



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház tetőterében (3324 Felsőtárkány, Fő út 350.), a Képviselő-testület 2017. március 30. napján 16.05 órakor megtartott testületi ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
<i>36/2017. (III.30.)</i>	<i>Településrendezési eszközök tervezési ajánlat elfogadása</i>
<i>37/2017. (III.30.)</i>	<i>Közművelődési intézményvezető szolgáltatási díjra vonatkozó javaslatának elfogadása</i>
<i>38/2017. (III.30.)</i>	<i>Karap Péter ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása</i>
<i>39/2017. (III.30.)</i>	<i>Fúvószenekar támogatási kérelmének elfogadása</i>
<i>40/2017. (III.30.)</i>	<i>Nonprofit Kft. lízingajánlatok elfogadása</i>

A jegyzőkönyv vezetése 74. oldaltól 80. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Közszolgáltató szervezetek tájékoztatói a 2016. évi tevékenységről
Előadó: polgármester
2. Településrendezési eszközök módosítási költségeinek elfogadása
Előadó: polgármester
3. Közművelődési intézményvezető díjakkal kapcsolatos előterjesztésének megtárgyalása
Előadó: polgármester
4. Karap Péter ingatlanvásárlási kérelme
Előadó: polgármester
5. Felsőtárkányi Fúvószenekar támogatási kérelme
Előadó: polgármester
6. Felsőtárkány Nonprofit Kft. lízingajánlatok elfogadása
Előadó: polgármester

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
Bajzát Ferenc alpolgármester
Bajzát Zoltán képviselő
Kakuk Pál képviselő
Kapunári Csaba képviselő
Pelyhe Istvánné képviselő
Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként: jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, megállapítom, hogy a testületi ülésen minden képviselő megjelent.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről elektronikus- és írásos jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában, javasolom, hogy a napirendeket a nyilvános ülésen megbeszéltek szerint tárgyaljuk, van-e módosító javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a napirendi pontok elfogadását, aki egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester tájékoztatásul a nyilvánosságnak felolvassa a zárt ülésen született határozatokat.

31/2017. (III. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény (Felsőtárkány, Fő út 350. szám) intézményvezetői állására beérkezett pályázatokat.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az érvényes pályázatot benyújtó Sólyom Sándor sajoszentpéteri lakost nem bízta meg a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény intézményvezetői feladatainak ellátásával.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntéséről a pályázót értesítse.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

32/2017. (III. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény (Felsőtárkány, Fő út 350. szám) közművelődési szakember és intézményvezetői állására a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a végrehajtására vonatkozó 150/1992. (XI. 20.) Kormányrendelet alapján a pályázatot az alábbi feltételekkel hirdeti meg:

- képesítési feltétel: felsőfokú közművelődési végzettség és szakképzettség, vagy nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga,
- legalább ötéves szakmai gyakorlat,
- kiemelkedő szakmai közművelődési tevékenység.
- illetmény: a Kjt. szerint,
- a pályázat benyújtásának határideje: a pályázat közzétételétől számított 30 nap,
- a pályázat elbírálásának határideje: a pályázat benyújtásától számítottan legfeljebb 30 nap,
- a megbízás kezdő időpontja a pályázat elbírálását követően azonnal betölthető
- a megbízás időtartama: legfeljebb 5 év,

- a pályázat benyújtási helye: Felsőtárkány Község Önkormányzatának Hivatala 3324 Felsőtárkány, Fő út 101. szám

A Képviselő-testület a Felsőtárkányi Közművelődési Intézmény Intézményvezetői tisztség betöltésére vonatkozó pályázati kiírást a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

33/2017. (III. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2017. évi költségvetésben az alábbi átcsoportosítást hajtja végre:

- 2. számú melléklet V. fejezet Tartalékok / Önkormányzati tartalék sor	-300 e Ft
- 2. számú melléklet IV. fejezet Hitelek, kölcsönök nyújtása és törlesztése / Támogatási kölcsönök nyújtása / Fiatalok lakáshozjutási kölcsöne sor	300 e Ft.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

34/2017. (III. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Gál Ádám és Gál Halász Dóra lakásvásárlási támogatás kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Gál Ádám – az önkormányzati alapítású és kizárólagos tulajdonában lévő - Felsőtárkányi Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője részére 300.000,- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő rendkívüli munkáltatói lakáscélú pénzbeli juttatást állapít meg.

Költségvetési forrás: Támogatási kölcsönök nyújtása/Fiatalok lakáshoz jutási támogatása sora terhére

Költségvetést terhelő összeg: 300.000,- Ft.

