



Jegyzőkönyv

Készült a Faluház kistermében, a Képviselő-testület 2012. május 11. napján 14.00 órakor megtartott testületi ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
64/2012.(V.11.)	Felsőtárkányi ÁMK egri telephelyének megszüntetése
65/2012.(V.11.)	A Felsőtárkány Roma Nemzetiségi Önkormányzattal való együttműködési megállapodás elfogadása
66/2012.(V.11.)	Baji Tiborné ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása
67/2012.(V.11.)	Közétkeztetési pályázati kiírás feltételeinek elfogadása, a pályázati kiírása
68/2012.(V.11.)	A Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása
69/2012.(V.11.)	Bükk-Mak Leader Egyesület részére tagi kölcsön jóváhagyása
70/2012.(V.11.)	A Felsőtárkányi Hagyományörző Alapítvány új kuratóriumának elfogadása
71/2012.(V.11.)	Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. létszámbővítésének elfogadása
<i>Rendeletek:</i>	<i>Tárgya:</i>
13/2012.(V.11.)	A 8/2012.(II.09.) az alpolgármester, a képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet módosítása
14/2012.(V.11.)	A szabálysértési tényállást tartalmazó egyes rendeletek szabálysértési tényállásainak hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
15/2012.(V.11.)	A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvénynek a Felsőtárkány Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselőinek jogviszonyával összefüggő egyes kérdésekről szóló rendelet elfogadása
16/2012.(V.11.)	9/2012. (III. 08.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletének módosítása

A jegyzőkönyv vezetése 104. oldaltól 119. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Polgármesteri Hivatal beszámolója a 2011. évben végzett munkáról
Előadó: jegyző
2. Felsőtárkány Roma Nemzetiségi Önkormányzattal való együttműködési megállapodás elfogadása
Előadó: polgármester
3. Baji Tiborné ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása I. forduló
Előadó: polgármester
4. Közétkeztetési pályázat kiírása
Előadó: polgármester, jegyző
5. Felsőtárkány Község Önkormányzatának az alpolgármester, a képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 8/2012. (II. 9.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: jegyző
6. Az új szabálysértési törvény hatályba lépése miatti rendeletmódosítások
Előadó: jegyző
7. A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása
Előadó: jegyző
8. Egyebek

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
Hegyiné Kertész Zsuzsanna jegyző
Juhász Csaba István alpolgármester
Bajzát Ferenc képviselő
Kakuk Pál képviselő
Kapuvári Csaba képviselő
Pelyhe Istvánné képviselő
Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként:

Jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket, Külön köszöntöm Gubancsik Sándor urat a Felsőtárkány Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét, megállapítom, hogy a Képviselő-testület teljes létszámmal megjelent.

A képviselői létszám: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Tájékoztatam a testületet, hogy az ülésről elektronikus jegyzőkönyv készül. Javaslatot teszek arra, hogy a jegyzőkönyvet Erdélyiné Juhász Lejla vezesse, a hitelesítésre pedig felkérem a

Képviselő-testület két tagját, Kapuvári Csaba képviselőt és Szántósi Rafael képviselőt. Kérem a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Napirend előtti felszólalás:

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Engedjék meg, hogy napirend előtti felszólalásként elmondjam, hogy a mai napon kaptam kézhez két határozatot, melyekben arról értesítenek, hogy két pályázatunk nyertes lett. Az egyik az Általános Iskola tetejére elhelyezendő napelemekre vonatkozó pályázat, melyen 12.994.504,- Ft-ot nyertünk el. A másik pályázat pedig a Faluház tetőterének beépítése, és a képzési központ kialakítása, az itt elnyert összeg 20 M Ft. Nagyon örülök annak, hogy ilyen jó hírrel kezdhetem a testületi ülést, hogy a mai napon az Önkormányzat 33 M Ft-os pályázati forrást nyert. Annyit szeretnék még hozzátenni, hogy mindkét pályázat 100 %-ban támogatott. Köszönöm mindazok munkáját, akik a pályázat előkészítésében és elkészítésében részt vettek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslatot teszek a napirendi pontok vonatkozásában. Kérem, hogy az ÁMK előterjesztését tárgyaluk elsőként, a Polgármesteri Hivatal beszámolóját pedig az egyebek előtt utolsóként, a többi napirendi pontot a meghívóban foglaltaknak megfelelően szeretném tárgyalni. Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont

Az ÁMK egri telephelyének megszüntetése

Előadó: polgármester, ÁMK igazgató

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felkérem Bajzátné Szántósi Máriát az ÁMK igazgatóját, hogy tegye meg előterjesztését. A kapcsolódó jegyzőkönyveket és az összes fórum által alkotott véleményt, akik véleménynyilvánításra jogosultak, megkaptuk.

