



Jegyzőkönyv

Készült a Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ Általános Iskolájának könyvtárhelyiségében a Képviselő-testület 2011. március 10. napján megtartott testületi ülésén.

Határozatok:	Tárgya:
12/2011. (III.10.)	Az Általános Művelődési Központ igazgatója beszámolójának elfogadása a tanév I. félévének munkájáról
13/2011. (III.10.)	2010. évi gyermekvédelmi munkáról szóló beszámoló elfogadása
14/2011. (III.10.)	2011. évi Közbeszerzési Terv elfogadása
15/2011.(III.10.)	A Bükk- Kapu Kft. 2010. évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadása
16/2011. (III.10.)	A Tóparti ingatlanok hasznosításának megtárgyalása
17/2011. (III.10.)	„Árvíz sújtotta települések” regisztrációs pályázat elkészítését célzó szerződés megkötése
18/2011. (III.10.)	2674 hrsz.-ú ingatlanon a közös tulajdon megszüntetésének elfogadása
19/2011. (III.10.)	Az EKTcT „hivatásforgalmú kerékpáros közlekedés infrastrukturális feltételeinek javítása” című pályázathoz való csatlakozás elfogadása
20/2011. (III.10.)	360/59 hrsz.-ú pinceingatlan vonatkozásában határozat helybenhagyása
Rendeletek:	Tárgya:
9/2011. (III.10.)	A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2009. (III.10.) számú önkormányzati rendelet módosítása

A jegyzőkönyv vezetése 39. oldaltól 50. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
2. Az Általános Művelődési Központ igazgatójának beszámolója a tanév I. félévének munkájáról
Előadó: Bajzátné Szántósi Mária - ÁMK igazgató
3. Beszámoló a községben 2010. évben végzett gyermekvédelmi munkáról
Előadó: Béresné Erdélyi Krisztina - gyermekjóléti szolgálatvezető
4. Közbeszerzési terv tárgyalása
Előadó: jegyző
5. A Felsőtárkány Bükk-Kapu Kft. ügyvezetőjének beszámolója a Kft. eddigi munkájáról
Előadó: Farkas Tamás Bükk-Kapu Kft.-ügyvezető
6. Tóparti rendezvénytér

Előadó: polgármester

7. Árajánlat árvíz pályázathoz
Előadó: polgármester
8. 2674 hrsz. közös tulajdon megszüntetése
Előadó: polgármester
9. Kerékpártároló kialakítása a Polgármesteri Hivatalban
Előadó: polgármester
10. 5/2009. (III.10.) számú szociális rendelet módosítása
Előadó: jegyző
11. Egyebek

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
 dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző
 Pelyhe Istvánné alpolgármester
 Bajzát Ferenc képviselő
 Juhász Csaba István képviselő
 Kakuk Pál képviselő
 Kapuvári Csaba Képviselő
 Szántósi Rafael képviselő

Meghívottként:

Jelenléti ív szerint

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület teljes létszámmal megjelent.

A képviselői létszám: 6 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Előterjesztés teszek a napirendi pontok vonatkozásában, kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

A Képviselő-testület az előterjesztett napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. Napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A szálloda beruházással kapcsolatban szeretném elmondani, hogy az építkezés a terv szerint halad, az ügyvezető dr. Szepesi Richárd a következő testületi ülésen fog beszámolni a beruházásról.

Azt a tájékoztatást kaptam, hogy május hónapban kerül sor azon dolgozók kiválasztására, akikkel együtt szeretnének dolgozni. Június hónapban az egerszalóki Shiraz Szállodában a betanítás időszaka

következik, majd augusztusban a tervek szerint megnyit a szálloda Felsőtárkányban. Folyamatosan várják a fényképes, aláírt önéletrajzokat, melyeket továbbítunk a beruházó felé.

A tavalyi évben a testületi-ülés nyomán volt egy becsületsértési kereset, amely a nyomozás befejezésével az ügyészség felé - vádemelési javaslattal az elkövetővel szemben – továbbításra került.

2. Napirendi pont:

Az Általános Művelődési Központ igazgatójának beszámolója a tanév I. félévének munkájáról

Előadó: Bajzátné Szántósi Mária ÁMK igazgató

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az ÁMK igazgatójának beszámolóját megkapta a tisztelt képviselő-testület, melyet a bizottságok részletesen megtárgyaltak. Kívánja-e igazgatónő kiegészíteni a beszámolóját?

Bajzátné Szántósi Mária ÁMK igazgató:

Köszöntöm a megjelenteket. Az EEB a beszámolót megtárgyalta és a javaslataik alapján – tartalmában nem – de megfogalmazásában árnyaltabb, pontosabb beszámolót küldtem el a Képviselő-testületnek.

Az ÁMK egy partnerközpontú intézmény és nagyon fontosnak tartjuk a minőségbiztosítást. Az idén került sor a közvetett partnereinknek a megkérdezésére, hogy mik az igények, illetve az elégedettséget is mértük. A feldolgozás még folyamatban van, de szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy az elégedettség listán soha ennyi pozitív vélemény nem szerepelt, mint most. Természetesen elvárásokat is megfogalmaznak az intézménnyel szemben, mint pl. a PR tevékenység, egyeztetés, hírverés és a közösséget formáló sportprogramok, túrák szervezése. Köszönjük a javaslatokat, melyeket igyekszünk beépíteni a mindennapi munkánkba.

Mint minden évben 2010-ben is a 4., 6., és a 8. osztályos tanulók között megtörtént a kompetenciamérés. Ennek az eredménye nyilvános, bárki számára elérhető a kir.hu oldalon. A 6. és a 8. évfolyam tekintetében nagyon jó eredményeket értünk el, ezért köszönet a kollégáimnak.

A 2011. évben beadott, illetve tervbe vett pályázatokról szeretnék tájékoztatást adni. Elbírálás alatt négy pályázat van, egy pedig nyert, melyet meg is kaptunk. Terveink szerint az ÁMK öt pályázaton kíván indulni, melyeknek az önrésze igen csekély, de természetesen ez Képviselő-testületi döntést igényel.

Az ÁMK feladatul kapta a civilszervezetek összefogását, és a pályázati tevékenységük intenzívebbé tételét. A Nemzeti Kulturális Alap a működtetésre írt ki pályázatot, melyre egyesületek jelentkezhetnek. Nekünk négy egyesületünk van, melyből kettő benyújtotta a pályázatot. A civilek is szeretnék pályázni az „Európa a polgároké” program” keretében a köröstarjáni gyerekek csereüldetésére.

Kapuvári Csaba képviselő:

Az EEB március 3-án tárgyalta a beszámolót, amit mindannyian áttanulmányoztunk, kérdéseket, véleményeket, javaslatokat fogalmaztunk meg. A kiegészítést, amit megkaptunk köszönjük, a beszámolót a Képviselő-testületnek elfogadásra javasoljuk.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület és a település érintett lakossága nevében is szeretném megköszönni az ÁMK dolgozóinak a munkáját, javaslom a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag elfogadta.

12/2011. (III.10.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ 2010/2011. tanév I. félévének munkájáról készült beszámolóját.

3. napirendi pont:

Beszámoló a községben 2010. évben végzett gyermekvédelmi munkáról

Előadó: Béresné Erdélyi Krisztina - gyermekjóléti szolgálatvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A községben a 2010. évben végzett gyermekvédelmi és a gyámhatósági munkáról szóló beszámolót a Képviselő-testület megkapta a bizottság megtárgyalta, kérdezem Béresné Erdélyi Krisztinát és Hegyiné Kertész Zsuzsannát, hogy szeretnék-e kiegészíteni.

Béresné Erdélyi Krisztina:

Nem szeretném kiegészíteni a beszámolót, a kérdésekre szívesen válaszolok.

Hegyiné Kertész Zsuzsanna:

Nem szeretném kiegészíteni a beszámolót, a kérdésekre szívesen válaszolok.

Kapuvári Csaba képviselő:

A hagyományoknak megfelelően, igen tartalmas, részletes, mindenre kiterjedő, alapos beszámolót kaptunk, ami arról győzött meg, hogy komoly munka folyik ezen a területen. Köszönjük a munkájukat, a Képviselő-testületnek a beszámolókat elfogadásra javasoljuk.

Juhász Csaba képviselő:

Szeretném kiegészíteni a bizottság elnöke által elmondottakat azzal, hogy az egész beszámolóból az tükröződik, hogy - mivel gyermekekről szól - nagyon lelkiismeretes és pontos munkát takar.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag elfogadta.

13/2011. (III. 10.) Képviselő-testületi határozat:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a községben 2010. évben végzett gyermekvédelmi munkáról készült beszámolót és azt elfogadja.

4. napirendi pont:

Közbeszerzési terv tárgyalása

Előadó: jegyző

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 5. §-ának értelmében az ún. klasszikus ajánlatkérők csoportjába tartozó önkormányzatok (mint ajánlatkérők) minden költségvetési év elején - lehetőség szerint április 15. napjáig - éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

Tekintettel arra, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzata 2011. évben nem tervez a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó beszerzést, ezért a 2011. évi közbeszerzési tervünkben nem szerepel tétel. Ha időközben felmerül olyan beszerzési igény, amely eléri a közbeszerzési törvény különböző rezsimjeinek értékhatárát, akkor természetesen a közbeszerzési tervet újból tárgyalja a testület.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

14/2011. (III.10.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésében megtárgyalta a közbeszerzési tervvel kapcsolatos napirendi pontot és úgy határozott, hogy az Önkormányzat a 2011. évben nem tervez a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó beszerzést.

5. napirendi pont:

A Felsőtárkány Bükk- Kapu Kft. ügyvezetőjének beszámolója a Kft. eddigi munkájáról
Előadó: Farkas Tamás Bükk- Kapu Kft. ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Bükk- Kapu Kft. amely a Faluház beruházásért felel, elkészítette a szerződéskötéstől 2011. február 28-ig terjedő időszakra szóló beszámolót, melyet a Képviselő-testület tagjai megkaptak. Köszöntöm Farkas Tamás urat a Kft. ügyvezetőjét, és kérem kívánja-e kiegészíteni a beszámolót.

Farkas Tamás:

Tisztelt Képviselő-testület! A február 28-ai állapotot a beszámolóban leírtam. Jelen pillanatban az építkezés úgy áll, hogy tudják tartani a tervezett ütemtervet, mely szerint április 29-én az épület átadásra kerül. A belső munkálatok folynak, csempézés, burkolás, illetve a nagyterem állmennyezet készítése. Ennyivel tudnám a leírtakat kiegészíteni.

Kapuvári Csaba képviselő:

Legyen szíves a jelenlegi konstrukcióról néhány szóban beszélni, ugyanis a községben sokan tévedésben vannak, amikor azt kérdezik, hogy miért nem kapja meg az építkezésen dolgozó időben a munkabérét.

Farkas Tamás:

2010 júniusában született egy vállalkozási szerződés, melynek mellékletét képezte egy fizetési ütemezés, amit a kivitelező készített el. Ezt a beruházó jóváhagyta. A kivitelező a pénzt addig nem kapta meg, amíg a lemaradást nem teljesítette. Amikor a műszaki ellenőr a lemaradást leigazolja és a felügyelő bizottság 100 %-ban elfogadja - a szerződés szerint - csak ekkor lehet fizetni. Mai nap állása szerint a kivitelezőnek minden ki van fizetve, a következő számla esedékessége április 4-e.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Annyival szeretném kiegészíteni, hogy folyamatosan konzultáltunk a műszak ellenőrrel, illetve dr. Szepesi Richárd úrral és az a megállapodás született, hogy addig nem teljesítünk semmilyen számlát a beruházó felé, amíg a saját maga által vállalt kötelezettségét nem teljesítette. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag elfogadta.

15/2011. (III. 10.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Bükk- Kapu Kft. elmúlt évi (2010. év) tevékenységéről készült beszámolót.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatásként szeretném elmondani, hogy a hétvégén az Önkormányzat is elkezdte azt a munkát, a Faluház beruházásnál, amit vállalt. Ez a parkoló kialakítása. Egyelőre társadalmi munkával, egy

környékbeli cég rendkívül nagyvonalú felajánlást tett, egyrészt gépi földmunka, másrészt a hozzá kapcsolódó töltőanyag vonatkozásában.

6. napirendi pont:

Tóparti rendezvénytér

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az elmúlt időszakban a pályázati forrásból megépített Tóparti rendezvénytér, illetve az ahhoz kapcsolódó faházak bérletével kapcsolatban több megkeresés érkezett Önkormányzatunkhoz.

A rendezvénytér és a faházak, mint önkormányzati vagyontárgyak, illetve önkormányzati terület hasznosítása Képviselő-testületi hatáskör, melyet a PB-al közösen figyelemmel a pályázati kiírásra, illetve az Önkormányzat vagyonrendeltére részleteiben kidolgoztuk.

A faházakra vonatkozóan pályázati kötelezettségek okán az épületek csak időszakosan hasznosíthatók, azoknak állandó, hosszú távú bérbeadására, illetve értékesítésére nincs lehetőség.

Ugyanez a helyzet a rendezvény térrel, illetve az egyéb rendezvényi infrastruktúrával kapcsolatban is.

Lehetőség van azonban az épületek, illetve a rendezvényi infrastruktúra időszakos egy-egy rendezvényhez kapcsolódó bérbeadására, illetve más módon ellenérték fejében való hasznosítására.

Fentiekre figyelemmel kérem a Képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert, a kérelmezők tájékoztatására, miszerint az általuk előadott kérelmeknek megfelelően az ingatlanok értékesítésére, illetve bérbe adására nincs lehetőség, viszont eseti jelleggel egyes rendezvényekre szerződések köthetők.

Az egységes tájékoztatás és az egységes hasznosítás érdekében elkészítettük azokat az általános szerződési feltételeket, melyeknek megfelelően a Tóparti rendezvénytér, illetve a faházak bérbe vehetők. A Képviselő-testület feladata az általános szerződési feltételek alapján – az Önkormányzati vagyonrendelet szabályaival összhangban – a bérleti díjak meghatározása. Ennek megtárgyalását és összegszerű meghatározását javaslom a Képviselő-testületnek a következő (áprilisi) testületi ülésen. Kérem a Képviselő-testület támogatását, hogy a tájékoztatást megadhattam a pályázóknak, illetve a szerződésnek és mellékleteinek további tárgyalását kérem.

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást egyhangúlag elfogadta.

16/2011. (III. 10.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta azt a javaslatot miszerint a kérelmezőket a polgármester tájékoztassa arról, hogy a faházakra vonatkozóan pályázati kötelezettségek okán az épületek csak időszakosan hasznosíthatók, azoknak állandó, hosszú távú bérbeadására, illetve értékesítésére nincs lehetőség. Az időszakos bérlettel kapcsolatban az önkormányzati vagyonrendelet 6. sz. mellékleteként a rendezvénytérre, illetve a faházakra vonatkozó általános szerződési feltételekre és az ahhoz kapcsolódó bérleti díjak 2011. április 15-étől elérhetők.

7. napirendi pont:

Árajánlat árvíz pályázathoz

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A tavalyi év esőzései községünkben is sok kárt okoztak, a lakók vagyontárgyait, az önkormányzati közutakat, az erdészeti utakat elmosta a víz. A tavalyi évben volt lehetőség regisztrálni, hogy ebben az évben bármilyen az árvízzel kapcsolatos pályázaton a település részt vehessen.

A Képviselő-testület kézhez kapta a NORDÁ-tól kapott értesítést, miszerint a település az ÉMOP-3.2.1/F „Település rekonstrukció az árvíz sújtotta településeken” c. pályázati felhívás előzetes regisztrációban sikeresen részt vett.

Ebben a pályázatban komoly összeg pályázható abból a célból, hogy a települési vízrendezést, a patakmedreket, illetve a műtárgyakat, melyeket megrongált a csapadékvíz helyre tudjuk állítani.

A testületi anyagban a Föderáció Kft. szerződését kapták meg, ennek az az oka, hogy már többször sikeresen és eredményesen együtt tudtunk működni, illetve most egy tartozás fejében ingyenesen elvállalnák a pályázat megírását és elszámolását. Azért javaslom a Képviselő-testület figyelmébe ezt a Kft-t, mert vízrendezési, vízmérnöki szaktudást igénylő feladatnál az Önkormányzat szakember apparátusa nem elégséges ennek a pályázatnak a lebonyolításához.

Ehhez a pályázathoz kapcsolódnak olyan tervezési feladatok, melyek költségekbe kerülnek. Az Önkormányzatot terhelő költség, amely 100 %-ban elszámolható a pályázatban, mint előkészítési költség a testületi anyagban részletezve van. Ezek a tételek feltételei a pályázat benyújtásának és összes költségük 3.360.000,- Ft+ÁFA, amire az Önkormányzatnak ebben az évben kellene szerződést kötnie.

Az a véleményem, hogy a későbbiekben már nem lesznek majdnem 100 %-ban támogatott pályázatok, másrészt az idén ugyanúgy előfordulhatnak olyan események, amelyek tavaly károkat okoztak. Az a probléma, hogy ez egy olyan komoly költségvetési összeg, gyakorlatilag majdnem a teljes költségvetési tartalékunkkal összemérhető. Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, akkor ezt a tartalékot terheljük meg a pályázat benyújtásával.

Kérem, a PB elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Szántósi Rafael képviselő:

Véleményem szerint vitán felül áll, hogy a rangsorban ez az első feladat, amit el kell végezni. Egy árvízkar nagyon nagy anyagi és erkölcsi károkat tud okozni, és ha ezt egy 100 %-ban támogatott pályázat tud orvosolni egyszer és mindenkorra, akkor úgy gondolom, hogy nekünk pályázni kell. Még akkor is, ha a költségvetési tartalék terhére tesszük ezt.

A PB ülésén azon túl, hogy támogatjuk a pályázatban való részvételt, aggályaink is megfogalmazódtak a szerződéssel kapcsolatban. Véleményem szerint a szerződés nem fedi le teljes egészében az előkészítési és a megvalósítási költségeket. Úgy gondolom a szerződésben túl nagy hangsúlyt kap az a rész, amely a megbízóval való rendszeres kapcsolattartást említi.

A komolyabb problémám az ott van, hogy a polgármester úr azt mondta, hogy a műszaki kiviteli tervek, a projekt management díj, a könyvvizsgálat, gazdasági elszámolás az mind benne van ebben a két szerződésben, ajánlatban. Az a véleményem, illetve a bizottság véleménye, hogy ha mindezt lefedné a szerződés, akkor azt mondjuk, hogy írjuk alá.

Azt kell előre látni, hogy mennyi pénz kell ahhoz, hogy a pályázatot beadjuk, és mennyi pénz kell ahhoz, hogyha megnyertük, akkor megvalósítsuk, és előfinanszírozzuk. A véleményem az, hogy ezekben a kérdésekben kellene rendet rakni és látni pontosan azt, hogy mi mennyibe kerül.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mivel ez egy szerződés tervezet, kérek egy részletes kimutatást a költségek vonatkozásában. Ez a pályázat június 15-ével fog kijönni, a tervezési munkákat pedig viszonylag gyorsan el kellene végezni. Ezért arra kérek felhatalmazást a Képviselő-testülettől, hogy amennyiben a kért részletes anyagot megkaptam, akkor vagy rendkívüli, vagy bizottsági ülés keretében tegyünk pontot a végére.

Gyakorlatilag 3.360.000,- Ft+ÁFA az, ami előfinanszírozási igény az Önkormányzat részéről, az összes többi költség a pályázat megnyerése esetén merül fel, mely költségek teljes egészében a pályázatból lehívhatók.

Szántósi Rafael képviselő:

Azt gondolom, hogy az Önkormányzatnak ennyi kockázatot mindenképpen vállalnia kell. Ha most ezen a pályázaton nem nyerünk, az elvégzett munka nem vész el, mert vagy alapját képezi egy más finanszírozásban megvalósuló munkának, vagy később alapját képezi egy nem ilyen támogatási intenzitású pályázati lehetőségen való indulásnak.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az előterjesztésben az összegszerűség stimmel, és a szerződéssel ezt szinkronizálni kell. Ha nyer a pályázat, akkor az összes felmerülő költség, pontosan 80 %-os mértékben a pályázatból finanszírozható.

A beérkezett pályázatokat folyamatosan bírálják el, tehát június 15-éig be kellene adni a pályázatot. Addig nagyon rövid idő áll a rendelkezésünkre az előrelátható munka tükrében. A patakmederben teljes geodéziai felmérést kell végezni, ami 4 km a mellékágak nélkül. A meder kezelőivel is fel kell venni a kapcsolatot, ami jelenleg egyrészt a vízmű, másrészt a Magyar Állam, és harmadrészt Felsőtárkány Község Önkormányzata.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a tervezési munkák elkezdését hagyja jóvá.

Pelyhe Istvánné alpolgármester:

Ha jól értem ez a 3.3MFt az idejű költségvetésünket terhelné, mivel a beadási határidő június 15. más költség már nem terhelné a költségvetést még akkor sem, ha nyerünk a pályázaton. A következő évet terhelné az ÁFA, illetve a pályázat előfinanszírozása. Ezt hitel terhére tesszük?

Szántósi Rafael képviselő:

Ne szaladjunk ennyire előre. Az első feladat az, hogy be kell adni a pályázatot és meg kell nyerni, ugyanis az is előfordulhat, hogy nem nyerünk, így nincs értelme a jövő évi költségvetésről beszélni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az óvodánál is komoly önerővel dolgoztunk és mégsem ment tönkre az Önkormányzat, ugyanis olyan szerződést kötöttünk a kivitelezésre, hogy a kivitelező hívta le az pályázati összegeket. Tehát az Önkormányzatot csak az ÁFA összege terhelte. A fennmaradó előfinanszírozás nem az Önkormányzatot terhelte.

A mostani pályázatnál az idén felmerülő 3.3 Ft-os költség az, ami kockázatot jelent.

Szántósi Rafael képviselő:

Javaslom, hogy a határozati javaslatot bontsuk ketté, az első része legyen az előkészítő munkára vonatkozó összeg, amit a VIII. fejezet általános költségvetési tartalék soráról kibontjuk a tartalékot és elvesszük onnan a felmerülő költségeket.

Kakuk Pál képviselő:

Támogatom a csapadék elvezetésének a megoldását, de aggályaim vannak a pályázattal kapcsolatban. Ugyanis ha nem nyerünk a befektetett pénz elveszett, ha pedig nyerünk, nagyon nagy ráfordítást igényel.

Juhász Csaba képviselő:

Az a véleményem, hogy nagyon sok kistelepülés nagyon nagy károkat szenvedett el nem célja senkinek sem, hogy ezeket a településeket csődhelyzetbe sodorja.

Szántósi Rafael képviselő:

Annyit szeretnék elmondani, hogy azt a pénzkeretet, amelyet felvettünk, azért vettük fel, hogy a folyó kifizetéseket, a likviditásunkat fenntartsuk, pontosan a pályázatok miatti nem ütemszerű teljesítésből adódóan. Sok lehetőség van a pályázat elnyerése esetén a költségek finanszírozására, hiszen az Önkormányzat nincs eladósodva. Nekünk az az érdekünk, hogy egy tervszerű, olyan gazdálkodást folytassunk, ami gyakorlatilag nem lehetetleníti el az Önkormányzatot sem rövid, sem hosszú távon, de ugyanakkor a fontos feladatok megoldására legyen elég keret.

Az a véleményem, hogy ha módunk és lehetőségünk van egy ilyen pályázatban részt venni, ami megoldja a településen a csapadékvíz elvezetésének a problémáját, mindegy hogy milyen áron, de azt támogatni kell.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A szerződések nincsenek megkötve ugyan, de előzetesen arra kértem a kivitelezőket, hogy az itt helyben előállított alapanyagokkal dolgozzanak. Szeretném, ha ezt a szerződésbe is belefoglalnánk, hogy a tervezésnél messzemenően vegyék ezt figyelembe, a kivitelezésnél pedig a helyi vállalkozások érdekeit is tartsák szem előtt.

Bajzát Ferenc képviselő:

Támogatom a patakmeder szabályozását, véleményem szerint ez a pályázat nagyon jó alkalom erre.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, a tervezési megbízás megkötését a PB elnöke által javasolt módosításokkal a felsorol tervezési díjak vonatkozásában, illetve, módosítva a határozatot azzal, hogy a Föderáció Kft.-vel a költségek és a kifizetések, illetve a szerződés pontjainak a konkretizálása után legyen lehetőség a szerződés aláírására. A PB elnökének javaslatára kérem beszúrni, hogy a költségvetési tartalék terhére történik a tervezési munkák megrendelése. Aki ezekkel a módosításokkal támogatja az elképzelést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

17/2011. (III. 10.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és támogatja a Föderáció Kft.-vel való szerződés megkötését, illetve a Berterra Kft.-vel való tervezési munkák elvégzését, nyertes pályázat esetén az alábbi feltételekkel:

- | | |
|--|---------------------|
| • Geodéziai tervezési díj | 680.000,- Ft +ÁFA |
| • Vízimérnöki szakági tervezési díj | 2.150.000,-Ft,-+ÁFA |
| • Talajmechanikai vizsgálatok | 220.000,- Ft +ÁFA |
| • Gazdasági megvalósíthatósági tanulmány | 310.000,- Ft +ÁFA |

A Föderáció Kft-vel a szerződés feltételeinek pontosítása és részletes költségkimutatás elkészítése után bizottsági egyeztetést követően kösse meg a polgármester a szerződést a költségvetési tartalék terhére.

8. napirendi pont:

2674 hrsz.-ú közös tulajdon megszüntetése

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A 2010. szeptemberi képviselő-testületi ülés nyomán megindított közös tulajdon megszüntetési perben figyelemmel a napirendi pont mellékletében meghatározott Lagúna Kft. által beadott kérelemre a

2011. március 1-jén megtartott tárgyaláson leszüneteltettük a pert azzal, hogy, ha a képviselőtestület dönt, úgy a szerint vagy bírósági perben kötött egyezséggel, vagy azon kívül szerződéssel rendezzük a másodlagos kereseti kérelmünkben benyújtott ingatlan tulajdonrész vásárlást. Bármikor lehet kérni a folytatást. Az önkormányzat jogi képviselője szerint jobb, ha a perben kötünk egyezséget. Nem csak azért, mert akkor nem kell külön szerződést írni pluszban, hanem mert a bíróság előtt kötött perbeli egyezés nem lesz megtámadható.

Javaslom, hogy a perben a bíróság előtt kössünk egyezséget a Laguna kérelme és előterjesztése alapján, vállalva, hogy a bírósági határozat meghozatalától számítva 15 napon belül kifizetjük, a tulajdoni rész megváltása után esedékes összeget csökkentve a bírósági eljárásra fordított kiadásokkal.

Javaslom, hogy a perbeli egyezséget a keresetre eddig ráfordított költségek betudásával 1.000.000,-Ft-ra módosítsa a Képviselő-testület és e szerint kössük meg a bíróság előtt az egyezséget.

Hallom közben, hogy a PB elnöke azt mondja, hogy a határozati javaslatot módosítsuk azzal, hogy az 1MFt összeghatárt illesszük be. Aki ezzel a módosítással egyetért, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

18/2011. (III. 10.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Laguna Kft. ügyét és úgy határozott, hogy a per folytatása mellett döntve figyelemmel arra, hogy az előzetes tárgyalások eredménytelenek voltak és az Önkormányzatnak a közös tulajdon megszüntetési iránti perben költségei merültek fel, azok felszámításával 1 MFt összeghatárig a perbeli egyezés megkötését támogatja.

9. napirendi pont:

Kerékpártároló kialakítása a Polgármesteri Hivatalban

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az Egri Kistérség Többcélú Társulása a KEOP-2001-6.2.0 kódú – hivatásforgalmú kerékpáros közlekedés infrastrukturális feltételének javítása – című pályázatban való indulását tervezi. Az EKTcT-ben érintett települések részére 10 % önerő mellett felajánlja a pályázatban való részvétel lehetőségét. A tároló helyek kialakítására a programban részt vevő polgármesteri hivatalok udvarán kerülne sor. Az elképzelések szerint egy kerékpár tárolására alkalmas tároló hely kialakítása a pályázatban 100.000,- Ft-ba kerül, melyhez az Önkormányzatnak 10 % önerőt kell biztosítani.

Kérem a Képviselő-testület állásfoglalását az ügyben.

Szántósi Rafael képviselő.

A PB az ülésen tárgyalta a napirendi pontot és úgy vélelmezzük, hogy ez a pályázat nem a mi településünkre van kitalálva, sokkal inkább a nagy kerékpárforgalmat lebonyolító alföldi településekre. A PB nem támogatja a pályázaton való részvételt.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

19/2011. (III. 10.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a KEOP-2001-6.2.0 kódú – hivatásforgalmú kerékpáros közlekedés

infrastrukturális feltételnek javítása – című pályázatban való indulás lehetőségét és úgy döntött, hogy a pályázatban való részvételt nem támogatja.

10. napirendi pont:

5/2009. (III.10.) szociális rendelet módosítása

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A 2010. évben gyakran előforduló szélsőséges időjárás a község területén is több ingatlanban nagy kárt okozott.

Az ingatlan tulajdonosok az önkormányzathoz fordultak segítségért. A rendelet 35 §. (8) pontja alapján adható segély alacsony összege miatt szükséges a rendelet hivatkozott pontját módosítani.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a mellékelt betérjesztett rendeletmódosítást elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület a rendeletmódosítási javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2009. (III.10) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2011. (III. 10.) számú rendeletét lásd 1. sz. mellékletként.

11. napirendi pont:

Egyebek

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

2011. május 1-jére tervezzük a Faluház átadását, ahová vezető politikusokat és olyan embereket kívánunk meghívni, akik emelik ennek az ünnepnek a fényét. Ehhez az ünnephez összeállítottunk egy programtervezetet, amelyet szeretnék mindenkinek eljuttatni és egyeztetni a tervekkel kapcsolatban.

A Szabadidő Sport Szövetsége által a Nemzeti Erőforrás Minisztériumon keresztül szeretnénk egy közös pályázatban részt venni, mely a „Mozdulj Heves” címet kapta. Nem igényel önerőt, befektetést az Önkormányzat számára. A fesztivál lebonyolítására kértek az Önkormányzattól egy támogató nyilatkozatot, mivel a költségvetést nem érinti ezért aláírtam ezt a nyilatkozatot.

Szerencsi Lászlóné pinceingatlan visszavásárlási ügyében kellene még határozatot hoznia a Képviselő-testületnek. A Felsőtárkány 360/59 hrsz.-ú présház megnevezésű ingatlan, ami az Önkormányzat tulajdonát képezi a vita középpontja. Ami ebben a dologban tény, az az, hogy a probléma alapját képező Képviselő-testületi határozattal egy időben a jelenleg birtokban lévők megfizették az Önkormányzat részére a vételárat. Mivel a bíróság is kimondta, hogy az ingatlan Önkormányzati tulajdonú, azt gondolom, hogy lezárhatnánk az ügyet azzal, hogy tartjuk magunkat ahhoz, hogy adásvétel keretében hasznosítottuk az ingatlant. Az Önkormányzat értékesítette, hatályában fenntartja az akkori határozatot és a tulajdonos marad az, aki a vételárat megfizette.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen 1 tartózkodás mellett elfogadta

20/2011. (III. 10.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Felsőtárkány 360/59 hrsz.-ú pinceingatlan vonatkozásában, hogy a 43/1995. (V.24.) számú Képviselő-testületi határozatot fenntartja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testülethez beérkezett Romabál kapcsán az a megegyezés született, hogy a Képviselő-testület szerződéses alapon hozzájárul a bál megtartásához, az ezzel kapcsolatos felelősséget és költségeket a FKCO vállalja, illetve a rendezésnek és a hatósági engedélyezésnek a feladatait is a rendezőnek kötelessége ellátni.

Amennyiben további kérdés nem merült fel az ülést 17.00 órakor bezárom.

k.m.f.

dr. Juhász Attila Simon
polgármester

dr. Pusztai-Csató Adrienn
jegyző