

Jegyzőkönyv

Készült: Felsőtárkány Község Önkormányzatának Házasságkötő termében a Képviselő-testület 2008. április 15-én megtartott nyilvános ülésén.

<i>Határozatok:</i>	<i>Tárgya:</i>
35/2008. (IV.15.)	A házi orvosok és a fogorvos beszámolójának elfogadása
37/2008. (IV.15.)	A felsőtárkányi Általános Művelődési Központ kollektív szerződésének elfogadása
38/2008. (IV. 15.)	Községi könyvtár állománybővítési pályázata
40/2008. (IV.15.)	Az Egészségház ideiglenes bérleti szerződése
41/2008. (IV.15.)	Városgondozás Kft. közszolgálati szerződésének meghosszabbítása
42/2008. (IV. 15.)	Pénzmaradvány tartalékalapba történő helyezése
43/2008. (IV.15.)	Települési utak felújítása
44/2008. (IV.15.)	Települési közvilágítás korszerűsítése
45/2008. (IV.15.)	Az Önkormányzat 2008. évi Közbeszerzési terve
46/2008. (IV.15.)	Az Egri Kistérség többcélú társulása összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadása
47/2008. (IV.15.)	Felsőtárkányi Sziklaforrás Egyesület kérelme
<i>Rendeletek:</i>	<i>Tárgya:</i>
8/2008. (IV.15.)	Az Önkormányzat 2007. évi zárszámadási rendeletének elfogadása

A jegyzőkönyv a 77. oldaltól 100. oldalig folyamatos számozással történik.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2008. április 15. 15⁰⁰ óra.

Napirendi pontok:

1. Lejárt határidejű határozatok

- Előadó: polgármester
2. Az Önkormányzat 2007. évi költségvetési zárszámadási rendeletének elfogadása
Előadó: polgármester
 3. Az Egri Kistérség Többcélú Társulása összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadása
Előadó: polgármester
 4. A háziorvosok és a fogorvos beszámolója az eltelt év munkájáról
Előadó: polgármester
 5. Az Általános Művelődési Központ igazgatójának munkaköri leírása
Előadó: polgármester
 6. Általános Művelődési Központ kollektív szerződésének elfogadása
Előadó: polgármester
 7. A Déli iparterület értékesítése
Előadó: polgármester
 8. Az Egészségház ideiglenes bérleti szerződése
Előadó: jegyző
 9. Közbeszerzési terv
Előadó: jegyző
 10. A községi könyvtár állománybővítési pályázata
Előadó: polgármester
 11. Városgondozás Kft. közszolgáltatási szerződésének meghosszabbítása
Előadó: polgármester
 12. Települési utak felújítása
Előadó: polgármester
 13. Települési közvilágítás korszerűsítése
Előadó: polgármester
 14. Egyebek
 - Sziklaforrás Közhasznú Egyesület kérelme
 - Debreceni Egyetem - kutatási elvárások
 - Közterületek rendjének helyreállítása

Jelen vannak:

dr. Juhász Attila Simon polgármester
 dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző
 Pelyhe Istvánné alpolgármester
 Bajzát Ferenc képviselő
 Bajzát Zoltán képviselő
 Bakondi Károly képviselő
 Csáti Sándor képviselő
 Erdei Szabolcs képviselő
 Gyura Károly képviselő
 Kapuvári Csaba képviselő
 Varga József képviselő
 Szabó Józsefné okleveles könyvvizsgáló

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Köszöntöm a Képviselő-testületet. A testületi ülésen Kakuk Pál képviselő nem jelent meg, dr. Pekár-Szilágyi Csaba képviselő jelezte, hogy hivatalos elfoglaltsága miatt az ülésre később érkezik.

A képviselői létszám:10 fő. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Ezt követően Bánkúti Albert körzeti megbízott tájékoztatja a testületet az elmúlt időszak eseményeiről.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Ismertetem a napirendi pontokat. Kérem, hogy a napirendi pontok elfogadása tárgyában szíveskedjenek szavazni. A kiadottól eltérően javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a lejárt határidejű határozatok után a napirendi pontokat felcserélve elsőként a házi orvosok és a fogorvos beszámolójára kerüljön sor. A következőben az ÁMK-t érintő kérdések tárgyalására kerüljön sor, majd pedig a testület az iparterület kérdésében döntsön.

Kapuvári Csaba képviselő:

Javaslom, hogy a 10. napirendi pontot az ÁMK-val kapcsolatos napirendi pontokkal együttesen tárgyalja a testület.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért a képviselői módosítással, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a módosított napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. Napirendi pont

Lejárt határidejű határozatok

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Megkötésre került a szerződés, amit a területbérlet tárgyában kötöttünk a T-Mobil Nyrt-vel. A községbe látogatók számára is rendkívül előnyös a szerződés, mivel olyan tornyot sikerült kialakítani a beruházótól, amin van egy körpanorámás kilátó. A bérleti szerződés értelmében ezért a területért 2008. március 31-étől évente 1 MFt-ot kap az Önkormányzat. Ez nem tervezett költségvetési bevétel. Ebben az évben arányosan 750.000.- Ft-ot kapunk a 200 m² területért.

2. Napirendi pont

A házi orvosok és a fogorvos beszámolója az elmúlt év munkájáról

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A 2008. évi munkaterv előírása szerint a felnőtt körzetek házi orvosainak és a fogorvos beszámolójára a márciusi 18-ai Képviselő-testületi ülésen került sor. A Képviselő-testület az érintettek meg nem jelenése okán úgy döntött, hogy a beszámoló tárgyalását az április 15-ei testületi ülésen az érintettek meghallgatása mellett folytatja le. Fentiekre figyelemmel felkérem a megjelölt orvosokat beszámolójuk megtartására.

dr. Szilágyi Erika házi orvos.

A 2007. évi beszámolót kiegészíteni nem kívánom, kérdésekre szívesen válaszolok. A kialakult anyagi helyzetünkre való tekintettel szeretnénk, ha tárgyalná a testület az ez évi iparüzési adó fizetési kötelezettségünknek az elengedését. Egyszerűen kivitelezhetetlen ennek az összegnek a befizetése. Szeretnénk, ha a rezsiköltséget átnéznék, hogy a lehető legjobban minimalizálhassuk, mert ez is nagy terhet ró ránk. Tavaly március környékén a kórház megszüntette részünkre a vérvételhez szükséges kémcsöveknek a biztosítását. Mi ezt követően

a kémcsövek beszerzését a vizitdíjból fedeztük. Egerben úgy oldották meg, hogy vagy kórházba küldték a betegeket, vagy pedig 1.000.- Ft-ot fizetett a beteg a vérvétel alkalmával. Mi ezt a betegekre nem terheltük át. Most pedig már kérdéses maradt, hogy vállalhatjuk-e továbbra is, hogy itt helyben vesszük le a vért, vagy nekünk is be kell küldeni a betegeket. A vérvétel kiadásához kötődik Arankának a bére, hiszen ő szállítja a vért a laborba. Kérjük, hogy erről a kérdésekről tárgyaljon és döntsön a testület.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az iparüzési adóról hozott határozatát változatlanul hagyta a Képviselő-testület, azonban az orvosokon múlik, hogy milyen célra fordítják. A tavalyi évi iparüzési adó nem volt egy olyan összeg, ami teljes egészében nem fordítható át ezekre a költségekre. Chikán doktortól kaptam egy jelzést másfél hónappal ezelőtt, amikor Kakuk Ferenc a Kht. alkalmazottja felül is vizsgálta az Egészségházban az elektromos áramot. A vizsgálatra figyelemmel két éjszakai mérő leszerelése megtörtént, aminek következtében jelentős áramfogyasztás csökkenés következett be. A rezszi vonatkozásában eléggé eltérően szabályozzák a házi orvosokkal kötött szerződések a jogosultságokat és a kötelezettségeket. Próbáltuk kezdeményezni a szerződések módosítását, azonban túlságosan konstruktív hozzáállást nem tapasztalunk. Az egyes házi orvosok vonatkozásában elég eltérők ezek a szabályok. Az azóta született Képviselő-testületi határozat nyomán lényegesen kedvezőbb elbírálás alá esnek a rezsiköltségek megfizetése tekintetében az orvosok, mint amit a szerződési kötelezettség az önkormányzatra telepít.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Azt tudom hirtelen elmondani, hogy az elmúlt ülésre készültem pontosan a szerződésekből, de azért megpróbálok összeszedni. Úgy tudom, hogy bérleti díjat nem kell fizetni egyik házi orvosnak sem a helyiségek bérletéért. Ami teljes összegben továbbszámításra kerül, az a veszélyes hulladékoknak az összegyűjtése és elszállíttatása, valamint a telefonköltség. A villanyáram 50 %-át, a víz költségét teljes egészében, a gázfogyasztás 50 %-át az Önkormányzat fizeti. Miután beszéltem a doktornővel, átnéztük a többi fogyasztási adatot is és megállapítottuk, hogy a számlák korrekt számlák voltak, de ha úgy gondolják, szívesen állok rendelkezésükre a hivatalban. Meg kell nézni, hogy hogyan lehet a költségeket csökkenteni. Az iparüzési adóval kapcsolatban el kívánom mondani, hogy a tavalyi évben minden önkormányzatnak módosítani kellett az olyan irányú rendeleteit, határozatait, amelyben adókedvezményt biztosított volna. Gondolom a képviselők is emlékeznek rá. Jogszabály szerint nincs rá mód, az viszont járható, hogy ha az adó összegét beruházásokra fordítják.

