhat rá az Önkormányzat vagyonrendelete, hiszen nem civilszervezetről beszélünk. A legális kezelhető és számvitelileg is helyes és korrekt módja, megítélésem szerint az, hogyha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja ezt a 25. éves évfordulót, azt a közművelődéssel együttműködve, a gazdasági és a szükséges pénzügyi-számvitelei alapon végigvezetve tudjuk támogatni. Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel?

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Miután a fenntartói és minden más jogot elvettek tőlünk, a KLIK, mint fenntartó mennyivel támogatja ezt a rendezvényt?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Gondolom, hogy költői kérdés akart lenni.

Szántósi Rafael PB elnöke:

A kérdés azért izgalmas, hogy a KLIK irányából jött-e ilyen kérés.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem kaptam tájékoztatást azzal kapcsolatban, hogy a fenntartó és működtető KLIK-et megkeresték-e ezzel kapcsolatban. Ez a mi intézményünk, a mi gyermekeink, évtizedeken keresztül a mi kollégáink voltak, azt, hogy ilyen helyzet van és ilyen döntések születtek nem a mi kompetenciánk. Eldöntendő kérdés az, hogy tudjuk-e támogatni az elképzelést, de csak a Közművelődési Intézménnyel együtt és azon keresztül, mert így látom jogszerűnek.

Bajzát Zoltán képviselő:

Miért pont most? Miért nem a költségvetés tárgyalásakor?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Benne volt a költségvetés tárgyalásában, de akkor a döntés az volt, hogy tekintettel arra, hogy az intézmény nem tartozik a kompetenciánkba, az akkor betervezett 250.000,- Ft-os tételt lehúztuk a költségvetésnél. Azt mondtuk, hogy ezt a költséget nem a közművelődésnek kell tervezni, hiszen ő

nem felel, hogy a településen lévő egyéb intézmények rendezvényeit bonyolítsa. Ehhez kell egy egyedi Képviselő-testületi határozat.

Bajzát Zoltán képviselő:

Támogatom.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javasolom a testület, hogy azzal a kiegészítéssel, hogy a Közművelődési Intézményünkkel és annak költségvetésével együtt történjen ez a rendezvény a költségvetési tartalék terhére. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

53/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, megtárgyalta a Felsőtárkányi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezetőjének kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2017. évi költségvetésében az alábbi átcsoportosítást hajtja végre:

- 2. számú melléklet V. fejezet Tartalékok / Önkormányzati tartalék sor -150.000,- Ft
- 2. számú melléklet I. fejezet Önkormányzati költségvetési szervek támogatása/
Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény támogatása 150.000,- Ft.

A Képviselő-testület a Közművelődési Intézmény költségvetésében 150.000,- Ft összegű keretet biztosít a Felsőtárkányi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Zeneiskola intézményegység 25 éves jubileumi rendezvényének a megvalósításához.

Felelős: közművelődési intézmény megbízott vezetője

Határidő: azonnal

j.) Dózsa György utca karbantartási feladatok elvégzése

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez a fejlesztés benne van a beruházási tervben is, de attól függetlenül is javasolom elfogadni, mert a Dózsa György utca már nagyon balesetveszélyes. Kérem, hogy a költségvetési tartalék terhére engedjük útjára, hogy a munkát meg lehessen kezdeni. Három ajánlat van, erről az együttes bizottsági ülésen már egyeztettünk.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Ezt is csak a jövőre vonatkoztatva, szerintem ne így kapjuk már, hogy bejön egy ajánlat, aztán jön egy másik azt megint megkapjuk.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ma érkezett az utolsó ajánlat, és a jogszabály köti az Önkormányzatot, hogy addig, amíg egy ilyen nagy munkánál legalább három ajánlat nem érkezik be, addig nem dönthetünk ilyen kérdésben.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A Demi 2001 Kft. ajánlata 3,5 millió Ft+áfa, a Bona Consulting Kft. 3.980.000,- Ft +áfa, a Kőkút Kft. pedig 4.290.000,- Ft+áfa. Ároktisztítás, padkalehúzás, útpadka és zúzalékozás van benne.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ebbe benne van az anyagár is.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Az ülés elején volt szó arról, hogy a 2017. évi fejlesztések sorrendiségét indokolt lenne megbeszélni. Ez nyilván az elsők között van, és már régóta húzódik.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A fejlesztési terv túlmutat ennek a napirendnek a témáján, a testületi ülés végén szeretnék javaslatot tenni, hogy milyen módon, írok hozzá indoklást is. Mindenki gondolja át és akár menet közben, akár a következő ülésen a többit is, ami belefér a költségvetésbe, azokat javaslom, hogy indítsunk útjára.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Támogatom, indokoltnak tartom, de sorra kellene venni a többit is.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Nem akarok akadékoskodni, de ennek az a lebonyolítása, hogy a költségvetési tartalékot a beruházási sorra áthelyezzük, és a beruházási sorról elengedjük a Dózsa György utca padkázás, vízelvezető árok tisztítás című beruházást, és erre allokálunk 4.445.000,- Ft-ot. Ezt határozatilag így kellene helyretenni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez igaz, az e-mail amint megérkezett küldtem tovább.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Nem volna szerencsés a fejlesztési tervet, átnézni és más fontos prioritást élvező munkával együtt megtenni az átvezetést? Mert akkor ezt a napirendet addig napolnánk, amíg a fejlesztési tervet át nem nézzük, és egyszerre vezetnénk át.

Szántósi Rafael PB elnöke:

En is így gondoltam, de nem akartam akadékoskodni.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Igen, és nem egyenként vezetnénk át, hanem együtt az összes beruházás költségét. De arról, hogy támogatjuk, arról szavazhatunk.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Azért kértem, hogy a vállalkozó el tudja kezdeni a munkát. Javaslatom, hogy a jövő héten valamelyik délután a beruházási tervvel, meg a várható adóbevétellel együtt ülünk le, így lesz pontosabb képünk. Most ezt a beruházást kérem, hogy külön szavazzuk meg. Azért is kérem, hogy a jövő héten ülünk le, mert a Dickenschiedi testvértelepülésről jön egy kisebb delegáció és jó lenne, ha minden képviselő jelenlétében megbeszelnénk, hogy az idén hogyan folytatódik ez a kapcsolat, másrészt pedig ők most egy meghívót is hoznak a következő évi 25. éves jubileumi találkozóra. Ezen a találkozón meg tudjuk beszélni a további beruházásokat, és már a májusi ülésre úgy jönne be az anyag, és a rendeletmódosítás, hogy tételesen mennyi tartalék marad, hogyan állunk, hogy tudjuk folytatni az évet. Így elfogadható? Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy a legolcsóbb ajánlatot adó cég ajánlatát fogadjuk el, a szükséges forrást pedig a költségvetési tartalékból biztosítjuk. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

54/2017. (IV. 27.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Dózsa György utca karbantartására, javítására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Felsőtárkány Község Önkormányzata tulajdonában lévő belterületi Dózsa György utca felújítási, javítási munkáira (padka lehúzás árokig, útpadka készítés 1 méteres szélességben, zúzalékolás, helyenkénti ároktisztítás) nettó 3.500.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 4.445.000,- Ft vállalkozási díj ellenében szerződést köt a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó DEMI 2001. Kft-vel (3327 Novaj, Bajcsy-Zs. u. 1/A. szám). A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére, valamint a kötelezettségvállalásra a vállalkozói díj összegének erejéig.

Költségvetést érintő összeg: 4.445.000,- Ft / költségvetési tartalék sor

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 15.30 órakor bezárom.

k.m.f.


dr. Juhász Attila Simon
polgármester




Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző