

Jegyzőkönyv

Készült: Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2008. július 4-én a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott nyilvános ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
69/2008. (VII.4.)	65/2008. (VI. 17.) Önkormányzati határozat visszavonása
70/2008. (VII.4.)	Az általános iskola ebédlőjének áthelyezése és felújítása
71/2008. (VII.4.)	Az Egri Rendőrkapitányság vezetőjének kinevezése
72/2008.(VII. 4.)	A Pénzügyi Bizottság elnökének megválasztása
<i>Rendeletek:</i>	<i>Tárgya:</i>
12/2008. (VII. 4.)	Közterületek eltérő használatáról szóló 10/2006.(VI.20.) önkormányzati rendelet módosítása

A jegyzőkönyv a 144. oldaltól a 149. oldalig folyamatos számozással történik.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2008. július 4.

Napirendi pontok:

1. Az általános iskola ebédlőjének áthelyezése és felújítása
Előadó: polgármester
2. Egyebek

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző
Bajzát Zoltán képviselő
Bakondi Károly képviselő
Csáti Sándor képviselő
Erdei Szabolcs képviselő
Kakuk Pál képviselő
dr. Pekár-Szilágyi Csaba képviselő

Vendég: Pócsik Gábor Kft. ügyvezető

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm a Képviselő-testületet és Pócsik Gábor Kft. ügyvezetőt. A testületi ülésen Pelyhe Istvánné alpolgármester, Bajzát Ferenc, Gyura Károly, Kapuvári Csaba és Varga József képviselő hivatalos elfoglaltsága miatt nem jelent meg. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

1. Napirendi pont

Az általános iskola ebédlőjének áthelyezése és felújítása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester ismerteti az iskola átalakításával kapcsolatos előterjesztést.

Van egy engedélyes tervünk, amit a pályázathoz beadtunk, de sajnos nem nyertünk. A lényegi átalakítások költségéből – egy képviselő-testületi határozattal - vállalt a képviselő-testület 6 Mft önerőt. Az erre vonatkozó határozat visszavonásával egyidejűleg javaslom, hogy ezen összeget az átépítés költségeinek felhasználására szavazza meg a Képviselő-testület.

A jelenlegi 1. sz. tanteremből egy új 41,5 m² nagyságú tanári szoba, egy 10 m²-es igazgatói iroda és egy teakonyha kerülne kialakításra. A vizesblokk felújítása folyamatban van. A büfé helyett az iskolatitkári iroda, a mellette lévő helyiségben az ÁMK igazgató irodája kerülne elhelyezésre. A jelenlegi igazgatói és tanári szobákból kerülne kialakításra egy étkező. A jelenlegi iskolaigazgató helyettesi irodából büfé, mellette pedig a konyhai dolgozók öltözője és kézmosója, valamint a gyerekek kézmosója. A tanári WC-ből és a teakonyhából irattár lenne. Az emeleten lévő jelenlegi tálalókonyhából és étkezőből lesz egy 40 m-es technika terem. Ott a közfalat le kell bontani.

Az előzőekben eltervezett munkákat át kell csoportosítani, azt kell megcsinálni, ami az iskolakezdésig a legfontosabb. A szeptembert megelőző hétre ezekkel a munkákkal kész kell lenni.

A felsőszint vizesblokkjának átalakítása még gondolkodás tárgyát képezi.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

A Heves Megyei BV Intézet gazdasági vezetője ár kalkulációt készít és visszahív. A szállítási költséget kell megfizetni részükre. Úgy tudom, hogy kőműves szakmunkást tudnak adni.

Az átalakítási munkákat az ÁNTSZ előírásainak megfelelően kell elvégezni.

Pócsik Gábor Kft. ügyvezető:

A technika teremnél a bontás megtörtént. A 8-as teremben parkettacsiszolást és festést kellene végezni. Ehhez meg lett vásárolva a laminált padló. Közben az az elképzelés volt, hogy a tanáriba és az új igazgatói szobába, a földszinti 1. sz. terembe tegyük a laminált lapokat. Egy 70 m-es területnél ez kb. 100.000.- Ft jelent. A javításokat folyamatosan végezzük. Az emeleti technika teremben a két helyiség között néhány helyen 5 cm szintkülönbség is van. linóleumnál 40 m²-el kalkuláltam, ami kb. 60.000.- Ft-os költség. A többi helyiségben mindenképpen olcsóbb a parketta felújítása. Kb. 50 m²-t kell még venni. Válaszfalat kell építeni az étkezőben, a tanáriban ennek kb. 200.000.- Ft a bekerülési költsége. 82 m² padlóburkolóra van szükség az ebédlőben. Az átalakításokat az iskolakezdésig meg kell csinálni.

Amivel nem számoltunk: hátul lesz behordva az ebéd a most lezárt közlekedőnél. Itt a járda elég rossz állapotban van. Ide térkövet kellene lerakni, a felszedett járdalapot pedig fel lehetne használni a Várhegy u. és a patak közötti árok kikövezésénél.

A nyílászárókat is ki kell cserélni. A cseréhez hozzá kell kezdeni és folyamatosan el kell végezni. Ennek költsége most kb. 800.000.- Ft lenne. A jelenlegi nyílászárók nem zárnak rendesen, sokba kerül a fűtési költség. A most felújítandó helyiségekben a nyílászárókat most kellene kicserélni. Az előtetőt a következő évben kell feltenni. Fehér-fekete mosogatót kell kialakítani. Ez 4-500.000.- Ft-ba kerül. E nélkül az ÁNTSZ nem fogja megadni az engedélyt. 2.810.000.- Ft-ban benne van az előtető bekerülési költsége is.

Sajnos a költség változhat, mert csak a bontás után derül ki, hogy mit kell még csinálni, mennyivel emeli meg a berekülési költséget. A WC-felújítást szeptember 1-jéig végezzük el. Ki lehet adni külső vállalkozónak. Lehet olyat csinálni, hogy csak jövőre végzem el a felújítást.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

22,5 Mft-ból 15 Mft áll a rendelkezésünkre. Minden beszerzéshez 3 árajánlatot kell bekérni. Az iskola felújításához, megközelítőleg 5 Mft-ot lehet felhasználni. A Kft. részére mindenképpen ki kell fizetni a 2 Mft munkadíjat.

Most ezt a reális költség, amivel meg tudunk birkózni. Ami most fontos lenne, hogy végigmenjünk a költségeken, hogy mi az, ami fontos lenne és mi az, ami halasztható. Szerintem az előtető építést a jövő évre halaszthatnánk.

Csáti Sándor képviselő:

Ha az előtető készítését elhalasztjuk, abból meg lehet vásárolni további nyílászárókat. Részletesen le kell írni, hogy melyik helyiségbe milyen bútort vásárolunk.

A bútor beszerzése külön tétel? Elegendő lenne most a helyiségek felújítása, a bútorokat pedig a következő alkalommal cserélnénk ki. Különítsünk el 3Mft-ot a felújításra, 2 Mft-ot pedig a Kft. részére. 3 Mft a munkadíj és 1 Mft a költség.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A bútorokat csak lapjára vágatjuk le, Sike Sándorral pedig munkaidőben összeraktnánk. A székeket és az egyéb berendezési tárgyakat vásárolnánk meg. A komplett tanterem felszerelést el lehetné készíteni kb. 20 főre.

Erdei Szabolcs képviselő:

Meg van rá a pénzünk, fel kell vállalni. Ha a pályázatok nem jönnek be, akkor is meg kell csinálni.

Bakondi Károly képviselő:

Ha rendbe tesszük a tanári szobákat, a bútorokat is rendbe kell tenni. Nézzük meg mi kell a tanári szobákba és azokat szerezzük be, tegyük rendbe ezeket a helyiségeket.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, hogy csináljunk egy keretszerződést. Az elvégzendő munkákra szerződést kell kötni az érintett vállalkozásokkal. Ezek hozzávetőleges számok, a keretösszegbe mindenképpen bele kell férniük. Az a lényeg, hogy szeptemberre kész legyen a munka.

Javaslom, hogy a 65/2008. (VI. 17.) önkormányzati határozat visszavonásával egyidejűleg az általános iskola felújítási munkáinak elvégzéséhez szükséges fedezetnek az önkormányzat költségvetési tartalékának terhére történő biztosítását.

Kérem, hogy a határozati javaslatok vonatkozásában szíveskedjenek szavazni.

A Képviselő-testület a határozati javaslatokat egyhangúlag elfogadta.

69/2008. (VII. 4.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 65/2008. (VI. 17.) számú határozatát visszavonja.

70/2008. (VII. 4.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésben megtárgyalta az általános iskola átalakításának ügyét.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a költségvetési tartalék terhére az általános iskola felújításához az anyag- és járulékos költségekre 3.500.000.- Ft-ot elkülönít.

Az iskolai bútor beszerzésről a testület szeptemberi ülésen hoz érdemi döntést.

Hozzájárul továbbá a testület a 1.500.000.- Ft-os munkabér költségnek a Felsőtárkányi Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. részére történő elszámolására, ugyanakkor ezt az összeget az eredeti költségvetési előirányzatban foglalt összegből átcsoportosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a Felsőtárkányi Községüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft.-vel való keretszerződés megkötésére, illetőleg az iskolai bútorzat árajánlatokat követő megrendelésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

2. Egyebek:

a) Az Egri Városi Rendőrkapitányság vezetőjének kinevezése

Előadó: polgármester:

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

dr. Juhász Ferenc ezredes megkereséssel élt az Önkormányzat felé dr. Petrovics András rendőrkapitánnyá történő kinevezése érdekében azzal, hogy a Képviselő-testület nyilvánítson véleményt a megkeresés tárgyában.

Javaslom, hogy a főkapitány úr kérésének eleget téve fogadják el dr. Petrovics András rendőrkapitánnyá történő kinevezését.

Kérem, szavazzanak a napirend vonatkozásában.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

70/2008. (VII. 4.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján megtárgyalta és elfogadta dr. Petrovics András r. alezredesnek az Egri Rendőrkapitányság vezetőjévé történő kinevezését.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az önkormányzati határozatot a Heves Megyei Rendőr-főkapitányság Vezetőjének történő megküldésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

b.) 10/2006. (VI. 20.) Önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: jegyző

A közterületek használatáról szóló rendelet áttekintése, valamint több képviselő javaslata alapján aktuális a rendelet 1. sz. mellékletének módosítása a sátras asztali árusok közterület-használati díjának vonatkozásában.

Javaslom, hogy a rendelet mellékletének 2. pontjában meghatározott közterület-használati díj mértékét 300.- Ft/m²/nap összegben szíveskedjenek megszavazni.

Bajzát Zoltán képviselő:

Én ezt a díjat alacsonynak találom. Javaslom, hogy a közterület-foglalási díjat 400.- Ft/m²/nap összegben határozzuk meg.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A képviselői indítványra is figyelemmel javaslom a 10/2006. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklet 2. pontjának módosítását azzal, hogy az asztali árusok közterület használatának díját 400.- Ft/m²/ nap összegben határozza meg.

A Képviselő-testület a módosított indítványt egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzatának 12/2008. (VII. 4.) számú, a közterületek eltérő használatáról szóló 10/2006. (VI. 20.) számú rendeletének módosítását lásd 1. sz. mellékletként.

A testületi ülésre 18 óra 15 perckor megérkezett Varga József képviselő.

A képviselői létszám: 8 fő

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

A korábbi képviselő-testületi ülésen szó volt a Pénzügyi Bizottságban történő személyi változásról, a személycserét a testület elfogadta, azonban konkrét döntés nem született. Bizottsági elnök választásánál – bár nincs egzakt módon leírva az Ötv. szövegében – a testület valamennyi tagjának döntése szükséges ahhoz, ha a bizottság elnökének személyében változás áll be. Miután a Pénzügyi Bizottság elnöke lemondott, azonban a bizottság tagjai maguk közül jelöltek egy személyt a bizottság élére, ennek elfogadásáról a Képviselő-testületnek döntenie kell. A tagok a Pénzügyi Bizottság elnökének Bakondi Károlyt javasolták, míg Erdei Szabolcs eddigi elnök továbbra is a bizottság tagja marad.

Fentiekre figyelemmel javaslom, hogy a fenti tárgykörben szíveskedjék határozatot hozni a tisztelt Képviselő-testület.

Bakondi Károly bizottsági tag a szavazástól személyes érintettség okán tartózkodik.

A Képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság elnökének személyében történt változást 7 fő igen szavazattal elfogadta.

70/2008. (VII. 4.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésben megtárgyalta és elfogadta a Pénzügyi Bizottság összetételében történt személyi változásokat, miszerint a

Pénzügyi Bizottság elnöke: Bakondi Károly képviselő

tagjai: Bajzát Ferenc képviselő

Erdei Szabolcs képviselő

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a változásnak az SzMSz-ben történő átvezetésére.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, dr. Juhász Attila Simon polgármester az ülést 18 óra 45 perckor bezárja.

k.m.f.

dr. Juhász Attila Simon
polgármester

dr. Pusztai-Csató Adrienn
jegyző