



Jegyzőkönyv

Készült a Felsőtárkány Község Önkormányzatának Házasságkötő termében a Képviselő-testület 2010. június 8. napján megtartott ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
35/2010. (VI. 8.)	A Köznevelési, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság munkájáról készült beszámoló elfogadása
36/2010. (VI. 8.)	Az Általános Művelődési Központ óvodája csoportszerkezetének meghatározása
37/2010. (VI. 8.)	Az Általános Művelődési Központ óvodájának pedagógusi létszámbővítése
38/2010. (VI. 8.)	Zárt ülés elrendelés
39/2010. (VI. 8.)	Az Általános Művelődési Központ közművelődési munkatársa munkaidő keretének megváltoztatása
40/2010. (VI. 8.)	A Felsőtárkányi általános Iskola tetőszerkezetének felújítása
41/2010. (VI. 8.)	KEOP pályázat önerejének biztosítása, illetve a pályázatírással kapcsolatos szerződés megkötése
42/2010. (VI. 8.)	Tagi kölcsön szerződés felmondása
43/2010. (VI. 8.)	Bükk-Mak Leader Tour Központ beruházás megkezdése, eszközbeszerzések elindítása
44/2010. (VI. 8.)	VILATI Ingatlanfejlesztő Kft. szerződésének jóváhagyása
45/2010. (VI. 8.)	Vis maior keret igénylése
<i>Rendeletek:</i>	<i>Tárgya:</i>
8/2010. (VI. 8.)	Az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 3/2010. (II. 9.) költségvetési rendeletének módosítása
9/2010. (VI. 8.)	Az Önkormányzat 14/2009. (XII. 8.) számú, a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendeletének módosítása

A jegyzőkönyv vezetése 113. oldaltól 126. oldalig folyamatos számozással történik.

Napirendi pontok:

1. Lejárt idejű határozatok
Előadó: polgármester
2. A Köznevelési, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság munkájáról készült beszámoló elfogadása
Előadó: bizottság elnöke

3. Az Általános Művelődési Központ óvodájának létszámbővítése, közművelődési munkatárs teljes munkaidőben történő foglalkoztatása
Előadó: polgármester
4. Az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 3/2010. (II.9.) számú rendeletének módosítása
Előadó: polgármester
5. Az Önkormányzat 14/2009. (XII. 8.) számú, a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
Előadó: polgármester
6. A Felsőtárkányi Általános Iskola tetőszerkezetének felújítása – kivitelező kiválasztása
Előadó: polgármester, Beruházási Bizottság elnöke
7. A KEOP pályázat önerejének biztosítása, illetve a pályázatírással kapcsolatos szerződés megkötése
Előadó: polgármester
8. A Bükk-Mak Leader Tour Központ beruházás megkezdése, eszközbeszerzések elindítása
Előadó: polgármester
9. A VILATI Ingatlanfejlesztő Kft. szerződése
Előadó: polgármester
10. Egyebek
Előadó: polgármester

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
 Nagyné Kassai Magdolna megbízott jegyző
 Pelyhe Istvánné alpolgármester
 Bajzát Ferenc képviselő
 Bajzát Zoltán képviselő
 Bakondi Károly képviselő
 Csáti Sándor képviselő
 Kakuk Pál képviselő
 Kapuvári Csaba Képviselő
 Varga József képviselő

Meghívottként:

Bajzátné Szántósi Mária ÁMK igazgató

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülésen Erdei Szabolcs képviselő nem jelent meg, távolmaradását előzetesen jelezte, Gyura Károly és dr. Pekár Szilágyi Csaba képviselő nem jelent meg, távolmaradását előzetesen nem jelezte.

A képviselői létszám: 9 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Ismertetem a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület az előterjesztett napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. Napirendi pont:

Lejárt határidejű határozatok

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy az általános iskola felújítására érkezett pályázatokat a testület elbírálta, a vállalkozókkal a szerződés megkötésére került annak érdekében, hogy meg tudjuk kezdeni a munkát, illetve a nyílászárók megrendelése is megtörtént. Az óvodaépítés első üteme a jövő hét hétfőn fog lezárulni, tetőszerkezetének építése a jövő héten befejeződik, a belső falazatokat kialakították, a szerelvényezés megtörtént, az első teljesítési igazolás kerül sor és az első pénzösszeg leigénylésére. A műszaki ellenőri díj 10 %-át kell kifizetnünk, melyhez szükséges összeg reméljük, minél hamarabb megérkezik.

Ütemterv szerint halad az óvodaépítés és reményeink szerint az augusztus 12-ei héten a munkaterület átadása is megvalósul, a következő két hétben pedig az óvónők be tudnak pakolni és szeptember 1-jétől az új óvodába várjuk a gyerekeket.

Egy olyan kulturális esemény zajlott a településen a hét végén, amely kulturális műsornak a színvonala bármelyik más településen, de az ország nagy nyilvánossága előtt is megállta volna a helyét. A település nyilvánossága előtt szeretnék köszönetet mondani Petrényé Juhász Juditnak, Kakuk Pál képviselőnek, hogy felvállalták ennek a rendezvénynek a megszervezését. Szeretnék köszönetet mondani mindazoknak a szereplőknek, önkénteseknek, civileknek, akik érdemben részt vettek abban, hogy ez a műsor így kialakulhasson. Külön köszönöm Rab Imre úrnak a munkáját, aki ezt a művészeti alkotást készítette, ami a Tárkányok terét díszíti. Engedjék meg, a rendezvényen részt vevők gratulációit is átadjam.

A másik ilyen esemény, ami hasonló összefogást eredményezett a település lakosságánál, az esőzések során kialakult belvíz elvezetése, amely munkában nagyon sok felsőtárkányi polgár a vett részt. Szeretném megköszönni a helyi vállalkozóknak, akik legtöbbször hívás nélkül, de az első szóra jöttek segíteni, mint Bakondi Sándor, Erdei Szabolcs, Sike Dénes, a FÉLIX Kft. ügyvezetője Majoros Zsolt, Köböl Tamás, Bódi Zsolt, Betongép Kft. ügyvezetőjének, és mindazoknak a munkáját, akik amikor látták, hogy megérkezett az első teherautó a homokkal, ők megjelentek a hivatal udvarán és szállították a kritikus helyszínekre

A károk felmérésére a múlt hét végét és e hét elejét vette igénybe. A vis maior keret terhére igényt szeretnénk benyújtani a károk enyhítésére. Szeretnénk segíteni az itt lakóknak abban, hogy kicsit elviselhetőbbé tegyék a történeteket.

2. Napirendi pont

A Köznevelési, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság munkájáról készült beszámoló elfogadása

Előadó: bizottsági elnök

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Elkészült a Köznevelési, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság munkájáról szóló beszámoló. Felkérem Kapuvári Csaba bizottsági elnököt a beszámoló előterjesztésére.

Kapuvári Csaba bizottsági elnök:

Tisztelt Képviselő-testület!

Bizottságunk a 110/2006. (X. 6.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata és a 23/2007. (I. 29.) számú Képviselő-testületi határozata alapján a következő összetétellel működik.

Bizottság elnöke Kapuvári Csaba képviselő, tagjai: Kakuk Pál képviselő és Bajzát Zoltán képviselő, külső tag dr. Tóvári Judit.

Ismertetem az írásban benyújtott beszámolót és kérem, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjék.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszönöm a bizottságnak és a külsős tagnak a beszámoló elkészítését és javaslom annak elfogadását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

35/2010. (VI. 8.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Köznevelési, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság 2009. és 2010. évi munkájáról készült beszámolóját.

3. Napirendi pont:

A Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ óvodájának létszámbővítése, a közművelődési munkatárs teljes munkaidőben történő foglalkoztatása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A napirendi pont vonatkozásában az előző testületi ülésre készült egy előterjesztés, ahol az volt a Képviselő-testület álláspontja, hogy kérjük meg az Általános Művelődési Központ igazgatóját arra, hogy az óvodapedagógusok vonatkozásában a két fő munkatárs bér oldalának számítását végezze el. Az vetődött még fel, hogy a közművelődési munkatárs vonatkozásában, hogy amennyiben az ÁMK egy átgondoltabb gazdálkodással ki tudja gazdálkodni a közművelődési munkatárs bérét, akkor ezeket a számokat is terjessze a testület elé.

Bajzátné Szántósi Mária ÁMK igazgató:

A számításokat elvégeztem és a Köznevelési Bizottság elé terjesztettem. Egy közepkategóriás bérrel számolunk. Ha a bevételi oldalt megnézzük, mindösszesen az óvoda létszámbővítése esetében, amennyiben a Képviselő-testület az 5 csoportot a Köznevelési Törvény 102. §-a alapján engedélyezi, durván 550eFt-os plusz kiadásként jelenik meg az ÁMK költségvetésében.

Kapuvári Csaba képviselő:

Meghallgattuk az előbb ismertetett előterjesztést. A törvény oldalával nem vitatkozhatunk. Annyit kellene majd döntenünk hamarosan, amikor az óvoda elkészül, hogy módosuljon az ÁMK alapító okirata. Ha ez módosul, akkor sor kerülhet erre a bővítésre is. Most is van módunk a törvény alapján az 5. csoport beállítására, mert a létszámok megengedik. Változatlanul azt látnám jónak, hogy az átadási ünnepség után a mindenkori testület foglalkozzon ezzel a bővítéssel. Ez nehezíti a pályáztatást, mert a pályáztatás úgy működik, hogy 21 napot minimum hagyni kell a meghirdetéstől, hogy bárki is betölthesse ezeket az állásokat, tehát mindenképp szükség van rá, de úgy gondolom, miután pénzügyi vonzata van – bár az ÁMK vezető asszony elmondta, hogy nem túl magas összeg - mindenképpen megfontolásra tartom érdemesnek ezt a javaslatot. Most is elfogadhatjuk, de én akkor látom igazán indokoltnak.

Kérem a Képviselő-társakat, hogy mondják el a véleményeket.

Pelyhe Istvánné alpolgármester:

Szeptember 1-jei határidővel gondoltad, vagy amikor kezdődik az új óvodai nevelési év? Mi akadály van, hogy a pályáztatást most elkezdjük, és időben fel tudjunk rá készülni.

Kapuvári Csaba képviselő:

Ahhoz, hogy törvényesen működjünk, kell egy alapító okirat módosítás, egy határozat a csoportbővítés vonatkozásában és akkor jöhet a pályáztatás. Jó lenne látni szeptember 1-jével az akkori létszámot.

Bajzátné Szántósi Mária ÁMK igazgató:

Az óvodában jelenleg 103 a fizikai létszám, a számított létszám pedig 105 fő. Ebben a tankötelesek természetesen már nincsenek benne. Jelenleg 17 fő kisgyerek van várólistán, akik március 31-ig betöltik a 3. életévüket, és ahogy betöltötték, a szülők jelezték felvételi kérelmüket az intézménybe. Az új óvodánk iránt már Egerből is van érdeklődő, amit természetesen csak a szabad kapacitás erejéig szabad kihasználni.

Ha a közoktatási törvény 3. sz. mellékletében lévő létszámhatárokat nézzük, akkor jelen pillanatban sem elég a 4 csoport, mert túlléptük a 100 főt, az új óvodaépület felépítésével pedig már a fizikai hely is meglesz arra, hogy az 5 csoport működhessen.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az új csoportot engedélyezni és ehhez megfelelő létszámot biztosítani szíveskedjék 2010. szeptember 1-jétől.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Én magam is támogatom a kérelmet. Mivel 100 fő fölötti az óvodai létszám és 4 óvodai csoportot működtetünk, a közoktatási törvény kötelezően előírja számunka a csoportbővítést. Tekintettel arra, hogy csak abban az esetben tenné lehetővé a nevelési évben az eltérést 20 %-ot (vagyis az 5 főt) meghaladóan, - vagy ha úgy tetszik a 20 + 5 fő, vagyis a 100 főt meghaladóan, hogy ha beleférnénk a törvényi rendelkezésbe. Nyilván most sem a számított, sem a fizikai létszám esetén nem férünk bele. Most már látható az épület érdemi kivitelezése.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület adjon felhatalmazást az ÁMK igazgatónak arra, hogy a pályáztatást kezdje meg. Szeptember 1-jétől legyen lehetőség, hogy felvesszük ezeket a pedagógusokat. Az kérem, hogy a közalkalmazotti törvény megfelelő szakaszait figyelembe véve próbaidős foglalkoztatást is vezesse be. Több olyan egri szülő keresett meg, hogy szeretné idehozni a gyermekét óvodába, azonban erre csak akkor lesz lehetőség, ha felsőtárkányi szülőknek és gyerekeknek az igényeket ki tudjuk elégíteni és még lesz üres hely.

Bízom benne, hogy az átadási ünnepségen közösen büszkék lehetünk az épületre.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a 2 fő pedagógus állás pályáztatására adja meg a lehetőséget, hogy szeptember 1-jétől munkába tudjanak állni.

Javaslom továbbá a közművelődési feladatok ellátására foglalkoztatott 4 órás alkalmazott munkaidejének a 8 órás munkaidőre történő megváltoztatását. Ennek plusz költségvetési kiadásai nem lesznek, de erre a létszámmra ez év november 1-jétől a Bükk-Mak Leader Tour Központba is szükség van. Akkor a megfelelő szerkezeti átalakítást is el kell végezni.

Kakuk Pál képviselő:

A polgármester úr kiegészítésével a létszámbővítést el tudom fogadni, de a közművelődési feladatok ellátásával kapcsolatban, ha az új művelődési ház beindul, meghatározza a testület irányvonalát és az új testület kezébe adnám a dolgot.

Juhász Attila Simon:

Csoportfinanszírozás van az óvodában. A központi költségvetésből kerül az önkormányzati költségvetésbe. Javaslom, hogy azokkal az eltérésekkel fogadja el a Képviselő-testület a határozati javaslatot, hogy az óvoda a 2010/2011. nevelési évet 2010. szeptember 1-jétől 5 csoporttal kezdje meg.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

36/2010. (VI. 8.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ óvodájának csoportszerkezet meghatározására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az intézményegység a 2010/2011. nevelési évet 5 csoporttal kezd meg.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

37/2010. (VI. 8.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ óvodájának pedagógusi létszámbővítésére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az 5. óvodai csoport működéséhez biztosítja a 2 fő óvodapedagógusi létszámot, melynek feladatellátáshoz szükséges bérkülönbözet a 2010. évi költségvetésben nem haladhatja meg az 550.000.- Ft-ot.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom a Képviselő-testületnek az Általános Művelődési Központ munkatársa munkaidő keretének 8 órára történő felemelésére, mely munkaidő felemeléséből származó költséget az ÁMK saját költségéből köteles kigazdálkodni, az további költségvetési terhet az önkormányzatra nem jelent.

Kapuvári Csaba képviselő:

Szeretném felhívni a figyelmet a legutóbbi testületi ülés előtt elhangzott bizottsági véleményre, ami majdnem ugyanaz, amit a Kakuk Pál képviselő megfogalmazott. A bizottság egyhangú véleménye az, hogy csak a művelődési ház átadása után javasoljuk a 8 órás közművelődési vezetőnek a beállítását. Ezt már nem a mi testületünk, hanem az utánunk következő testület határozná el.

Bajzátné Szántósi Mária ÁMK igazgató:

Kérem, hogy a közművelődési munkatárs munkaidő kerete megváltoztatásával kapcsolatos napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy a javaslat tárgyában szavazni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot, miszerint a napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja, 8 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében elfogadta.

38/2010. (VI. 8.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

A Képviselő-testület a közművelődési munkatárs munkaidő kerete megváltoztatásával kapcsolatos napirendi pont tárgyalása érdekében „Zárt ülést” rendel el.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását nyilvános ülés keretében folytatja.

A Képviselő-testület Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ közművelődési munkatársának munkaidő kerete megváltoztatására vonatkozó előterjesztéssel kapcsolatban a **zárt ülésen** az alábbi határozatot hozta:

39/2010. (VI. 8.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ közművelődési munkatársának munkaidő kerete megváltoztatására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy 2010. 07. 01-től hozzájárul az ÁMK közművelődési munkatársa munkaidejének napi 4 óráról napi 8 órára való felemeléséhez, azaz teljes munkaidős foglalkoztatásához azzal, hogy a munkaidő keret emeléséből keletkező bérkülönbözetet az ÁMK saját költségvetéséből köteles kigazdálkodni.

4. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 3/2010. (II. 9.) költségvetési rendelet módosítása

Előadó: polgármester

Bakondi Károly PEB elnöke:

Bizottságunk 2010. június 2-án tartott bizottsági ülésen áttekintette a módosítást. A bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást egyhangúlag elfogadta.

Az Önkormányzat 8/2010. (VI. 8.) számú, az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 3/2010. (II. 9.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletét lásd 1. sz. mellékletként.

5. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 14/2009. (XII. 8.) számú, a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendeletének módosítása

Előadó: jegyző

Nagyné Kassai Magdolna megbízott jegyző:

Tisztelt Testület!

Ez a rendeletmódosítás azért készült el, mert a mostani csapadékvíz elvezetés problémák nem feltétlenül a csapadékvíz elvezető művek hiányára, a karbantartás hiányára mutattak rá. Azért van szükség a rendeletmódosításra, hogy a helyi szabályozásba is bekerüljön. Javaslom a rendelet 6. § d) pontjának kiegészítését.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kábeltévén és a honlapon is meg fog jelenni az értesítés

c.) pontot kiegészítjük képviselői indítvánnyal az útpadkát szabadon kell hagyni, ez az 1 méter útpadka sáv sem beépítéssel, sem növényesítéssel nem csökkenthető.

6. § (2) bekezdés A telekingatlan előtti járda szélességében út mellett oldalanként 30 cm 2 méter magasság

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást egyhangúlag elfogadta.

Az Önkormányzat 8/2010. (VI.8.) számú, az Önkormányzat 14/2009. (XII. 8.) számú, a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendeletének módosításáról szóló rendeletét lásd 2. sz. mellékletként.

6. Napirendi pont:

A Felsőtárkányi Általános Iskola tetőszerkezetének felújítása

Előadó: polgármester, Beruházási Bizottság elnöke

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A nyílászáró csere, épület homlokzat, tető felújítása tárgyában három árajánlat érkezett, Töröcsik Miklós egri vállalkozó, a Roof Wood Kft., Erdei Szabolcs felsőtárkányi vállalkozó adott ajánlatot. Az Önkormányzat az árajánlatokat befogadta a beruházási bizottság, meg tárgyalta.

Csáti Sándor Beruházási Bizottság elnöke

Ismertetem a Beruházási Bizottság jegyzőkönyvét, valamint a benyújtott árajánlatokat.

Megnéztük mi az ami elhagyható, anélkül, hogy a műszaki tartalmat veszélyeztetné Tetőtér beépítési pályázat nyertessége esetén a tetőszigetelés megoldódik.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, hogy a Beruházási Bizottság javaslata alapján a képviselő-testületi határozatot fogadja el.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

40/2010. (VI. 8.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az általános iskola rekonstrukciós munkálatainak elvégzésére vonatkozó előterjesztést.

A Beruházási és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a munkák elvégzésével az Önkormányzat generálkivitelezői konstrukció keretében Erdei Szabolcs kivitelezőt bízta meg. A Pénzügyi Bizottság által javasolt és a Képviselő-testület által elfogadott árajánlatoknak megfelelően a polgármester a megversenyeztetett vállalkozóval kösse meg a kivitelezési-vállalkozási szerződést az alábbiak szerint:

a tetőfelújítás vonatkozásában Erdei Szabolcs kivitelezővel az bruttó 2.868.970.- Ft-os vállalási áron kössön szerződést.

Felelős: polgármester, kft. ügyvezető

Határidő: 2010. június 11.

7. Napirendi pont:

A KEOP pályázat önerejének biztosítása, illetve a pályázatírásra vonatkozó szerződés megkötése

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kb. egy éve dolgozott a Bükk-MAK Leader akciócsoport azon a KVVVM-el, illetve annak az irányító hatóságával, az Energiaközpont Kft.-vel, hogy kiírják a „Megújuló energia alapú kistérségi fejlesztés” című KEOP pályázatot. Ez az anyag, amit megkaptak a képviselők elektronikus formában 2010. februárjában. A Bükk-Mak Leadernek a nagy érdeme, hogy ez a pályázat így lett kiírva, hiszen ezt ránk szabták. Nyilván elvárás, hogy ha ilyen lehetőséget adtak a kezünkbe, akkor másfél milliárdot megkaphatunk 80 %-os támogatásként, akkor ezzel élünk.

Elkészült, a konzorciumi szerződés Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2010.(II. 23.)határozata alapján:

„A Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Bükk-Mak Leader Vidékfejlesztési Közösség Decentralizált RES hasznosítási integrációjának fejlesztése az „1 falu-1 MW” program keretében történő együttműködés lehetőségét.

Felhatalmazza a polgármestert a Környezet és Energia Operatív Program keretében, a KEOP-2009-4.3.0 megújuló energia alapú térségfejlesztés pályázati kiírásra Nemzeti Fejlesztési Ügynökség közreműködő szervezethez benyújtandó konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.” Önkormányzatunk a Felsőtárkány Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft.-n keresztül, csatlakozott a konzorciumhoz.

A pályázatot május 31-ig beadtuk. A beadott pályázatot – miután mérlegeltük az esélyeket – hiánypótolni kell. Voltunk egy konzultáción hivatalosan az Energiaközpont Kht.-nál, ahol azt mondták, hogy sokan adtak már be pályázatot, de ez az első anyag, amire azt mondják, hogy ilyet vártak. Ez a koncepció amit letettünk, jó.

A pályázatból megnyerhető 100 Mft-os összegű támogatás magában foglal egy traktort, egy fűkaszt, egy pótkocsit, amivel a zöldhulladékot be lehet szállítani. Mivel megy ez az erőmű, miért lenne ez jó Felsőtárkánynak? Működik zöldhulladékkal. Működik azzal a zöldhulladékkal, aminek az elszállítását ebben az évben, illetve a tavalyi évben a lombtalanításért több mint 800 ezer Ft-ot fizettünk ki, mert csak a lomtalanítás van a közszolgáltatási szerződésben. Fel tudná használni azt a zöldhulladékot, amit az általunk létesített zöldhulladék szárítóba vittek. Úgy látom, hogy megtelt, majd aprítani, szelektálni, komposztálni kell. Itt még van a környéken elég szabad kapacitás, legyenek azok a szőlősgazdák, kaszálók, önkormányzati le nem kaszált területek, amikre felvesszük a területalapú támogatást, aminek a zöldhulladéka, illetve a lakossági zöldhulladék is belemehetne. Ez a traktor a téli időszakban, amikor a silózott nyersanyagnak a feldolgozása történik ebben az erőműben, ezért toló-lappal, meg minden egyébvel felszerelhető és akár be is szállhat a hó-eltakarításba és egyéb munkákba is. Maga az erőmű pedig – miután Stirling motorokkal számoltunk – az elsőnek a beállítása gyakorlatilag arra volna elég, hogy négy embernek a folyamatos munkát tudna biztosítani. Mivel most már aranyért lehet lerakni a hulladékot is, amit beszállítanak hozzánk, már az is profitot termel. A második ilyen motornak a beállítása pedig éves szinten képes lenne akkora pénzt termelni, ami a 7,5 Mft-os közvilágítási költségeinket, illetve az intézményi üzemeltetésnél felhasznált elektromos energia költségeinket képes lenne teljes egészében fedezni. Ez a mérlegkör, nem más, mint hogy az általunk üzemeltetett erőmű a megtermelt energiát rátáplálja egy rendszeren keresztül az EMÁSZ hálózatra, ott megméri, hogy mennyit töltöttünk fel, a másik oldalon megméri, - mint ahogy minden háztartásban is - hogy mennyit fogyasztottunk.

Így az elszámolás alapját gyakorlatilag ez képezi és volna lehetőségünk érdemben részt venni ebben a dologban. Több előnye is származna. Egyrészt többoldalúan ki lehetne használni a begyűjtő rendszert, másrészt tudnánk működtetni ezt az energiatermelőt, harmadrészt pedig munkahelyet is tudnánk ez által teremteni. A negyedik pedig, hogy az összes ilyen zöldhulladékot, ami az elhanyagolt, parlagon lévő területekről, akár a település belterületéről származik, ezt érdemben fel lehet dolgozni.

A hiánypótlás benyújtásához szükséges annak a megvalósíthatósági tanulmánynak az elkészítése, melynek költségét a pályázóknak fel kell vállalniuk. Ezek a költségek a pályázati ön erőbe betudhatók és 80 %-os támogatás mellett visszajut az Önkormányzatunkhoz.

A pályázati megvalósíthatósági tanulmányok elkészítése, illetve a későbbi projektmenedzselés költségének ránk eső része a pályázott 100 MFt-os támogatás, illetve a hozzákapcsolódó önerő (25 MFt) 8 %-a, azaz 10 MFt. Ennek a megfizetését a mellékelt támogatási szerződés alapján két részletben javaslom a t. Képviselő-testületnek elfogadni. Első részletként a pályázat benyújtása és befogadása esetén a teljes összeg 50 %-át, a pályázat megnyerése esetén a további 50 %-ot.

A szükséges összeg a költségvetésünkben tagi kölcsön címen rendelkezésre áll, ezért a fenti előterjesztés elfogadása esetén javaslom a T. Képviselő-testületnek a tagi kölcsön szerződés felmondását, és a Kft. ügyvezetőjének felhatalmazását a megbízási szerződés aláírására.

Kakuk Pál képviselő:

Nem látom, hogy mibe kerül ez nekünk,

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A pályázat több lábon áll. A begyűjtéshez szükséges eszközök, striling motoros erőmű, amin keresztül elbomlik a zöldhulladék metánra, és biogázt termel. Van egy elektromos mennyiség, aminek az előzetes pénzügyi számítások szerint 4 ember munkabérét és az üzemeltetés költségeit kibirja. 40 hektár kaszálónk van. Ez a költségvetés képes két motort üzemeltetni.

Az önkormányzat éves szinten 7 MFt-ot fizet a közvilágításra, ezt meg tudnánk spórolni.

Mielőtt beadtuk a pályázatot, felmértük és végül azt az önkormányzati területet szemeltük ki, ahol most is a zöldhulladék tároló van, ami elég távol van a településtől, a temetőtől is. Az út állapota megfelelő ahhoz, hogy oda a zöldhulladékot el lehessen szállítani és a beruházást létre lehet hozni.

Varga József képviselő:

Támogatásra méltónak találom, de télen mivel etetjük?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Egy silót is kell az erőmű mellé építeni,

Bajzát Zoltán képviselő:

Maximálisan támogatom az elképzelést, és legalább megértik az emberek, hogy hová kellene elszállítani a hulladék anyagot.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben megnyerjük a pályázatot, 2,5 MFt-ba kerül nekünk, ami hamar visszajön.

Bakondi Károly PEB elnök:

100 MF értékű beruházás munkalehetőséget teremt, olcsó energiát, az önkormányzatnak pénzt is hoz. Javasoljuk a pályázaton való részvételt, valamint a tanulmány elkészítését is.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem a Képviselőtestületet járuljon hozzá a pályázaton való részvételhez és hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtására.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodás mellett elfogadta.

41/2010. (VI. 8.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

A Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Bükk-Mak Leader Vidékfejlesztési Község Decentralizált RES hasznosítási integrációjának fejlesztése az „1 falu-1 MW” program keretében történő részvétel.

A testület úgy határozott, hogy a KEOP-2009-7.4.3.0 kódszámú „Megújuló energia alapú térségfejlesztés” pályázati rendszer 1. fordulójában való részvételéhez szükséges „Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmányt” és a benyújtandó teljes pályázati anyagot a pályázó Felsőtárkány Közüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft a BÜKK-MAK LEADER Nonprofit Kft.-vel készíttesse el és nyújtassa be.

A pályázat lebonyolításához és a benyújtásához szükséges forrást az Önkormányzat a felmondott tagi kölcsön szerződésből visszafizetett összeg terhére biztosítja.

Felelős: Kft. ügyvezető

Határidő: 2010. június 15.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az előzőekben meghozott határozatra figyelemmel szükséges a Bükk-Mak Leader Térségi Vidékfejlesztési Nonprofit Kft.-vel megkötött tagikölcsön szerződés felmondása. Kérem, hogy hatalmazza fel a Képviselő-testület a polgármestert a szerződés felmondására.

A Képviselő-testület a határozat javaslatot 8 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodás mellett elfogadta.

42/2010. (VI. 8.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

A Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Bükk-Mak Leader Térségi Vidékfejlesztési Nonprofit Kft.-vel megkötött tagikölcsön szerződés felmondására vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Bükk-Mak Leader Térségi Vidékfejlesztési Nonprofit Kft.-vel a 93/2008. (X. 14.) meghozott Képviselő-testületi határozat alapján megkötött és a 8/2010. (I. 19.) meghozott Képviselő-testületi határozat alapján módosított tagikölcsön szerződést 2010. június 9.-ei hatállyal felmondja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés felmondására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. június 9.

8. Napirendi pont:

A Bükk-Mak Leader Tour Központ beruházás megkezdése, eszközbeszerzések elindítása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

2009. őszén Önkormányzatunk pályázatot nyújtott be a Bükk-Mak Leader Nonprofit Kft.-hez, mint az Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (MVH) Helyi Akciócsoportjának pályázatkezelőjéhez Bükk-Mak Leader Tour Központ létrehozása érdekében.

A pályázaton 21 Mft vissza nem térítendő támogatást nyertünk. A pályázat előkészítése során árajánlatokat kértünk be a megvalósítandó fejlesztéshez, melynek az eszközbeszerzés tételeihez egy árajánlatos tételbejelentő lap készült. A tételbejelentő lapot minden egyes tétel vonatkozásában (rendezvénysátor, sörpad garnitúrák, hangosítás, informatikai feladatok, stb.) a legkedvezőbb árral jelöltük meg és ezt az ajánlattevők jelenleg is tartják.

Annak érdekében, hogy a pályázat lebonyolítását és elszámolását (első elszámolási időszak 2010. június 1-június 30.) meg tudjuk kezdeni, javaslom a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert, hogy az ajánlattevőkkel, a Pénzügyi Bizottsággal és a Beruházási Bizottsággal egyetértésben megköthesse a szükséges szerződéseket a beszerzések lebonyolítása érdekében.

Ezek az ajánlatok az alábbi tételekre vonatkoznak.

- rendezvénysátor (M-Ponyvastúdió Siófok – 3.565.500.- Ft bruttó)
- sörpad és asztalgarnitúra (BAUMAX Magyarország Zrt. Miskolc – 516.496.- Ft bruttó)
- hangosítás (Tóth Gyula ev. – 2.224.000.- Ft bruttó)

Az építési beruházás megvalósítása érdekében az árajánlatkéréseket elindítottam.

A Bükk-Mak Leader Tour Központ irodájának berendezési tárgyait, napelemeit, stb. a második elszámolási időszakban (2010. október 1-október 31.) javaslom lebonyolítani tekintettel arra, hogy a pályázat – bár 100 %-ban támogatott tételeket tartalmaz – utófinanszírozott, illetve nettó finanszírozott, ezért annak ÁFÁ-ja az önkormányzat költségvetését terheli.

Arra kérnék felhatalmazást, hogy az ajánlattevőkkel, a Beruházási Bizottsággal és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottsággal egyetértésben megköthessem a szerződést.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

43/2010. (VI. 8.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

A Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Bükk-Mak Leader Tour Központ létrehozására benyújtott nyertes pályázat ügyét és úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevőkkel, a Pénzügyi Bizottsággal és a Beruházási Bizottsággal egyetértésben megköthesse a szükséges szerződéseket a beszerzések lebonyolítása érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. június 11.

9. Napirendi pont:

VILATI Ingatlanfejlesztő kft. szerződése

Előadó: polgármester

2009. szeptemberében a Képviselő-testület felhatalmazás alapján ingatlan bérleti szerződést kötöttem a VILATI Ingatlanfejlesztő Kft.-vel. A bérleti szerződés időközben lejárt, s tekintettel

arra, hogy a VILATI teljesítette azokat a vállalásait, melyekre a Képviselő-testület a bérleti szerződés aláírásakor felhatalmazta (út és közműhálózat tervdokumentációjának aktualizálása, köztút bekötés és híd tervdokumentációjának újbóli engedélyeztetése, útalap kiépítése, a területen földmunkák végzése) javaslom a Képviselő-testületnek a végleges adásvételi szerződés megkötését a 6 hektáros területre.

Javaslom továbbá a Képviselő-testületnek, hogy a szerződésbe építsük be – mint az ingatlan ellenértékét – azt a 120 MFt-os beruházási összeget, melyet a VILATI az út, híd és közműberuházás vonatkozásában végez.

A Tisztelt Képviselő-testület tagjai 2010. május 11.-én papíralapon kézhez vehették az önkormányzat ügyvédje által előkészített és a másik fél által is jóváhagyott szerződéstervezetet.

A Vilati által elvégzett beruházást szerepeltessük összegszerűen a szerződésben az út, híd, bekötő út mint beruházási értéket és ellenértéket ebbe a 120 MFt-os beruházási értékben köteles megvalósítani, amit az önkormányzat részére átad.

Kérek majd erről a teljesítési igazolást, amikor a beruházásokat befejezték és ekkor fogják bejegyezni a tulajdonjogukat. Javaslom a t. Képviselő-testületnek a szerződés megkötését.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

44/2010. (VI. 8.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

A Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a VILATI Ingatlanfejlesztő Kft.-vel a település déli részén lévő 6 hektáros iparterület értékesítésére vonatkozó előterjesztést és úgy döntött, hogy a területet a mellékelt adásvételi szerződésnek megfelelő feltételekkel értékesíti.

10. Napirendi pont

Egyebek

a) Vis maior keret igénylése

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

2009. július 30-augusztus 2. között Mezőtárkányban lesz a Tárkányok Találkozója. Itt mi nem igénylünk szállást, hanem oda-vissza utazással fogjuk megoldani. Saját gépkocsikkal vagy bérelt busszal oldjuk meg az utazást.

Hagyományteremtő jelleggel a tavalyi évben újra kezdődött a testvér települések gyerekeinek a táboroztatása. Ebben az évben csak Köröstárkánytól kaptunk megkeresést, mert annyira jól sikerült a tavalyi táboroztatás, hogy az idén is szeretnének oda visszamenni. Szeptember 6-11 között utaznának a mi gyerekeink. A Felsőtárkányi iskola, mint erdei iskola jelenik meg, szeptember 14-19 között lennének itt a köröstárkányi gyerekek. Úgy gondoltuk, hogy szeretnénk egy települési rendezvényt összehozni. Az önkormányzatnak csak az utazást kellene finanszírozni, a gyerekek pedig családoknál kerüljenek elhelyezésre. A programokat meg tudjuk oldani kölcsönösen, viszont az elhelyezést, a reggeliztetést és a vacsoráztatást családoknál kellene megoldani. Erre készítenénk szórólapot, amelyet kiküldenénk azon felsőtárkányi gyerekek részére is, akik részt vesznek ebben a programban. Olyan családok jelentkezését várnánk, akik hajlandóak gyerekeket fogadni és Köröstárkányba utazni.

Dickenschiedti testvértelepüléssel folytatott tárgyalások alapján a választások utáni képviselő-testület fog részt venni az ottani rendezvényen.

Amiben még Képviselő-testületi határozatnak kellene születni, az a vis maior keret.

Készítettünk egy összesített költségjegyzéket, ami a helyreállításra vonatkozik. Ezt a két héttel előzőtti esemény nyomán kellett megismételni.

3 családot kellett kitelepíteni 2 családot helyben, 1 családot Hevesaranyoson a rokonoknál helyeztünk el. 40-50 teherautónyi tufa fal szakadt be a Munkás u. 55. szám feletti részen. Itt lesznek vízelvezetési és helyreállítási munkáink. Ott annyira kicsi a híd áteresztő képessége, hogy az ott lakókat rendszeresen elöntötte a víz, megszakadt az útalap is. Elég komoly beruházásokat kell végezni. 20 MFt-ot jelöltünk meg a helyreállítás költségeként.

Itt csak a 70 %-át térítik meg a költségeknek. Csütörtökön 13 órára jönnek újra felmérni a kárt.

Kérek egy felhatalmazást, hogy a vis maior igény benyújtására.

A Képviselő-testület a vis maior benyújtására vonatkozó javaslatot egyhangúlag elfogadta.

45/2010. (VI. 8.) Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a vis maior pályázat ügyét és úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat nevében vis maior igény benyújtására 22 MFt Ft értékben, mely összegből a 6,6 MFt önerőt a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. június 11.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további kérdés nem merült fel az ülést 20 óra 30 perckor bezárom.

k.m.f.

dr. Juhász Attila Simon
polgármester

Nagyné Kassai Magdolna
megbízott jegyző