Felelős: polgármester

35/2017. (III. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Botos Éva és Németh Dénes Felsőtárkány, Munkás utca 19. szám alatti lakosok 424. helyrajzi számú ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 424. helyrajzi számú, lakóház, udvar megnevezésű, önkormányzati kizárólagos tulajdonban lévő ingatlan értékesítését Botos Éva és Németh Dénes részére elviekben támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékesítéshez szükséges előkészületek, intézkedések (értékbecslés) megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

1. napirendi pont:

Közzszolgáltató szervezetek tájékoztatói a 2016. évi tevékenységről

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Városgondozás Eger Kft. tájékoztatóját megtárgyaltuk az ülés elején. Bajzát László közszolgáltató tájékoztatója elég rövid, de minden lényeges információt tartalmaz. Az Eger Vidék Kincsei Egyesület szakmai tájékoztatója elég nagy terjedelmű, két vidékfejlesztési pályázatunkban működtek közre, reményeink szerint vagy mindkettő, vagy legalább az egyik pályázat sikeres lesz. Javaslom a tájékoztatók tudomásul vételét, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a tájékoztatókat 7 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul vette.

2. napirendi pont:

Településrendezési eszközök módosítási költségeinek elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az együttes bizottsági ülésen tárgyaltuk, az a mérnöki iroda adta az ajánlatot, akivel már évek óta együtt dolgozik az Önkormányzat. Azt a tájékoztatást kaptam, hogy a településképi kézikönyvvel kapcsolatos költségeket a Kormányhivatal teljes egészében megtéríti. A kézikönyv elkészítésének a határideje. 2017. október 1. Javaslom a Képviselő-testületnek az ajánlat elfogadását, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

36/2017. (III. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a településrendezési eszközök módosítására és a Településképi kézikönyv elkészítésére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzattal évek óta együttműködő Poltrade Bt-vel a benyújtott árajánlatnak megfelelően szerződést köt

- az egységes szerkezetű szabályozási terv elkészítésére és dokumentálására, a HÉSZ átalakítására az új jogszabályi követelményeknek megfelelően, valamint a településképi rendelet kidolgozására nettó 980.000,- Ft + 27% ÁFA összegben, valamint a
- Településképi arculati kézikönyv elkészítésére 1.000.000,- Ft + 27% ÁFA vállalkozási díjazás ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Költségvetést érintő tétel: 2.514.600,- Ft / Költségvetési tartalék keret terhére

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont:

Közművelődési intézményvezető díjakkal kapcsolatos előterjesztésének megtárgyalása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az előterjesztésből véleményem szerint a Képviselő-testületnek az Önkormányzati vagyonrendelettel kapcsolatos kérdésben kell, hogy döntsön, ez pedig a Tóparti bérleti díj esküvők megrendezésekor. A Trianoni megemlékezéssel kapcsolatos időpont és a Rétesnap program tájékoztatás volt. Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy egyetért-e azzal, hogy amennyiben az intézménynek feladati vannak az esküvők megrendezésével kapcsolatban, akkor a szolgáltatási díj mértékét bruttó 10.000,- Ft-ban állapítsuk meg. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

37/2017. (III. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Közművelődési Intézmény vezetőjének kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az intézmény által végzett külső rendezvényi helyszínen történő hangosítás szolgáltatási díját bruttó 10.000,- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: intézményvezető

4. napirendi pont:

Karap Péter ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Karap Péternek van egy kérelme Önkormányzati ingatlan megvásárlásával kapcsolatban, erre küldött egy vételi ajánlatot. A bizottság javaslatára, amennyiben az ingatlan-értékbecslői szakvélemény alátámasztja 200.000,- Ft-ért értékesítsük az ingatlant. Most elvi támogatást kérek, és felhatalmazást az értékbecslés megrendelésére. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

38/2017. (III. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Karap Péter felsőtárkányi állattartó 050/3. helyrajzi számú ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 050/3. helyrajzi számú önkormányzati ingatlan értékesítését Karap Péter részére elviekben támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékesítéshez szükséges előkészületek, intézkedések (értékbecslés) megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

5. napirendi pont:

Felsőtárkányi Fúvószenekar támogatási kérelme

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Felsőtárkányi Fúvószenekar Egyesület támogatási kérelmet nyújtott be hangszervásárlásra. A hangszerek az életkoruk folytán elhasználódtak, így 2 db trombitát kellene vásárolniuk. A kérelemben egy eszköz vásárlásának a támogatását kérik a Képviselő-testülettől. Képviselő úr javasolta, hogy mivel az Önkormányzat anyagi lehetőségei ezt lehetővé teszik, másrészt ez az eszköz hosszú távon itt marad a mi birtokunkban, akkor mind a két trombita megvásárlását támogassuk. Magam is javaslom, hogy mind a két eszközt vásároljuk meg a költségvetési tartalék terhére, aki ezt elfogadja, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

39/2017. (III. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőtárkányi Fúvószenekar Egyesület kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Felsőtárkányi Fúvószenekear Egyesületnek a hangszer vásárláshoz 418.000,- Ft összegű támogatást nyújt a költségvetési tartalék keret terhére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egyesület részére a támogatási szerződést aláírja.

