

**Felsőtárkány Község Önkormányzata**

3324 Felsőtárkány, Fő út 101.

Tel: 36/534-010 Fax: 36/434-157

e-mail: felsotarkany.onkormanyzat@t-online.hu**Jegyzőkönyv**

Készült a Faluház kistermében, a Képviselő-testület 2012. november 22. napján 14.00 órakor megtartott testületi ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
<i>128/2012.(XI.22.)</i>	2306 hrsz-ú Önkormányzati ingatlan értékesítésének elfogadása
<i>129/2012.(XI.22.)</i>	A 2012. év I-III. negyedévi költségvetési beszámoló elfogadása
<i>130/2012.(XI.22.)</i>	A Polgármester Hivatal és a Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. dolgozói jutalmazásának elfogadása
<i>131/2012.(XI.22.)</i>	Sportegyesületnek támogatás megítélése
<i>132/2012.(XI.22.)</i>	A 2013. évi Költségvetési Konceptió elfogadása
<i>133/2012.(XI.22.)</i>	A helyi adótételek felülvizsgálata
<i>134/2012.(XI.22.)</i>	Adóhátralékok törlése a költségvetésből
<i>135/2012.(XI.22.)</i>	Településrendezési eszközökről szóló árajánlat megtárgyalása és elfogadása
<i>136/2012.(XI.22.)</i>	Zeneiskolai térítési díjak elfogadása
<i>137/2012.(XI.22.)</i>	2013. évi Belső ellenőrzési ütemterv elfogadása
<i>138/2012.(XI.22.)</i>	Az 5/2012. számú a kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés rendjéről szóló szabályzat módosításának az elfogadása
<i>139/2012.(XI.22.)</i>	A 6/2012. számú pénzügyi és számviteli rendjéről szóló szabályzat módosításának az elfogadása
<i>140/2012.(XI.22.)</i>	A Bervai bekötő út aszfaltozásának finanszírozása
<i>141/2012.(XI.22.)</i>	Hátrányos Helyzetű Tanulók támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programban
<i>142/2012.(XI.22.)</i>	Polgármesteri Hivatal létszámkeret bővítésének elfogadása
<i>Rendeletek:</i>	<i>Tárgya:</i>
<i>24/2012.(XI.22.)</i>	Felsőtárkány Község Önkormányzata az építményadóról szóló rendeletének elfogadása
<i>25/2012.(XI.22.)</i>	Felsőtárkány Község Önkormányzata az idegenforgalmi adóról szóló rendeletének elfogadása
<i>26/2012.(XI.22.)</i>	Felsőtárkány Község Önkormányzata a helyi iparüzési adóról szóló rendeletének elfogadása
<i>27/2012.(XI.22.)</i>	Felsőtárkány Község Önkormányzata a talajterhelési díjról szóló rendeletének elfogadása

A jegyzőkönyv vezetése 198. oldaltól 222. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Jelentés lejárt határidejű határozatokról
2. A 2012. év I-III. negyedévi költségvetési beszámolójának elfogadása
Előadó: polgármester
3. A 2013. évi Költségvetési Konceptió elfogadása
Előadó: polgármester
4. A helyi adótételek felülvizsgálata, behajthatatlan helyi adóhátralékokról tájékoztatás
Előadó: jegyző
5. Településrendezési eszközökről szóló árajánlat elfogadása
Előadó: polgármester
6. Az Általános Művelődési Központ igazgatójának beszámolója a 2011/2012. tanév munkájáról
Előadó: ÁMK igazgató, polgármester
7. Belső ellenőrzési ütemterv elfogadása
Előadó: jegyző
8. Egyebek

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
Juhász Csaba alpolgármester
Bajzát Ferenc képviselő
Kakuk Pál képviselő
Kapuvári Csaba képviselő
Pelyhe Istvánné képviselő
Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként:

Jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm, a megjelenteket megállapítom, hogy a testület teljes létszámmal megjelent a Képviselő-testületi ülésen.

A képviselői létszám: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről elektronikus jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse, a hitelesítésre pedig felkérem a Képviselő-testület két tagját, Kapuvári Csaba képviselőt és Szántósi Rafael képviselőt. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztést teszek a napirendi pontok vonatkozásában. A testületi ülést a meghívóban feltüntetett sorrend szerint szeretném vezetni, kivéve az egyebek napirendi pontban szereplő Önkormányzati ingatlan eladásával kapcsolatos pontot, azt szeretném előre venni, hiszen megjelent körünkben Hepp János úr, aki konkrét vételi ajánlatot tett az ingatlanra. Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont**Jelentés lejárt határidejű határozatokról****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Négy lejárt határidejű határozattal kapcsolatban szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet és a település lakosságát.

A testület arról döntött korábban, hogy új hardver-szoftver vásárlásával magasabb szintre emeli a felsőtárcsányi kábeltelevízió, ezen keresztül pedig a lakosság tájékoztatásának a színvonalát. A tesztadás elindult, már érkeztek pozitív visszajelzések a lakosság köréből. Itt szeretném megköszönni Szijjártó Zoltán munkáját. Sajnálom, hogy ilyen sokáig tartott az új rendszer felállítása, úgy gondolom, hogy alapvetően nem az itteni feladatellátásban volt a hiba, hanem a hardver és a szoftver összehangolásával. A kábeltelevízió most már az idei év rendezvényei folyamatosan vetítésre kerülnek.

A testület következő fontos döntése volt, hogy a Fő út – Ady út összekötő híd elkészítésére pályázatot nyújt be. Önkormányzatunk nyert támogatást erre a célra, a közbeszerzési pályázatra beérkezett árajánlatok bontására a jövő héten kerítünk sort. Amennyiben a közbeszerzés eredményes lesz, december elején az építési munkálatok elkezdődnek. Előre is elnézést kérek és kérem a település lakosságának türelmét, hogy az építéssel kapcsolatos kellemetlenségeket tolerálják. Kérem, hogy segítsék a kivitelező munkáját azzal, hogy az esetleges forgalomeltereléseknél figyelembe veszik akár a közúti jelzőtáblákat, akár az Önkormányzati felhívásokat, melyeket a kábeltéven vagy szórólap formájában a lakossághoz eljuttatunk. A beruházás befejezését 2013. tavaszára tervezzük. A téli fagyos időszakban nyilván a munkálatok leállnak addig, amíg az időjárás azt megköveteli. Az oka annak, hogy elkezdjük a beruházást az, hogy jelen időszakban nincs víz a patakmederben, így sokkal költséghatékonyabban oldhatók meg a hídpillérek telepítésének a költségei.

Önkormányzatunk elnyert egy kazánpályázatot, ennek köszönhetően egy kazán vásárlását pályázati forrás finanszírozza a másik kazán vásárlása önerőből történt. A megrendelt kazánok megérkeztek a jövő héten beépítésre kerülnek, az óvodába és a Faluházba.

2011-ben úgy döntött a Képviselő-testület, hogy az ÁMK Általános Iskolájának tornatermének felújítására pályázatot nyújt be. A tegnapi nap folyamán kaptunk értesítést arról, hogy összesen 22,5 millió Ft beruházási értékben végrehajthatjuk a beruházást, ehhez a Belügyminisztérium útján 18 millió Ft vissza nem térítendő támogatást kapott az Önkormányzat. A beruházás keretében megvalósul a tetőszerkezet teljes felújítása, nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelés, illetve a karzati helyiségek átépítése, vizesblokkok felújítása, konditerem kiépítése.

Kérdezem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy van-e kérdés az elmondottakkal kapcsolatban. Amennyiben nincs, kérem a tájékoztatás elfogadását.

2. napirendi pont**2306 hrsz-ú Önkormányzati ingatlan értékesítésének megtárgyalása****Előadó: polgármester**

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm körünkben Hepp János urat, aki vételi ajánlatot nyújtott be a Felsőtárkány, Ady Endre utca 59. szám alatti ingatlannal kapcsolatban.

Az Önkormányzat tulajdonát képező 3324 Felsőtárkány, József Attila u. 59. szám alatti ingatlan, mely természetben 2306 hrsz., 1297 m² területű, 2012. május 17. napjától néhai Domonkos László halálától üresen áll. A Felsőtárkányi Önkormányzat annak idején, amikor a Rákóczi F.

utcát bővítették és összekötötték az Ady Endre utcával, kisajátította a telküket, ezért cserébe élethosszig tartó haszonélvezetet biztosított az Önkormányzat a család tagjai részére. Mivel a haszonélvező elhunyt, az ingatlan az Önkormányzat kezelésébe került vissza. A vagyonrendelet módosításakor az októberi testületi ülésen a testület úgy döntött, hogy ezt az ingatlant visszasorolja a forgalomképes ingatlanok közé.

Az ingatlanra vonatkozó ingatlan-értékbecslői vélemény elkészült, melyet a tisztelt Képviselő-testület rendelkezésére bocsájtottam. Időközben több vételi ajánlatot kaptunk, de egy konkrét ajánlat érkezett Hepp János úrtól. A PB tárgyalta ezt a kérdést, átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Szántósi Rafael PB elnöke, képviselő:

A bizottság tárgyalta a napirendi pontot és arra az elhatározásra jutott, hogy az ingatlan-értékbecslői szakvéleményt, ami azt mondja, hogy az 1297 m²-es összterületű ingatlant 5,4 millió Ft-ot ér, azt nem fogadja el, mivel a helyben szokásos m² ártól jelentősen eltér. A bizottság úgy döntött - figyelembe véve az ingatlan fekvését, a telek nagyságát és a felépítményt -, hogy 6.200,- Ft/m² áron támogatja az ingatlan értékesítését. Ez azt jelenti, hogy 8.041.400,- Ft-os eladási ár jön, ki, ami nincs megbontva telekre és felépítményre, így javasoljuk az ingatlan értékesítését.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Képviselői hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, átadom a szót Hepp János úrnak.

Hepp János ajánlattevő:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testületet, polgármester urat, köszönöm a szót. El szeretném mondani, hogy a vételi ajánlatomat az ingatlan-értékbecslői véleményre alapoztam. Az ingatlan árának eldöntésekor nyilvánvalóan lehet a forgalmi értéket módosítani pozitív és negatív irányba. Tudomásom szerint az ingatlanok értéke 2008. évet követően a válság miatt évente 5-10 %-al csökkent. Ez a csökkenés valahol megáll de, azt gondolom, hogy ez a folyamat a felsőtárkányi ingatlanoknál is megjelenik, sajnos. Úgy gondolom, hogy át kell gondolni, hogy mire alapozza a szakértői véleménnyel szemben a PB a véleményét, hiszen ezen a településen is számos olyan ingatlan van, ami hosszú évek óta eladatlan. Az a véleményem, hogy az elmondottak mérlegelésével ez az ár hozzávetőlegesen elfogadható, azzal, hogy 5-10%-os hibahatáron belüli véleménykülönbség belefér. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy gondolja át a döntését.

Kakuk Pál képviselő:

Jómagam nem értek egyet az ingatlan értékesítésével. Nem tudhatjuk, hogy később milyen lehetőségeink lesznek, akár nekünk akár a következő testületnek. Nézzük meg, hogy mire tudjuk felhasználni az ingatlant a többi Önkormányzati ingatlannal együtt. Az a véleményem, hogy jobban fel kell készülni erre a lépésre.

Juhász Csaba alpolgármester:

Az Önkormányzatnak igen sok ingatlana van, amelyek állagmegóvása egyre nagyobb terhet jelent. Ezt a tényt számba kell venni minden ingatlanunkkal kapcsolatban. Az előterjesztésben szereplő ingatlan közel 30 éves, a tetőszerkezet felújításra szorul, illetve nagyon elhanyagolt állapotban van. Az értékbecslő árajánlatát alacsonynak tartottam, a telek mérete miatt is. Azt is el kell mondani, hogy arra az ingatlanra több millió Ft-ot rá kell költeni ahhoz, hogy a mostani igényeknek megfelelően rendbe legyen téve. Lehetőséget látok arra is, hogy gondoljuk át újra az

eladást, de vegyük számba, hogy előbb-utóbb a nyakunkba szakad az Önkormányzati ingatlanok a fenntartása.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Az a véleményem, hogy ilyen nyomott áron, amit az értébecslő adott nem szabad eladni az ingatlant. Az Önkormányzatunk jelenleg nincs olyan helyzetben, hogy megváljon ilyen áron az ingatlantól. Egyetértek Kakuk Pál képviselő társammal abban, hogy meg kellett volna beszélni az ingatlanok sorsát, felújítva eladni, mert lehet, hogy szívesebben megvásárolnák azokat, ha jobb állapotban lennének. Szerencsésnek tartottam volna, ha erről a témáról már előbb beszéltünk volna.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A vagyonrendelet elfogadásánál egyetlen egy képviselői vélemény sem fogalmazódott meg az ellen, hogy a forgalomképes ingatlanok közé soroljuk az előterjesztésben szereplő ingatlant. Egyetértek az alpolgármester úr által elmondottakkal, hogy a meglévő ingatlanainkat sem tudjuk karbantartani, mert ezek karbantartási költsége sokat felemésztene az Önkormányzat költségvetéséből. Abban egyetértek a képviselő asszonnyal, hogy nincs olyan kényszerű helyzetben az Önkormányzat, hogy mindenképpen értékesítse az ingatlant. A képviselői ciklus elején végigjártuk az összes Önkormányzati ingatlant, felmértük az állapotukat és arra jutottunk, hogy a Faluház kivételével nincs olyan ingatlana az Önkormányzatnak, ami nem szorul felújításra, javításra. Szeretnék emlékeztetni mindenkit, hogy az Erdészettel szembeni szolgálati lakás, konditerem, nemzetiségi iroda épületére, ahol csak arra, hogy valahogy kinézzen több mint 300.000,- Ft-ot költöttünk, és még mindig nincs kész. Azt javaslom a testületnek, hogy azokat az ingatlanokat, melyeket tudunk nélkülözni, próbáljuk meg értékesíteni, ezzel véleményem szerint nem éljük fel az Önkormányzat vagyonát. Az a véleményem, hogy az érdeklődőkkel folytassunk tárgyalásokat, és ha lehetséges adjuk el az összes olyan ingatlanunkat, melyek értéke csökken, illetve az értékének megőrzése a költségvetésünket terheli.

Szántósi Rafael PB elnöke, képviselő:

Azért kértem szót, mert szeretnék vitatkozni két képviselő társam véleményével. Úgy gondolom, hogy a ciklus közepén arról gondolkodni, hogy majd az utánunk következők megmondják, hogy mi legyen ezzel az ingatlannal, számomra morbid. A szóban forgó ingatlan egy jó helyen fekvő hatalmas telek, a rajta lévő felépítmény pedig belülről teljesen lepusztult. Tisztában vagyok azzal, hogy Hepp úr az ingatlan-értébecslői vélemény alapján nyújtotta be vételi szándékát, de egy adás-vétel sohasem úgy történik, hogy a felek mindenképpen ragaszkodnak egy kötött árhoz. Jómagam is azt gondolom, hogy az 5,4 millió Ft alacsony, tekintve, hogy Önkormányzatunk nincs eladási kényszerben, de el tudom fogadni, hogy a PB által javasolt összeg meg magas. Javaslom, hogy adjunk lehetőséget az érdeklődőknek az ajánlattételre a két ár ismeretében, hogy valahol a kettő között egy reális, mindkét félnek megfelelő árban megegyezzenek. Az Önkormányzatnak van még négy olyan ingatlana, amivel vagy tud, vagy nem tud mit kezdeni, meg számos olyan ingatlana, amivel küszködünk, hogy hogyan hasznosítsuk. Arra kérem a képviselő társaimat, hogy gondolják át az előterjesztésben foglaltakat, és támogassák azt.

Kakuk Pál képviselő:

Nem azt akartam mondani, hogy a következő Önkormányzat mondja meg, hogy mi legyen ezzel az ingatlannal, hanem, hogy hagyjuk meg lehetőségnek. Gondolok itt arra, hogy osszuk meg a telket és építsünk játszótér a gyerekeknek. Minden fejlesztést csak a tó környékére tervezünk, ami a településen távolabb élőknek nem elérhető. Arra gondolok, hogy ha többet gondolkodnánk az ingatlan hasznosításán, többre jutnánk.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Tényként tudjuk, hogy a játszótér nagyon fontos, de azt is tudjuk, hogy a már meglévő játszótérek milyen állapotban vannak, és azok felújítására mennyibe kerülne. Az elhangzott

ötlet alkalmas lenne arra, hogy az árából az összes meglévő játszóterünket felújítsuk. Magam is elgondolkodtam azon, hogy mi volna jó, eladni vagy megtartani az ingatlant. Az a véleményem, hogy ha nem adjuk el, két év alatt nagyon sokat veszítene az értékéből, hiszen a felépítmény állaga romlik, pénzünk pedig nincs arra, hogy felújítsuk. Javaslom, hogy adjuk el, ha van rá vevő, a tárgyalások lefolytatására pedig hatalmazzuk fel a Pénzügyi Bizottságot.

Bajzát Ferenc képviselő:

El szeretném mondani, hogy az ár kialakításánál figyelembe vettük a lakóövezeti besorolást is, gondolok arra, amit képviselő társam mondott, hogy a telket meg lehet osztani, ez növeli az értékét. Egyetértek azzal, hogy nézzük át a többi ingatlanunkat is, hogy melyiket tudjuk értékesíteni, hirdessük meg helyben szokásos módon és adjuk el. Nem tartom jó ötletnek azt, hogy ezeknek az ingatlanoknak a felújítására nagyobb összegeket elköltsünk.

Hepp János ajánlattevő:

Az egyik képviselői hozzászólásra szeretnék reagálni, ami az ingatlan hasznosítására vonatkozott, hogy nem spekulatív céllal, hanem saját célra szeretnék megvásárolni, nagyszülők számára kialakítani. Mivel komoly kérdésként felmerült, hogy a telek megosztható vagy sem, meg kell vizsgálni, hiszen lakóházas falusias övezetbe tartozik és az előírás oldalhatár beépítésre vonatkozik, tehát tetszőlegesen nem osztható meg az ingatlan, amiatt, hogy nem lehet rá tetszőleges módon felépítményt elhelyezni a megosztást követően sem. Tudomásom szerint, ha az oldalhatáros beépítés az irányadó minimum 18 m-es telekszélesség kell, ami 15 m-re csökkenthető a helyi rendezési terv alapján, ebből kiszámítható, hogy ez a megosztás nem teljesen kivitelezhető. Köszönöm szépen.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Bajzát képviselő úr hozzászólásához szeretnék annyit mondani, hogy többször beszéltünk már az épületek hasznosításáról, úgy egyeztünk meg, hogy a rendőrségi szolgálati lakást tavasszal, vagy amikor az anyagi lehetőségünk engedik akkor újítjuk fel. A volt jegyzői lakás az Egészségházhoz közel van, sok mindenre alkalmas lehet. Megerősítem a polgármester úr által elmondottakat, hogy a ciklus elején foglalkoztunk az összes Önkormányzati ingatlannal pl. a volt Polgármesteri Hivatal épületével. Tudomásom szerint folyamatban van egy pályázatunk, ami az Egészségház komplett felújítását fogja szolgálni, így azt az épületet is be tudjuk majd lakni. Nagyon sok épületünk nem marad. Megmarad az alsó óvoda épülete, amit nem szabad eladni, meg kell találni a későbbi funkcióját. Úgy gondolom, hogy a többi épületünket igenis értékesíteni kell, főleg akkor, ha van rá érdeklődő és nem utolsó sorban forgalomképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm szépen, ezt a vitát lezárom. Felmerült az ingatlan megosztása, falusias lakókörnyezetben a beépíthető legkisebb telekméret 550 m², ez alapján nem osztható a terület. Az oldalhatáron álló beépítésnél a Helyi Építési Szabályzat szerint 16 m engedhető, aki ismeri a telek fekvését az tudja, hogy ezen az ingatlanon nem valósítható meg két épület felépítése. Elhangzottak érvek és elhangzott egy módosító indítvány is, a szabályok értelmében először erről szavazunk. Kapuvári képviselő úr javaslata szerint a Képviselő-testület támogassa az ingatlan értékesítését, a vételár kialakításakor, illetve a beérkezett vételi ajánlatok összesítésekor a PB folytassa le az ezzel kapcsolatos egyeztetést az ajánlattevőkkel.

Juhász Csaba alpolgármester:

Az elhangzottak alapján elképzelhető, hogy a két ár között alku létezzen?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Erről szól ez a javaslat. Kérem, hogy a módosított határozati javaslatról szavazzunk, miszerint az ingatlant az Önkormányzat értékesíteni kívánja, a beérkezett ajánlatok alapján a PB folytassa le a

tárgyalásokat a kérelmezőkkel, ennek alapján hozzon döntést a Képviselő-testület, aki ezzel a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 2 nem 5 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

Hepp János 14.40 órakor távozik az ülésről.

128/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 3324 Felsőtárkány, József Attila u. 59., természetben a 2306. hrsz-ú önkormányzati ingatlanát értékesítésre kínálja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi Bizottságot a beérkező vételi ajánlatok alapján az ajánlattevőkkel történő tárgyalás lefolytatására, mely alapján a Képviselő-testület dönt az ingatlanra vonatkozó értékesítés tárgyában.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont

A 2012. év I-III. negyedévi költségvetési beszámolójának elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mind a két bizottság napirendjén szerepelt az előterjesztés és mindkét bizottság tárgyalta a költségvetés módosítását. Köszöntöm Szabó Józsefné könyvvizsgáló asszonyt, aki számszakilag és szakmailag is ellenőrizte a javaslatot. Elmondhatom, hogy a külső viszonyokhoz képest a 2012. jó év az Önkormányzatunk életében. Az I-III. negyedév vonatkozásában az eredeti 360 millió Ft-os előirányzathoz képest 461 millió Ft-os módosított előirányzattal tudunk számolni. Ez a módosított előirányzat úgy áll össze bevételi és kiadási oldalon, hogy 76 % bevételt realizált eddig az Önkormányzat, a költségek pedig 68 %-ra rúgnak. Nyilván lesznek még kiegyenlítő tényezők, ilyenek a pályázatok bekönyvelései, ezek folyamatban vannak. Ez negatív irányba fogja majd a költségvetést módosítani, de pozitív irányba is lesznek változások, ilyen az adóbevételek beérkezése, illetve a megvalósított pályázatokból érkező elszámolás. Úgy gondolom, hogy az év végén erős záró összeggel tudjuk zárni az évet. A helyi adóbevételek teljesítése I-III. negyedévben 84 %, itt fontosnak tartom elmondani, hogy szerencsére a Felsőtárkányi székhellyel rendelkező vállalkozások jó üzleti év elé néznek. A részletes táblákon mindenki láthatja a bevételi és kiadási számokat ebből jól látszik, hogy az idegenforgalmi adóbevételünk is jelentős módon emelkedett ebben az évben, a Bambara Hotel jóvoltából. Ezt a jó eredményt a Bervai iparterület, illetve a Déli iparterület vállalkozásainak is köszönhetjük. Fontosnak tartom elmondani, hogy az Önkormányzat a likviditását megőrizte. Mindenki tudja, hogy Önkormányzatunk likvidhitel kerettel bír, ami a folyófizetési mérleg likviditását hivatott szolgálni, ezt az összeget kizárólagosan fejlesztési célokra fordítottuk. Átadom a szót könyvvizsgáló asszonynak.

Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló:

Tisztelt Képviselő-testület!

Elvégeztem az I-III. negyedévi költségvetési beszámoló könyvvizsgálatát, a megállapításom az, hogy a beszámoló tartalmilag és formailag is megfelel a vonatkozó előírásoknak. Ami megjegyzést szeretnék hozzáfűzni, az inkább kiemelés a dolgoknak. Ebben a költségvetési beszámolóban a szeptember 30-áig beérkezett és a számlákon szereplő pénzek és a számlákat terhelő kiadások jelennek meg. Amikor ezeket a számokat vizsgáljuk, a tényeket figyelembe kell venni, ami nem rontja annak a képnek a megítélését, hogy az Önkormányzat 2012. első III. negyedévében egyenletesen gazdálkodott és a pénzügyi helyzete megfelelő. Az, hogy van egy likvidhitel, amiben nem volt felhasználás szeptemberben, egy biztonsági lehetőség. Tudjuk, a

hitel előre viszi az életet, ha a szerepének és céljának megfelelően használják, ez a Felsőtárkányi Önkormányzatra elmondható. Könyvvizsgálói szempontból elfogadom és elfogadásra javaslom a beszámolót.

Szántósi Rafael PB elnöke, képviselő:

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és alapvetően pozitívan zártuk le a tárgyalást. Egyetértve a könyvvizsgáló asszony véleményével úgy döntöttünk, hogy a beszámolót elfogadásra javasoljuk, hiszen 29,7 millió Ft-os bevételi többletet sikerült realizálnunk. Ki merem jelenteni, hogy az Önkormányzat takarékos, kiegyensúlyozott gazdálkodást folytatott ebben az évben is. A beszámolót elfogadásra javasoljuk. A beszámoló tárgyalása kapcsán a PB támogatott egy egyszeri eredményességi jutalom kifizetésének a lehetőségét a Polgármesteri Hivatal, illetve a Nonprofit Kft. dolgozói részére. Úgy ítéltük meg, hogy két év elteltével mind a két szervezet olyan komoly munkát végzett el, amelyet munkabér oldalról eddig nem sikerült elismernünk. A PB azzal a javaslattal él, hogy abban esetben, ha a likviditási helyzetünk megengedi, egyszeri eredményességi jutalom kifizetését fogadjuk el a hivatal és a kft. vonatkozásában és ha lehetséges december hónapban kerüljön kifizetésre a dolgozók részére. Kérem mindkét esetben a testület támogatását

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

A bizottságunk és jómagam is támogatom a beszámoló elfogadását. Polgármester úr említette, hogy a Berva iparterületen működő vállalkozásoknak köszönhető a biztonságos helyzetünk. Lesz egy napirendünk, amikor megtárgyalhatjuk azt, hogy mi is tegyünk az érdekükben, az út aszfaltozásával. Felhívom mindenki figyelmét, hogy ez gesztus lehet. A jutalmazást úgy értem, hogy a településünkben minden dolgozó jó munkát végzett, ez vonatkozik a kft-re, az intézményekben dolgozókra. Magam is úgy gondolom, hogy a jól végzett munkát jutalmazni kell, különös tekintettel arra, hogy a munkabérekben nem jutott kifejezésre. Javasolni szeretném, hogy ne felejtsük el azokat a dolgozókat, akik a település életében nagyon sok területen bizonyítottak, kérem a PB-ot, hogy javasoljon egy alternatívát, hogy a köszönetünket ki tudjuk fejezni, nemcsak erkölcsileg, anyagilag is.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Az előterjesztésben számszerű adat nem szerepelt, a PB jegyzőkönyvében láttam azt leírva, ami szóban már elhangzott. Véleményem szerint, ahhoz, hogy beszélni tudjunk róla, részletesebb előterjesztés kellett volna. A PB ülésén nem vettem részt, nem tudom, hogy ott számszerű adatok szóba kerültek-e.

Szántósi Rafael PB elnöke, képviselő:

Számszerűen azért nincs feltüntetve, mert a bizottsági ülésen jegyzőasszonyt felkértük, hogy számolja ki pontosan az összeget. Az ülésen javaslatként az hangzott el és azt támogattuk, hogy a polgármester és a kft. ügyvezetőjének jutalmát kötnénk meg, jelesül polgármester úrnak kéthavi munkabér, az ügyvezetőnek egyhavi munkabér. A hivatal és a nonprofit kft. dolgozói részére pedig a vezetés részére rendelkezésre bocsájtanánk egy keretet, ami bruttó megegyezik az egyhavi munkabér keretével, ami gyors számítás szerint kb. 4,5 millió Ft-os bruttó összeget jelent.

Ha már nálam a szó szeretném elmondani, hogy a sport fejlesztés révén egy 110 millió Ft-os projekt valósul meg, ami magába foglalja egy kis műfüves pálya létesítését, egy új nagy füves pálya létesítését és a körülötte lévő infrastruktúra teljes megújítását, amihez kb. 80 millió Ft társasági adó lehetőség áll a Sportegyesület részére. Arra szeretnék javaslatot tenni, hogy ahhoz, hogy ez a beruházás elinduljon a költségvetési tartalékunkból kb. 1,5-2 millió Ft-os kerettel támogassuk a beruházás elindítását még ebben a költségvetési évben. Természetesen csak akkor, ha a likviditásunkat nem veszélyezteti.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Ha jól értem a bruttó összeg, ami elhangzott, az eredeti javaslatban szereplő dolgozók jutalmazását finanszírozza és a többi intézményünk dolgozói nincsenek benne. A másik, amit szeretnék mondani, Bajzát képviselő társam vetette fel korábban, amikor a hivatal dolgozói készítettek pályázatot, hogy milyen jó lesz, mert így egy kevés plusz pénzhez jutnak azáltal, hogy a projektmenedzseri díjat el lehet számolni. Ennek kapcsán a hivatal dolgozói jutottak-e plusz lehetőséghez, hiszen voltak pályázatok, melyeket megnyertünk, ez is egyfajta jutalmazás. Erről még nem kaptunk tájékoztatást.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ebben az évben ilyen irányú kifizetés nem volt, ezek a projektek nem zárultak le. A hivatal írta a Faluház tetőterére vonatkozó pályázatot, még várunk arra, hogy az utolsó építési számla is bekerüljön. A projektmenedzseri díjak esetleges kifizetésénél – ami marad, mert nem annyiba került a beruházás, amennyivel számoltunk – lesz lehetőség arra, hogy elismerjük a hivatali dolgozók munkáját. Jómagam különválasztanám a pluszban vállalt feladatok jutalmazását, illetve nem is jutalom, hanem egy plusz feladatért kapott munkabér, ami a projektmenedzseri díj. A másik oldalon pedig ott van a tényleges köztisztviselői munkáért járó díjazás, illetve ennek a kiemelkedő színvonalon elvégzett munkának esetleges jutalmazása, a képviselő úr erről beszélt. Úgy gondolom, hogy a munkaidőn túl és a hétvégeken megírt pályázatok nem tartoznak bele senkinek a munkaköri leírásába. El fogunk készíteni egy kimutatást, hogy milyen projektmenedzseri díjakról tudunk beszélni a megnyert pályázataink kapcsán, milyen kifizetési lehetőségek vannak, és milyen összegek, kinek a részére kerültek kifizetésre. Még egyszer elmondom, hogy ezt a két dolgot nem venném egybe, hiszen az iskolában is vannak olyan kollégák, akik érdemben részt vesznek a pályázatokban, projektmenedzseri díjra jogosultak abból a pályázatból, és ha nem használjuk fel, akkor elveszik. Ezek a díjak a pályázat részét képezik, meghatározott %-os arányban, nem csoportosíthatók át sem eszközbeszerzésre, sem egyéb költségek elszámolására. Nem gondolom azt, hogy bármelyik kollégám plusz erőfeszítését – legyen szó bármelyik intézményegységről – hagyhatnánk veszni.

Kakuk Pál képviselő:

Az a véleményem, hogy jó lett volna, erről az előterjesztésről előbb tudunk, hiszen 4,5 millió Ft-ról van szó, nemcsak egymás között kell elszámolni, hanem a választók felé is el kell tudni számolni. Képviselői körben jobban meg kellett volna beszélni. Döntési helyzetben vagyok, nem tudok pontos adatokat, csak a polgármester és az ügyvezető tekintetében. A választók elé is jó volna úgy odaállni, hogy el tudjam magyarázni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Azt el szeretném mondani, hogy nem a polgármester és a kft. ügyvezetője jogosult erre a 4,5 millió Ft-ra, hanem a kft. és a hivatal összes dolgozója. A kft. dolgozói alatt értem azokat a kollégákat, akik a Faluház tetőterét megépítették és jó néhány millió Ft-ot megspóroltak az Önkormányzatnak azzal, hogy hétvégén és munkaidőn túl végezték el a feladataikat. A 4,5 millió Ft-ból máris elvehetünk 27 % járulékot, ami ehhez hozzátartozik, illetve a kft. és a hivatal vonatkozásában 20 emberről beszélünk. Mivel Szántósi képviselő úr az előterjesztés nem akarom elvitatni a lehetőséget, kérem, hogy ő válaszoljon.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Alapból az a véleményem, hogy jó anyagi helyzetben vagyunk és lehetőségünk is van, akkor az elismerést anyagiakban is ki kellene fejezni. Az előterjesztésben is elhangzott, hogy olyan dolgozóról van szó, akik munkabérért ugyan, de nem olyan összegért végzik a munkájukat, amennyit ér. Nyilván a teljes értéket nem tudjuk kifizetni, de ki tudjuk fejezni, az intézményeinkben dolgozó összes kollégának, ezért javasoltam azt, hogy egyfajta kiegészítés fogalmazódjon meg, ha van rá keret. Üdvözlöm az előterjesztést és örülök annak, hogy eszébe jutott a képviselő társamnak az, hogy emberileg elismerésünket kifejezzük. Jómagam nem félttem a település lakosságát, úgy gondolom, hogy nem kell nekünk attól félni, hogyha valaki jól végzi

a munkáját, azt mi elismerjük. Mindannyian tudjuk, hogy soha nem volt annyi pályázat és azokon elnyert összeg, mint a közelmúltban, talán a legelső polgármester idején éreztem ilyen elszántságot, amikor a településről volt szó, mint most. Ez megjelenik a Faluházban, az iskolában a tóparton és sorolhatnám. Ezek mind a kollégák munkájának köszönhetőek, és nem kell attól félni, hogy hogyan magyarázzuk meg a lakosoknak, biztos vagyok abban, hogy nem fogják sajnálni az elismerést. Még egyszer kérem, a többi dolgozónak is mondjunk valamilyen formában köszönetet.

Kakuk Pál képviselő:

Erről a jutalmazásról én most hallottam. Egyébként tavasszal volt egy sikerdíjas pályázat, ami csak a vezetőket érintette, annak örülök, hogy most a munkások is bele vannak vonva a jutalmazásba, hiszen én már akkor is javasoltam, hogy a kétkezi munkások is kapjanak valamit.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Most ez azt jelenti, hogy a dolgozók alapbérét megkapja a vezető és ő gazdálkodik belátása szerint. Ezt így gondoltátok?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A vezetői differenciálás megmarad a hivatal és a kft. esetében is.

Szántósi Rafael PB elnöke, képviselő:

Nagyon örülök annak, hogy ilyen heves vitába bonyolódott ez a javaslat. Gondolkodtam rajta, hogy önálló napirendként hozzam-e fel vagy ennek a napirendnek a tárgyalása kapcsán. Végül úgy döntöttem, hogy ennél a napirendnél vetem fel, hiszen a 2012. évi költségvetést tárgyaljuk, ezért nem készítettem külön előterjesztést. Nem tudom, hogy milyen fórumon terjesszünk elő ilyen jellegű javaslatot, mert a PB elé, mint szakbizottság elé beterjesztettem, ott megtárgyaltuk, elfogadtuk, a döntés a Képviselő-testületé, itt előterjesztettük nem tudom, hogy hány körös egyeztetést kellene csinálni, hogy ez jó legyen. Nem kell ezzel mindig mindenkinek egyetérteni, de azt gondolom, hogy ez nem úgy történik, hogy a polgármester úrral leültünk és ketten megbeszéltük a dolgokat. Még ennek a gondolatát is szeretném visszautasítani. Érdekes módon ahányszor jutalmazásról van szó, mindig ellenállásba ütközik a dolog, de érdekes módon, amikor a saját képviselői tiszteletdíjunktól van szó, az pillanatok alatt, mint kés a vajban, úgy megy át. Ne haragudjatok, nem akarok cinikus lenni, de nemcsak saját magunkra kell gondolni ebben a helyzetben, hanem másokra is. Felvállalom nyíltan mindenkivel szemben, bárhol kell megvédeni ezt a javaslatot meg fogom tudni védeni, akár a polgármester úrról, akár a hivatalról legyen szó. Nagyon sajnálom, de nem tudom kiterjeszteni olyan széles körbe, amint Kapuvári képviselő társam javasolta. Bizonyos formák ott eddig is voltak a jó munkának a megköszönésére és elismerésére, sajnálatos módon ez a hivatalnál nem alakult ki. Az, hogy valakit bevonhatunk egy projektbe és dolgozhat vele és ezért kap egy külön elismerést, ezt nem tekinteném jutalmazásnak, mert ezzel nagyon sok munka van. Annak örülnék, ha minden Önkormányzati dolgozó belekóstolna abba, hogy projektmenedzserként is dolgozik egy-egy programunk kapcsán. Részben azért, hogy megtapasztalja, mit jelent felelősen végigvinni egy projektet, és annak a felelősségét, annak a jó érzését, hogy alkottam valamit. Nagyon örültem annak, amit a Rozmaring Népdalkör jubileumi ünnepségén megtapasztaltam, hogy ez a kis közösség milyen sikereket tudott elérni. Ezt érzem, amikor belépek ide a Faluházba, mert ennek a településnek nagyon nagy értéke ez az épület. Azok, akik ezt létrehozták, akik ezért rengeteget dolgoztak, azon kívül, hogy kezet ráztunk velük semmilyen anyagi elismerést tőlünk nem kaptak. Ezt nagyon nehezen tudom kezelni. Azt gondolom, ha valaki elvégzi a munkáját tisztességgel, becsülettel és a költségvetésünk megengedi, azt igenis jutalmazzuk meg. Mivel a 2012. évi költségvetésünk ezt lehetővé teszi nyugodt szívvel tettem a javaslatot, azt a bizottsági ülésen támogattuk és most is támogatni fogom, azt kérem a képviselő társaimtól, hogy ezt tegyék ők is.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Heves vitáról beszél képviselő társam, én nem éreztem heves vitának. Az előterjesztés, amit kaptunk két soros volt, úgy gondolom, hogy mint képviselő meg kellett kérdezni, hogy milyen összecszerülésre gondoltál, mert engem azért küldtek ide, hogy mindig a legjobb meggyőződésem szerint döntsék. Ez egy elég komoly összeg, és ha nem lettünk összehívva, hogy beszéljük meg, akkor itt az ülésen kell beszélni róla. A másik, amit mondanék, hogy Bajzát képviselő társamat idéztem, amikor a pályázatok projektmenedzseri díjáról szóltam.

Juhász Csaba alpolgármester:

Szántósi képviselő társam hozzászólása után az a véleményem, hogy nem gondolom azt, hogy bárki is ellenezné azt, hogy a jutalom szétosztásra kerüljön. Felmerült, hogy hirtelen jött a javaslat, elmondom, hogy a PB ülésén merült fel és ott végigtárgyaltuk. Az EEB ülése a PB ülése előtt volt, így ott ezt az előterjesztést nem tárgyalhatták, ezért néhányan kimaradtak ebből. Annak örülök, hogy ott mindenki egyetértett azzal, hogy aki dolgozik, kapjon jutalmat.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Annyit szeretnék elmondani, hogy az EEB ülése délelőtt 10.00 órától 14.00 óráig tartott, így találkoztam az elnök úrral, aki ott jelezte, hogy ezt a javaslatot fogja előterjeszteni, úgy, hogy még a polgármester úr sem tudja. Ez azt húzza alá, hogy előre történő megbeszélésről szó sincs, ez a bizottság ötlete, amit jónak tartottam és elmondtam, hogy az elismerésnek híve vagyok. A javaslatot, amit hallottunk, támogatom.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs több hozzászólás a vitát lezárom. Javaslom, hogy két határozatot hozzunk, és külön szavazzunk. Aki egyetért a 2012. évi I-III. negyedévi költségvetési beszámoló elfogadásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

129/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2012. évi I-III. negyedévi költségvetési beszámolóját és úgy határozott, hogy azt elfogadja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Képviselői előterjesztés tekintetében, aki támogatja a Polgármesteri Hivatal és a Nonprofit kft. dolgozóinak a jutalmazását az elnök úr által elmondottak szerint, kérem, kézfeltartással jelezze. Jelezni szeretném, hogy személyes érintettség miatt tartózkodom a szavazástól.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 3 tartózkodás mellett 4 igen szavazattal elfogadta.

130/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Polgármesteri Hivatal és a Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Kft. dolgozóinak összesen bruttó 4,5 millió Ft eredményességi jutalom kifizetését engedélyezi a költségvetési tartalék terhére, amennyiben a kifizetés az Önkormányzat likviditását nem veszélyezteti. A jutalom a polgármester és az ügyvezető tekintetében kötött, a dolgozók tekintetében meghagyja a vezetői differenciálás lehetőségét.

