



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház kistermében, a Képviselő-testület 2012. október 17. napján 16.00 órakor megtartott testületi ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
<i>112/2012.(X.17.)</i>	Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2012. évi I-III. negyedéves pénzügyi beszámolójának elfogadása
<i>113/2012.(X.17.)</i>	Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. 2012. évi I-III. negyedéves pénzügyi beszámolójának elfogadása
<i>114/2012.(X.17.)</i>	Felsőtárkány Községüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálatának elfogadása
<i>115/2012.(X.17.)</i>	Felsőtárkány Községüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága tagjainak mandátumának meghosszabbítása
<i>116/2012.IX.17.)</i>	A Járási Hivatal felállításához kapcsolódó megállapodás elfogadása
<i>117/2012.(X.17.)</i>	Bajzát Gábor önkormányzati ingatlan vásárlási kérelmének elfogadása
<i>118/2012.(X.17.)</i>	Egerszalók – Demjén – Eger 25-ös főút csatlakozásáig kiépítendő zöldmezős kerékpárút létesítésének támogatása
<i>119/2012.(X.17.)</i>	Pellet kazánok vásárlásának elfogadása
<i>120/2012.(X.17.)</i>	Az NMD ajánlatának elfogadása belső ellenőrzési munkára
<i>121/2012.(X.17.)</i>	Farkas Imre belterületbe vonási kérelmének elfogadása
<i>122/2012.(X.17.)</i>	A Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. és a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. tagi kölcsön kérelmének elbírálása
<i>123/2012.(X.17.)</i>	Zárt ülés elrendelése
<i>Rendeletek:</i>	<i>Tárgya:</i>
<i>20/2012.(X.17.)</i>	Az Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása
<i>21/2012.(X.17.)</i>	A 9/2009. (VI. 23.) az állattartásról szóló önkormányzati rendelet visszavonása
<i>22/2012.(X.17.)</i>	A 18/2012. (VII. 05.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása
<i>23/2012.(X.17.)</i>	A 12/2009. (VI. 23.) a közterületek eltérő használatáért fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosítása

Napirendi pontok:

1. 2012. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: polgármester
2. Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft., valamint a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója az I-III. negyedéves pénzügyi gazdálkodásról
Előadó: polgármester, ügyvezető
3. Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. könyvvizsgálói feladatok ellátására szóló szerződés megtárgyalása, felügyelőbizottság mandátumának meghosszabbítása
Előadó: polgármester, ügyvezető
4. A 9/2009. (VI. 23.) az állattartásról szóló önkormányzati rendelet visszavonása
Előadó: jegyző
5. A 18/2012. (VII. 05.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása
Előadó: jegyző
6. A Járási Hivatal felállításához kapcsolódó megállapodás megtárgyalása
Előadó: polgármester
7. Egyebek

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
 Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
 Juhász Csaba alpolgármester
 Bajzát Ferenc képviselő
 Kakuk Pál képviselő
 Kapuvári Csaba képviselő
 Pelyhe Istvánné képviselő
 Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként:

Jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm, a megjelenteket megállapítom, hogy testület teljes létszámmal megjelent a Képviselő-testületi ülésen.

A képviselői létszám: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Tájékoztatom a testületet, hogy az ülésről elektronikus jegyzőkönyv készül. Javaslatoz teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse, a hitelesítésre pedig felkérem a Képviselő-testület két tagját, Kapuvári Csaba képviselőt és Szántósi Rafael képviselőt. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Napirend előtt pár lejárt határidejű határozatról szeretnék beszámolni a Képviselő-testületnek, illetve a település lakosainak, majd a meghívóban szereplő napirendi pontokat úgy módosítanám, hogy a 6. napirendben a közterület használatáról szóló rendeletünk módosítását szeretném tárgyalni, a meghívóban a 6. napirendi pont 7-re, a 7-es 8. napirendi pontra változik. Ezzel a módosítással kérem elfogadni a napirendi pontok vonatkozásában az előterjesztésemet.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Napirend előtt**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

El szeretném mondani, hogy vannak olyan határozatok, melyek folyamatos határidőkhöz kötöttek, és vannak olyan határozatok, melyek egy adott határidőhöz kötöttek. Ilyen a Képviselő-testület azon határozata, melyet, Bajzát Klára adásvételi szerződésének ügyében hoztunk, ez a Gárdonyi úti ingatlanra vonatkozó határozat. Azóta a hölgy nem jelentkezett, amennyiben fenntartja az ingatlanvásárlási szándékát, akkor a testületnek új határozatot kell hoznia, hiszen az előző határozat 2012. szeptember 30-án lejárt, illetve az ingatlan értékbecslői vélemény is eddig volt érvényes. Amennyiben érdemi előremozdulás nem történik, akkor ügyvéden keresztül fogom kezdeményezni ennek a közös ingatlan tulajdonjogának a megszüntetését.

Van még egy lejárt idejű határozat arra az ingatlanra vonatkozóan, ahová a Novajról betelepedett család élt, ezt az ingatlant az Önkormányzat megvásárolta, a tulajdonjog bejegyzése megtörtént a Földhivatalnál. Lakossági kezdeményezés következményeképpen azt a környéket Koch Gabriella családsegítő szervezésében ezen a hétvégén kitakarítják önkéntesek, illetve az utcabeliek összegyűjtik. Az elszállítás költségeit a Polgármesteri Hivatal költségvetéséből tudjuk finanszírozni, a konténert megrendeltem.

A közétkeztetéssel kapcsolatos szerződést megkötöttük, annak megfelelően működik az ebédszállítás.

A Bükk-Mak Leader Egyesülettel a kölcsönszerződést megkötöttük, a pénzt átutaltuk.