Költségvetést érintő tétel: 418.000,- Ft / Költségvetési tartalék keret terhére

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont:

Felsőtárkány Nonprofit Kft. lízingajánlatok elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Nonprofit Kft. lízingajánlatokat kért a Képviselő-testület által már elbírált fejlesztési elképzelésekre. Három lízingcéget versenyeztettünk meg, mindhárom cég adott ajánlatot. A három cég a határozati javaslat mellékletében név szerint szerepel. Nem gondolom, hogy a cégeket ismertetni kellene, már csak azért sem, mert üzleti titkot képez mindhárom ajánlatot adó vonatkozásában. Ezt le is írták ajánlatukban, hogy a közzétételhez nem járulnak hozzá. Ami ebből számunkra a legfontosabb, hogy ugyanazon eszközök vonatkozásában megy a lízing, ettől kezdve nem tehetünk mást, mint azt, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadjuk el az ajánlatok közül, ez pedig a Budapest Lízing Zrt.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Az eszköz most már elég komoly lesz, van-e alkalmas, megfelelő végzettséggel rendelkező ember, aki ezt a gépet használja, működteti.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Jelenleg is van, de pályázat alatt van az álláshely. A Munkaügyi Központ segítségével adtunk fel álláshirdetést, többet ilyen hibát nem követünk el, ugyanis összemosták a takarítói és a traktoros álláshirdetést. Konkrétan az jelent meg, hogy állandó éjszakai traktorost keresünk, aki takartatói feladatokat is ellát. Ezután újra kiírtuk a pályázatot és mindkét pozícióba találtunk megfelelő embert. Térjünk vissza a lízing ajánlatokhoz. Javaslom, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Budapest Lízing Zrt. ajánlatát fogadjuk el, aki egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

40/2017. (III. 30.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és alapítói hozzájárulását adja a Felsőtárkány Nonprofit Kft. által MTZ 820 típusú traktorhoz a hatékonyabb feladatellátáshoz a kiegészítő eszközök beszerzéséhez.

A Képviselő-testület alapítói döntéssel hozzájárul, hogy a Kft. ügyvezetője a Budapest Lízing Zrt. által adott finanszírozási ajánlat alapján megkösse a lízing szerződést 60 hónap futamidőre.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: folyamatos

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A könyvtárral kapcsolatos anyagot tájékoztatásként küldtük meg. Véleményem szerint ezt a szerződést nem lehet aláírni, ugyanis ellentétes azzal az alapszerződéssel, amit mi kötöttünk a KLIK- kel. Ma került hozzám az anyag, elkezdtem az igazgató úrnak egy levelet írni ezzel kapcsolatban, ugyanis a KLIK-es szerződésből semmi nem úgy működik, ahogy azt a Képviselő-

testület jóváhagyta. Akár a számlázásokban, akár egyebekben esetenként kapunk levelet, számlát és egyebet. Azoknál a közszolgáltatásoknál, ahol megállapodtunk az Önkormányzati továbbszámolásba, ott átírták a szolgáltatót, amivel nincs baj, mert a lényegesen nem változtat, csak ha megállapodunk valamiben, amit a testület jóváhagyásával aláírok, akkor az a minimum, az a megfelelő eljárás, hogy annak megfelelően járunk el a későbbiekben. Ugyanez a helyzet a könyvtár vonatkozásában is, ahol az volt a megállapodás tárgya, hiszen csomagban írtunk alá, hogy minden a helyére kerüljön, abban állapodtunk meg, hogy a megyei könyvtárral kötött szerződésnél az Önkormányzat helyébe lép a KLIK az üzemeltetéssel kapcsolatban. Ehhez képest az anyagban az van, hogy mellénk lép, de a kötelezettséget nekünk kell vállalni. Ezt így nem tudom elfogadni, ezért nem terjesztem a Képviselő-testület elé.

Kapuvári Csaba EEB elnöke:

Van még egy a testvértelepülésekkel kapcsolatos pályázati tájékoztató.

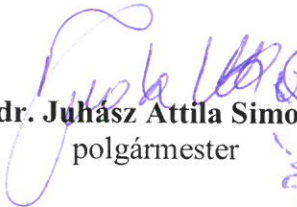
dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mai napon nyújtotta be Rita az anyagot, a Köröstárkányi gyermekek fogadásával kapcsolatos, másrészt a mi kiutazásunkhoz is benyújtunk egy pályázatot. Bízunk abban, hogy sikerül nyerni ezen a pályázaton, bízunk abban, hogy a BIVIT-tel kapcsolatban bizonyos programok finanszírozásába is belép ez az intézet, ahova benyújtjuk a pályázatot. Azért nem került a testület elé, mert nincs anyagi kötelezettségvállalás, 100 %-ban finanszírozott pályázat. Márti segített a pályázat összeállításában. Az egész programra előleget kértünk, ha nyer a pályázat, az egyéb pénzekkel utólag elszámolunk.


dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 16.20 órakor bezárom.

k.m.f.


dr. Juhász Attila Simon
polgármester




Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző

