

Jegyzőkönyv

Készült: Felsőtárkány Község Önkormányzatának Házasságkötő termében a Képviselő-testület 2008. december 9-én megtartott nyilvános ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
103/2008. (XII. 9.)	A Közoktatási, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság Munka és Ügyrendjének elfogadása
104/2008. (XII. 9.)	A 2009. évi munkaterv elfogadása
105/2008. (XII. 9.)	A szociális étkeztetés és a gyermekek napközbeni ellátása intézményi térítési díjának elfogadása
106/2008. (XII. 9.)	A felsőtárkányi 0194/10 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítése
107/2008. (XII. 9.)	Zárt ülés elrendelése
109/2008. (XII. 9.)	A felsőtárkányi 0210/8. hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítése
110/2008. (XII. 9.)	A KER-Coop Zrt. adásvételi szerződésének módosítása
111/2008. (XII. 9.)	A déli iparterületre vonatkozó kauciócsökkentés iránti kérelem elfogadása
112/2008. (XII. 9.)	A tagi kölcsön újrafolyósításának ügye

113/2008. (XII. 9.)	Zárt ülés elrendelése
116/2008. (XII. 9.)	Az Egri Spartacus Tájékoztató Futó Sportegyesület támogatási kérelme
Rendeletek:	Tárgya:
15/2008. (XII. 9.)	A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet elfogadása
16/2008. (XII. 9.)	A közüzemi vízből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról szóló rendelet elfogadása
17/2008. (XII. 9.)	Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2005. (IV. 29.) számú önkormányzati rendelet módosítása

A jegyzőkönyv a 208. oldaltól 226. oldalig folyamatos számozással történik.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2008. december 9. 15⁰⁰ óra.

Napirendi pontok:

1. Lejárt határidejű határozatok
Előadó: polgármester
2. A Köznevelési, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság Munka és Ügyrendjének elfogadása
Előadó: polgármester
3. A 2009. évi munkaterv elfogadása
Előadó: polgármester
4. A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet elfogadása
Előadó: polgármester
5. A közüzemi vízből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról szóló rendelet elfogadása
Előadó: polgármester
6. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2005. (IV. 29.) számú önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester
7. A szociális étkeztetés és a gyermekek napközbeni ellátása intézményi térítési díjának elfogadása
Előadó: polgármester
8. A felsőtárcányi 0194/10 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítése
Előadó: polgármester
9. A felsőtárcányi 0210/8 hrsz.-ú önkormányzat ingatlan értékesítése
Előadó: polgármester
10. A KER-Coop Zrt. adásvételi szerződésének módosítása
Előadó: polgármester

11. A déli iparterületre vonatkozó kauciócsökkentés iránti kérelem elbírálása
Előadó: polgármester
12. A tagi kölcsön újrafolyósításának ügye
Előadó: polgármester
13. Az ÁMK igazgató besorolásának ügye
14. Egyéb ügyek

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
 dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző
 Pelyhe Istvánné alpolgármester
 Bajzát Ferenc képviselő
 Bajzát Zoltán képviselő
 Csáti Sándor képviselő
 Gyura Károly képviselő
 Kakuk Pál képviselő
 Kapuvári Csaba képviselő
 Varga József képviselő

Meghívottként dr. Derda Krisztina ügyvéd az Önkormányzat jogi képviselője, valamint az Egri Városgondozás Kft. részéről Rittenbacher Ödön ügyvezető és Dávid Tamás van jelen.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Bakondi Károly és dr. Pekár-Szilágyi Csaba képviselő jelezte, hogy az ülésre később érkezik.
A képviselői létszám: 10 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Szeretném bemutatni a település közvéleményének dr. Derda Krisztina ügyvédet, az Önkormányzat jogi képviselőjét.

Köszöntöm az Egri Városgondozás Kft. képviselőjében megjelent Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató urat, valamint Dávid Tamás urat. Azért vannak itt az ülésen, mert az Önkormányzatnak, mint árhatóságnak minden évben beleszólási, ár-megállapítási joga van azokban a kérdésekben, amik a közszolgáltatásokat érintik. Egy rövid beszámolóval készültek a cégről, az ez évi tevékenységről, valamint a következő évben bevezetendő díjszabásokat ismertetik.

Ismertetem a napirendi pontokat. Javaslom, hogy első napirendi pontként az 5. napirendi pontot tárgyalja a testület, a többi napirendi pontot pedig a felsorolás sorrendjében. Az egyebekben pedig több indítványt tárgyalnánk.

Javaslom továbbá, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő 2. napirendi pontot – kérelmező kérésére - zárt ülés keretében tárgyalja.

Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy ezt a napirendet elfogadja-e.

A Képviselő-testület a módosított, napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. Napirendi pont

A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felkérem Rittenbacher Ödön urat a beszámoló és az árváltozási ajánlat ismertetésére.

Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató:

Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Rövid összefoglalást adnék a hulladékszállításról. 1125 ingatlanról szállítunk Felsőtárkányban. Részt vettünk a települési zöldhulladék szállításban is.

2009. év júniusától az egri hulladéklerakót bezárják, mivel sajnos az európai normáknak már nem felel meg. Létrejött egy hulladékgazdálkodási társulás - miszerint – a lerakó Hejőpapiiban lesz, illetve Egerben lesz egy átrakó állomás. Egerben préselik és nagyobb járművekkel szállítják tovább a hulladékot. A koncesszió nyertese díjat kér azért, mert létrehozta ezt a rendszert. Ennek 5.200.- Ft lesz az összege tonnánként. 2009. júliusától ki kell fizetni a hulladéklerakási díjat. Ekkor nincs más lehetőség, mint az önkormányzat felé kell leszámolni a díjat. A hulladékgazdálkodási társulás a második díjat ajánlja az önkormányzatok részére. Ennél a változatnál nem kerülne sor arra, hogy egy önálló számla kerüljön benyújtásra. Ez a díj fedezetet nyújt arra, hogy mi mint vállalkozás, kifizessük az átrakási díjat.

15 óra 30 perckor megérkezett dr. Pekár-Szilágyi Csaba képviselő.**A képviselői létszám: 11 fő.**

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A PEB ülésen tárgyaltuk a napirendi pontot, a bizottságnak született egy javaslata, miszerint a jövő év közepétől valósul meg az átrakó bezárása és a tonnadíjak is ekkortól érvényesek. A két árat összeadva és annak a számtani középértékét kiszámítva 229,- Ft + áfa, tehát bruttó 275,- Ft értékben állapítsa meg a heti szemétszállítási díj összegét.

A bizottság véleménye, hogy akkor képviseli a lakosság érdekeit kellőképpen, hogy amíg lehetőség van rá, olyan díjszabást tart elfogadhatónak, a mi feltétlenül szükséges és elégséges ahhoz, hogy az megfelelő legyen a település számára, de felesleges kockázatot nem vállal az Önkormányzat.

Rittenbacher Ödön ügyvezető igazgató:

A második változatnál a második féléves díj 2,5 MFt került leosztásra kukánként. Az új változatban benne van az, hogy ha 2009. júliusában nem készül el esetleg a rendszer, és engedményt kap az egri lerakó, és ezzel a díjjal egy jó darabig kihúzzuk, de ha a III. negyedévből elkészül az átrakó állomás, és fizetni kell, át kell gondolni, hogy erre az időszakra fedezetet nyújt-e ez a többlet, ami az első változathoz képest megemelt.

Eddig volt egy olyan lerakó, ahol azon kívül, hogy egy 18 tonnás gép dolgozott, illetve a jelenlegi lerakó költsége, összehasonlíthatatlanul más, mint 5.200.- Ft-ot tonnánként kifizetni. Elfogadhatónak találom az árat. Úgy gondolom, hogy előfordulhat, hogy júliusban újra le kell ülni és tárgyalni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Úgy gondoljuk, hogy ez nagy biztonsággal fedezi az eredeti díjakat. Bízom benne, hogy ez lesz a helyzet, és erre figyelemmel javaslom a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Varga József képviselő:

A papírt, a műanyag flakont nem kell ártalmatlanítani, szelektíven kellene gyűjteni. Nincsenek meg a szelektív hulladékgyűjtés feltételei. Azt látjuk, hogy Hejőpapi még nincs készen. Az Egri Kistérségnek mi is tagja vagyunk, de ránk csak a kötelezettségek vonatkoznak? Miért nem engedélyezik a zsákos szemétszállítást, amihez nem kötelező a

kétheti elszállítás. Nyugdíjasokra és egyedül élőkre gondolok. Abban az esetben támogatom, ha erre valamit kitalálnak.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Pályázati összegből megvalósítottak egy hulladéklerakó társulást. A Városgondozás Kft. a hulladék elszállítását és kezelését végzi. Jogszabály kimondja, hogy háztartásonként hetente egyszer el kell szállítani a szemetet. Az hogy van Felsőtárkányban kéthetes matrica, a szolgáltatóval történt megállapodás alapján lehetséges. A Képviselő-testületnek a jelenlegi helyzetről kell döntenie. Kénytelenek leszünk a hulladékgazdálkodási társulás által ajánlott árakat elfogadni. A következő évben megint emelnünk kell, mert tagjai vagyunk a társulásnak, és mást nem tudunk tenni.

Pelyhe Istvánné alpolgármester:

A kiszámított át a szokványos kukára vonatkozik, Önök kisebb kukát tudnának-e kéthetente szállítani? Ha megvásárolnák a kisebb kukát saját pénzükön, lenne-e lehetőség kisebb összeg megfizetésére?

Csáti Sándor képviselő:

Az első változatban durván inflációkövető árváltozást hajtott végre a Városgondozás Kft., a második változat az igazgató úr által vázolt díjakat tartalmazza. Bizottsági ülésen meggyőződésem volt, hogy a második változatnál azt vesszük figyelembe, hogy ha egész évre vonatkozóan kerülne Hejőpapi a szemétszállítás, akkor lenne ennyi az ára. Amikor az igazgató úr elmondta, akkor világosodott meg, hogy ha ezzel a 300.- Ft-os árral úgy kalkuláltak, hogy második féltől, amikor beindulna Hejőpapi, akkor ez az ár lenne megállapítva.

Volt egy bizottsági kompenzációs javaslat a 275.- Ft-ra, amire az igazgató úr azt mondta, hogy ha bízunk benne, és ha nem indul be, hanem elhúzódik október novemberre Hejőpapi a megnyitása, akkor esetleg bevállalva az üzleti kockázatot, talán meg tudja valósítani a Kft. 2010-ben január 1-jétől működik Hejőpapi, és akkor, ha ezt a mostani 300.- Ft-os árat nézzük vélelmezhető, hogy ez 350.- Ft lesz, amire rá fog jönni az akkori KSH által növelt inflációkövetési ráta. A mostani 250.- Ft-ot figyelembe véve jövőre 360-370.- Ft-os árral beszélünk. Ez kb. 80 %-os áremelést jelent.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Többen is mondták, hogy célszerű lenne ezt az árat megemelni. Amíg van egy kis mozgásterünk, vagyis 52 hétre nettó 50.- Ft-al és 1100 háztartással számolva a különbség 2.750.- Ft, ami az esetleges Hejőpapi működésből II. féltévben plusz kiadásként jelentkezik. A hulladékgazdálkodási társulás már most 300.- Ft-os árral számol.

Kakuk Pál képviselő:

Tetra Pakk gyűjtésére mikortól lesz lehetőség a településen?

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Korábban tárgyaltunk a PET palack ellenérték fejében történő gyűjtéséről is. Most már be tudnánk vezetni?

Rittenacher Ödön ügyvezető igazgató:

Az Egerből és a 11 településről 18.000 tonna hulladékot szedünk össze, a szelektív hulladékból pedig 650 tonnát. A Tetra Pakk gyűjtésre is lesz lehetőség, kidolgozás alatt van.

Egerben mérést végeztünk ebben a gyűjtési formában, melynek kiértékelése folyamatban van. A PET palack ellenérték fejében történő gyűjtésének lehetőségét átgondoljuk a döntést pedig jelezni fogjuk.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom a Képviselő-testületnek a Pénzügyi Bizottság ajánlása alapján az első és második változat közötti középértéken számított szolgáltatási díjak elfogadását.

A Képviselő-testület a rendeletet 10 igen szavazattal, 1 fő tartózkodással elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2008. (XII. 9.) számú, a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendeletét lásd 1. sz. mellékletként.

2. Napirendi pont:

Közüoktatási, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság Munka- és Ügyrendjének elfogadása

Előadó: a bizottság elnöke, jegyző

Kapuvári Csaba képviselő:

Kaptunk egy ügyrendi javaslatot a jegyző asszony részéről, a bizottsági ülésen megbeszéltük és a javasolt módosítással elfogadjuk.

A bizottsági ülések a testületi ülést megelőző hét csütörtöki napján lesznek megtartva.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt települési lakosok!

Valójában ez egy normaalkotási munkának az előzménye, hogy a készülő Szervezeti és Működési Szabályzathoz a Képviselő-testület bizottságai is írott rend szerint kell, hogy dolgozzanak. Valójában ez egy szabályrendszer, ami alapján a bizottság működni tud. Kérem a Képviselő-testületet, hogy támogassák az előterjesztést. A PEB ügyrendet a következő ülések valamelyikén fogjuk előterjeszteni.

A képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

103/2008. (XII. 9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közüoktatási, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke és a jegyző előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a Közüoktatási, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság Munka- és Ügyrendjét.

16.00 órákor megérkezett Bakondi Károly képviselő. A képviselői létszám 12 fő.

3. Napirendi pont

A 2009. évi munkaterv elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Vannak az önkormányzati munkában olyan kötelezően elvégzendő feladatok, amelyek az éven belül hónaphoz és naphoz vannak kötve. Ennek megfelelően készült el a Képviselő-testületi ülések munkaterve. Itt már figyelembe vettük a Pénzügyi Bizottságnak azon kérését,

hogy 16 órára módosuljon a kezdési időpont. Köszönöm azoknak a képviselőknek, akik aktívan részt vesznek a bizottsági munkában, hogy a testületi ülés gördülékenyebb legyen. 2008. decemberében be kell érkezniük a támogatási igényeknek. A januári ülésen van a civilszervezetek beszámolója és a február ülésen kerül sor a kérelmek elbírálására. Tájékoztatom a testületet, hogy a februári ülés a csütörtöki napon lesz, mivel a költségvetés tárgyalása hosszabb időt vesz igénybe.

Kapuvári Csaba képviselő:

Napirendi pont-módosító javaslatom van, mert volt szó arról, hogy a gyermekorvos, fogorvos, háziorvosok, és az egészségházban működőnek a szerződéseit jó lenne a költségvetés elkészítése előtt megbeszélni. Javaslom hogy a március 10-ei ülés 3. napirendi pontját (gyermekorvos, fogorvos, háziorvosok, védőnők beszámolója) a januári ülésen 3. napirendi pontként tárgyalja a testület.

Szeretném felkérni dr. Pekár-Szilágyi Csaba képviselőt, hogy az orvosi szerződések tárgyalásakor a bizottsági ülésre szíveskedjen megjelenni, segítve a bizottság munkáját.

Bajzát Ferenc képviselő:

Javaslom, hogy a rendelési idő miatt az ülésen későbbi időpontra (pl. 18 óra) tegyünk az orvosok beszámolóját.

dr. Pekár-Szilágyi Csaba képviselő:

Szerettem volna a mai ülésre behozni egy javaslatot a 13 évesek védőoltásáról. Erről várom a megfelelő anyagot, hogy ugyanerre a gyűlésre bevinnénk, hogy mennyire tudnánk segíteni a családokat.

Pelyhe Istvánné alpolgármester:

Javaslom, hogy a Községüzemeltetési Kft. évente két alkalommal számoljon be az elvégzett munkáról. Ennek időpontját egyeztessük a vezetővel, ahol az elképzeléseinket jó lenne átbeszélni, hogy mit szeretnénk.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mindenképpen szükséges és aktuális az orvosi szerződések standardizálása és módosítása annak érdekében, hogy egyenlő feltételekkel tudják ellátni a parxist. Ez egy alapos tárgyalássorozatot von maga után. Javaslom, hogy a Kapuvári képviselő úr által indítványozott módosítással szíveskedjenek elfogadni a 2009. évi munkatervet és a 2008. január 20-ai ülésen tárgyalja a testület a gyermekorvos, a fogorvos, a háziorvosok és a védőnők beszámolóját.

Kérem a Képviselő-testület szavazását a 2009. évi munkaterv elfogadásával kapcsolatban.

A Képviselő-testület a 2009. évi munkatervet egyhangúlag elfogadta.

104/2008. (XII. 9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és módosításokkal elfogadta a 2009. évi munkatervet.

4. Napirendi pont

A közüzemi vízből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A másik árhatósági feladatunk a közüzemi vízből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról szóló rendeletnek a módosítása.

Szintén PEB ülésen a bizottság és a Képviselő-testület többsége tárgyalta is, ahol Bárdos Zsolt úr az Egri Üzemegység vezetője is tiszteletét tette és elmondta az árkalkuláció a folyamatát, illetve ismertette a bizottság tagjaival a két változat közötti különbséget.

Bakondi Károly képviselő:

A Pénzügyi Bizottság a legutóbbi ülésen megtárgyalta és javasolja az első, 9,75 %-os emelés elfogadását. Úgy gondoltuk, hogy feleslegesen ne vállaljuk el az emelést.

Bajzát Zoltán képviselő:

Szeretném megkérdezni, hogy a településen az Önkormányzatnak van-e olyan vízvevő helye, ahol nem mérjük a vízfogyasztást.

Szeretném tájékoztatni a település lakosságát, hogy ami a Felsőtárkányi tóba kerül víz, az szóbeli megállapodás alapján díjmentes, nem fizetünk érte, tehát ez nem terheli a lakosságot.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Minden közutat mérnek a településen. Minden csepp vízért fizet az Önkormányzat, illetve a lakosság. Megállapodás értelmében napi 100 m³ víz kerül a tóba, amiért nem kell fizetni.

Kapuvári Csaba képviselő:

Ez akkor került így megállapításra, amikor a kutak elkészültek és a Felsőtárkányi tóba a befolyó sziklaforrás vize elapadt és ez természetes volt az akkori testületnek, hogy a tó meg kell, hogy maradjon és ha nincs természetes víz, akkor a földből kikerülő vízből kap a tó napi 100 köbmétert.

Varga József képviselő:

Javasolom, hogy Felsőtárkány adottságainál, vagyoni helyzeténél fogva váljon ki a Heves Megyei Vízmű Társulásból.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Korábban Felsőtárkányból került ki az Egerbe szállított víz egy része is. Éves szinten 115 Mft-ot fizetünk a vízért. Több mint fél milliárdos beruházást kellene beruháznunk egy saját vízmű létesítésére, üzemeltetésére. 316 részvénnel bírunk a Heves Megyei Vízmű Zrt-ben. Eger 11 ezer Gyöngyös 8 ezer részvénnel van jelen. Egyedül az ármegállapításba van beleszólásunk. Magát a szennyvíztisztítást tudnánk talán megoldani, de azt sem biztos. A szennyvíztisztító telepre szükségünk van. Éves szinten 460 m³-t használunk el. Az ország 10 legjobban működő cége között van a Heves Megyei Vízmű Zrt. A Barát-réten most adtak át egy több millió forintos egységet.

Javasolom, hogy a PEB javaslatának megfelelően a lakosság szempontjából kedvezőbb I. változatot fogadja el.

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást 9 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében 1 tartózkodás mellett elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2008. (XII. 9.) számú, a közüzemi vízből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról szóló rendeletét lásd 2. sz. mellékletként.

5. Napirendi pont

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2005. (IV. 29.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: jegyző

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület, tisztelt települési lakosok!

A 2. napirendben tárgyalt szerződések megkötéséhez szükséges a vagyonrendelet, illetve annak mellékletének módosítása.

A forgalomképes ingatlanok jegyzékéből (a mellékletből) hiányzik az a két ingatlan, ami a későbbi szerződések tárgyát képezné, ezért kérem a T. Képviselő-testületet, hogy határozatával a 99. tétele szám alatti 1506 hrsz.-ú, lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű 6031 m² területű ingatlant és a 1507 hrsz.-ú, üzem megnevezésű, 230 m² területű ingatlant jegyezze be a forgalomképes ingatlanok jegyzékébe.

Kapuvári Csaba képviselő:

Melyik ingatlanokat takarják a fenti helyrajzi számok?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ez a két ingatlan nem szerepelt a vagyonrendeletben. Ez a focipálya alatti parkoló terület, valamint a fűtőház területe, aminek a tulajdonjogát 2003-ban szerezte meg az önkormányzat, azonban a forgalomképes ingatlanok jegyzékében 2001 óta változtatás nem volt. Ezt mindenképpen rendeznünk kell.

Varga József képviselő:

Minden ilyen jellegű ingatlannal kapcsolatban utána kell nézni, hogy a földhivatal általi állapot megegyezik-e a tényleges állapottal.

dr. Derda Krisztina ügyvéd:

A vagyonrendeletnek minden ingatlant tartalmaznia kell, ezért szükséges ennek pótlása.

Azt, hogy a Földhivatal hibázott, bizonyítani kell. Náluk van az összes irat.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Sajnos a földhivatali állapot és a tényleges állapot sok esetben nem egyezik. Ez a helyzet a Berva-iparterületen lévő ingatlanokkal és több más önkormányzati ingatlannal is.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a rendelet mellékletét ezzel a két tétele számmal fogadja el.

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2008. (XII. 9.) számú rendeletét, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2005. (IV. 29.) számú rendeletének módosításáról lásd 3. sz. mellékletként.

6. Napirendi pont

A szociális étkeztetés és a gyermekek napközbeni ellátása intézményi térítési díjának elfogadása.

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A szociális étkeztetésre és a gyermekek napközbeni ellátására harmadik éve szerződésben vagyunk a Mester és Fiai Kft.-vel. Van egy szerződés, melynek 7. pontja a KSH által közzétett inflációs ráta maximumáig engedi az árkövetést. Erre a 7 %-os inflációs várakozásra tett előterjesztést a szolgáltató, melyre figyelemmel 7 %-os térítési díjemelést javasolt.

Ami miatt nincs részletesen kimunkálva a szociális étkeztetés díja és ami miatt a rendelet is később kerül megszövegezésre az, hogy a költségvetési törvényben a szociális étkeztetés belső arányain változtatni kell, ezért a javasolom a Képviselő-testületnek, hogy most a 7 %-os díjemelést fogadja el, a hivatal pedig a törvény megjelenését követően kidolgozza a tételeket.

Bakondi Károly a PEB elnöke:

A bizottság javasolja a 7 %-os emelést azzal, hogy bármilyen probléma van, jelezzük és biztosítsuk a minőség fenntartását. Azt szeretnénk, ha a gyerekeink ellátása megfelelő színvonalú legyen.

Kapuvári Csaba képviselő:

Bizottságunk is javasolja a 7 %-os emelést.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

105/2008. (XII. 9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a térítési díjak emelését, melynek mértékét 2009. január 1. napjától 7 %-ban határozta meg.

7. Napirendi pont

A 0194/10 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítése

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az előző testületi ülés óta a Matusz-Vad Kft. részéről Matusz Balázs úr elküldte a cég üzleti tervét és egyben kérte kérelme kedvező elbírálását a jelenlegi ingatlana mögött lévő felsőtárkányi 0194/10 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan vétele vonatkozásában.

Az ingatlant évek óta hirdeti az Önkormányzat, azonban most tudtunk egyező vételárat kialakítani kérelmezővel. 6,2 Mft + áfa összegre nyújtott be vételi ajánlatot kiegészítve a vételi ajánlatát üzleti tervével és várható iparüzési adó fizetési kötelezettségével.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a mai nap folyamán a másik pályázó visszalépett vételi szándékától.

Bakondi Károly PEB elnök:

A bizottság megtárgyalta a kérelmet és az üzleti tervet, melyre figyelemmel az ingatlan 6,6 Mft + áfa áron történő értékesítést javasolja kérelmező részére. Jó lenne viszont tudni, hogy hány főt kívánnak foglalkoztatni.

Sütőné Krisztina képviselő:

Sikeres iparág és biztos, hogy tudunk fejlődni, amit eltervezett elérte, a jövő évben 14,5 %-os forgalomnövekedést tervez. Három embert kíván még foglalkoztatni a bővítés esetén. A 6,6 MFt-os nettó árat elfogadjuk, erre kaptunk felhatalmazást.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Jelenleg három főt foglalkoztatnak, de előre nem tudja megmondani, hogy hány fővel fog bővíteni. Amennyiben nem tud fejleszteni Felsőtárkányban és a jelenlegi mérettel tud csak működni és akkor a másik telephelyen lévő ingatlanát fogja bővíteni.

1 milliárd árbevétel meghaladó cégek között a legsikeresebb vállalkozás volt, ezen túlmenően pedig a 2008-as Kisalföld presztízs díjat kapott. Felsőtárkányban 5 milliárd forgalmat bonyolított. A vételár több mint 50 %-át meghaladó iparüzési adó befizetést teljesített.

Javasolom, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslatával egyetértve az ingatlan 6,6 MFt + áfás áron értékesítse a Képviselő-testület kérelmező részére azzal, hogy a Képviselő-testület ajánlata 2008. december 31-éig érvényes. Aki a javaslattal egyetért kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

106/2008. (XII. 9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Matusz-Vad Kft. felsőtárkányi 0194/10 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatát, illetve üzleti tervét.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a felsőtárkányi 0194/10 hrsz.-ú ingatlant 6.600.000.- Ft + ára áron értékesíti a kérelmező részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap.

8. Napirendi pont

Településrendezési szerződés előkészítése

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A településrendezési szerződés előkészítésével kapcsolatos napirendi pontot tárgyalta a Pénzügy Bizottság. A beruházó képviselőjében megjelent személy kérte, hogy az Ötv. 12. §. (4) bekezdés b./ pontja alapján, vagyis saját üzleti érdekeinek biztosítására, a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja a napirendi pontot.

Figyelemmel a beruházó kérésére kérem, hogy a zárt ülés elrendelésével kapcsolatban szavazni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

107/2008. (XII. 9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felsőtárkányi 1502/2 hrsz.-ú, a 1506 és 1507 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítására való napirendi pont tárgyalására zárt ülés megtartását rendeli el.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását nyilvános ülés keretében folytatja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A településrendezési szerződéssel kapcsolatban a Képviselő-testület zárt ülésen érdemi határozatot hozott és ezt az érdemi határozatot szeretném a település lakosságával ismertetni.

A határozat meghozatalára egyhangú szavazattal került sor.

2008. december 9-én Felsőtárkány Község Képviselő-testülete zárt ülésen megtárgyalta a 8. számú előterjesztést, ami alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy folytassa tovább a tárgyalásokat a vállalkozóval, a három, a felsőtárkányi 1502/2 hrsz.-ú, 1506 és 1507 hrsz.-ú ingatlanok együttes hasznosítására született javaslat kidolgozásával kapcsolatban. A felhatalmazás kiterjed az egyes szerződések szövegszerű megalkotására, illetve a 1506 és 1507 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos tervezési feladatok megrendelésére is. A határozat kötelezi a polgármestert, hogy 2009. március 30. napjáig számoljon be az időközben történekről, illetve terjessze a konkrét szerződéseket a Képviselő-testület elé, amennyiben a megállapodás létrejötnék látszik. Felhatalmazza továbbá a határozat a polgármestert, hogy a korábbi tárgyalások alapján kialakult elvek mentén a vállalkozóval kölcsönös szándéknyilatkozatot fogadjanak el és írjanak alá.

9. Napirendi pont

A 0210/8 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítése

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Bakondi István László korábbi kérelme alapján a Képviselő-testület a 31/2008. (III.18.) számú határozatával április 1-jétől 5 évi időtartamra bérbe adta a felsőtárkányi 0210/8 hrsz.-ú 1623 m² területű, szántó megjelölésű ingatlant.

Bakondi István László ismételten kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé és jelezte, hogy szeretné az ingatlant megvásárolni. A vételi ajánlatban 350.- Ft/m² árat jelölt meg.

A Pénzügyi Bizottsági ülésen megjelent Bakondi István László és arra az álláspontra jutottak a - a Pénzügyi Bizottság véleményét figyelembe véve – hogy hajlandó megfizetni a Képviselő-testület által megjelölt vételárat.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság véleményét figyelembe véve a kérelem tárgyában állást foglalni szíveskedjenek, és egyben javaslom a 31/2008. (III. 18.) számú önkormányzati határozat visszavonását a bérleti szerződés vonatkozásában, amennyiben másfajta megállapodás születik.

Bakondi Károly képviselő:

A szóban forgó ingatlan vásárlással kapcsolatban a Bizottságnak az a javaslata, hogy – tekintettel arra, hogy a korábbi évek alatt is az ingatlannal szemközti részen végeztek tevékenységet és beruházást is eszközöltek – 600.- Ft + áfa áron értékesítsük a területet, vagyis 720.- Ft/m² bruttó, azaz 980.000.- Ft + áfa áron.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Javaslom, a határozatban rögzítsük, hogy a földhivatali nyilvántartás és a természetbeni állapot közötti esetleges eltérésekért nem vállal felelősséget a testület, mert a későbbi ilyen

jellegű jogvitákat sajnos másként nem tudjuk megoldani, ha a közhiteles nyilvántartásban már nem bízhatunk.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy amennyiben a Pénzügyi Bizottság javaslatát elfogadják, kérem kézfeltartással jelezzék.

A Képviselő-testület a határozatot 8 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadta.

109/2008. (XII.9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 31/2008. (III. 18.) számú határozatát visszavonja.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta Bakondi István László ingatlanvásárlási kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a felsőtárkányi 0210/8 hrsz. alatti, 1623 m² területű, szántó megjelölésű ingatlant 980.000.- Ft + áfa áron értékesíti kérelmező részére azzal, hogy az Önkormányzat ajánlata 30 napig érvényes.

Az adásvételi szerződés megkötésének és a terület kimérésének költségei a kérelmezőt terhelik.

A Képviselő-testület a földhivatali nyilvántartásban rejlő esetleges eltérésekért nem vállal felelősséget.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Erdei Szabolcs képviselő az ülésről 19.00 órakor eltávozott. A képviselői létszám: 11 fő

10. Napirendi pont

Ker-Coop Zrt. adásvételi szerződésének módosítása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérelem érkezett a Ker-Coop Zrt.-től az adásvételi szerződés módosítása tárgyában. Az ügyvédnővel történő konzultáció után felhívta a figyelmünket arra, hogy mi is a közhiteles földhivatali nyilvántartás adataiban bízva értékesítettük ezt a területet.

Igazat adok Bakondi képviselő úrnak, hogy akkor is megvették volna az ingatlant, ha ez 99 vagy 101 m²-rel kisebb és módosítsuk le a szerződést úgy hogy az adott helyrajzi számra ne a négyzetméter területre hanem magára az ingatlanra kötődjön meg a szerződés függetlenül a négyzetméterektől és ezzel a megtérítési kötelezettségünk semmissé válik. Magának az ingatlannak az értéke gondolom, nem ezen múlik és mi is a földhivatali nyilvántartás szerint értékesítettük.

Javaslom, hogy az ügyvédnő vegye fel a kapcsolatot a Mezőkövesdi Ker-Coop Zrt. jogi képviselőjével és ezeknek az elveknek a mentén készítsenek el egy szerződésmódosítást.

Kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

110/2008. (XII.9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Ker-Coop Zrt. adásvételi szerződésmódosítás iránti kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Önkormányzat jogi képviselője a kérelmező jogi képviselőjével dolgozzon ki egy olyan szerződésmódosítási javaslatot, melyről a Képviselő-testület legkésőbb a 2009. februári testületi ülésen dönt.

11. Napirendi pont:

A déli iparterületre vonatkozó kauciócsökkentési kérelem

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A 8 hektáros terület vonatkozásában a földmérő felmérte az adott területet. Annyi kérése van a három potenciális jelentkezőnek - akik úgy tűnik, hogy ténylegesen komolyan is gondolják ezt az egész beruházást – hogy magában a szerződésben foglalt 2x100.- Ft/m² kaució díjat, mely a bérleti díjat hivatott biztosítani a beruházás megvalósulása, illetve késedelmes beruházás esetén, 2x50.- Ft/m²-re mérsékelni szíveskedjék.

Elkezdtek a földmérési munkák megrendelését, illetve az árajánlatok bekérését és ebben az évben ez még meg is tud valósulni a szerződéskötés ezzel a három féllel. Azt kérték, hogy ehhez a módosításhoz hozzájárulni szíveskedjenek. Én mondtam, hogy a Képviselő-testület hozott egy érdemi határozatot ebben a körben, ahol elfogadta a szerződés minden egyes pontját, és a szerződés minden egyes pontja ismeretében hozta meg határozatát. Ettől eltérni én nem kívánok csak akkor, ha a testület is hozzájárulását adja.

A kauciócsökkenés azt jelenti, hogy az első befizetésük, ami arra vonatkozik, hogy kifizethessék a földmérőt és befizethessék a művelési ág váltást. Ezzel együtt ne legyen egy négyzetméterenként 100.- Ft-os olyan tőkék letéve az Önkormányzatnál, ami érdemben nem dolgozik, és nem termel.

Amikor elvégezték a közmű munkákat ne a 100.- Ft/m² árat kelljen befizetni azért, hogy a beruházás megkezdését is lebiztosítsák, hanem megint csak az 50.- Ft/m² árat. Az érdemi szerződési konstrukció csak összegszerűségben változik, tartalmilag nem.

A művelési ág váltásának is jelentős költsége van. A közműberuházásból az összes tevékenység nem képezi elszámolás tárgyát. Amikor az iparüzési adót elkezdik befizetni, akkor majd beszámítjuk.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Itt egy szerződési biztosítékról van szó, a szerződés többi része nem változik. Ennek a szerződési biztosítéknak van egy anyagi értéke, és ezt kérik csökkenteni, nem magát a biztosítékot kérik kivenni a szerződésből, hanem ennek az értékét kérik csökkenteni.

Bajzát Ferenc képviselő:

Támogatom a kérelmet, hogy minél hamarabb hozzá tudjanak fogni a vállalkozásokhoz.

Bakondi Károly képviselő:

Adjunk nekik lehetőséget, hogy fogjanak hozzá minél előbb a beruházáshoz. A jövőre nézve átalakítjuk a szerződéseket?

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Minden egyes értékesítéshez Képviselő-testületi határozat szükséges. Ők hárman kértek erre lehetőséget. A következő szerződések megkötésekor a Képviselő-testületnek lesz határozathozatalra lehetősége.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal 2 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

111/2008. (XII. 9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a déli iparterületre benyújtott és kaució csökkentésére vonatkozó kérelmet és úgy döntött, hogy hozzájárul a szerződés ezirányú pontjainak módosításához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

12. Napirendi pont

Tagi kölcsön szerződés újra kötésének ügye

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A 93/2008. (X. 14.) képviselő-testületi határozattal, adtunk egy tagi kölcsönt a Bükk-Miskolc Térségi Vidékfejlesztési Nonprofit Kft.-nek, melynek a határideje lejárt és vissza is utalták a bankszámlára ezt az összeget. Azt kérte a Kft. hogy amennyiben az Önkormányzatnak van annyi forgótőkéje, hogy ismét biztosítsunk számukra tagi kölcsönt határozott időtartamra azzal a különbségtétellel, hogy az eredeti szerződés határidejére szólt, most pedig kérnék egy évre azzal, hogy legkésőbb 60 naptári napon belül az önkormányzat számlájára visszautalják, amennyiben az Önkormányzatnak erre a pénzüsszegre szüksége van.

Maga a szerződés megfelelő és elégséges biztosítékot tartalmaz arra, hogy ehhez a pénzünkhöz minden további nélkül hozzájussunk.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a tagi kölcsön szerződés megkötéséhez.

Bakondi Károly PEB elnök:

Javaslom, hogy kössük meg a szerződését hasonló feltétellel, hogy tudjon működni ez a térségfejlesztési nonprofit kft, mert ugye nekünk is fontos, hogy a helyi vállalkozókat ezzel is tudjuk segíteni.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

112/2008. (XII.9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Bükk-Miskolci Térségi Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. kérelmét. Az összeg kifizetését a folyószámlán rendelkezésre álló, visszautalt összetről a Képviselő-testület biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. Napirendi pont

Az ÁMK igazgató besorolása és munkaköri leírása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Mint hogy az már közismert a településen, de az első hivatalos bejelentés a mai Képviselő-testületi ülésen történik, 2008. november 4-ei rendkívüli ülésen a testület úgy határozott, hogy az ÁMK igazgatóját Balogh László urat visszahívja, vezetői megbízását visszavonja. Az intézményvezetői feladatok elvégzésével 2009. június 30-áig Bajzátné Szántósi Máriát bízta meg. A megbízáshoz kapcsolódik a megbízott munkaköri leírása, melyet jelen előterjesztés melléklete tartalmaz, illetve a megbízott intézményvezető átsorolásának érdekében a Képviselő-testületnek határozatot kell hozni.

Bajzátné Szántósi Mária elfogadta ezt a megbízatást, áttekintette az ÁMK gazdasági és egyéb ügyeit és felelősséggel azt nyilatkozta, hogy érdemben ezt a munkát tudja és kívánja is folytatni. Elkötelezett annak érdekében, hogy ez az intézmény az eddigi színvonalánál is jobban tudjon működni, illetve meg tudja tenni mindazokat a szükséges intézkedéseket, amik a zökkenőmentes átálláshoz szükségesek.

Nem kívánom kommentálni a település lakossága felé a döntésnek a lényegét tekintettel arra, hogy az a munkáltató és a munkavállaló közötti olyan kérdés, ami nem tartozik a nyilvánosságra. A határozat amiatt született meg, hogy a Képviselő-testület úgy döntött, hogy az irány jó, de ez a sebesség és ez a mód, amivel Balogh László úr az intézményeket vezeti, nem feltétlenül az, amit a Képviselő-testület elvár, és egy sebesség- és egy szemléletváltásra van szükség annak érdekében, hogy az általunk elvártak szerint egy kiváló intézmény működhessen Felsőtárkányban.

Ezek érdekében kell a következő határozatokat meghozni. Egyrészt a Képviselő-testület dönt, hogy elfogadja-e a mellékletben olvasható megbízott munkaköri leírását, illetve mivel ez egy más beosztás, ehhez kapcsolódóan a bérezéséről is a testületnek kell döntenie, tekintettel arra, hogy a munkáltatói jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

Bajzátné Szántósi Mária:

Tekintettel arra, hogy személyiségi jogaimat érinti, a besorolással kapcsolatos napirendi pontot kérem, hogy a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

Kapuvári Csaba képviselő:

A Közoktatási, Kulturális, Sport, Szociális és Egészségügyi Bizottság elmúlt ülésén a jelölt asszony tájékoztatta a bizottságot arról, hogy a feladatkörét teljes mértékben megértette és mindazokat a viszonyokat, amelyek most az intézményben vannak, ismeri és elfogadja. Rögzítettük minden területen mindazt, amit ilyenkor, a munkakör átvételekor kell és egy olyan helyzetkép alakult ki, ami világosan azt mutatja, hogy az intézmény most milyen állapotban van. Teljes mértékben igazoljuk, amit Bajzátné Szántósi Mária mondott, hogy ismeri a feladatát, elfogadta azt, ami a munkaköréhez tartozik.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy aki a zárt ülés tartásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

113/2008. (XII. 9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bajzátné Szántósi Mária megbízott ÁMK igazgató ügyének tárgyalására zárt ülés megtartását rendeli el.

A képviselő-testület az ülést nyilvános ülés keretében folytatja.

14. Egyebek

Egri Spartacus Tájékoztató Futó Sportegyesület kérelme

Előadó: polgármester

Az Egri Spartacus Tájékoztató Futó Sportegyesület képviselőjében Nagy Péter, Besenyei Hajnalka veverszervezők és Blézer Attila egyesület vezető kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. 16 éve rendezik meg a Várhegy-terepfutó versenyt és ehhez támogatást kérnek a Képviselő-testülettől.

Bakondi Károly PEB elnök:

A bizottságunk az idén többször is támogatott olyan sportegyesületet, illetve rendezvényt, ami úgy tűnt, hogy a falu számára, az idegenforgalom szempontjából méltánylásra ad lehetőséget. A bizottság 40.000.- Ft támogatást javasol az egyesület részére.

Kapuvári Csaba képviselő:

Elfogadtuk a Pénzügyi Bizottság javaslatát, és miután említi a kérvényben azt, hogy a szállásadók számára bevételt jelent, vagy jelenthet a rendezvény, akkor javasoljuk, hogy forduljanak bizalommal a szállásadókhoz is a támogatásért.

Bajzát Zoltán képviselő:

Az elmúlt időszakban támogattunk két olyan rendezvényt amihez nem sok közünk van, ezen a rendezvényen pedig tárkányi lakosok vesznek részt. Támogatom a kérelem teljesítését. Más sportolók is vannak a faluban – gondolok az Öregfiúk Sportegyesületre – akik a tornateremért bérleti díjat fizetnek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az öregfiúkat is támogatjuk, minden alkalommal. Kifejezetten kértem, hogy - mivel ezek olyan rendezvények, hogy biztos tudják, hogy támogatási formában fognak fellépni, - lehetőleg decemberben, a költségvetés időszakában valamiféle társaság formájában a támogatási igényeikkel szíveskedjenek megjelenni.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Az első forduló már szombaton lezajlott, 80 főből 15 fő felsőtárkányi illetőségű volt, 120 fő várható a második fordulóra, a III. fordulóra külföldi résztvevőket is várnak.

Pólót szeretnének készíttetni és ezen Felsőtárkány felirat szerepelne. A testnevelés tanárokon keresztül várnák a felsőtárkányi iskolásokat is. Amennyiben hallják a szülők, vigyék azokat a gyerekeket, akik éreznek magukban annyi affinitást vagy szeretnék a sportot megkedveltetni a gyermekeikkel.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

115/2008. (XII. 9.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésben megtárgyalta az Egri Spartacus Tájékoztató Futó Sportegyesületének támogatási kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a kérelmet támogatva az egyesület részére 40.000.- Ft pénzbeli támogatást nyújt.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ismertetem a Magyar Ökölvívó Szakszövetség köszönő levelét, melyet az iskolában megrendezett bajnokság sikerével kapcsolatban írtak az Önkormányzathoz.

Bajzát Ferenc önálló képviselői indítványa:

Dózsa György utca 38/1-50/1 (kis Dózsa utca) vízelvezetésének ügye

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Bajzát Ferenc képviselő a Dózsa György utca 38/1-50/1 számú házak előtti (kis Dózsa utca) vízelvezetés ügyével kapcsolatban önálló indítvánnyal fordult a Képviselő-testülethez, melyet ismertetek a testület tagjaival.

Bajzát Ferenc képviselő:

Akik ismerik az utcát tudják, hogy hol van ez a terület. Folyamatosan épülnek a házak a kertek végében, azonban nem megoldott a vízelvezetés. Lakossági jelzés alapján a település többi utcájában is el lehetne végezni ezt a munkát. Van ahol az út és a kerítés között mély árok létesítését nem teszi lehetővé, van olyan rész ahol ki kell betonlapokkal rakni az árkot.

Van ahol az út és jelen esetben a kerítések közötti távolság mély árok kiépítését nem teszi lehetővé, mivel ott kétirányú forgalom van. Van ahol árok ásást kell végeztetni, van ahol pedig betonlapokkal kell kirakni, hogy az autók el tudjanak egymás mellett menni.

dr. Juhász Attila polgármester:

Helyszíni szemle alapján egy helyi vállalkozó elvégezné a munkát, mivel az árok vízelvezető képessége nem elégséges. Az új házakból a víz az úttestre érkezik a csatornákból. Az árok kimélyítését, kiszíntezését, föld elszállítását mi végeztessük el, a kapubejáratot pedig a tulajdonosok saját költségükön. Ezt a projektet a következő évben a többi utcában is folytatni kellene. Az önkormányzat segítséget nyújt az árok kiásásához és a föld elszállításához. Ezzel évekre vagy évtizedekre meg lehetne oldani a problémákat. Minden egyes útszakaszra költségvetést kell készíteni. A januári Képviselő-testületi ülésig fel kell mérni, ezt követően pedig határozatot kell hozni a költségvetés tárgyalásakor.

Bakondi Károly képviselő:

Támogatom a javaslatot, de akkor be kell építeni a következő évi költségvetésbe. Készítsük el a felmérést, összesítsük, és ezt követően végeztessük el a munkát. Meg kell nézni a műszaki kivitelezhetőséget is. Csáti képviselő javaslata szerint egyirányúsítani is lehetne ezt az útszakaszt.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Nekem tudni kell, hogy mennyit ér a munka, hogy beszámítsam. Először készüljön el egy utca, és meg kell nézni, hogy minőségileg az mennyit ér.

Kakuk Pál képviselő:

Évek óta probléma a vízelvezetés ezen a területen. A testületnek erre biztosítani kell anyagi fedezetet. Több utca van a településen, ezt meg kell oldani.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A "Könyvmoly Társaság" november 19-én az általános iskola könyvtárában kidolgozta akcióprogramját. Ennek megfelelően felhívást tesz közzé, amely hamarosan meg fog jelenni a forgalmasabb helyeken plakátokon, a háztartásokban pedig a helyi kábeltévén keresztül és a honlapon is.

A jelmondat a következő: "Ajándékozzunk könyvet, hogy mások is olvashassanak"

Nem szerepel a kiírásban, de a legaktívabbak jutalma egy budapesti látogatás a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtárban, vagy egy egri színházlátogatás. Ezt a klub rendezi.

Annyit szeretnék felhívásként közzé tenni, hogy december 15-én 17 órától falugyűléssel egybekötött közmeghallgatást tartunk az általános iskola tornatermében, ahol elmondhatják véleményüket az egyes ügyekkel, az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal tevékenységével kapcsolatban.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Amit alpolgármester asszony már említett, a tervegyeztetéssel kapcsolatos időpontra szeretném felhívni a Tisztelt Képviselők figyelmét, mely a holnapi napon kerül megtartásra.

Tájékoztatni szeretném a tisztelt Képviselőket és a település közvéleményét, hogy az elmúlt testületi ülések óta plusz 500 eFt folyt be régi adótartozások kapcsán, illetve most adta a kezembe az ügyvédnő azt a fizetési meghagyást, amelyet jómagam kértem tőle, hogy kérje az Egri Városi Bíróságtól annak kibocsátását. Kártérítés jogcímen 3.265.000.- Ft-ot követelünk egy szerződés kapcsán. Erről azért tájékoztatnám a képviselőket és a települést, hogy minden egyes kintlévőség után szaladunk és minden erőfeszítést megteszünk amit a jogi lehetőségeink biztosítanak.

Szeretnék kérni egy képviselőt vagy bizottsági tagot, hogy azoknak az isős embereknek akik nem tudnak a hivatalba befáradni, hogy segítsenek Nekem személyesen átadni a szaloncukrot nekik és a Békés Otthon idősek otthonába eljuttatni az Önkormányzat karácsonyi ajándékát.

Mivel a nyilvános ülésen több kérdés, hozzászólás nem volt, dr. Juhász Attila Simon polgármester a nyilvános ülést 21. órakor bezárja.

k.m.f.

dr. Juhász Attila Simon
polgármester

dr. Pusztai-Csató Adrienn
jegyző