Az Általános Iskola napelemes rendszere elkészült és az átadása megtörtént, a pénzügyi elszámolására a jövő héten kerül sor. A településen többen kérdezték, hogy az iskola előtti töltőállomás került 13 millió forintba? El szeretném mondani, hogy a teljes beruházás 50 tábla napelemmel 12,5 KV-os termelőkapacitással, - ami gyakorlatilag teljes egészében kiváltja az iskola villanyszámláját, - az ehhez kapcsolódó informatikai rendszerrel, töltőhálózat, elektromos bekötés, a villanyóra cseréje, illetve a területrendezés került 13 millió forintba.

1. napirendi pont**2012. évi költségvetési rendelet módosítása****Előadó: polgármester****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

2012. év elején elfogadtuk a költségvetési rendeletet, mely szerint 360 millió forint főösszegegről indult az Önkormányzat, örömmel mondom, hogy most 454.541.000,- forint bevételi- és kiadási főösszegegről tartunk, úgy, hogy közben visszatörlesztettük a hitelünket, és a bankszámlánk egyenlege 15 millió forint. Szeretném megköszönni a helyi vállalkozásoknak és az adófizetőknek, hogy a jogkövető magatartásuknak köszönhetően több mint 20 millió forint többlet adóbevételt sikerült realizálni ebben az évben. Ami miatt a rendeletet módosítani kell, egyrészt az állami normatív finanszírozás, másrészt pedig a jelentős számú beruházás, melyet az Önkormányzat folytatott. A képviselők számára megküldött anyagot szeretnénk módosítani annyiban, hogy a Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. támogatását építsük bele a rendeletbe. A kft. jelentős támogatást kapott az Önkormányzattól, hogy a napelemes beruházás 13 millió forintos költségét meg tudja finanszírozni, ami 100 %-ban visszatérül. A kft. saját beruházásai okán a működési költségek már elérik azt a szintet, amivel egész évre terveztünk. Ez nem azt jelenti, hogy felélte a kft. a ráruházott vagyont, hanem azt, hogy rengeteg olyan beruházást végzett, aminek a támogatási összegével kifut az idei évre

tervezett költségvetéséből. Ezt megelőzendő szükséges az átcsoportosítás, ami megtérül, hiszen visszakapjuk a pályázati összeget, másrészt lesznek vállalkozási bevételek. Megkérem Kakukné Rozsnaki Mária kolléganőmet, hogy ismertesse a módosítás részleteit.

Kakukné Rozsnaki Mária gazdálkodási főelőadó:

A kiadási soron változna az Önkormányzati támogatás a Felsőtárkányi Községüzemeltetési Nonprofit Kft-nek 2,6 millió forint többlettámogatási igényként adná, illetve a céltartalék soron 2,6 millió forint valósulna meg ebből. Ez azt jelenti, hogy a kiadási főösszeg nem változik, azon belüli átcsoportosítás történne azért, hogy a Nonprofit Kft-nek az októberi működése ezzel a finanszírozással megoldható legyen mindaddig, amíg a vállalkozási bevétele nem realizálódik a pályázatokból.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A rendeletmódosítást mindkét bizottság tárgyalta, kérem, a PB elnökét ismertesse álláspontjukat.

Szántósi Rafael PB elnöke:

Örömteli esemény, hogy 72,5 millió forinttal növekedett a költségvetési főösszeg, ebből a tagi kölcsön visszafizetése, ingatlanértékesítés, Faluház tetőteri pályázat és az iparüzési adó többletbevétel összesen kitesz kb. 60 millió forintot, többit pedig azok a tételek, melyek megjelennek a bevételi és kiadási oldalon is. A kiadási oldalon lényeges az, hogy a Faluház tetőterének beépítésére jelentős összeget tudunk fordítani. Nagyon fontosnak tartom elmondani, hogy a likvidhitelünket teljes egészében visszatörlesztettük. A költségvetési rendelet kiadási során olyan beszerzések vannak betervezve, mint az óvodában a kazánvásárlás 4,2 millió forint, vagy akár a Nonprofit Kft-nek szánt 2,6 millió forint többlettámogatás. Ezeket a tételeket összeadva látjuk, hogy kb. 7 millió forintos tartalékkerettel tudunk gazdálkodni. A bizottság köszönetét fejezi ki mindazoknak, akik a rendeletmódosítási munkát elvégezték, illetve azoknak is, akik egész év során úgy gazdálkodtak, hogy a tervszámainkon belül maradtunk. A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja.

Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló:

Szeretnék csatlakozni az előttem szólóhoz, az éves záráshoz, illetve a jövő évi költségvetés előkészítéséhez elengedhetetlenül fontos a 2012. évi költségvetési rendelet módosítása. A Képviselő-testületnek elfogadásra javaslom.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs több hozzászólás szavazásra bocsájtom a költségvetési rendelt módosítását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetet egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2012.(X.17.) rendelete az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről lásd 1. számú melléklet

2. napirendi pont

Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft., valamint a Felsőtárkány Bükk-kapu Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója az I-III. negyedéves pénzügyi gazdálkodásról
Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm Balogh László urat a Nonprofit Kft. és a Bükk-kapu Kft. ügyvezetőjét. Mindkét Kft. pénzügyi gazdálkodásáról készült I-III. negyedéves beszámoló, szinkronban az Önkormányzati költségvetési rendelet módosításával. Ennek az volt a célja, hogy lássuk, hogyan tudjuk finanszírozni a további beruházásainkat, illetve, hogy lássuk hogyan állnak a Kft-k kiadási és bevételi oldalon.

Kérdezem Balogh László urat, hogy kiegészítést kíván-e tenni, illetve megkérném, hogy a két beruházásról dióhéjban számoljon be.

Balogh László ügyvezető:

A PB ülésén jelen voltam, ott részletesen megtárgyaltuk a pénzügyi beszámolót, ahhoz szóbeli kiegészítést nem kívánok tenni.

Két beruházás van folyamatban az egyik az energiaudvar vagy napelemes beruházás, aminek a kivitelezési szakasza lezárult, az üzembe helyezés megtörtént, most a pályázat elszámolását végzi a projektmenedzser.

Másik beruházásunk a Faluház tetőtere, LEADER támogatásból megvalósuló beruházás, a munkálatok 2/3-án már túl vagyunk. Jelenleg a burkolások zajlanak, parkettázás, bútorok készítése. Ennyit szerettem volna elmondani.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, a tetőteres beruházásra szeretnék rátérni. El szeretném mondani, hogy a festési és a gipszkartonozási munkákat kivéve teljes egészében olyan felsőtárkányi vállalkozások végzik a munkát, akik ide fizetnek adót. Ezúton is szeretném megköszönni a munkájukat, amivel nagyon meg vagyunk elégedve. A munkák jól ütemezetten zajlanak, október végére az építési munkákat be tudjuk fejezni. Amennyiben a testület ma úgy dönt, akkor a kazánbeépítés is megtörténik ugyanezen időpontig és november elejétől már működni tud a Faluház tetőtérrel együtt. A Kft. ügyvezetőjéhez van-e kérdés?

Kakuk Pál képviselő:

Azt szeretném kérni, hogy a közmunkaprogram lehetőségeit folyamatosan figyeljük, hiszen rengeteg munka van a településen, másrészt pedig a munkát nem találó embereknek ez a csekély jövedelem is sokat jelent.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Jelenleg két fő olyan közmunkásunk van, akiket az Önkormányzat jogosult foglalkoztatni, az engedélyezett keretet kimerítettük. Az Önkormányzaton túl van a településen egy sokkal nagyobb létszámot foglalkoztató munkaadó, az Egererdő Zrt. A jó kapcsolatra való tekintettel a településen rengeteg közös munkát végeztünk. Az Önkormányzat rendelkezésére most kettő férfi és négy fő női munkaerő áll, amit finanszíroznak. A közmunkaprogram január 1-jétől kezdődik újra, aminek a szervezése már elkezdődött, a célunk az, hogy minél több embert tudjunk foglalkoztatni.

Sajnos addig, amíg a tavalyi évben 91 főnek tudtunk a közmunkaprogramban munkát biztosítani, az idén csak 19 főt volt jogosult az Önkormányzat foglalkoztatni. A beruházások befejezése után igyekezni fogunk, hogy lehetőleg még az idén befejezzünk a településen több olyan munkát, amit a tél beállta előtt el kell végezni. (pl. a Dózsa György utca végén bozótos kiirtása, illetve a patakmeder takarítása.)

Szántósi Rafael képviselő:

A PB ülésén mindnyájan megkaptunk két elég komoly tartalommal bíró excel táblát, amik tartalmazzák mind a Bükk-kapu Kft., mind pedig a Nonprofit Kft. I-III. negyedéves számaikat. Ezek a táblák annyi adatot tartalmaznak és olyan bonyolultak lettek, tekintve, hogy mindkét cégnek vannak vállalkozás jellegű bevételei is, hogy abban maradtunk, hogy mindenki kap egy olyan skiccet, aminek segítségével érthetővé válnak ezek az adatok. A táblát megnézve ne ijedjen meg senki, hogy milyen nyereséget realizál mindkét Kft., ez egyelőre könyvelési nyereség és ez nem azt jelenti, hogy az év végén is így fog maradni. Azt gondolom, hogy ha ezt az adattartalmat tudjuk tartani az elkövetkező időszakban is, akkor sokkal precízebben és pontosabban tudjuk a költségeket tervezni és nyomon követni. Az a véleményem, hogy megérte az a befektetett munka, amit a Kft. vezetésével, könyvelőjével közösen elvégeztünk. Köszönöm szépen.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, javaslok, hogy a két határozati javaslatról egyben szavazzunk. Aki elfogadja a Bükk-kapu Kft. és a Nonprofit Kft. pénzügyi beszámolóját, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat egyhangúlag elfogadta.

112/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2012. évi I-III. negyedéves pénzügyi beszámolóját.

113/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. 2012. évi I-III. negyedéves pénzügyi beszámolóját.

16.45 órakor Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló elhagyja a helyiséget.

3. napirendi pont

Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. könyvvizsgálói feladatok ellátására szóló szerződés megtárgyalása, felügyelőbizottság mandátumának meghosszabbítása

Előadó: polgármester, ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A PELAZOL Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgáló megbízása 2012. június 01-én lejárt. A vonatkozó jogszabályok értelmében kötelező a Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Kft.-nél könyvvizsgálat végzése. Javaslok a Képviselő-testületnek, hogy a Kft. a PELAZOL Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot könyvvizsgálóvá válassza meg a mai naptól, 2015. május 31-jéig, változatlan formában, a könyvvizsgálói feladatok ellátására. A Kft. felügyelő bizottságának tagjai 2012. október 16. napjával lemondtak, annak érdekében, hogy 2015. május 31-ig őket is újra lehessen választani. Javaslok a lemondott FB tagok mai naptól 2015. május 31. napjáig történő újraválasztását.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy támogassa az előterjesztést. Aki a határozati javaslatokkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat egyhangúlag elfogadta.

114/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkány Községüzemeltetési Közhasznú Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy a Kft. könyvvizsgálójává választja 2012. október 17. napjától 2015. május 31. napjáig a Pelazol Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot, amelyben a könyvvizsgálatért személyében is felelős személy Szabó Józsefné, könyvvizsgáló. A Képviselő-testület az ügyvezető feladatává teszi, hogy a szükséges módosításokat a Kft. alapító okiratába, a cégnyilvántartásba és a cégjegyzékbe bejegyeztesse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

115/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta Felsőtárkány Községüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának tagjaira vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy a Kft. lemondott felügyelőbizottsági tagjait 2012. október 17. napjától 2015. május 31. napjáig újraválasztja és megbízza. A Képviselő-testület az ügyvezető feladatává teszi, hogy a szükséges módosításokat a Kft alapító okiratába, a cégnyilvántartásba és a cégjegyzékbe bejegyeztesse.

A felügyelőbizottság tagjai:

Bajzátné Farkas Judit, Farkas Tamás, Simonné Farkas Szilvia és Dávid Imre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont

A 9/2009. (VI. 23.) az állattartásról szóló önkormányzati rendelet visszavonása

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felkérem a jegyzőasszonyt a napirend ismertetésére.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Az önkormányzat állattartásról szóló 9/2009. (VI.23.) rendelete szabályozza mind a haszonállatok tartására, mind pedig a kedvtelésből tartott állatok tartására vonatkozó előírásokat. Az élelmiszerláncról szóló október 1-jén hatályba lépett jogszabály kimondja, hogy a mezőgazdasági haszonállatok tartása önkormányzati rendeletben nem korlátozható. Emiatt szükséges az erre vonatkozó önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

A kedvtelésből tartott állatokkal kapcsolatosan is országos szintű jogszabályok jelentek meg törvényi, illetve kormányrendeleti szinten, amelyek tartalmazzák ezen állatok tartására, tenyésztésére vonatkozó részletszabályokat. Így a Képviselő-testületnek nem jogalkotási tárgyköre az állattartási szabályokról szóló rendelet megalkotása.

Mindezek miatt javaslom az állattartási rendeletünk hatályon kívül helyezését.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, annyival szeretném kiegészíteni, hogy ez nem azt jelenti, hogy szabályok és korlátok nélkül lehet állatot tartani. A Ptk. rendelkezései továbbiakban is hatályban maradnak, tehát nem lesz arra lehetősége senkinek, hogy a településen sertéstelepet üzemeltessen. A jegyző hatáskörében megmarad a tevékenység, vagyis, ha valakit zavar az állattartási tevékenység birtokvédelmi eljárást kezdeményezhet a jegyzőnél.

Kapuvári Csaba képviselő:

Mit jelent az, hogy birtokvédelmi eljárást kezdeményezhet, ez miből áll?

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A birtokvédelem, egy polgári jogi eljárás, amit a jegyzőtől lehet kérni. A kérelemnek vannak kötelező mellékletei, melyeket be kell nyújtani. A lényeg, hogy amennyiben bármely lakost zavar az állatok bűze, vagy sokasága, ebben az eljárásban kérhet intézkedést, amelynek eredményeképp a jegyző kötelezheti a haszonállattartót, pl. a tevékenység megszüntetésére vagy a tartás módjának a megváltoztatására.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom a jegyzői előterjesztés elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetet egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2012.(X.17.) számú rendelete az állattartásról szóló 9/2009. (VI.23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről lásd 2. számú melléklet

5. napirendi pont

A 18/2012. (VII. 05.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felkérem a jegyzőasszonyt a napirend ismertetésére.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A nemzeti vagyonról szóló törvény hatályba lépése miatt, illetve az ehhez kapcsolódó jogszabályi változások miatt az önkormányzat 2012. október 31-éig köteles felülvizsgálni a hatályban lévő vagyonrendeletét.

Az önkormányzati vagyon három kategóriára bontható: a törzsvagyon, ami a forgalomképtelen és a korlátozottan forgalomképes vagyonelemek körét foglalja magában. Forgalomképtelen vagyon pl. közutak, műtárgyak, illetve nemzetgazdasági szempontból kiemelt vagyontárgyak. A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak, a közvetlen közfeladat ellátására szolgáló intézmények, illetve önkormányzati kötelező feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemek. A harmadik kategória az önkormányzat üzleti vagyona, melyeket meg lehet terhelni, illetve hiteljelzálogként fel lehet ajánlani.

Ezeket a vagyonelemeket szükséges az új jogszabály alapján besorolni, ezt tartalmazza a jelen vagyonrendelet, illetve az ezzel kapcsolatos jogszabályi változások miatt szükséges eljárásjogi kérdésekről rendelkezik.

Mindkét bizottság tárgyalta a vagyonrendeletet, ott egy módosítás merült fel, amelyet a forgalomképes ingatlanok közé soroltunk be, ez az önkormányzati tulajdonú síófoki ingatlan. Ezzel a módosítással kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendeltet elfogadni szíveskedjen.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Elfogadásra javaslom a vagyonrendeletet, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetét egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2012.(X.17.) számú rendelete a 18/2012. (VII. 05.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének módosításáról lásd 3. számú melléklet

6. napirendi pont

A 12/2009. (VI. 23.) a közterületek eltérő használatáért fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosítása

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felkérem a jegyzőasszonyt a napirend ismertetésére.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A vagyonrendeletünk, illetve a közterületek eltérő használatáról szóló rendeletünk térítési díjaira vonatkozó rendelkezések eltértek egymástól. Ez vonatkozik pl. a községi rendezvényeken történő alkalmi árusítás eseteire, emiatt szükséges az összhang megteremtése a két rendelet között. Javaslom, hogy a vagyonrendeletünk alapján a közterület használatára vonatkozó díjszabás módosuljon 5.000,- Ft/4 m²/napi díjra, illetve a 4 m² feletti bérletre további 1.250,- Ft/

m²/napi díjra. Mindezek alapján a közterületek eltérő használatáról szóló rendelet 2. melléklete módosulna és a két rendelet összhangba kerülne.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk, aki egyetért a rendelet elfogadásával kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetét egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2012.(X.17.) számú rendelete a 12/2009. (VI. 23.) a közterületek eltérő használatáért fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének módosításáról lásd 4. számú melléklet

Kapuvári Csaba képviselő:

A központi buszmegállóban, a régi tűzoltó szertár előtt áll egy büfé kocsis. Ez a büfé időszakosan működik ott? Nem lenne célszerűbb az épületet bérbe adni, és nem eltakarni ezzel a mozgó büfével? Az ötlet nem rossz, csak ott van mögötte egy hasznosításra váró önkormányzati ingatlan.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Abban egyeztünk meg, hogy két hétig fizetik a közterület használati díjat és meglátjuk, hogy egyáltalán van-e rá igény és kereslet. Ez idő letelte után döntenek arról, hogy folytatják-e a tevékenységet. Az a véleményem, hogy nem kívánják kibérelni azt az épületet, hiszen van saját mozgó büféjük. Elmondtam nekik, hogy szerencsés lenne ezt a büfét olyan helyre állítani, ahol nem takar ki önkormányzati ingatlant, másrészt pedig nem korlátozná annak az esetleges használatát.

Kakuk Pál képviselő:

Annyit tennék hozzá, hogy beszéltünk már többször arról, hogy a helyi piac kialakítását azon a területen meg lehetne oldani. Ha van rá lehetőség jó lenne ebbe az irányba elmozdulni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Látok rá reális esélyt, hiszen most jönnek ki olyan pályázatok, melyek az ilyen jellegű beruházásokat támogatják.

Kapuvári Csaba képviselő:

Az utóbbi időben Egerszalókon épült egy ilyen piac, meg lehetne kérdezni az ottani tapasztalatokat.

17.00 órakor Szabó Józsefné hites könyvvizsgáló visszajön a terembe.

7. napirendi pont

A Járási Hivatal felállításához kapcsolódó megállapodás megtárgyalása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester: Ez a dolog annyira friss, hogy a mai napon érkezett meg a visszaigazolás. Elkészültek a szerződéstervezetek, ami ténylegesen érinti az önkormányzatot, az a megállapodások tervezeteiben található. A megállapodásba minden vagyonelem, ami nevesíthető, bekerült. Látható, hogy az 1-4. mellékletig az ingatlanok felajánlása szerepel, de jelen esetben nincs ilyen, hiszen a Járási Hivatal a munkakörhöz kapcsolódó berendezéseket, számítástechnikai eszközöket, ingóságokat kérte, illetménnyel együtt. Ezek az eszközök nem kerülnek ki az önkormányzat vagyonából, a tulajdonában maradnak, csak a Járási Hivatal fogja használni, illetve az összes járulékos teher a felhasználót fogja terhelni.

Nagy öröm számomra, hogy minden kolléganő, aki bekerült az átadásba helyet kapott a Járási Hivatalban. Az átadás három státuszt érint, Bajzát Sándorné és Oroszné Farkas Tünde január 1-

jétől a Járási Hivatalban fog dolgozni, és adtunk egy üres státuszt. Javaslom a testületnek, hogy a megállapodást elfogadni szíveskedjen.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Az EEB elfogadásra javasolja a megállapodásokat, a bizottsági ülésen megtárgyaltuk. El szeretném még mondani, hogy az emberi oldaláról is beszéltünk, meggyőződünk arról, hogy emberséges módon történt az intézkedés, illetve a megoldás, mind a jegyző, mind pedig a polgármester részéről. Bízunk abban, hogy az elkövetkező öt évben és utána is ezt a két embert a Járási Hivatalban fogják alkalmazni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Balázs István úr a Kormányhivatal főigazgatója elmondta, hogy sokkal biztosabb azon kollégák munkahelye, akik bekerülnek a járásokba, mint azoké, akik maradnak. A következő évtől a Polgármesteri Hivatalokban is kötött létszámú gazdálkodást fognak bevezetni, tehát nem a Képviselő-testület döntése lesz, és nem is feltétlenül a leterheltség függvénye, hogy hány főt foglalkoztat, hanem a jogszabályok alapján állapítják meg a létszámot a Polgármesteri Hivatalban. Bízom abban, hogy figyelemmel a lakosság számára és az ügyiratok sokaságára ez a hivatal a megmaradt létszámmal tudja folytatni a munkát.

Javaslom, hogy szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

116/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a járási hivatal kialakításával kapcsolatos megállapodást, egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont

Egyebek

a) Bajzát Gábor önkormányzati ingatlan vásárlási kérelme

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kértem, hogy a Győri Likörgyár Zrt-vel kötött szerződést is tegyék az anyaghoz, hiszen a bizottsági ülésen az a vélemény született, hogy ugyanazon feltételekkel adjuk el az ingatlant, illetve ebben a szerződésben vannak feltételek arra vonatkozóan, hogy ne tudják tovább értékesíteni a területet. A másik kérelmezőtől Javora Norberttől nem érkezett további megkeresés, ezért azt javaslom, hogy Bajzát Gábor ügyében hozzunk határozatot. Ha jól emlékszem mind a két bizottság tárgyalta a kérelmet.

Kapuvári Csaba EEB elnöke, képviselő:

Nem az EEB nem tárgyalta a kérdést, de a testületi anyagban olvastam a PB jegyzőkönyvét, amiben le van írva, hogy a feltételek legyenek olyanok, mint a Győri Likörgyár Zrt. esetében. Javaslom, hogy ezekkel a feltételekkel fogadjuk el a határozati javaslatot.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom a Képviselő-testületnek Bajzát Gábor kérelmének a támogatását.

Kakuk Pál képviselő:

El szeretném mondani, hogy bár a bizottságunk nem tárgyalta a kérelmet, de az előző testületi ülésen az volt az álláspontunk, hogy olyan vállalkozások kerüljenek ide, akik munkahelyeket

teremtene, és tevékenységükből önkormányzati bevétel van. Javaslom, hogy tartsuk ezt szem előtt.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igen ezt tartjuk szem előtt. Elég komoly erőfeszítés volt elfogadtatni a Képviselő-testülettel, hogy a Szüret utca jobb oldali részén elhelyezkedő ingatlant adjuk el. Azóta építettek egy 2000 m²-es csarnokot, négy vállalkozás dolgozik benne. Ez után a terület után jelentős építményadókat fizetnek, ide fizetik az iparüzési adót, illetve az ott telephellyel rendelkező autók után a gépjárműadókat is. Azt nem várhatjuk el, hogy előre építsen fel egy építményt és biztosítson bennünket a leendő bevételéről. Az a véleményem, hogy egy vállalkozásnak nem érdeke, hogy paragon heverjen a megvásárolt területe, és álljon benne a pénze. Úgy gondolom, hogy Bajzát Gábor elég kiterjedt tevékenységi körben érdekelt. Vendégházat, kerékpárkölcsonzót, autószerelő műhelyt, gumiszervizt üzemeltet. Ebben az esetben pont egy olyan vállalkozás a kérelmező, aki sokoldalúságban és törekvésben példaértékű.

Magam is örülnék annak, hogyha egy 150 fő betanított munkaerőt foglalkoztató cég építkezne ide, és Felsőtárkányban megszüntetné a munkanélküliséget, de sajnos ilyen jelentkező nem áll az ajtóban. Várhatjuk az álombefektetőt, de lehet, hogy a sok kicsi befektetéssel hamarabb célunk. Fontos látni, hogy ezeknek a területeknek a fenntartása, karbantartása pénzbe kerül, pl. kaszálás. A másik fontos dolog, hogy hamarosan elkészül a volt OMYA telephelyen az az iparterület, ami közelebb van a városhoz, jobb az infrastruktúrája, jobban őrizhető, körbe van kerítve, tehát jobb kondíciókkal indul, mint a felsőtárkányi iparterület. Javaslom a testületnek Bajzát Gábor kérelmének az elfogadását.

Kakuk Pál képviselő:

Nem egy vállalkozásra akartam kihegyezni a kérésemet, hanem általánosságban gondoltam, amikor az iparterület kialakult, ez volt az elvárása a testületnek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igen, de most egy konkrét kérelemről döntünk, javaslom, hogy fogadjuk el az ingatlan értékesítését, aki egyetért, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

117/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta Bajzát Gábor 3324 Felsőtárkány, Dózsa György u. 61. szám alatti lakos által beadott vételi ajánlatot 500,- Ft+áfa/m² áron, a Felsőtárkány 0210/14 és 0210/15 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, mindösszesen 3000 m² területet értékesít az Önkormányzat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. október 31.

b) Összefüggő kerékpárút hálózat építésének támogatása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Eger MJV Önkormányzata pályázatot nyújtott be Egerszalókkal és Demjénnel közösen egy összefüggő kerékpárút hálózat megépítésére. Részletesen le van írva az elképzelés, mihez kapcsolódik, milyen projektjei vannak. Egy jelölt, de nem épített kerékpárút kérdésében Felsőtárkány is érintett. Ebben a pályázatban, mint együttműködő partner szerepelnénk, egyéb kötelezettségek nélkül. Felsőtárkányon keresztül két irányba vezetne egy-egy jelölt kerékpárút, a ténylegesen kiépítésre kerülő út Egerszalók- Eger-Demjén útvonalon valósulna meg. Jelen esetben Eger egy felhatalmazást kér a Képviselő-testülettől, hogy a partnerségi nyilatkozatot aláírhassem.

Kapuvári Csaba képviselő:

Ez azt is jelenti, hogy Egerben a meglévő szakaszokat összekapcsolják, és összekötik a felsőtárkányi kerékpárúttal. Örülök annak, hogy Egerből Felsőtárkányig ezentúl kerékpárúton lehet majd közlekedni. Támogatom a nyilatkozat aláírását.

Baját Ferenc képviselő:

Néhány gondolatom és kérdésem van ezzel kapcsolatban. A megállapodás ötödik oldalán olvasható, hogy a fenntartás, üzemeltetés és karbantartás az önkormányzatot terheli 2020-ig. Ez ránk is vonatkozik?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nálunk nem épül kerékpárút, csak jelölt út lesz.

Baját Ferenc képviselő:

Ettől félek, hiszen most nagyon rossz állapotban van a kerékpárút, meg van repedve, meg van süllyedve. Ez a pályázatban benne van?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem újítják fel, és nem is a meglévő hálózatra vonatkozik a megállapodás, hanem arra, hogy keresztülmegy Felsőtárkányon a jelölt kerékpárút. Ez azt jelenti, hogy az erdőben a fákra rá lesz festve, jelölve, hogy itt lehet kerékpározni, nyilvánvalóan a BNP, illetve a gazdálkodó engedélyével. Kötelezettséget a mi önkormányzatunkra nem ró. Annyiban lehet szerencsénk, hogy a későbbiekben, ha felújításra tudnánk pályázni, ezt meg tudnánk támogatni azzal, hogy egy 240 km-es összhosszúságú kerékpározható területnek a része vagyunk.

Nagyon jó lenne egy ilyen pályázatot elnyerni, hiszen a jelenlegi út elég rossz állapotban van. Amit tudtunk az ősszel kijavítottunk rajta, a nagyon széles repedéseket kiöntötték, de vannak olyan megsüllyedt részek, ahol kénytelenek leszünk beruházásokat eszközölni a biztonságos üzemelés érdekében. Ebben a pályázatban ilyen irányú kötelezettségünk nem adódik, de az önkormányzati vagyont óvni, karbantartani és működtetni vagyunk kötelesek, a kerékpárút pedig az önkormányzati vagyon része.

Baját Ferenc képviselő:

Remélem, hogy ebből a pályázatból lesz annyi előnyünk, hogy a saját kerékpárutunkat felújítsuk.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ebben magam is reménykedtem, és bízam abban, hogy a tervezés időszakában is megkérdeznék minket, de úgy gondolom, hogyha használni nem tudunk, akkor ne ártsunk. Javaslom a testületnek a határozati javaslat elfogadását, aki egyetért, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

118/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a Bükki kerékpárút fejlesztéséhez kapcsolódó pályázat benyújtását, egyben felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

c) Pellet kazánok vásárlásának megtárgyalása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

A testület megkapta a beérkezett árajánlatot, kértem, hogy készítsenek másikat, amiben forint alapú az ajánlat. Átszámítva 4,2 millió forint a kazánok ára darabonként, beépítéssel és az összes kapcsolódó elemmel együtt. A kazánokhoz tartozik egy-egy pelletsiló, ami szintén beépítésre

kerülne, és aminek a feltöltését a Platt 2000. Kft. vállalta. A Faluházba kerülő siló kisebb méretű, ami azt jelenti, hogy kb. havonta kell tölteni, míg az óvodai nagyobb lenne, háromhavonta kellene tölteni. A jelenlegi pellet árakkal számolva a fűtési költségek harmadára esnének vissza. A Faluházban jelenleg három db földgáz kazán van beépítve, ami egy db pellet kazánnal kiváltható, és képes felfűteni a házat. Egy esetben kellene gázzal rásegíteni a fűtésre, ha tartósan nem csak éjszaka, de nappal is -20 fok körüli hőmérséklet lenne kint, illetve egyszerre működne a Faluház alsó része, a tetőtér és a konyha is teljes kapacitással működne. Két kazánról és két helyszínről beszélünk, de csak egy kazán ára terheli az Önkormányzat költségvetését, mivel a Faluházba beépítésre kerülő kazán pályázati pénzből kerül beépítésre. Erre vonatkozóan a NORDA-val aláírtuk a szerződést. Ez azt jelenti, hogy a kazánt meg kell vásárolnunk és a számlát benyújtva igényelhetjük vissza az árát. Abban bízom, hogy ha a héten megrendelem a kazánokat, még az idén az Önkormányzat számlájára kerül a Faluházba beépítendő kazán ára.

Szántósi Rafael képviselő:

Az a kérdésem, hogy kell-e nekünk az óvodába három hónapos siló?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

200 euro a különbség a silók méretétől függően az ár. A listaárból egyébként kaptunk még 5 % kedvezményt. Ígéretet kaptam a Platt 2000. Kft. igazgatójától, hogy a már lekötött áron kapjuk a pelletet, illetve leszállítják és feltöltik ingyen a tartályokat.

Szántósi Rafael képviselő:

Azt kérem, hogy forintosítva is kapjunk ajánlatot.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kértem, hogy küldjenek ilyen is, hiszen a testület, ha megszavazza az összeget, azt forintban határozza meg, illetve a pályázatok miatt is szükséges a forintban kapott árajánlat.

Amennyiben nincs több kérdés, javaslom a Képviselő-testületnek elfogadni a határozatot, miszerint a Faluházba beépítendő kazán megvásárlását a pályázat terhére, az óvodába beépítendő kazán megvásárlását pedig a költségvetési tartalék terhére darabonként 4,2 millió forint értékben biztosítja.

Pelyhe Istvánné képviselő:

A költségvetési rendeletünkben a céltartalékba már egyszer beterveztük, tehát már döntöttünk róla.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Szeretném, ha határozat születne erről is, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

119/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja 2 db pellet kazán megvásárlását, darabonként 4,2 millió forint értékben. A Faluházban elhelyezésre kerülő kazánt az ÉMOP-3.1.3-11-2012-0073. számú „Felsőtárkány komplex fejlesztése című” pályázat terhére, az óvodába beépítésre kerülő kazánrendszer fedezetét a költségvetési tartalék terhére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a kazánrendszerek megrendelésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. október 31.

d) Könyvtári pályázat bővítésének megtárgyalása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A könyvtárbővítéssel kapcsolatos pályázathoz kiegészítést kértek, amihez a testület jóváhagyása szükséges. Különböző tonereket, papírokat lehet vásárolni, amihez kaptunk több árajánlatot, ezeket a testület megkapta a testületi anyaggal együtt. Három cégtől kaptunk, három különböző ajánlatot, javaslom a testületnek, hogy a legolcsóbb ajánlatot válasszuk ki, mivel ennél többet nem finanszíroz a pályázat sem. A legolcsóbb ajánlatot a Digitális Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. adta, arra való tekintettel, hogy a többi termék beszerzése is tőlük történik ebben a pályázatban.

Szántósi Rafael képviselő:

Hihetetlen, hogy mekkora különbségek vannak az ajánlatok között.

Kapuvári Csaba képviselő:

Ezért jó minél több helyről ajánlatot kérni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, javaslom, hogy támogassuk a legolcsóbb árajánlatot benyújtó Digitális Bt-t, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület az ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot nyújtó Digitális Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. ajánlatát támogatja.

e) Belső ellenőri árajánlat elfogadása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felkérem jegyzőasszonyt ismertesse a napirendi pontot.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A szeptemberi Képviselő-testületi ülésen merült fel, hogy 2012. évre vonatkozóan a belső ellenőrzés kapcsán milyen feladat ellenőrzését kérjük. Akkor úgy döntött a testület, hogy a 300.000,- Ft vagy a fölötti önkormányzati támogatásban részesülő civilszervezetek, egyesületek részére átadott pénzeszközök felhasználásának, szabályozottságának az ellenőrzését kérjük. Megkerestem az NMD Kft. és kértem erre vonatkozóan árajánlatot, 250.000,- Ft + áfa összegben határozták meg három egyesületnek, civilszervezetnek a vizsgálatát. Kérem, a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Polgármesteri Hivatal dologi kiadásai terhére biztosítsa a belső ellenőrzés ellenértékét, valamint hatalmazzon fel a belső ellenőrzésre vonatkozó szerződés megkötésére.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az idei évtől jelentősen változott a jogi szabályozás, a civilszervezetre, egyesületekre vonatkozó jelentési kötelezettség lépett be, ami ennél az ellenőrzésnél mintát adhat, másrészt segítséget a többi civilszervezet részére. Kérni fogom az NMD Kft-t, hogy egy folyamatmintát készítsenek el, hogy mik azok a jelentési kötelezettségek, elszámolási kötelezettségek, milyen határidővel, kinek, milyen tartalommal kell megküldeni, és ezt az összes Önkormányzat által támogatott szervezet részére bocsájtjuk. Ezáltal az Önkormányzat is meg tudja követelni az általa támogatott civilszervezetektől a szabályos működést.

Kapuvári Csaba képviselő:

Magam is indokolttnak tartom, hiszen a legutóbbi beszámolás idején a PB elnöke is jelezte, hogy a kapott összeggel pontosan el kell tudni számolni. Reméljük, hogy a belső ellenőrzés nem talál majd sok hibát. Nem érdeke senkinek, hogy büntetést szabjon ki, de a figyelmet felhívhatja a szabályos elszámolásra.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben talál is hibát, azt ki lehet javítani. Javaslom a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

120/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésében megtárgyalta a 2012. évre vonatkozó 300 ezer Ft, vagy afölötti önkormányzati támogatásban részesülő civil szervezetek, egyesületek részére átadott pénzeszközök felhasználásának szabályozottságára vonatkozó belső ellenőri ajánlatot és úgy döntött, hogy az NMD Kft-vel köt szerződést a belső ellenőrzési eladatok ellátására, nettó 250.000,- Ft+ ÁFA összegben, melynek összegét a költségvetésben a Polgármesteri Hivatal dologi kiadásai sorának terhére biztosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012. december 15.

f) Farkas Imre belterületbe vonási kérelmének megtárgyalása**dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Ezt a kérdést már több alkalommal tárgyaltuk bizottsági üléseken. A Hegyikristály Ökopark területéről van szó, ami a legutóbbi településrendezési és szerkezeti terv szerint is belterületbe vonásra szánt terület. Egy elég részletes és kiterjedt anyagok kaptunk a kérelmezőtől, amiben leírja, hogy milyen fejlesztési tervei vannak, illetve arról tud a Képviselő-testület, hogy sajtótájékoztató kertében bejelentették a támogatási szerződés megkötését a látogatóközpont megépítésére, tehát van egy elég komoly megnyert pályázat is. Többek között ez is indokolja a terület belterületbe vonását. Az összes találkozás alkalmával elmondtam a kérelmezőnek, hogy az ezzel kapcsolatos összes költséget neki kell viselnie, illetve a belső úthálózat kialakítása és az ezzel kapcsolatos költségek is a terület tulajdonosát terhelik. Kérem továbbá, hogy ha több pályázaton részt vesz, akkor az ide vezető önkormányzati utakat is vegye bele a pályázatba és akár konzorciumban, de fel tudjuk újítani az utakat.

Aki egyetért a terület belterületbe vonásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

121/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkány, 0176 hrsz-ú külterületi földrészlet belterületbe vonását.

A Testület úgy határozott, hogy a község 3/2011. (I.20.) sz. Önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének, illetve a településszerkezeti tervnek megfelelően, a telektulajdonos költségvállalása feltételével 2012. évben kezdeményezi a fenti földrészlet belterületbe vonását és az építési övezeti besorolásnak megfelelő felhasználását.

A testület megbízza a Polgármestert, hogy a belterületbe vonáshoz szükséges egyeztetéseket lefolytassa, földmérői terveket (vázrajzokat) megrendelje és az ezek ismeretében meghozott testületi határozat, ill. szükséges dokumentumok benyújtásával kezdeményezze a Körzeti Földhivatalnál a változás engedélyezését.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

g) A Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. és a Felsőtárkányi Bükk-kapu Kft. tagi kölcsön kérelme

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az Önkormányzat két Kft-je, a Községüzemeltetési, illetve a Bükk-kapu kft. ügyvezetője azzal a kéréssel fordul a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy tagi kölcsönt kérjen a folyó beruházások finanszírozására. A Felsőtárkány Községüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. 15 millió forint, míg a Felsőtárkány Bükk-Kapu Kft. 5 millió forint tagi kölcsön nyújtását kéri. A mai napon elfogadott költségvetési rendeletben ez még nem látszik, azonban amennyiben a Képviselő –testület a Kft. ügyvezetőjének kérését támogatja, akkor beépítésre kerül, így azt újra nem kell majd módosítani. A bizottsági üléseken a bizottságok tárgyalták a kérelmet és a határozati javaslat elfogadását támogatták. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tagi kölcsön nyújtását támogassa, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

122/2012 (X. 17.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a Felsőtárkány Községüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. 15 millió forintra vonatkozó és a Felsőtárkány Bükk-Kapu Kft. 5 millió forintra vonatkozó tagi kölcsön kérelmét.

A kölcsön összegét az önkormányzat költségvetése terhére 2012. december 27-ig biztosítja. A tagi kölcsön folyósítását a Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetési tartalékának terhére, a számlavezető bankjánál, a Raiffeisen Bank Zrt-nél rendelkezésre tartott folyószámlahitel terhére biztosítja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetési rendeletet a fentieknek megfelelően jelen határozat alapján 2012. október 17. napjával módosítsa, valamint gondoskodjon a tagi kölcsön pénzügyi teljesítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mielőtt zárt ülés elrendelését kérem, van-e még valakinek hozzászólása.

Bajzát Ferenc képviselő:

Szeretném szorgalmazni, hogy a közvilágítást minél hamarabb javítsák ki.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A közvilágítás ügyében a mai napon is lett szólván telefonon az ÉMÁSZ-nak.

Bajzát Ferenc képviselő:

Drasztikusabb lépéseket nem lehet tenni az ÉMÁSZ-al szemben?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Sajnos nem, amikor fizetős munka van, szinte azonnal itt vannak és elvégzik a munkát, ha bejelentés érkezik, akkor pedig 15 munkanap a határidő.

Bajzát Ferenc képviselő:

A régi könyvtár épületét eladtuk az idén, de még mindig nem történt semmi az épület karbantartását nem kezdték el. Meg kellene keresni a Kárpát Egyesületet, hogy rövid tájékoztatást kérjünk ez ügyben.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Jelezni fogom az egyesület elnökének, hogy ha az építési munkát nem is tudják elkezdni, legalább rendet tegyenek a területen.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs több felvetés, észrevétel a következő napirendi pont megtárgyalását személyes érintettség miatt zárt ülés keretében javaslom folytatni, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

123/2012. (X.17.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:
Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete személyes érintettség okán zárt ülést rendel el.

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 17.50 órakor bezárom.

k.m.f.

dr. Juhász Attila Simon
polgármester

Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Szántósi Rafael
PB elnöke

Kapuvári Csaba
EEB elnöke