Bajzátné Szántósi Mária ÁMK igazgató:

Amikor a Képviselő-testület 2007-ben az ÁMK-t létrehozta, egy egri telephelyet is létrehozott a Santa Maria Általános Iskola és Gimnázium Eger, Kossuth L. út 8. szám alatt, ahol zenei képzést tartottunk. Többször szóba került, hogy miután a helyi zeneiskolánk megerősödött, ezért nem gazdaságos ennek a telephelynek a fenntartása. A 2012/2013-as tanévben az intézménynek 4-5 tanulója lenne, ami ennek a telephelynek a fenntartását ugyancsak megkérdőjelezi. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy ennek a telephelynek a megszüntetéséről szíveskedjen dönteni, lévén, hogy a jelenleg hatályos közoktatási törvény 102. §-ának a „fenntartó irányításáról” szóló része kimondja, hogy az ilyen jellegű döntéseket a fenntartónak május utolsó munkanapjáig meg kell hozni. Az EEB tárgyalta a kérésemet, tisztelettel kérem a telephely megszüntetését.

Kapuvári Csaba képviselő, EEB elnöke:

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és támogatja a határozati javaslat elfogadását.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm. Az alapító okiratot is módosítani kell majd.

Bajzátné Szántósi Mária ÁMK igazgató:

Igen, a törvény előírja, hogy szervezeti átalakítás mikor lehetséges, ez leghamarabb július 1-jével lesz aktuális.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A későbbiekben is lesznek olyan átvezetések, melyeket az alapító okiraton is módosítani kell.

Bajzátné Szántósi Mária ÁMK igazgató:

Így van, véleményem szerint ezeket egyszerre lenne érdemes módosítani. 2012. szeptember 1-jével életbe lép a köznevelési törvény, ami szintén alapító okirat módosításra ad okot.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Elfogadásra javaslom a határozati javaslatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

64/2012. (V.11.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és jóváhagyta a Felsőtárkányi ÁMK kérelmét, melynek értelmében az egri telephely július 1-jei hatállyal megszűnik. Utasítja az ÁMK igazgatóját az Alapító Okiratban való átvezetésre.

Felelős: polgármester, ÁMK igazgató

Határidő: július 1.

2. napirendi pont

Felsőtárkány Roma Nemzetiségi Önkormányzattal való együttműködési megállapodás elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm Gubancsik Sándor urat a Felsőtárkány Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét körünkben. Felsőtárkány Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke kezdeményezte Felsőtárkány Község Önkormányzatával együttműködési megállapodás megkötését. A mellékletként csatolt dokumentumot, mint tervezetet az Elnök készítette elő, jegyzőasszony pedig törvényességi szempontból nézte át.

Kérdezem elnök urat, hogy kíván-e szóban hozzászólni.

Gubancsik Sándor FRNÖ elnöke:

Nem kívánok hozzászólni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, kérem az együttműködési megállapodást elfogadni szíveskedjenek. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

65/2012. (V. 11.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza a polgármestert a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal való együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. május 18.

3. napirendi pont

Baji Tiborné ingatlanvásárlási kérelmének megtárgyalása I. forduló

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az előterjesztésből kiderül, hogy Önkormányzati vagyronról van szó, tehát elővásárlási jogosultak vannak ebben a kérdésben. Egyrészt elővásárlási jog jogosultja Baji Tiborné, másrészt elővásárlási jog jogosultja a nemzeti vagyronról szóló törvény alapján a Magyar Állam. Azért kértem, hogy két lépcsőben tárgyalja a Képviselő-testület ezt az ügyet, mert a Magyar Államot is fel kell hívni a jogosultságra.

Ez idáig nem volt ilyen elővásárlási jellegű igénye az államnak az Önkormányzattal szemben, de a jogi képviselőnk javaslatára MNV Zrt-t is kérdezzük meg, mert nem derül ki egyértelműen a jogszabályból, hogy melyik elővásárlási jog erősebb. Azért, hogy törvényességi szempontból megfeleljünk, javaslom mindkét jogosultat megkeresni és tájékoztatni a tranzakcióról.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az értékesítésre váró ingatlan, ingatlanbecslői szakvélemény megrendelését engedélyezze. Amikor ezt a szakvéleményt megkaptuk, akkor az ingatlan értékesítésének összehszerűségének vonatkozásában kell majd határozni.

Amennyiben nincs több hozzászólás, kérdés szavazzunk. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

66/2012. (V. 11.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 491/2 hrsz-ú ingatlant értékesíti, elővásárlási jogáról lemondva. A vételárat az ingatlan értékbecslői szakvéleményben meghatározottak szerint alakítja ki, egyben utasítja a polgármestert, hogy az ingatlan értékbecslői véleményt rendelje meg a Polgármesteri Hivatal dologi kiadások költségvetési sorárának terhére, illetve készítse elő az elővásárlási jog jogosultjainak kiértesítéséhez szükséges iratokat.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. május 31.