dr. Szilágyi Erika házi orvos:

Sehol az országban nem fizetnek bérleti díjat az orvosok. Nem is vásárolhatunk nagy műszereket, mert 50-100.000.- Ft, az amit el tudunk számolni. Az idei évet tekintve a rezsiköltségek kifizetése nem tudjuk hogy lesz.

Kapuvári Csaba képviselő:

Köszönöm az orvosoknak, hogy eljöttek az ülésre. A lakosság megelégedésére szolgál az egészségügyi szolgálatnak a tevékenysége. Kértem, hogy a részletkérdéseket egy külön fórumon tárgyaljunk meg, amikor sikerül összehívni minden vállalkozó orvost. A bizottság tagjai, a polgármester illetve a jegyző is részt vesznek és mindent megbeszélünk. Az igazi megoldást az anyagi nehézségekből az fogja jelenteni, ha megtalálják a forrását a kiesett vizitdíjaknak, és megnézzük, hogyan lehet egységesíteni a szerződéseket, mert különböző időpontokban, különböző feltételekkel kötöttek. Nem átlátható, hogy ki mennyit fizet. Ezeket a dolgokat tisztázni kell. Meg kell könnyíteni azt itt dolgozók munkáját. Bizonyítja ezt az is, hogy egy pályázat keretében szeretnénk modernizálni az Egészségházat, a feltételeket javítani. A házi orvosok által leírt kéréseket – ablakcsere, linóleum csere, akadálymentesítés, – szeretnénk megoldani. Ezt úgy tudjuk eredményesen elvégezni, ha az érdekeltek és ott dolgozókkal egyetértésben a részleteket ki tudjuk dolgozni. Köszönöm, hogy jelzéssel élt. Ezeket a kéréseket indokoltnak, teljesíthetőnek tartom.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tavalyi évben születtek olyan eredmények, amik említésre érdemesek, mint például a hűtőszekrény beszerzés, Internet megvalósulása a számítógépekhez. Az önkormányzat hozzájárult, a defibrillátor beszerzéshez, melyhez az 50 %-ot a költségvetésben elkülönítettük. Teljes egészében fizetjük a vagyonbiztosítását ennek az épületegyüttesnek. Komplettnél valószínűleg szükséges az elmúlt eseményekre is figyelemmel. A megbeszélés során rögzíteni kell, hogy ki milyen részt tud vállalni. A konstruktívizmust a megbeszélés szintjén is próbáljuk tartani. Főlegesen vártuk a megbeszélésre a háziorvosokat, és telefonon sem kaptunk jelzést. Szeretném, ha az együttműködés ezen a szinten is konstruktívabb lenne. Több MFT-os beruházására kaptunk javaslatot. Ebben az évben aktívabb közreműködést szeretnénk.

Varga József képviselő:

Elismeréssel szólhatok mindkét orvos felé. Kérdésem lenne dr. Szőke Attilához. Írta a beszámolóban, hogy sikerült a vizitdíjból több műszert is vásárolni. Tudják meg a község lakói, a betegek, hogy amit Önök megvásárolnak eszközöket (kötszer és egyebek) és aminek támogatását a rendelet megvonta, hogy jelentős pénzt kell oda csoportosítani ehhez az ellátáshoz. Ezt valamilyen fórumon ismertetni kell a lakossággal. Szőke doktor hétvégi ügyeleti munkájáról elismeréssel kell, hogy szóljak. Ami negatívum, hogy rendelési idő alatt a gyógyszerügynökök elveszik a rendelési időt. Ezen változtatni kellene. Mi az, amivel az önkormányzat be tud segíteni? Legyen napi kapcsolat a polgármesterrel és a jegyzővel.

Bakondi Károly képviselő:

Az előjegyzési rendszerrel kapcsolatban milyenek a tapasztalatok, kell-e ezt esetleg bővíteni, jobban elmondani az embereknek, hogy vegyék igénybe, jelentkezzenek be, hogy gördülékenyebben menjen a rendelés.

dr. Szőke Attila háziorvos:

Az előjegyzési rendszer arra van, hogy a krónikus betegek ellátása gördülékenyebben menjen. Jelenleg 1 óra az előjegyzési idő. Egy sürgős hívás felboríthatja a rendelés idejét. Attól függ, hogy azon a napon, héten milyen időjárás van. Az előjegyzési idő ki van írva. Azt nem lehet figyelembe venni, ha sürgős beteget hoznak. A betegek tűrőképessége is határos.

Pelyhe Istvánné alpolgármester:

Jó lenne, ha helyben tudnánk intézni a vérvételt és nem kellene Egerbe menni. Milyen költséget képvisel ez a háziorvosok részére, ha sikerülne valami megegyezésre jutni.

dr. Szilágyi Erika háziorvos:

A helyben végzett vérvétel a legolcsóbb. Az OEP szerint nem alapellátási feladat a vérvétel. Orvosonként hetente helyben 10 vérvétel lehetséges, ezen felül Egerben a központi laborban történik. Kb. 800.- Ft-ba kerül egy vérvétel.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Később tárgyalja a Képviselő-testület az Egészségház ideiglenes bérletével kapcsolatos napirendi pontot, mivel több esetben fordultak olyan kérelemmel hozzánk, hogy szeretnék igénybe venni az Egészségházat, hogy rendelési időn túl szeretnék használni akupunktúrás és egyéb egészségügyi szolgáltatás céljából. Erről szeretném a véleményüket kérni. Ezzel segítenék az Önkormányzat döntését.

dr. Szilágyi Erika háziorvos:

Csak akkor kivitelezhető, ha olyan helyiségben működne, ahol nem férnek hozzá sem az adatbázisainkhoz, sem az eszközeinkhez. Részünkről ez alapvető feltétel lenne. Ők is fogyasztanak áramot, gázt, stb. ezért járuljanak hozzá a rezsiköltséghez.

dr. Sebestyén András fogorvos:

A rendelés miatt nem tudtam jönni az előző ülésre. Ha van mód és lehetőség, örömmel bármikor jövök.

Kapuvári Csaba képviselő:

Az a javaslatom, hogy az ott dolgozók jelöljenek ki egy időpontot a hét bizonyos napján, amikor mindannyian el tudnak jönni egy megbeszélésre, mi pedig alkalmazkodunk ehhez.

dr. Szilágyi Erika házi orvos:

Számunkra a hétfő, szerda 16 óra egy reális időpont a megbeszélésre.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem, hogy az elhangzottakra figyelemmel az orvosi beszámolók elfogadása tárgyában szíveskedjenek szavazni.

A Képviselő-testület a házi orvosok, fogorvos beszámolóját, egyhangúlag elfogadta.

35/2008. (IV. 15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta a településen kialakított felnőtt házi orvosi körzetek orvosainak és a fogorvos 2007. évi tevékenységéről készült beszámolóját.

3. Napirendi pont

Az Önkormányzat 2007. évi költségvetési zárszámadási rendeletének elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Szabó Józsefné könyvvizsgálót és Kakukné Rozsnaki Mária gazdálkodási főelőadót. Felkérem Szabó Józsefnét beszámolója megtartására.

Szabó Józsefné könyvvizsgáló:

Szeretném megerősíteni szóban, amit az írásos anyag tartalmaz. Megvizsgáltam Felsőtárkány Község Önkormányzatának költségvetési zárszámadási rendelet-tervezetét. A megállapításom az, hogy a zárszámadás és a rendelet megfelel a törvényi előírásoknak. Az a könyvvizsgálói véleményem, hogy a benyújtott anyag a rendeletalkotásra alkalmas, javaslom annak elfogadását.

Erdei Szabolcs képviselő:

A bizottság a PEB ülésen áttekintette a 2007 évi zárszámadási rendeletet. 337.486.000.- Ft volt az eredeti előirányzott bevétel, illetve kiadás. Ez az összeg többszöri módosítás után 405.207.000.- Ft-ra módosult. A módosításokra a következő paraméterek miatt volt szükség. Volt egy tervezett 10 MFt-os ingatlanértékesítés, ez 20,8 MFt-ban realizálódott. Ezen túl módosultak a normatív állami támogatások is. Az iskolai létszám, valamint a Sancta Maria gyermeklétszámának hozzánk csatolása miatt volt szükség a módosításra. A Kht. költségeinél volt egy jelentős változás. 5,4 MFt-ról 21,7 MFt-ra módosultak a finanszírozási összegeik. Ez abból adódik, hogy a közhasznúaknak az előre tervezett bérét és járulékát nem tettük előre a költségvetésbe, ezt utófinanszírozással kaptuk meg az államtól.

A nyitó pénzkészlet 22,8 MFt volt, a zárókészlet pedig 18,9 MFt volt. A gazdálkodásunk stabil volt 2007. évben. Jelenleg mintegy 20 MFt megtakarítással rendelkezünk, azon kívül 7,5 MFt céltartalék van, tehát van lehetőség arra, hogy útfelújításra, közvilágítás felújításban

beruházásokat eszközöljünk. Erre kell majd határozattal pénzeszközöket elkülöníteni. A bizottság az átvezetéseket rendben találta és a rendeletet elfogadásra javasolja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A tavalyi év a megtakarításokról szólt. A 2008. év sem szólhat a felelőtlen költekezésről. Jelenleg 19,5 MFt a bankszámláink egyenlege. Nincs kiegyenlítésre váró követelés, a céltartalék 1,1 MFt, az EURO számlán is áll rendelkezésünkre kb. 2 MFt. A nyitó pénzkészlet: 23 MF-tal indultunk a tavalyi évben, a záró pénzkészlet 19,5 MFt volt. Csak képviselő-testületi határozat szerinti kifizetési kötelezettségeink vannak. Elégedettek lehetünk a tavalyi munkával. A létszámleépítésből és egyéb csökkentésből még lesznek bevételeink. Kell, hogy legyen olyan pénzkészlete az önkormányzatnak, amiből a minimális beruházásokat tudjuk eszközölni. Bízunk a pályázatokban és hogy a továbbiakban is a szoros gazdálkodást tudjunk folytatni. Most kb. 8-9 pályázat beadásánál tartunk, ebből legalább 2 pályázaton kell, hogy nyerjünk. A Tárkányok Találkozójára is szeretnék pályázni. A tavaly áprilisban beadott augusztus 20-ai rendezvénysorozatra elnyert pályázati pénzeszeg most került az Önkormányzat számlájára.

Köszönöm mindenkinek a munkáját és remélem, hogy a következő évben is ilyen szépen tudjuk zárni a költségvetési évet.

Kérem, hogy a rendelet elfogadása tárgyában szavazni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület a rendeletet egyhangúlag elfogadta.

Felsőtárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2008. (IV. 15.) számú, az Önkormányzat 2007. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendeletét lásd az 1. sz. mellékletként.

4. Napirendi pont

Az Általános Művelődési Központ igazgatója munkaköri leírásának elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Az Általános Művelődési Központ vezetőjének munkaköri leírása elkészült. Jelentős módosítások vannak benne, de a jogszabályoknak megfelel.

Balogh László ÁMK igazgató:

Köszöntöm a Képviselő-testületet. Kérem, hogy személyes érintettségemre tekintettel a munkaköri leírással kapcsolatos napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy amennyiben elfogadják Balogh László úr indítványát, miszerint személyes érintettségre tekintettel zárt ülés megtartását kéri, kérem kézfeltartással jelezzék.

A Képviselő-testület az indítványt egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

A Képviselő-testület a további napirendi pontok tárgyalását 18⁰⁰ órától nyilvános ülés keretében folytatja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Képviselő-testület zárt ülésen megtárgyalta és elfogadta a Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ igazgatójának munkaköri leírását.

5. Napirendi pont

Az Általános Művelődési Központ kollektív szerződésének elfogadása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ szakszervezeti Kollektív Szerződése a Képviselő-testület jóváhagyásával válik érvényessé. A Kollektív Szerződésnek vannak olyan pontjai, amely a költségvetést érinti, ezért szükséges a Képviselő-testület jóváhagyása.

A kézhez kapott javaslatban a Pénzügyi Bizottság véleménye is szerepel.

Erre figyelemmel javaslom, hogy az előterjesztés mellékletét képező szakszervezeti Kollektív Szerződést jóváhagyni szíveskedjenek, azzal az eltéréssel, hogy a pótlékokra vonatkozó módosítás – tekintettel arra, hogy az már elfogadott költségvetést érint - 2008. szeptember 1-jével lépjen hatályba.

Erdei Szabolcs pénzügyi bizottsági elnök:

A Pénzügyi Bizottság a Kollektív Szerződésnek azt a részét tárgyalta, ami az anyagiakról szól. A kollektívának az előirányzata alapján szeretnék, ha emelkedhetne az osztályfőnöki pótlék. 30 %-ról 50 %-ra történő emelést szeretnének, a gyógypedagógiai pótlékot pedig 25 %-ról 40 %-ra. Ez egy teljes tanévre levetítve bruttó 871.000.- Ft ráfordítást jelentene az Önkormányzat részéről, aminek a fele lehetne a 2008. szeptember 1-jei bevezetéssel, ami még ezt az évet terhelné. A bizottság 2008. szeptember 1-jétől javasolja bevezetni a pótlékokat, amennyiben az iskolának tartósan marad a jó szakmai színvonala, amit most az alsó tagozatban látunk, de a gyermekek megtartása a felső tagozatban is indokolt.

Gyura Károly képviselő:

Kérdezném az ÁMK igazgatótól, hogy a számítástechnikai pótlék a rendes óraszám fölötti órákra vonatkozik-e?

Balogh László ÁMK igazgató:

Számítástechnikai pótlék a rendes óraszám fölötti óra tartására vonatkozik. A mértéket a munkáltató és a szakszervezet közösen állapítja meg. Ez törvényi meghatározáson alapul. A fenntartó ezen felül még adhat amennyiben van rá lehetőség. A 4-5. pont a szakszervezeti tisztségviselőre vonatkozik.

Bakondi Károly képviselő:

A munkáltató kötelezettségei rész 1. pontja tartalmazza, hogy legalább 5 munkavállalót érint. A bizottsági ülésen abban maradtunk, hogy munkavállalók egyharmadát érinti a pótlék. Azt írja, hogy minden szakszervezeti tag után 1 nap szabadság jár. Írjuk úgy, hogy a szakszervezeti tagok számát tekintve jár a szabadság.

Erdei Szabolcs képviselő:

A képviselő úr jelzése szerint módosítsuk a Kollektív Szerződést.

Varga József képviselő:

A pedagógusok továbbképzése, vagy pedig az 5. pont szerint - a munkáltató kötelezettsége között van-e összefüggés.

Balogh László ÁMK igazgató:

Ez egy olyan szabály, ami a Kjt. alapján a szakszervezeti tisztségviselőt megilleti. A szakszervezeti tisztségviselőt a szakszervezeti tagok után illeti meg a kedvezmény. Ha a szakszervezeti képviselőnek olyan továbbképzése van, ami érinti a munkavállalók érdekeit, akkor megilleti a kedvezmény. Ez törvényi szabályozás.

Bajzát Ferenc képviselő:

A Pénzügyi Bizottsági ülésen elmondtam, hogy hiányzik a szó, hogy szakszervezeti tag után jár havi 2 óra.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Összesen 18 szakszervezeti tag van. „, munkáltatók kötelezettségei: 5. pont szakszervezeti tisztségviselő részére és minden szakszervezeti 10 tag után jár.” Ezzel szöveggel kérem kiegészíteni.

Kapuvári Csaba képviselő:

A tagok után jár a vezetőnek a szabadság. A PEB véleményét úgy értelmezem, hogy az első és a második osztályban az iskolaotthonos ellátásban indultak el pozitív folyamatok. Szeretném nyomatékosítani, hogy a felső tagozatban sem csökkent, hanem emelkedett a létszám a szakmai színvonalnak megfelelően. Nyilván akkor írhatja be a szülő a gyereket, ha jó színvonalon történik az oktatás. A mostani nyolcadik osztályosok elindulása azt mutatja, hogy kialakult egy jó színvonal, mert középiskolai szinten is megállják a helyüket a tárkányi iskolások.

Csáti Sándor képviselő:

A leírtak szerint azt lehet értelmezni, hogy minden szakszervezeti tagot 1 nap szabadság illet meg. Az iskola szakszervezete kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, hogy emelje a pótlékot – milyen alapon kérik ezt?

Balogh László ÁMK igazgató:

Kjt. 75. §. alapján az osztályfőnöki pótlék mértéke 30-60 %, a diákönkormányzaté 12-30 %, a munkaközösség vezetői 12-30 %, a gyógypedagógiai 18-42 %, a számítástechnikai pedig 30-60 % között van Ezen az értékhatáron belül van mozgástér. A bértábla fokozatokban a fizetések a legalsó szinten vannak. A gazdálkodási helyzetnek megfelelően külön juttatás vagy jutalmazás nem várható, így hát ezzel is egy picit tudnánk segíteni a dolgozókon.

Csáti Sándor képviselő:

Nem javaslom a pótlékemelését. Eddig is voltak pótlékok. Van, akinek változott a pótléka, van akinek nem változott. Jelen pillanatban 800.000.- Ft-ba kerül az önkormányzatnak. Ebben benne vannak a járulékköltségek. A munkáltatónak minden esetben fizetési kötelezettségei

vannak. Célszerűbb, ha a Cafeteria szabályzatot módosítjuk, mert ebben az esetben sokkal kedvezőbben jár az Önkormányzat is és a dolgozó is.

Kapuvári Csaba képviselő:

Azért tartom indokoltnak a pótlékokban kifejezett alapbér jellegű bérnövekményt, mert bizonyos szempontból differenciáltabb a béremelés. Nyilván aki osztályfőnök, annak rettenetesen sok pluszfeladata van ahhoz képest, amilyen kevés összeget azért kap. Ezzel ki lehet fejezni a munkát, amit az osztályfőnök tesz. Jó lenne, ha átlagosan mindenkinek úgy emelkedne a munkabére, mint ahogy a cafeteria rendszerben van, de az igazságtalan, hogy egy nem osztályfőnök is ugyanazt az emelkedést kapja, mint az osztályfőnök. Lehetne finomítani a rendszeren is. A százalékemelés a bizottság részéről elfogadható.

Varga József képviselő:

Elismerve azt, amit Kapuvári képviselő mondott, mégis a Csáti képviselő által beterjesztett változatot támogatnám. Ha valaki osztályfőnök és munkaközösség vezető, meg még valamit csinál, mindjárt 110 % pótlékot kap. A többi pedagógus pedig, aki ugyancsak tesz valamit az iskola érdekében, ezek a besorolások leszűkítik és nem hagynak rá teret, hogy őt is valamilyen formában elismerjük. Kellene hagyni egy mozgásteret az ÁMK igazgatónak és az intézményi egység vezetőknél. Elismerve a nyolcadikos gyerekek osztályfőnökeinek munkáját, sokkal többet kell tenniük, pályaválasztás, iskolák közötti kapcsolat stb. terén. Tudomásom szerint családlátogatás sem az iskolában, sem az óvodában nem történik.

Balogh László ÁMK igazgató:

Két dolgot szeretnék különválasztani. Általánosan a cafeteria rendszerben a dolgozói juttatást meg lehet emelni. A plusz munkákat díjazzuk, ami az iskolai működéssel kapcsolatos. A kiemelt pótlék többletmunkával is jár. Nemcsak azt jelenti, hogy valaki jól dolgozik. Egy ember egy pótlékot vehet fel.

Kapuvári Csaba képviselő:

A képviselőtársam véleményét figyelve azt szeretném elmondani, hogy a rendszerből személyek kerültek ki, pénz került ki, de a feladat, ami az intézményben van, az adott. Egy személyre nyilván több munka jut. Aki a munkából több részt vállal – támogassuk. Javasolom, hogy fogadjuk el a Pénzügyi Bizottság véleményét.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Bizottság véleményével egyetértve, valamit mindenkinek tudunk segíteni a lehetőségeink függvényében. A következő évben ugyanezt meg tudjuk tenni. Most ezek a pótlékok egyes embereket érintenek, akik beosztásuknál fogva végzik a feladatokat. A testület jogosultsága az, hogy a törvényen meghatározott pótlékot melyik ponton határozza meg. Amit a törvény előír, azon nekünk változtatni nem lehet. A közalkalmazotti törvény lehetővé teszi-e hogy szeptember 1-től a pótlékokat megemeljük. A kötelező pótlékok mellett a végrehajtási rendelet 16. §. (6) bekezdés lehetőséget ad további pótlékok megállapítására, pl. különleges nehéz körülmények között végzett munka stb. Szeretném kérni az Igazgató Urat, hogy sorolja fel, hogy van-e ilyen jellegű munkára utaló jogcím az intézményben. Ennek a mértékét és kérem meghatározni. Amit kicsit hiányoltam, hogy le vannak írva a munkáltatók kötelezettségei, a munkavállalók kötelezettségei viszont hiányoznak. A munkavállalói kötelezettségeket legalább a törvényi minimum szerint fel kellene sorolni. Az 5. pont a törvény szövegében szó szerint van benne.

Gyura Károly képviselő:

Az nem szerepel benne, hogy eddig mennyi volt a pótlék. Az osztályfőnöki pótlék eddig 30 % volt, ezt kérik 50 %-ra emelni. Ezen túl menően a gyógypedagógiai pótléket támogatjuk a többi pótlék változatlanul hagyása mellett.

Balogh László ÁMK igazgató:

Minden tanárt érint valamilyen formában, mert a rotáció szerint mindenki lesz valamikor osztályfőnök. Addig kapják, amíg a pluszmunkát végzik.

Kapuvári Csaba képviselő:

A bruttó osztályfőnöki pótlék 6.000.- Ft, amiből havi nettó 3.000.- Ft-ot kap meg a pedagógus. Úgy kellene kiemelni az elismertséget, hogy nettóban is megjelenjen a pluszmunka.

Csáti Sándor képviselő:

Javasolom a Kollektív Szerződés elfogadását.

Bajzát Ferenc képviselő:

A törvényi hivatkozást nem lehetne szó szerint kiemelni. A Mt. 18-42. §-ig szól a szakszervezetekről.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Minden egyes jogszabályi hivatkozást leellenőriztem és minden rendben van. Ez a közalkalmazottakra vonatkozik. A Kjt. leírja, hogy mik azok a rendelkezések, amiket nem lehet alkalmazni az Mt.-ből és mik azok amiket értelemszerűen kell alkalmazni. Kiírtam, amiket nem lehet alkalmazni.

Balogh László ÁMK igazgató:

A nevelőtestület joga, hogy milyen szempontokat vesz figyelembe az intézményi munka során. Mik a prioritások és hogyan veszi bele. Mit minősítünk erőteljesebben. A fenntartónak meg van a joga, hogy külön keretből tud pénzt adni - ezt vegyük bele.

dr. Pekár-Szilágyi Csaba képviselő:

A 7. pont végén: két fontos dolgot látok, amit ki lehetne emelni pótlékként. A hátrányos helyzetűek tanári munkáját nem biztos, hogy gyógypedagógiai pótlékkal lehetne emelni.

Kapuvári Csaba képviselő:

A gyermek- és ifjúságvédelemmel foglalkozó pedagógus (óvodában és iskolában is) órakedvezményt kap. A fennmaradó órában foglalkozik ezzel a területtel. Valamilyen formában ez a tevékenység hivatalosan is el van fogadva. Amennyiben ez igazán jó színvonalú és kereset-kiegészítést indokol a munkája, és ha van erre költségvetési tétel, van erre mód. Ez a javaslat jó lehet.

A munkaközösségi vezetői pótlék a pótlékalap 30 %-a. Itt pillanatnyilag X mennyiségű munkaközösség van, de az ÁMK-s munka, illetve pedagógiai program szerinti működés lehet, hogy a munkaközösségek számát növeli, vagy csökkenti. Előfordulhat, hogy több munkaközösségnek kell működni, hogy ezt a munkát szakmailag össze tudják fogni. Akkor lehet, hogy ez a 30 % nemcsak ezt az összeget érinti, hanem egy következő összeget, ami a költségvetésben meg kell, hogy jelenjen.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Gyógyypedagógiai pótlék adható annak, aki sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését, iskolai oktatását a szakvéleményben foglaltak szerint végzi. Javaslom, hogy az alább ismertetett változtatásokkal fogadjuk el a Kollektív Szerződést:

1. pont: a munkavállalók legalább 1/3-át érintő
 2. oldal, 4. pont: a munkaviszonyban álló három szakszervezeti - kiegészítéssel
 6. oldal: 6/c pont szerint egyetért-e a Pénzügyi Bizottság javaslatával - szeptember 1-jei bevezetéssel, továbbá a kötelező pótlékok mellett a lehetőség biztosítása további pótlékok biztosításának megállapítására.
- Vhr. 16.§. (6) bekezdés második és harmadik sora törlésre kerül.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

37/2008. (IV. 15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta és változtatásokkal jóváhagyta a Felsőtárkányi Általános Művelődési Központ Szakszervezeti Kollektív Szerződését.

A Képviselő-testület megbízza az ÁMK igazgatóját, hogy a változtatásokat a Kollektív szerződésben vezesse át.

Felelős: ÁMK igazgató

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

A Községi könyvtár állománybővítési pályázata

Előadó: jegyző

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Az Oktatási és Kulturális Minisztérium a felzárkóztató pályázatot írt ki a községi és városi könyvtárak állománygyarapítási összegének támogatására. A lényeg az, hogy országos statisztikai adatok szerint ki van számolva, hogy egy települési lakos részére milyen összeget fordítottak egyes települések a könyvtáraik fejlesztésére. Akik ezen átlag alatt vannak, igényelhetik az állománygyarapítási támogatást. A statisztikai adat szerint 190.- Ft/lakos ami községi könyvtárakban kimutatásra került. Felsőtárkány vonatkozásában ez az összeg mindösszesen 76,- Ft. Ezzel az esélyeinket meg vannak alapozva. Az elnyerhető minimális összeg 10.000.- Ft, a maximális 800.000.-Ft. Hiteles határozat kivonatát kérnek a pályázathoz, ami a Képviselő-testület döntését tartalmazza, pontosabban az Önkormányzat által felajánlott összeget, amellyel a jóváhagyott költségvetési támogatáson felül kiegészítik a könyvtár beszerzési keretét. Illetőleg a Képviselő-testület kötelezettség vállalását arról, hogy a pályázaton elnyert és az Önkormányzat által felajánlott összeget a könyvtár rendelkezésére bocsátják. A pályázat benyújtásának határideje 2008. április 18., tegnap kaptuk kézhez a kiírást ezért nem kerülhetett bele a javaslat kidolgozva a testületi anyagba.

Balogh László ÁMK igazgató:

Normatíva szerint kapjuk a pénzt. A fenntartó tudomásul veszi, hogy a könyvtár ellátmány bővítésére lehet csak felhasználni. Ez nem egy klasszikus önerős pályázat. Határozzon meg egy összeget a Képviselő-testület, hogy amennyiben nyer a pályázat és jelentős összeget

kapunk, ad ehhez plusz pénzt, ha nem nyer a pályázat akár vissza is vonhatja a testület ezt a felajánlást.

Varga József képviselő:

Felhívást kellene intézni a község lakosságához a könyvtár állománygyarapítása céljából, hogy az otthon feleslegessé vált könyveket bocsássa a könyvtár rendelkezésére.

Balogh László ÁMK igazgató:

A könyvtár költségvetése szerint ebben az évben 525.000.- Ft-tal gazdálkodhat. A pályázatban azt kérik, hogy ezt igazoljuk. A költségvetésen felül mennyi az az összeg, amit az Önkormányzat az állománygyarapításra felajánl. Annak a mértékez viszonyítva nyerhető el az az összeg, ami 10.000-800.000.- Ft között van. Javaslom, hogy határozzon meg egy keretösszeget a Képviselő-testület arra vonatkozóan, hogy a pályázat elnyerésére szánjon pluszban még 200.000.- Ft-ot.

Csáti Sándor képviselő:

Ez számomra nem egyértelmű, tartózkodom a szavazástól.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Amit a pályázat kiírója ír, az egyetlenegy konkrétumot tartalmaz: az önkormányzat által felajánlott önrész összegének arányában részesülnek támogatásban a sikeres pályázók.

Gyura Károly képviselő:

Számtalan pályázat megjelent és meg fog jelenni a könyvtárral kapcsolatban. dr. Tóvári Judit által eljuttatott lehetőségek között sokkal nagyobb összeget lehet nyerni. A legutóbbi egy 6 MFt-os pályázat volt, 10 % önerő kellett hozzá.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat elfogadása tárgyában szíveskedjenek szavazni.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

38/2008. (IV.15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a községi könyvtár állománygyarapítási támogatására benyújtandó pályázatot.

A Képviselő-testület 200.000.- Ft-ot elkülönít erre a célra és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázaton elnyert összeggel együtt azt a könyvtár rendelkezésére bocsátja.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

7. Napirendi pont

Déli iparterület értékesítése

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A déli iparterület értékesítésének tárgykörében eddig két konkrét képviselő-testületi határozat született. Az egyik a februári, a másik a márciusi ülésen. Ott a Képviselő-testület elhatározta,

hogy ezt az iparterületet meghirdeti, és lehetőséget biztosít a helyi, illetve a betelepülő vállalkozások részére. A megkötendő szerződésben meghatározott feltételekkel működő vállalkozást kell, hogy létrehozzanak és a vállalkozást bizonyos ideig folyamatosan kell, hogy működtessék. Folyamatosan érkeznek be kérelmek, illetve üzleti tervek, amelyek a meglévő területekre vonatkoznak. Körünkben is vannak olyan vállalkozások vezetői, akik már működnek, illetve vállalkozás beindítására készülnek.

Ennek a területnek a mérete véges. Értelemszerűen véges lesz az igénylői kör és az adható területmennyiség is, ami az önkormányzat rendelkezésére áll, ezért a Képviselő-testületnek alaposan fontolóra kell venni azt, hogy - egyrészt a már meghatározott feltételek mellett, másrészt pedig a döntési jogosultságot tiszteletben tartva - az adott kérdés vonatkozásában kinek biztosít lehetőséget ezen a területen.

Felmerülhetnek olyan kérések, amelyek a vállalkozások vonatkozásában adótitkot, üzleti titkot érintő kérdések lehetnek, nem tartoznak a község nyilvánosságára, ezért felhívom a vállalkozások vezetőit, hogy kérhetik a zárt ülés megtartását.

Kérelmezők egyhangúlag zárt ülés elrendelését kéri.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy amennyiben elfogadják kérelmezők indítványát, kérem kézfeltartással jelezzék.

A Képviselő-testület az indítványt egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását 20³⁰ órától nyilvános ülés keretében folytatja.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Déli ipari terület hasznosítása tárgyában az alábbi határozatot hozta:

39/2008. (IV. 15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a község déli részén elhelyezkedő kereskedelmi-gazdasági övezetbe sorolt, szántó művelési ágú terület hasznosítására vonatkozó üzleti terveket. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a teljes iparterület értékesítését támogatja. A konkrét területi felosztás a beérkezett igényeknek megfelelően 2008. május 31-éig megtörténik.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy

- 1.) Máté Zsolt (Felsőtárkány, Dózsa Gy. u. 60. szám alatti)**
- 2.) Pintér Szerszám Kft. (Felsőtárkány, Várhegy u. 24/a. szám alatti)**
- 4.) Sike Dénes (Felsőtárkány, Dózsa Gy. u. 24. szám alatti)**
- 5.) Kakuk Ferenc (Felsőtárkány, Koronás u. 25. szám alatti) székhelyű**

vállalkozókkal kössön előszerződést arra vonatkozólag, hogy a vállalkozások igényeinek figyelembe vételével terület-felosztási tervet készít, melynek megfelelően az

Önkormányzat hozzájárulásával a vállalkozások elvégeztetik a terület telekalakítási eljárásait és ez alapján megkötésre kerülnek a végleges adásvételi szerződések.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

8. Napirendi pont

Egészségház ideiglenes bérleti szerződése

Előadó: jegyző

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Vannak olyan szolgáltatók, akik időről időre igénybe veszik az Egészségházat. Ennek a hivatalos formáját megteremtve, egy ideiglenes bérleti szerződést kell kötni igénylőkkel.

Felkérem Jegyző Asszonyt a napirend ismertetésére.

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Több ízben felmerült különféle egészségügyi szolgáltató cégek, illetőleg szakorvosok részéről, hogy a településünk Egészségházában időszakonként különféle egészségügyi szolgáltatásokat végezzenek a lakosság körében. Javaslom, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslatával egyetértve hozzanak egy olyan elvi döntést, amelyben azon szolgáltatók esetében, amelyek térítés ellenében végzik az Önkormányzat tulajdonában lévő Egészségházban a különféle egészségügyi szolgáltatásokat, 5.000.- Ft bérleti díjat állapítson meg naponként a testület és ebben az összegben a rezsiköltség is szerepeljen. Azon orvosoknál, szakorvosoknál, egészségügyi szolgáltatóknál, akik a település lakosai részére ingyenesen, térítésmentesen nyújtanak egészségügyi szolgáltatásokat javaslom, hogy térítésmentesen bocsássa rendelkezésükre a település az Egészségházat.

Erdei Szabolcs pénzügyi bizottsági elnök:

Abban maradtunk a bizottság tagjaival, hogy akik nem kérnek díjat, mi sem vagyunk jogosultak további pénzt kérni, ezért a javaslat szerint járuljanak hozzá az Egészségház bérbeadásához. Vannak olyan szolgáltatók, akik díjat számítanak fel a vizsgálatért. Természetesen, ők fizessenek bérleti díjat.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Javaslom, hogy az ingyenesen lehetőséget kapók esetében is legyen megkötve a bérleti szerződés, csak legyen egy kitétel benne tekintettel arra, hogy felmerülhetnek olyan felelősségi viszonyok az épületre és minden más egyebekre, hogy legyen nyoma ki veszi igénybe a helyiséget.

dr. Pekár-Szilágyi Csaba képviselő:

Van-e olyan szerződésük az orvosoknak, hogy továbbadhatják albérletbe a helyiséget?

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Nem adhatják albérletbe.

Többször jelezték telefonon, vagy pedig a védőnőknön keresztül, hogy pl.: egy akupunktúrával foglalkozó egészségügyi cég, illetve nőgyógyász szakorvos szeretne hétvégén, rendelési időn túl olyan szűrővizsgálatot végezni, ami a lakosság körében térítés mellett vehető igénybe. A nőgyógyász részéről volt még egy olyan kérés, hogy az ő munkabérét, illetve az asszisztencia munkabérét fizesse az Önkormányzat, magának a vizsgálatnak a költségét pedig a betegek.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:
Javaslom a bizottság véleményének elfogadását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

40/2008. (IV.15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésében megtárgyalta az Egészségház ideiglenes igénybevételére irányuló különféle egészségügyi szolgáltatók megkeresését.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy amennyiben kérelmezők a település lakói számára ingyenes szolgáltatásokat nyújtanak, akkor térítésmentesen, amennyiben díjfizetés mellett nyújtják az adott egészségügyi szolgáltatást, akkor naponként 5.000.- Ft bérleti és egyben rezsidió ellenében lehetőség nyíljon különféle egészségügyi cégek szolgáltatásainak igénybevételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az Önkormányzathoz ilyen irányú kérelem érkezik, kérelmezővel a bérleti szerződést a fentiek szerint megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

9. Napirendi pont

Városgondozás Kft. közszolgáltatási szerződésének meghosszabbítása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának évek óta hatályban lévő közszolgáltatási szerződése van az egi Városgondozás Kft.-vel. A települési szilárd hulladék elszállítása, valamint az évi egyszeri lomtalanítás és „lomtalanítás” elvégzésére a cég kérte, hogy a Képviselő-testület – amennyiben lehetséges – ne az évenkénti szerződés meghosszabbítást, hanem 2012-ig, de legalább a Hejőpapi hulladékátrakó megépítéséig (2010.) a közszolgáltatási szerződést meghosszabbítani szíveskedjék.

Tekintettel arra, hogy 2008. október hóban köteles beszámolni a közszolgáltató a tevékenységéről javaslok, hogy a szerződést 2008. december 31-éig kössük meg, az októberi beszámolót követően pedig döntsön a testület az új szerződés megkötése vonatkozásában.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

41/2008. (IV.15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta az egi Városgondozás Kft. kérelmét.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a közszolgáltatási szerződést 2008. december 31-éig megkötö, a továbbiak vonatkozásában pedig a szerződést az októberi testületi ülésen felülvizsgálja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Elfogadtuk a zárszámadási rendeletet, miszerint közel 18 MFt-os pénzmaradvány jelentkezett. Ez azonban nem pénzmaradvány, hanem általános tartalék címén jelenleg is meg van a számlánkon. Ahhoz, hogy a következő két napirendi ponttal tudjunk foglalkozni – az útfelújítás és közvilágítás rendbetételével – mindenképpen szükségeltetik, hogy ebből általános céltartalék címén megnevezzünk egy 10 MFt-os összeget, aminek a terhére ezeket a beruházásokat meg lehet valósítani, amennyiben a Képviselő-testület úgy határoz. Rendeletmódosításkor ezt a két határozatot majd figyelembe kell venni. Hasznosítására csak akkor van lehetőség, ha forrás megjelöléssel hozunk határozatot arról, hogy milyen címre akarjuk fordítani.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy 12 MFt-ot helyezzen céltartalékba és ebből a tartalékból egyrészt az útfelújítás, másrészt a közvilágítás felújítására különítsen el egy meghatározott összeget.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

42/2008. (IV.15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a mutatkozó pénzmaradvány kérdését.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Önkormányzat rendelkezésére álló 18 MFt-os általános tartalékból 12 MFt-ot átcsoportosít a céltartalékba.

10. Napirendi pont

Települési utak felújítása

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

2008. évre elengedhetetlenné vált a település szilárd aszfaltburkolattal ellátott útjainak felújítása. Erre figyelemmel a Felsőtárkány Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjével és a helyi építésügyi előadóval a községben területbejárásra került sor.

A területbejárás alapját képezték egyrészt az évek óta meglévő lakossági igények is, amik arra vonatkoztak, hogy hol vannak azok az útszakaszok, melyek állapota évek óta nagyon rossz, illetve voltak olyan útszakaszok, amiknek a szilárd útburkolattal való ellátása nem történt meg. 1996-ban készül el a település közútjainak a szilárd útburkolattal való ellátása. Sajnos azóta felújításra nem került sor. A lakossági bejelentések és a bejárás alapján elkészült egy olyan ütemterv, melyben a felsorolt útszakaszok útburkolatának javítására, illetve aszfaltozására lehetőség szerint az I. félévben sort kell keríteni. Összeállítottunk egy ütemtervet ahol még egy keretösszeg szerepelt, azonban most már a birtokomban van egy konkrét árajánlat is, ami a teljes útszakasznak a felmérését tartalmazza.

Ezek az alábbiak:

- Várhegy utca (szélesítés, vízelvezetés),
- Temetői út burkolatjavítása,
- Kossuth L. utca burkolatjavítás és ipari út kátyúzása,
- Munkás u. VITAVIN Kft.-hez vezető szakaszának felújítása, aszfaltozása,
- Munkás úti pincesorhoz vezető út aszfaltozása,
- Rákóczi F. u. 2. és 46. közötti szakasz pályaszélesítése, vízelvezetése,
- Móricz Zs. u. zsákutcai rész burkolása (aszfaltórleménnyel és emulzióval való lefedés)

- Petőfi S. utca útburkolat javítása a felső részen,
- Ifjúság u. + a 27. számtól a Bükki Nemzeti Park Látogató Központig vezető útszakasz újra aszfaltozása (BNP és a lakók anyagi hozzájárulásával) Ifjúság u. 20. előtti beszakadt rész.

Ez az utolsó tétel az Önkormányzatnak 250.000.- Ft + ÁFA összegbe kerülne. A Bükki Nemzeti Park bruttó 960.000.- Ft-ot fizetne. Az Egererdő Zrt. is hozzájárulna a bekerülési összeg egyharmadával. A BNP hozzájárul, hogy az ő részük is az Önkormányzaton keresztül kerüljön kifizetésre. Van esélyünk, hogy amit ráfordítunk pályázaton esetleg vissza tudjuk nyerni.

A bejárásom részt vett az útjavítással foglalkozó cégnek a képviselője, aki az árajánlatát benyújtotta, aminek az összege 3.850.000.- Ft + ÁFA. Itt építési beruházásról van szó, az áfát nekünk nem az építési beruházást végző irányába kell megfizetni, hanem az államnak közvetlenül. Ehhez még jön a 250.000.- Ft-os Ifjúság utcai tétel, tehát 4.200.000.- Ft a teljes beruházás. Ez azért ennyi, mert biztosítanak egy személyt, aki szakfelügyeletet fog ellátni. Itt lesz végig, amíg a Kft.-énk előkészíti a munkákat. Biztosítanak hozzá gépet ingyen és bérmentve. Csak akkor vállalnak garanciát, ha az alapozó munkákat is az ő felügyeletük és utasításuk alapján készíti el a Kft.-énk.

Javasolom a Képviselő-testületnek az árajánlatra figyelemmel egy 5 MFt-os keretösszeg meghatározását a tartalékalap terhére, amelyekből ezek a munkák elvégezhetőek lehetnek.

Varga József képviselő:

Az Ady Endre és József Attila utcát összekötő út is évek óta nem kerül bele az útjavításba. Ez egy kőszórásos nagyon rossz állapotban lévő út. Legalább ki kellene kátyúzni. Világítás sincs azon a szakaszon.

Kapuvári Csaba képviselő:

Az Ifjúság úton a bitumenes rész is beszakadt, balesetveszélyes. Jó lenne megnézetni szakemberrel, statikussal.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Kérem a Varga József képviselő javaslatával kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

43/2008. (IV. 15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a település szilárd útburkolatainak javítására vonatkozó polgármesteri előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a munkák elvégzésére 5 MFt összeg erejéig anyagi fedezetet biztosít a tartalékalap terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

11. Napirendi pont

Települési közvilágítás korszerűsítése

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Felsőtárkány Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjével a községben területbejárásra került sor, mely során felmértük azokat a helyeket, ahol lakossági bejelentés alapján a lámpatestek

cseréjére, áthelyezésére, pótlására, illetve újak kihelyezésére van szükség. Elkészült egy olyan ütemterv, melyben a felsorolt lámpatestek cseréjére, áthelyezésére, pótlására, illetve újak kihelyezésére lehetőség szerint az I. félévben sort kell keríteni. A közlekedésbiztonság javítása érdekében 15 db lámpatestet szükséges elhelyezni, melyből 2 db a Tagosdűlő utcából esetlegesen kiváltható. A lámpatestek beszerzésének, felszerelésének (csak az EMÁSZ által minősített és elfogadott szakipari vállalkozás végezheti) költsége közel 1MFt. A lámpák elhelyezésének fő indoka a balesetveszélyek lecsökkentése ezeken az útszakaszokon.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a világítótestek felszerelésére vonatkozó anyagi fedezet biztosítására egy 1 MFt-os keretösszeget a 2007. évi pénzmaradvány terhére biztosítani szíveskedjék.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

44/2008. (IV. 15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településen szükséges lámpatestek cseréjére, áthelyezésére, pótlására, illetve újak kihelyezésére vonatkozó polgármesteri előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges anyagi fedezetet 1 MFt összeg erejéig biztosítja a tartalékalap terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

12. Napirendi pont

Közbeszerzési terv

Előadó: jegyző

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület!

Röviden összefoglaltam, hogy az Önkormányzatnak milyen kötelezettsége adódik a közbeszerzési terv összeállításával és nyilvánosságra hozásával kapcsolatban.

Lehetőség szerint április 15-éig össze kell állítani az Önkormányzatoknak is azokat a beszerzéseiket, amelyek közbeszerzési törvény hatálya alá esnek. Ami egy technikai jellegű dolog, hogy több beszerzést is érdemes feltüntetni azért is, hogy ha szükség van rá, azonnal el lehessen kezdeni a közbeszerzési eljárást, ne kelljen azt módosítani.

A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános. Négy tételt találtunk, ami számításba jöhet. Átvizsgáltuk az összes beszerzésünket. Minden olyan vásárlást, szolgáltatást, építés beruházást összeadtunk, amelyek a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozhatnak. Azt tudni kell, hogy Uniós pályázatok esetében értékhatártól függetlenül is közbeszerzést kell lefolytatni, egyéb esetben pedig a megfelelő értékhatárok az irányadóak. Ez a négy tervezett közbeszerzésünk van, amit a tervben megjelentettünk. Mind a négy építési beruházás: az általános iskolának az akadálymentesítése, településfejlesztés, az óvoda felújítása és bővítése, Egészség ház felújítása, illetve ezzel kapcsolatos beszerzések.

A legkisebb beszerzés 18 MFt, a legnagyobb 130.806.000.- Ft. Különböző eljárásrendeket ír elő a törvény, ezeket egyértelműen tartalmazza a terv.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy Felsőtárkány Község Önkormányzatának 2008. évi Közbeszerzési Tervét elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

45/2008. (IV. 15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésében megtárgyalta és elfogadta az Önkormányzat 2008. évi Közbeszerzési Tervét.

13. Napirendi pont

Az Egri Kistérség Többcélú Társulása összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadása

Előadó: jegyző

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

A belső ellenőrzés valójában az Önkormányzat által működtetett intézményeket vizsgálta. Vizsgálta azt, hogy a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés, az ún. FEUVE rendszer működik-e, illetve a belső ellenőrzése mennyire hatékony Önkormányzatunknak. A helyi adók kivetésének és a beszedésének vizsgálata volt a kiemelt célkitűzésük. Megállapították, hogy a Polgármesteri Hivatal mindenben együttműködött és megfelelő adatokat, információkat szolgáltatott a vizsgálathoz. Egy dolgot kifogásolt a vizsgálat 2007. évre vonatkozóan. Ez arra irányult, hogy a Képviselő-testület nem kap tájékoztatást a helyi rendelettel biztosított adóelengedések, adóbevételek miatti bevétel-kiesés nagyságáról. Ez az egy dolog, ami intézkedést igényel. A következő ülésen beszámolok azokról az adóelengedésekről és adókedvezményekről, amelyek jelenleg hatályban vannak. A helyi adóbevételek egyre növekvő hányadot képviselnek az Önkormányzat költségvetési bevételei között. Sok teendő mutatkozik a kintlévőségek behajtása tekintetében. Az iparüzési adót is elég nehezen lehet behajtani. Az önálló bírósági végrehajtóval megkötöttük a szerződést erre vonatkozólag, már vannak is folyamatban lévő behajtási ügyeink is.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az éves összefoglaló ellenőrzési jelentést elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

46/2008. (IV.15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésben megtárgyalta és elfogadta az Egri Kistérség Többcélú Társulása által elkészített 2007. éves összefoglaló ellenőrzési jelentést.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az elfogadott jelentés Egri Kistérség Többcélú Társulása részére történő megküldésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

14. Egyebek

a.) Sziklaforrás Közhasznú Egyesület kérelme:

Előadó: polgármester

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

A Felsőtárkányi Sziklaforrás Közhasznú Egyesület a „kistó” és a halórház bérbeadására vonatkozó kérelmet nyújtott be a Képviselő-testülethez. A Sziklaforrás Egyesület vezetőivel egyeztetve a testületi anyag mellékletét képező térképvázlaton megjelöltük azt a területet, melyért szintén a mellékletben szereplő földhasználati szerződés keretében az Egyesület felelősséget vállal. Egy helyrajzi számon van a kis és a nagytó. Jegyző asszonnyal átnéztem a szerződést. A település érdekeit maximálisan szem előtt tartva született meg ez az elképzelés.

Bajzát Zoltán képviselő:

A bérleti jogviszony időtartamával kapcsolatban szeretném, ha a testület 10 éves időtartamot állapítana meg.

Kapuvári Csaba képviselő:

Amennyiben kérelmezők elfogadták a szerződést és a Képviselő-testület is jónak tartja, javaslom elfogadásra.

Csáti Sándor képviselő:

Egy-két dolgot szeretnék módosítani: a 4. pont elírás lehet, hogy a használó a területet karbantartja. A felmondási időt 90 napban javaslom megállapítani. A 12. pontot nem vonnám össze. Lehetne úgy, hogy a két területet külön-külön is lehet hasznosítani. A rendezvény nem haladhatja meg a havi két napot, egy hétvégét, két napot – elfogadom, ha ezek előre bejelentett rendezvények és a jegyző engedélyezi. Közterület használati díjat nem kér az önkormányzat.

A vízhozam kérdése: ha szükségessé válna egy nagyobb mennyiségű víz pótlása, az önkormányzatnak kell pótolni. Bele kell venni a kistó vizének a pótlását is legalább egy mondatos kikötéssel.

Bajzát Zoltán képviselő:

A kistó vízpótlása másodrangú kérdés. Fő szempont a nagytó működtetése, ez csak egy plusz. Marad a heti két alkalom rendezvény, és az előzetes bejelentés.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Amennyiben egy csoport kerti partit akar tartani, azt koordinálni kell. A tó víz utánpótlásához az önkormányzat anyagi eszközöket nem biztost.

A Képviselő-testület a határozati módosított javaslatot egyhangúlag elfogadta.

47/2008. (IV. 15.) Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Felsőtárkány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat és a Felsőtárkányi Sziklaforrás Közhasznú Egyesület a „kistó” és a halórház területhasznosítására vonatkozó módosított szerződéstervezetet.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a végleges szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

b.) Debreceni Egyetem – települési kutatások programja

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az Egri Építész Irodával sikerült egy olyan megállapodásra jutni, hogy a területfejlesztési koncepcióval a Debreceni Egyetem által elvégzett közvélemény-kutatás eredményét elfogadják és azt a vállalási árból levonják. Holnap megkapjuk a kérdőívet. Pár százezer forintot meg tudunk takarítani, ezen túl plusz információkhoz is tudunk jutni.

dr.Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Többeknek megküldtem a korábbi kutatásokat. Kérdezném, hogy érkezett-e kérdés, amit feltétlenül meg kellene kérdezni a település lakóitól, vagy állítsuk mi össze a kérdőívet és még az Egri Építész Iroda által megadott paramétereket kérdeztessük le.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Működik a településen a családi napközi. Jelenleg a 7 fős kapacitást is kimerítették már, most 9 főre lenne igény. Kéri az Önkormányzat segítségét helyiség biztosítása tárgyában. Az erdészettel szemben lévő szolgálati lakásra tértek ki.

Amennyiben a Képviselő-testület ideiglenes hozzájárul a 2 szolgálati lakás bérbeadásához, szeretnék bérbe venni. Tájékoztattam, hogy maximum év végéig tudjuk bérbe adni és csak egy esetleges tisztasági festést tudunk végezni. A 2 év és a 2 év alatti korhatárnál is van igény erre a szolgáltatásra. Az a véleményem, hogy év végéig vagy más irányú hasznosításig adjuk bérbe. Jelenleg 121 fő jár az óvodába is.

Erdei Szabolcs képviselő:

Keressünk olyan lehetőséget, hogy használatba adjuk ezeket az épületeket. Az állagmegóvást nekünk is el kell végezni. Bérbevétel esetén biztosítva van, hogy kifestik, tisztán tartják. A légtér, az ingatlan mérete megfelelő lenne.

Pelyhe Istvánné alpolgármester:

Nagyon rossz állapotban van, rengeteget kellene rá költeni.

Gyura Károly képviselő:

Ha rendbe hozzák és a rezsit fizetik adjuk oda használatra.

Bajzát Ferenc képviselő:

Korábban arról volt szó, hogy az áram, a tető nagyon rossz állapotban van. Oda hogy lehet beköltöztetni a gyerekeket? Elviekben fél évre odaadhatjuk, ha nekik megfelel.

Csáti Sándor képviselő:

Támogatom a kérelmet, de annyit módosítanék, hogy én nem kérnék bérleti díjat, de nem is költenék rá. Ha használni akarja, költsön rá. Félő nehogy valami baleset következzen be. Érintésvédelmi szabványossági mérést kell végeztetni.

dr. Juhász Attila Simon polgármester:

Azt kérte a cég képviselője, hogy kérdezzem meg, és ha úgy dönt a testület, megnézni a lakásokat. Úgyis le kell folytatni a szakhatósági eljárást, anélkül nem kezdheti meg ott a tevékenységet.

Egy másik téma, az általános iskola tantermeinek felújítása. Érkezett egy ajánlat az iskola igazgatójához. Ezekkel a bútorokkal, táblával együtt 4,5-4,7 Mft-ból felújítható. Szeretném megnézni a bútorokat, több árajánlatot is be kell kérni. Két tanterem padlóburkolatát fel kell újítani. Társadalmi munkában is el lehetne végezni laminált padló lerakásával.

Beadtuk a személtakarításra és a Tárkányok találkozójára vonatkozó pályázatot. A tóparti színpad felújítása, sziklaforrás kerítése felújítható lenne belőle. Az útpályázat beadásra került a Koronás u. meghosszabbítása, Fagyöngy utca kiépítése tárgyában.

Erdei Szabolcs képviselő:

Tegyük közzé, hogy kinek van szüksége a tóparti faházépítésre. A 6-7 faház alapja közművel együtt összesen kb. 1 Mft-ba kerülne az Önkormányzatnak, a faházat pedig fizesse az igénylő. Mérjük fel az igényeket. Ezért lehetne havi szinten bérleti díjat szedni.

Kapuvári Csaba képviselő:

A terület ki van jelölve, a feltételeket meg kell jelentetni a hirdetésben és a beérkezett igények szerint adnánk bérbe az alapot.

Pekár Csaba képviselő:

Kérdezném, hogy a helyi posta meg van-e hirdetve? Jó lenne, ha legalább heti egy-két alkalommal hosszított nyitva-tartást lenne, mert aki este ér haza, nem tudja átvenni az ajánlott küldeményeket.

c.) Közterületek rendjének helyreállítása

Előadó: jegyző

dr. Pusztai-Csató Adrienn jegyző:

Több lakó is jelezte az állatok tartásával kapcsolatos problémákat. A figyelemfelhívó táblák elkészültek. Ki lesznek helyezve azokra a közterületekre ahol szükséges. Egy kis türelmi időt fogunk hagyni, hogy a település lakosai és az ideérkező vendégek tájékozódhassanak a táblák alapján, majd tartsák be az önkormányzati rendeletben foglaltakat. Az elhagyott gépjárművekkel kapcsolatban is felhívások mentek ki az érintetteknek. A település szebbé tételére irányuló igény fogalmazódik meg bennem. Kérem azokat, akiknek elhagyott gépjárműveik annak, magánterületen helyezték el azokat. Sok ember dolgozik azon, hogy a település szép legyen.

A parlafü ténytében volt egy országos tájékoztatója a jegyzőknek. Nagyon szigorú eljárási kötelezettségünk van. A parlafüvet kiemelten kezeli a törvény.

A virágosítással kapcsolatban is elkezdődtek a munkák.

Nemcsak az önkormányzat, hanem a lakosok érdekében is kérem a lakosoknak az ilyen irányú figyelmét, magatartását.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, dr. Juhász Attila Simon polgármester az ülést 22 órakor bezárja.

dr. Juhász Attila Simon
polgármester

dr. Pusztai-Csató Adrienn
jegyző