Felelős: ügyvezető, jegyző

Határidő: 2012. december 31.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az elnök úrnak volt még egy javaslata a Sportegyesület eredetileg meghatározott bevételi és kiadási oldalon is megjelenő 4,5 millió Ft-os támogatásának terhére 2 millió Ft-ot a költségvetési tartalék terhére adjon át, hogy a beruházás elinduljon. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

131/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy egy kis műfüves pálya és egy új nagy füves pálya, illetve a körülötte lévő infrastruktúra teljes megújításának létesítésére elkülönít 2 millió Ft-ot a költségvetési tartalék terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

4. napirendi pont

A 2013. évi Költségvetési Koncepció elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A napirend címe a költségvetési koncepció elfogadása és nem is tudok mást javasolni a Képviselő-testületnek, csak azt, hogy fogadja el. Az elfogadásra annyi indokunk van, hogy a 2011. és 2012. bázisszámok alapján készült el a koncepció. Sajnos nincs központi költségvetésünk, nincs a központi költségvetésnek olyan tervezete, ami megbízható számokat adhatott volna az előkészítő kollégáim részére. Azokat az áthúzódó terveket, amelyek biztosak, azokat beledolgozták a munkaanyagba, nagy kérdés jelent az Általános- és Zeneiskola működtetésével kapcsolatos költségek. Az épület üzemeltetése és annak költségei is változni fognak, hiszen bekerülnek a pellet kazánok, és a napelemek fel vannak szerelve az épületre. Saccolt értékeink vannak arra vonatkozóan, hogy a költségek kb. harmadára esnek vissza, de azért nem vettük le a koncepcióban a számokat, hogy maradjon valamiféle tartalék. Vannak már biztosnak tekinthető dolgok - mint pl. a pedagógusbérek állam által való finanszírozása, a helyben nem maradó személyi jövedelemadó összege, a gépjárműadó bizonyos %-ának kikerülése -, melyek már szerepelnek a koncepcióban. Ezeknek a bevételeknek a kikerülésével is az látható, hogy egy 73 millió Ft-tal kisebb főszámmal indulunk neki a 2013. évnek, mégis egyensúlyban van a költségvetés és van egy minimális tartalék is. Úgy gondolom, hogy be tudjuk fejezni az elkezdett beruházásainkat és ugyanolyan következetes gazdálkodással, mint az idei volt végig tudjuk csinálni a 2013. évet is. A tervezés kellően átgondolt volt, ami hiányosság van az a jövőképnek köszönhető, hiszen vannak olyan bizonytalansági tényezők, melyekkel most még nem tudunk mit kezdeni. Gyakorlatilag minden évben így futunk neki a következő évnek, de egy kiegyensúlyozott gazdálkodással meg tudjuk oldani az előttünk álló problémákat.

Szántósi Rafael PB elnöke, képviselő:

A PB megtárgyalta az anyagot, hiszen a költségvetési koncepció olyan előkészítő anyag, amely a költségvetés készítésének első leírt és számokban is megnyilvánuló változata. Polgármester úr már említette, hogy jelentősen kisebb 287 millió Ft a tervezési összeg, a 2013. évi költségvetési főösszeg. A táblát a régi szisztémában próbáltuk használni a tervezés során, nyilván ezt átdolgozzuk, amint konkrét számokat tudunk. A 2013. évre nem tervezünk hitelfelvételt, és bizonyos tételeknél, mint pl. a gépjárműadó az intézkedések már beépítésre kerültek. Azt szoktuk mondani a koncepció kapcsán, hogy ha a 80 %-a már jó helyre kerül, akkor elégedettek vagyunk az első fordulós tárgyalással. Azt gondolom, hogy ez a koncepció talán jobban is sikerült, hiszen egy bázisszámra tervezés bír kellő tartalékkal, ugyanakkor kellő óvatossággal is.

Tudjuk, hogy számos energetikai fejlesztést végeztünk az idén, ennek jótékony hatása vissza kell, hogy jöjjön a 2013. évben. Mi úgy számoltunk, mintha ezek nem lettek volna. Amit még jelezni szeretnék, hogy a művészeti vezetők tiszteletdíját a Bükk-kapu kft-nél terveztük és most is itt tervezzük átadott pénzeszközként. Nagyon gondolkodunk, hogy a költségvetés részletes kimunkálása során - azt az elvet nem feladva, amit korábban is képviseltünk, hogy mindig ott jelenjenek meg a költségek, ahol azok felmerültek, és azok a jogszabályi összeférhetlenségek, melyek indokolták azt, hogy a művészeti vezetők tiszteletdíját egy ilyen konstrukcióban a Bükk-kapu Kft-n keresztül biztosítsuk, ezeket gyakorlatilag visszatesszük az egyesületekhez átadott pénzeszközként. Reméljük, hogy a végleges törvényi szabályozások elkészülnek és a számok a helyükre kerülnek. Az egyesületeket, civilszervezeteket bázisszintű támogatásra javasoljuk 2013-ban. A sportkörnél most is beépítésre kerül a nettó nulla Ft-os támogatás úgy, mint 2012-ben. A koncepció szakmailag megalapozott a bizottság elfogadásra javasolja a tervezetet.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Egy óriási pozitívumot szeretnék megerősíteni, ami a koncepcióban is benne van, hogy a mi Önkormányzatunk helyezte megengedi azt, hogy az intézményeink működtetését változatlanul meg tudjuk oldani. Nagyon jó lenne, ha az Általános Művelődési Központot meg tudnánk egyben tartani, ez a koncepció ezt is láthatóvá teszi. Az Egészségháztól a Sportkörig a működtetésre szánt összeg látható, a bizonytalanságok ellenére is a koncepciót elfogadásra javaslom.

Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló:

Sok hozzáfűznivalóm nem maradt. Hatodik alkalommal veszek részt költségvetési koncepció tárgyalásával kapcsolatban testületi ülésen. Minden alkalommal elhangzik az, hogy nem tudjuk pontosan, nincs költségvetés, de az élet és egy jó költségvetés mindig bebizonyította, hogy nem volt rossz a koncepció. Ismerve a jelenlegi helyzetet, amikor az Önkormányzati rendszer jelentős változáson megy keresztül, azt hiszem, a koncepció jól tükrözi a testület elképzelését arról, hogy 2013-ban mi az, amit a kötelező feladatokon túl önként vállalt feladatként felvállal. A jogszabály előírja, hogy november 30-ig a testületnek döntenie kell a következő évi költségvetési koncepcióról, melynek tartalma megfelel a jogszabályoknak, előírásoknak, elfogadásra javaslom.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Elfogadásra javaslom a koncepciót, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

132/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testületet megtárgyalta és elfogadta a 2013. évi költségvetési koncepciót.

5. napirendi pont

A helyi adótételek felülvizsgálata, behajthatatlan helyi adóhátralékokról tájékoztatás

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A helyi Önkormányzat adóhatóságának vezetője a jegyző, és a helyi adótelek felülvizsgálata minden évben kötelező eleme a Képviselő-testület munkatervének. Mindemellett évek óta cipelünk olyan behajthatatlan követeléseket, melyek papíron léteznek, de gyakorlatilag az Önkormányzatnak se lehetősége se esélye nincs arra, hogy ebből bármikor bevételt realizáljon. Megkérem jegyzőasszonyt, hogy egy napirendi ponton belül terjessze elő a helyi adótételekről és a behajthatatlan adókról szóló beszámolóját.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Mint minden évben, most is az év vége közeledtével a Képviselő-testületnek lehetősége van arra, hogy a jövő évi adótételeket felülvizsgálja. Községünkben helyi adók vonatkozásában négyféle adónem van megállapítva, az építményadó, amely kimondottan vállalkozási tevékenység végzésére szolgáló építmény után alapterületre és 200 m²-ben van megállapítva, ennek a törvényi felső mértéke 2013-ban 1.100,- Ft/m². Az idegenforgalmi adó jelenleg a rendeletünkben 300,- Ft személyenként és vendégéjszakánként, itt a törvényi felső mértéken vagyunk, ezen emelni nem lehet. Iparüzési adó esetében az állandó iparüzési tevékenység 2 %-a, ideiglenes tevékenység esetén pedig a törvényi felsőmérték két összegben van meghatározva, különveszi a piaci vásároló kiskereskedelmet, és különveszi az építőipari tevékenységet. Piaci kiskereskedelem esetén 1.000,- Ft/napban határozza meg, az építőiparit pedig 5.000,- Ft-ban, ez községünkben 1.000,- Ft/napban van egységesen meghatározva. A negyedik adónemünk a talajterhelési díj, itt a törvénytől eltérő mértéket nem lehet megállapítani, illetve van még az átengedett központi adónk a gépjárműadó, ennek is a mértékét törvény határozza meg. A PB tárgyalta a 2013-ra vonatkozó adómértékekre vonatkozó előterjesztést és a jelenleg érvényben lévő adóértékek emelését a következő évben sem javasolja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérdése, javaslata van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem az előterjesztés elfogadását, aki egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

133/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adótételek 2013. évben – jogszabályi változásból eredő - várható változásait, és úgy döntött, hogy az adótételek változtatását Felsőtárkány tekintetében nem javasolja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Ehhez a napirendi ponthoz nemcsak a behajthatatlan adótételekről szóló tájékoztató tartozik, hanem azon rendeleteinket, melyek felülvizsgálatát el kellett végezni szerkezetileg és tartalmilag, hiszen ezek 2007-es rendeletek, így a jogszabályi változások miatt szükség volt az átszövegezésük. A rendelet-tervezetek nem tartalmazznak olyan mentességet, amelyeket nem törvény határoz meg, ezért nem szükséges a rendeletekbe külön megszüvegezni. Fenti okok miatt mind a négy adónemünk esetében teljesen új rendelet került a Képviselő-testület elé, melyek elfogadását kérem.

Pelyhe Istvánné képviselő:

A kábeltelevízió látható azoknak a névsora, akiknek valamilyen helyi adótartozása van, külön a vállalkozókról és külön a magánszemélyekről. Az a kérdésem, hogy a nyilvánosságra hozatal óta történt-e változás.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Igen, a frissítések megtörténtek.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Azt szeretném kérni, hogy legyen ráírva a dátum, hogy mikori állapotot tükröz, és kérdezem, hogy azóta sikerült-e behajtani ezekből a tartozásokból.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Köszönöm, ezután az aktuális dátumot rávezetjük. Igen, úgy látom, hogy a lakosság figyel arra, hogy erre a listára ne kerüljön fel, és időben igyekeznek a kötelezettségeiknek eleget tenni.

Pelyhe Istvánné képviselő:

A rendeletnek van egy olyan pontja, hogy a 120 napnál régebbi adótartozás esetén eljárunk, történt-e már ilyen, vagy kaptak még türelmi időt.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A felszólításokon túl vagyunk, eljutottunk a végrehajtás azon szakaszába, hogy a munkáltatók felé a letiltásokat elküldtük.

A napirendi ponthoz kapcsolódóan a hátralékokról szóló tájékoztatás, ami azokra az adózókra terjed ki, akik időközben megszűntek, ismeretlen helyen tartózkodtak vagy soha nem is laktak Felsőtárkányban, vagy csak lakcímük volt itt, de külföldiek, nem tudjuk őket utolérni. A másik csoport, akik felszámolás alá kerültek és még a felszámolás előtt összegyűlt jelentős adóhátralékuk a mai napig húzódik. Ez a költségvetésben minden évben megjelenik, mint bevétel tervezése, hiszen ezzel minden évben számolnunk kell. A jövő évi feladatalapú finanszírozás az adóerő képességünket figyelembe veszi és ez a kb. 66 millió Ft összegű adóhátralék a jövedelemtermelő képességünket növeli, ezáltal kevesebb állami finanszírozáshoz juthatunk. Ezeknél a cégeknél az elévülési idő nem telt még el, lehetne folytatni a végrehajtási eljárást, csak nincs kivel szemben. A felszámolás alatt álló cégekkel szemben nem lehet semmiféle végrehajtási eljárást folytatni, ez jelenti a nagyobb részét kb. 60 millió Ft-ot az adóhátralékból. A kb. 6 millió Ft az ismeretlen helyen tartózkodók és a megszűnt cégek hátraléka. Arra kérem a Képviselő-testület döntését, hogy az Önkormányzat költségvetéséből ezt a fajta adóerőt kivezethessük, hogy a jövő évi finanszírozás emiatt ne sérüljön.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Magam is meg tudom erősíteni, hogy a névsorból többen kikerültek és jelezték is, hogy rendezték a hátralékaikat. Van több olyan vállalkozás, magánszemély, aki fizetési haladékot kért, így nem került fel a listára. A gazdasági társaságokon túl vannak olyan elhunyt személyek, akiknél lehetetlen behajtani a követeléseket. Mindenképpen javaslom, hogy vezessük ki a behajthatatlan adóhátralékokat, hogy ne befolyásolja hátrányosan a jövő évi finanszírozásunkat.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Ez tartalmi lemondást is jelent erről az összegről, vagy csak formailag vezetjük ki.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Ezek nem valószínű, hogy ismét felélednek és bármikor is behajthatóvá válnak. Ezek kimondottan olyan cégek, melyeket töröltek a cégnyilvántartásból vagy olyan székhelyen van a levelezési címük, amely nem létező cím. Ezeket a régi tartozások húzzuk, ezek minden évben megjelennek a költségvetésünkben.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, hogy döntsünk egyrészt a rendeletek elfogadásáról, illetve arról, hogy ezeket a cégeket kivezzük az adóerő képesség szempontjából, az Önkormányzati listából, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezeket egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2012.(XI.22.) rendelete az építménvadóról lásd 1. számú melléklet

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2012.(XI.22.) rendelete az idegenforgalmi adóról lásd 2. számú melléklet

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2012.(XI.22.) rendelete az iparűzési adóról lásd 3. számú melléklet

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2012.(XI.22.) rendelete a talajterhelési adóról lásd 4. számú melléklet

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

134/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a behajthatatlan adótartozásokról szóló tájékoztatót, és úgy határozott, hogy az önkormányzati költségvetés adóerő-képességét növelő 66 millió forint összegű behajthatatlan adóhátralékot kivezeti a költségvetéséből.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Településrendezési eszközökről szóló árajánlat elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

2013-ban újra módosulnak az építésügyi jogszabályok – bár mi 2010-ben döntöttünk a településszerkezeti és rendezési terv és a helyi építési szabályzat felülvizsgálatáról, újra módosítani kell. Időközben érkeztek be olyan igények az Önkormányzathoz magánszemélyektől, akik akár a belterületbe vonással, akár adott területeknek az átminősítésével kapcsolatban jelentek meg igényként. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy ezeket is vezettesse át az új településrendezési eszközökhöz. Annak, hogy ezt a két céget kerestük meg, az az oka, hogy előző terveket és az építési szabályzatot is ők készítették, így rendelkezésükre állnak azok a milliós értékeket képviselő tervek, melyeket részben az Önkormányzat, részben pedig ők vásároltak meg, így ezeknek a költségét nem hárítják tovább. Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja ezeket a fejlesztéseket és a tervek elkészítését, akkor a határozatba szeretném azt is belefoglalni, hogy kérünk egy legalább 2 éves kötelező jogszabályi után követést.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Ez azt jelenti, hogy garanciát vállal arra, hogy elkészíti a tervet és amennyiben változik a jogszabály akkor módosítja azokat.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igen, gyakorlatilag két éven keresztül önkéntesen vállalja a jogszabályok követését a tervekben, annak érdekében, hogy ez folyamatosan aktualizált legyen, és ne kelljen újra és újra terhelni az Önkormányzati költségvetést.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Akkor úgy kívánod kiegészíteni, hogy a megváltozott jogszabályoknak megfelelően dolgozzák át a terveket.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A jogszabályi követést a tervek átadásától két éven belül, vagy x napig biztosítja. Ennek a tervnek a megrendelését tegyük függővé az Önkormányzat december havi anyagi helyzetétől. Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

135/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó előterjesztést és úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a POLTRADE BT. árajánlata alapján a szerződést kösse meg a településrendezési terv módosításához kapcsolódó felülvizsgálatra, és annak megfelelően rendelje meg az elvégzendő munkálatokat 3.000.000,- Ft + áfa összegben, illetve a tervezési tevékenységre vonatkozó szerződést 1.500.000,- Ft + áfa összegben a költségvetési tartalék terhére, amennyiben azt az Önkormányzat likviditása megengedi.

A tervezési szerződés megkötése esetén a fenti összeg tartalmazza, azt is, hogy a tervező irodák a tervek átadásától számított 2 éves időtartamban a vonatkozó jogszabályok változásából adódó átvezetések elvégzését negyedéves gyakorisággal vállalják.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

7. napirendi pont

Az Általános Művelődési Központ igazgatójának beszámolója a 2011/2012. tanév munkájáról

Előadó: ÁMK igazgató, polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A beszámolás már részletekben megtörtént, ezt a napirendi pontot inkább tájékoztatásnak tartom, az EEB részletesen tárgyalta a bizottsági ülésen. Köszönöm az igazgató asszonynak, hogy ilyen szépen összerakták az anyagot, ami igazából egy összegzés, hiszen 5 éve, hogy az ÁMK-t megalapítottuk. Kérdezem, hogy az írásos beszámolót kívánja-e szóban kiegészíteni.

Bajzátné Szántósi Mária ÁMK igazgató:

A tájékoztatót kiegészíteni nem kívánom. Köszönöm az alapító Képviselő-testületnek és a jelenlegi Képviselő-testületnek az ÁMK-hoz való pozitív hozzáállását, hogy a kollégáimmal elérhettük azt, amit 2007-ben a testület célként megfogalmazott.

Egy rövid előterjesztésem van még, hiszen az idén már másodjára kérem, hogy döntsenek a Zeneiskolai térítési díjakról. A közoktatási törvény ezen szakasza hatályon kívül került, helyébe lépett a köznevelési törvény új szakasza, augusztusban fogadták el a végrehajtásról szóló kormányrendeletet, ami alapján a díjakat ki kell számolni. Ez a mi iskolánk tekintetében nem változik, kérem a jóváhagyását.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy előbb szavazzunk a módosításról, utána pedig felkérem az EEB elnökét, hogy értékelje a tájékoztatót. Aki a módosítási javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

136/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Zeneiskolai térítési díjakról szóló előterjesztést, és úgy határozott, hogy azt a mellékleteként csatolt javaslat szerint elfogadja.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

A bizottsági ülésen részletesen megtárgyaltuk a kapott tájékoztatót. Az alapításkor az volt a cél, hogy maradjon Felsőtárkányban iskola, a szülők ne vigyék el gyermekeiket a városba, így őrizze meg a település az önállóságát. Sokat gondolkodtunk a kistérségi társulások idén, hogy hogyan lehetne az intézményeinket megtartani és elvárásokat úgy megfogalmazni, hogy működjenek az intézmények és a gyerekek ide járjanak iskolába. Az elvárásokat konkrétan megfogalmazta a Képviselő-testület és a jelen beszámoló arról szól, hogy hogyan sikerült megvalósítani ezeket az eltelt időszak alatt. Jómagam és a bizottság is úgy ítélte meg, hogy nagyon jól sikerült úgy látjuk, hogy az ÁMK működőképes. Időközben sok probléma adódott, amiket időben sikerült orvosolni. Az intézmények működtetése költséghatékony, a költségvetési beszámolóban jól látszott, hogy gazdaságosabban üzemeltethető. Az intézmények működése szakmailag összekapcsolt, illetve a civilszervezetek az intézmények és a település közösségének együttműködése példaértékű. Szeretném megköszönni az ÁMK intézményegységeiben dolgozó kollégák munkáját és még egyszer elmondani, hogy az óvoda, általános iskola, a zeneiskola, a könyvtár a Faluház és a gyermekjóléti szolgálat tartozik az ÁMK-ba. Az általános- és zeneiskola várhatóan január 1-jétől fenntartói irányítását az állam veszi át, viszont a többi intézmény megmarad nekünk és megmarad az általános-és zeneiskola működtetése. A jelenlegi helyzetünk lehetővé teszi, hogy ne hagyjuk széthullani az ÁMK-t, még akkor sem, ha a jövőben részbeni irányítója az állam. Javaslom a testületnek, ha majd eljutunk odáig, hogy erről dönthetünk, akkor tartsuk meg egyben ezt az intézményt. Szeretném még elmondani, hogy bármilyen rendezvényről volt szó az intézmény dolgozói egy emberként vettek részt a munkálatokban és segítettek a sikeres lebonyolításban. Köszönjük munkájukat.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Testületi határozat nélkül, de javaslom a tájékoztatót fogadjuk el, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag elfogadta.

8. napirendi pont

Belső ellenőrzési ütemterv elfogadása

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A napirend előterjesztésére felkérem jegyzőasszonyt.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Minden év végén a következő évre vonatkozóan a testületnek el kell fogadnia az intézményekre vonatkozó belső ellenőrzési tervet. Ez az Önkormányzati törvény és a belső ellenőrzésről szóló kormányrendeletnek megfelelően előterjesztésre került. A kockázatok felmérése a külső és belső környezeti változások, amelyek a következő évben jelentősek lesznek az Önkormányzat életében. Itt az ÁMK szervezeti változására vagy a Polgármesteri Hivataloknál történő változásokra gondolok. Jelentős változásokat hozhat az állami hozzájárulások a feladatellátások kezeléseiben. Ezek alapján úgy ítélem meg, hogy legfontosabb célja a belső ellenőrzésnek a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzati fenntartású és működtetésű intézmények gazdálkodásának átfogó ellenőrzése, emellett a vezetők kérésére lehet egyéb ellenőrzést

végrehajtani a következő évben. Tisztelettel kérem, az ellenőrzési ütemtervet elfogadni szíveskedjen a Képviselő-testület.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Az ellenőrzés után kiderül fehéren-feketén, hogy az adott területen hogyan végezték kollégáink a munkájukat. Amennyiben bármiféle probléma felmerül, azt időben tudjuk orvosolni. Bízom abban, hogy eredményes lesz a munka.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez az ütemterv annyiban fog még változni, hogy a noszvaji hivatal ellenőrzése is bekerül, aminek a költségét természetesen a noszvaji önkormányzat állja.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

A közös hivatal felállításával kapcsolatos megállapodásról egy rövid tájékoztatót kaphatunk?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előbb szavazzunk, utána pedig tájékoztatom a testületet ebben a témában. Amennyiben nincs több hozzászólás elfogadásra javaslom a határozati javaslatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

137/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja Felsőtárkány Község Önkormányzata 2013. évi belső ellenőrzési tervét. Az ellenőrzési tervet a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. december 31.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület tud róla, a település nyilvánossága nem, hogy következő évi államigazgatási átszervezések kapcsán olyan változások lépnek életbe, melyek következtében lesznek olyan települések, lakosságszámtól függően, amelyek nem lesznek jogosultak önálló Polgármesteri Hivatalt működtetni. Ezek a 2000 lélekszám alatti települések. Ezen települések Képviselő-testületei vagy előzetes tárgyalások alapján megállapodnak más településekkel arról, hogy más kistépülésekkel közös hivatal útján látják el a feladatokat, vagy csatlakoznak egy olyan önkormányzathoz, ahol az önálló hivatal fenntartását a jogszabály a későbbiekben is lehetővé teszi. Noszvaj és Felsőtárkány esetében ez utóbbi történt, a noszvaji képviselő-testület egyhangúlag úgy döntött, hogy Felsőtárkányhoz szeretne csatlakozni. Előzetesen már megkeresetek, én akkor elmondtam, hogy ezt nem problémának, hanem egy jogszabályból adódó megoldandó feladatnak tekintjük. Meg fogjuk találni a módját, hogy rugalmasan és hatékonyan működjünk együtt. Határidőt szabtuk a megállapodás tervezetének elkészítésére, 2012. november 28. napjában egyeztünk meg. Mivel Noszvaj csatlakozik Felsőtárkányhoz, ezért az ottani Polgármesteri Hivatal dolgozói és az aljegyző asszony készítik elő ezt a dokumentációt, melyet a felsőtárkányi hivatal vezetője véleményez. Ezt természetesen a Képviselő-testület rendelkezésére fogjuk bocsájtani. Előreláthatóan a köznevelési intézmények állami átvételéről történő szavazással együtt kerül sor ennek a témának a közös tárgyalására. Azt, hogy zárószavazás lesz-e függ attól, hogy az anyag milyen felkészültségi szinten lesz, másik pedig, hogy kapunk-e érdemi segítséget a Kormányhivataltól, annak érdekében, hogy a vonatkozó jogszabályoknak és az időközben felmerült kérdések tisztázásának megfelelően álljon össze. Úgy gondolom, hogy nem a hivatal működtetése lehet problematikus, hanem az elején egy nem kellően előkészített és átgondolt megegyezés hozhat negatívumokat. Nem gondolom azt, hogy

két jól működő gazdasági szempontból is életképes település együttműködésébe bármi probléma felmerülhet. Ami sarokpontja a megállapodásnak a személyi állomány átvétele, ugyanis nem önálló polgármesteri hivatal marad Noszvajon, hanem a Felsőtárkányi Polgármesteri Hivatal kirendeltsége lesz. Közös döntései lesznek a Képviselő-testületeknek, ilyen az anyagiak rendezése, a szakmai irányítás teljes egészében a mi hivatalunk jegyzőjére fog tartozni. 2013. január 1-jéig a személyi és informatikai állomány átvétele meg kell, hogy történjen. Bővebbet egyelőre nem tudok mondani, amint elkészül a megállapodás természetesen elérhetővé tesszük.

9. napirendi pont

Egyebek

a) Pénzügyi szabályzatok módosítása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem a szabályzatok változnak, hanem Bóta Károlyné nyugdíjba vonult, akinek a munkáját nagyon megköszönjük, a pénzügyi szabályzatokban át kell vezetni a személyi változásokat, a részletek ismertetésére felkérem jegyzőasszonyt.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Polgármester úr már elmondta, hogy a pénzügyi szabályzatunkban, illetve a kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés rendjének a szabályzatáról szóló dokumentumokban van konkrétan megnevezve Bóta Károlyné jogosultsága. Ezeknek a jogosultságoknak a mellékletekben történő átvezetése szükséges az új kolléganő részére, hiszen addig sem a banki terminállal nem tudunk dolgozni saját jogosultsággal, sem pedig a pénzügyi bizonylatokat nem tudja kezelni, amíg ezek meg nem történnek. A két határozati javaslat ennek okán készült el.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Technikai jellegű döntés, az új kolléganőnek jó munkát kívánok, remélem, megtalálja a számítását és a mi elvárásaink is minden tekintetben teljesülnek. A két határozatról egyben kérem, hogy szavazzunk, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat egyhangúlag elfogadta.

138/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésében megtárgyalta és jóváhagyta az Önkormányzat 5/2012. a kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés rendjéről szóló szabályzatának módosítását.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

139/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésében megtárgyalta és jóváhagyta az Önkormányzat 6/2012. pénzügyi és számviteli rendjéről szóló szabályzatának módosítását.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

b) A Bervai bekötő út aszfaltozásának finanszírozása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Bervai vállalkozások nagymértékben hozzájárulnak ahhoz, hogy a településen az intézmények működtetése problémamentes legyen. A Bervai iparterületen működő vállalkozások vezetői azzal a kéréssel fordultak az Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy a Bervai iparterületre vezető út Felsőtárkány közigazgatási határán belüli felújításához hozzájárulni szíveskedjen.

Az Állami Közútkezelő Kht. Bervai iparterület bevezetőút egri szakaszának egy részét mintegy 20 millió Ft-os beruházás keretében felújította, a felázás, illetve a vízelvezetési problémákat kiküszöbölte. A fennmaradó Felsőtárkány közigazgatási határán belül lévő, de állami tulajdonú és a Heves Megyei Közútkezelő kezelésében lévő útra forráshiány miatt nem került sor.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2012. évi költségvetési tartalék terhére biztosítson bruttó 2.500.000,- összeget a kátyúk javítására és az útpálya következő évi aszfaltozásához szükséges munkák előkészítésére. Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a munkák koordinálását és a munkálatok elvégzését a Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft-n keresztül végezze. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

140/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2012. évi költségvetési tartalék terhére biztosít bruttó 2.500.000,- Ft-ot a Bervai bekötő szakasz aszfaltozásának költségeire. A munkák elvégzésével és koordinálásával megbízza a Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft-t.

Felelős: ügyvezető, polgármester

Határidő: folyamatos

c) Hátrányos Helyzetű Tanulók támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programban

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ igazgatója kéréssel fordul a tisztelt Képviselő-testülethez.

A Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ Általános Iskolájában tanuló gyermekek esetében lehetőség van a hátrányos helyzetű diákok részvételére az Arany János Tehetséggondozó Programban. A tavalyi évben is pályáztunk, de felsőtárkányi diák sajnos nem kapott lehetőséget. Azokról a tanulókról van szó, akiknél a szorgalom megvan, de a szülők anyagi lehetőségei nem teszik lehetővé a számukra kedvező oktatást. Ezeknek a tanulóknak egy Önkormányzati ösztöndíjat juttatnák, tanulónként egyszeri 25.000,- Ft értékben, abban az esetben, ha eredményesen indulnak a hallgatók.

A pályázat benyújtásának feltétele az önkormányzat Képviselő-testületének támogatása. Igazgató asszony csatolta a három, hátrányos helyzetű tanuló esetében a nevelőtestületi, valamint a szülői nyilatkozatot a pályázati feltételek megismeréséről. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság, mint szakbizottság a soros ülésen megtárgyalta és azt elfogadásra javasolja.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Az előterjesztést a mi bizottságunk is támogatja. Nagy dolognak tartom, hogy három gyereknek esélyt adunk arra, hogy gimnáziumi érettségit tegyen. A bizottságunk örülne annak, ha minél több gyereket tudnánk támogatni. Tudomásom szerint lesz egy előkészítő év, amikor a

hiányosságokat pótolhatják, és utána kapcsolódnak be a gimnáziumi tanulmányokba a Szilágyi Erzsébet Gimnáziumban.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Azon túl, hogy ez a testületnek egy egyszeri döntése, javaslom az alapítványnak is, hogy a közösségi programokon túl az egyedi lehetőségeket is vegye figyelembe a későbbiekben a támogatások megítélése kapcsán.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Még annyit mondanék, hogy februárban szoktuk a civilszervezetek beszámolóit meghallgatni, ezt nyomatékosítani is tudjuk, hogy erre gondoljanak.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm, javaslom a határozat elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

141/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy benyújtja pályázatát a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételre. Támogatja Csóka Olivér, Baranyi István Sándor, és Csikos Nikolasz Csaba tanulóknak a programban való részvételét, valamint sikeres pályázat esetén tanulónként egyszeri 25.000,- Ft, összesen 75.000,- Ft összegű támogatást nyújt az önkormányzat költségvetési tartalék terhére.

Felelős: polgármester, ÁMK igazgató

Határidő: folyamatos

d) Polgármesteri Hivatal létszámkeret bővítésének elfogadása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az államigazgatás változása kapcsán a Polgármesteri Hivatal létszáma a tavalyi év elején négy fővel volt több, mint december 31-én lesz. Az Önkormányzattól elkerülnek bizonyos feladatok, kerülnek ki jegyzői hatáskörök, melyeket elvisz a járás. A következő évben a közös hivatallal és az ezzel kapcsolatos átállásokkal további feladatok hárulnak ránk. Illetve, már volt róla szó, hogy a pályázatokat is jobb volna helyben elkészíteni. Javaslom és kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy biztosítson lehetőséget arra, hogy egy általános igazgatási státusz betöltését engedélyezze. Kérem, hogy december 15-étől ezt a létszámkeretet biztosítsa. Mivel elég szigorúak a képesítéssel kapcsolatos előírások felsőfokú végzettséggel rendelkező kollégával szeretnénk feltölteni ezt az álláshelyet. A jelen jogszabályok szerint 12 fő dolgozhatna a Polgármesteri Hivatalban január 1-jétől, ezt nem látom reálisnak. Jelen állás szerint a helyettesítés már nem megoldható, illetőleg általános igazgatási feladatokat ellátó kolléganők nincsenek a jegyzőasszonyon kívül.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Szeretném megkérdezni, hogy Bajzát Sándorné foglalkozott a szociális ügyek előkészítésével, az EEB részére, mintaszerűen, mindaddig, amíg át nem kerül a Járási Hivatalhoz. Szeretném megkérdezni, hogy ki fogja ezeket az ügyeket átvenni, kivel fogjuk tartani a kapcsolatot.

Hegyné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Ez nagyban függ attól, hogy a létszám jóváhagyásra kerül-e. A feladatok szétosztása terv szintjén fogalmazódott meg, a kollégákkal is egyeztetni szeretnénk, utána tudok részletesen beszámolni.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Annyit kérek, hogy a rászorulóknak, akik jogosultak a rendeletünk szerint segítyt kérni, illetve az aktív korúak ellátására jogosultak, időben tudják meg, hogy kit kell keresniük ez ügyben.

Hegyné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Ez természetesen így lesz.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Az a véleményem, hogy a javaslatot fogadjuk el.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, javaslom a határozati javaslat elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

142/2012. (XI.22.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az 1 fő általános igazgatási státuszra vonatkozó előterjesztést és a Polgármesteri Hivatalba 2012. december 15. napjától biztosítja a létszámkeretet.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012. december 15.

e) Tájékoztatások**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Volt egy kistérségi napirendünk, amit bizottsági ülésen sem tárgyaltunk meg érdemben, most is azt mondom, hogy a határozatot akkor kellett volna meghozni, amikor a 2012. évi költségvetést elfogadták. Úgy gondolom, hogy amikor a kistérségi vagyon felosztásra kerül és az ezzel kapcsolatos elszámolások is rendelkezésre állnak, majd ennyivel kapunk kevesebbet a közös önkormányzati vagyonból. Nem gondolom, hogy szerencsés lenne utólag egy februári költségvetési határozathoz külön határozatot hozni és fizetni olyan dolgokat, amelyeknek a kimenetele, működtetése bizonytalan. Főleg azért, mert december 1-jével az összes kistérségi irodai alkalmazottnak megszűnik a munkaviszonya. Megvárnám az elszámolás időszakát és akkor tűzzük napirendre a kérdést. Ezt a napirendet tárgyalás nélkül elhalasztanám, amennyiben egyetértenek.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Pevik Kft. megkeresése egy tulajdonrész felajánlásáról szól, hogy vásároljunk tulajdonrész egy olyan Kft-ben, amelyik a községüzemeltetés azon feladatkörét, - ami a hulladékszállítással kapcsolatos - fogja elvégezni. Ez nálunk több szempontból is problematikus, egyrészt van egy élő szerződésünk a Városgondozás Kft-vel, másrészt van egy tagságunk a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásban. Maga az elképzelés nem biztos, hogy rossz, de jelen szerződéseink nem teszik lehetővé ezt a dolgot, másrészt nem biztos, hogy egy ilyen komoly feladatot az önkormányzatnak kell elvégeznie.

A Hulladékgazdálkodási Társulás kötelező gyakorlatként I-III. negyedéves pénzügyi beszámolóját mindig megküldi a tulajdonos önkormányzatoknak, ezt kapta kézhez a tisztelt Képviselő-testület.

Az előttünk álló feladatokról még pár szót had szóljak, azon túl, hogy a közigazgatásnak nagyon jelentős változása kezdődik meg a hatósági feladatok járási szintre való telepítésével, az általános iskola, zeneiskola, működtetése marad az Önkormányzatnál, fenntartása talán állami feladat lesz. Ez komoly feladatokat ró az intézményekre és vezetőikre.

A PB elnökével és a Sportegyesület elnökével megkezdjük a megnyert és elérhető társasági adós támogatások begyűjtését. Örömmel mondhatom, hogy a környékbeli vállalkozásoktól jó néhány millió Ft-ot sikerült begyűjteni, ezt a munkát folytatni kell. Nagyon fontosnak tartjuk, hogy ez a 110 millió Ft-os beruházás megvalósuljon és megkezdődjön ebben az évben. Ez teljesen független a Sportegyesület első számú csapatának a teljesítményétől, attól, hogy továbbjutnak-e vagy sem, ez az összeg itt marad a településen. A település egészségmegőrzését, sportját, gyermekeinket szolgálja.

Ezek az aktualitások a hivatal részéről pedig aktuális még noszvaji közös hivatal felállítása. Aktualitások lesznek a kft-nél befejezni a beruházást és elkezdni az új beruházást. A hétfői napon lesz bontás, amennyiben megszületik a bontás eredménye és érvényessé nyilvánítja az ügyvéd, akkor érdemi Képviselő-testületi határozattal meg kell bízni azt a céget, aki ezt a beruházást elvégzi. Ez is a köztes időszakban fog megvalósulni. Van-e még kérdés?

Szántósi Rafael PB elnöke, képviselő:

Javaslom, hogy a Pevik Kft. megkeresését határozattal zárjuk le, mert azt mondtuk, hogy nem kívánunk ebben részt venni. Az a véleményem, hogy udvariasan köszönjük meg a felajánlást és közöljük, hogy nem kívánunk ezzel a lehetőséggel élni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Úgy gondolom, mivel nem vehetünk ebben részt nem szükséges határozat, de egy szimpátiaszavazással egyetértek. Természetesen hivatalos levélben fogunk válaszolni a megkeresésre. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a Pevik Kft. ajánlatát ne fogadjuk el, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a megkeresést egyhangúlag elutasította.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Minden évben van egy összeg a költségvetésünkben, ami a 70 év feletti lakosság számára felajánlást tesz. Jelenleg 360 főt érint. Több céget megkerestünk, egy cég adott be ajánlatot a szaloncukorra a Málna és Kamó Kft. Ebben az ajánlatban egy 40 és 50 dkg-os csomagra kaptunk ajánlatot. A költségvetési sor 120.000,- Ft-ról szól, javaslom, hogy 27.000,- Ft-tal egészítsük ki és minden érintett egy 50 dkg-os csomagot kapjon.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Belügyminisztériumból megérkezett a megkeresés, amely a szociális fával kapcsolatos. Mi a jogszabályban és a felhívásban engedélyezett maximális mennyiséget megigényeltük az Önkormányzat részére, azóta semmilyen érdemi visszajelzést nem kaptunk. El szeretném mondani, hogy a Képviselő-testület felelősséggel nem tudja megígérni, hogy minden rászorulónak fát tud biztosítani. Mindent megtettünk annak érdekében, hogy a lehetőségét megteremtjük. Amint értesítést kapunk a Belügyminisztériumból a saját kft-n keresztül megoldjuk a fa szétosztását és szállítását. Annyiban átgondoltabb volt, hogy megnézték a jogosulti kört, és az ápolási díjhoz kötötték a jogosultságot. Akik 2012. október 1-jével ápolási díjra voltak jogosultak, annak a létszámnak megfelelő fát igényelhattunk. Az, hogy ki kap nem az Önkormányzat döntése, de az már igen, hogy ezzel a lehetőséggel élünk-e vagy sem. Tavaly is kaptunk olyan kritikát, hogy nem az kapta, aki megérdemelte, szeretném tudatosítani mindenkibe, hogy az ilyen jellegű juttatások nem érdem, hanem rászorultság szerint járnak. Az

sem biztos, hogy mindig a legrászorultabbak kapják, de ha ebből a 30-40 családból, akik az idén jogosultak, már 10-nél jó helyre kerül, úgy gondolom, hogy elérte a kezdeményezés a célját.

Szántósi Rafael PB elnöke, képviselő:

Egy dolgot szeretnék felvetni, hogy közeleg az évvége, és ha jól emlékszem a közpénzügyi rendeletnek nevezett anyagban az szerepel, hogy a civilszervezetek beszámolója a felhasználást követő egy hónapban vagy legkésőbb december 31-ig meg kell, hogy történjen. Szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy a rendelet mellékletének megfelelő beszámolókat a civilszervezetek szíveskedjenek időben elkészíteni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igen és a rendeletmódosítás értelmében kötelesek saját közgyűlésükkel, taggyűlésükkel elfogadtatni és aláírva, lepecsételve benyújtani az Önkormányzat részére. A belső ellenőrzés kiterjedt erre is és jónak tartották, hogy felelősséget is adtunk az egyesületek vezetésére.

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 17.25 órakor bezárom.

k.m.f.

dr. Juhász Attila Simon
polgármester

Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Szántósi Rafael
PB elnöke

Kapuvári Csaba
EEB elnöke