4. napirendi pont

Közétkeztetési pályázat kiírása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kértem, hogy a határozat szövegébe kerüljenek bele a pályázati kiírás kritériumai, mert véleményem szerint ezzel egyértelmű helyzetet tudunk teremteni. A jelenlegi szolgáltatónkkal a Mester és Fiai Kft-vel kötött szerződésünk 2012. július 1-jei hatállyal lejár, de a szerződés gyakorlatilag június 30-ával megszűnik. Az Önkormányzatnak, tehát július 1-jével új szolgáltatóval kell szerződnie. Ebben az időszakban intézményi étkeztetésünk csak az óvodában van, de a szociális étkeztetést folyamatosan biztosítani kell. Jegyzőasszony átnézte a közbeszerzési értékhatárokat, illetve a közbeszerzési törvény vonatkozó rendelkezéseinek, így közbeszerzés nélkül valósítható meg a szerződéskötés. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy kérjünk be legalább három árajánlatot és a határozati javaslatban szereplő kritériumoknak minimálisan megfelelő szolgáltatóval kössünk szerződést.

Az előterjesztést mind a két bizottság tárgyalta, a javaslattal egyetértettek.

Kapuvári Csaba képviselő, EEB elnöke:

Az EEB megtárgyalta az előterjesztést, a szempontrendszert jónak tartja, elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, hogy a határozatban felsorolt feltételekkel küldjük ki, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

67/2012. (V.11.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó tájékoztatást és úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a közétkeztetés biztosítására, szolgáltatási szerződés előkészítéséhez árajánlatokat kérjen be legalább három szolgáltatótól az alábbi feltételeknek megfelelően:

- a pályázó rendelkezzen legalább két üzleti évet felölelő közétkeztetésben szerzett tapasztalattal,
- feleljen meg a vonatkozó jogszabályokban foglalt az élelmiszerek szállításához, tárolásához szükséges előírásoknak és rendelkezzen minősített a feladatellátáshoz alkalmas szállítójárművel,
- biztosítson lehetőséget, naponta a tárgynap 08.00 órájáig az előzetesen leadott létszámjelentés pontosítására, és az ennek megfelelő élelmiszeradag kiszállítására és elszámolására,
- rendelkezzen intézményi referenciával,
- működtessen olyan monitoring rendszert, amely biztosítja a kiszállított élelmiszer minőségének napi szintű ellenőrizhetőségét,
- szolgáltató vállaljon kötelezettséget arra, hogy havi szintű megelégedettség méréssel kontrollálja a szolgáltatását és erről a tárgy hót követő 15. napig (a tárgy óra vonatkozó számlával egyidejűleg) a megrendelőnek küldjön értesítést,
- a pályázó mutassa be a nyersanyag rezsiköltség összetevőit az ajánlatában szereplő adagárnak,
- a pályázó vállalja, hogy a gyermekétkeztetésre vonatkozó jogi és szakmai szabályokat maradéktalanul betartja az étlap összeállítása, az étel előállítása és kiszállítása során,
- a pályázó nyújtsa be a pályázatával egyidejűleg a NAV és a működési körzetében lévő önkormányzat nullás adóigazolását, és a működésre vonatkozó hatósági engedélyeinek fénymásolatát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. május 31.

5. napirendi pont

Felsőtárkány Község Önkormányzatának az alpolgármester, a képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 8/2012. (II. 9.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felkérem a jegyzőasszonyt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A Heves Megyei Kormányhivatal törvényességi, ellenőrzési főosztálya törvényességi felhívással élt Önkormányzatunk felé az alpolgármester, a képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelettel kapcsolatban. A felhívásban egyrészt a rendelet formai követelményeit kifogásolták, illetve a nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíját. A vonatkozó jogszabályok szerint a nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíja a 45 %-ot nem haladhatja meg, ez Felsőtárkányban 50 %-ban volt megállapítva.

A rendelettervezet elkészült, mely megfelel minden követelménynek, tisztelettel kérem az elfogadását.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben nincs több hozzászólás, észrevétel javaslom a rendelet elfogadását. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a rendelettervezetet egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2012.(V.11.) számú rendelete a 8/2012.(II.09.) az alpolgármester, a képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet módosításáról lást 1. számú melléklet.

6. napirendi pont

Az új szabálysértési törvény hatályba lépése miatti rendeletmódosítások

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felkérem a jegyzőasszonyt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Az országgyűlés elfogadta a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvényt (továbbiakban Szt.), mely 2012. április 15. napján lépett hatályba.

Az Szt. 1. §. (1) bekezdése szerint „Szabálysértés az a **törvény által** büntetni rendelt tevékenység vagy mulasztás, amely veszélyes a társadalomra.” E rendelkezés alapján a jövőben szabálysértési tényállásokat önkormányzati rendelet nem állapíthat meg.

Az Szt. 254. §. (2) bekezdése előírja, hogy „Az önkormányzatok 2012. május 31-ig kötelesek hatályon kívül helyezni az önkormányzati rendeletekben meghatározott szabálysértési rendelkezéseket”.

Az Önkormányzatnak sok rendelete tartalmaz szabálysértési tényállásra vonatkozó szankciókat, az előterjesztésben felsoroltam minden olyan rendeletet, amelyre a jelen rendeletünk vonatkozik. A bizottságok tárgyalták és elfogadásra javasolják.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ami érdekessé teszi a helyzetet, hogy a szabálysértési törvénynek a különös törvényi tényállásai nem fedik le azokat, amiket mi kiveszünk az Önkormányzati rendeletekből.

Javaslom a Képviselő-testületnek a rendelettervezet elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a rendelettervezetet egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2012. (V. 11.) számú rendelete a szabálysértési tényállást tartalmazó egyes rendeletek szabálysértési tényállásainak hatályon kívül helyezéséről lásd 2. számú melléklet.

7. napirendi pont**A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása****Előadó: jegyző****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Felkérem a jegyzőasszonyt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

2012. március 1-jével hatályba lépett a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény, amely az önkormányzatoknak rendeletalkotási kötelezettséget ír elő a köztisztviselői részére. A Polgármesteri Hivatalnál ennek végrehajtására a rendelettervezet elkészült. A korábbi rendeleteinkhez képest lényeges változás, hogy az Államháztartási törvény változása miatt egy vezetői szint beépítése vált szükségessé, ami a gazdasági vezető nevesítése. A rendelettervezet tartalmazza a köztisztviselőknek adható illetménykiegészítések mértékét, illetve az adható támogatások, juttatások kerültek a rendelettervezetbe.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom a Képviselő-testületnek a rendelettervezet elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a rendelettervezetet egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2012. (V. 11.) számú rendelete a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvénynek a Felsőtárkány Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselőinek jogviszonyával összefüggő egyes kérdésekről lásd 3. számú melléklet.

8. napirendi pont**Polgármesteri Hivatal beszámolója a 2011. évben végzett munkáról****Előadó: jegyző****dr. Juhász Attila Simon polgármester:**

Felkérem a jegyzőasszonyt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A Polgármesteri Hivatal 2011. évben végzett munkájáról szóló beszámolót a Képviselő-testület írásban megkapta, amelyben a bizottsági ülésen elhangzott hozzászólások alapján átvezettem a kért módosításokat. A beszámolóban azokat a területeket igyekeztem kifejtetni, amelyek más beszámolókat nem érintenek. Amennyiben az átvezetett módosításokkal egyetértenek, kérem elfogadni szíveskedjenek a beszámolót.

Kapuvári Csaba képviselő, EEB elnöke:

Az EEB megtárgyalta a beszámolót és úgy gondoljuk, hogy nagyon lényegre törő, tartalmas és előremutató. Köszönjük. Az EEB a beszámolót elfogadásra javasolja.

Szántósi Rafael képviselő, PB elnöke:

A PB is megtárgyalta a beszámolót, megállapítottuk, hogy a hivatal átlagéletkora – merész ilyen mondani – optimális, ennek alapján ki lehet jelenteni, hogy egy tapasztalt ügyintézői kar dolgozik. A Képviselő-testületnek fontos, hogy milyen hivatal dolgozik, készíti elő a rendeleteinket, foglalkozik a lakossági ügyekkel. A beszámoló a bizottsági észrevételekkel jobb lett, súlyozásban is azokra a feladatokra helyezi a hangsúlyt, amelyek az év során nem kerülnek

külön beszámolásra. Az iskolai végzettség tekintetében is a hivatal lassan már tíz felsőfokú diplomával rendelkező dolgozóval bír. A szakmai tapasztalat és a végzettség, képzettség tekintetében is ezek az arányok, amelyek a beszámolóból tükröződnek egy rendkívül jó összetételt és jó arányt mutatnak.

Fontosnak tartom azt, hogy a hivatal szakmai felkészültsége lépést tartson a mai, rendkívül gyorsan változó jogszabályi és gazdasági környezettel. Az előterjesztés röviden foglalkozik azzal, hogy a továbbképzések tekintetében, a hivatal szakmai munkájához szükséges ismereteket meg tudja szerezni a továbbképzéseken, az ehhez szükséges anyagi feltételeket természetesen a testület biztosítja. A beszámoló foglalkozik az ügyiratszámokkal, amely évről-évre fokozatosan emelkedik.

Összességében azt gondolom, hogy a hivatal és a PB, vagy a Képviselő-testület közötti munkakapcsolat jó, kérem, hogy ez ebben a stílusban folytatódjon a jövőben is.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Jómagam is elfogadásra javaslom a beszámolót és köszönöm a hivatal 2011. évi munkáját és bízom benne, hogy a 2012. évben is megállják a helyüket annak ellenére, hogy jogszabályi és strukturális változások előtt állunk.

Aki a beszámoló elfogadásával egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

68/2012. (V. 11.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról szóló beszámolóját.

9. napirendi pont

Egyebek

a) Bükk-Mak Leader Egyesület tagi kölcsön kérelme

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Bükk-Mak Leader Egyesült kér, mint tagönkormányzattól tagi kölcsönt. Az ezzel kapcsolatos levelezést megküldtem a testület tagjainak. A jogi képviselő és a könyvvizsgáló asszony véleményét szintén megküldtem. Mindketten azt kérték, hogy a kölcsön folyósítása csak úgy történjen meg, hogy ellenérték fejében, tehát a jegybanki alapkamatnak megfelelő kamatra, az Önkormányzati vagyon védelme érdekében. Jómagam kértem azt is, hogy a Bükk-Mak Leader Kft. tulajdonában lévő részvéncsomag, amely a KEOP-os pályázatban alapított Zrt. tulajdonosi részesedése (60M Ft-os részesedés), ez a részvéncsomag is szolgáljon plusz biztosítékkul az Önkormányzat számára. A kérelemben a törlesztés végső dátumának december 31-ei határidő van megadva. Átnéztük az Önkormányzat vagyoni helyzetét, és figyelemmel a megnyert pályázatokra, maximum 2012. augusztus 31-éig tudom elképzelni a tagi kölcsön visszafizetését. Az elnyert pályázatokra tekintettel erre a 3 M Ft-ra szeptember hónapban már szükségünk lesz. Javaslom, hogy inkasszó jogot kérjünk a számlájukra az összeg erejéig augusztus 31-e után, ezt a számlavezető pénzintézetnél jelentsék be, és az erről szóló igazolást nyújtsák be.

Szántósi Rafael képviselő:

A polgármester úr által küldött anyagra vonatkozóan több kérdést tettem fel, melyekre a választ is megkaptam. Az a kérdésem, hogy a minisztérium mikor nyitja meg az utófinanszírozási keretet.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez év júniustól.

Szántósi Rafael képviselő:

Nagyon jó, mert akkor elvben, nagy biztonságban augusztus 31-éig vissza tudják fizetni. A folyósítás a mi részünkről úgy történik, hogy amennyiben tagi kölcsön nyújtására a szerződés aláírásra kerül, és a kért biztosítéki feltételek rendben lesznek, akkor folyósítjuk a 3 millió Ft-ot részükre, hogy a munkát el tudják kezdeni. Javaslom, hogy a költségvetési tartalék terhére adjuk át a kölcsönt, amennyiben pedig többletbevételünk keletkezik, azzal az összeggel növeljük a tartalék összegét.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Az a kérdésem, hogy a likviditási tervünket átnézték-e, hogy ezekben a hónapokban hogyan alakul az Önkormányzat likviditása.

Az új jegyző kinevezésével, 1 fővel kevesebb lett a hivatalban, tehát a személyi soron tartalékunk van bő 2 millió Ft. Nem tudom elnök úr ezt átgondolta-e, nem tartom jó ötletnek a tartalékot felhasználni.

Szántósi Rafael képviselő:

A gyakorlat az, hogy amikor költségvetést módosítjuk, mindig átvezetjük az ilyen jellegű változásokat.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Tulajdonképpen a tartalékunk megnő bő 2 millió Ft-tal, hiszen azzal, hogy létszámcsökkenés lesz az év elején nem számoltunk.

Szántósi Rafael képviselő:

Nem néztem át, hogy a hivatalnál hogyan kalkuláltunk a bérekkel és egyéb juttatásokkal, de egy jegyzői bérrel biztosan kalkuláltunk, az lett beállítva.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Igen a jegyző státusza nem lett betöltve, 9 havi bére és a járulékai megmaradtak.

Szántósi Rafael képviselő:

Persze, az nem tűnik el.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Nem gondoltam, hogy eltűnik, arra akartam rámutatni, hogy a tartalékkeretünk ezzel az összeggel növelhető.

Szántósi Rafael képviselő:

A költségvetés módosításakor ezeket a tételeket mindig átvezetjük.

Bajzát Ferenc képviselő:

El szeretném mondani, hogy meglepődtem, hogy már megint Felsőtárkányt keresik meg tagi kölcsönrel kapcsolatban. Emlékezetem szerint erre már volt példa jó pár évvel ezelőtt.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem csak tőlünk kértek. A Leader Nonprofit Kft-nek és az Egyesületnek éves szinten történt a finanszírozása. A tavalyi évet úgy tudták lezárni, hogy két önkormányzat közösségvállalásával kellett előfinanszírozni a működését. Ez a két önkormányzat Felsőzsolca és Emőd volt.

Bajzát Ferenc képviselő:

A Leader honlapját megnéztem, nagyon sok település nyert pályázatot, köztük mi is. Kétségeim voltak afelől, hogy kell-e nekünk kölcsönadni. A polgármester úr tájékoztatója viszont

meggyőződött, hiszen most nyertünk mi is két pályázatot, a Leadertől. Az a véleményem, hogy nem rossz befektetés, ha kölcsön szintjén támogatjuk őket. Van még egy kérdésem, szintén a Bükk-Mak Kft-n keresztül adtunk be egy pályázatot, az nyert-e.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igen megnyertük, az irányító hatósággal azt egyeztetjük, hogy a pályázatnál a konzorcium vagy a Bükk-Mak Leader lesz jogosult aláírni. Ez a pályázat 35 millió Ft-os önerőt igényel majd az Önkormányzattól.

Annyit kérek a testületi határozatba foglalni, hogy abban az esetben írjuk alá a kölcsönszerződést, ha a számlavezető bankunk a folyószámla hitelszerződésünket is meghosszabbítja.

Pelyhe Istvánné képviselő:

A likviditási hitel kamata több-e a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyező kamatnál. Ezt azért kérdeztem, hogy nehogyan rosszul járjunk.

Szántósi Rafael képviselő:

A számlavezető bankunk nem a jegybanki alapkamathoz, hanem a Hub-hoz árazott, de a kettő nagyon közel mozog egymáshoz. Olyan nem lesz, hogy betétért több kamatot kapunk, mint amennyit a hitelért kell fizetni. Az Önkormányzat folyószámla hitelkeretet kér, és csak az igénybe vett hitelösszeg után fizetünk kamatot, így vélhetően pozitívan jövünk ki.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Azért kérdeztem a likviditási tervet, hogy hogyan alakul ezekre a hónapokra. Elképzelhető, hogy szükség lesz a hitelkeretre?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Arra biztosan szükség lesz a beruházásaink kapcsán, hiszen a most elnyert két pályázatunk 36 millió Ft.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Ezek szerint elképzelhető, hogy lesz olyan időszak, amikor a 30 millió Ft-os hitelkeretünkbe nem 15, hanem 20 millió Ft-tal leszünk benne.

Szántósi Rafael képviselő:

Elképzelhető, de akkor módosítjuk a költségvetést, mert akkor, amikor készítettük 15 millió Ft-os hitelkerettel számoltunk. Olyan helyzet kialakulhat, hogy megadjuk a kölcsönt és a hitelkeretünkhöz hozzá kell nyúlni annak érdekében, hogy az említett beruházások finanszírozása gördülékeny legyen.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A napelemes beruházáshoz rögtön javasolnám is, hogy szállítói finanszírozással oldjuk meg, mert azt a 13 millió Ft-ot nem szeretném kivenni a költségvetésből.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az előbbieken felsorolt feltételekkel fogadja el a tagi kölcsön nyújtásáról szóló határozatot. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

69/2012. (V. 11.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a Bükk-Mak Leader Egyesület tagi kölcsön kérelmét 3 millió Ft értékben az alábbi feltételekkel:

- a tagi kölcsönt 2012. augusztus 31-éig biztosítja,
- a tagi kölcsön folyósításának feltétele, hogy az Önkormányzat számlavezető bankja a Raiffeisen Bank Zrt. az Önkormányzat által igényelt folyószámlahitelt jóváhagyja,
- Bükk-Mak Leader Egyesület biztosítson 2012. szeptember 1-jével megnyíló inkasszójogot a számlavezető bankjánál az Önkormányzat 3 millió Ft-os követelése erejéig és az inkasszó jog bejelentéséről és befogadásáról szóló banki nyilatkozatot a tagi kölcsönszerződés megkötésekor az Önkormányzatnak adja át,
- az Önkormányzat a tagi kölcsönt a jegybanki alapkamatnak megfelelő kamattal folyósítja,
- a Bükk-Mak Leader Kft. által tulajdonolt részvénycsomagból a Bükk-Mak Leader Egyesület helyezze ügyvédi letétbe az Önkormányzati követelésnek megfelelő névértékű részvénycsomagot.

A Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetési tartalékának terhére biztosítja a költségvetésből a 3 millió Ft-os összeget.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012.május 31.

b) Hagyományörző Közalapítvány kuratóriumának ügye

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm Kapuvári képviselő úrnak, hogy jelezte azt, hogy lejár az alapítvány mandátuma. Kértem, hogy soron kívül a hiányosságokat módosítsák, pótolják. 2012. május 9-én a kuratórium összeült, a jegyzőkönyvet a testület megkapta. A kuratóriumi tagok mandátumát 3 évvel meghosszabbították, kivéve Bakondi Ildikó tagságát, aki lemondott a tisztségéről. A tagok Dávid Pétert jelölték kuratóriumi tagnak és egyben elnöknek is. A kuratórium tagjai: Suhajné Nagy Veronika, Farkas Erika, Sike Ágnes, Szabó Dániel, és Várhelyi Péter. A bíróság ezt csak akkor jegyzi be, ha a Képviselő-testület határozattal elfogadja

Amennyiben a testület részéről nincs kérdés javaslom a kuratóriumi tagok jóváhagyását. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

70/2012. (V. 11.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzata, mint alapító képviseletében jóváhagyja a Felsőtárkányi Hagyományörző Közalapítvány kuratóriumának megválasztott tagjait: Suhajné Nagy Veronika, Farkas Erika, Sike Ágnes, Szabó Dániel, és elnökét: Várhelyi Péter személyében, 3 éves időtartamra, 2015. május 9. napjáig.

c) Óvodafejlesztési pályázaton való részvétel jóváhagyása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Két óvodafejlesztéssel kapcsolatos pályázati lehetőség merült fel, mindkét pályázat 100 %-ban finanszírozott. Az egyik óvodafejlesztés TÁMOP.3.1.11. számú, szülői kapcsolattartás és udvari fejlesztés céljára lehet pályázatot benyújtani.

A másik pályázat TÁMOP.3.6.1. számú, egészségnevelő életmód program lokális színtere c. pályázat. Bodolai Mónika és Gönczi Gábor felsőtárkányi lakosok, az Eszterházy Károly Főiskola projektirodáján dolgoznak, vállalták, hogy elkészítik a pályázatot. Amennyiben nyer a pályázat a pályázati díjat és az egyéb költségeket a pályázatból lehívható összegekből tudjuk fedezni.

Azért javaslom ezt a két személyt a pályázat megírására, mert, Gönczi Gábor megkeresett azzal, hogy az ő gyermekei ide járnak az óvodába és szívesen segít megírni a pályázatot. Másrészt ez igen bonyolult pályázat és a szakmai részt az ÁMK apparátusa meg fogja tudni oldani, de az

elszámolást és a pályázatírói részét Gábor, mint pénzügyes szakember, Bodolai Mónika, pedig mint pályázatíró venné le az Önkormányzatról a terhet.

Azt a felhatalmazást kérem a Képviselő-testülettől, hogy olyan szerződést köthessen velük az ÁMK, hogy a projektmenedzseri díjakból lehívható díjara kössenek szerződést a pályázatírókkal. A két pályázat 5-5 millió forint értékű, 100 % támogatási intenzitású.

Amennyiben a testület részéről nincs kérdés javaslom, hogy bízzuk meg az ÁMK-t, hogy kösse meg a szerződést Bodolai Mónikával és Gönczi Gáborral.

Bajzát Ferenc képviselő:

Nekünk ebben az ügyben határozatot kell hozni?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Nem kell, de az SZMSZ-ben is van egy olyan kitétel, hogy a testület döntse el, hogy kik írják a pályázatokat, ezért javaslom, hogy hozzunk határozatot.

Bajzát Ferenc képviselő:

Volt már rá példa, hogy az ÁMK-t bíztuk meg, hogy a pályázatírással kapcsolatos teendőket elvégezze.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Hozhatunk olyan döntést, hogy az ÁMK-t bízzuk meg és ő köti meg a szerződést. Ezzel a módosító indítvánnyal javaslom elfogadni.

Szántósi Rafael képviselő:

Én ezzel nem értek egyet. Az SZMSZ-en belül azt mondtuk, hogy pontosan szeretnénk tudni, hogy milyen pályázatokat adunk be és azokat ki fogja megírni. Nem vagyok abban biztos, hogy nekünk határozatot kell hozni, vagy elég, ha döntünk ebben a kérdésben úgy, hogy ezt a két pályázatot benyújtjuk és javasoljuk az ÁMK vezetőjének, hogy Bodolai Mónikát és Gönczi Gábort bízza meg a pályázat menedzselésével.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ebben az ügyben kell további határozatot is hozni, módosították a beadási határidőt július 2-ától lehet beadni a pályázatot, az elbírálás pedig a beérkezés sorrendjében történik.

Szántósi Rafael képviselő:

Amit most elmondtál, azt minimum le kellett volna írni, hogy az ÁMK mire akar pályázni. Nekem az lett volna az első kérdésem, ha nem mondd el, hogy mi az a TÁMOP-3.1.11. óvodafejlesztés. De az információkat csak az alapján tudom, ahogy elmondtad.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ma reggel 10.00 órától 13.00 óráig az Eger Hotelben vettem részt egy tájékoztatáson, ezzel kapcsolatban, Még most sem végleges az időpont, hogy július 2-ától lehet-e beadni. Ha megnézed május 11-én 10.50 órakor érkezett az e-mail, de ha július 2-án be akarjuk adni, akkor el kell kezdeni dolgozni. Jogos a felvetés.

Szántósi Rafael képviselő:

Az ÁMK felé címeztem a mondandómat, ők akarnak játszóeszközöket venni óvodafejlesztő pályázatból. Mit akar az egészségre nevelő életmód programból kihozni, azt még mindig nem tudom.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Só szobát, ezt kötelező megvalósítani, hiszen benne van az előző pályázatban.

Ebben a kérdésben nem hozunk határozatot, de testületi döntést igen, hogy az ÁMK igazgatót bízzuk meg ezzel a feladattal. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület az előterjesztést egyhangúlag támogatja.

d) Az Önkormányzat vagyonrendeletének módosítása

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felkérem a jegyzőasszonyt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Az Önkormányzat vagyonrendelvényében technikai átvezetés szükséges, mivel az eladott iparterületi helyrajzi számok, illetve a Bükk-kapu Kft. tulajdonába került ingatlanok a mellékletben nem kerültek átvezetésre. Elkészült a rendelettervezet, kérem, hogy elfogadni szíveskedjenek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ezek a törölt ingatlanok menet közben értékesítésre kerültek vagy átkerültek az Önkormányzat Kft. tulajdonába, illetve van olyan, ami ingatlan összevonások kapcsán megszűnt.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

Annyit szeretnék hozzátenni, hogy természetesen ez a könyvvitelben, és az Önkormányzat ingatlan vagyonszánterében is átvezetésre került.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Támogatom a módosítást, de emlékezetem szerint az Erdélyi családtól vásároltunk ingatlant, azt nem vezetjük át? Javasolom, hogy tegyük bele a rendeletmódosításba.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Igen a 0210/13-14-15-16 hrsz-ú telkek.

Hegviné Kertész Zsuzsanna jegyző:

A Földhivaltól lekértünk egy ún. földkönyvet, ami Felsőtárkány területére vonatkozóan minden földterületet tartalmaz, és szeretnénk az év végéig a Földhivatali és a saját nyilvántartásunkat összefésülni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javasolom a képviselő módosító indítvánnyal elfogadni a rendeletet, aki egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a rendelettervezetet egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2012.(V.11.) számú rendelete a 12/2011. (IV. 14.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosításáról lást 4. számú melléklet.

e) A Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. létszámbővítése

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Kft. létszámbővítését. Megérdeklődtük a Munkaügyi Központ szerint jár a START bonus kártya, az APEH szerint viszont nem jár. Az APEH véleménye erősebb. Az a helyzet, hogy gyakorlatilag 1.273.512,- Ft a létszámbővítés a Kft. esetében.

Kapuvári Csaba képviselő:

Támogatom a létszámbővítést. Jelzem újra, hogy a Székely iskola homlokzatát sürgősen fel kell újítani.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A park befejezése után rögtön az az épület kerül sorra. Kértem, hogy vakolják fel, sima vakolattal és fessék le.

Pelyhe Istvánné képviselő:

A határozati javaslatba egy kis pontosítást javasolnék. Írjuk bele, hogy egy fő létszámbővítés és azt is, hogy határozatlan időre szól.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A javasolt képviselői módosítással kérem elfogadni a határozati javaslatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

71/2012. (V. 11.) Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy támogatja a Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. létszámbővítését, egy fő határozatlan időre szóló kinevezésével, az ehhez szükséges forrást a 2012. évi költségvetés közfoglalkoztatása soráról biztosítja 1.275.000,- Ft erejéig.

Felelős: polgármester, Kft. ügyvezető

Határidő: 2012. május 10.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Az Önkormányzati törvény a 12. §-ban leírja, hogy helyi önkormányzati hatáskörbe helyezi át a kéményseprő ipari szolgáltatás biztosítását 2013. január 1-jétől. Ez most éppen aktuális, hiszen a településen most jár a kéményseprő. Kérem, hogy a következő testületi ülésre a polgármester és a jegyzőasszony nézze át ezt a törvényt, mert tudomásom szerint 6 hónap a felmondási idő, amennyiben úgy döntünk, hogy ne az egri szolgáltató végezze a munkát.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez kötelező közszolgáltatás.

Pelyhe Istvánné képviselő:

2013. január 1-jétől az önkormányzat hatáskörébe helyezi át, és ha úgy döntünk, hogy változtatni akarunk, akkor jó volna már januártól. Több vállalkozót meg lehetne keresni, ajánlatot kérni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A kötelező közszolgáltatás része lényeges, hiszen akkor hozni kell Önkormányzati rendeletet is. Egerrel nincs szerződésünk, nem kell felmondani a szolgáltatóval semmilyen szerződést.

Szántósi Rafael képviselő:

Javaslom, hogy készüljünk fel a változásra, a lakosoknak pedig hívjuk fel a figyelmüket arra, hogy először végeztessek el a munkát és csak utána fizessenek.

Pelyhe Istvánné képviselő:

Egyetértek, de nem mindegy, hogy mennyit fizetünk, lehet, hogy esetleg egy kedvezőbb ajánlatot kapunk.

Juhász Csaba alpolgármester:

Valóban nem olcsó a szolgáltatás, de nagyon rugalmasak, időpont egyeztetés után pontosan jönnek és elvégzik a munkát.

Bajzát Ferenc képviselő:

Az előző ülésen felmerült a közvilágítás kérdése, annak kapcsán pedig az oszlopcserek. Kérdésem, hogy lett-e jelezve az ÉMÁSZ felé a probléma.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Hétfő 8.00 órakor jön az ÉMÁSZ alvállalkozója és bejárást tartunk, felméri az esetleges problémákat.

Bajzát Ferenc képviselő:

A fekvőrendőr kérdésében van-e előrelépés?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az ajánlatot tájékoztatásképpen elküldtem az e-mailt a testület tagjainak.

Juhász Csaba alpolgármester:

A mai napon eljött a településre Dr. Schwalm Edit ismert néprajzíró. A Tájház anyagát kiválóan ítélte meg, egy-két javaslatot tett. Megbeszéltük ebből a konstrukcióból hogyan lehet előrelépni, levédetni. Javasolta, hogy minden egyes bemutatott darabot leltárba kell venni a tárgyak fontos jellemzőit lejegyezni. Ezzel az elkészült leltárkönyvvel lehet majd a minisztériumhoz fordulni. A kiállítást szakszerűnek, jónak értékesnek ítélte, büszkék lehetünk rá.

Amennyiben további észrevétel, kérdés nem merült fel az ülést 15.30 órakor bezárom.

k.m.f.

dr. Juhász Attila Simon
polgármester

Hegyiné Kertész Zsuzsanna
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Szántósi Rafael
PB elnöke

Kapuvári Csaba
EEB elnöke