



Jegyzőkönyv

Készült a Felsőtárkányi Általános Iskola könyvtárhelyiségében a Képviselő-testület 2009. április hó 14. napján megtartott nyilvános ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
30/2009. (IV. 14.)	Zárt ülés elrendelése
32/2009. (IV. 14.)	Zárt ülés elrendelése
34/2009. (IV.14.)	A digitális alaptérkép megrendelése
35/2009. (IV.14.)	A Berva ipari terület szabályozási terve
36/2009. (IV.14.)	Az Egészségház tetőfelújítása
37/2009. (IV.14.)	A Beruházási és Beszerzési Bizottság külső tagjának megválasztása
38/2009. (IV.14.)	A 2009. évi Közfoglalkoztatási Terv elfogadása
39/2009. (IV. 14.)	20/2005. (IV. 14.) számú önkormányzati határozat visszavonása
40/2009. (IV.14.)	Az Egri Rendőrkapitányság támogatási kérelme
41/2009. (IV.14.)	A Kéz a Kézben a Gyermekekért 2005. Alapítvány kérelme
42/2009. (IV.14.)	A 2009. évi Közbeszerzési terv elfogadása
43/2009. (IV.14.)	A 99/2008. (XII. 11.) önkormányzati határozat visszavonása
44/2009. (IV.14.)	A Mezőkövesdi KER-COOP Zrt. kérelme
45/2009. (IV. 14.)	Zárt ülés elrendelése
<i>Rendeletek</i>	<i>Tárgya:</i>
6/2009. (IV. 14.)	A 2008. évi zárszámadási rendelet jóváhagyása

A jegyzőkönyv 80. oldaltól 95. oldalig folyamatos számozással történik.

A Képviselő-testületi ülés ideje: április 14. 16⁰⁰ óra.

Napirendi pontok:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: polgármester
2. A 2008. évi zárszámadási rendelet jóváhagyása
Előadó: polgármester
3. A Faluház beruházás
Előadó: polgármester
4. Az ÁMK igazgatójának megválasztása
Előadó: polgármester
5. A Digitális alaptérkép megrendelése
Előadó: polgármester
6. A Berva ipari terület szabályozási terve
Előadó: polgármester
7. Az Egészségház tetőfelújítása
Előadó: polgármester
8. A Beruházási és Beszerzési Bizottság külső tagjának megválasztása
Előadó: polgármester
9. A 2009. évi Közfoglalkoztatási Terv elfogadása
Előadó: alpolgármester
10. Az Egri Rendőrkapitányság támogatási kérelme
Előadó: polgármester
11. A Kéz a Kézben a Gyermekekért 2005. Alapítvány kérelme
Előadó: polgármester
12. A 2009. évi Közbeszerzési Terv
Előadó: jegyző
13. Önkormányzati határozat visszavonása
Előadó: polgármester
14. A Mezőkövesdi KER-COOP Zrt. kérelme
Előadó: polgármester
15. Egyebek

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
 dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző
 Pelyhe Istvánné alpolgármester
 Bajzát Zoltán képviselő
 Bakondi Károly képviselő
 Csáti Sándor képviselő
 Kakuk Pál képviselő
 Kapuvári Csaba képviselő
 dr. Pekár-Szilágyi Csaba képviselő

Meghívottként:

dr. Szepesi Richárd beruházó
 dr. Derda Krisztina az Önkormányzat jogi képviselője
 Szabó Józsefné okleveles könyvvizsgáló
 Szabó Zoltán felügyelő bizottsági tag
 Bajzátné Szántósi Mária megbízott ÁMK igazgató
 Kakukné Rozsnaki Mária gazdálkodási előadó

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülésen Bajzát Ferenc, Erdei Szabolcs, Gyura Károly és Varga József képviselő nem jelent meg. Bajzát Ferenc

képviselő előzetesen bejelentette, hogy az ülésre 17⁰⁰ órára érkezik, Varga József képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt az ülésen megjelenni nem tud, Erdei Szabolcs és Gyura Károly képviselő távolmaradásának okát nem jelezte.

A képviselői létszám: 8 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester ismerteti a napirendi pontokat és javasolja azok elfogadását.

A Képviselő-testület az előterjesztett napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. Napirendi pont:

Lejárt határidejű határozatok

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Megkötöttünk a szerződést az iskolatej szállításra, azóta folyamatosan szállítják a diákság nagy örömére.

2. Napirendi pont:

A 2008. évi zárszámadási rendelet jóváhagyása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testületi tagok részére kézbesítésre került a zárszámadási rendelet. Kérdezem Kakukné Rozsnaki Mária gazdálkodási főelőadót, kívánja-e kiegészíteni az írásban benyújtott beszámolót. Amennyiben nem, felkérem Bakondi Károly pénzügyi bizottsági elnököt, ismertesse a bizottság véleményét.

Bakondi Károly PEB elnöke

A Pénzügyi Bizottság a táblák áttekintése után elfogadásra javasolja a zárszámadási rendeletet. Azok a tételek, amik a falu gazdálkodását pozitív irányba befolyásolják, annak az eredményei, hogy szigorúan és betartva elképzeléseinket, megfelelően gazdálkodik a hivatal.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

324.000.000 Ft-tal indultunk a 2008. évi költségvetésnek. Három módosítás kapcsán 423.994.000.- Ft-ra változott a teljesítés az eredeti irányzathoz képest. Ez durván 100 MFt-os plussz bevétel. Ennek a plusz bevételnek egy része normatíva változásokból jelent meg, gyakorlatilag ezek a pénzek keresztülfolytak az Önkormányzaton. Ezek voltak a szociális segélyek és egyebek, de van benne egy olyan tétel is, az adóbevételek teljesítése, ami kiugróan magas volt.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

A helyi adóbevételeket eredeti előirányzat szerint 93 MFt-ra terveztük. Ezt a módosítások folytán 118 MFt-ra emeltük meg és végül is a 2008. évben 120.949.000.- Ft-ot sikerült helyi adóbevételek kapcsán realizálni. Az adófizetési fegyelem is javult. Sikerült a hátralékos adóforintokat a költségvetésbe beszedni. Köszönöm a vállalkozóknak, akik határidőre és megfelelően teljesítették kötelezettségeiket. Azoknak is tudtunk segíteni, akik határidőre nem tudtak teljesíteni. Most a márciusi határidőket elmulasztókkal szemben kezdjük a különféle szankciókat alkalmazni. Reméljük, hogy mindenki a pénzügyi helyzetének megfelelően be fogja fizetni az általa bevallott adót.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A pénzforgalom táblára is felhívnam a figyelmet. 19 MFt bruttó pénzkészlettel kezdtük a 2008. évet. Takarékoságok és bevételek folytán 32.260.000.- Ft pénzkészlettel zártuk a 2008. évet. Rendelkezésünkre áll egy olyan tartalék, amivel reméljük, hogy az idei és a jövő évi beruházásokat gond nélkül tudjuk teljesíteni.

Szabó Józsefné okleveles könyvvizsgáló:

Megvizsgáltam az Önkormányzat 2008. évi zárszámadását, amely az egyszerűsített éves beszámolót, pénzmaradvány kimutatást, illetve pénzforgalmi jelentést tartalmaz. A vonatkozó jogszabályok, ami alapján a zárszámadást el kell készíteni: az államháztartási, az önkormányzati és a számviteli törvény, valamint az erre vonatkozó kormányrendeletek. Megállapítottam, hogy a 2006. évtől kezdődően egy komoly fejlődés mutatkozik. Ha hozzávesszük a 2009. évi költségvetési rendeletet, akkor egyértelmű az önkormányzat elgondolása, és az igyekvés, amivel a tervek megvalósításán gondolkodik.

A megállapításom az, hogy a zárszámadás mind szerkezetében, mind tartalmában megfelel az előírásoknak, a beszámoló az önkormányzat vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a költségvetés teljesítéséről, valamint a működés eredményéről megbízható és valós képet ad. Fentiek alapján a zárszámadást rendeletalkotásra alkalmasnak tartom és javaslom a rendelet elfogadását.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának 6/2009. (IV. 14.) számú, a 2008. évi költségvetési zárszámadásról szóló rendeletét lásd. 1. sz. mellékletként.

3. Napirendi pont:

A Faluház beruházás, illetve az ehhez kapcsolódó szerződés komplexum megtárgyalása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm Szabó Zoltán urat, aki a beruházással kapcsolatos felügyelő bizottságnak a tagja. Szeretném bemutatni a Képviselő-testületnek és a település nyilvánosságának.

Köszöntöm továbbá dr. Szepesi Richárd beruházót és dr. Derda Krisztina ügyvédnőt, az önkormányzat jogi képviselőjét.

dr. Szepesi Richárd beruházó:

Tekintettel arra, hogy az általunk kidolgozott szerződéses struktúra számos olyan adatot, megállapítást tartalmaz, amely az üzleti titok számunkra fontos tartalmát jelenti, ezért kérem, hogy biztosítsanak lehetőséget a napirendi pont zárt ülés keretében történő lefolytatására.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, szíveskedjenek szavazni a zárt ülés megtartása vonatkozásában.

A Képviselő-testület a zárt ülés elrendelését egyhangúlag elfogadta.

30/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települést érintő beruházásokkal kapcsolatos napirendi pontot - a beruházó kérésére, üzleti érdekeire való tekintettel - zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását nyilvános ülés keretében folytatja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület zárt ülésen megtárgyalta a szálloda-beruházás és az ezzel kapcsolatos faluház beruházás ügyét és a Képviselő-testület hozzájárult a beruházásokkal kapcsolatos szerződések aláírásához.

4. Napirendi pont:

A Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ igazgatójának megválasztása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A következő napirendi pont egy olyan személyi kérdést jelentő kérdés, ami az Önkormányzat, illetve az ÁMK működése szempontjából fontos, az ÁMK igazgató megválasztása.

2008. november 4-én a Képviselő-testület Balogh László igazgatói megbízatását visszavonta és a feladat ellátásával 2008. november 5-étől Bajzátné Szántósi Máriát bízta meg.

A 2008. decemberi képviselő-testületi ülésen a polgármester ismertette a bizottsági véleményezés után a pályázati kiírás szövegét és az a döntés született, hogy a Képviselő-testület az ÁMK igazgatói állásra pályázatot írjon ki. A pályázat kiírására egy pályamunka érkezett be, az ÁMK jelenlegi megbízott igazgatója, Bajzátné Szántósi Mária részéről. A pályázó pályázati anyagát a bizottsági tagok másolatban, illetve a szakmai közösségek is megkaphatták. A mai testületi ülésen fogunk dönteni a pályázatról, ugyanis rendelkezésre állnak azok a szakmai vélemények, amelyeket a jogszabály kötelezően előírt annak érdekében, hogy ez a döntés meghozható legyen.

Köszöntöm Bajzátné Szántósi Mária pályázót és kérdezem, hogy a pályázattal, illetve az üléssel kapcsolatban van-e kérdése.

Bajzátné Szántósi Mária pályázó:

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy mivel személyi kérdéstről van szó, zárt ülést elrendelni szíveskedjenek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy a személyi kérdésre és az önkormányzati törvényre tekintettel hozzájárulnak-e a zárt ülés megtartásához. Amennyiben igen, kérem kézfeltartással jelezzék.

A Képviselő-testület a zárt ülés elrendelését egyhangúlag elfogadta.

32/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ igazgatójának megválasztására vonatkozó napirendi pontot - az érintett pályázó kérelmére, személyiségi jogaira tekintettel - zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását nyilvános ülés keretében folytatja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület zárt testületi ülésen megtárgyalta a Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ igazgatójának megválasztásával kapcsolatban beérkezett pályázatot. A Képviselő-testület a titkos szavazás lebonyolítása érdekében szavazatszámláló bizottságot nevezett.

A Képviselő-testület zárt ülésen, titkos szavazás eredménye alapján a Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ igazgatójának 2009. július hó 1. napjától 2014. június 30. napjáig 5 éves időtartamra Bajzátné Szántósi Máriát nevezi ki.

Napirendi pont:

A digitális alaptérkép megrendelése

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A településrendezési terv és a településrendezési koncepció elkészítéséhez és egyéb térképészeti munkák, valamint a digitális alaptérkép szolgáltatáshoz szükséges egy olyan digitális földmérési alaptérkép beszerzése, melyből az építési ügyintéző, illetve az önkormányzat részére szolgáltató földmérők és településrendező tervezők érdemben és legálisan munkát tudnak végezni. Ezen alaptérkép megvásárlása érdekében az Egri Atlasz Földmérő Irodán keresztül megkerestük a Nemzeti Kataszteri Program Kft.-t., ahonnan az alábbi árajánlatot kaptuk:

516.304.- Ft + áfás, egy teljes településre kiterjedő digitális alaptérképre adtak árajánlatot. Ők az egyetlen olyan cég, akinek a földhivatalon kívül legálisan a birtokában van a földmérési alaptérkép, és legálisan értékesítheti is az önkormányzatok részére ezt a térképet.

A Földhivatalnál sajnos nem jártunk eredménnyel, mert alappontonként kell megvásárolni és ennek a többszörösébe kerülne. Nagyon fontos, hogy ez nekünk meglegyen. Az összes településfejlesztési koncepció és átfogó rendezési terv módosításának a költségeit le tudjuk számítani, ugyanis mi leszünk a szolgáltatók és a tervezők nem a Földhivaltól, illetve nem a Nemzeti Kataszteri Programtól veszik meg. Jelenleg mi magunk sem rendelkezünk egy olyan térképpel, ami a napi munkához szükséges lenne.

Bakondi Károly PEB elnök:

A Pénzügyi Bizottsági ülésen a digitális alaptérképpel kapcsolatban arra az álláspontra jutottunk, hogy támogatjuk ennek a megvásárlását, és javasoljuk a beszerzését, mert jó beruházásnak gondoljuk.

Csáti Sándor BB elnök:

A Beruházási és Beszerzési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben további kérdés, észrevétel nincs, javasolom, hogy az árajánlatnak megfelelően rendeljük meg a digitális alaptérképet. Kérem, hogy a napirend vonatkozásában kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

34/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a települési digitális földmérési alaptérkép beszerzésével kapcsolatos napirendi pontot. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Nemzeti

Kataszteri Program Kht. ajánlatát elfogadva az alaptérkép elkészítését 516.304.- Ft + áfa összegben megrendeli.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

6. Napirendi pont

A Berva ipari terület szabályozási terve

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Berva Rt. felszámolása 2002-ben kezdődött és azóta sem valósult meg a településrendezési terv módosítása az adott területen, illetve nemcsak módosítás, maga a településrendezési terv sem készült el. Ennek a hiánya, illetve a szabályozottság hiánya okán az ott működő vállalkozások kénytelenek még mindig a felszámolótól igénybe venni az energiát, a kommunális szolgáltatásokat, ami jelen esetben a piaci árnál lényegesen többbe kerül.

A két bizottsági ülésen ott voltak a cégek képviselői, akik elmondták, hogy gyakorlatilag az elektromos energiát a piaci árak majdnem a kétszereséért vásárolják, a vízért, illetve a szennyvíz- elvezetésért is igen komoly pénzeket fizetnek és ennek az az oka, hogy gyakorlatilag nincsenek felosztva a területek, nincs bent út, nem lehetett kiépíteni a kommunális hálózatot. Ezért kénytelenek még mindig az 1950-es években elején, közepén épült Finomszerelvénygyár akkori alumíniumkábeles hálózatát és a hozzá kapcsolódó trafóállomást használni, ami olyan irratlan veszteséggel, olyan rosszul működik, hogy gyakorlatilag komoly versenyhátrányba kerülnek, illetve az egész terület szabályozatlansága okán nincs lehetőségük a pályázatokat benyújtani, tekintettel arra, hogy a Berva Rt. tulajdonostárs, és felszámolás alatt álló cég, gyakorlatilag kizárja annak a lehetőségét, hogy a pályázatokon indulhassanak.

A Bervára elég komoly pénzek folytak be és itt a kimutatásban és még a zárszámadási rendeletben is lehetett látni, hogy mennyi volt az az adóbevétel, amelyet sikerült realizálni az elmúlt évben. Ez kb. 20Mft-tal teljesítette túl az eredeti elképzelést. A részletes rendezési tervet az Önkormányzatnak kell megrendelni, ennek hiányában olyan súlyossá válik ez a versenyhátrány, hogy kénytelenek lesznek vagy befejezni a tevékenységet, vagy elköltözni. Én már ajánlottam több vállalkozásnak a belső ipari területet, de szerencsésebb lenne, ha a Berván maradnának. A Berván sem csak olyan cégek vannak, akik hiba nélkül teljesítették az iparüzési adó befizetési kötelezettségüket. A Képviselő-testület döntésének függvényében megkeressük őket. Azon vállalkozások képviselői, akik itt voltak a megbeszélésen, kérték az Önkormányzat segítségét, egytől-egyig teljesítették adófizetési kötelezettségüket.

Az Egri Építész Iroda 2,4 Mft + áfás árajánlatot adott, Usák Tibor tervező árajánlata a fenti terület vonatkozásában még nem érkezett meg. Javasolnám egy 3 Mft-os keretösszeg biztosítását a településrendezési terv elkészítésének költségeire, amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatható a kérése ezen bervai vállalkozásoknak.

Bakondi Károly PEB elnök:

A Pénzügyi Bizottság arra az elhatározásra jutott, hogy elviekben támogatja az elgondolást. Az elvi álláspontot arra helyeztük, hogy segítsük a vállalkozásokat. Meg kell gondolni, hogy mikorra rendeljük meg ezt a munkát és összekapcsoljuk-e más, ilyen irányú terveinkkel, miután látszik, hogy több helyen is van erre vonatkozó igény a településen. Összevontan javasolom kezelni az árajánlatokat.

Csáti Sándor képviselő:

A bizottsági ülésen is Usák Tibor árajánlatára vártunk. Első gondolat az volt, hogy a 2,4 Mft-os árajánlat után várjunk, illetve szavazzunk meg egy 3 Mft-os árajánlatot. Kezeljük egyben a

kérdéseket. A következő ülésen már konkrét árajánlatról döntsünk. Javaslom, hogy most arról szavazzunk, hogy támogatjuk az elképzelést.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben birtokosai leszünk az alaptérképnek, akkor az alapszolgáltatás díját mi fogjuk elkérni. Oda tudjuk adni az alapadatot ugyanennyi összegért, de az Építész Iroda tüntesse fel tételesen a digitálisadat megvásárlásának díját.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Egy többlettájékoztatót szeretnék adni a bizottsági ülésen elhangzottakhoz képest. Készítettem egy kimutatást, miszerint 23 bervai vállalkozás van településünkbe bejelentkezve. Szomorúan vettem tudomásul, hogy ebből 11-nek van tartozása összesen mintegy 4 MFt összegben. Én május 29-ei határidővel felszólítanám ezeket a vállalkozásokat egy diplomatikus levélben, hogy a településrendezési tervnek a megrendelése olyan gesztus az önkormányzat részéről, ami alapján joggal várhatjuk el, hogy a törvényben előírt kötelezettségeiket teljesítsék. Ebből a 4 MFt-ből bőven meg lehet rendelni a 2,4 MFt-os tervet. Úgy gondolom, hogy nem kellene hozzányúlni a megtakarításhoz, ha ők ezt az összeget befizetnék.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy aki az elvi támogatást elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

35/2009. (IV.14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Berva ipari területen lévő vállalkozások képviselőinek kérelmét. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Berva iparterületre vonatkozó településrendezési terv (a szabályozási terv és a helyi építési szabályzat) elkészíttetését elviekben támogatja. A Képviselő-testület az érdemi döntést az árajánlatok részletes ismeretében hozza meg.

7. Napirendi pont

Az Egészségház tetőfelújítása

Előadó: polgármester

A polgármester ismerteti az előterjesztést.

A 2009. évi költségvetés készítésekor a Képviselő-testület úgy határozott, hogy 3MFt-ot elkülönít az Egészségház tetőfelújításának elkészítésére. Ennek érdekében a Beruházási Bizottság elnökével több árajánlatot kértünk be a vállalkozásoktól cseréppel, illetve bitumenes lemezzel történő tetőfelújításra. Az árajánlatokat a testületi anyaghoz mellékeltem, illetve azt az összehasonlító táblázatot, melyet a Beruházási Bizottság elnöke készített. A Beruházási és Beszerzési, valamint a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az árajánlatokat.

A technológiára vonatkozóan a cserépfedéssel történő felújítást javasolták, kivitelezőre vonatkozóan pedig Pongrácz Árpád egyéni vállalkozó árajánlatát javasolták támogatni.

Csáti Sándor BB elnöke:

Elmúlt év végén Pócsik Gábor Kht. ügyvezető jelezte, hogy az Egészségház tetőszerkezete több helyen erősen beázik és javítására, cseréjére megoldást kellett találni. Kértünk árajánlatot bitumenes és cserépfedésre.

Három árajánlat érkezett be bitumenes fedésre az Aquaplast Kft.-től, a Tető Bt.-től és a Tetőcentrum Kft.-től. A legkedvezőbb árajánlat szerint, 442 m²-t számolva, esőcsatornával

együtt 1.850.000.- Ft bekerülési költséggel, 12 év szavatossági idővállalással együtt vállalt a kivitelező.

Cserépfedésre 4 helyről kaptunk árajánlatot. Erdei Szabolcs képviselő-társunk két árajánlatot adott: egyet tisztán saját munkával, egyet pedig a 4 fő közhasznú munka igénybevételével kalkulált ki.

A beérkezett árajánlatok közül - a többiekéhez képest is jelentős különbséggel - Pongrácz Árpád vállalkozó ajánlata volt a legkedvezőbb 2.620.000.- Ft összegben. A különbség 800.000.- Ft, ezért a bizottság a cserépfedéses megoldást javasolja.

Összehasonlítottuk, hogy a cserépfedés és a bitumenes fedés között kb. 800.000.- Ft eltérés van, ezért a bizottság a cserépfedést javasolja a 12 év szavatossági idő figyelembe vételével is.

dr. Pekár-Szilágyi Csaba képviselő:

A bitumenes zsindelezésnél csak a palát fedték volna be, vagy teljes tetőcsere történt volna?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mechanikai tisztítást követően történt volna a zsindeyes fedés. Helyenként lécezést is kellett volna végezni, a párazáró fólia is hiányzik. Célszerűbb, ha újra lécezik az egészet.

Kapuvári Csaba képviselő:

Hogyan történt a pályáztatás?

Csáti Sándor képviselő:

Képviselőtársaimnak, akik e-maillal rendelkeznek, elküldtem mindenkinek az árajánlatkérést. Minden kivitelező cégtől hasonló műszaki tartalommal, elektronikus úton kértünk árajánlatot. Az árajánlatok elektronikus úton érkeztek hozzám. A bizottság az árajánlatokat áttekintette, összegeztük és ez alapján szövegeztük meg ezt a táblázatot. Idáig minden egyes árajánlat olyan szinten bizalmasan volt kezelve, hogy senki nem volt tájékoztatva az árak vonatkozásában.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Aki a bizottsággal egyetértve elfogadja Pongrácz Árpád vállalkozó árajánlatát 2.620.700.- Ft értékben, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

36/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta az Egészségház tetőfelújítására vonatkozó árajánlatokat és úgy határozott, hogy a kivitelezésre vonatkozóan Pongrácz Árpád egyéni vállalkozó árajánlatát - mint legelőnyösebb ajánlatot - 2.620.700.- Ft értékben fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. május 31.

8. Napirendi pont

A Beruházási és Beszerzési Bizottság külső tagjának megválasztása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Egy megelőző képviselő-testületi ülésen felvetődött a külső beruházási bizottsági tagnak, Gyulai Péter okleveles bányamérnöknek a meghallgatása. Gyulai Péter a Beruházási és a Pénzügyi

Bizottság ülésén részt vett, ahol bemutatkozott. A bizottsági tagok meggyőződhetnek, hogy a feladat ellátására alkalmas-e.

Bakondi Károly PEB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság támogatja nevezett megválasztását.

Csáti Sándor BB elnöke:

A Beruházási Bizottság a személyes elbeszélgetés kapcsán támogatja a külső tag megválasztását, úgy érezzük, hogy tudunk vele közösen dolgozni.

Pelyhe Istvánné alpolgármester:

Több testületi tag is részt vett a bizottsági ülésen, tudjuk támogatni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Aki támogatja Gyulai Péter okleveles bányamérnök külsős bizottsági tag megválasztását, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

37/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Beruházási és Beszerzési Bizottság külsős tagjának megválasztására irányuló javaslatot és úgy határozott, hogy a Beruházási és Beszerzési Bizottság

külső tagjának Gyulai Pétert

választja.

9. Napirendi pont

A 2009. évi Közfoglalkoztatási Terv elfogadása

Előadó: alpolgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló törvény alapján elkészült Felsőtárkány Közfoglalkoztatási Terve és az ezzel kapcsolatos előterjesztés, melynek ismertetésére felkérem Alpolgármester Asszonyt.

Pelyhe Istvánné alpolgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A márciusi ülésen hoztunk határozatot a Szociálpolitikai Kerekasztal megalakításáról. Ennek a kerekasztalnak a feladata volt – már üléseztünk is - a szociális törvény szerint a közfoglalkoztatási tervnek az összeállítása. A testületi anyagban megtalálható ez a táblázat, illetve nemcsak a táblázat, hanem a munka beütemezése is.

Szóban annyi kiegészítést tennék, hogy 1 évre szól ez a terv. 30 fővel tervezve gondoltuk át a közfoglalkoztatást. Ez azt jelenti számszerűsítve, hogy az önkormányzatnak ezzel kapcsolatban felmerülő költsége 3,6 MFt a 2009-es évben. Azt tudnunk kell, hogy a költségvetésünkbe beállítottunk 5,4 MFt-ot a közhasznúak foglalkoztatására. A megváltozott törvény előírásai szerint ez egy kicsit kedvezőbbé vált. Akik rendszeres ellátásban részesültek azoknak 5.700.-

Ft/fő/hó költséget jelentett évente önkormányzati támogatásként. A másik változat szerint, ami munkavégzéssel jár, 10.195.-Ft/hó/főt jelent évente.

A munkát az Önkormányzat irányítja és végezteti el. A falu területén végeznek tulajdonképpen ezek az emberek hó-eltakarítást, faluszépítést, takarítást, tisztítást, fűnyírást, fűtési munkálatokat. Jelenleg 21 fő dolgozik ilyen státuszban, 3 az iskolában, a többiek pedig egyéb munkán.

A képviselők adtak le és adhatnak le további munkákra javaslatokat. Az anyagban, amit mindenki megkapott, hónapra be van osztva, hogy kb. milyen munkákat fognak végezni ezek a dolgozók.

A szociális törvény szigorodása folytán, akik ezt a munkát nem végzik el megfelelő módon, az elvárásnak megfelelően, 1 évig nem kaphatnak szociális ellátást, juttatást. Nagyon fontos, hogy elvégezzék azt a munkát, amit rájuk bízunk.

Tulajdonképpen elég nagy létszámú csapat ez. Azért kértünk 30 főt, mert az év folyamán több személy is lehet, akiket munkanélküli ellátásra javasoltak. Most és tavaly is dolgoztak tulajdonképpen a Kft. keretein belül közmunka programban, de ilyen nagy létszámú csapatot már nem tud irányítani Pócsik Gábor, ezért Nagy Attilát bíztuk meg egy kisebb csapat irányításával, aki maga is munkát végez. A 30 fő módosulhat, ez csak egy bejelentett létszám. Az hogy év közben mennyire lesz igény, a jogosultaknak az állapota és az életkora is befolyással bír. Nők is vannak közöttük többen, mint eddig voltak. Jelenleg 39 fő részesül tulajdonképpen rendelkezésre állási támogatásban, ami 28.500.- Ft/fő/hó. Ez az áprilisi adatunk.

Kérem a testületet, hogy ezt a közfoglalkoztatási terve elfogadni szíveskedjen.

dr Juhász Attila Simon polgármester:

A közfoglalkoztatási tervet megküldtük a Regionális Munkaügyi Központ kirendeltségére, ahol ezt el is fogadták. A vonatkozó szabályok szerint volt, aki jogosult volt szociális segélyre, de most aki az együttműködési kötelezettségének és munkavégzési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy olyan állapotban jelenik meg munkavégzésre, vagy nem jelenik meg munkavégzésre, az semmilyen támogatásra nem jogosult. Most látszik egyféle minőségi változás a munkavégzésen. Ezek az emberek ezzel az új rendszerrel, jóval magasabb munkabért kaphatnak, mint a rendelkezésre állási támogatás. Az utóbbi 2-3 hétben a polgármesteri fogadóórán egy-két személy jelent meg segélyért, a többiek, akik felkerestek, mindannyian munkát kértek és elmondták, hogy szeretnének részt venni ebben a programban. Bízom benne, hogy a település közvéleményében és a megítélésben ez majd megjelenik.

Csatlakozom az alpolgármester asszony előterjesztéséhez és javaslom a határozat elfogadását.

Bakondi Károly PEB elnöke:

Szeretném, ha mindenki tudná, hogy 10.195.- Ft-ba kerül egy fő egy hónapra, de összességében, egész évre kivetítve ez kb. 30.200.000.- Ft-nyi értéket jelent, ami komoly tételt képvisel. Szeretnénk, ha ezt tudnák azok, akik dolgoznak. Ezek az emberek, akik itt dolgoznak, ilyen értékű munkát képviselnek.

Bajzát Zoltán képviselő:

Javasolom a fokozott ellenőrzését ezeknek az embereknek, hogy ne érjen bennünket támadási felület, mert tudjuk, hogy ezért a pénzért más vállalatoknál, munkahelyeken sokkal többet kell teljesíteni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Úgy gondolom, hogy nagyot léptünk ebben. Nagy Attila is elég hatékonyan tudja koordinálni a csapatát, a munkát. Annyit módosítottunk, hogy nemcsak az elvégzendő munkát, hanem az elvégzendő munka határidejét és a hozzárendelt főt is elmondjuk minden egyes alkalommal. Mindenki elvárja, hogy tisztességgel végigdolgozzák az idejüket. Ha nem, akkor sem az államnak, sem az Önkormányzatnak nem kerülhetnek 30 MFt-ba ezek az emberek, akik nem hajlandók munkát végezni ezért a munkabérért. Akkor valami más megoldást kell, hogy keressenek.

Fentiekre tekintettel elfogadásra javaslom a közfoglalkoztatási tervet.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

38/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a 2009. évre vonatkozó Közfoglalkoztatási Tervet.

10. Napirendi pont

Az Egri Rendőrkapitányság támogatási kérelme

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

2009. év március 11-én Egri város rendőrkapitánya, dr. Petrovics András ezredes úr azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy amennyiben lehetőségünk nyílik rá – tekintettel a rendőrséget érintő finanszírozási nehézségekre, valamint a megnövekedett feladatok ellátására, üzemanyag támogatást nyújtson. A kapitány úr tájékoztatása szerint az önkormányzat által nyújtott támogatást a településen szolgálatot teljesítő rendőrök fogják felhasználni.

Korábban Felsőtárkány Község Önkormányzata a 20/2002.(II.10.) számú képviselő-testületi határozata alapján havi 15.000.- Ft támogatás kifizetését engedélyezte a körzeti megbízott részére. A körzeti megbízott közel két éve nem veszi fel ezt a támogatást, cserében pedig nem fizetett lakbért. Azon túl is ez az üzemanyag támogatás saját autóra vonatkozott, azóta pedig szolgálati gépjárművel látják el a szolgálatot településünkön, ezért javaslom ezen határozat visszavonását.

2009. május 1-jétől – amennyiben a Képviselő-testület támogató határozatot hoz kapitány úr kérelme tárgyában - akkor a korábbi képviselő-testületi határozatnak megfelelő összeggel számolva, havi 15.000.-Ft összeggel támogassuk a rendőrkapitányságot, ami az év végéig 120.000.- Ft-ot jelent az Önkormányzat terhére.

Javaslom a 20/2005. (II. 10.) önkormányzati határozat visszavonását tekintettel arra, hogy az okafogyottá vált.

Aki a 20/2005. (II. 10.) önkormányzati határozat visszavonását elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

39/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 20/2005. (II. 10.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Bakondi Károly PEB elnök:

A Pénzügyi Bizottsági ülésen a rendőrkapitány úr kérésével kapcsolatban úgy döntöttünk, hogy a 120.00.- Ft-tal támogatjuk a településen futó rendőrségi gépjármű üzemanyag beszerzését.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy a támogatás tárgyában kézfeltartással szavazni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

40/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta Eger város rendőrkapitánya által benyújtott támogatási kérelmet és úgy határozott, hogy az Önkormányzat a Felsőtárkány településen szolgálatot ellátó rendőrök részére 2009. május 1-jétől havi 15.000.- Ft üzemanyag támogatást biztosít.

11. Napirendi pont

A Kéz a Kézben a Gyermekéért 2005 Alapítvány kérelme

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület 61/2008. (VI. 18.) számú határozatával a Kéz a Kézben a Gyermekéért családi napközi elhelyezése céljából bérbe adott a Felsőtárkány, Fő út 185. számú önkormányzati ingatlanból 63,94 m² ingatlanrészt. A Képviselő-testület a bérleti díj összegét havi 15.000.- Ft-ban állapította meg.

Rabóczkiné Zelei Mária, az alapítvány képviselője, a megnövekedett energiaterhekre figyelemmel kérelmet nyújtott be a T. Képviselő-testülethez azzal, hogy a bérleti díj elengedésével az ő működésükhöz hozzájárulni szíveskedjék.

Jeleztem a Pénzügyi Bizottsági ülésen, hogy még hátraléka van az alapítványnak a bérleti díj vonatkozásában, azonban a hátralékot április 9-én rendezte. A PEB ülésen szintén szóba került ez a kérdés, illetve a Szociális Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot.

Bakondi Károly bizottsági elnök:

A Pénzügyi Bizottsági ülésen arra az álláspontra jutott a bizottság, hogy javasoljuk a bérleti díjnak a megtartását.

Kapuvári Csaba bizottsági elnök:

Bizottságunk javasolja, hogy a szerződésnek megfelelően tartsuk fenn az eredeti állapotot.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tekintettel arra, hogy mind a két bizottság azt javasolja, hogy tartsuk fenn a szerződésnek megfelelő állapotot, javaslom, hogy a napirend tárgyában szavazni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

41/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Kéz a Kézben a Gyermekéért 2005. Alapítvány kérelmét. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy továbbra is a szerződésben megállapított 15.000.- Ft/hó bérleti díj megtartását javasolja.

12. Napirendi pont**A 2009. évi Közbeszerzési Terv elfogadása****Előadó: jegyző**dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény előírja, hogy minden év április 15-éig éves közbeszerzési tervet kell készíteni minden ajánlatkérőnek.

Ebben az évben nem tervezünk olyan értékű beszerzést, ami a közbeszerzési törvény hatálya alá esne, hiszen most folyik olyan nagy beruházás, ami közbeszerzésköteles. Az idei évre javaslatom szerint egy nemleges közbeszerzési tervet terjesztenék elő. Kérem, hogy ezt a nemleges határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Csatlakozva Jegyző asszonyhoz a nemleges közbeszerzési tervet fogadjuk el. Amennyiben mégis nyerünk valami olyan pályázatot, kérdzem, hogy van-e lehetőség a közbeszerzési terv módosítására.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Akár egy soron kívüli testületi ülésen mód van a közbeszerzési terv módosítására, amennyiben nyerünk a beadott pályázaton. Év közben módosítható a Közbeszerzési Terv.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy a határozati javaslat vonatkozásában kézfeltartással szíveskedjenek szavazni.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

42/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésében megtárgyalta a közbeszerzési tervvel kapcsolatos napirendi pontot és úgy határozott, hogy az Önkormányzat a 2009. évben nem tervez a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó beszerzést.

13. Napirendi pont**A 99/2008. (XII. 11.) önkormányzati határozat visszavonása****Előadó: polgármester**dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az építési-hatósági jogkör megtartása érdekében a Képviselő-testület 2008. december 11-én 99/2008. (XII.11.) számú határozatában úgy döntött, hogy 2009. január 1-jétől heti 8 órában köztisztviselőt alkalmaz azért, hogy az Önkormányzat megfeleljen a vonatkozó kormányrendelet előírásainak. Idő közben ismét módosítottak ezen a rendeleten és Felsőtárkányban a jegyző jogköréből kikerült az építés-hatósági jogkör, de az ügyintézés helyben maradt, azonban ezt a Képviselő-testületi határozatot célszerű visszavonni. Javaslom a határozat elfogadását.

A képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

43/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 99/2008. (XII. 11.) számú önkormányzati határozatát visszavonja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a település lakosságát, hogy a most már kiadmányozási joggal rendelkező Albertus Gyula, Eger Megyei Jogú Város Jegyzője nevében eljárva, helyben végzi ezt a feladatot és így továbbra is biztosított a település lakossága számára az építéshatósági ügyintézés.

14. Napirendi pont

A Mezőkövesdi KER-COOP Zrt. kérelme

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Mezőkövesdi Ker-Coop Zrt. vezetője két alkalommal kérte az Önkormányzatot, hogy részükre értékesített terület valós, és a földhivatali állapot közötti különbségét egy adásvételi szerződés módosítását követezően térítse vissza bruttó 6800.- Ft/m² összegben, ami a 101 m²-re vetítve bruttó 686.800.- Ft. Az Önkormányzat jogi képviselője többször egyeztetett a Zrt. jogi képviselőjével, illetőleg többirányú megállapodást próbáltunk elérni. Az egyeztetések nem vezettek eredményre és egy esetleges jogvita esetén az Önkormányzat nagy valószínűséggel fizetni lenne kénytelen. Ennek az az oka, hogy amikor 1998-ban a telekalakítás elkezdődött, az Önkormányzat volt a megrendelője a telekalakítási eljárásnak és a földmérő akkor elkészítette a telekalakítást és erre vonatkozóan a változási vázrajz alapján megállapította, hogy 2315 m² az adott terület. Ezt a munkát akkor az Önkormányzat átvette. Az akkori Önkormányzat hibája – bár úgy gondolom ez a földmérő hibája volt az a dolog, ami miatt a telek nem akkora, mint amennyi az ingatlan-nyilvántartásban szerepel.

Próbáltam elérni, hogy a közös beruházásokat építsük be, de ha még meg is rendelnénk a tervezést, nekünk be kellene fejezni a beruházást. Nem jó szívvel, de kérem a testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert a valós méretnek megfelelően az adásvételi szerződés módosítására és az összeg visszafizetésére.

Bakondi Károly PEB elnöke:

A Pénzügyi Bizottság már többször kifejtette, hogy nem kellene ezt az összeget visszafizetni. A szerződésben szerepel az a kitétel, hogy az ajánlatot tevő köteles az önkormányzattal közös akarat-elhatározáson alapuló, a területet érintő infrastrukturális beruházásokat a saját költségére elvégezni (pl. árok lefedése). Érdemes lenne-e arról beszélni, hogy mennyire valósult meg ez a része a dolognak. Mikorra gondolták ezt megtenni. Akkor talán nem kellene lemondanunk erről a pénzről. Ha pedig visszafizetjük, kérjük, hogy a munkálatokat végezze el. Ha akkor így döntöttünk, ki kellene tartanunk az álláspontunk mellett.

Bajzát Zoltán képviselő:

A szerződésben szerepel-e más elvégzendő feladat?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, hogy az ügyben még legyen egy bizottsági ülés, ahol egyeztessünk a kérelmezővel és ezt követően hozzunk döntést.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

44/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a KER-COOP Zrt. kérelmét és úgy határozott, hogy a kérelem tárgyában a kérelmezővel történő további egyeztetéseket követően hoz érdemi határozatot.

15. Napirendi pont**Egyebek****a) Felsőtárkány Díszpolgára” cím és a „Felsőtárkányért” kitüntető díj adományozása
Előadó: polgármester**

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, hogy a napirend tárgyalása tekintetében a Képviselő-testület zárt ülést rendeljen el.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

45/2009. (IV. 14.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Felsőtárkány Díszpolgára” cím és a „Felsőtárkányért” kitüntető díj adományozásával kapcsolatos napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt ülés keretében úgy határozott, hogy a 2009. augusztus 20-án megtartandó települési rendezvényen „Felsőtárkány Díszpolgára” cím és „Felsőtárkányért” kitüntető díj adományozására kerül sor.

Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, dr. Juhász Attila Simon polgármester az ülést 21⁰⁰ órakor bezárja.

k.m.f.

dr. Juhász Attila Simon
polgármester

dr. Pusztai-Csató Adrienn
jegyző